

COOP LOGIS

**Création d'un lotissement d'habitations, secteur du
Rocher, à Mayenne (53)**

Demande d'examen au cas par cas / *Annexes*

5 mai 2026



FICHE SIGNALÉTIQUE

Maitre d'ouvrage / Porteur du projet

Raison sociale : COOP LOGIS



Adresse : 22 rue Royallieu - CS 10929
53009 LAVAL Cedex

Téléphone : 02.43.49.49.15 - 06.07.11.21.32

Interlocuteur : M. Ludovic PERDREAU – Monteur d'opération
ludovic.perdreau@cooplogis.fr

Site du projet

Nom et localisation du projet : Création d'un lotissement d'habitations, secteur du Rocher, à Mayenne (53)

Parcelle cadastrale : Section ZS, numéro 5

Bureau d'études en charge de l'étude

Raison sociale :

DM EAU



Adresse : ZA de La Chauvelière - 8, rue Charles Lindbergh - 35 150 JANZE

Téléphone : 02.99.47.65.63

Site internet : <http://www.dmeau.fr>

Représentant : Samuel MOREAU - Gérant
s.moreau@dmeau.fr

Interlocuteurs en charge du dossier : Julien MACQUET – Chargé d'études
j.macquet@dmeau.fr

Références du rapport d'étude

Titre : Demande d'examen au cas par cas relative au projet de création d'un lotissement d'habitations, à Mayenne (53)

Version : 5 mai 2026 (V1)

I. ANNEXE 6 : DESCRIPTION DES ABORDS



Le terrain est bordé :

- A l'Ouest, par la rue du Point du Jour (RD225) ;
- Au Nord, par des maisons individuelles et leurs fonds de jardins privés ;
- Au Sud, par la voie de Moussard et le hameau de Moussard ;
- À l'Est, par une haie bocagère.

Aucun cours d'eau ou surface en eau de type mare, lagune, étang ou bassin de rétention n'est situé sur le périmètre de l'opération.

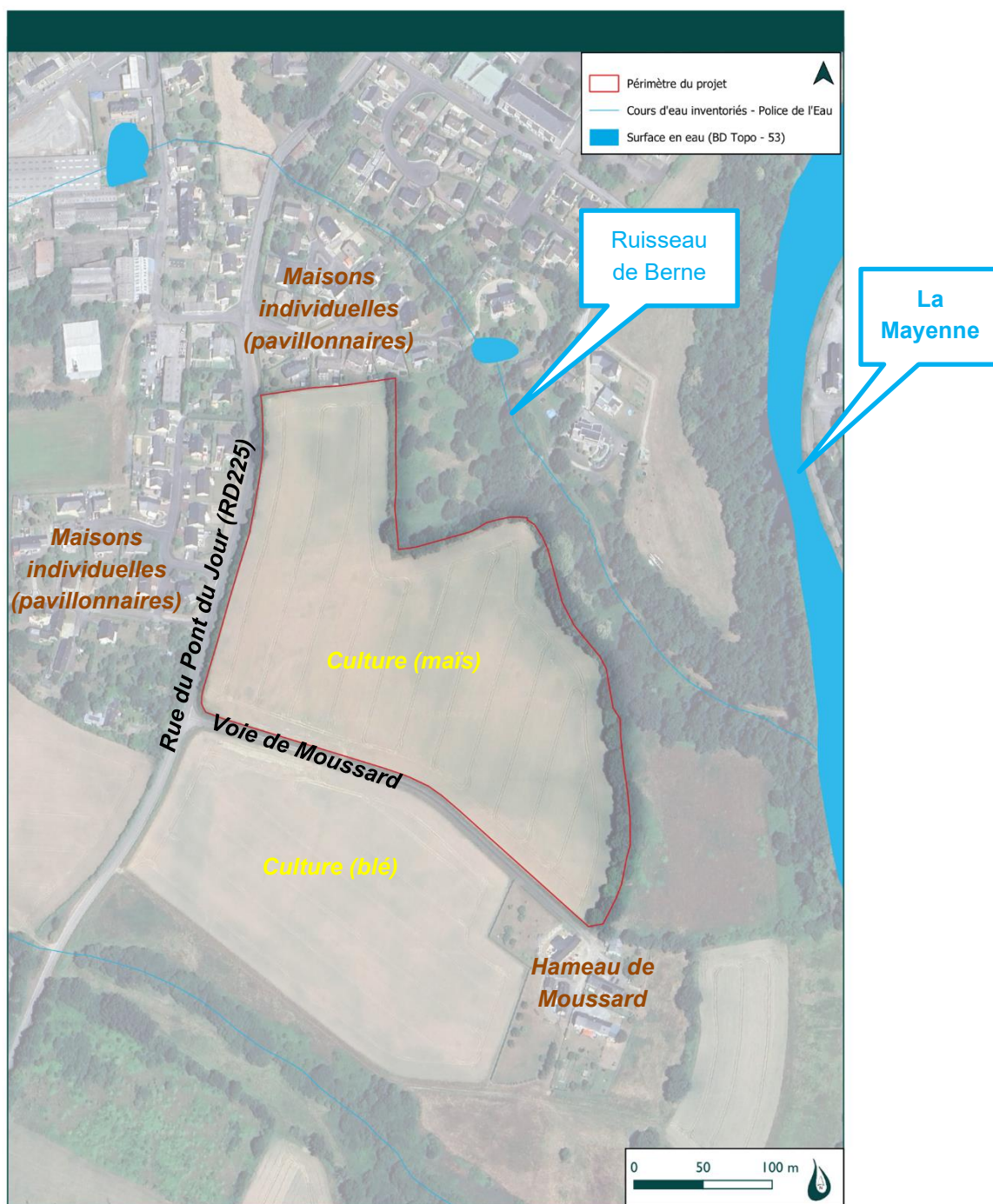


Figure 1 : Vue de l'environnement urbain et naturel autour du site – DMEAU 2025