

SUNERGIE-PV

PROJET PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL SUR LA COMMUNE DE PERPIGNAN

DOSSIER DE DEMANDE D'EXAMEN AU CAS PAR CAS

ANNEXES

Date : 12 mars 2026



Bureau d'études LETICEEA Environnement

Tél : 06.23.21.00.58 – Mail : l.rodriquez@leticeea.com – Web : www.leticeea.com

SIRET : 804 222 925 00013

SOMMAIRE

1 ANNEXE : DOCUMENT CERFA N°14734 « INFORMATIONS NOMINATIVES RELATIVES AU MAITRE D'OUVRAGE OU PETITIONNAIRE »	4
2 ANNEXE : PLANS DE SITUATION AU 1/ 25 000°, 1/ 7 500° ET 1/ 2 500°.....	7
3 ANNEXE : PHOTOGRAPHIES DATEES DE LA ZONE D'IMPLANTATION AVEC LOCALISATION DES PRISES DE VUE.....	11
4 ANNEXE : PLAN DU PROJET ET PRESENTATION.....	15
4.1 PROJET AU SEIN DE PARCELLES IDENTIFIEES DANS LE DOCUMENT–CADRE RELATIF AUX PROJETS D'INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES AU SOL	16
4.2 PLAN D'IMPLANTATION DU PROJET ET COUPE	16
4.3 PRESENTATION DU PROJET ET DES TRAVAUX	19
4.3.1 Projet.....	19
4.3.2 Travaux.....	19
4.3.2.1 Mode d'ancrage de la structure.....	19
4.3.2.2 Travaux d'ancrage des pieux, assemblage des structures et intégration des modules	20
4.3.2.3 Installation du poste de transformation et des onduleurs.....	20
4.3.2.4 Raccordement au réseau général électrique	21
5 ANNEXE : PLAN DES ABORDS.....	23
6 ANNEXE : SITES NATURA 2000 ET EVALUATION SIMPLIFIEE DES INCIDENCES NATURA 2000	25
7 ANNEXE : NOTE ECOLOGIQUE ET PRECONISATIONS DE MESURES POUR EVITER ET REDUIRE LES INCIDENCES.....	27
7.1 PLANS NATIONAUX D'ACTIONS POUR LES ESPECES PROTEGEES.....	27
7.2 ZONES ECOLOGIQUES PATRIMONIALES INVENTORIEES	27
7.2.1 Z.N.I.E.F.F.....	27
7.2.2 Z.I.C.O.....	30
7.2.3 Zones Humides	30
7.3 FLORE ET HABITATS NATURELS	32
7.4 FAUNE	32
7.4.1 Avifaune	32
7.4.2 Entomofaune.....	33
7.4.3 Amphibiens.....	33
7.4.4 Reptiles	34
7.4.5 Mammofaune	34
7.4.5.1 Chiroptères	34
7.4.5.2 Autres mammifères	35

7.5	PRECONISATIONS POUR EVITER ET REDUIRE LES EFFETS NEGATIFS POTENTIELS DU PROJET SUR LE MILIEU NATUREL	36
7.5.1	Mesures d'évitement des incidences.....	37
7.5.1.1	ME01 - Adaptation de la conception du projet	37
7.5.1.2	ME02 - Adaptation de l'emprise du chantier	37
7.5.2	Mesures de réduction des incidences	38
7.5.2.1	MR01 - Adaptation du planning du chantier (et des OLD si exigées)	38
7.5.2.2	MR02 - Limitation de l'attractivité de la zone de chantier pour les amphibiens.....	39
7.5.2.3	MR03 - Mise en place d'un chantier « vert »	39
7.5.2.4	MR04 - Clôture perméable à la faune.....	40
7.5.2.5	MR05 - Adaptation des éclairages au sein du projet pour les chiroptères.....	41
7.5.2.6	MR06 - Mesures pour la phase de démantèlement.....	41
7.5.3	Synthèse des préconisations écologiques.....	41
8	ANNEXE : MESURES POUR EVITER ET REDUIRE LES INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT, LE CONTEXTE HUMAIN ET LE PAYSAGE.....	42
8.1	PRISE EN COMPTE DE LA COMMODITE DU VOISINAGE, L'HYGIENE, LA SANTE, LA SECURITE ET LA SALUBRITE PUBLIQUE	42
8.2	GESTION DES EAUX PLUVIALES.....	43
8.2.1	Absence de collecte spécifique des eaux.....	43
8.2.2	Limitation du ravinement	43
8.3	INTEGRATION PAYSAGERE DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT.....	45

TABLE DES ILLUSTRATIONS



Table des cartes

• Carte 1 : Localisation géographique au 1/ 25 000°	7
• Carte 2 : Localisation sur photoaérienne au 1/ 7 500°	7
• Carte 3 : Localisation cadastrale sur photoaérienne au 1/ 2 500°	7
• Carte 4 : Localisation des prises de vue rapprochée au 1/ 5 000°	13
• Carte 5 : Extrait de la cartographie dynamique du Document-Cadre PV au sol des Pyrénées-Orientales identifiant les parcelles de présent projet	16
• Carte 6 : Plan de masse sur fond cadastral au 1/ 2 400°	16
• Carte 7 : Plan de masse sur photoaérienne au 1/ 2 400°	16
• Carte 8 : Hypothèse de raccordement au réseau général électrique	22
• Carte 9 : Plan des abords au 1/ 2 000°	23
• Carte 10 : Sites Natura 2000 au 1/ 25 000°	25
• Carte 11 : Plans Nationaux d'Action au 1/ 12 500°	27
• Carte 12 : Zones écologiques d'intérêt patrimonial au 1/ 25 000°	27
• Carte 13 : Zones Humides selon la bibliographie au 1/ 12 500°	30



Table des figures

• Figure 1 : Vue en coupe des panneaux au 1 / 250°	16
• Figure 2 : Illustrations des pieux battus	19
• Figure 3 : Illustrations d'un poste de transformation	20
• Figure 4 : Illustrations des onduleurs	20
• Figure 5 : Séquence Eviter, Réduire et Compenser	36
• Figure 6 : Bilan écologique de la séquence Eviter, Réduire et Compenser	36
• Figures 7 : Exemple de clôture mobile pour le balisage de l'aire de chantier	37
• Figure 8 : Schéma de principe de clôture perméable à la faune (Source : Buton, C., 2023)	40
• Figure 9 : Extrait de l'étude « Caractériser les projets photovoltaïques sur terrains agricole et l'agrivoltaïsme – Etat de l'art bibliographique », ADEME, juillet 2021	44
• Figure 10 : Extrait de l'étude « Caractériser les projets photovoltaïques sur terrains agricole et l'agrivoltaïsme – Etat de l'art bibliographique », ADEME, juillet 2021	45



Table des photographies

• Photographie 1 : Vue depuis la bordure Sud de la zone de projet (02/2026)	12
• Photographie 2 : Vue depuis la route de Torremila au Sud : la zone de projet est masquée par les stockages d'entreprise et la végétation (02/2026)	12
• Photographie 3 : Vue depuis le crématorium au Nord : la zone de projet est visible (02/2026)	13
• Photographie 4 : Vue de la parcelle concernée par la tranchée de raccordement enterrée sur environ 45 m	21
• Photographies 5 : Vues éloignées, vues rapprochées et photomontages	45



Liste des tableaux

• Tableau 1 : Sensibilité temporelle des différents taxons présents	38
• Tableau 2 : Synthèse des préconisations écologiques	41