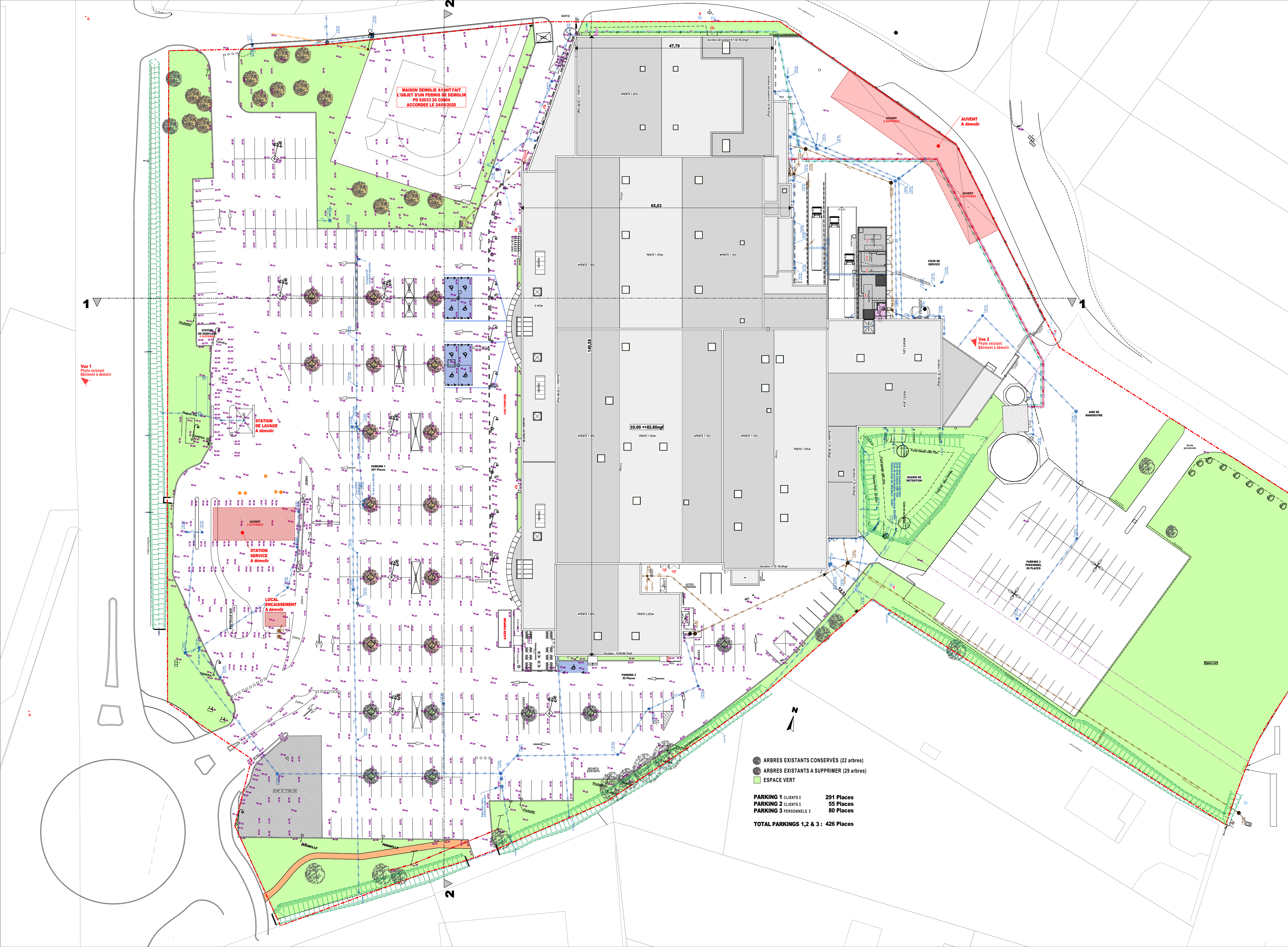
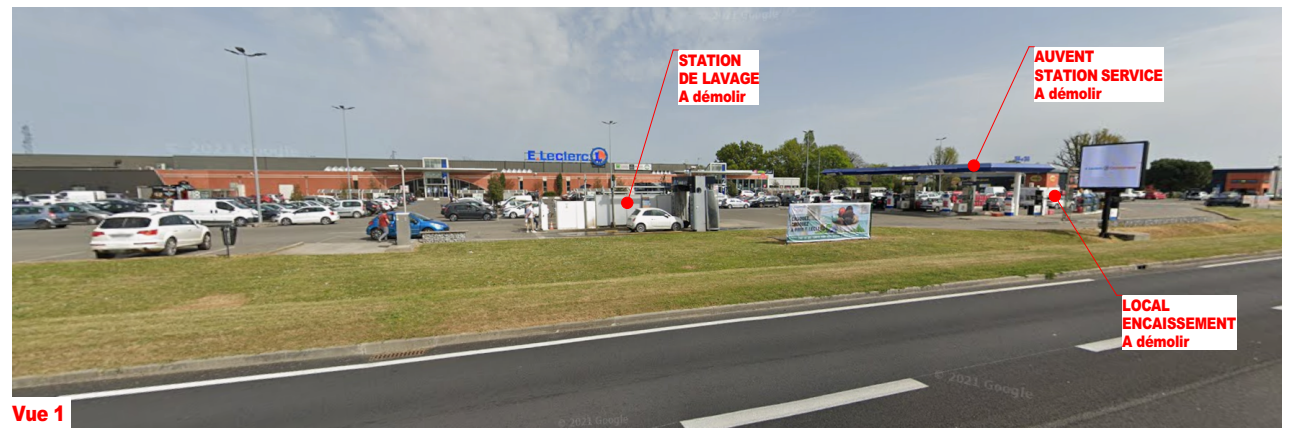

MAISON DEMOLIE AYANT FAIT L'OBJET D'UN PERMIS DE DEMOLIR PD 82033 20 C0004 ACCORDEE LE 24/08/2020
SORTIE
47,79
65,03
149,58
±0.00 =+82.80ngf
Acrotère bât existant H:7.42/ 90.22ngf
PENTE 3.20%
PENTE 7.10%
Faitage
VERRIERE
PARC A VELO
AUVENT A SUPPRIMER
AUVENT A démolir
COUR DE SERVICE
Vue 2 Photo existant Bâtiment à démolir
AIRE DE MANOEUVRE
Accès personnels
BASSIN DE RETENTION
Fond bassin ±80.15m
Niveau PHE : 80.90m
Cote haut bassin ±82.50m
Cote fond bassin ±80.15m
Cote de surverse/plus hautes eaux 80.90m
Volume total de rétention : 183m³
PARKING 3 PERSONNEL 80 PLACES
Espace vert
12,32
Vue 1 Photo existant Bâtiment à démolir
STATION DE GONFLAGE A SUPPRIMER
Caméra
Poubelle
Plaque Fer
CAMERA
STATION DE LAVAGE A démolir
ZEBRA
AUVENT A SUPPRIMER
STATION SERVICE A démolir
LOCAL ENCAISSEMENT A démolir
BOUTEILLE GAZ
CITERNE GAZ EXISTANTE
Zebra
PARKING 1 291 Places
PARKING 2 55 Places
1
2
N

🌑 ARBRES EXISTANTS CONSERVÉS (22 arbres)

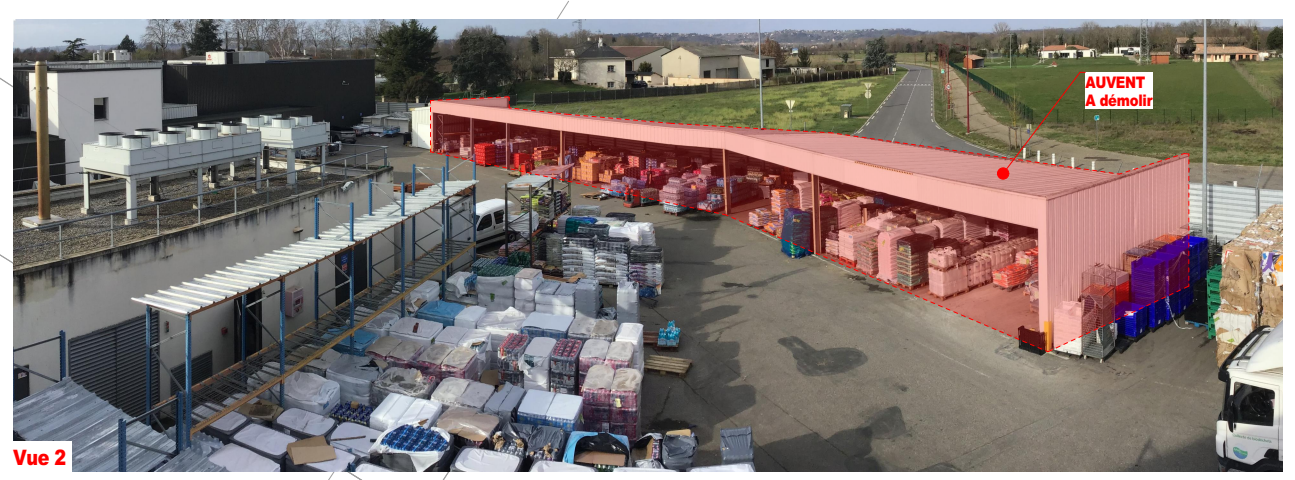
🌑 ARBRES EXISTANTS A SUPPRIMER (29 arbres)

🟩 ESPACE VERT

PARKING 1 CLIENTS :	**291 Places**
PARKING 2 CLIENTS :	**55 Places**
PARKING 3 PERSONNELS :	**80 Places**
TOTAL PARKINGS 1,2 & 3 :	**426 Places**


STATION DE LAVAGE A démolir
AUVENT STATION SERVICE A démolir
LOCAL ENCAISSEMENT A démolir

Vue 1


AUVENT A démolir

Vue 2

LEGENDE TOPOGRAPHIE

Talus	Végétation
Voirie	Bâtiment
Clôture	Réseau AEP
Mur - Clôture	Réseau Electrique
Dalle béton	Réseau Télécom
Réseau Carburant	
Poteau / IPN ayant fait l'objet d'un relevé	

LEGENDE RESEAUX

Réseau Eaux Usées
- Regard de visite
- Descente
- Réseau eaux usées relevé
- Réseau eaux usées existant position indicative (non relevable)

Réseau Eaux Usées Laboratoires
Réseau inaccessible (double bonde)
- Réseau eaux usées figuratif n'ayant fait l'objet d'aucun relevé ni repérage visuel

Réseau Eaux Pluviales
- Regard de visite
- Regard à Grille
- Av. Avaloir
- Descente
- Regard de branchement
- Réseau eaux pluviales relevé
- Réseau eaux pluviales existant position indicative (non relevable)
- PLAN RESEAU EP PROJET

Cotations

T=Alti. tampon
P=Profondeur
R=Alti. radier

Zfe = Alti. fil d'eau

Ø300 > Diamètre canalisation + sens de la pente

Maître d'Ouvrage :
SOC DISTRIBUTION ARTEL
Route de Miossac
CASTELSARRASIN 82 100

Projet :
E.Leclerc
Extension du Centre Leclerc
1400 route de Moissac CASTELSARRASIN 82100 France

ETUDE DE CAS PAR CAS

N° autorisation : PC 82033 21 C0093

Maîtrise d'Œuvre de Conception

05

PLAN DE MASSE DES CONSTRUCTIONS A DEMOLIR PHOTOGRAPHIES EXISTANTES EXISTANT

Maîtrise d'Œuvre d'Exécution

COBI ENGINEERING
SIEGE SOCIAL : RUE CHARLES DE GAULLE 22100 LANVALLAY
AGENCE DE RENNES : 1 RUE LOUIS BRAILLE - 35136 SAINT-JACQUES-DE-LA-LANDE
TEL : 02-96-39-18-37 / FAX : 02-96-85-37-99
E-MAIL : contact@cobi-sa.com
www.cobi-sa.com

Le : 02/03/2026
Ech. : 1:250
N° : 17-158-05

MR

Dessiné avec ArchiCAD, ce plan est notre propriété exclusive et ne peut être communiqué, reproduit ou exécuté sans notre autorisation