LIDL CHÂTEAU D'OLONNE

2 AVENUE DU MARÉCHAL JUIN, 85180 SABLES D'OLONNE

NOTICE PAYSAGÈRE - 13.02.26

LE BUREAU D'ETUDES DE GALLY

Ce document et l'ensemble de son contenu est protégé par le Code de la Propriété Intellectuelle. Toute reproduction, totale ou partielle, et toute représentation du contenu substantiel de ce document, d'un ou de plusieurs de ses composants, par quelque procédé que ce soit, sans autorisation expresse du Bureau d'Etudes de Gally et/ou de Jardins de Gally, est interdite, et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L.335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. La copie sur support papier à usage privé de ces différents objets de droits est autorisée conformément à l'article L122-5 du Code de la Propriété Intellectuelle. Toute autre utilisation est interdite. Leur reproduction partielle ou intégrale, sans l'accord préalable et écrit de l'auteur, est strictement interdite.

V1.4 / 20.09.2022

SOMMAIRE

CHAPITRE 1 | CONTEXTE PAYSAGER ET ENJEUX 2
CHAPITRE 2 | PROJET 11
CHAPITRE 3 | PALETTE VÉGÉTALE ET PLAN DE PLANTATION 23



© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

CHAPITRE 1 | CONTEXTE PAYSAGER ET ENJEUX



© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

CONTEXTE PAYSAGER ET ENJEUX



SITUATION DU SITE

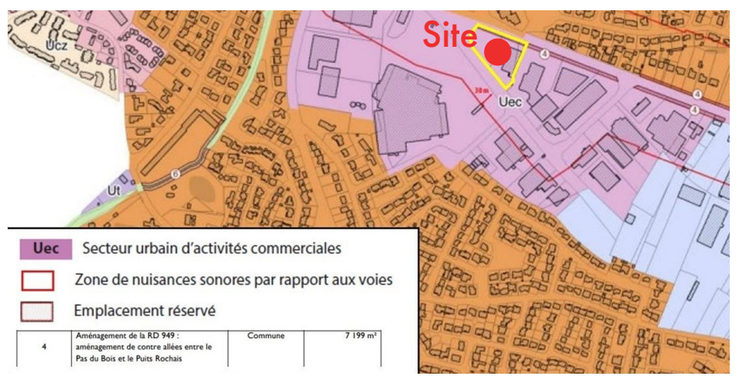
Château d'Olonne est une petite ville se situant sur la Côte de Lumière, en Vendée, en prolongement de la station balnéaire des Sables d'Olonne et dans sa communauté d'agglomération.

Une forteresse féodale, désormais disparue a donné son nom au Château d'Olonne.

Château d'Olonne a une population de 14 000 habitants (recensement 2016), et s'étend sur 31km² le long de la façade Atlantique, bordé par 5km de la plage de Tanchet, un littoral de falaises et de criques, et surplombé par le bois du Fenestreau (25 Ha), forêt de pins et de chênes verts qui s'enfonce dans l'arrière pays marqué par des espaces agricoles bocagers.

Beaucoup de sentiers balisés, tant sur le littoral que dans le bois entourent Château-d'Olonne. La commune est traversé par le ruisseau de Tanchet, qui se jette dans le Lac de Tanchet.

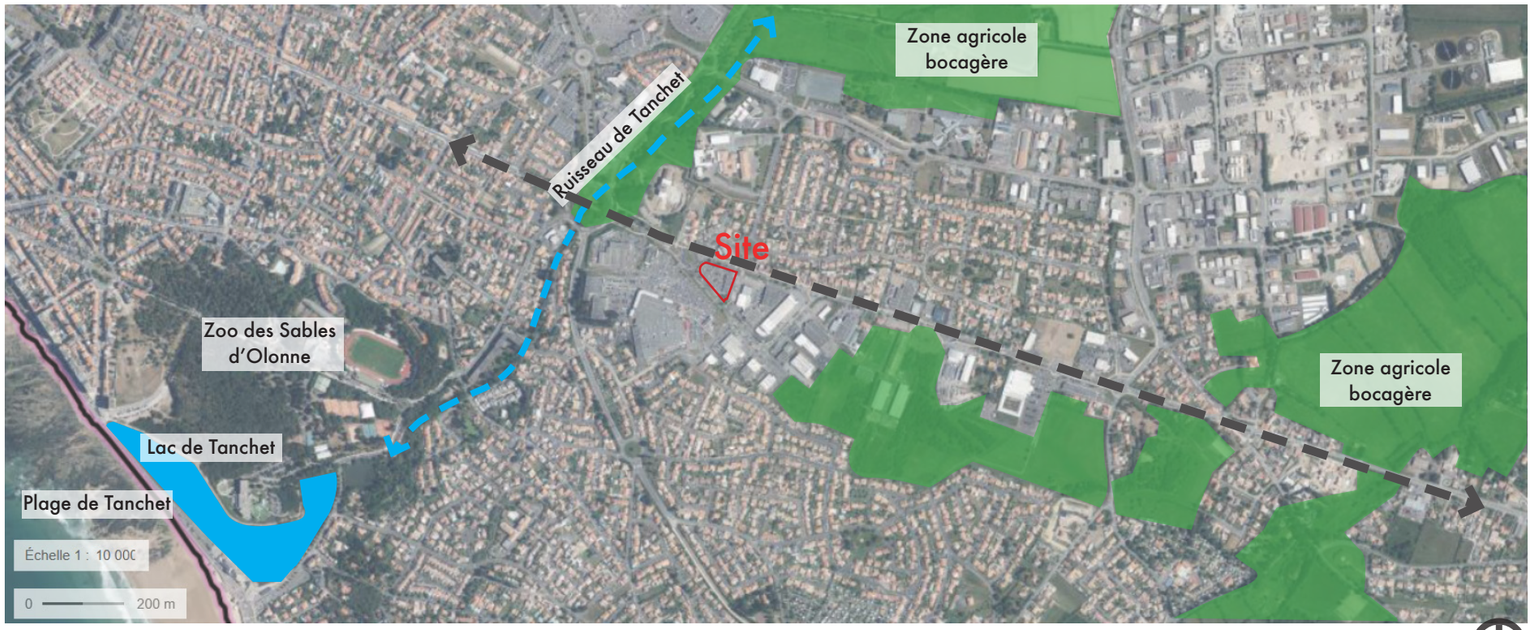
Le site est contre l'axe de circulation D2949, et se situe dans un secteur urbain d'activités commerciales (Uec), ce qui fait qu'il n'y a pas d'enjeu urbanistique ni paysager d'un point de vue écologique, il s'agit déjà d'une zone très artificielle avec une faible biodiversité.



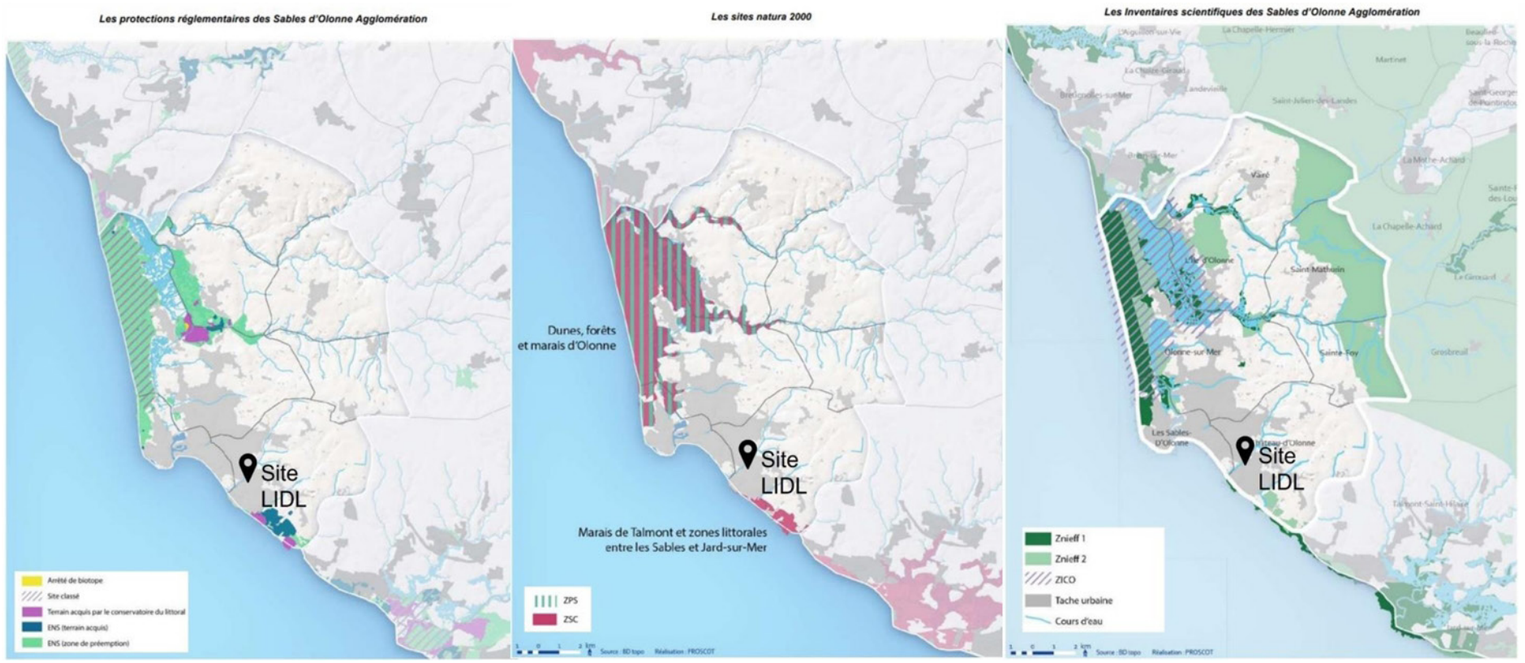
Source CDC Biodiversité

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

LA TRAME VERTE ET BLEUE AUTOUR DU SITE



Source : Geoportail



Source : CDC Biodiversité

Le diagnostic écologique révèle que, bien qu'entouré de zones agricoles bocagères, le site ne se situe dans aucun zonage écologique réglementaire ou d'inventaires. Ceux-ci se situent à quelques kilomètres (cartes ci-contre) et concernent les littoraux.
Les espèces de faune et flore concernées sont peu susceptibles de se trouver dans la trame urbaine qui nous concerne.
Cependant le site est très proche du ruisseau de Tanchet qui se jette dans le lac de Tanchet, inclus dans la trame bleue régionale.

La départementale 2949 au-dessus du site crée un sillon qui fracture la trame verte et bleue et complexifie grandement la circulation de la faune.
Le diagnostic écologique relève une opportunité pour ce projet de rendre cette zone Uec un peu plus accueillante pour la biodiversité et contribuer à créer une zone relais urbaine entre les espaces bocagers, le littoral, spécifiquement pour les espèces mobiles comme les oiseaux.

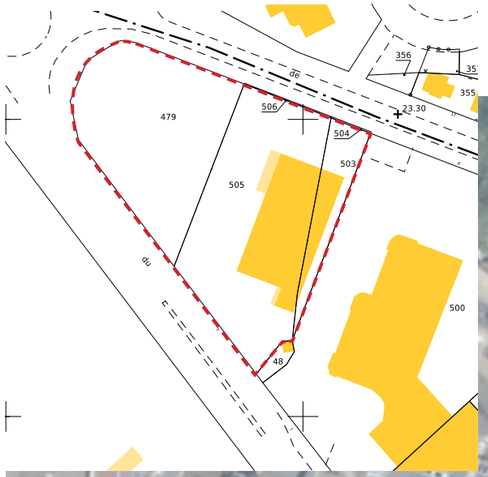
La présence du moineau domestique, espèce protégée, et d'Herbe de la Pampa, une Espèce Exotique Envahissante (EEE) ont été relevé pendant l'analyse écologique. Cela nécessitera pour les moineaux d'adapter la période des travaux et de proposer des habitats de report, et pour les herbes de la Pampa de limiter les risques d'expansion et les détruire par la filière adaptée pendant le chantier.

L'analyse paysagère, en accord avec le diagnostic écologique, relève qu'il est nécessaire de faire écho au paysage bocager des environs dans le projet.
De plus, multiplier les noues permet de simplifier l'infiltration des eaux de pluies.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

EXISTANT ET CONTEXTE DU PROJET

Source : Cadastre.gouv



Le site se situe dans une zone urbaine d'activité commerciale au PLU, dénommé Uec.

L'emprise foncière du projet, de 6 073m2, est bâtie et possède déjà un magasin Lidl, qui sera démoli pour être reconstruit en plus grand.

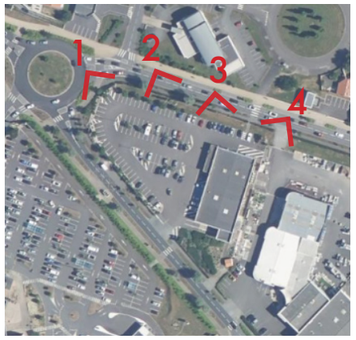
Le site est bordé au Nord par la départementale D2949, au Sud par l'avenue du Maréchal Juin, à l'Ouest par un rond-point et à l'Est par le magasin VM Matériaux, une limite séparative constituée d'une clôture. Sur les faces Nord, Ouest et Sud, le site est entouré par une haie monospécifique doublée de plots en bois, et de trottoirs arborés. On note une porosité visuelle entre les extérieurs et le parking (voir photographies pages suivantes).

Les bâtiments environnants se composent de magasins, un centre de sport, et des maisons.

- Tissus pavillonnaire
- RD2949
- Site : magasin Lidl existant
- Magasins et salle : VM Matériaux, Peugeot, Super U, Fitness Park...
- Avenue du Maréchal Juin

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

VUES DE L'EXISTANT | LE SITE





VUE 1: Vue du parking depuis le rond-point



VUE 2: Vue du parking depuis la départementale D2949



VUE 3: Vue du magasin depuis la départementale D2949



VUE 4: Vue arrière du magasin depuis la D2949 et de sa clôture mitoyenne avec VM Matériaux

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

VUES DE L'EXISTANT | LE SITE





VUE 5: Vue du parking et du magasin depuis le croisement entre le rond-point et l'avenue du Maréchal Juin



VUE 6: Vue de l'entrée voiture du site (avenue du Maréchal Juin)



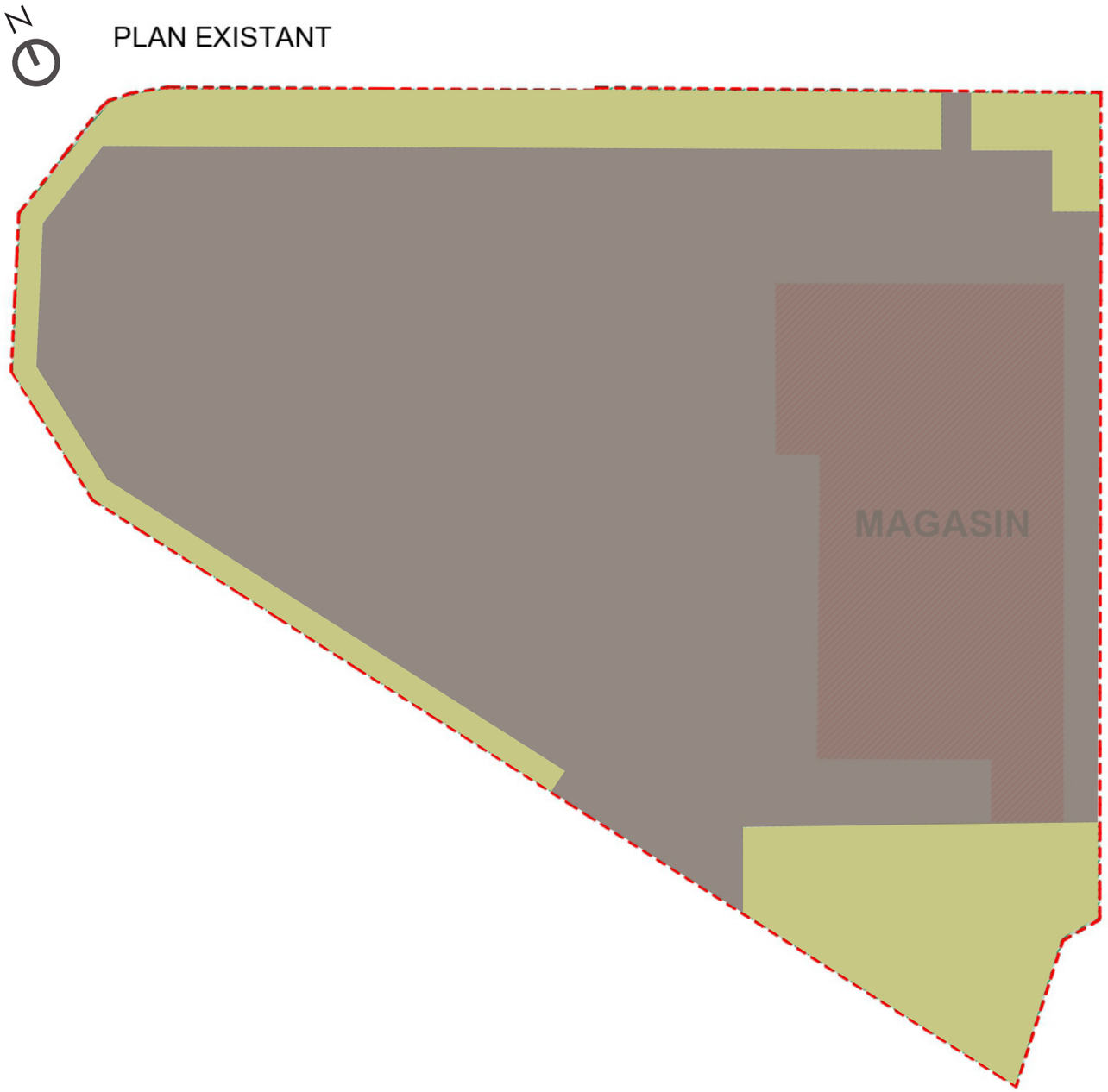
VUE 7: Vue de l'arrière du magasin depuis l'avenue du Maréchal Juin



Zoom sur les alignements de plots de bois couplés à une haie monospécifique (hors site)

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

UN SITE (EXISTANT) AU SOL FORTEMENT IMPERMÉABILISÉ



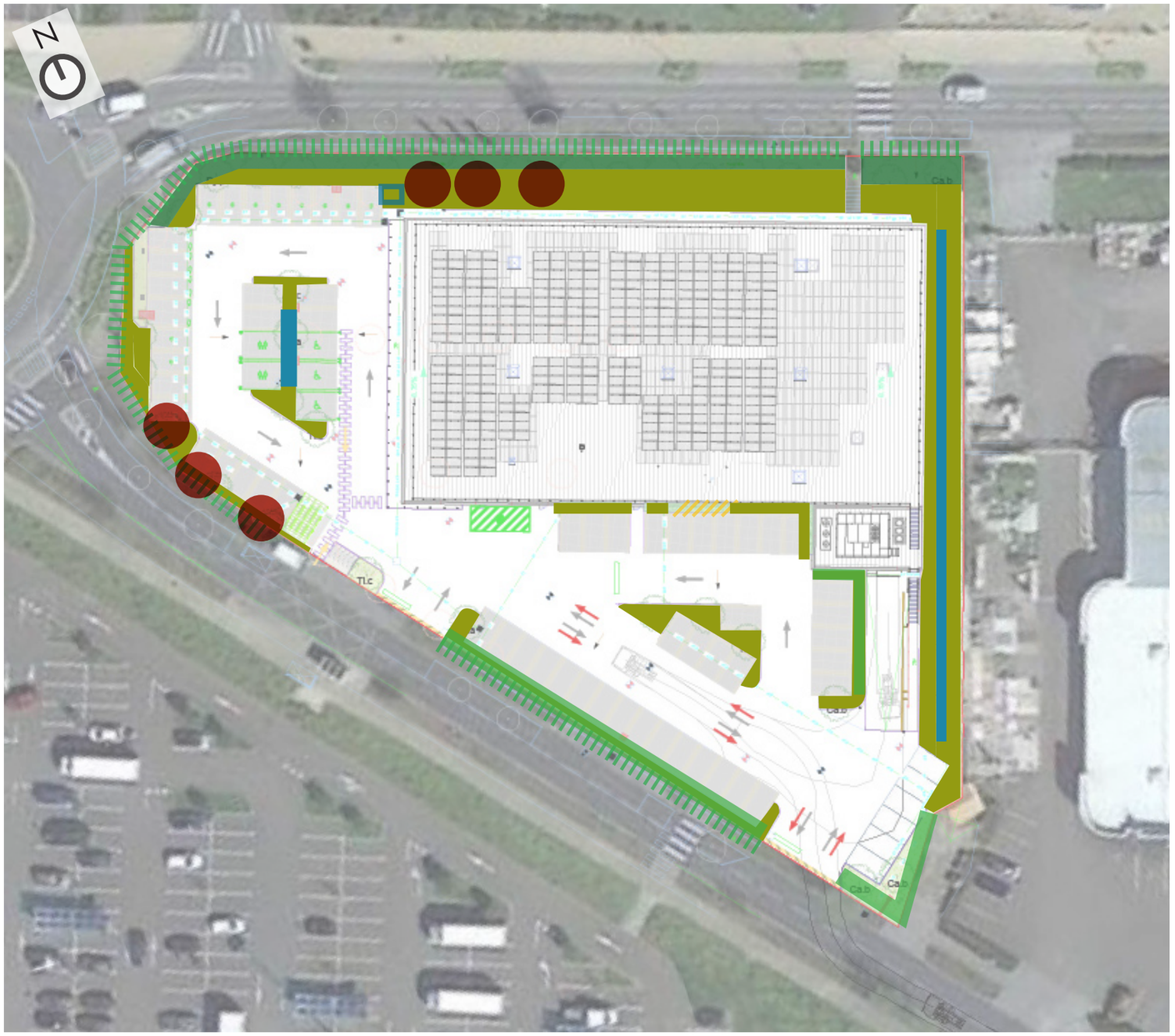
Source : Rose Architectes

Surface imperméabilisée (magasin et stationnements) : 4 923m²
La grande majorité de la parcelle est imperméabilisée, avec un bâtiment assez petit et un très grand espace dédié à la circulation et au stationnement.

Surface perméabilisée (espaces verts pleine terre) : 1 150m²
Les espaces végétalisés de pleine terre en l'état se retrouvent sur le pourtour de la parcelle. Ils sont arborés de manière régulière, avec la présence d'un important massif arbustif sur le parking Sud (avenue du Maréchal Juin), et d'un talus au Nord (axe D2949).
On note également sur les photos quelques arbres isolés disposés dans de petites fosses entre les peignes de stationnement.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

LES OBJECTIFS DES ESPACES DU SITE D'APRÈS LES RECOMMANDATIONS



Noue filtrante paysagère qui reprend l'élément paysager du bocage rétro-littoral des ripisylves et du ruisseau de Tanchet. La noue permet l'infiltration des eaux pluviales, et enrichie la biodiversité présente avec des essences locales sources d'habitat et de nourriture pour la faune.

Cuve EP prévue de plus de 5 000 m3

Haies bocagères constituées d'arbres et d'arbustes: protègent du vent, ferment le site de manière harmonieuse, sont des corridors et zones relais pour la biodiversité.

Haies champêtres basses

Prairies fleuries gérées de manière différenciée évoquant les prairies bocagères

Arbres à conserver : 6 existants (15 autres abattus).

Grimpantes sur câbles devant façade

Haie monospécifique hors site couplée à un alignement de plots bois qui entoure la parcelle

Le parking possède 71 places de stationnement, et d'une superficie totale de 6 073m². En accord avec la loi climat et résilience, un parking (circulation et places de stationnement) nécessite un ombrage équivalent à la moitié de sa superficie, en comptabilisant un arbre pour 3 places de parking, pour une surface d'ombrage donnée de 41m² par arbre.
Nous proposons un espace planté de 34 arbres minimum pour les espaces paysagers du projet, non soumis au décalage de 2 mètres des limites de propriété fixé par le code civil.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

L'ENGAGEMENT DE LIDL POUR LA PRÉSERVATION DE LA BIODIVERSITÉ



LES 10 ENGAGEMENTS LIDL

Au sein de ce projet d'aménagement paysager, nous prendrons en compte et intégrerons, si les conditions du site le permettent, les 10 engagements LIDL en faveur de la biodiversité.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

CHAPITRE 2 | PROJET

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

INSPIRATION | LE BOCAGE, ENTRE HAIE CHAMPÊTRE, PRAIRIES ET RUISSEAUX





Le site s'inscrit dans un environnement paysager de bocage, ligne directrice de ce projet. Nous souhaitons récréer cette atmosphère bocagère très champêtre à l'échelle du site, en proposant une haie bocagère généreuse composée de strates arborées, arbustives et de couvre-sols au Nord de la parcelle. La haie encadre et structure le parking et ses nombreuses petites surfaces de prairies fleuries.
Une noue évoquant le ruisseau de Tanchet serpente délicatement derrière la façade Est du bâtiment. Ces trois biotopes différents et complémentaires, inspirés de ceux de la région, seront plantés exclusivement d'essences locales, et seront sources d'abris et de nourriture, important pour la faune. Ces espaces seront de véritables relais de la trame verte environnante.

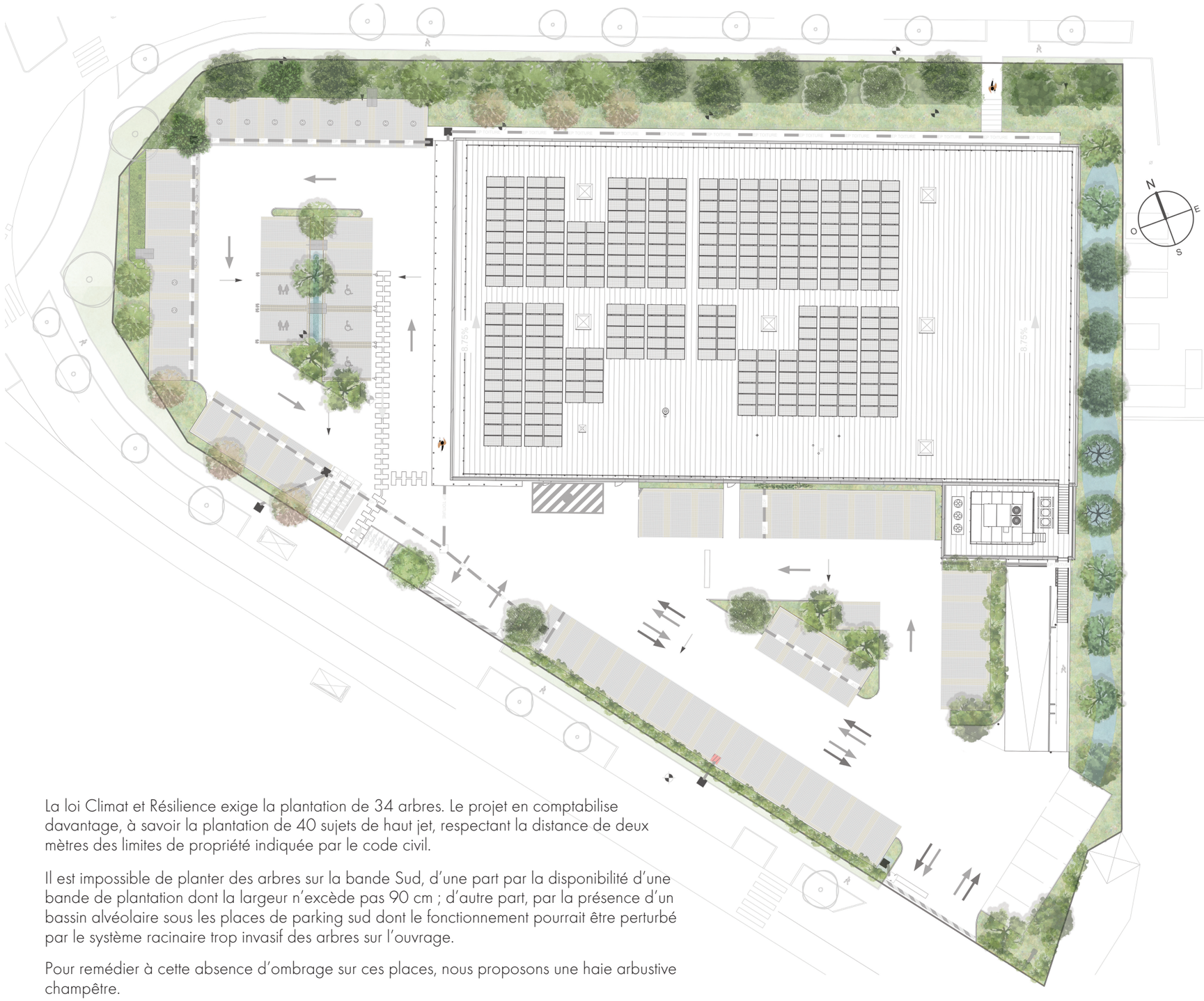


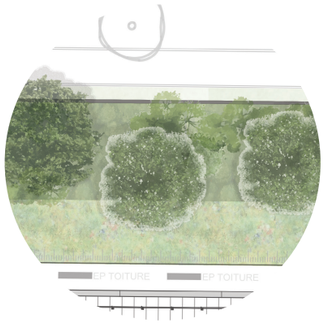




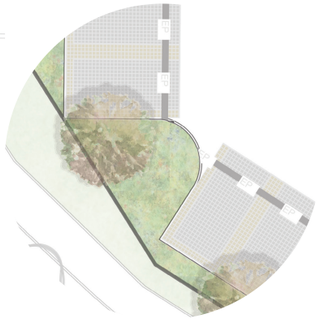
© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

PLAN PAYSAGE

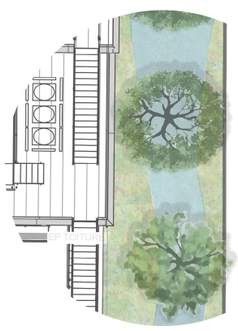




Une haie bocagère généreuse est présente au Nord du site. Elle évoque le patrimoine paysager local et regroupe de nombreuses essences mellifères et fructifères, en trois strates : arborées, arbustives et couvre-sols.



Plusieurs espaces de prairies fleuries se répartissent sur le site, évoquant les prairies des bocages cerclées de haies.



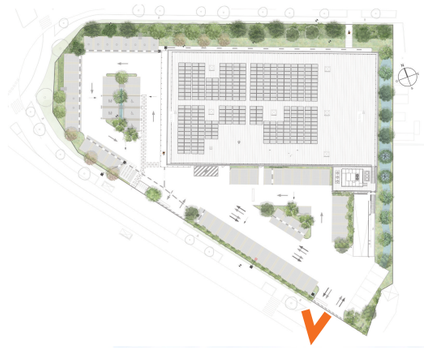
Une grande noue sinueuse fait écho au ruisseau de Tanchet et serpente à l'Est du projet. Elle crée un biotope riche, et permet de recevoir et d'assimiler une quantité importante d'eaux pluviales, tout en ayant un profilage doux et peu de profondeur.

La loi Climat et Résilience exige la plantation de 34 arbres. Le projet en comptabilise davantage, à savoir la plantation de 40 sujets de haut jet, respectant la distance de deux mètres des limites de propriété indiquée par le code civil.

Il est impossible de planter des arbres sur la bande Sud, d'une part par la disponibilité d'une bande de plantation dont la largeur n'excède pas 90 cm ; d'autre part, par la présence d'un bassin alvéolaire sous les places de parking sud dont le fonctionnement pourrait être perturbé par le système racinaire trop invasif des arbres sur l'ouvrage.

Pour remédier à cette absence d'ombrage sur ces places, nous proposons une haie arbustive champêtre.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.



CROQUIS D'AMBIANCE I L'ENTRÉE VÉHICULE

* Les végétaux représentés sur ce croquis sont à une maturité de 5 ans environ.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

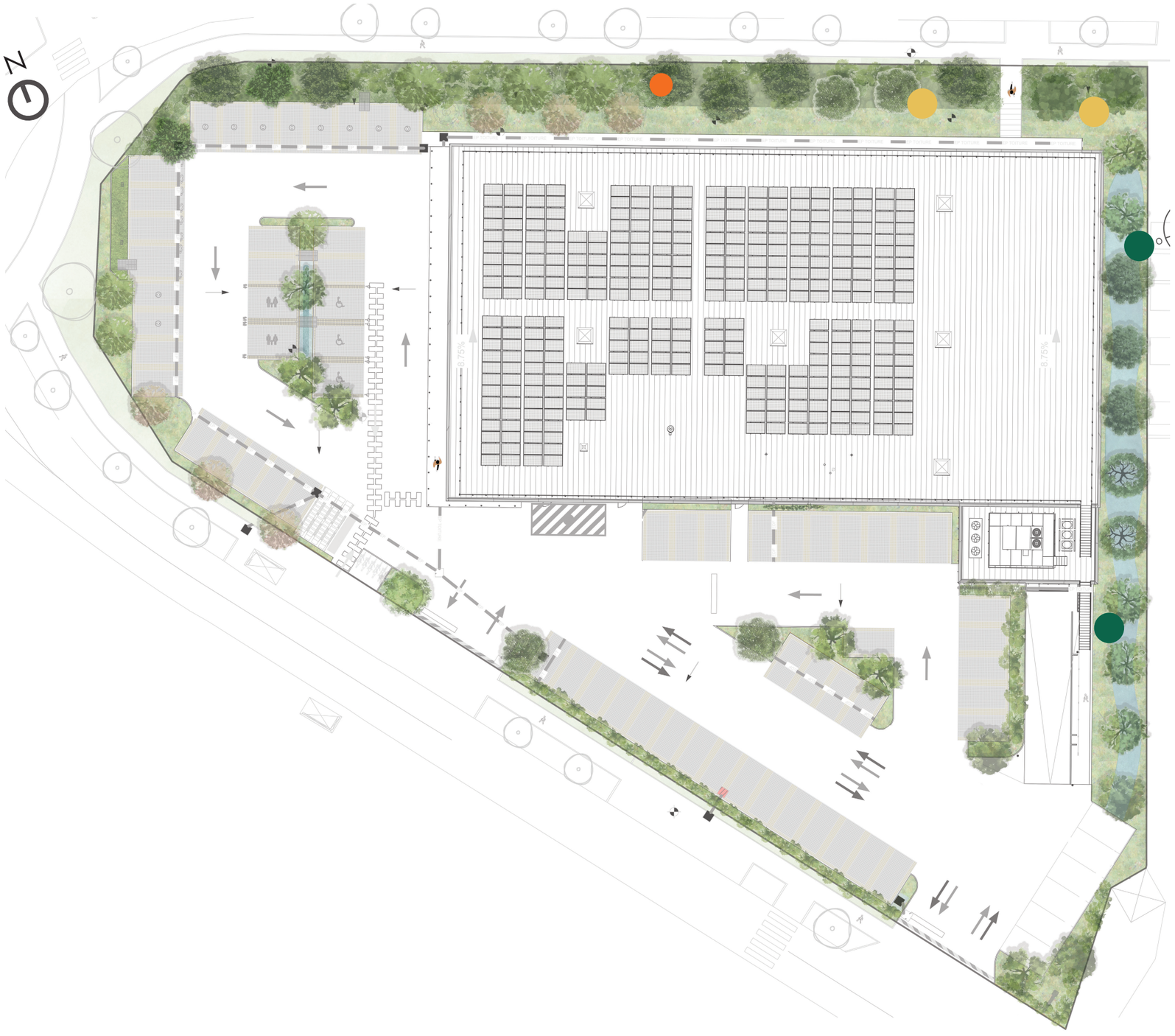


CROQUIS D'AMBIANCE I INTÉRIEUR DU PARKING

* Les végétaux représentés sur ce croquis sont à une maturité de 5 ans environ.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

AMÉNAGER POUR L'ENSEMBLE DU VIVANT



Dans le but de **favoriser l'accueil de la faune**, le projet propose de mettre en place **plusieurs aménagements**.

Ces aménagements **ponctuent l'ensemble du site** et permettent :

- La mise en place d'une **mosaïque de milieux différents**, permettant à la **faune et la flore de vivre** (prairie, strates arbustives et arborés, noue paysagère ...)

- **des zones de refuges pour la faune** (tas de pierres et de bois, habitat pour hérisson...)

- **une végétalisation favorable aux insectes pollinisateurs et à l'avifaune**.



TAS DE BOIS ET BRANCHAGES



REFUGE HÉRISSON



ROCHES ET TAS DE PIERRES

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

PROJET : LES PLOTS EN BOIS



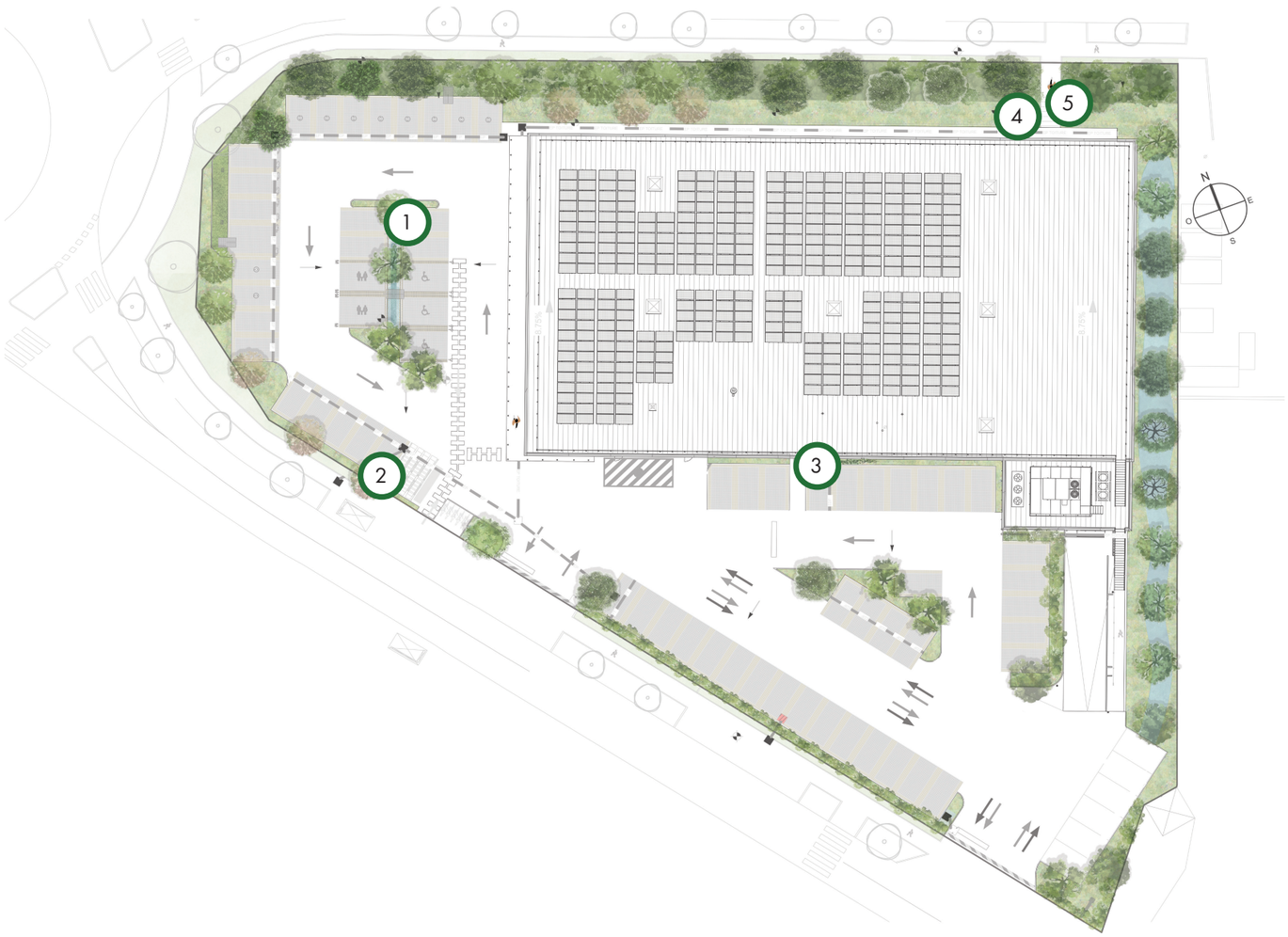


Autour du site, à l'extérieur de la parcelle, se trouvent des haies monospécifiques basses, encadrées de petits plots en bois de 14 par 7cm, de hauteur approximative 70cm.
Nous avons remarqué leur absence à deux endroits du projet. Nous proposons de combler ce manque, pour créer une continuité visuelle et clôturer les espaces paysagers.
Cet alignement de plots en bois sera utilisé entre les peignes de stationnement afin d'éviter le passage des usagers dans les espaces verts.
60 mètres linéaires sont prévus dans le projet.



© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

SENSIBILISER À LA NATURE



LES PANNEAUX PÉDAGOGIQUES

Un ensemble d'éléments pédagogiques et d'informations de la charte environnementale Lidl sera disposé entre les deux entrées du magasin.

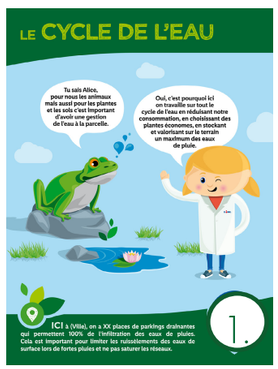
L'objectif est de:

- **Communiquer sur les démarches de construction éco-responsable** en supermarché

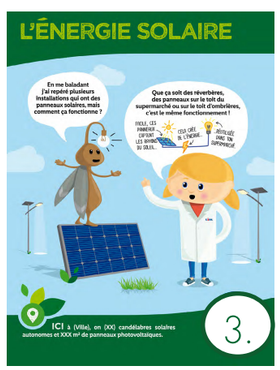
- **Homogénéiser la communication** sur les supermarchés

- **Donner une information simple et spécifique** du site

Les supports de communication seront pensés de façon à **s'intégrer** au mieux dans le site mais également à être visible par tout les usagers.







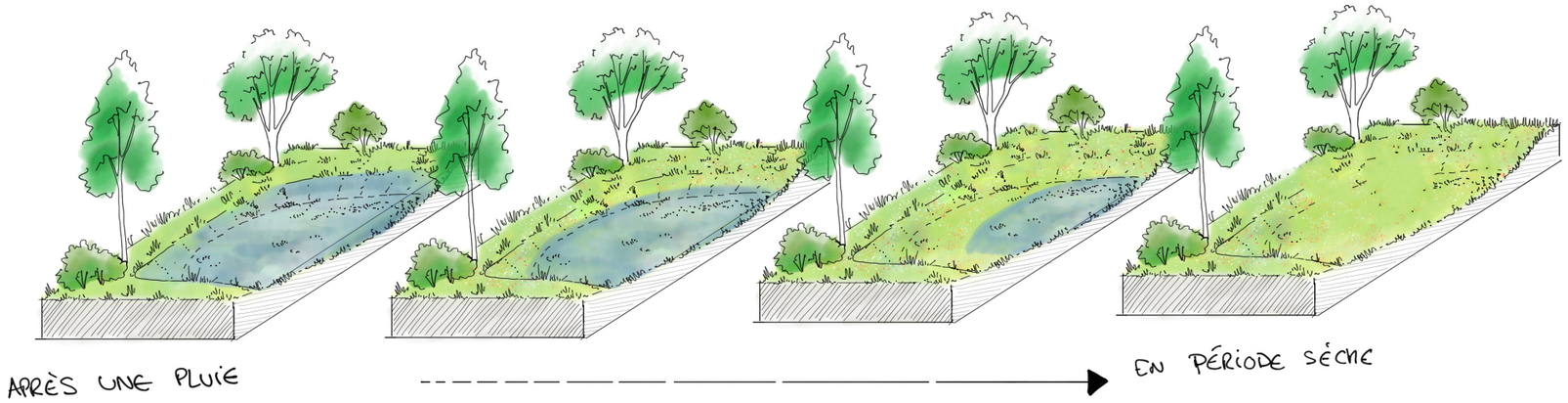




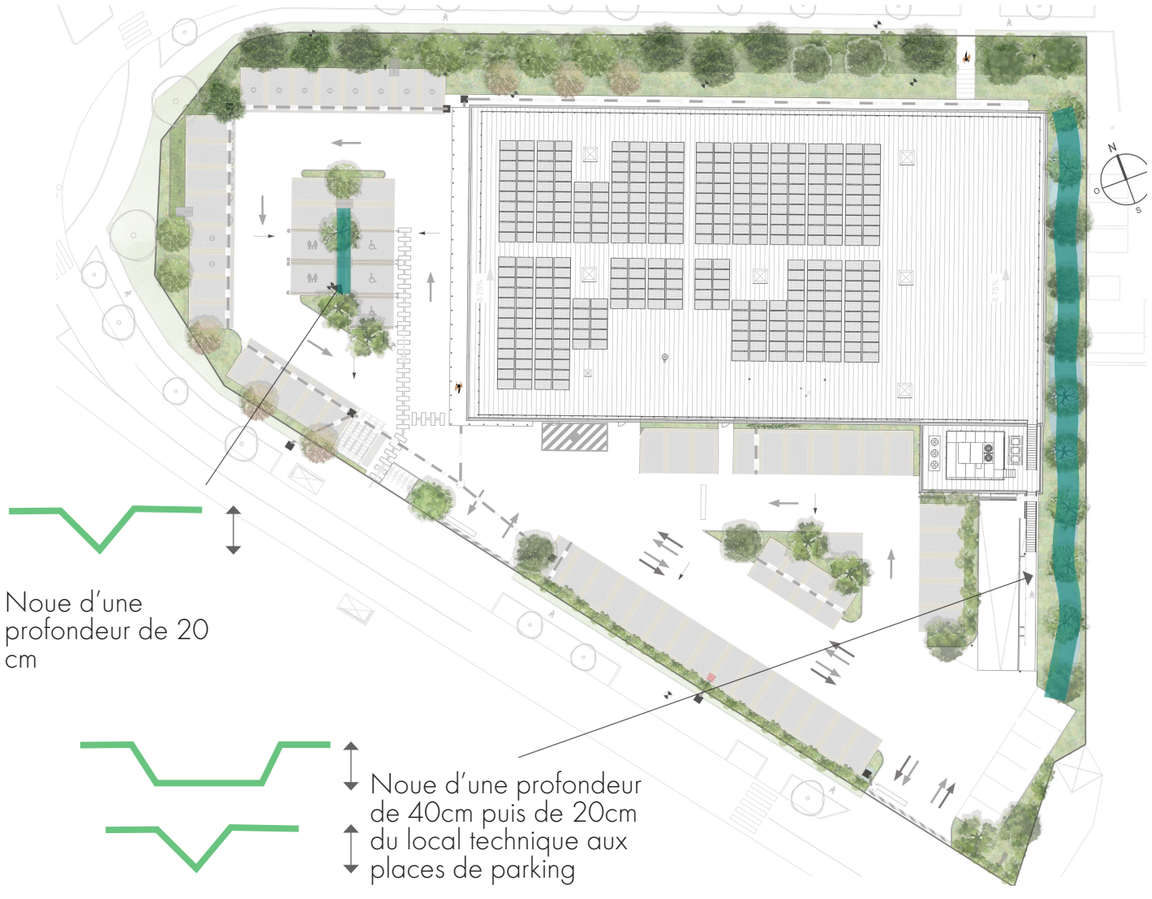


© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

POUR UNE GESTION DURABLE DES EAUX PLUVIALES



La **gestion des eaux pluviales se fait à la parcelle**.
Afin de **maximiser le développement des arbres plantés**, les espaces seront en légère déclivité de façon à **pouvoir recueillir les eaux pluviales et de les gérer en surface**. La présence temporaire de l'**eau contribue à rafraîchir également ces espaces**. Cela permet aussi de valoriser cette ressource naturelle et d'éviter ainsi la mise en place d'un arrosage à l'eau potable, peu durable.







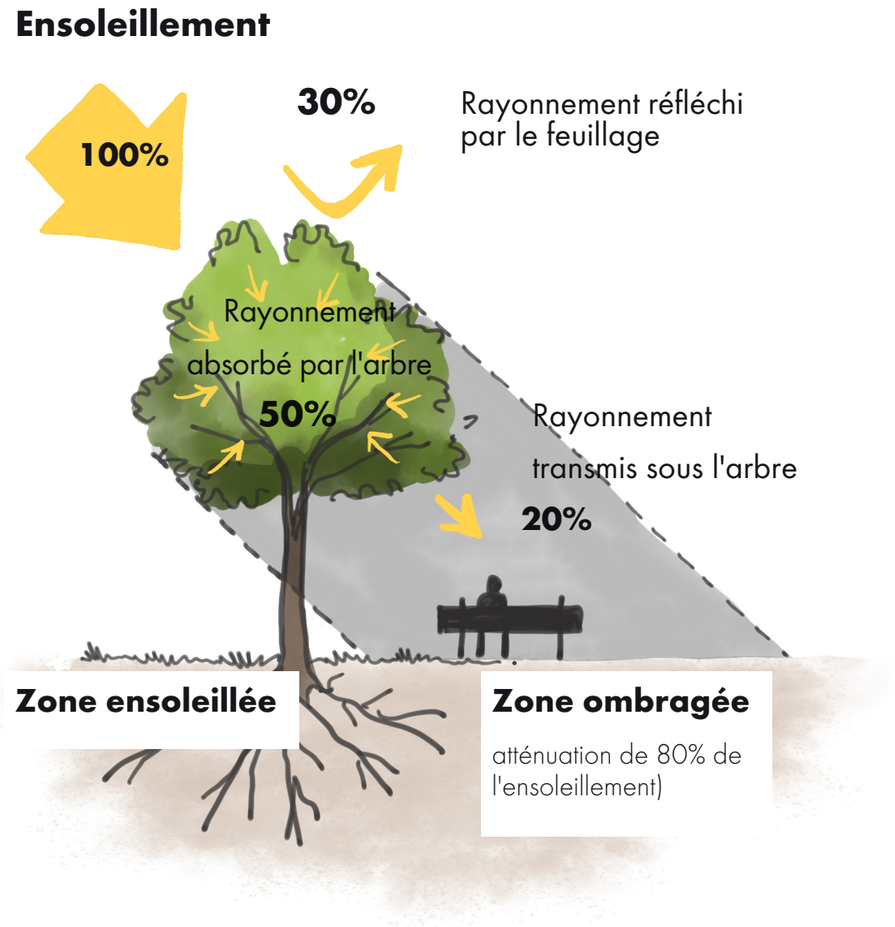
Une noue paysagère serpente à l'Est du site, évoquant le ruisseau de Tanchet ; sa longueur est conséquente, ce qui permet d'avoir une réelle continuité écologique. La noue est peu profonde en accord avec les préconisations du bureau hydraulique, de 40cm pour la partie la plus large qui se situe contre le bâtiment et 20cm pour la partie contre la rampe d'accès des camions.

Une noue, plus étroite, se situe à l'opposé du parking, entre deux peignes de stationnement. Elle permet de gérer les eaux pluviales grâce à une pente de 2% de la voirie guidant ainsi les eaux à cet endroit. Les noues permettent de **gérer et d'infiltrer les eaux de pluie** en complément de la cuve EP qui les récolte. Peu profondes et au profil doux, en adéquation avec la largeur des espaces paysagers, **elles permettent de recueillir les excédents de pluies et de créer un milieu humide propice à l'accueil d'une biodiversité riche**. En période estivale les noues sont plus sèches (cf schéma ci-contre).

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

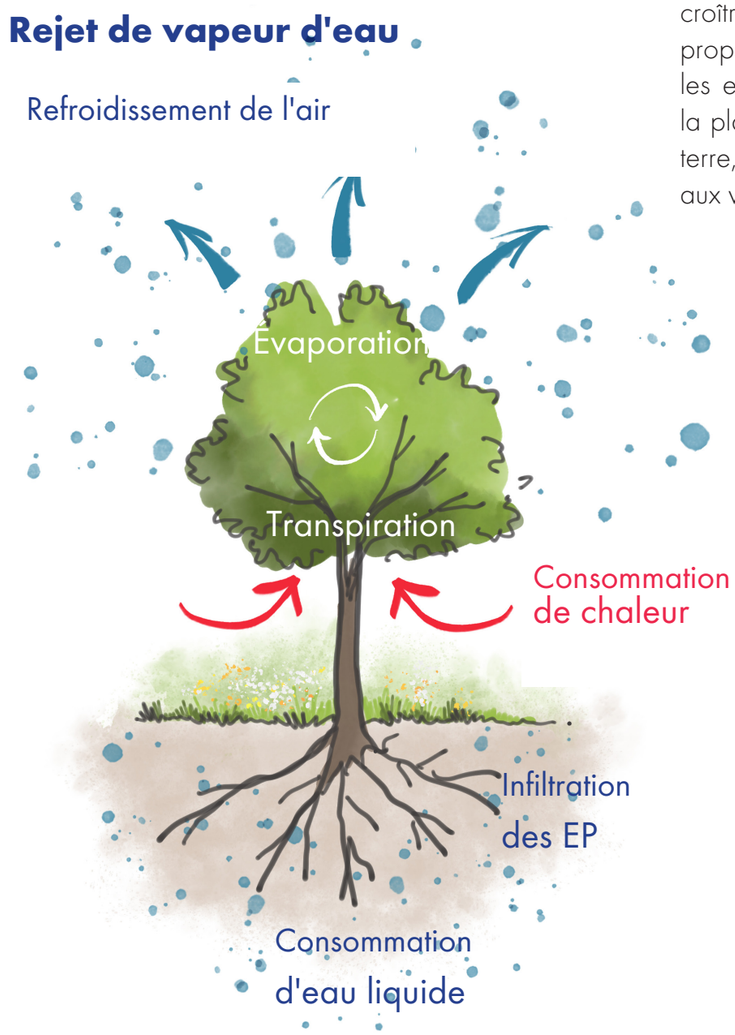
IIMPACT ENVIRONNEMENTAL D'UN PAYSAGE ARBORÉ

L'ENSOLEILLEMENT



LE RAFRAÎCHISSEMENT URBAIN

Cas d'un arbre en pleine terre



Le projet de paysage possède un engagement environnemental fort.

En effet, les problématiques climatiques engendrant des îlots de chaleur au sein de l'espace urbain est prégnante. Elle ne fera que croître avec le changement climatique. Afin de proposer un rafraîchissement urbain et de limiter les effets de l'ensoleillement, le projet prévoit la plantation d'arbres de haute tige, en pleine terre, créant ainsi de l'ombrage profitable tant aux véhicules qu'aux usagers.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

LA VALORISATION DES RÉMANENTS DU SITE ET LE PAILLAGE DES MASSIFS

Le projet paysager prévoit l**a mise en place de paillage à la plantation des végétaux,** mais au delà de ça, il **prévoit une valorisation des rémanents dans la gestion** du site.

En effet avec la plantation d'une quarantaine d'arbres, la plantation d'arbustes, le projet garantit, avec ces strates arborées et arbustives, **la fourniture «in-situ» de paillage**. Chaque année, en hiver, les rameaux issus de la taille et d'élagage des arbres seront **broyés et utilisés** pour **regarnir le pied des arbres et arbustes**.

À l'automne, les **feuilles des feuillus seront utilisées comme paillage des massifs** et protégeront le sol durant l'hiver.

HIVER → PRINTEMPS → ÉTÉ → AUTOMNE



BROYATS DE BOIS

Les tailles de branchages, rameaux, peuvent être valorisées en étant broyés / fragmentés pour être transformés en copeaux de bois qui seront utilisés pour regarnir le pied des arbres et arbustes.



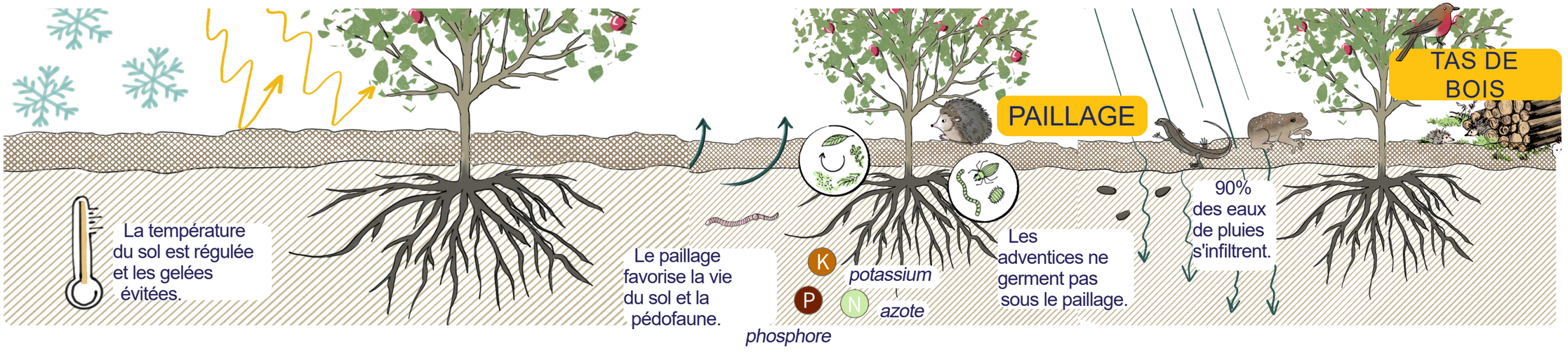
PAILLAGE DE FAUCHES / TAILLES

Tailles, résidus végétaux divers se décomposent en quelques semaines et libèrent de l'azote et d'autres éléments minéraux. Retirer le paillage dès que les gelées sont passées pour que le sol se réchauffe.



PAILLAGE DE FEUILLES MORTES

et/ou de branchages après avoir rendu le sol meuble.



© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

LES PLANTES EXOTIQUES ENVAHISSANTES DU SITE

QU'EST-CE QU'UNE EEE ?

Une espèce exotique envahissante (EEE) est une espèce introduite par l'homme volontairement ou involontairement sur un territoire hors de son aire de répartition naturelle, et qui menace les écosystèmes, les habitats naturels ou les espèces locales.

Toutes les espèces introduites ne sont pas envahissantes, schématiquement 1 espèce sur 1000 le devient.
Quatre étapes décrivent le processus invasif :

1-L'introduction : une espèce arrive sur un territoire dont elle n'est pas originaire
2-L'acclimatation : l'espèce survit sur son nouveau territoire
3-La naturalisation : l'espèce se reproduit sur son nouveau territoire
4-L'expansion : l'espèce colonise ce territoire et s'étend, au détriment d'espèces locales qu'elle va supplanter voire totalement éradiquer.

Ces étapes peuvent se dérouler sur un temps assez long, l'espèce restant « discrète » pendant une période donnée, puis connaître une phase rapide d'expansion à la faveur de modifications diverses (climat, ressources, etc.).

Ces espèces représentent une menace pour les espèces locales, car elles accaparent une part trop importante des ressources (espace, lumière, ressources alimentaires, habitat...) dont les autres espèces ont besoin pour survivre. Elles peuvent aussi être prédatrices directes des espèces locales. Les espèces exotiques envahissantes sont aujourd'hui considérées comme l'une des principales menaces pour la biodiversité. Elles constituent un danger pour environ un tiers des espèces terrestres et ont contribué à près de la moitié des extinctions connues à l'échelle mondiale.

Source : *Document sur les Espèces exotiques envahissantes, du Ministère de la Transition écologique.*

L'HERBE DE LA PAMPA



La présence d'Herbe de la pampa sur le site **est possible** selon le diagnostic écologique.
L'Herbe de la pampa, dont le nom latin est *Cortaderia selloana*, est une plante exotique envahissante originaire de la partie médiane du continent Sud-américain. Elle croît principalement dans les prairies humides et le long des cours d'eau. Cette grande graminée qui peut atteindre 4 mètres de hauteur a été importée en Europe dans les années 1830. Elle a tout de suite, et fait encore, l'objet d'un grand intérêt pour la qualité ornementale de ses grandes inflorescences. Mais elle se révèle colonisatrice, par sa croissance rapide et l'accumulation d'une biomasse aérienne et souterraine importante qui lui permettent de capter la lumière, l'humidité et les nutriments au détriment des autres plantes, plus petites..

COMMENT SE PROPAGE-T-ELLE ?

L'herbe de la pampa fleurit l'été et produit plus tard en saison des graines qui, à maturité, seront emportées par le vent. Après germination, les graines forment des individus qui seront en capacité de se reproduire après seulement deux ou trois ans.
La plante est capable de coloniser et de se naturaliser dans une large gamme de milieux essentiellement littoraux, mais profite des sols remaniés et perturbés par les activités anthropiques et peut donc se retrouver sur des friches urbaines, des talus etc.

Une seule inflorescence peut produire 10 000 petits fruits appelés caryopses, munis de longues soies qui permettent leur transport sur plusieurs kilomètres.

COMMENT L'ÉRADIQUER ?

Une intervention rapide permet de restreindre les moyens mis en place pour contrôler l'Herbe de la pampa : plus un foyer de colonisation est traité rapidement, moins il faudra mobiliser de ressources pour le gérer.
A défaut d'intervention mécanique et à titre préventif, il est possible de prévenir la propagation de la plante en coupant les panicules avant la dissémination des graines.
Comme pour toutes les EEE, il est préférable de faire appel à un organisme spécialisé dans leur éradication. Les plantes assez petites peuvent être arrachées en les tractant à l'aide d'un câble ou d'une corde, tandis que les plus gros plants peuvent nécessiter l'usage d'un tracto-pelle.**Les déchets doivent être éliminés dans une déchetterie spécialisée en plantes invasives.**
Il faut ensuite maintenir une veille sur les secteurs gérés de manière à prévenir d'éventuelles repousses.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

CHAPITRE 3 | PALETTE VÉGÉTALE ET PLAN DE PLANTATION

La palette végétale choisie est essentiellement locale pour recréer la biodiversité des bocages environnants ; de ce fait, de nombreuses plantes sont mellifères et fructifères, afin d'apporter des ressources aux mammifères, oiseaux et insectes, notamment le moineau domestique observé sur site.

On peut citer notamment le merisier, la viorne lantane, le cassis... Ils offrent de belles floraisons, proposent une présence visuelle très intéressante et un intérêt hivernal (ex. le cornouiller sanguin). Les végétaux horticoles ont été choisis pour leur feuillage persistant afin d'offrir une présence optimale durant l'hiver, les essences locales étant principalement caduques.

La majorité des végétaux proposés sont étiquettés «Végétal local» de la liste Massif armoricain, pour certaines protégées, afin de contribuer à leur préservation.

Dans un souci de cohérence écologique (adaptation au climat, au sol), le projet sera approvisionné via des pépinières et producteurs locaux de préférence.

Les palettes suivantes sont non exhaustives.

Sources :

Liste des Espèces produites Végétal Local du Massif armoricain

Les plantes sauvages du bocage vendéen et leur place dans les espaces verts, de Vendée Eau

Guide de l'arbre et du bocage, d'Auray Quiberon

Les arbres et arbustes du bocage, d'Ille-et-Vilaine

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

PLAN DE PLANTATION



Echelle 1/500e

Légende

	Arbres projet :	40u
Ac.c	Acer campestre	5u
Al.g	Alnus glutinosa	2u
Ca.b	Carpinus betulus	5u
Pi.p	Pinus pinaster	2u
Po.t	Populus tremula	3u
Pr.a	Prunus avium	4u
Py.p	Pyrus pyraster	3u
Qu.i	Quercus ilex	3u
Qu.p	Quercus petraea	2u
Sa.a	Salix alba	5u
So.t	Sorbus torminalis	1u
Ti.c	Tilia cordata	5u

Arbres existants 6u

Arbres abattus 15u

Haie bocagère

356 m²

Prairie fleurie

553 m² Dont 239m² *(les plus visibles par les clients)* en conteneurs et 314m² en semis

Noues

180 m² Dont 53m² de profondeur 20cm, à 6 u/m² en conteneurs ou godets, et 127m² de profondeur 40cm, en semis

Gazon

16 m²

Haie champêtre Ht. 1m-2m

86 m² (85ml)

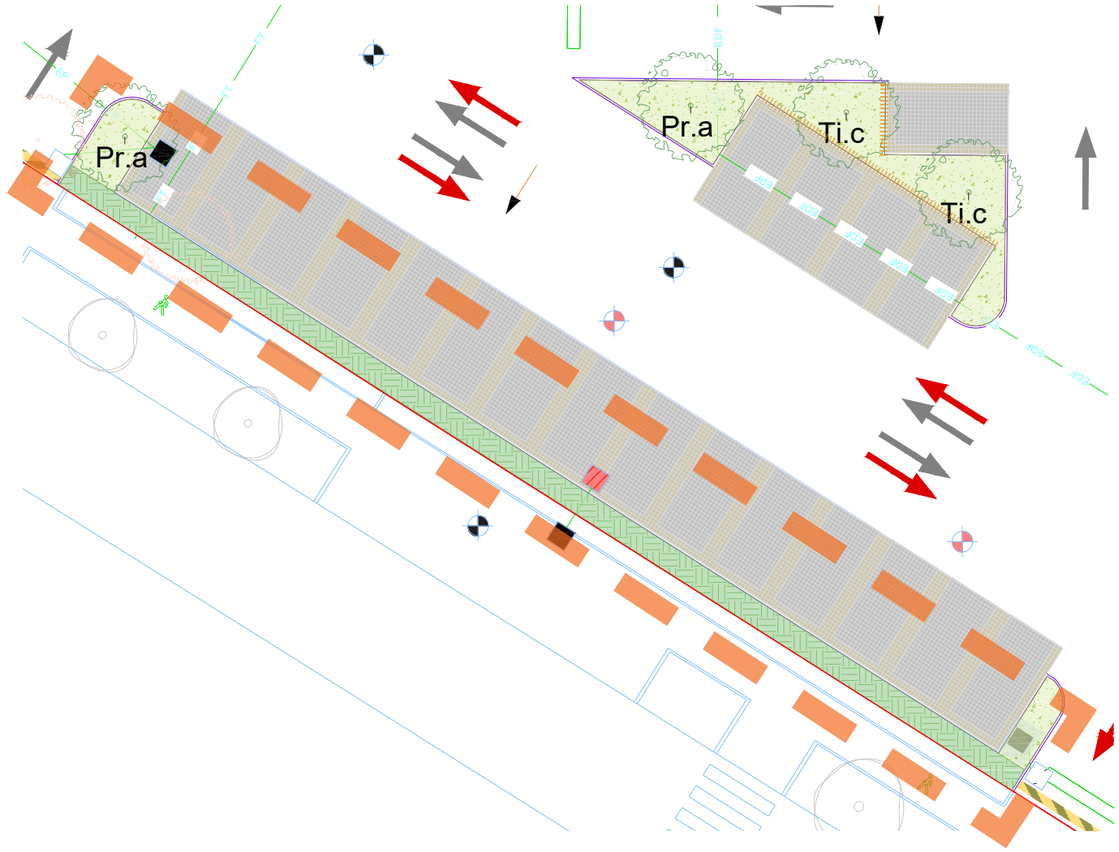
Grimpantes et couvre-sol

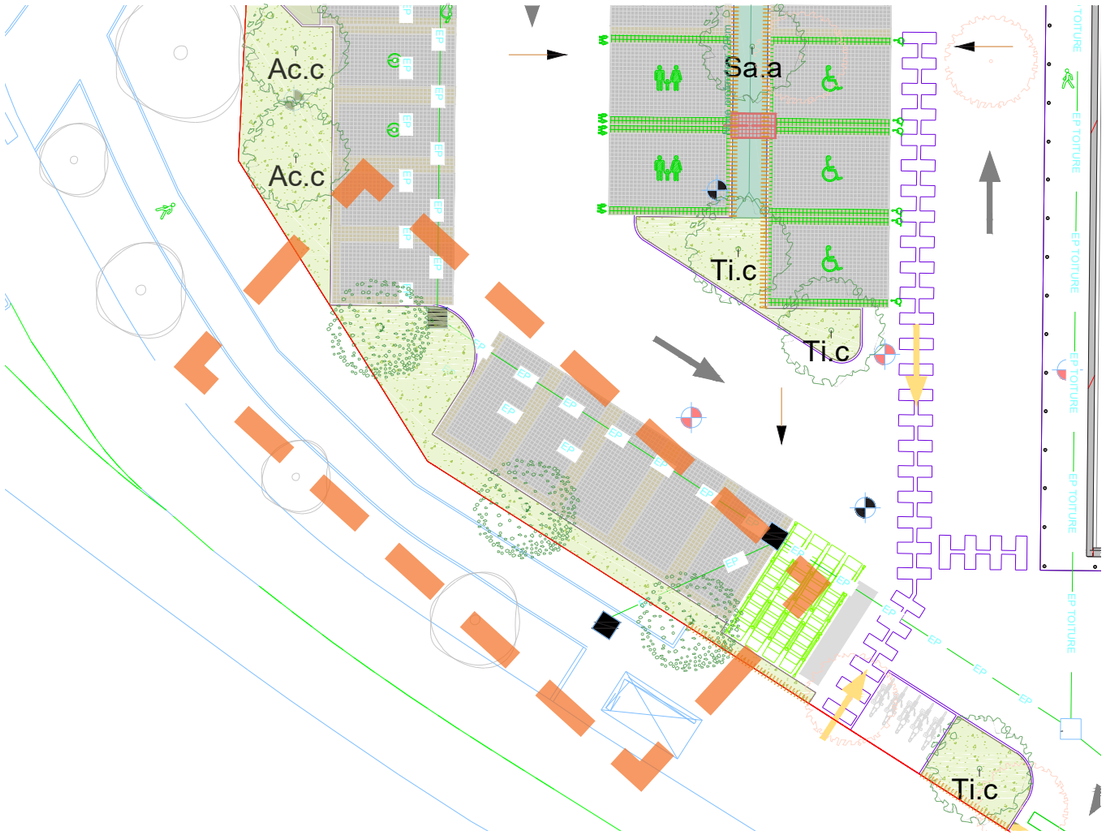
6 m² (5.5ml)

Plots en bois 70x14x7cm (dans la continuité de ceux existants) 60 ml

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

PLAN DE PLANTATION| PRÉCISIONS





Il est **impossible de planter des arbres sur cette bande**, au Sud du site, car un **bassin alvéolaire se situe sous les places de stationnement**, et le **manque d'espace (90cm de large au plus restreint) engendrerait la dégradation des places de parking par les racines**.

Pour remédier à cette absence d'ombrage sur ces places, nous proposons un haie arbustive.

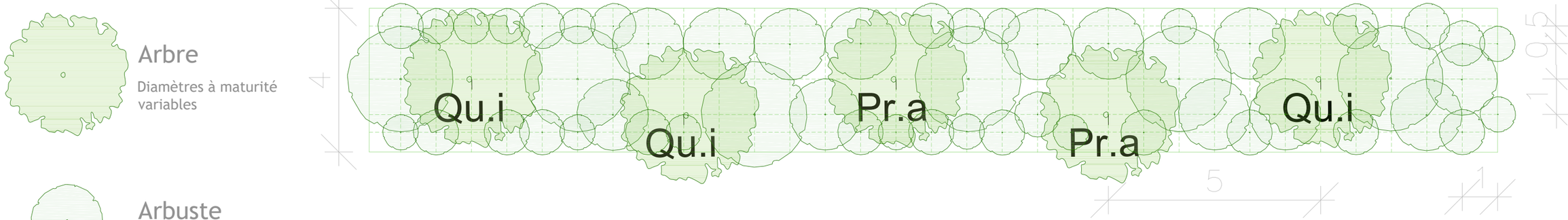
Les trois arbres existants pourraient être conservés au sein du projet. Il faudrait cependant leur accorder un soin particulier durant la phase chantier en suivant un protocole technique de conservation afin de **ne pas détériorer leur sytème racinaire,** ce qui pourrait leur être fatal.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

DÉTAILS| HAIE BOCAGÈRE

PLAN DE PRINCIPE

Plantés selon une grille mais en alternant les diamètres pour un rendu naturel



Arbre

Diamètres à maturité variables

Arbuste

Diamètres à maturité variables : 3m (ex : noisetier), 2m (ex : viorne lantane, cornouiller sanguin...), 1m (ex : genêt à balais, cassissier)

COUPE DE PRINCIPE



© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |HAIE ET MASSIFS BOCAGERS| STRATE ARBORÉE



Acer campestre
Erable champêtre



Pinus pinaster
Pin maritime

PERSISTANT



Quercus ilex
Chêne vert

MARCESCENT



Quercus petraea
Chêne sessile



Carpinus betulus
Charme commun

MARCESCENT



Tilia cordata
Tilleul à petites feuilles



Pyrus pyraster
Poirier commun



Prunus avium
Merisier

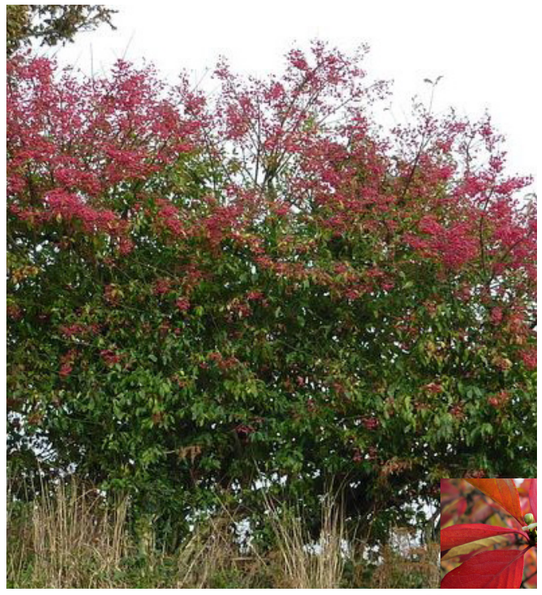
© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE ||HAIE ET MASSIFS BOCAGERS|STRATE ARBUSTIVE



Cornus sanguinea
Cornouiller sanguin



Euonymus europaeus
Fusain d'Europe



Sambucus nigra
Sureau noir



Ligustrum vulgare
Troène commun



Coryllus avellana
Noisetier sauvage



Prunus spinosa
Prunellier



Rhamnus cathartica
Nerprun



Ribes uva-crispa
Groseiller à grappes

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale

Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |HAIE ET MASSIFS BOCAGERS|STRATE ARBUSTIVE



Viburnum lantana

Viorne lantane



Ribes nigrum

Cassis



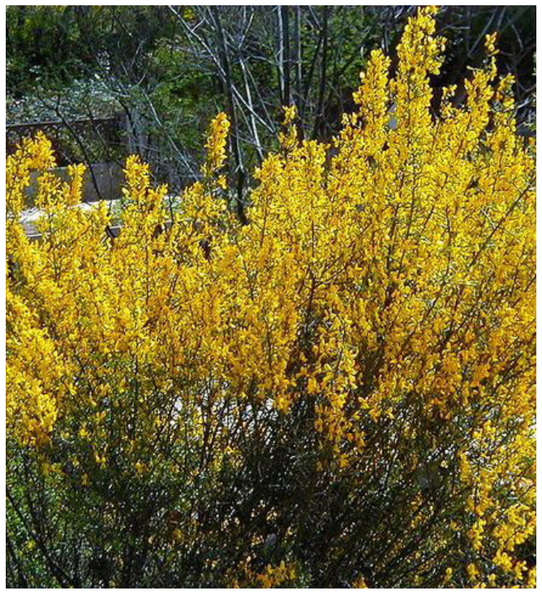
Frangula alnus

Bourdaine



Cytisus scoparius

Genêt à balais



Genista tinctoria

Genêt des teinturiers

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

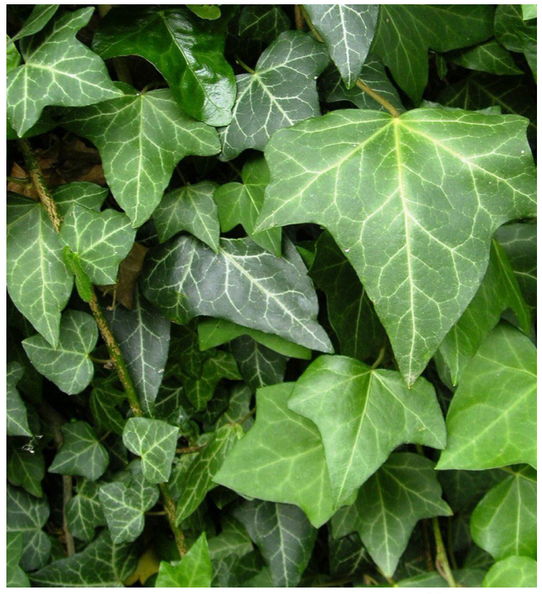
Locale Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |HAIE ET MASSIFS BOCAGERS|COUVRE-SOLS PARSEMÉS DE BULBES



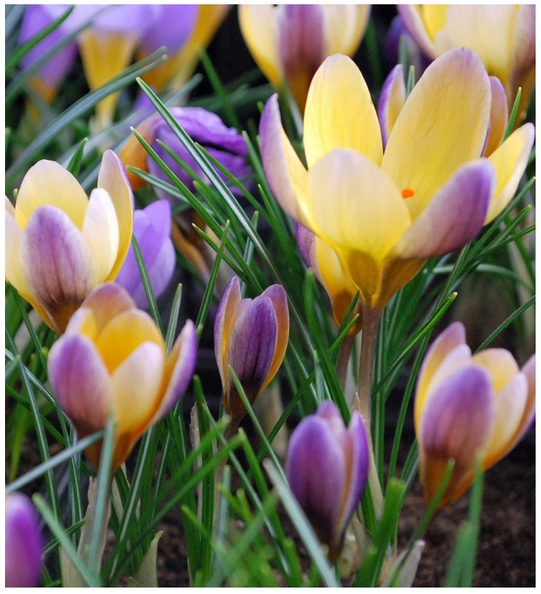
Vinca minor
Petite pervenche

PERSISTANT



Hedera helix
Lierre

PERSISTANT



Crocus chrysanthus 'advance'
Crocus des neiges 'advance'

Afin d'éviter toute concurrence entre espèces, il est souhaitable de ne pas planter la Vinca minor et l' Hedera helix au sein d'un même massif.
Les bulbes viennent compléter par leur floraison délicate la palette végétale en saison hivernale.

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale

Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |PRAIRIE FLEURIE : STRATE HERBACÉE



Achillea millefolium
Achillée millefeuille



Linaria vulgaris
Linaire commune



Agrimonia eupatoria
Aigremoine eupatoire



Foeniculum vulgare
Fenouil



Arrhenatherum elatius
Fromental



Tanacetum parthenium
Grande camomille



Centaurea jacea
Centaurée jacée



Silene latifolia subsp. alba
Compagnon blanc

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale

Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE | PRAIRIE FLEURIE : STRATE HERBACÉE



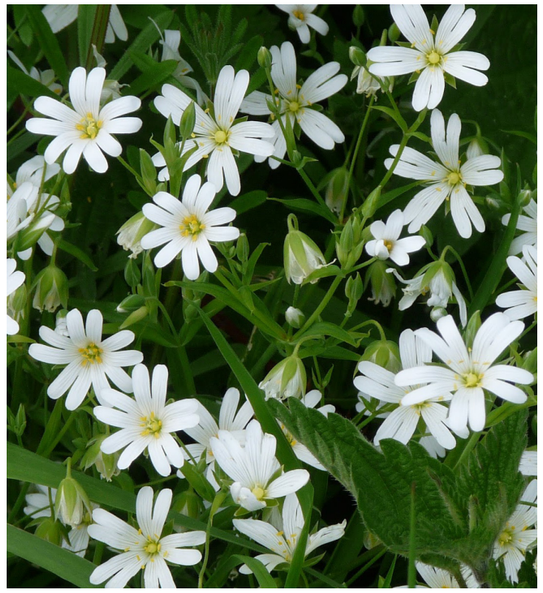
Hylotelephium telephium
Orpin reprise



Silene vulgaris
Silène enflé



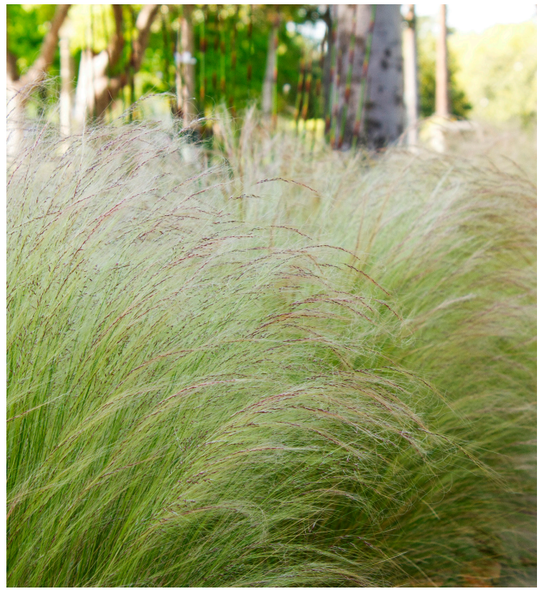
Echium vulgare
Vipérine commune



Stellaria holostea
Stellaire holostée



Origanum vulgare
Origan commun **PERSISTANT**



Stipa tenuissima
Cheveux d'ange **PERSISTANT**



Santolina chamaecyparissus 'Edward bowles'
Santoline petit-cyprès 'Edward bowles' **PERSISTANT**



Sesleria automnalis
Séslérie d'automne **PERSISTANT**

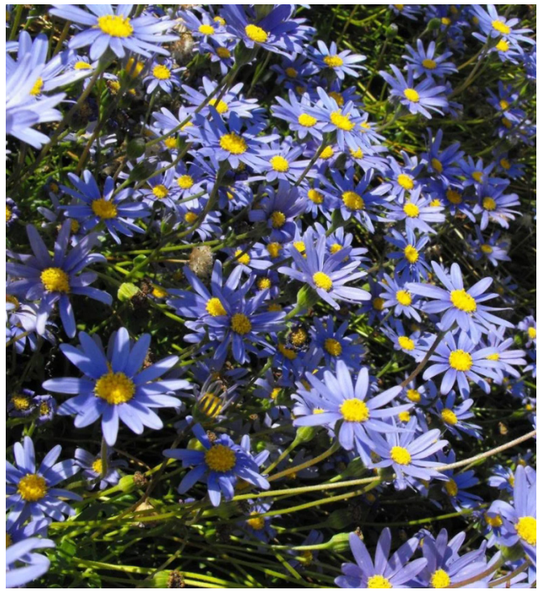
© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale

Mellifère

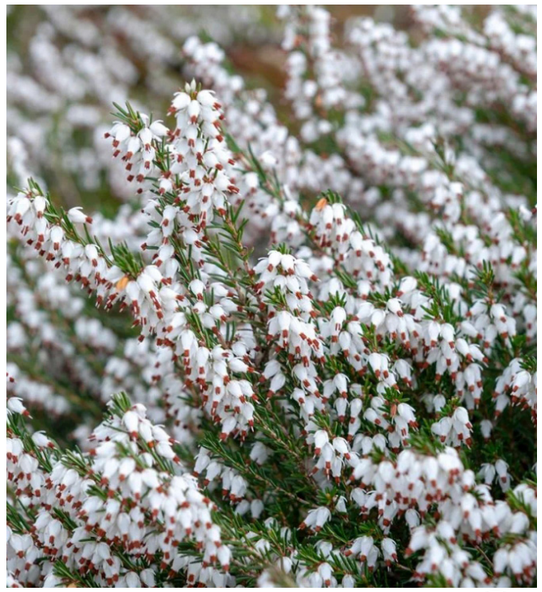
PALETTE VÉGÉTALE | PRAIRIE FLEURIE : STRATE HERBACÉE

L'ajout de vivaces et graminées persistantes horticoles se veut un complément végétal afin d'offrir un couvert végétal toute l'année.



Felicia amelloides
Marguerite du Cap

PERSISTANT



Erica carnea Springwood White
Bruyère des Alpes

PERSISTANT



Erica cinerea
Bruyère cendrée

PERSISTANT

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |HAIE DE 1M-2M |STRATE ARBUSTIVE



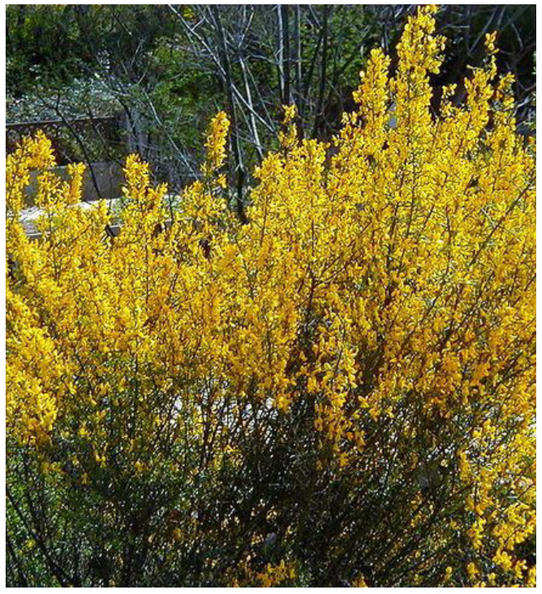
Viburnum lantana
Viorne lantane



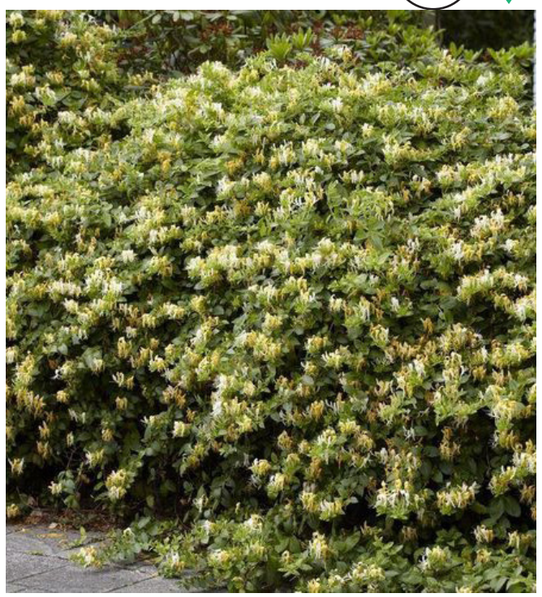
Ribes nigrum
Cassis



Ribes uva-crispa
Groseiller à grappes



Genista tinctoria
Genêt des teinturiers



Lonicera fragrantissima
Chèvrefeuille d'hiver **PERSISTANT**



Viburnum tinus
Viorne tin **PERSISTANT**

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |LES NOUES |STRATE ARBORÉE ET ARBUSTIVE



Alnus glutinosa
Aulne glutineux



Sorbus torminalis
Alisier torminal



Populus tremula
Peuplier tremble



Salix alba
Saule blanc



Salix aurita
Saule à oreillettes



Salix purpurea
Saule rouge

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale

Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |LES NOUES | STRATE HERBACÉE



Lythrum salicaria
Salicaire



Saponaria officinalis
Saponaire officinale



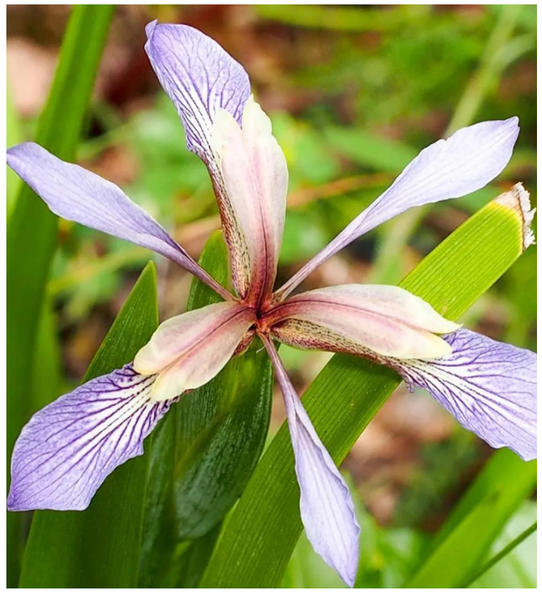
Angelica sylvestris
Angélique des bois



Eupatorium cannabinum
Eupatoire chanvrine



Anemone nemorosa
Anémone des bois



Iris foetidissima
Iris fétide

PERSISTANT



Melissa officinalis
Mélisse officinale



Allium ursinum
Ail des ours

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.

Locale

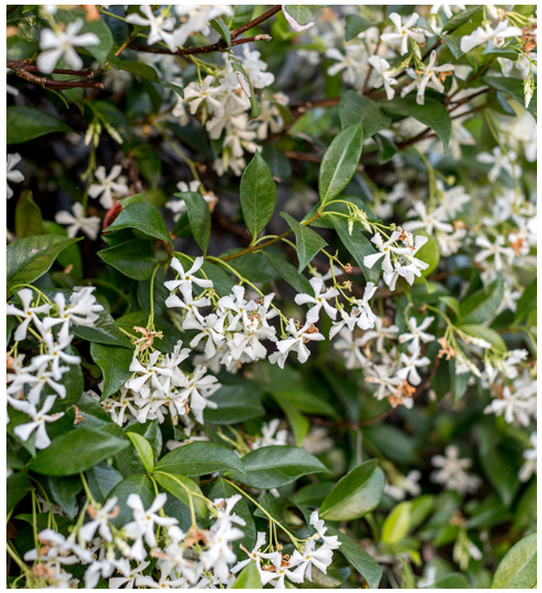
Mellifère

PALETTE VÉGÉTALE |LES GRIMPANTES DE LA FAÇADE|STRATE GRIMPANTE ET COUVRE-SOLS

Situées en façade Sud, sur 5.5mètres linéaires, les plantes grimpantes proposées sont résistantes à la sécheresse et au plein ensoleillement.



Clematis cirrhosa var. balearica
Clématite cireuse 'Balearica'
PERSISTANT



Trachelospermum jasminoïdes
Jasmin étoilé
PERSISTANT



Vinca minor
Petite pervenche
PERSISTANT



Thymus serpyllum
Thym serpolet
PERSISTANT

© Le Bureau d'Études de Gally | +33(0)1 39 63 44 97 | be@gally.com | Dessins et photos non contractuels. Aucune reproduction, réalisation ou toute autre utilisation ne peut être faite sans autorisation préalable.



LE BUREAU D'ÉTUDES DE GALLY
01 39 63 44 97 | be@gally.com

–

AGENCES PARIS / ÎLE-DE-FRANCE
BAILLY
LA DÉFENSE
SAINT-NOM-LA-BRETÈCHE

–

AGENCE GRAND OUEST
NANTES

–

AGENCES GRAND EST
METZ
STRASBOURG

–

AGENCES RHÔNE ALPES
LYON
GRENOBLE
ANNECY

–

AGENCES SUD EST
AUBAGNE



AGRICULTEURS ET JARDINIERS
DEPUIS 1746