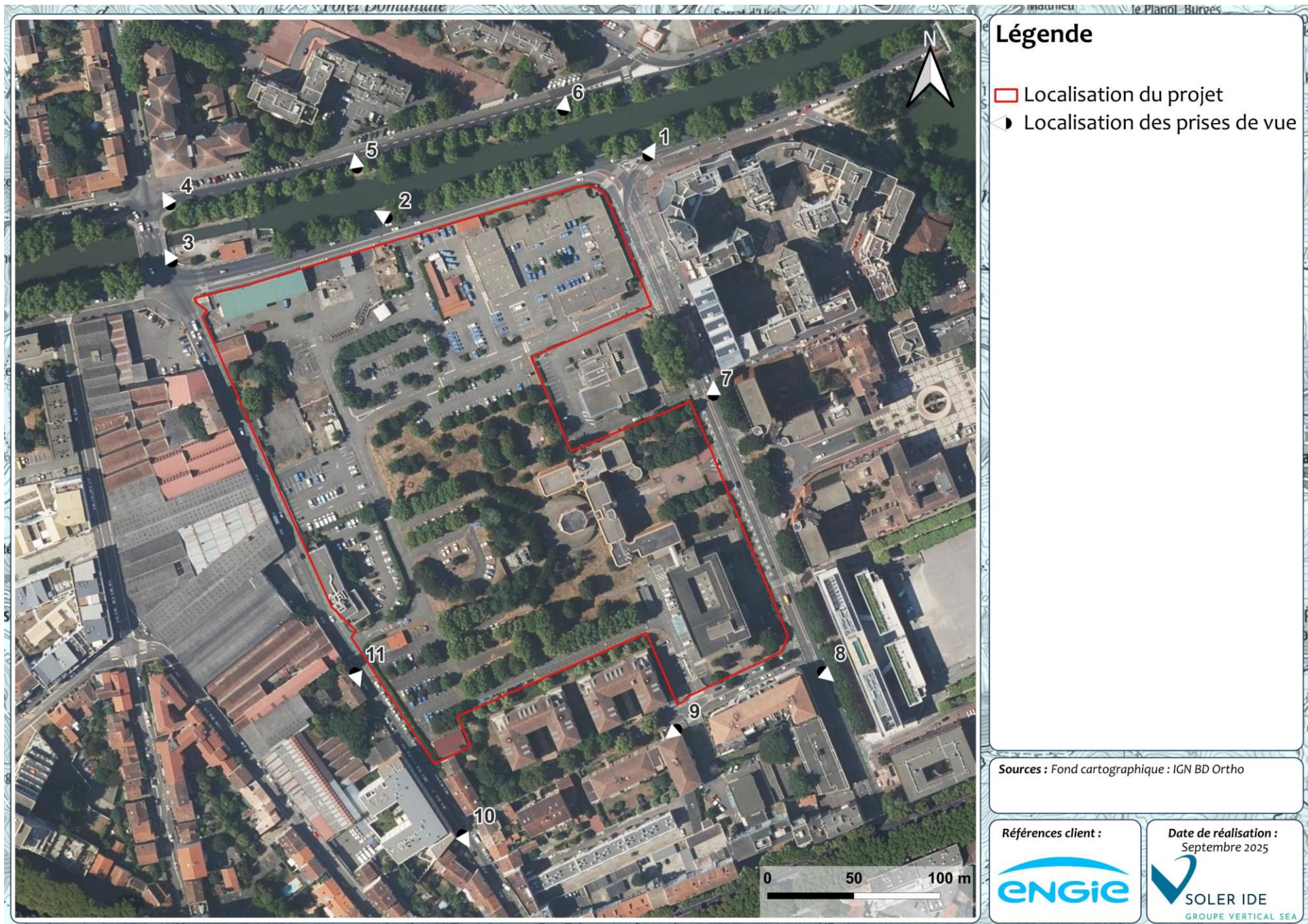


ANNEXE 3

Photographies de la zone d'implantation

VUES AUX ABORDS DU SITE





1

Vue depuis le carrefour boulevard de la Marquette / rue de Sébastopol au nord-est du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



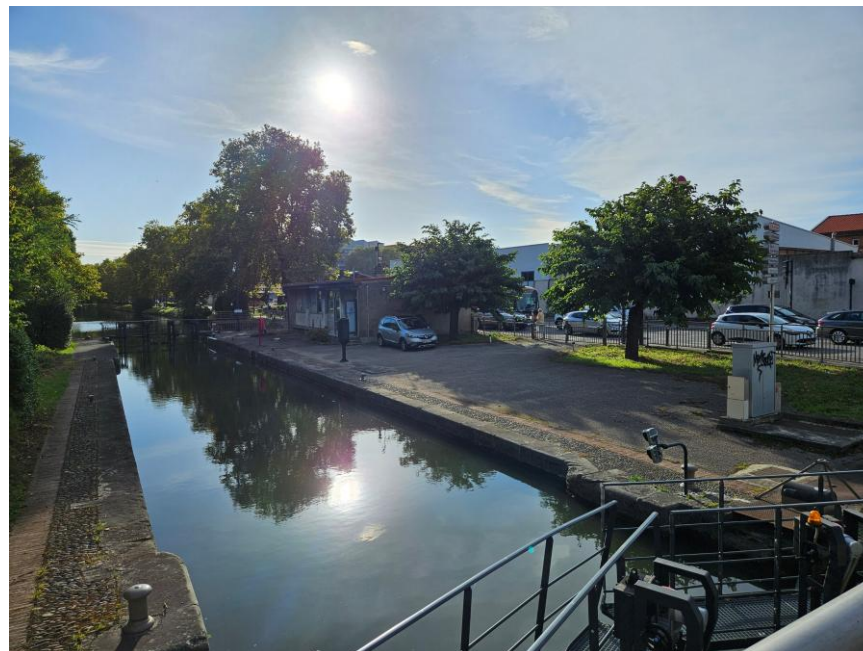
2

Vue depuis le boulevard de la Marquette au nord du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



3

Vue depuis le carrefour Boulevard de la Marquette / rue du Béarnais au nord-ouest du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



4

Vue depuis le Canal du Midi et l'écluse du Béarnais au nord-ouest du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



5

Vue depuis le Canal du Midi au nord du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



6

Vue depuis le Canal du Midi au nord-est du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



7

Vue depuis la rue de Sébastopol à l'est du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



8

Vue depuis le carrefour rue de Sébastopol / rue Pierre Salies au sud-est du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



9

Vue depuis la rue Pierre Salies au sud du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



10

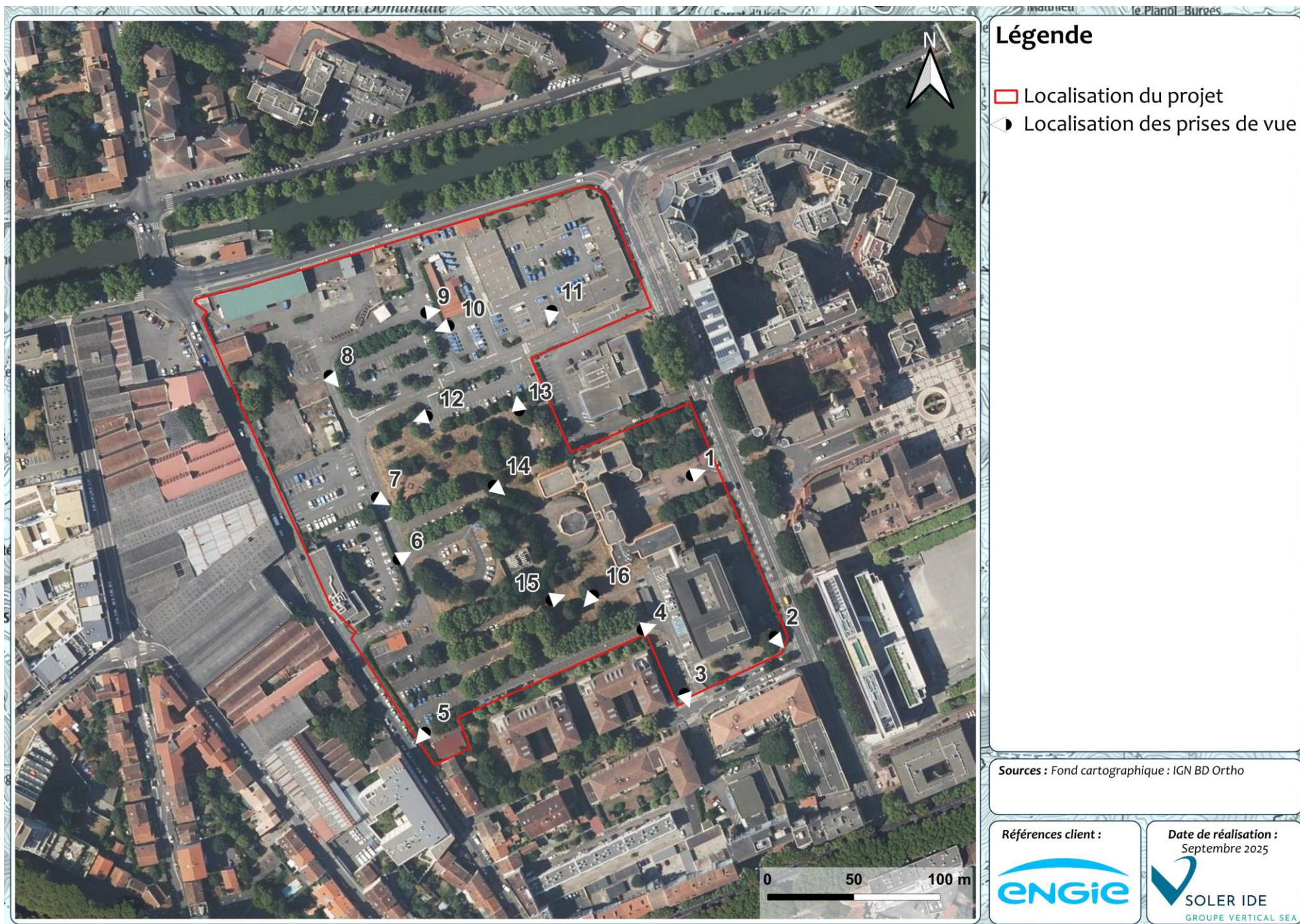
Vue depuis le carrefour rue du Béarnais / rue Pierre Salies au sud-ouest du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



11

Vue depuis la rue du Béarnais à l'ouest du projet (SOLER IDE – septembre 2025)

VUES AU SEIN DU SITE





1

Vue sur le bâtiment Sébastopol (SOLER IDE – septembre 2025)



2

Vue sur le bâtiment Béarnais (SOLER IDE – septembre 2025)



3

Vue sur les bâtiments Sébastopol et Béarnais et une aire de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



4

Vue sur une voie interne, une aire de stationnement et les logements collectifs en bordure sud du projet (SOLER IDE – septembre 2025)



5

Vue sur une aire de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



6

Vue sur un bâti désaffecté (SOLER IDE – septembre 2025)



7

Vue sur une aire de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



8

Vue sur les garages (SOLER IDE – septembre 2025)



9

Vue sur une voie interne et une aire de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



10

Vue sur les bâtiments Marquette et les aires de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



11

Vue sur les bâtiments Marquette et les aires de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



12

Vue sur une aire de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



13

Vue sur les espaces verts au sein du site (SOLER IDE – septembre 2025)



14

Vue sur les espaces verts au sein du site (SOLER IDE – septembre 2025)



15

Vue sur une aire de stationnement (SOLER IDE – septembre 2025)



16

Vue sur le bâtiment Sébastopol (SOLER IDE – septembre 2025)