Avenue Gaston Monnerville

Avenue Chardonnet

Portail A

Portail B/C

Central mobilité

Sortie

Quai livraisons

RDC bas
25 places
de parking

SURFACE AU SOLLOGISTIQUE1 635,7 m2

Accès parking

Bât. A

Bât. B

Bât. C

Bureaux

Bureaux logistique

Logistique N1

L. vélos

Brt EU

Brt EP

L2T P

L2T

L3T

4Ø80 + 4Ø45

2Ø90 EP
-1Ø90 candélabre
-1Ø90 vide

2Ø110 SL vide
2Ø90 SL vide

2Ø90 EP vide

4Ø90 entre chambres

6Ø80
5Ø45

LEGENDE PLAN DE MASSE RESEAUX

RESEAUX SOUPLES		RESEAUX DURS	
SYMBOLE	DESIGNATION	SYMBOLE	DESIGNATION
	Citerneau Alimentation Eau Potable		Réseaux EU EV
	Réseaux Alimentation Eau Potable		Réseaux EP
	Réseaux Courant Fort		Réseaux de Chaleur Urbain
	Chambre de tirage Fibre Optique		
	Réseaux Fibre Optique		
×	Piquage sur réseau concessionnaire		
	Local Concessionnaire		

PROJET

ZAC BAUD CHARDONNET | LOT N1
Dossier PC

TITRE DOCUMENT

PC 2.2 - Plan de raccordement des réseaux

VUE D'ENSEMBLE



MOA — **Bouygues Immobilier**
235 Rue Saint-Malo, 35000 Rennes
g.crenn@bouygues-immobilier.com

MOA — **Keredes Immobilier**
110 Bd Georges Clemenceau, 35200 Rennes
n.poyac@keredes.coop

MOA — **Neotoa**
53 Bd Georges Clemenceau, 35200 Rennes
mathilde.pelizzoni@neotoa.fr

ARCHITECTE — **Baumschlager Eberle Architectes**
7, rue Debelleyme
75003 Paris

ECONOMISTE — **CDLP**
20, rue du bourg nouveau
35000 Rennes

BET FLUIDES — **Kanopes**
29 Rue de Lorient Immeuble Le Papyrus,
35000 Rennes

BET STRUCTURE — **Ouest Structure**
14 D rue du Patis Tatelin,
35700 Rennes

PAYSAGISTE — **Atelier espace libre**
29 Rue de Lorient Immeuble Le Papyrus,
35000 Rennes

BUREAU DE CONTRÔLE & CSPS — **Socotec**
318 Rue de Fougères CS 60642,
35706 Rennes Cedex 16

VRD — **Hydr'**
32 Cancave,
35600 Bains sur Oust

ASC DE HAUTEUR — **Ekkoia**
7 boulevard Louis XIV,
59000 Lille

CODE PROJET	PHASE	N° DOC	EMETTEUR	INDICE	DATE	ECHELLE
N1	PC	PC 2.2	KANOPE	00	24/12/2025	1:200

baumschlager eberle architectes
Baumschlager Eberle Architectes
7 rue Debelleyme – 75003 Paris
Tél +33 1 40 29 05 80
SARL D'Architecture – N° Ordre ISF 512071
SIRET 501 117 121 00049 – NAF 7111Z