VALTERRA
EAU - ÉTUDES - CONSEIL

DEPARTEMENT DES VOSGES (88)
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA REGION DE RAMBERVILLERS

_____

MISE A JOUR DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT
- COMMUNE DE XAFFEVILLERS -

RAPPORT DE PHASE 3

ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

MARS 2026

DEPARTEMENT DES VOSGES (88)
COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA REGION DE RAMBERVILLERS

_____

MISE A JOUR DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT
- COMMUNE DE XAFFEVILLERS -

Etude réalisée par :

	VALTERRA Eau Etudes Conseil
Adresse	2 b, Promenade de la Pierre d'Appel - BP 24 - 88480 ETIVAL-CLAIREFONTAINE
Téléphone	03 29 58 99 81
Fax	03 29 58 99 82
Email	contactv2ec@valterra.fr

Coordonnateur du Groupement de Commandes	**COMMUNAUTE DE COMMUNES DE LA REGION DE RAMBERVILLERS** 59B avenue du 11 novembre 88700 RAMBERVILLERS	
Maître d'Ouvrage	**COMMUNE DE XAFFEVILLERS** 85, rue Glycines 88700 XAFFEVILLERS	
AMO	**Conseil Départemental des Vosges - SATESE** 8 rue de la Préfecture 88088 EPINAL cedex 9	
Partenaires	**Agence de l'eau Rhin-Meuse** "Le Longeau" - Route de Lessy – Rozérieulles 57161 MOULINS LES METZ CEDEX	
Intervenant	**SYNDICAT DEPARTEMENTAL D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF (88)** 9 Avenue Pierre Blanck 88000 EPINAL	

	Rapport de Phase 3
Document rédigé par :	Arnaud GRANDJEAN
N° d'affaire :	V2EC 579
Date du dossier :	Mars 2026
Indice de révision :	-

SOMMAIRE

JUSTIFICATION ET OBJECTIFS DE L'ETUDE 1

I - SYNTHESE DES DONNEES DE LA PHASE 1 2

1. Présentation de la commune 2

2. Méthodologie appliquée 5

II - SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT 7

1. Choix d'un scénario d'assainissement 7

2. Aspects financiers 7

III - DISPOSITIFS REGLEMENTAIRES 8

1. Rappel de quelques définitions 8

2. Rappel des obligations des collectivités 8

3. Projet de zonage d'assainissement 10

4. Mise en place d'un service public d'assainissement 11

ANNEXES

Annexe 1 : Délibération du Conseil Municipal de XAFFEVILLERS relative au choix d'un scénario d'assainissement
Annexe 2 : Plan du scénario d'assainissement retenu
Annexe 3 : Carte de zonage d'assainissement

JUSTIFICATION ET OBJECTIFS DE L'ETUDE

La commune de XAFFEVILLERS, située dans le périmètre de la Communauté de Communes de la Région de Rambervillers (2C2R), a été concernée par la réalisation d'un zonage d'assainissement entre 2005 et 2008, qui avait préconisé un mode d'assainissement collectif pour l'ensemble des immeubles de la commune, hormis quels immeubles situés largement en dehors du village. Toutefois, l'absence de tout dispositif collectif de traitement, due à l'absence de travaux permettant de mettre en œuvre l'assainissement prévu par le zonage, a conduit à une gestion individuelle des eaux usées, souvent inefficace et inadaptée

Face à l'évolution réglementaire et aux contraintes techniques et financières, la commune de XAFFEVILLERS avec l'aide de la 2C2R (coordinateur du projet d'études), a décidé de lancer une révision du zonage d'assainissement pour définir des solutions adaptées au contexte de son territoire.
Les objectifs assignés à cette étude peuvent être ainsi résumés :

- ☞ Rechercher et étudier à partir du diagnostic des équipements d'assainissement existants (individuels et collectifs) et de l'examen des contraintes du milieu physique et naturel, de l'habitat actuel et futur, les solutions d'assainissement adaptées ;

- ☞ Étudier de nouvelles solutions d'assainissement adaptées, techniquement et financièrement, en examinant la faisabilité d'un mode d'assainissement non collectif et/ou collectif sur l'ensemble de la commune ;

- ☞ Sur la base des choix effectués par les élus, proposer un <u>zonage d'assainissement</u> (délimitant sur leur territoire les zones d'assainissement collectif et les zones relevant de l'assainissement non collectif) qui devra par la suite être soumis à enquête publique, conformément à la « Loi sur l'Eau ».

En août 2025, les résultats des diverses enquêtes et des visites des infrastructures d'assainissement effectuées au cours de la Phase 1 ont fait l'objet d'un premier rapport d'étape, suivi d'une réunion de présentation au Comité de Pilotage.
Un second rapport présentant les différents scénarios d'assainissement étudiés a été présenté au comité de pilotage en décembre 2025.

Ce rapport final fait aujourd'hui la synthèse des principaux résultats obtenus au cours de l'étude et présente le scénario d'assainissement retenu par la commune de XAFFEVILLERS.

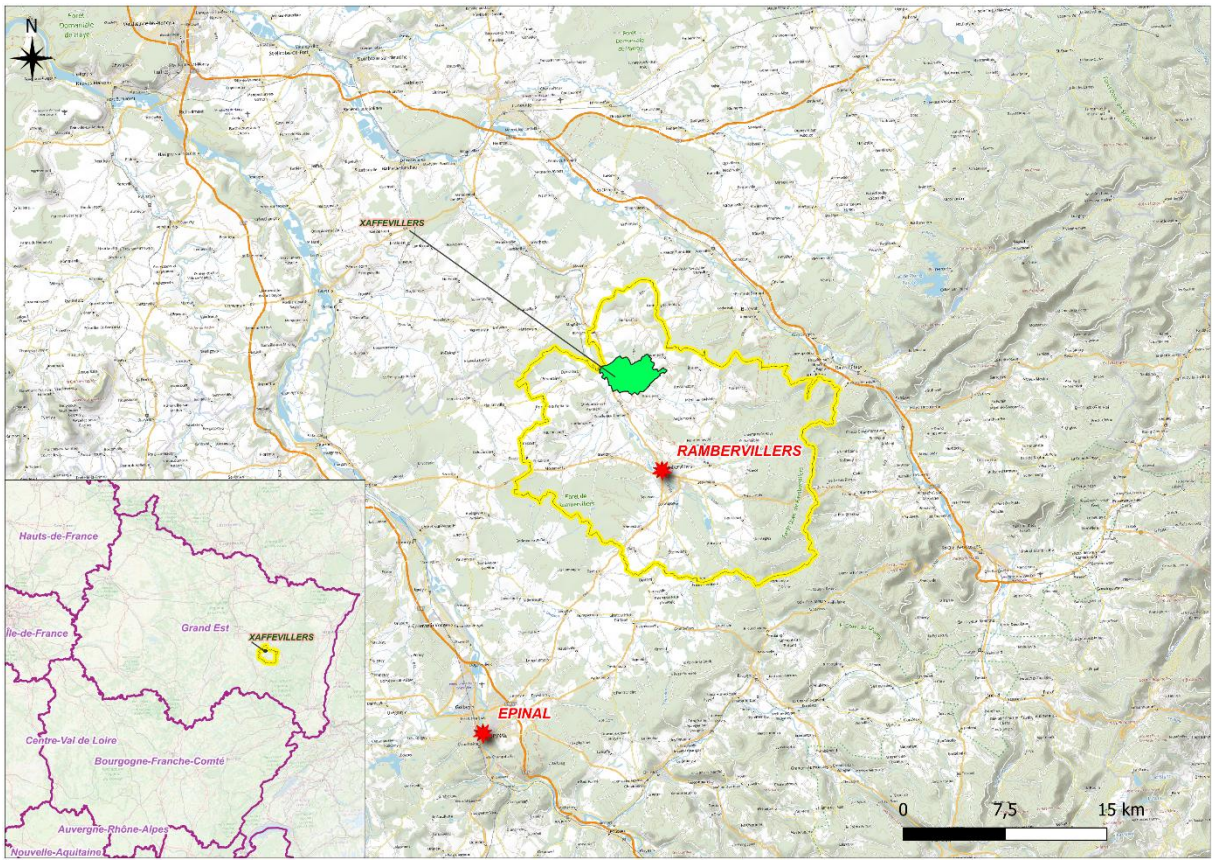
Sur cette base, une carte de zonage de l'assainissement communal est ensuite proposée, document complété par un rappel des dispositions réglementaires en matière d'assainissement collectif et non collectif.

I - SYNTHESE DES DONNEES DE LA PHASE 1

1. Présentation de la commune

XAFFEVILLERS est une commune située dans le département des Vosges (88) à environ 8 km au Nord de RAMBERVILLERS, siège de la Communauté de Communes de la Région de Rambervillers (2C2R) et à une trentaine de kilomètres au Nord-Est d'EPINAL, au cœur du bassin versant de *la Belvitte*, un affluent de *la Mortagne.*
Les communes limitrophes de XAFFEVILLERS sont :

- MENARMONT à l'Est
- DONCIERES au Sud-Est
- ROVILLE-AUX-CHENES au Sud
- SAINT-MAURICE-SUR- MORTAGNE au Sud-Ouest
- DEINVILLERS à l'Ouest
- SAINT-PIERREMONT au Nord-Ouest
- DOMPTAIL au Nord



Selon les résultats du dernier recensement (source INSEE), la population globale de XAFFEVILLERS s'établissait à 136 habitants en 2021. La commune a connu plusieurs fluctuations depuis 1968 et aujourd'hui, le nombre d'habitants s'établirait à 150 selon les chiffres fournis par la Maire.

En matière d'urbanisme, la commune de XAFFEVILLERS dispose d'une Carte Communale qui a été validée par arrêté préfectoral le 6 avril 2005. **Les périmètres délimitant les secteurs**

urbanisables reprennent essentiellement les contours des zones déjà bâties, offrant cependant un potentiel de constructions nouvelles non négligeable.
Ainsi, la structure de l'habitat communal ne devrait donc pas connaitre de modification majeure à court ou moyen terme.

En matière d'assainissement, la commune de XAFFEVILLERS ne dispose pas aujourd'hui de système d'assainissement collectif permettant d'assurer la collecte et le traitement des eaux usées domestiques générées sur les habitations.
Plusieurs tronçons de réseaux d'assainissement, plus ou moins étendus desservent les secteurs urbanisés du village. Ces ouvrages collectent les eaux de toutes natures et les évacuent directement vers le milieu naturel sans aucun prétraitement par l'intermédiaire de 9 exutoires disséminés le long du *ruisseau de la Belvitte*.

De plus, lors d'une précédente étude, les réseaux existants ont fait l'objet d'inspection et les conclusions ont montré une impossibilité de les réutiliser pour la collecte et le transport des eaux usées brutes domestiques.
Ces réseaux devront donc être uniquement conservés pour la collecte et l'évacuation des eaux pluviales et des eaux de ruissellement, ce pour quoi ils ont été conçus à l'origine.

En l'absence de système d'assainissement collectif fonctionnel sur la partie la plus agglomérée de XAFFEVILLERS, le traitement des effluents domestiques devrait être réalisé au niveau de chaque immeuble, sur les parcelles privées, avec toutefois des degrés d'épuration très variables suivant l'âge des constructions et le type de dispositif d'assainissement non collectif mis en place à l'origine.

Le SDANC 88 assure la mission de service public relative à l'assainissement non collectif sur l'ensemble du territoire de la 2C2R, et par conséquent sur la commune de XAFFEVILLERS.
À ce titre, il assure les services suivants :

- de contrôle de la conception et d'exécution des installations neuves ou réhabilitées ;
- de contrôle périodique du bon fonctionnement et d'entretien des installations ;
- de diagnostic des installations existantes.

A partir des résultats des derniers contrôles réglementaires effectués ces dernières années sur les installations d'ANC présentes à XAFFEVILLERS (66 immeubles visités sur 94 existants), on peut dresser un état des lieux de l'ANC existant sur le territoire communal.

Ainsi, le total des immeubles qui devrait disposer d'un système d'assainissement non collectif sont au nombre de 94 immeubles.

Les résultats des contrôles du SDANC88 sont synthétisés dans le tableau ci-dessous.

Code contrôle	Description de l'état de conformité	Nombre immeubles
P1	**Installation non conforme** - Travaux obligatoires sous 4 ans, 1 an si vente (dans l'année, par l'acquéreur)	**1**
P2	**Installation non conforme** - Uniquement si vente (dans l'année, par l'acquéreur)	**27**
P3	**Installation conforme** - Recommandations d'amélioration du système	**9**
P4	**Installation conforme** - Pas de travaux	**2**
P5	**Installation non conforme** - Travaux dans les meilleurs délais (manque d'informations sur le système)	**2**
P6	**Installation non conforme** - Travaux dans les meilleurs délais	**26**
N.V.	**Installation non visitée**	**17**
CC	**Contrôle de conception** Instruction du dossier d'intention de réaliser des travaux (permis de construire / étude de conception d'un ANC), réalisée par le SDANC88.	**10**
Nombre total des immeubles		**94**

Il en ressort les conclusions suivantes :

- **Seul 2 immeubles** disposent d'un système d'assainissement non collectif classé **« conforme, pas de travaux »** ;
- **9 immeubles** ont été classés « **conforme avec recommandations d'amélioration du système » (travaux légers).**

Pour le reste des immeubles de la commune XAFFEVILLERS, classés non conformes, **des travaux de mise en conformité** du système d'assainissement non collectif devront se faire dans les délais suivants :

- « meilleurs délais » pour 28 habitations (soit 30% des immeubles) ;
- « 4 ans et 1 an si vente » pour 1 habitation (soit <1% des immeubles) ;
- « 1 an si vente » pour 27 habitations (soit 29% des immeubles).

Il faut préciser également que 17 immeubles n'ont pas été visités par le service du SDANC88.

2. Méthodologie appliquée

La méthodologie appliquée lors des phases d'enquêtes et de diagnostic a été basée sur l'analyse :

- Des caractéristiques générales de la commune (situation, population permanente et saisonnière, activités particulières) ;
- Des contraintes liées au milieu physique et naturel, et en particulier la sensibilité des milieux récepteurs et la vulnérabilité des ressources en eau potable ;
- De l'aptitude des sols à l'assainissement non collectif ;
- De la structure et des contraintes de l'habitat existant (densité, implantation des immeubles, faisabilité de l'assainissement non collectif sur les parcelles privées) et des perspectives d'urbanisation de la commune ;
- Des équipements d'assainissement existants (collectifs et individuels) ;
- Des contraintes plus générales, telles que la topographie, pédologie, … des différents secteurs urbanisés et urbanisables.

En fonction des résultats obtenus, il a été ensuite étudié plusieurs solutions techniques envisageables pour l'assainissement des eaux usées domestiques de la commune de XAFFEVILLERS**.**
Les scénarios suivants ont été étudiés sur la commune :

- **Scénario 1 :**

Conservation d'un mode d'assainissement non collectif pour l'ensemble des habitations de la commune, avec des solutions adaptées à chaque situation. Les installations existantes seront réhabilitées selon les normes techniques actuelles, en tenant compte des spécificités de chaque secteur. En effet, les solutions tiendront compte à la fois de l'état de l'assainissement existant ainsi que du C.S.D appliqué pour chaque immeuble.

- **Scénario 2 :**

Mise en place d'un système d'assainissement collectif, permettant de desservir la partie la plus dense du village (collecte de 75% des immeubles) avec la création d'un réseau d'Eaux Usées (EU) et d'une Station de Traitement des Eaux Usées (STEU), tout en maintenant certaines zones plus excentrées et les écarts, en assainissement non collectif, soit environ 25% des immeubles de la commune). Des travaux sur le domaine privé permettant le raccordement des eaux usées domestiques sur ces nouveaux collecteurs ont été également intégrés dans le chiffrage de ce scénario. Pour rappel, les réseaux existants sont conservés pour l'évacuation des eaux pluviales et de toute nature car non compatible pour la collecte d'effluents domestiques.

- **Scénario 3 :**

Lors des phases précédentes, nous avons observé des contraintes plus importantes sur certains immeubles situés au cœur du village, situés « rue des Rosiers ».
Ainsi, un scénario supplémentaire a été étudié sur la commune de XAFFEVILLERS, avec la création d'un « petit » système d'assainissement collectif pour les habitations située sur cette rue.

Ces trois solutions ont été comparées techniquement et économiquement, puis discutées avec les représentants de la commune et de la 2C2R, ainsi qu'avec les intervenants associés au suivi de l'étude (Agence de l'Eau Rhin-Meuse et Conseil Départemental des Vosges), afin de fournir à la Collectivité tous les éléments nécessaires à sa réflexion et au choix d'un scénario d'assainissement.

Le tableau ci-après reprend les coûts d'investissement et d'exploitation estimés par type de travaux pour chaque solution proposée et étudiée.
Le détail descriptif et estimatif de chaque solution d'assainissement est donné dans le rapport de phase 2 de l'étude de mise à jour du zonage d'assainissement de la commune de XAFFEVILLERS, établi en décembre 2025.

		SCENARIO 1 ANC	**SCENARIO 2 AC**	**SCENARIO « Variante »**
	Nombre d'immeubles en assainissement collectif	0	70	14
	Nombre d'immeubles en assainissement non collectif	94	24	80
INVESTISSEMENT	**Réhabilitation de l'assainissement non collectif**	1 063 600,00 €	207 000,00 €	862 200,00 €
	Mise en place d'un système d'assainissement collectif (travaux sur domaine public)	/	1 207 690,00 €	141 680,00 €
	Raccordement sur domaine privé (assainissement collectif)	/	208 500,00 €	40 500,00 €
	COUT TOTAL en € HT	**1 063 600,00 €**	**1 623 190,00 €**	**1 044 380,00 €**
	Coût moyen par immeuble en € HT	**11 314,89 €**	**17 267,98 €**	**11 110,43 €**
EXPLOITATION ANNUELLE	**Coûts d'exploitation annuels (assainissement non collectif)**	21 776,00 €	5 288,00 €	18 658,00 €
	Coûts d'exploitation annuels (assainissement collectif)	/	12 850,00 €	2 410,00 €
	COUT TOTAL en € HT	**21 776,00 €**	**18 138 ,00 €**	**21 068,00 €**
	Coût moyen par immeuble en € HT/an	**231,66 €**	**192,96 €**	**224,13 €**
EXPLOITATION (CUMUL 10 ANS)	**Coûts d'exploitation décennal de l'assainissement non collectif**	217 760,00 €	52 880,00 €	186 580,00 €
	Coûts d'exploitation décennal assainissement collectif	/	128 500,00 €	24 100,00 €
	COUT TOTAL en € HT	**217,760,00 €**	**181 380,00 €**	**210 680,00 €**
	Coût moyen par immeuble en € HT / 10 ans	**2 316,60 €**	**1 929,57 €**	**2 241,28 €**
EXPLOITATION (CUMUL 30 ANS)	**Coûts d'exploitation trentennal de l'assainissement non collectif**	653,280,00 €	158 640,00 €	559 740,00 €
	Coûts d'exploitation trentennal assainissement collectif	/	385 500,00 €	72 300,00€
	COUT TOTAL en € HT	**653 280,00 €**	**544 140,00 €**	**632 040,00 €**
	Coût moyen par immeuble en € HT / 30 ans	**6 949,79 €**	**5 788,72 €**	**6 723,83 €**

II - SCHEMA DIRECTEUR D'ASSAINISSEMENT

1. Choix d'un scénario d'assainissement

Par délibération de son Conseil Municipal en date du 06 janvier 2026, les élus de la commune de XAFFEVILLERS ont décidé de retenir le scénario d'assainissement n°1 « tout ANC » (voir délibération en annexe).

C'est sur ce scénario n°1 qu'est basé le schéma directeur et le zonage d'assainissement de la commune de XAFFEVILLERS.

Le scénario retenu (voir plan de projet en annexe) prévoit donc la réhabilitation de chaque système d'assainissement non collectif pour l'ensemble des immeubles de la commune de XAFFEVILLERS.

2. Aspects financiers

		SCENARIO 1 ANC
	Nombre d'immeubles en assainissement collectif	0
	Nombre d'immeubles en assainissement non collectif	94
INVESTISSEMENT	**Réhabilitation de l'assainissement non collectif**	1 063 600,00 €
	Mise en place d'un système d'assainissement collectif (travaux sur domaine public)	/
	Raccordement sur domaine privé (assainissement collectif)	/
	COUT TOTAL en € HT	**1 063 600,00 €**
	Coût moyen par immeuble en € HT	**11 314 ?89 €**
EXPLOITATION	**Coûts d'exploitation annuels (assainissement non collectif)**	21 776,00 €
	Coûts d'exploitation annuels (assainissement collectif)	/
	COUT TOTAL en € HT	**21 776,00 €**
	Coût moyen par immeuble en € HT/an	**231,66 €**

Pour mémoire, les coûts de réhabilitation des dispositifs d'assainissement existants sont en règle générale supportés par les propriétaires des immeubles.

III - DISPOSITIFS REGLEMENTAIRES

1. Rappel de quelques définitions

- **L'assainissement collectif** a pour objet la collecte des eaux usées, leur transfert par un réseau public, leur épuration, l'évacuation des eaux traitées vers le milieu naturel et la gestion des sous-produits de l'épuration (boues de station d'épuration notamment).

- **L'assainissement non collectif** désigne tout système d'assainissement effectuant la collecte, le traitement et le rejet des eaux usées domestiques des immeubles non raccordés à un réseau public d'assainissement (donc obligatoirement implanté sur domaine privé).

2. Rappel des obligations des collectivités

C'est la Directive Européenne n° 91/271/CEE du 21 mai 1991, retranscrite en droit français par la Loi sur l'Eau n° 92-3 du 3 janvier 1992 et les décrets d'application qui s'y rattachent, qui fixent les conditions de collecte, de traitement et de rejet des eaux usées résiduaires.
Par ailleurs, la Loi sur l'Eau et les Milieux Aquatiques (LEMA) du 30 décembre 2006 est venue compléter et modifier la loi initiale sur l'Eau de 1992. L'article 35 de la Loi sur l'Eau et son décret d'application n° 94-469 du 3 juin 1994, édictent les prescriptions pour la planification et la gestion du système d'assainissement communal mais lui aussi a été modifié.
C'est principalement le code de l'environnement (articles L. 2224-7 et suivants pour l'assainissement des collectivités territoriales, et dans diverses sections des livres II et III du code) qui reprend les obligations essentielles de la directive européenne pour ce qui concerne l'assainissement (collecte, traitement, zonage, SPANC, etc.).
La directive 91/271/CEE continue donc à produire des effets juridiques au niveau européen et sert de base de référence pour les obligations environnementales des États membres

Ces textes fixent également **l'obligation de zonage « assainissement collectif / assainissement non collectif » du territoire communal.**

Conformément à l'article L.2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, obligation pour les communes ou leurs établissements publics compétents en matière d'assainissement de délimiter, après enquête publique, les zones relevant :

- **Les zones d'assainissement collectif** pour lesquelles la collectivité prend obligatoirement en charge, les dépenses relatives au système d'assainissement comprenant la collecte des eaux usées domestiques, leur évacuation vers un système de traitement avant rejet au milieu naturel ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées.

- **Les zones d'assainissement non collectif**. Ce mode d'assainissement permet d'assurer le traitement des eaux usées au niveau de chaque habitation. Sur ces zones, les communes ont une obligation de contrôle des dispositifs d'assainissement et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations.

- Et, le cas échéant, des zones où des mesures particulières sont nécessaires (ex. protection de l'environnement, limitation de l'imperméabilisation, gestion des eaux pluviales).

Par ailleurs, les zones d'assainissement ne doivent correspondre qu'aux parties effectivement urbanisables de la commune :

- **Seront classés en zone d'assainissement collectif les secteurs constructibles où la collectivité compétente a l'intention d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des effluents collectés.**

- **Seront classés en zone d'assainissement non collectif les secteurs constructibles dont les caractéristiques (nature du terrain, sensibilité du milieu naturel, type d'habitat) sont compatibles avec les techniques d'assainissement non collectif et pour lesquels la mise en place d'un réseau de collecte ne se justifie pas, soit parce qu'elle ne présente pas d'intérêt pour l'environnement, soit parce que son coût serait excessif.**

Au niveau de XAFFEVILLERS, les compétences en matière d'assainissement sont les suivantes

Compétence	Collectivité
Assainissement collectif	Commune de XAFFEVILLERS
Assainissement non collectif	Communauté de Communes de la Région de Rambervillers
Zonage d'assainissement	Commune de XAFFEVILLERS

Pour ce qui est de l'assainissement non collectif, la Communauté de Communes de la Région de Rambervillers a adhéré au Syndicat Mixte Départemental d'Assainissement Non Collectif des Vosges (SDANC 88) qui est chargé de la réalisation des contrôles réglementaires pour le compte des communes ou collectivités adhérentes et assure également une mission d'information sur l'assainissement non collectif.
Le SDANC 88 réalise les missions suivantes, conformément aux modalités de contrôle décrites dans l'arrêté du 27 avril 2012, à savoir :

- Contrôle de conception des installations neuves ou à réhabiliter (vérification réglementaire avant travaux).
- Contrôle de bonne exécution des travaux après installation mais avant remblaiement.
- Diagnostic des installations existantes, pour vérifier leur présence, fonctionnement et conformité. Contrôles périodiques réguliers des installations existantes (au minimum tous les 10 ans, mais souvent plus fréquents selon le type d'installation et les contrôles précédents).

3. Projet de zonage d'assainissement

En fonction du scénario d'assainissement retenu par le Conseil Municipal de XAFFEVILLERS, de la structure de l'habitat actuel et des contraintes topographiques des différents secteurs urbanisés et urbanisables, un projet de **CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT** a été établi sur la commune (jointe en annexe).
Sur cette carte sont délimitées les zones d'assainissement collectif (absentes sur XAFFEVILLERS) et les zones relevant de l'assainissement non collectif sur le territoire de la commune.

Ce projet de zonage d'assainissement doit être soumis à enquête publique telle que prévue à l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales. Cette enquête est destinée à informer le public sur le projet de zonage, à recueillir ces appréciations, suggestions et éventuellement contre-propositions.

Le zonage d'assainissement proposé est en cohérence avec les orientations générales de l'urbanisme et les prescriptions particulières de la Carte Communale.

A ce sujet, il est bon de préciser les liens existants entre le zonage d'assainissement et le Code de l'Urbanisme :

- Le zonage ne rend pas les parcelles constructibles de fait,
- Le zonage n'engage pas la collectivité sur le délai de réalisation des travaux d'assainissement (notamment pour la mise en place de nouveaux réseaux de collecte),
- **Une parcelle située en zone d'assainissement collectif et non encore desservie par le réseau d'assainissement ne peut être construite qu'avec la mise en place d'un système d'assainissement non collectif réglementaire provisoire (dans l'attente de la réalisation du réseau sur lequel la construction devra être obligatoirement raccordée par la suite),**
- Le classement en zone d'assainissement collectif ne donne pas droit à la gratuité des installations (collecteurs, branchements, …) d'assainissement.

Il faut toutefois signaler qu'à plus ou moins long terme, les arguments ayant conduit à retenir ce zonage d'assainissement sur la commune de XAFFEVILLERS pourront évoluer en fonction du développement de l'urbanisation.
Pour tenir compte de ces modifications éventuelles, ce document est révisable à tout moment dans les mêmes conditions que lors de son élaboration.

Par ailleurs, il faut noter que lors de la réhabilitation de dispositifs d'assainissement non collectif existants ou dans le cadre de l'instruction de nouveaux permis de construire, la réalisation d'études pédologiques à l'échelle de la parcelle est rendue obligatoire par le SDANC 88, compte tenu des possibles variations à cette échelle des caractéristiques des sols en place, des contraintes topographiques ou d'aménagement de la parcelle, ou encore des possibilités d'exutoire pour le rejet des effluents traités.

4. Mise en place d'un service public d'assainissement

L'obligation faites aux communes ou aux collectivités ayant la compétence de zoner leur territoire et de prendre en charge les dépenses relatives au système d'assainissement collectif et au contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif, engendre la nécessité de mettre en place un service public d'assainissement.

Ce service public doit donc prendre en charge obligatoirement :

- la mise en place et l'entretien des ouvrages de collecte et de traitement collectif (selon les modalités définies dans l'arrêté du 22 juin 2007), ainsi que le contrôle des branchements particuliers,
- le contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif (cf remarque ci-après).

Il peut également assurer, si la collectivité le décide :

- la collecte et le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réhabilitation des ouvrages d'assainissement non collectif.

Remarque :
Il faut rappeler que la 2C2R, détient la compétence « assainissement non collectif » et a adhéré au SDANC 88 qui réalise les missions suivantes :

- Contrôle de conception des installations neuves ou à réhabiliter
- Contrôle de bonne exécution des travaux
- Diagnostic des installations existantes
- Contrôles périodiques réguliers des installations existantes précédents)

Enfin, pour l'assainissement collectif, les possibilités offertes à la commune quant à la gestion du service sont identiques : régie, prestation de service ou délégation de service.

Quelques règles importantes d'organisation du service d'assainissement peuvent être ici rappelées :

⇨ **Pour l'assainissement collectif**

- Le raccordement des immeubles aux égouts disposés pour recevoir les eaux usées domestiques et établis sous la voie publique à laquelle ces immeubles ont accès, est obligatoire. Tous les ouvrages d'amenée d'eaux usées à la partie publique du branchement sont à la charge du propriétaire. La collectivité en charge de l'assainissement contrôle la conformité des installations correspondantes (article L.1331-1 et suivants du Code de la Santé Publique).

- Les agents du service d'assainissement ont accès aux propriétés privées pour assurer le contrôle des branchements (article L.1331-11 du Code de la Santé Publique).

⇨ **Pour l'assainissement non collectif**

- Les immeubles non raccordés à un réseau de collecte des eaux usées doivent obligatoirement être dotés d'un assainissement non collectif dont les installations seront maintenues en bon état de fonctionnement (article L.1331-1 du Code de la Santé Publique).

- Les installations d'assainissement non collectif doivent être conçues, réalisées, réhabilitées et entretenues de manière à ne pas porter atteinte à la salubrité publique, à la qualité du milieu récepteur ni à la sécurité des personnes, à ne pas favoriser le développement de gîtes à moustiques ni engendrer de nuisance olfactive, à ne pas présenter de risques de pollution des eaux souterraines ou superficielles.

- Leurs caractéristiques techniques et leur dimensionnement doivent être adaptés aux flux de pollution à traiter, aux caractéristiques de l'immeuble à desservir, telles que le nombre de pièces principales, aux caractéristiques de la parcelle où les ouvrages sont implantés, particulièrement l'aptitude du sol à l'épandage, ainsi qu'aux exigences et à la sensibilité du milieu récepteur (articles 2 et 5 de l'arrêté du 7 mars 2012 modifiant l'arrêté du 7 septembre 2009 fixant les prescriptions techniques applicables aux installations d'assainissement non collectif).

- Les installations d'assainissement non collectif sont entretenues régulièrement par le propriétaire de l'immeuble et vidangées par des personnes agréées par le préfet (arrêté du 7 septembre 2009 définissant les modalités d'agrément des personnes réalisant les vidanges et prenant en charge le transport et l'élimination des matières extraites des installations d'assainissement non collectif) de manière à assurer leur bon fonctionnement et leur bon état, notamment celui des dispositifs de ventilation, le bon écoulement et la bonne distribution des eaux usées prétraitées jusqu'au dispositif de traitement, l'accumulation normale des boues et des flottants et leur évacuation.

- La périodicité de vidange de la fosse toutes eaux doit être adaptée en fonction de la hauteur de boues, qui ne doit pas dépasser 50% du volume utile. Les installations, les boites de branchement et d'inspection doivent être fermées en permanence et accessibles pour assurer leur entretien et leur contrôle. Les conditions d'entretien sont mentionnées dans le guide d'utilisation remis au propriétaire de l'installation lors de la réalisation ou réhabilitation de l'installation d'assainissement non collectif (articles 14 à 16 de l'arrêté du 7 mars 2012 modifiant l'arrêté du 7 septembre 2009 fixant les prescriptions techniques relatives aux installations d'ANC recevant une charge ≤ 1,2 kg de DBO5/jour.

- La mission de contrôle exercée par la collectivité compétente vise à vérifier que les installations d'assainissement non collectif ne présentent pas de danger pour la santé des personnes, ni de risque environnemental avéré. La mission comprend (articles 3, 4 et 5 de l'arrêté du 27 avril 2012 relatif aux modalités de l'exécution de la mission de contrôle des installations d'assainissement non collectif) :

  - Pour les installations neuves ou à réhabiliter : un examen préalable de la conception et de l'implantation, puis une vérification de la bonne exécution des travaux,
  - Pour les autres installations : la vérification de l'existence d'une installation, du bon fonctionnement et de l'entretien régulier des ouvrages, une évaluation des dangers pour la santé des personnes ou les risques avérés de pollution de l'environnement et, enfin, une évaluation d'une éventuelle non-conformité de l'installation.

- Les agents du service d'assainissement ont accès aux propriétés privées pour assurer le contrôle des dispositifs d'assainissement non collectif (article L.1331-11 du Code de la Santé Publique).

ANNEXES

ANNEXE 1

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE XAFFEVILLERS RELATIVE AU CHOIX D'UN SCENARIO D'ASSAINISSEMENT

Envoyé en préfecture le 27/01/2026
Reçu en préfecture le 27/01/2026
Publié le
ID : 088-218805273-20260106-DE_002_01_2026-DE

République Française
Département : VOSGES
Arrondissement : Épinal
XAFFEVILLERS - COMMUNE

Séance du mardi 06 janvier 2026

Délibération N° DE_002_01_2026

NOMBRE DE MEMBRES		
En exercice	Présents	Votants
11	6	8
Date de la convocation : 16/12/2025		
Pour	Contre	Abstention
8	0	0
Résultat du vote : adoptée		

Le six janvier deux mille vingt-six, à 18 heures 00, l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances (Salle du conseil municipal), sous la présidence de Jean-Paul HAUSERMANN.

Présents : Philippe BONTEMPS, Michel DORIN, Jean-Paul HAUSERMANN, Marie-Odile LAURENT, William MARCHAL, Julien NEIGE
Représentés : André CLEMENT représenté par William MARCHAL, Marielle GELINET représentée par Marie-Odile LAURENT
Absents et Excusés : Jérémy DORIN, Dominique FOURCAULX, Rodrigue NEIGE

Conformément à l'article 2121-15 du CGCT, William MARCHAL est nommé(e) à l'unanimité secrétaire de séance.

Objet : Choix du type d'assainissement suite à étude de zonage

Suite à l'étude de zonage réalisé par l'entreprise VALTERRA, le conseil municipal doit choisir le mode d'assainissement qui va régir le territoire de la commune.

Monsieur le Maire propose au conseil municipal les 2 choix qui s'offrent à la commune :

- Assainissement collectif et non collectif
- Assainissement non collectif.

Après en avoir délibéré le conseil municipal à l'unanimité décide :

- **DE CHOISIR** le type d'assainissement non collectif.

Ainsi fait et délibéré, les jour mois et an que dessus.

Jean-Paul HAUSERMANN
Le Maire

ANNEXE 2

PLAN DU SCENARIO D'ASSAINISSEMENT RETENU

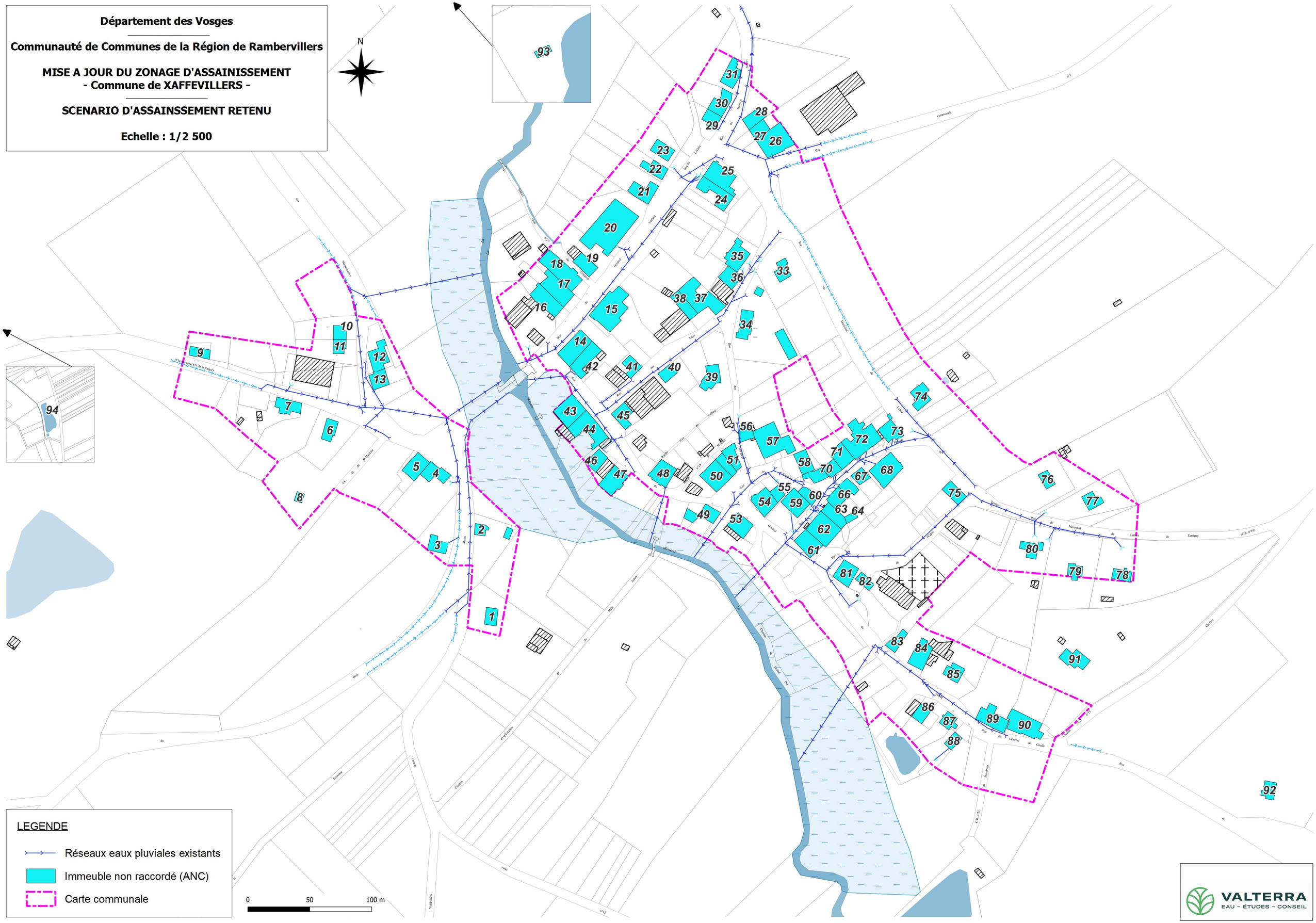
Département des Vosges

Communauté de Communes de la Région de Rambervillers

MISE A JOUR DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT
- Commune de XAFFEVILLERS -

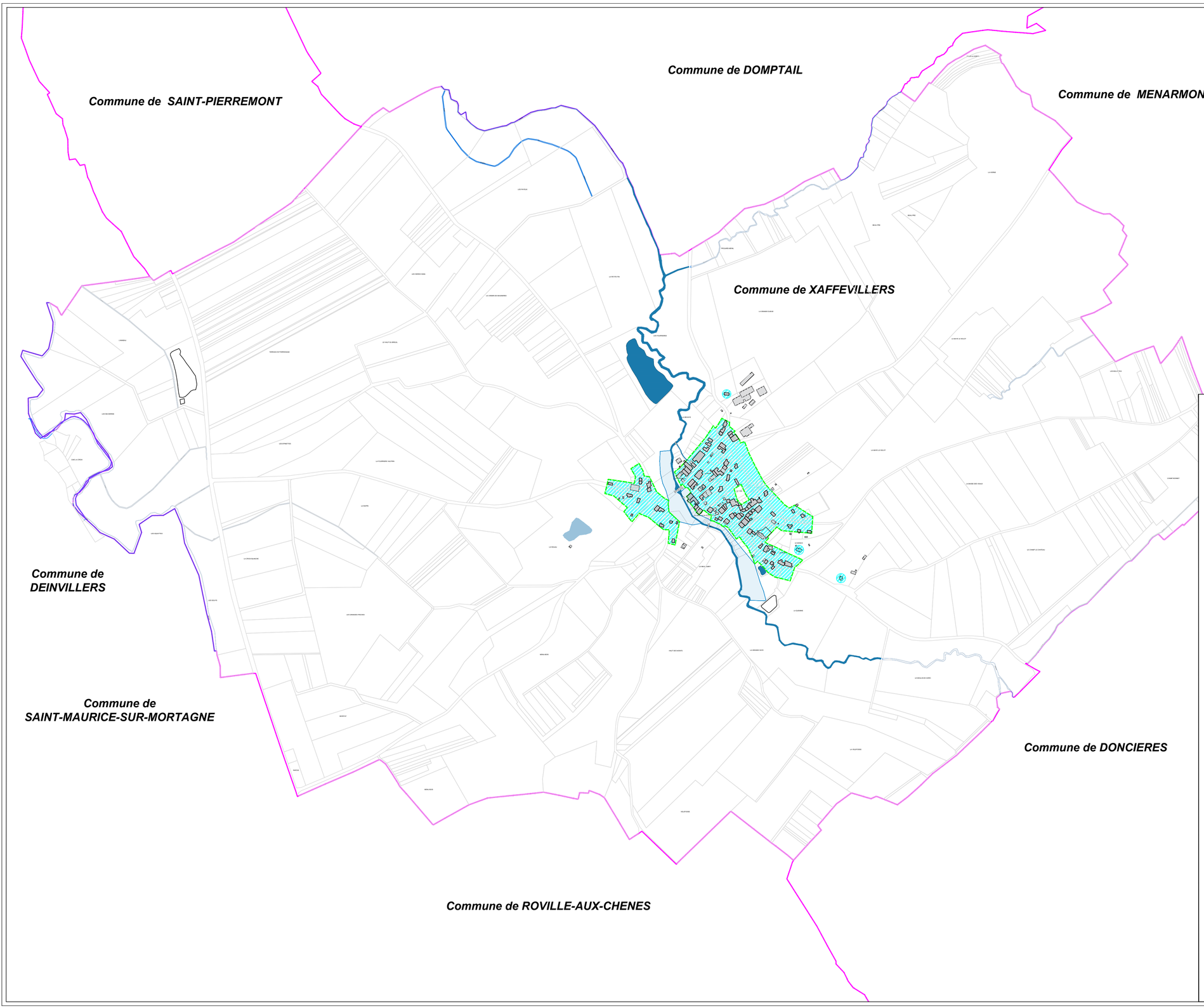
SCENARIO D'ASSAINSSEMENT RETENU

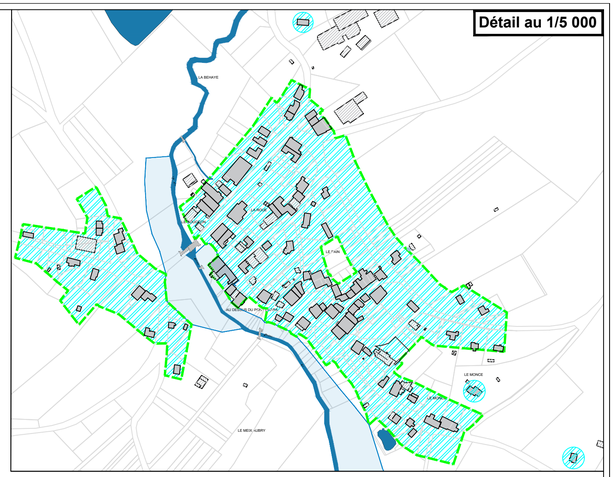
Echelle : 1/2 500



ANNEXE 3

CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT





Département des Vosges (88)

Commune de XAFFEVILLERS

RÉALISATION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

CARTE DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

ECHELLE : 1 / 7 500

LEGENDE GENERALE

- Limite communale
- Limite des zones urbanisables (Carte communale - 2005)
- Limite du Plan de Prévention des Risques d'inondation (PPRi Mortagne)

ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

- Zone d'assainissement non collectif

Mars 2026

VALTERRA
EAU - ÉTUDES - CONSEIL

V-2EC
2 B Promenade de la Pierre d'Appel - BP 24
88480 ETIVAL-CLAIREFONTAINE
Tél : 03.29.58.99.81 - Fax : 03.29.58.99.82
contactv2ec@valterra.fr