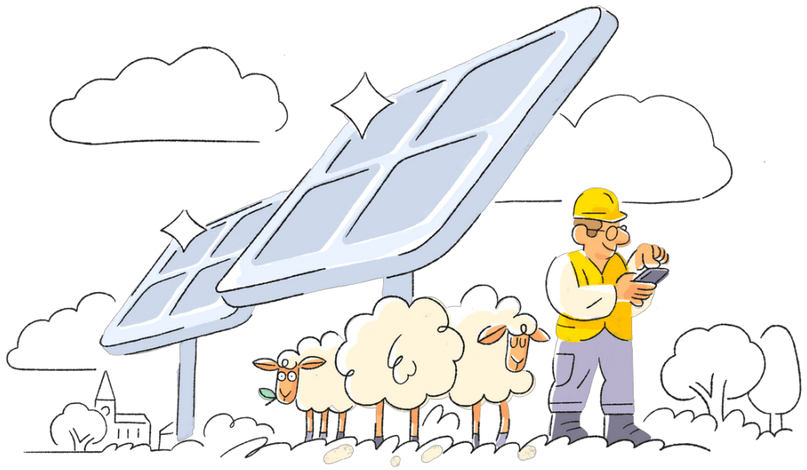
Demande d’examen au cas par cas

Construction d’un parc photovoltaïque au sol < à 1 MWc

SAINT-OUEN-SUR-LOIRE - (58160)



Maître d'ouvrage :

Ferme solaire SAS
25 Avenue Sainte-Victoire
13100 Aix-en-Provence

SOMMAIRE

Pièce obligatoire - Annexes 3-4-5-7 du Cerfa		
An.3	Plan de situation	2-3
An.4	Photographies environnement proche et paysage lointain	4-5
An.5	Plan du projet	6
An.7	Site Natura 2000	7-8
Pièce complémentaire		
An.Sup.1	Schéma de principe des écoulements d'eaux pluviales	9
An.Sup.2	Plan de raccordement au poste HTA/BT	10
An.Sup.3	Emplacement du site par rapport aux territoires protégés	11-17
An.Sup.4	Risques identifiés à proximité du site	18-22
An.Sup.5	Description du projet	23-24



LEGENDE

Limite parcellaire du projet

ZNIEFF de type 1

ZNIEFF TYPE 1
BOCAGE DE SAINT-OUEN-SUR-LOIRE
106 ha

env. 521 m

env. 1456 m

ZNIEFF TYPE 1
LOIRE DE NEVERS A BEARD,
LE PORT DES BOIS
1 262 ha

0 500m

Source : www.geoportail.gouv.fr

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - ZNIEFF - Type 1	N	ECHELLE : 1 : 15 000	DATE: 06/01/2025	NUMERO 11

Ceci n'est pas un plan d'execution



HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - ZNIEFF - Type 2	N	ECHELLE : 1 : 15 000	DATE: 06/01/2025	NUMERO 12

Ceci n'est pas un plan d'execution



HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Arrêté de protection de biotope	N	ECHELLE : 1 : 50 000	DATE: 06/01/2025	NUMERO 13

Ceci n'est pas un plan d'execution

Zone d'étude **Saint-Ouen-sur-Loire (commune (2024))**, comparée avec **France**

ACTIONS

CHIFFRES CLÉS - QUELS ZONAGES DE RATTACHEMENT POUR UNE COMMUNE ?

Quelques zonages de rattachement

Indicateurs	Saint-Ouen-sur-Loire
FRR - France Ruralités Revitalisation	Commune classée en FRR
Loi Littoral	Hors loi Littoral
Massifs - Communes concernées	Hors zone de massif
Montagne - zonage agriculture	Hors zone de montagne (agriculture)
Montagne - zonage urbanisme	Hors zone de montagne (urbanisme)
PN - Parcs nationaux	Hors parc national
PNR - Parcs naturels régionaux	Hors parc naturel régional
ZRR - Zone de revitalisation rurale	Classée en ZRR

Source : DGCL + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + OFB, 23/06/2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 19/12/22

Programmes ANCT

Indicateurs	Saint-Ouen-sur-Loire
Action Cœur de Ville (ACV) : Communes bénéficiaires	Hors programme ACV
Petites villes de demain (PVD) : Communes bénéficiaires	Hors programme PVD
Territoires d'industrie (TI) : Communes bénéficiaires (2023-2027)	Dans un territoire d'industrie
Villages d'Avenir : Communes bénéficiaires	Hors programme Villages d'Avenir
QPV - Quartiers prioritaires de la politique de la ville 2024	Commune sans quartier prioritaire

Source : ANCT + ANCT - Décret n° 2024-806 du 13 juillet 2024

Source : www.observatoire-des-territoires.gouv.fr

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite parcellaire du projet
- Immeuble classée

Domaine de Prye
Église Saint-Vincent

rayon. env. 3.6 km

0 1 Km

Source: http://atlas.patrimoines.culture.fr/

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Zone de protection du patrimoine	N	ECHELLE : 1 : 50 000	DATE: 06/01/2025	NUMERO 15

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite parcellaire du projet
- Zone humide

env. 1194 m

0 500 m

Source: https://geoportail.biodiversite-nouvelle-aquitaine.fr/

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Zone humide	N	ECHELLE : 1 : 10 000	DATE: 06/01/2025	NUMERO 16

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite de parcelle
- Bâtiment existant
- Zone d'évitement des espaces boisés
- Parcelle en friche

356
515
192
531
531
447
446
422
196
Partie de Haie qui ne sera pas conservée pour l'accès au site
198
197
199

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Zone sur parcelles	N	ECHELLE : 1 : 1 500	DATE: 06/01/2025	NUMERO 17

Ceci n'est pas un plan d'execution