

LEGENDE

- RACCORDEMENT AUX IMPETRANTS
(Réseau enterré)
- AEP EAU POTABLE Ø32+RIA Ø75
 - EDF RESEAU ELECTRIQUE
 - PTT TELECOM 2 Ø 45/45+3 Ø 42/45
 - EDF ALIMENTATION Ø160 VERS LES GROUPES FROIDS
 - EDF ALIMENTATION Ø160 VERS LES VEHICULES ELECTRIQUES
 - EDF ALIMENTATION Ø63 TOTEM ET ECLAIRAGE PARKING

- ASSAINISSEMENT (Réseau enterré)
- EP RESEAU EAUX DE PLUIE (Toiture + parking)
 - EU RESEAU EAUX USEES
- Limite de projet
 - Recul
 - Enrobé
 - Pavés Drainants
 - Espace vert
 - Place PMR
 - Place électrique équipée (5%)
 - Place électrique prééquipée (20%)
 - Place famille
 - Béton
 - Stabilise
 - Gravier
 - PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
 - Mur de soutènement

RECAPITULATIF DES SURFACES (m²)					
	m²	%		m²	%
SURFACE CONSTRUITE	1611	19.9	SURFACE IMPERMEABLE	3887	47.99
SURFACE ENROBE+BORDURES	2080				
SURFACE EN BETON	196				
SURFACE PAVES DRAINANT	1148		SURFACE PERMEABLE	4213	52.01
SURFACE ESPACES VERTS	2985	36.9			
SURFACE EN GRAVIER	80				
SURFACE DE L'OPERATION	8100			8100	

Légende

- Engazonnement / 183m²
- Prairie fleurie /2693m²
- Massif fleuri / 31m²

- Arbres
- Acer platanoides / 1u
(Erable plane)
 - Quercus petraea / 1u
(Chêne sessile)
 - Carpinus betulus / 1u
(Charme commun)
 - Tilia cordata / 1u
(Tilleul à petites feuilles)
 - Sorbus torminalis / 3u
(Alisier torminal)
 - Acer freemanii 'Autumn Blaze' / 4u
(Erable de Freeman)
 - Acer opalus / 4u
(Érable à feuilles d'obier)
 - Prunus serrulata 'Sunset Boulevard' / 4u
(Cerisier à fleurs)
 - Acer campestre / 8u
(Erable champêtre)
- Arbustes
- Haie basse fleurie / 43ml
(Abelia prostrata)
 - Haie libre / 330ml
(Amelanchier ovalis, Cornus sanguinea, Corylus avellana, Crataegus monogyna, Ligustrum vulgare, Prunus spinosa, Sambucus nigra, Viburnum lantana, Viburnum opulus...)
 - Haie basse parfumée / 66ml
(Choisya ternata 'White Dazzler®')



AUTEUR DE PROJET:
AADE srl
Atelier d'Architecture - Deloose Elmas s.r.l.
Adresse: Rue des Telliers, 6 bte.5 7000 MONS (Belgique)
email : info@aaade.pro - Tél : 06 16 89 73 16 / 06 16 73 59 93
Référence Ordre des Architectes : PS0097



MAITRE DE L'OUVRAGE:
IMMALDI & Compagnie S.a.s
M. Raffaele Frau
33, Rue des Vanesses
Bâtiment Exelmans
F-93420 Villepinte



Situation : Rue d'Hesdin, 62130 Ramecourt, France
Section : 000 AA 11 Pie
Surface de l'opération=8 100m²

DEMOLITION ET CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ALDI			
PLAN MASSE-LEGENDE			
Dossier	N° de plan	DATE	ECH
025-012	04	09/04/2026	1/-

PC2