.	Page de garde	A

ANNEXES OBLIGATOIRES

Annexe 3-A	Plan de situation 1/25 000	A
Annexe 3-B	Plan cadastral normalisé	A
Annexe 4-A	Localisation prises de vues rapprochées	A
Annexe 4-B	Photographies rapprochées zone implantation	A
Annexe 4-C	Localisation prises de vues éloignées	A
Annexe 4-D	Photographies éloignées zone implantation	A
Annexe 5-A	Plan projet / Plan masse	A
Annexe 5-B	Données techniques	A
Annexe 5-C	Dispositions environnementale	A
Annexe 6	Plan des abords 1/ 5 000	A
Annexe 7	Localisation des Natura 2000	A

ANNEXES VOLONTAIRES

Annexe volontaire 1	Anthropisation du site	A
Annexe volontaire 2	Effets cumulés	A
Annexe volontaire 3	Volet agricole	A
Annexe volontaire 4	Contexte paysager et Patrimoine	A

Bureau d'études
Nexity Solaire

Siège social :
180 rue de la Ginieisse
34500 - Béziers

Président :
Vincent Valiente
vincent.valient@nexity-solaire.fr

Bureau d'études :
85 Avenue Georges Frêches
34170 Castelnau-le-Lez

Directeur et responsable projet :
Alban Gauthier
alban.gauthier@nexity-solaire.fr

Responsable technique :
Fabien Rodriguez
fabien.rodriguez@nexity-solaire.fr

Structuriste : Nd

Geotechnique : Nd

EPCiste: Nd

Nexity Solaire

180 rue de la Ginieisse
34500 - Béziers

Opération

Projet de centrale solaire au sol
Commune de Hommarting

Puissance envisagée : 0,99 kWc
Emprise projet : 9 622 m²

Lieu

Pré Royal,
57405 Hommarting

Indice	Date	Description de la révision	Par
A	30.04.26	Examen au Cas-par-Cas	AG

Examen au Cas-par-Cas

n° pièce administrative : Cas-par-Cas

Projeteur : FR

1ère émission 30/04/26

Approuvé par : AG
Resp. projet

30/04/26

PAGE DE GARDE

ANNEXES VOLONTAIRES

ANNEXE VOLONTAIRE 1

nexity solaire	Nexity Solaire 180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33 Tél responsable technique : 06 98 07 22 46	Opération : projet de centrale solaire au sol de Hommarting Adresse du projet : Pré Royal, 57405 Hommarting	Date : 30/04/2026 Indice : A	Annexes volontaires	Cas-par-Cas
		Maitre d'ouvrage : NEXITY SOLAIRE 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers	Projeteur : FR Resp. projet : AG	Echelle : NC	Annexe volontaire 1

ANTHROPISATION : RÉGLEMENTATION ADMINISTRATIVE

Le site d'implantation correspond à l'ancienne décharge communale de « Pré Royal », exploitée historiquement pour le dépôt de déchets inertes.

L'analyse des photographies aériennes historiques met en évidence une occupation du site liée à cette activité de dépôt au début des années 2000, suivie d'une phase d'arrêt progressive. Depuis lors, le terrain ne fait plus l'objet d'une exploitation structurée et connaît principalement un usage résiduel ponctuel, lié notamment à des dépôts sauvages occasionnels.

Ainsi, le projet de centrale photovoltaïque s'inscrit dans une logique de reconversion et de valorisation d'un site déjà anthropisé et dégradé, dont l'usage passé a fortement modifié les caractéristiques initiales des sols.

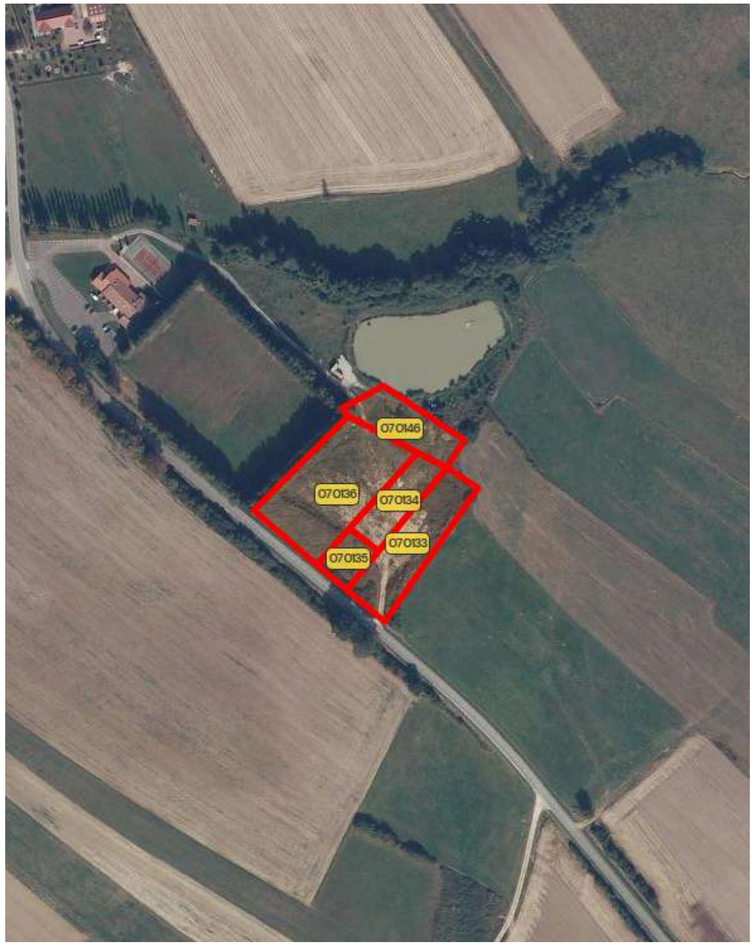
Le projet permet ainsi la revalorisation d'un ancien site de dépôt de déchets, sans consommation d'espaces naturels ou agricoles fonctionnels.

ANTHROPISATION VISUELLE

1950-1965

2000-2005

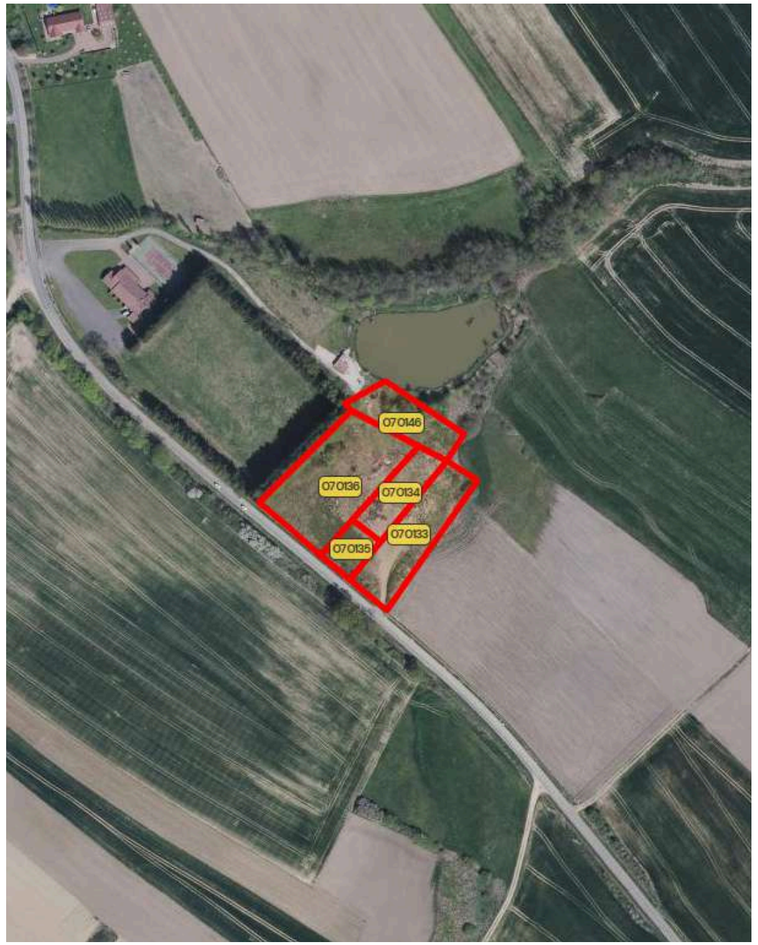
2006-2010



nexity solaire	Nexity Solaire 180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33 Tél responsable technique : 06 98 07 22 46	Opération : projet de centrale solaire au sol de Hommarting Adresse du projet : Pré Royal, 57405 Hommarting	Date : 30/04/2026 Indice : A	Anthropisation du site	Cas-par-Cas
		Maitre d'ouvrage : NEXITY SOLAIRE 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers	Projeteur : FR Resp. projet : AG	Echelle : NC	Annexe volontaire 1

ANTHROPISATION VISUELLE

2011-2015

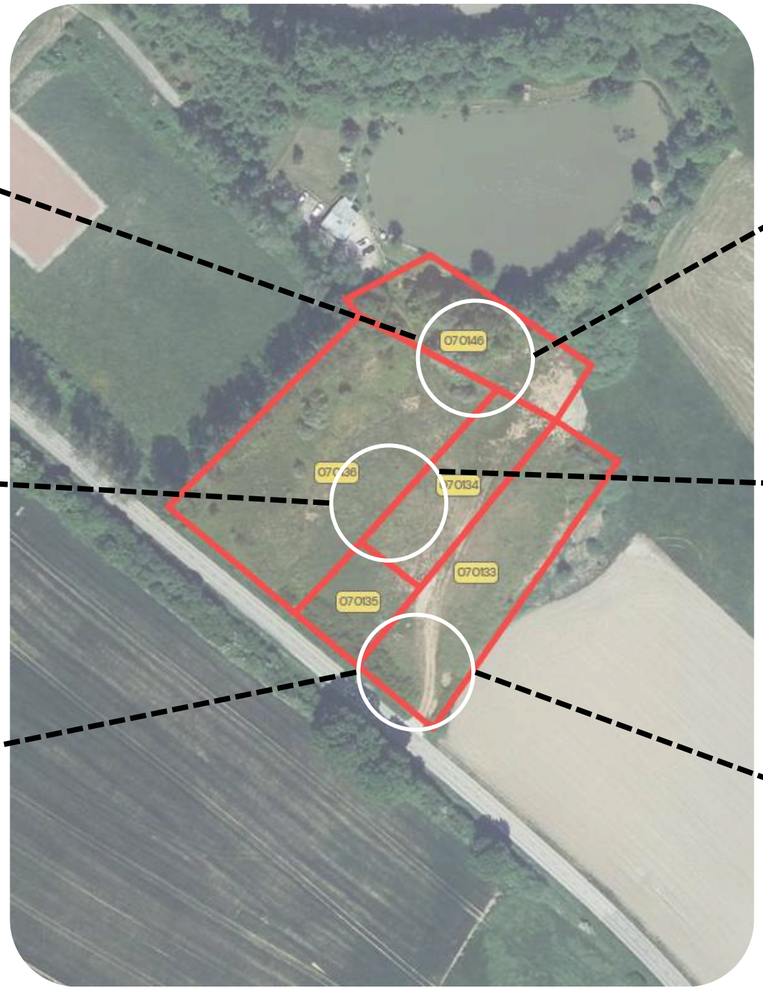


2018

2026

nexity solaire	Nexity Solaire 180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33 Tél responsable technique : 06 98 07 22 46	Opération : projet de centrale solaire au sol de Hommarting Adresse du projet : Pré Royal, 57405 Hommarting	Date : 30/04/2026 Indice : A	Anthropisation du site	Cas-par-Cas
		Maitre d'ouvrage : NEXITY SOLAIRE 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers	Projeteur : FR Resp. projet : AG	Echelle : NC	Annexe volontaire 1

ANTHROPISATION VISUELLE



nexity solaire	Nexity Solaire 180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33 Tél responsable technique : 06 98 07 22 46	Opération : projet de centrale solaire au sol de Hommarting Adresse du projet : Pré Royal, 57405 Hommarting	Date : 30/04/2026 Indice : A	Anthropisation du site	Cas-par-Cas
		Maitre d'ouvrage : NEXITY SOLAIRE 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers	Projeteur : FR Resp. projet : AG	Echelle : NC	Annexe volontaire 1

ANTHROPISATION VISUELLE

nexity solaire	Nexity Solaire 180 rue de la Ginieisse, 34500 - Béziers Tél Directeur opérationnel : 06 59 45 90 33 Tél responsable technique : 06 98 07 22 46	Opération : projet de centrale solaire au sol de Hommarting Adresse du projet : Pré Royal, 57405 Hommarting	Date : 30/04/2026 Indice : A	Anthropisation du site	Cas-par-Cas
		Maitre d'ouvrage : NEXITY SOLAIRE 180 rue de la Ginieisse 34500 Béziers	Projeteur : FR Resp. projet : AG	Echelle : NC	Annexe volontaire 1