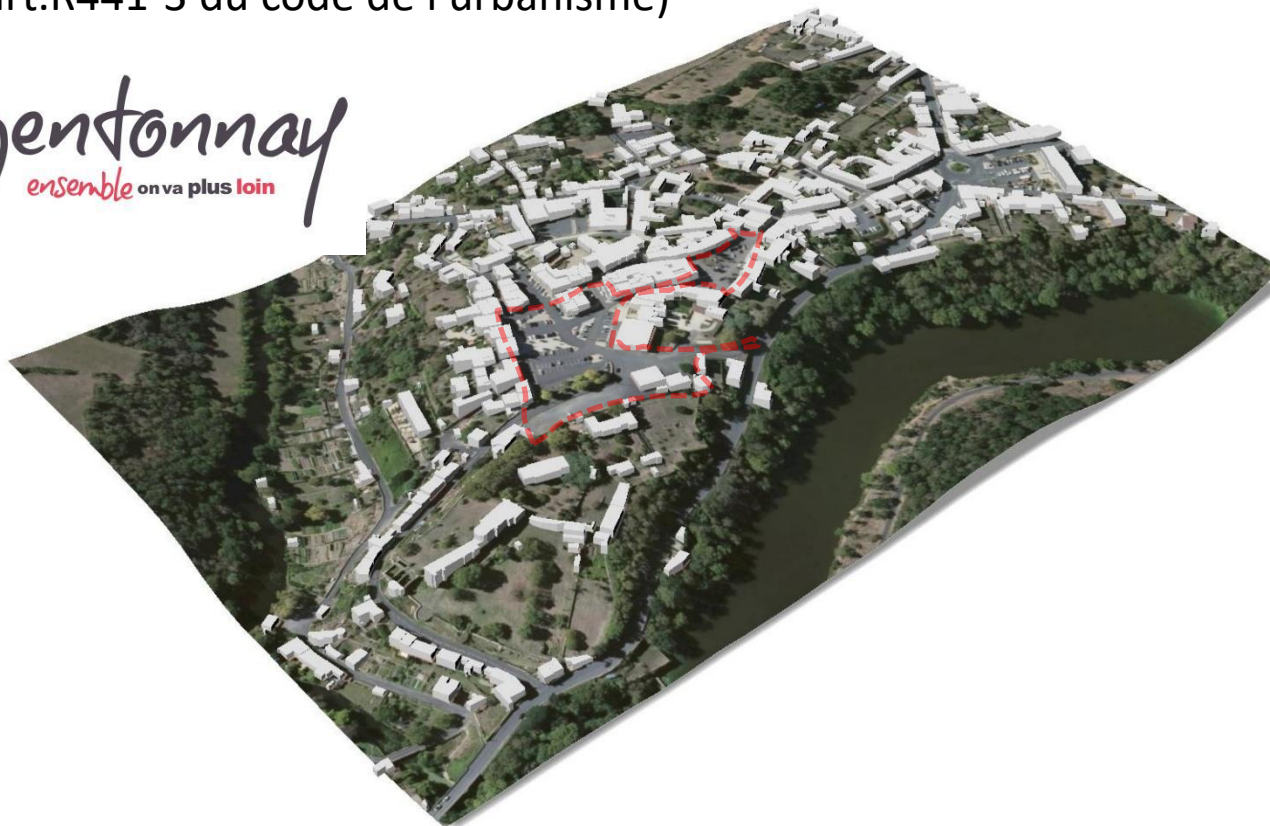




REVITALISATION DU CENTRE BOURG D'ARGENTONNAY -AMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS

Notice



ARRDHOR
22, rue de l'Arsenal
17300 Rochefort/Mer
Tél : 05 46 99 17 01



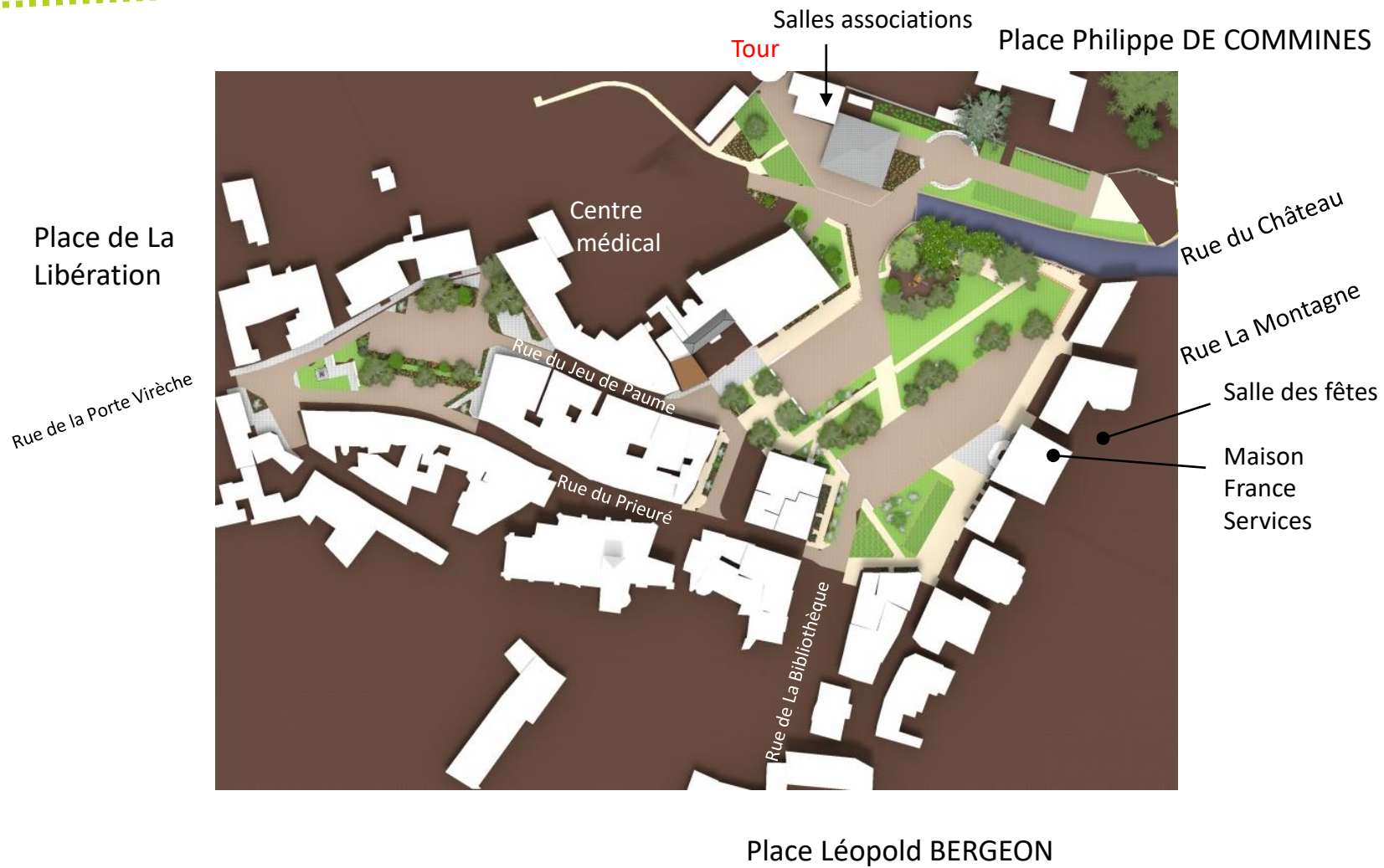
Janvier 2026

Le concept en quelques mots

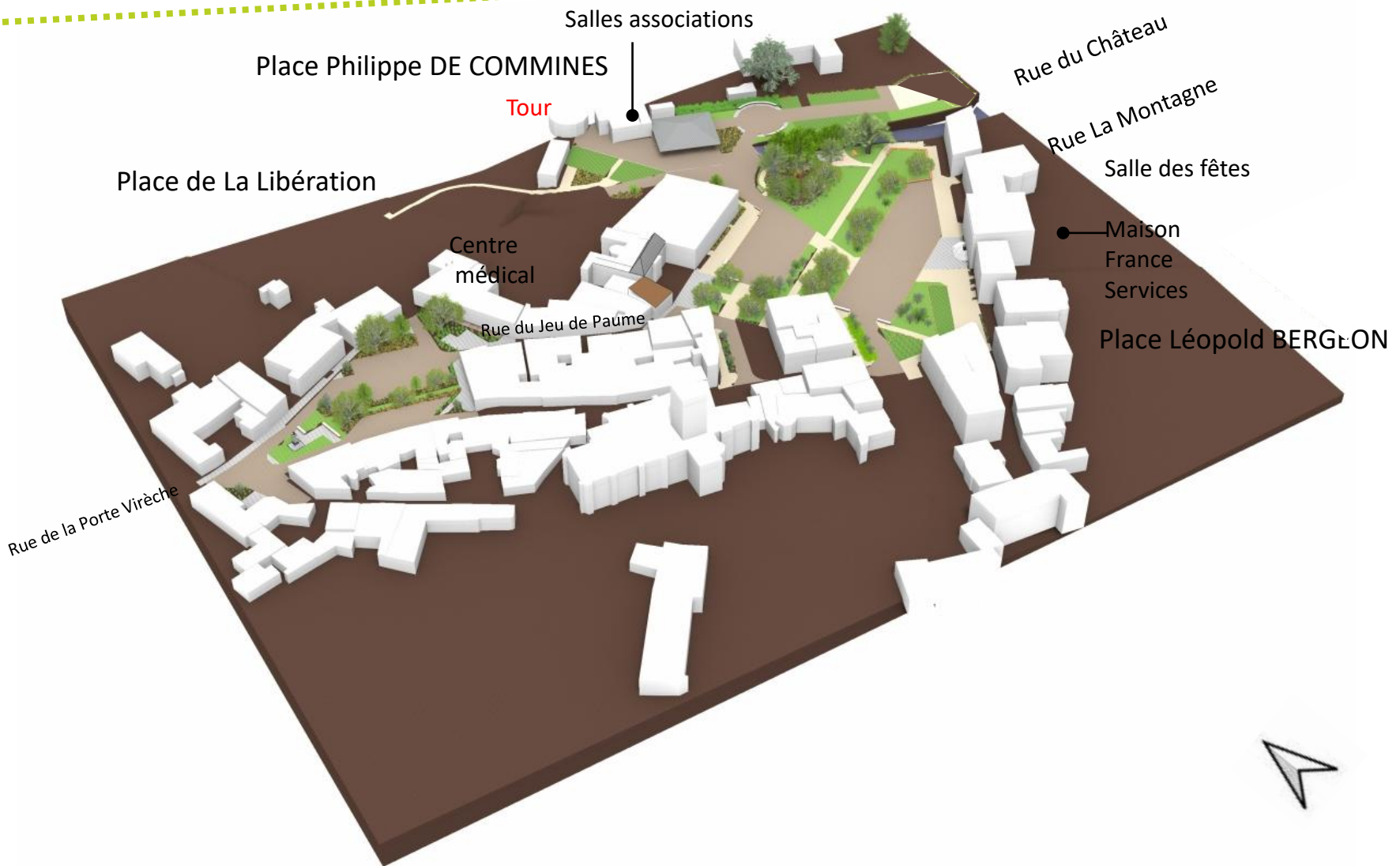
Dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain », la commune d'Argentonnay souhaite aménager trois places du cœur de bourg afin de le revitaliser : Place de la Libération, Place Léopold Bergeon et la liaison avec la place de la libération (rue du Jeu de Paume) et la place Philippe de Commynes. Ces espaces dominés par la voiture ont besoin d'une requalification pour :

- Donner plus de place aux espaces désimperméabilisés végétalisés qui sont gagnés sur la diminution du stationnement ou sa réorganisation ainsi que l'optimisation des largeurs de voirie,
- valoriser la présence du château (chapelle et vestiges classés non visibles depuis l'aménagement) et de l'église Saint Gilles (portail occidental classé et non visible depuis l'aménagement) à travers la création d'un cheminement en perspective orientant le regard vers le Château, la mise en place de pupitres didactiques, l'implantation d'un drapeau avec les armoiries). La création de murets-bancs courbes avec tête en brique (évoquant son utilisation dans l'architecture locale) à l'emplacement de l'ancienne entrée du château ainsi que les vues préservées sur la tour nord sont également des éléments de valorisation du patrimoine. Sur la Place L. Bergeon, les arbres ont été placés pour ne pas masquer les façades des belles demeures et un cèdre sera planté en bas de la place en perspective afin d'évoquer celui du parc du château et de prolonger le lien avec la place. Les massifs de plantes vivaces de terrain secs en pied de mur valoriseront cette promenade tout autour de la place.
- Sur la place de La libération, les pavés existants seront conservés en pied de façade; les plus gros travaux seront au centre avec l'abandon du parking giratoire pour libérer de l'espace pour les plantations en permettant le déplacement du monument aux morts en « tête de prou » car actuellement il est « coincé » dans un petit espace entre les voitures. Un square est créé avec des murets-bancs sécurisant les cérémonies et les rendant plus accessibles.
- Créer des espaces de vie conviviaux et attractifs sans pénaliser les usages urbains. Le changement de bâtiment de la Mairie est également un enjeu de visibilité à travers l'aménagement. L'approche paysagère consiste à créer des espaces engazonnés permettant la détente des habitants et la mise en place d'évènements comme le marché des producteurs (noue-sentier de la place de la Libération ou le parc en bas de la Place L. Bergeon). Ces espaces seront arrosés naturellement car ils sont également utilisés pour l'infiltration des eaux de pluie. La surface en herbe sera complétée par des arbres et des arbustes implantés de manière naturelle (aléatoirement ou en bosquets) à l'image du paysage rural environnant. Ils créeront par l'ombre portée des îlots de fraîcheur. La plantation d'arbres sur ce site est particulièrement un défi compte tenu que le rocher est affleurant et le choix des implantations a été fait également en fonction des données des fouilles archéologiques. Lors des ateliers de concertation des habitants, il est ressorti la nécessité de créer des espaces intergénérationnels. Le projet répond à cette demande en créant au niveau du parc, une aire de jeux comprenant un terrain de boule sous les arbres existants et une aire de jeux pour enfants pour différents âges. Pour ne pas altérer le paysage, les jeux seront en robinier sans couleur vive et intégrés par une frange arborée et arbustive. Comme il n'y a peu de sol, un remblai de terre végétale formera une légère butte côté marronniers .

Plan de composition global



Plan de composition global



Place de La LIBERATION / plan de composition



Places de La LIBERATION / vue cavalière



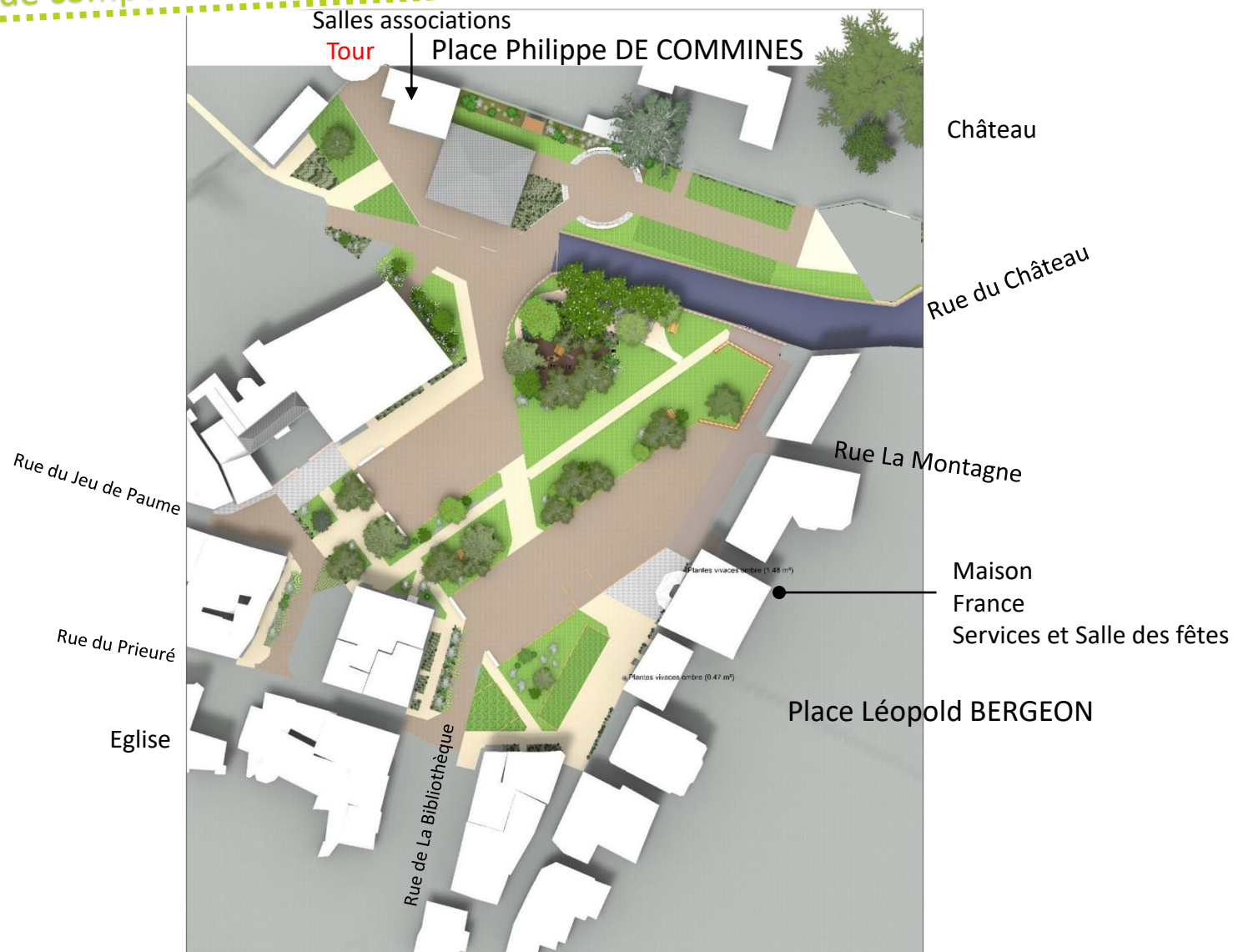
Place de la Libération / simulation 3D



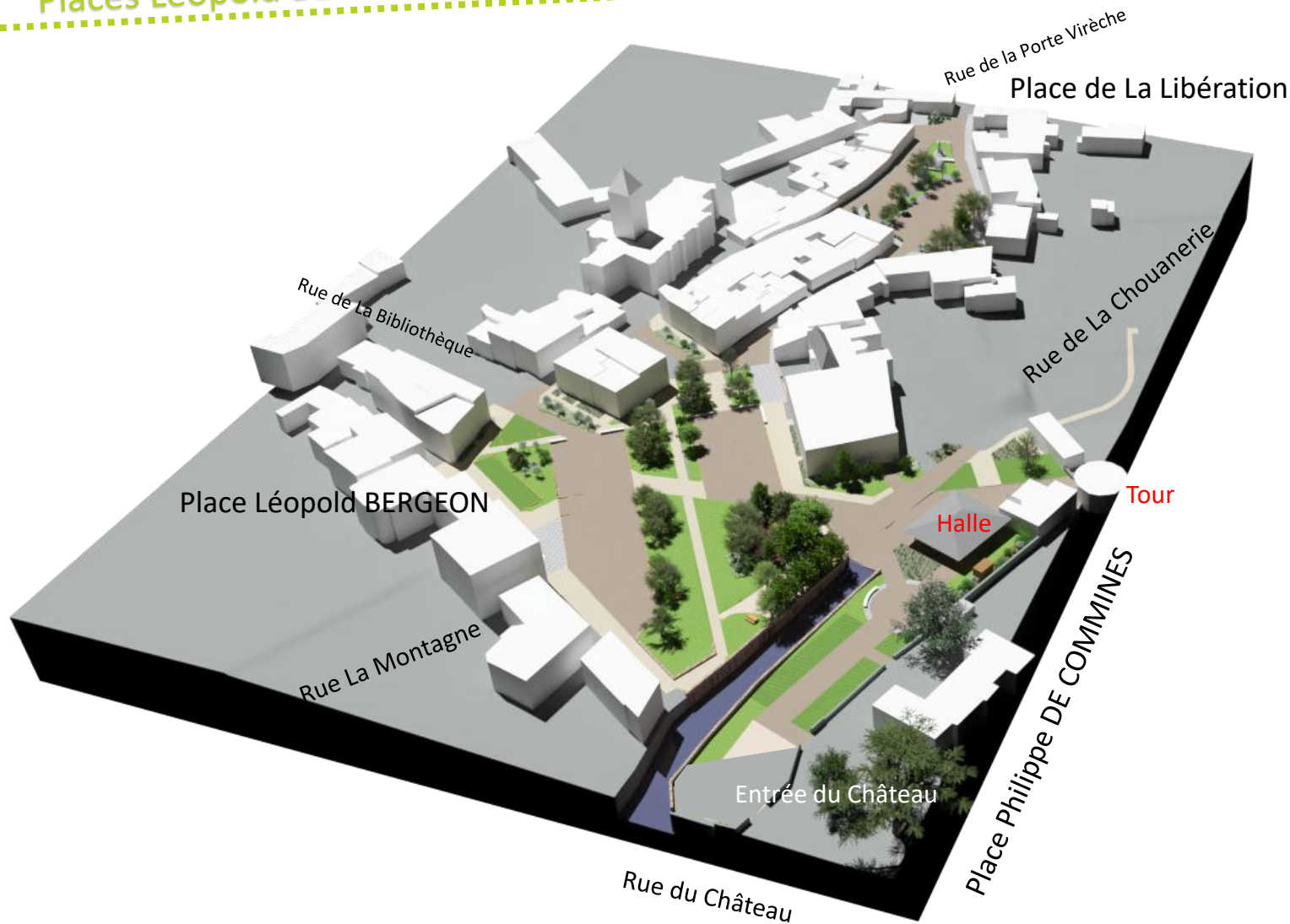
REVITALISATION DU CENTRE BOURG
D'ARGENTONNAY

(7)

Plan de composition des places Léopold Bergeons et Philippe de Commines



Places Léopold BERGEON et Philippe DE COMMINES-vue cavalière



Accès vers le parking de La Mairie depuis la rue du Prieuré
simulation 3D



Places Léopold BERGEON et Philippe DE COMMINES-vue vers la mairie-simulation 3D



REVITALISATION DU CENTRE BOURG
D'ARGENTONNAY

(11)

Places Léopold BERGEON et Philippe DE COMMINES-Allée principale vers l'église- simulation 3D



Places Léopold BERGEON et Philippe DE COMMINES-Allée principale vers le Château- simulation 3D



REVITALISATION DU CENTRE BOURG
D'ARGENTONNAY

(13)

Places Léopold BERGEON et Philippe DE COMMINES-Allée principale vers le Château- simulation 3D



Places Léopold BERGEON et Philippe DE COMMINES/ Place P.de COMMINES -simulation 3D



Palette de matériaux



Enrobé coloré clair



Pavés en granite existants, repose par endroit des mêmes



Béton désactivé, reprise de la même formulation que ceux existants (cohérence)



Stabilisé type chape granitique locale ou calcaire (entrée du château)

Palette végétale / arbres d'ambiance sèche avec dominance du chêne (bocage)



Chêne tauzin



Charme 'Frans Fontain'



Chêne vert



Aubépine 'Paul Scarlet'



Poirier 'Chanticleer'



Cèdre du Liban rappelant la présence du château

Palette végétale / arbustes port en cépées naturelles



Amélanchier



Filaire



Noisetier gros fruits



Aubépine 'Paul Scarlet'



Caragana arborescens



Fusain ailé

Palette végétale / plantes vivaces champêtres et aromatiques ambiance sèche



Achillea



Hyssopus



Gaura



Calament



Agastache



Liseron de Mauritanie



Bouteloua



Thym



Géranium



Euphorbe



Sauge



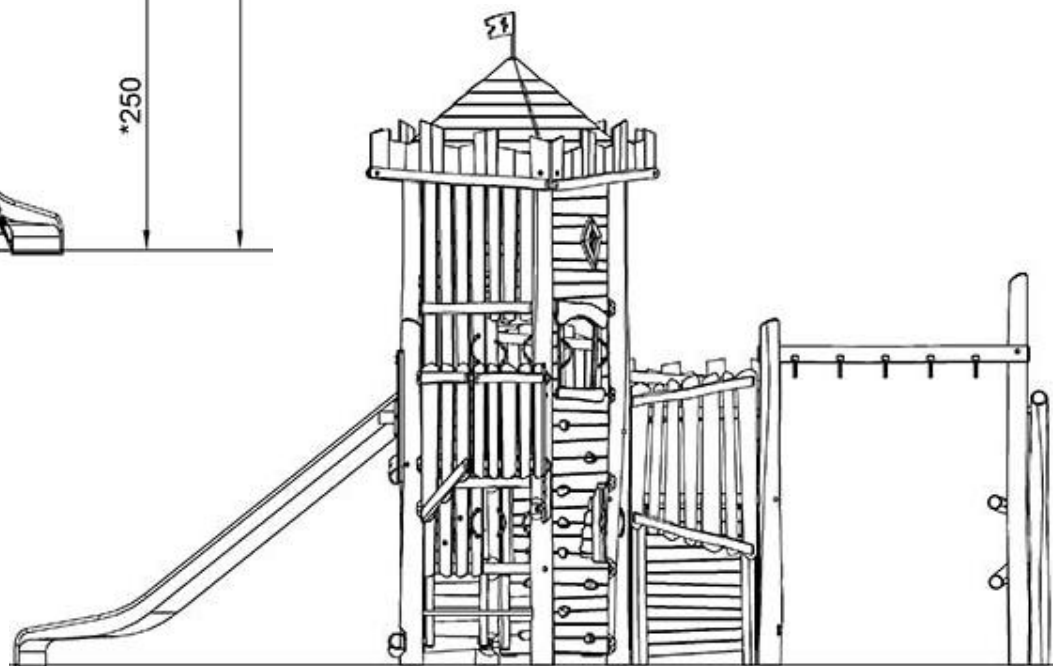
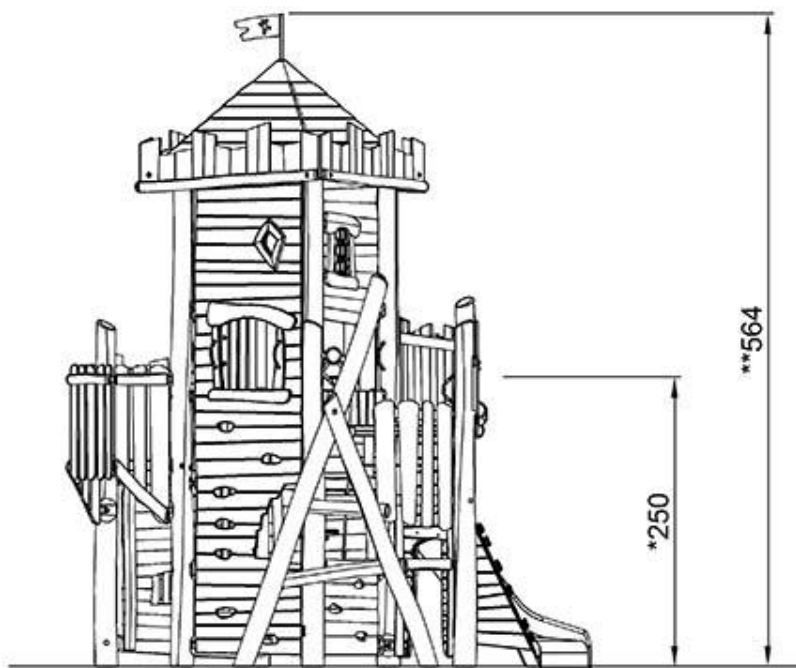
Nepeta

Détails sur le mobilier-jeux-murets

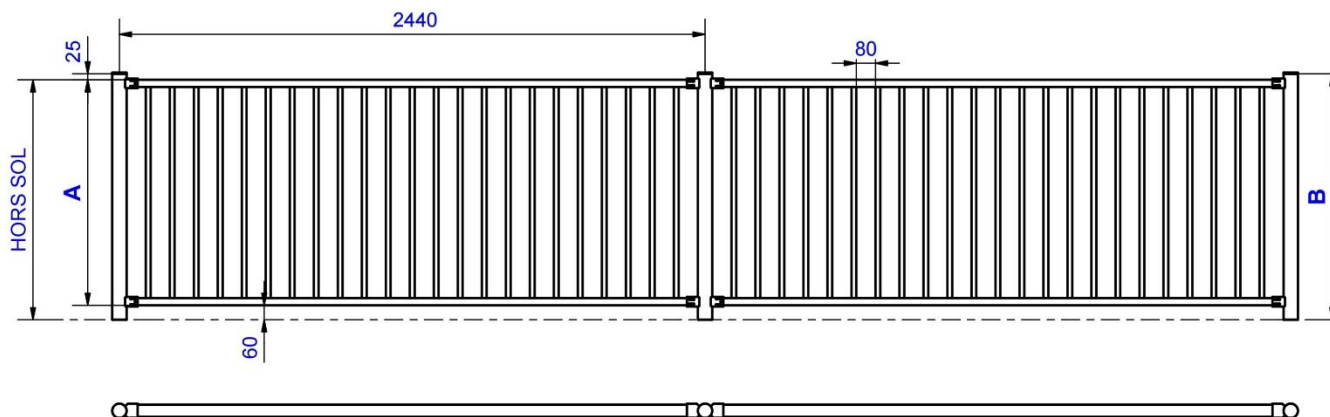
Vue cavalière de l'aire de jeux sans la végétation



Mobiliers – jeux en robinier-Le Château- vues en coupe et 3D



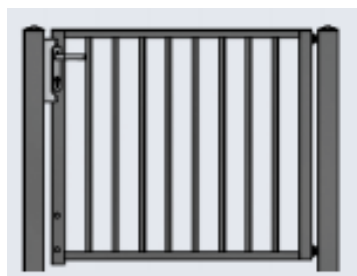
Mobiliers – jeux en robinier- Clôture et portillon de l'aire de jeux



HSOL	A	B
1000	940	1025
1250	1190	1275

NOTA:

LISSE : TUBE 50x30
 BARREAUDAGE : TUBE Ø20
 POTEAUX : TUBE Ø60



Portillon un ventail: largeur 1500mm

Mobiliers – signalétique- Grand panneau d'affichage d'informations randonneurs et pupitre didactique



Grand panneau :

2 poteaux en acier corten, hauteur 3000 et 2500 mm et de section 120 x 120 mm. Haut : coupe en pente.

- 2 traverses section 75 x 55 mm
- Liaison au sol : 2 Platines galvanisées fixation frontale.
- Un panneau en Inclusion par vitrification épaisseur 10 mm, dimensions totales l x h = 1430 x 1010 mm. Surface satinée, anti-tag, anti-UV. Les arêtes seront chanfreinées.
- Le décor sera sur 1 face d'après vos fichiers informatiques fournis par le maître d'ouvrage, face arrière beige.
- Fixation sur deux massifs en béton 500x500x800 mm se fera après terrassement en déblai, évacuation dont la réalisation est comprise dans le poste avec le terrassement.



Pupitre didactique :

Deux poteaux tubes rectangulaire en acier corten hauteur 1000 mm et de section 120 x 40 mm.

- Liaison au sol : platines
 - 1 PANNEAU en Inclusion par vitrification épaisseur 6 mm, dimensions totales l x h = 640 x 440 mm. Surface satinée, anti-tag, anti-UV. Arêtes chanfreinées.
 - Décor sur 1 face d'après vos fichiers informatiques, face arrière beige. Le prix comprend la mise en page après fourniture des fichiers de contenu
- Pose de l'ensemble par fixation comprenant terrassement et création d'un massif support en béton 500x500x500mm.

Signalisation toilettes:

- 1 poteau bois robinier 140x140 mm à fixer au sol avec une ancre en acier sur terre ou scellé dans le cas d'un revêtement dur,
- 1 plaque en acier plié de dimension 200x120 mm, épaisseur 3 mm minimum avec motif et texte gravé blanc.



Mobiliers – bornes anti-stationnement et bute-roues



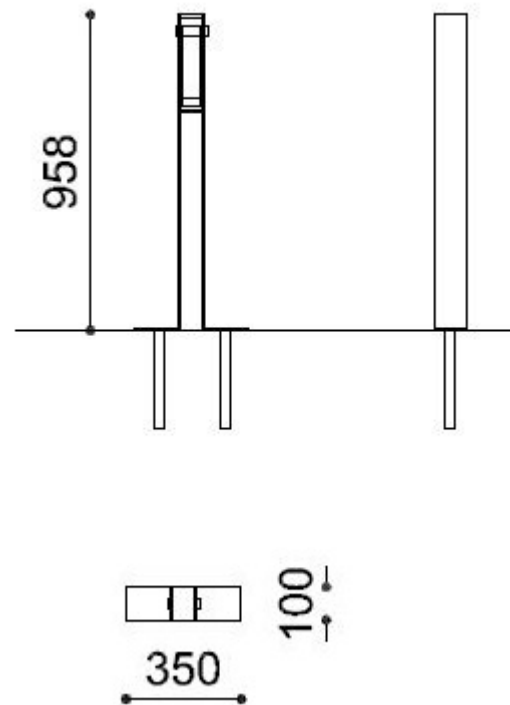
Borne robinier 140x140 mm, hauteur 70 cm avec plaques catadioptré sur 2 côtés, ancre métallique fixe en acier, ou fourreau pour bornes amovibles,



Traverses en chêne ou robinier de section 2000x180x120mm à fixer avec des 3 tirefonds avec 2 catadioptrés ronds.



Mobiliers – supports vélos



Le porte-vélo de dimension 350x100mm H 958mm 15 kg est constitué de plats d'acier soudés corten de section 100x7 mm formant un U serré et inversé. Une bielle articulée en inox est fixée en partie supérieure et permet d'accrocher le cadre du cycle au moyen d'un antivol. L'élément est pourvu d'une double platine au sol pour une meilleure stabilité. Le porte-vélo peut être positionné de manière alignée avec un pas de 700 mm ou placé en vis-à-vis avec un pas de 350 mm. Visserie inox.

Mat de pavoiement

- Hauteur 6 m.
- Mât cylindrique en aluminium extrudé, D. 76 mm laqué blanc.
- Réalisé en une ou deux parties avec manchon de raccordement en aluminium moulé cannelé D. 69 mm (en 2 parties pour les mâts de 8 et 10 mètres).
- Equipé d'un pommeau décoratif blanc D. 159 mm, d'un taquet blanc et d'une drisse.
- Cache-scellement décoratif en aluminium moulé.
- embase sur platine à fixer sur un massif béton 80x80x90cm, y compris terrassement,
- Mât avec système antivol, composé d'un boîtier plastique avec 2 clés, taquet coinqueur, contrepoids et poulie.
- **Une option antivol** : composée d'un boîtier en plastique à deux clés, d'un taquet coinqueur et d'un contrepoids à poulie, l'option antivol vous garantit la durabilité du produit et décourage les tentatives de dégradation ou vol de drapeaux.
- **Des finitions travaillées** : avec son mât cylindrique laqué blanc, son cache scellement et son pommeau supérieur, ce pavoiement présente une solution élégante pouvant s'accorder dans tous types d'espaces publics.
- Fabrication d'un drapeau avec le blason du château de 80x80 cm en polyester maille classique 110g/m² fixé par des anneaux haut et bas,

