

ANNEXES OBLIGATOIRES

|            |                                             |   |
|------------|---------------------------------------------|---|
| Annexe 3-A | Plan de situation 1/25 000                  | A |
| Annexe 3-B | Plan cadastral normalisé                    | A |
| Annexe 4-A | Localisation prises de vues rapprochées     | A |
| Annexe 4-B | Photographies rapprochées zone implantation | A |
| Annexe 4-C | Localisation prises de vues éloignées       | A |
| Annexe 4-D | Photographies éloignées zone implantation   | A |
| Annexe 5-A | Plan projet                                 | A |
| Annexe 5-B | Données techniques                          | A |
| Annexe 6   | Plan des abords 1/5 000                     | A |
| Annexe 7   | Localisation des Natura 2000                | A |

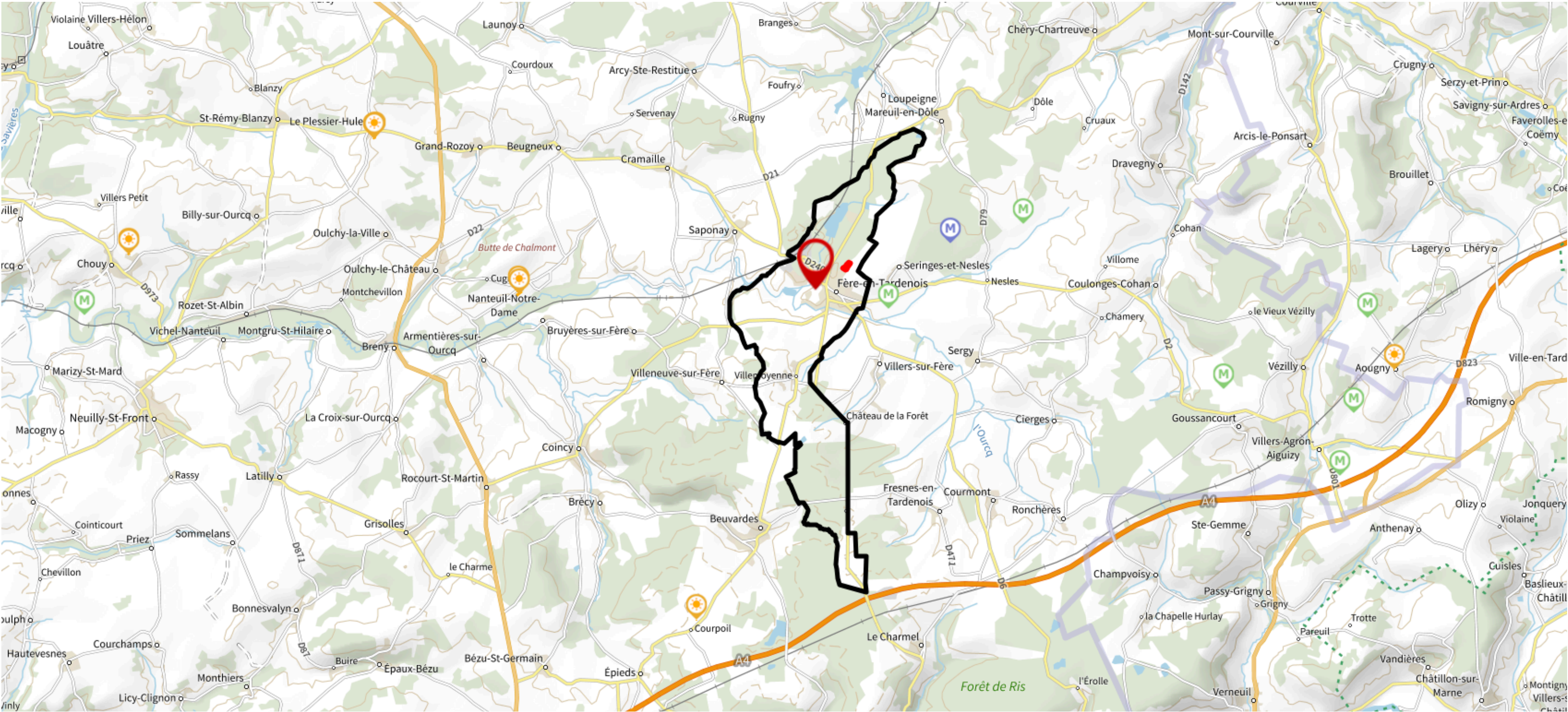
ANNEXES VOLONTAIRES

|                     |                                 |   |
|---------------------|---------------------------------|---|
| Annexe volontaire 1 | Anthropisation du site          | A |
| Annexe volontaire 2 | Imperméabilisation des sols     | A |
| Annexe volontaire 3 | Raccordement                    | A |
| Annexe volontaire 4 | Effets cumulés                  | A |
| Annexe volontaire 5 | Volet agricole                  | A |
| Annexe volontaire 6 | Contexte paysager et Patrimoine | A |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                     |                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <div><div><div>Bureau d'études<br/>Nexity Solaire</div><div><div>Siège social :<br/>180 rue de la Ginieisse<br/>34500 - Béziers</div><div>Président :<br/>Vincent Valiente<br/>vincent.valient@nexity-solaire.fr</div><div>Bureau d'études :<br/>85 Avenue Georges Frêches<br/>34170 Castelnau-le-Lez</div><div>Directeur et responsable projet :<br/>Alban Gauthier<br/>alban.gauthier@nexity-solaire.fr</div><div>Responsable technique :<br/>Fabien Rodriguez<br/>fabien.rodriquez@nexity-solaire.fr</div></div></div></div> |          | <div><div><div>Nexity Solaire</div><div>180 rue de la Ginieisse<br/>34500 - Béziers</div><div></div></div></div> |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Opération                                                                                                                                                                                           |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Projet de centrale solaire au sol<br>Commune de Fère-en-Tardenois                                                                                                                                   |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Puissance envisagée : 0,99 kWc<br>Emprise projet : 10 390 m²                                                                                                                                        |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Lieu                                                                                                                                                                                                |                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | La Fonderie,<br>02130 Fère-en-Tardenois                                                                                                                                                             |                                          |
| Indice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Date     | Description de la révision                                                                                                                                                                          | Par                                      |
| A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 13.02.26 | Examen au Cas-par-Cas                                                                                                                                                                               | FR                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                                     |                                          |
| Examen au Cas-par-Cas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                     | n° pièce administrative :<br>Cas-par-Cas |
| Projeteur : FR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                                                                                     | 1ère émission<br>13/02/26                |
| Approuvé par : AG<br>Resp. projet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |          |                                                                                                                                                                                                     | 13/02/26                                 |
| PAGE DE GARDE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                     |                                          |

|                |                |
|----------------|----------------|
| Structuriste : | Geotechnique : |
| Nd             | Nd             |
| EPCiste:       |                |
| Nd             |                |

EFFETS CUMULÉS



|                                                                                     |                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                        |                                             |                       |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
|  | <h2>Nexity Solaire</h2> <p>180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers<br/>Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33<br/>Tél responsable technique : 06 98 07 22 46</p> | <p>Opération : projet de centrale solaire au sol de Fère-en-Tardenois<br/>Adresse du projet : La Fonderie, 02130 Fère-en-Tardenois</p> | <p>Date : 13/02/2026<br/>Indice : A</p>     | <p>Effets cumulés</p> | <p>Cas-par-Cas</p>             |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                        | <p>Maitre d'ouvrage : <b>NEXITY SOLAIRE</b> 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers</p>                                                  | <p>Projeteur : FR<br/>Resp. projet : AG</p> | <p>Echelle : NC</p>   | <p>Annexe<br/>volontaire 4</p> |

EFFETS CUMULÉS

Au regard de la surface limitée du projet (1 ha), de la nature des aménagements envisagés et de l’implantation de la centrale sur un site déjà anthropisé présentant des enjeux écologiques réduits, les incidences environnementales du projet apparaissent faibles et localisées.

L’analyse des projets solaires connus dans un rayon d’environ 10 km autour du site permet d’évaluer les éventuels effets cumulés avec d’autres installations.

Centrales photovoltaïques au sol en exploitation

Aucune centrale photovoltaïque au sol en exploitation n’a été identifiée dans ce périmètre.

Centrales photovoltaïques au sol en développement (ayant fait l’objet d’un avis de la MRAe)

Deux projets ont été recensés :

- Commune de Seringes-et-Nesles (02)
  - Avis de la Mission Régionale d’Autorité Environnementale : n°2024-8402
  - Puissance : 4,72 MWc
  - Distance approximative du projet : 1,5 km
- Commune de Coulonges-Cohan (02)
  - Avis de la Mission Régionale d’Autorité Environnementale : n°2023-7608
  - Puissance : 46,1 MWc
  - Distance approximative du projet : plus de 5 km

Compte tenu de la distance séparant ces projets, de l’absence de continuité foncière ou écologique directe et de la localisation du projet sur un site anciennement dégradé, aucun effet cumulé notable n’est attendu en matière d’occupation des sols, de biodiversité, de paysage ou de fonctionnement écologique. Les projets identifiés s’inscrivent dans des contextes fonciers distincts et ne participent pas à une artificialisation cumulative d’espaces naturels ou agricoles fonctionnels.

Ainsi, la réalisation du projet n’est pas de nature à générer des incidences cumulées significatives avec les autres projets identifiés dans le secteur.

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                |                                     |                |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------|------------------------|
|  | <div>Nexity Solaire</div> <div>180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers</div> <div>Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33</div> <div>Tél responsable technique : 06 98 07 22 46</div> | Opération : projet de centrale solaire au sol de Fère-en-Tardenois<br>Adresse du projet : La Fonderie, 02130 Fère-en-Tardenois | Date : 13/02/2026<br>Indice : A     | Effets cumulés | Cas-par-Cas            |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                            | Maitre d’ouvrage : NEXITY SOLAIRE 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers                                                        | Projeteur : FR<br>Resp. projet : AG | Echelle : NC   | Annexe<br>volontaire 4 |