



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**AGENCE LORRAINE**

1b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. +333 87 62 84 62

**AGENCE HAUTE-SAVOIE**

384 Route du Rocher  
74260 LES GETS  
T. +334 50 04 16 55

administration@archibcd.fr  
[archibcd.fr](http://archibcd.fr)

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
[contact@atelier-semecas.com](mailto:contact@atelier-semecas.com)



GRUPE NICOLAS CONSTRUCTION

## PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE

Rue de la Grande Rayée  
57280 Hauconcourt



1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
[archibcd.fr](http://archibcd.fr)



Architecture Build Concept Design

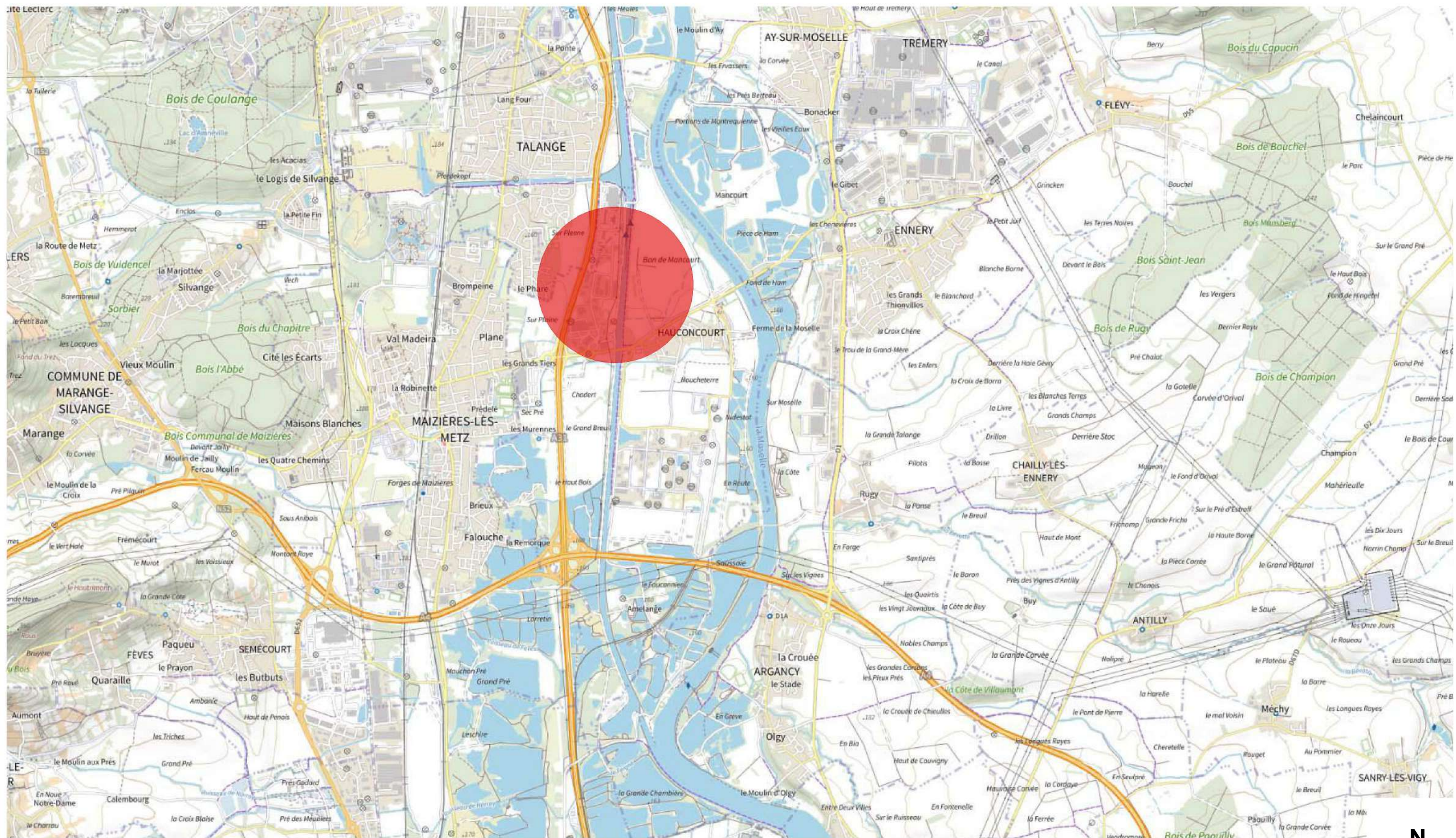
PC

4239

PERMIS DE CONSTRUIRE

07 avril 2026

Plans exclusivement destinés à la demande d'autorisation,  
ne peuvent être utilisés pour l'exécution des travaux.



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

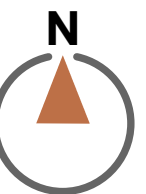
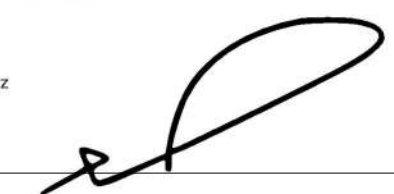
25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com

## PLAN DE SITUATION

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design

1b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-lès-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736



PC 1  
**4239**

07 avril 2026



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com

## PLAN CADASTRAL

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design  
1 b rue de la Jeunesse  
57000 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibca

Echelle 1 : 2500

07 avril 2026

PC  
**4239**



PHOTO 1

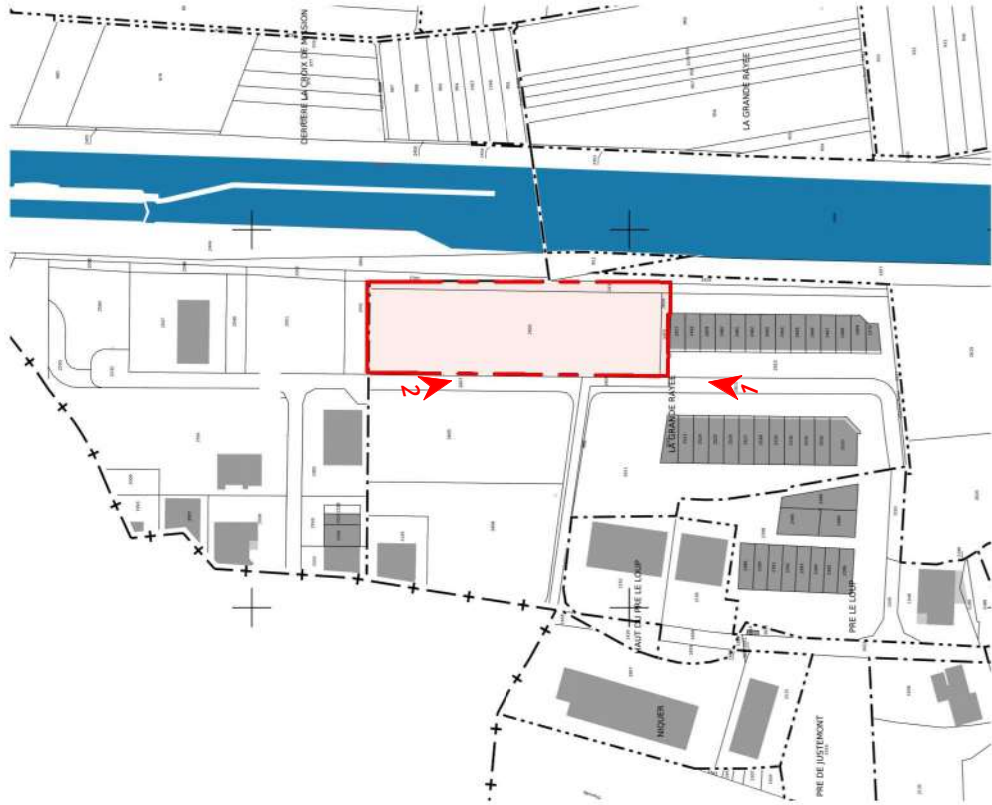


PHOTO 2

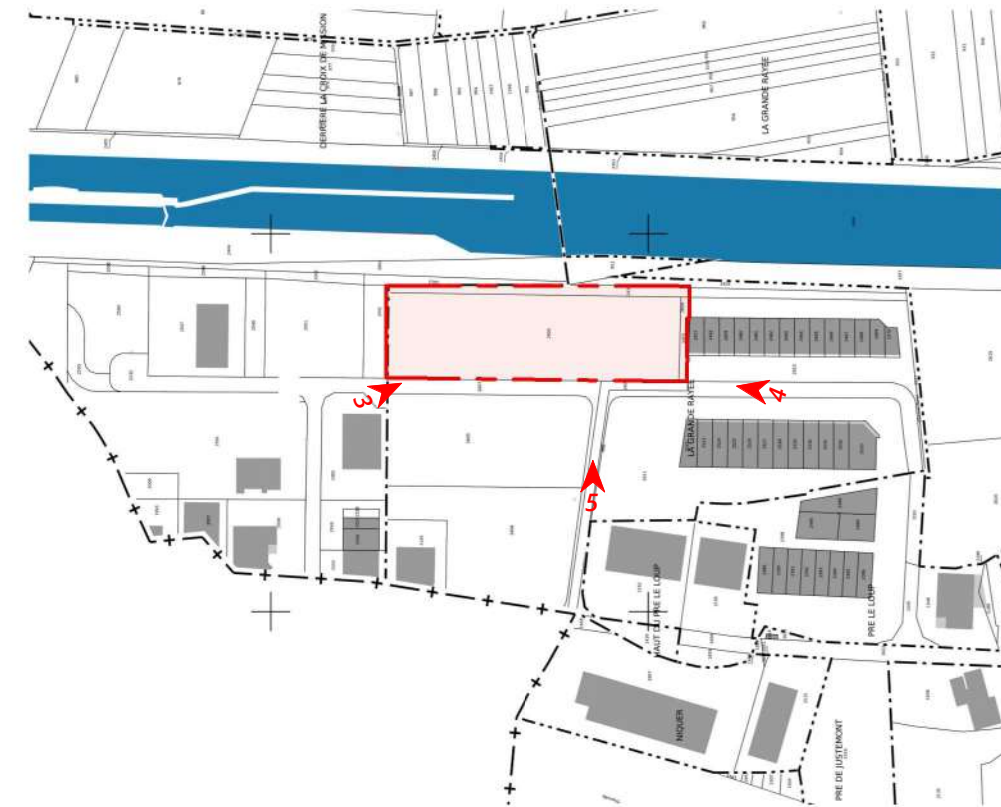


PHOTO 4

PHOTO 5



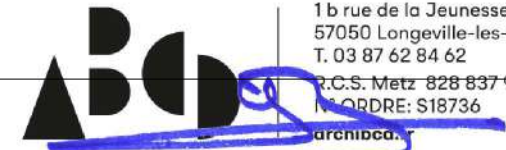
ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
[contact@atelier-semecas.com](mailto:contact@atelier-semecas.com)

## PHOTOGRAPHIES ENVIRONNEMENT LOINTAIN

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt



Architecture Build Concept Design  
Hauconcourt 07 avril 202

1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736

PC 8  
4239



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com

## INSERTION DANS LE SITE

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design

1b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibcd

07 avril 2026

PC 6  
**4239**

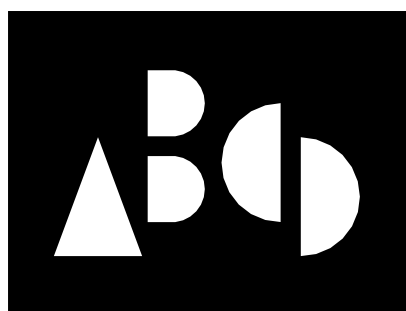


## LEGENDE :

- Enrobé
- Circulation piétons
- Engazonnement
- Zone humide

## VEGETATIONS :

- Bouleau existant en bordure de voirie
- Arbres à planter



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

AGENCE LORRAINE  
1b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. +33 3 87 62 84 62

AGENCE HAUTE-SAOIE  
384 Route du Rocher  
74260 LES GETS  
T. +33 4 50 04 16 55

administration@archibcd.fr  
archibcd.fr

L'Atelier SEM  
Maîtrise d'œuvre Seméas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semeas.com

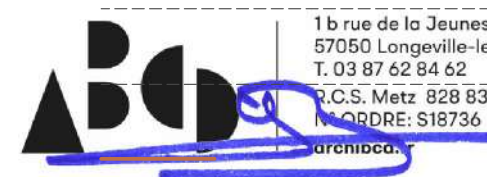


PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU  
S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE

Rue de la Grande Rayée  
57280 Hauconcourt

## PLAN DE MASSE

Echelle 1:250



Architecture Build Concept Design

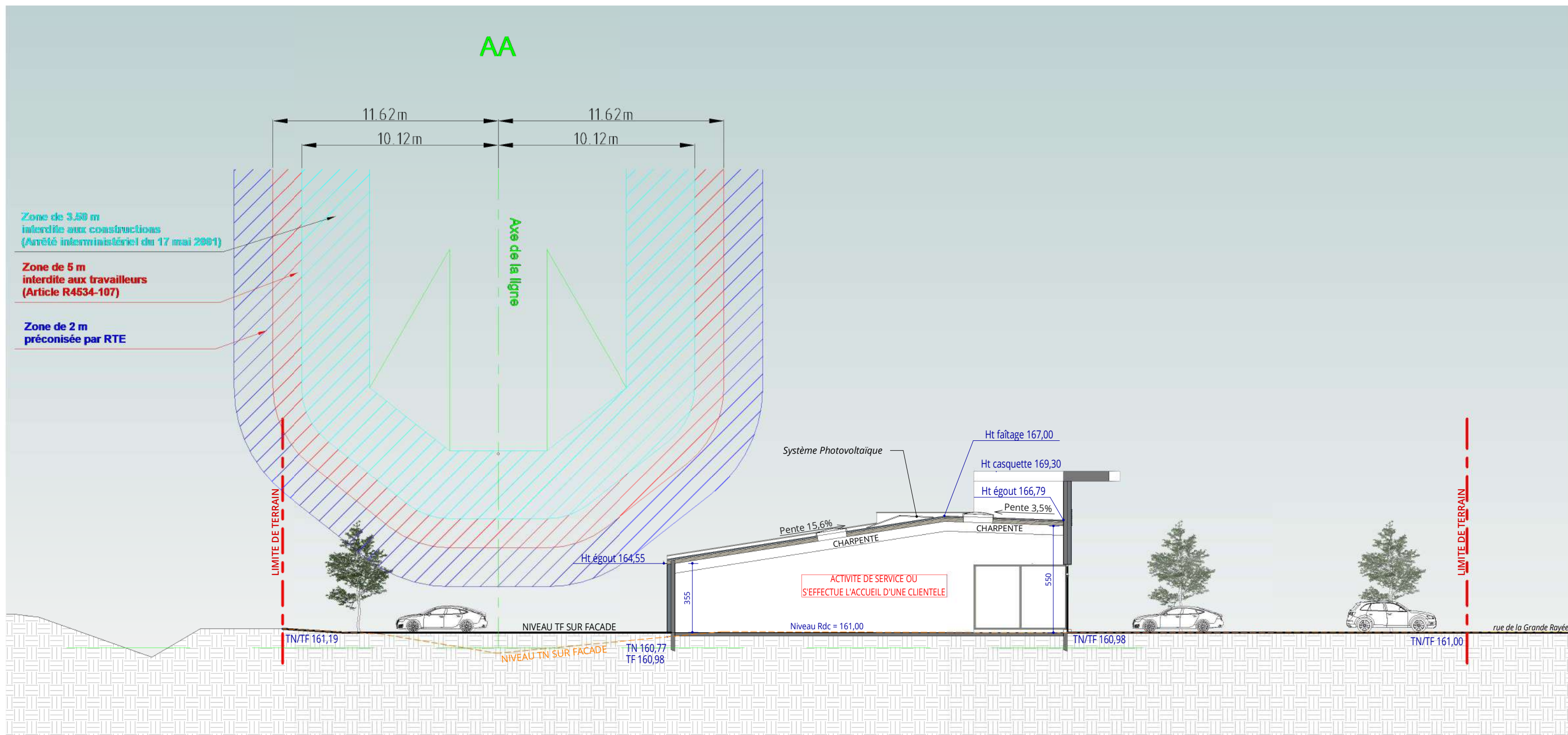
PERMIS DE CONSTRUIRE

07 avril 2026

Plans exclusivement destinés à la demande d'autorisation,  
ne peuvent être utilisés pour l'exécution des travaux.

PC 2

4239



**ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC SANS CDAC**

**Architecture Build Concept Design**

1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibcd

*[Signature]*



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com

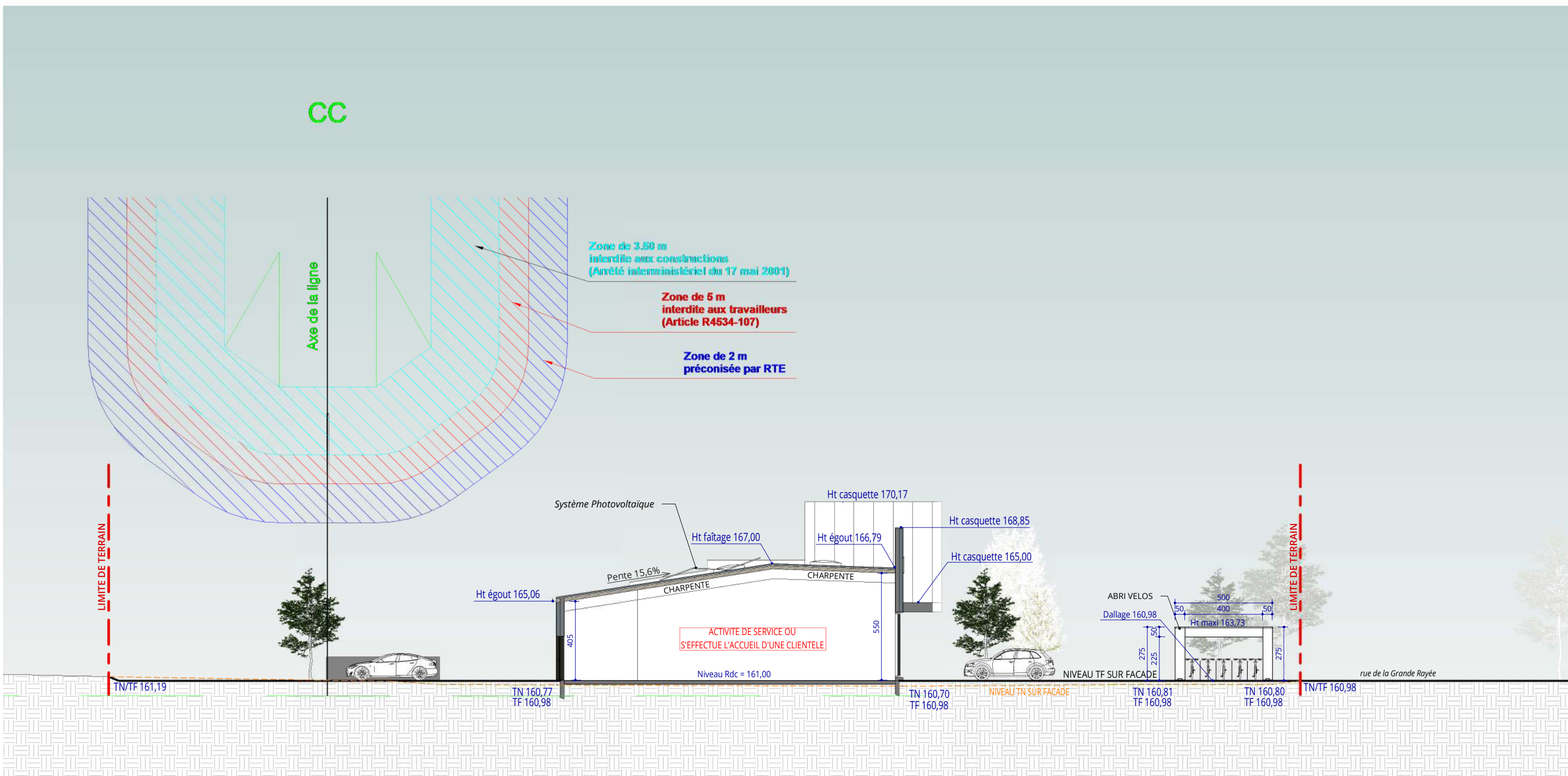
**COUPE A-A SUR TERRAIN - BATIMENT 1**

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

Echelle 1 : 200

07 avril 2026

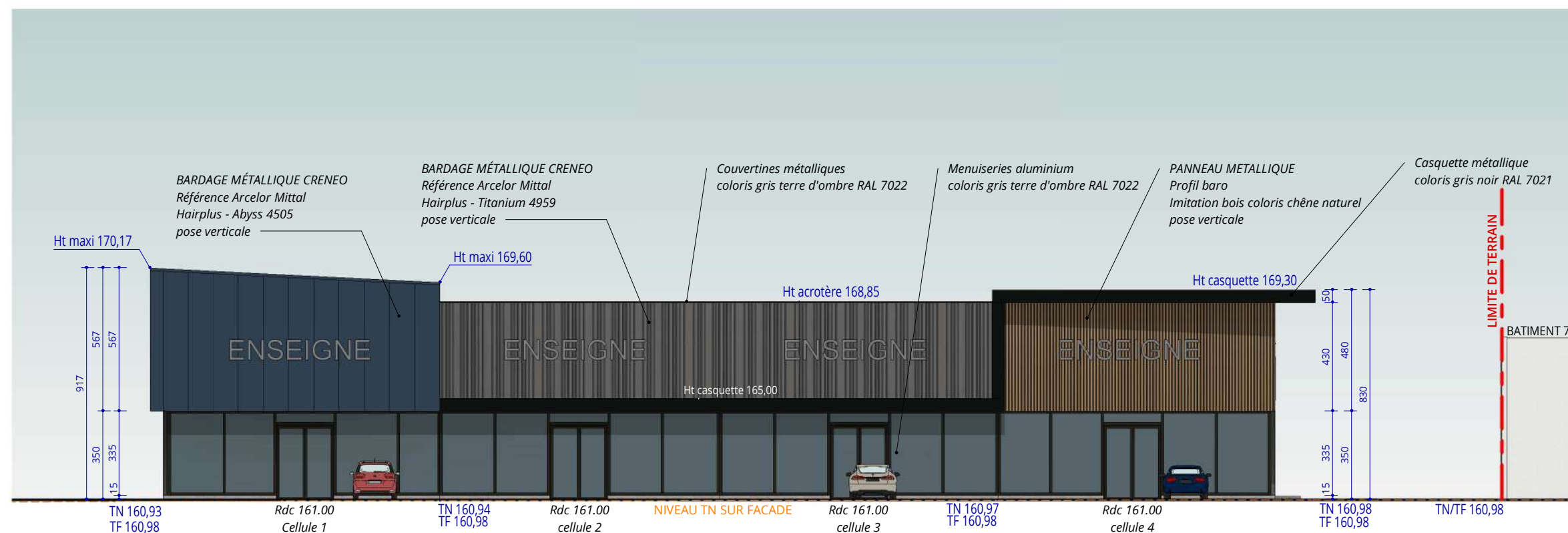
**PC 3**  
**4239**



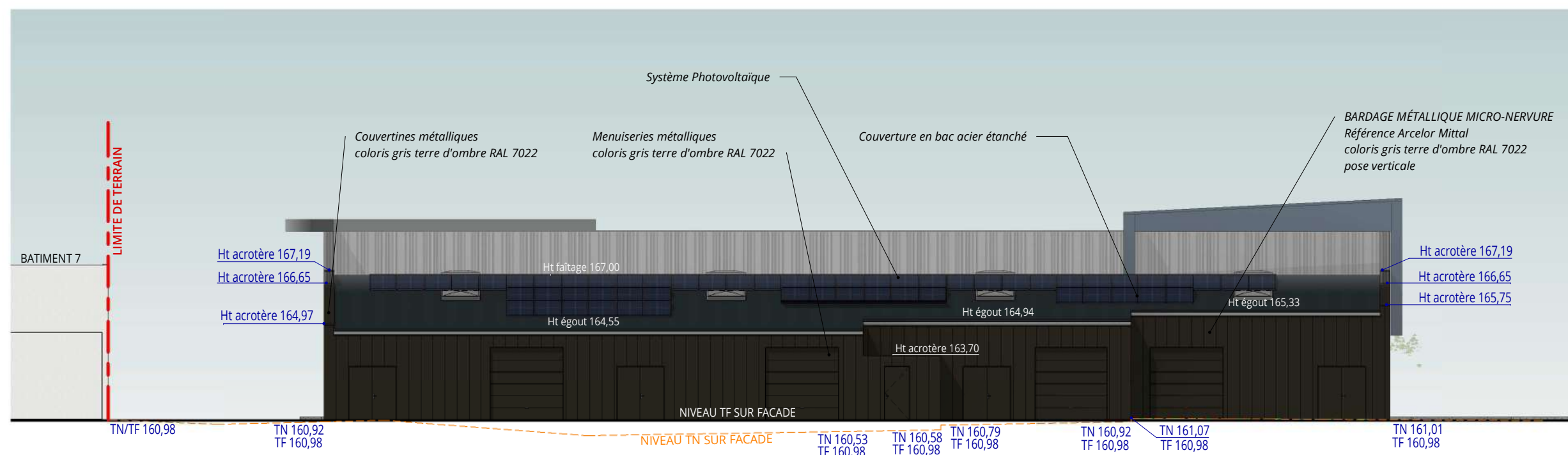
ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC SANS CDAC

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design  
1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibco

*[Signature]*



ELEVATION OUEST



ELEVATION EST

**ABCD**  
1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibca

Architecture Build Concept Design

Echelle 1 : 200

07 avril 2026

PC 5  
4239

## ELEVATIONS - BATIMENT 1

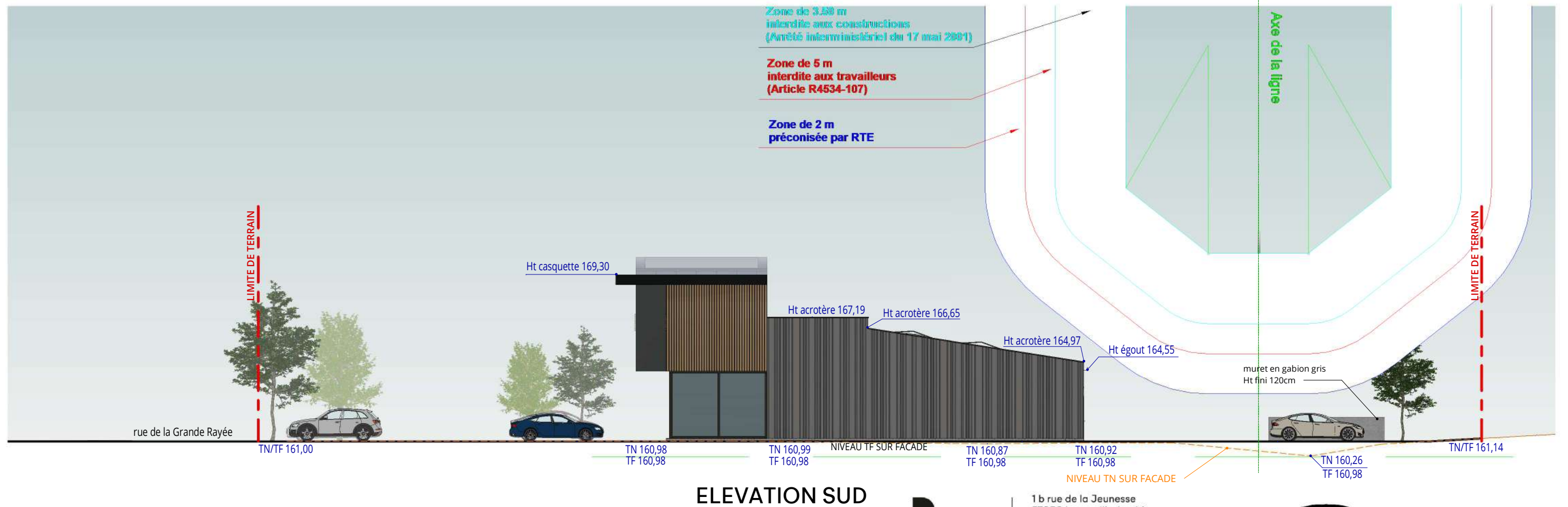
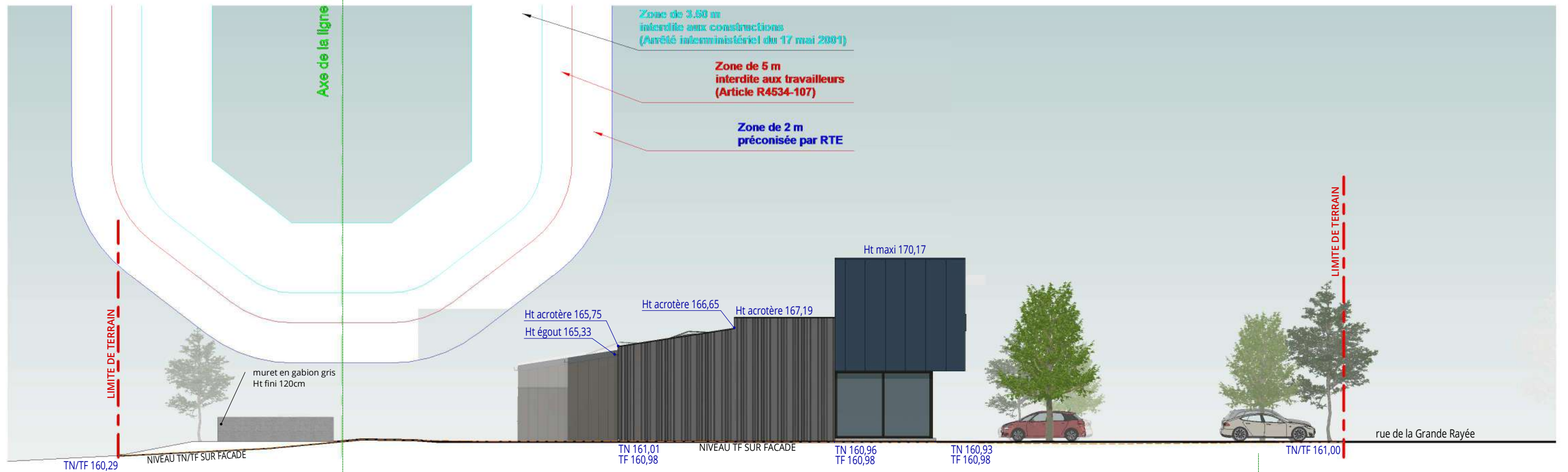
GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com



## ELEVATIONS - BATIMENT 1

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design

1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibcd.fr

Echelle 1 : 200

07 avril 2026

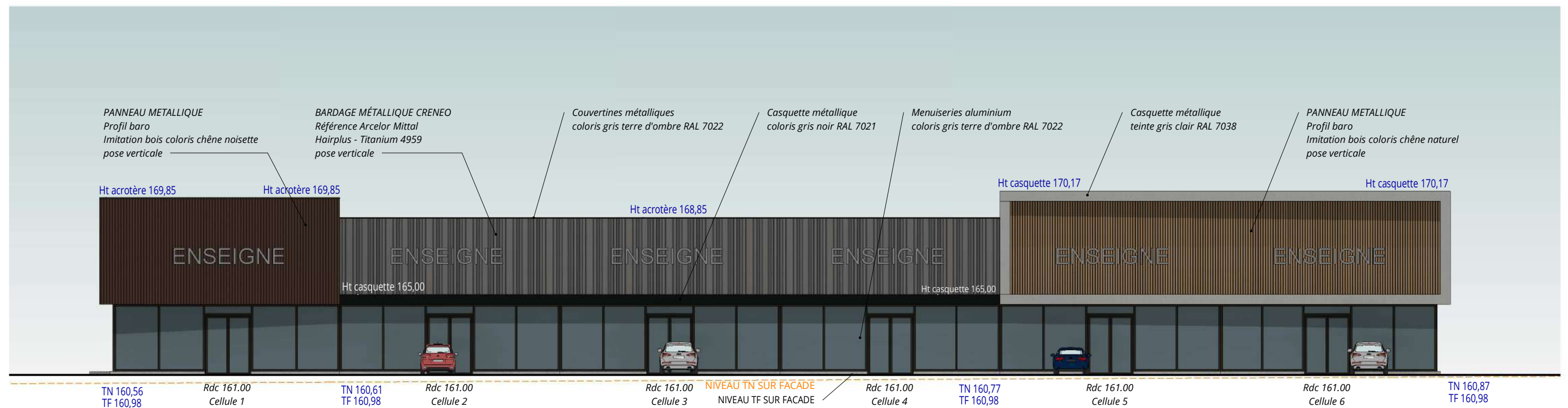
PC 5  
4239



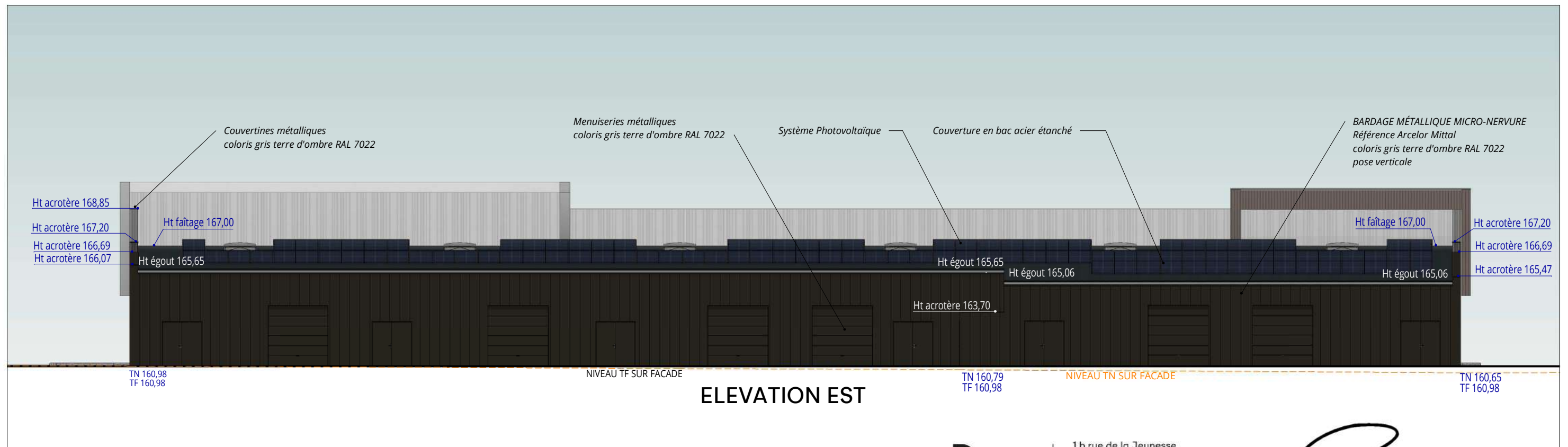
ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com



ELEVATION OUEST



ELEVATION EST

## ELEVATIONS - BATIMENT 2

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design

1b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz 828 837 914  
N°ORDRE: S18736  
archibcd.

Echelle 1 : 200

07 avril 2026

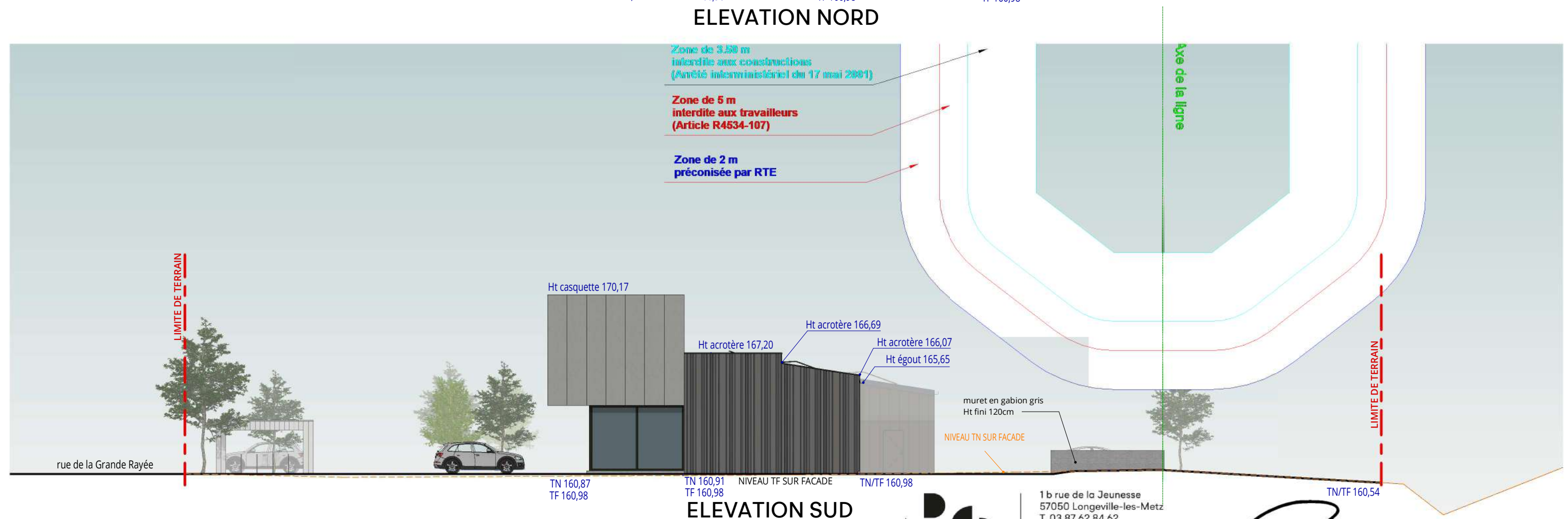
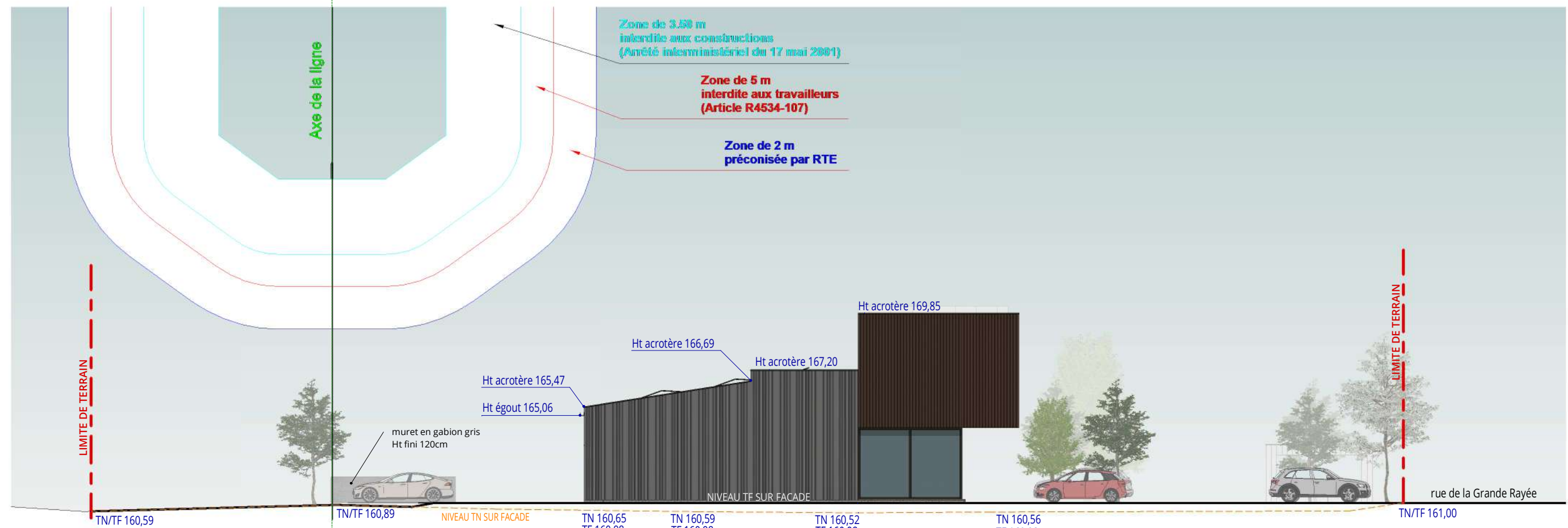
PC 5  
4239



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com

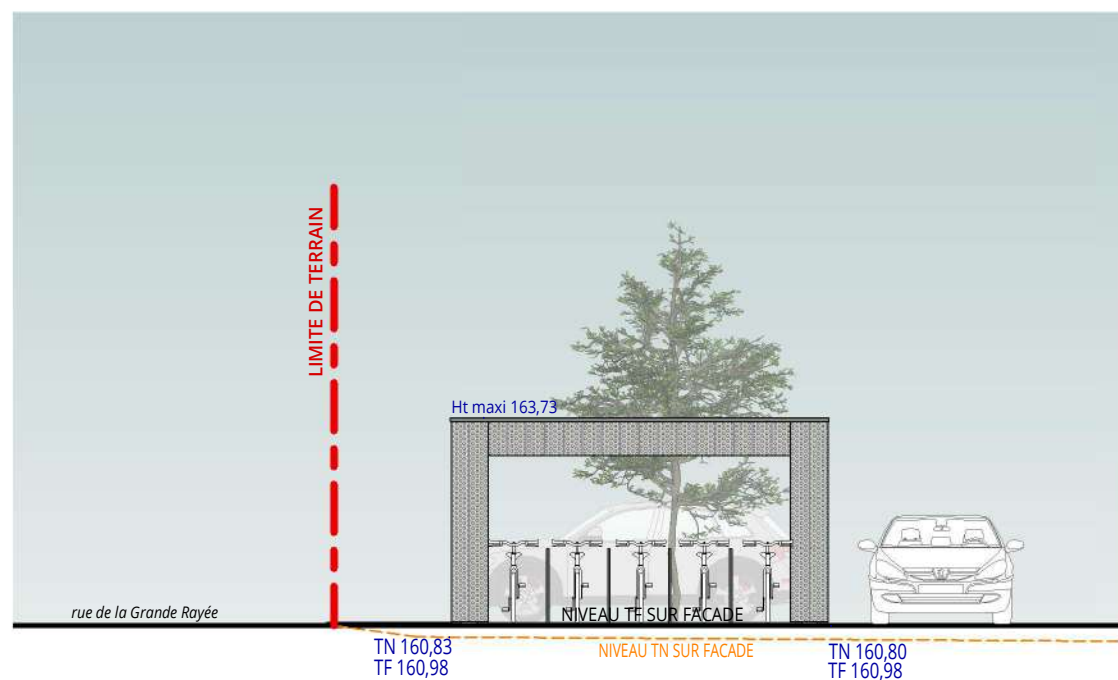
## ELEVATIONS - BATIMENT 2

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

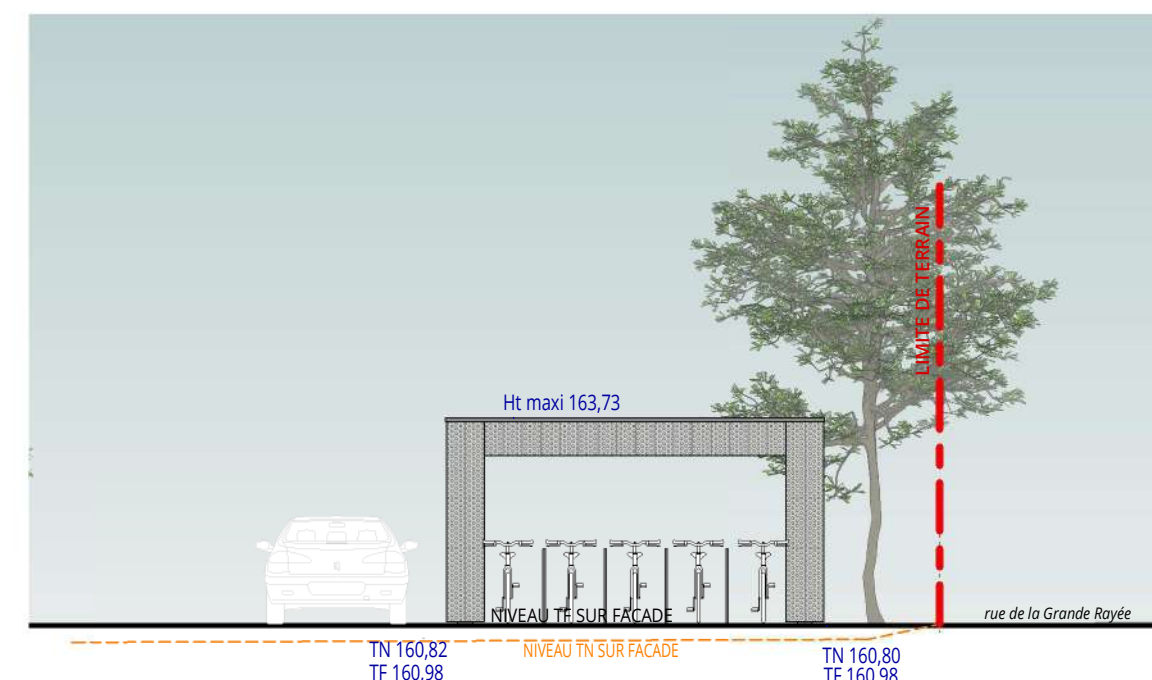
**ABCD**  
Architecture Build Concept Design  
1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
R.C.S. Metz - 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibca.

Echelle 1 : 200  
07 avril 2026

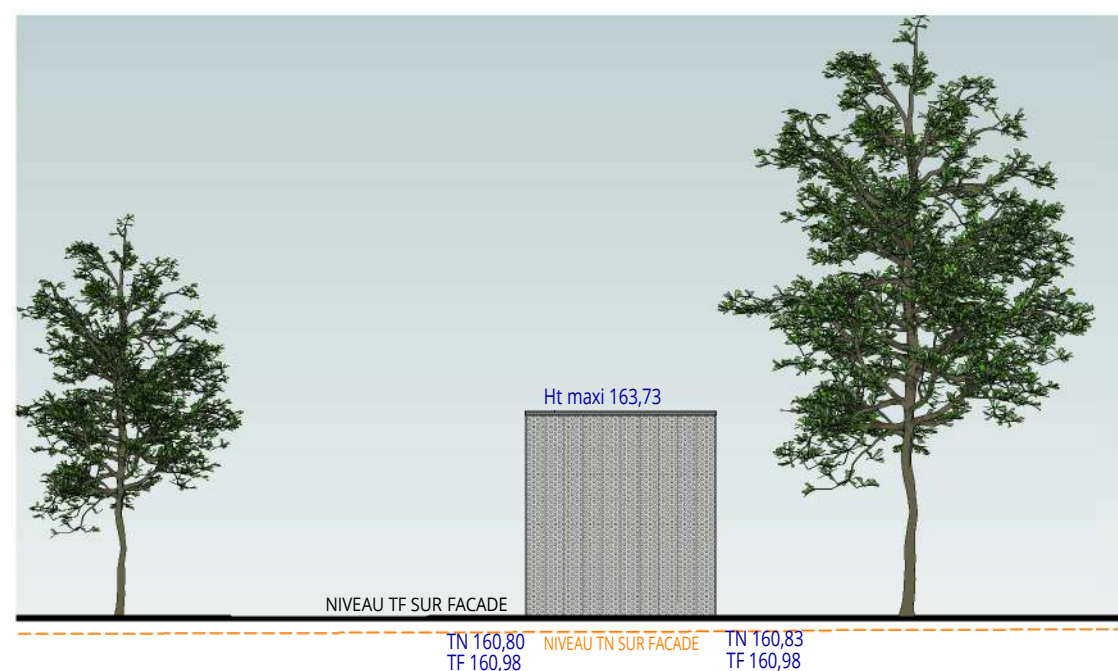
PC 5  
4239



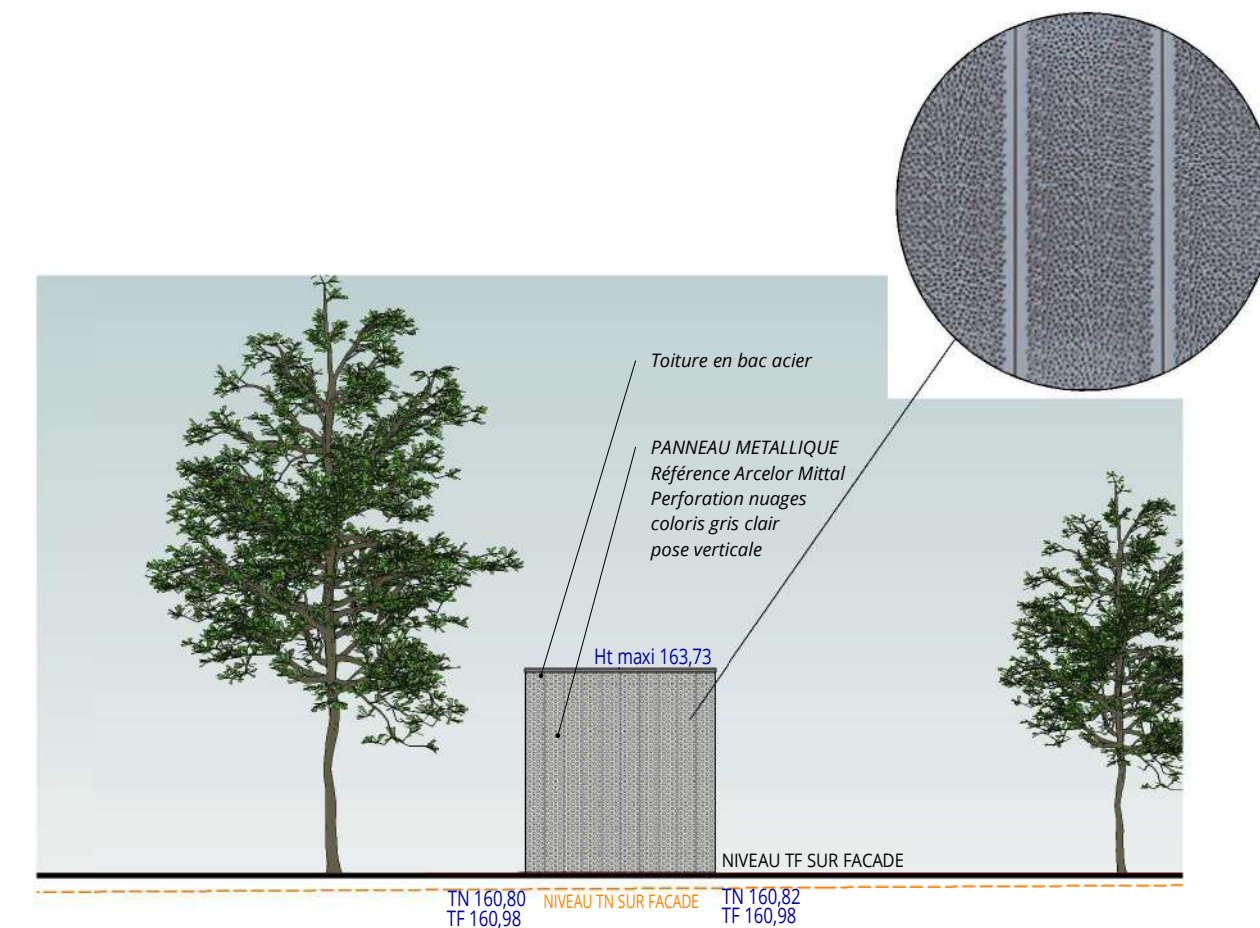
ELEVATION SUD



ELEVATION NORD



ELEVATION OUEST



ELEVATION EST



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

**L'Atelier SEM**  
Maîtrise d'œuvre Semécas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com

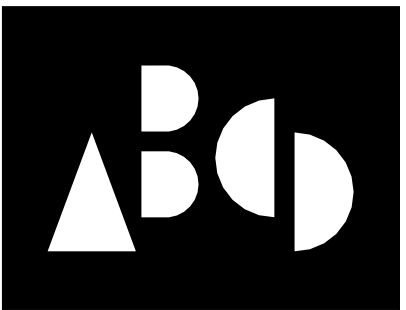
## ELEVATIONS - ABRI VELOS

GNC HOLDING - PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE - 57280 Hauconcourt

**ABCD**  
Architecture Build Concept Design  
1 b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. 03 87 62 84 62  
P.C.S. Metz 828 837 914  
N° ORDRE: S18736  
archibca

Echelle 1 : 100  
07 avril 2026

PC 5  
4239



ARCHITECTURE  
BUILD  
CONCEPT  
DESIGN

AGENCE LORRAINE  
1b rue de la Jeunesse  
57050 Longeville-les-Metz  
T. +333 87 62 84 62

AGENCE HAUTE-SAOIE  
384 Route du Rocher  
74260 LES GETS  
T. +334 50 04 16 55

administration@archibcd.fr  
archibcd.fr

L'Atelier SEM  
Maîtrise d'œuvre Seméas

25 avenue de Nancy  
57000 METZ  
03 87 63 14 27  
contact@atelier-semecas.com



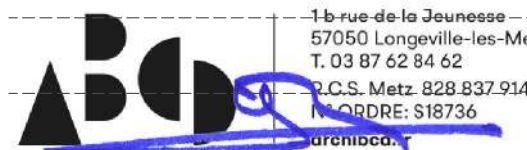
GROUPE NICOLAS CONSTRUCTION

PROJET D'ACTIVITES DE SERVICES OU  
S'EFFECTUE L'ACCUEIL D'UNE CLIENTELE

Rue de la Grande Rayée  
57280 Hauconcourt

PLAN RDC D'ENSEMBLE

Echelle : 1 : 250



Architecture Build Concept Design

PC

PERMIS DE CONSTRUIRE

07 avril 2026

Plans exclusivement destinés à la demande d'autorisation,  
ne peuvent être utilisés pour l'exécution des travaux.

4239

ETABLISSEMENT RECEVANT DU PUBLIC SANS CDAC