

VERSION MARS 2026



BILAN DES SURFACES

BATIMENT 01 :

- Commerce : 503 m² RDC
- Médical : 845 m² R+1
- 66 Logements Accession (4 066m²)

BATIMENT 02 :

- Commerce : 2 001m² RDC
- Loisirs : 1 426 m² R+1
- 74 Logement LLI/LLS (4 496m²)

TOTAL : -13 537 m² SDP

STATIONNEMENT

- 110 Places Commerce (RDC)
- 57 Places Logements (R+1)
- 57 Places Logements (R+2)
- TOTAL : 224 PLACES

Sources : AVANTPROPOS Architectes, EQUILIS France SERVICES, Etixia, mars 2026.

Annexe 5 : Plan masse du projet

VERSION MARS 2026



Sources : AVANTPROPOS Architectes, EQUILIS France SERVICES, Etixia, mars 2026.

Annexe 5bis : Vue axonométrique et hauteur du bâti du projet