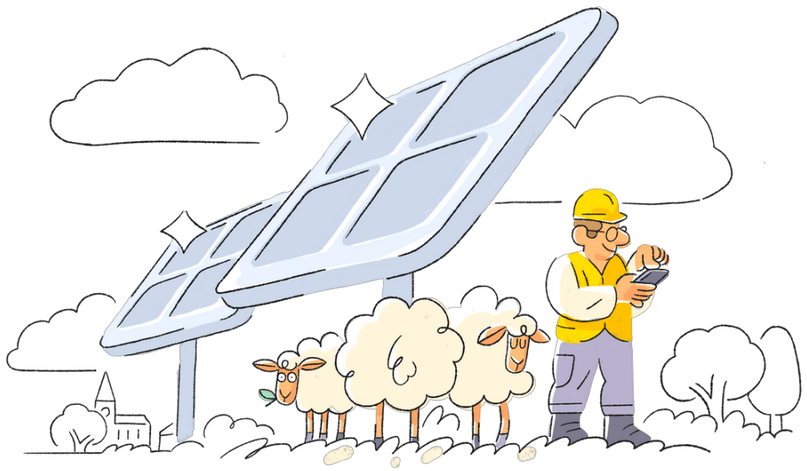
Demande d’examen au cas par cas

Construction d’un parc photovoltaïque au sol < à 1 MWc

SAINT-OUEN-SUR-LOIRE - (58160)



Maître d'ouvrage :

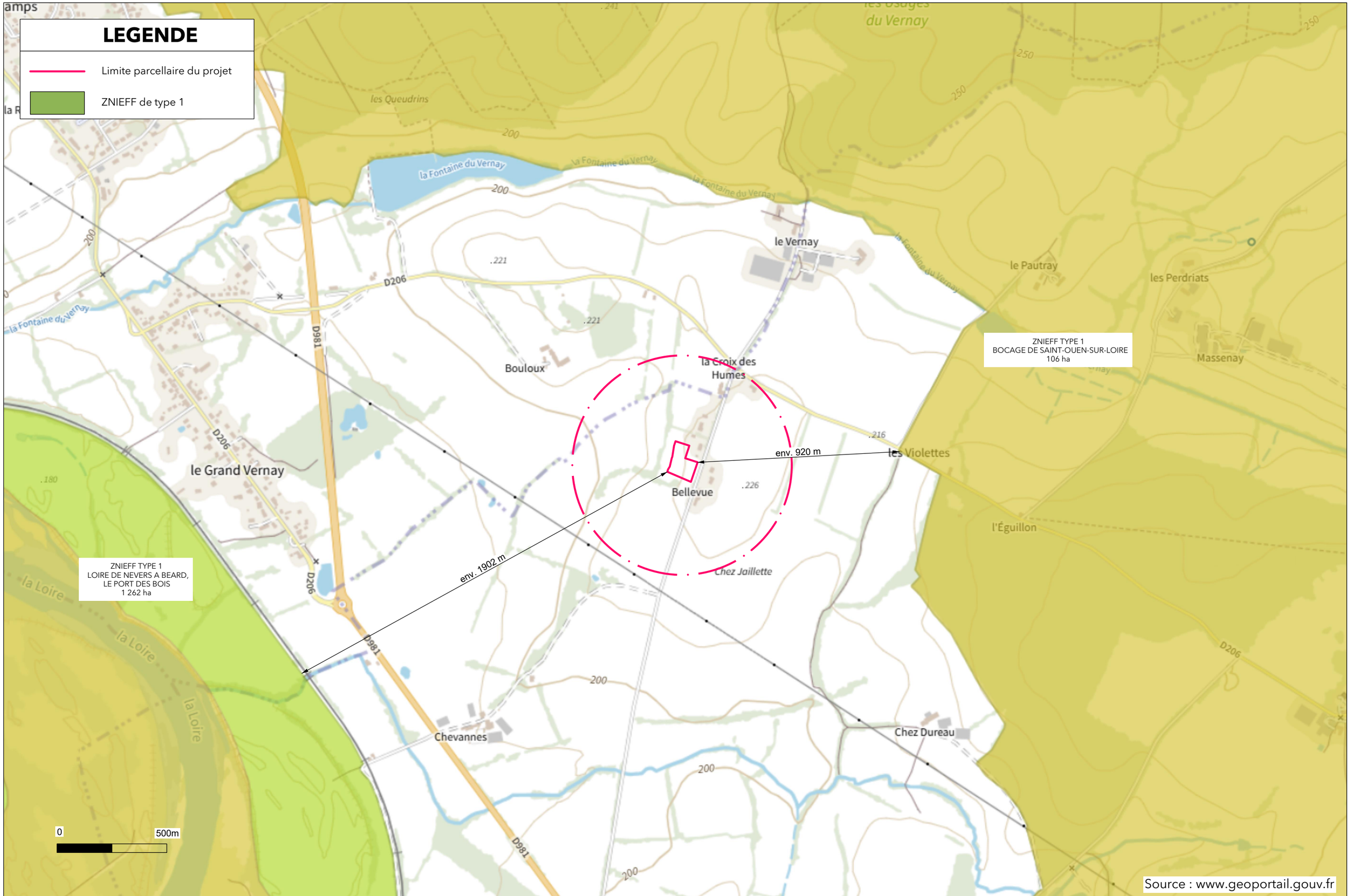
Ferme solaire SAS
25 Avenue Sainte-Victoire
13100 Aix-en-Provence

SOMMAIRE

Pièce obligatoire - Annexes 3-4-5-7 du Cerfa		
An.3	Plan de situation	2-3
An.4	Photographies environnement proche et paysage lointain	4-5
An.5	Plan masse du projet	6
An.6	Plan des abords	7
An.7	Site Natura 2000	8-9
Pièce complémentaire		
An.Sup.1	Schéma de principe des écoulements d'eaux pluviales	10
An.Sup.2	Plan de raccordement au poste HTA/BT	11
An.Sup.3	Emplacement du site par rapport aux territoires protégés	12-18
An.Sup.4	Risques identifiés à proximité du site	19-23
An.Sup.5	Description du projet	24-26

*Pièces ajoutées et/ou modifiées suite à la demande de pièces complémentaires





Source : www.geoportail.gouv.fr

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - ZNIEFF - Type 1		ECHELLE : 1 : 15 000	DATE: 17/01/2025	NUMERO 12

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite parcellaire du projet
- ZNIEFF de type 2

ZNIEFF TYPE 2
BOCAGE DE SAINT-OUEN-SUR-LOIRE
36 894 ha

ZNIEFF TYPE 2
VALLEE DE LA LOIRE DE DECIZE A NEVERS
6 532 ha

env. 289 m

env. 286 m

env. 1189 m

0 250m

Source : www.geoportail.gouv.fr

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - ZNIEFF - Type 2	N	ECHELLE : 1 : 5 000	DATE: 17/01/2025	NUMERO 13

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

Limite parcellaire du projet

Zone de protection des biotopes

env. 12.7 km

0 1 Km

Source : www.geoportail.gouv.fr

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Arrêté de protection de biotope		ECHELLE : 1 : 50 000	DATE: 17/01/2025	NUMERO 14

Ceci n'est pas un plan d'execution

MA COMMUNE EST COUVERTE PAR :

Zone d'étude **Saint-Ouen-sur-Loire (commune (2024))**, comparée avec **France**

CHIFFRES CLÉS - QUELS ZONAGES DE RATTACHEMENT POUR UNE COMMUNE ?

Quelques zonages de rattachement

Indicateurs	Saint-Ouen-sur-Loire
FRR - France Ruralités Revitalisation	Commune classée en FRR
Loi Littoral	Hors loi Littoral
Massifs - Communes concernées	Hors zone de massif
Montagne - zonage agriculture	Hors zone de montagne (agriculture)
Montagne - zonage urbanisme	Hors zone de montagne (urbanisme)
PN - Parcs nationaux	Hors parc national
PNR - Parcs naturels régionaux	Hors parc naturel régional
ZRR - Zone de revitalisation rurale	Classée en ZRR

Source : DGCL + DGALN - SIDAUH, loi littoral du 3 janvier 1986 + ANCT, décret du 16 janvier 2004, modifié par le décret du 8 septembre 2016 + Ministère de l'Agriculture, arrêtés établis entre le 26 juin 1961 et le 30 mars 2021 + DGAN-SIDAUH, loi n° 85-30 du 9 janvier 1985 + OFB, 23/06/2021 + Décrets portant création des 58 parcs naturels régionaux existants en date du 19/12/22

Source : www.observatoire-des-territoires.gouv.fr

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite parcellaire du projet
- Immeuble classé

Domaine de Prye
Église Saint-Vincent

rayon. env. 3.6 km

0 1 Km

Source: http://atlas.patrimoines.culture.fr/

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Zone de protection du patrimoine	N	ECHELLE : 1 : 50 000	DATE: 17/01/2025	NUMERO 16

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite parcellaire du projet
- Zone humide

env. 1194 m

0 500 m

Source: https://geoportail.biodiversite-nouvelle-aquitaine.fr/

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Zone humide	N	ECHELLE : 1 : 10 000	DATE: 17/01/2025	NUMERO 17

Ceci n'est pas un plan d'execution

LEGENDE

- Limite de parcelle
- Bâtiment existant
- Zone d'évitement des espaces boisés
- Prairie de fauche

356

515

192

531

531

Partie de haie bocagère qui ne sera pas conservée pour l'accès au site

447

446

422

196

198

197

199

HOCH	ST OUEN sur LOIRE PHASE: ETUDE	Annexe supplémentaire 3 - Zone sur parcelles	N	ECHELLE : 1 : 1 500	DATE: 17/01/2025	NUMERO 18

Ceci n'est pas un plan d'execution