



SELARL CGE
Géomètre-expert DPLG - N° 06793
5 impasse Chante Merle - 30100 ALES
Tél : 04 66 52 16 57
E-mail : contact@geometre-ales.fr
site : www.c-ge.fr

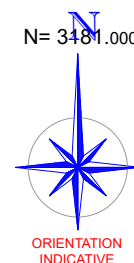
Département du GARD
Commune de BEUCAIRE
Section AD N°159p & 199p
Lieu dit : "Le Sizen"

Parties échangées entre la
commune et PRESTIGIA
PROMOTION

Partie cédée à la
commune S=457m²

Emplacement du
poste électrique si
nécessaire

Lotissement des Marguilliers PLAN DE MORCELLEMENT



LEGENDE

- Limite PPRI Aléa Fort
- Limite PPRI Aléa Modéré
- Réseau d'eau potable 200 PVC
- Réseau Gaz
- Réseau électrique Haute Tension
- Réseau d'eaux usées
- Lots projetés
- Enrochement projeté
- Enrochement végétalisé projeté
- NGF Projeté approximatif
- Chaussée projeté L=6m
- Trottoir projeté L=1m50
- Parking collectif projeté L=2.50m
- Espace vert plantés
- Tranchée drainante projetée
- Accès privatif non
clos des lots (5mx5m)
- Bassin de rétention
- Clôture grillagée projetée en bord de bassin
- Canalisation d'eaux pluviales
- Passage piéton
- Arbres conservés
- Arbres supprimés
- Arbres projetés
- Emplacement OM
- Emplacement pour un potentiel poste ELEC.

N= 3

N= 3180.875

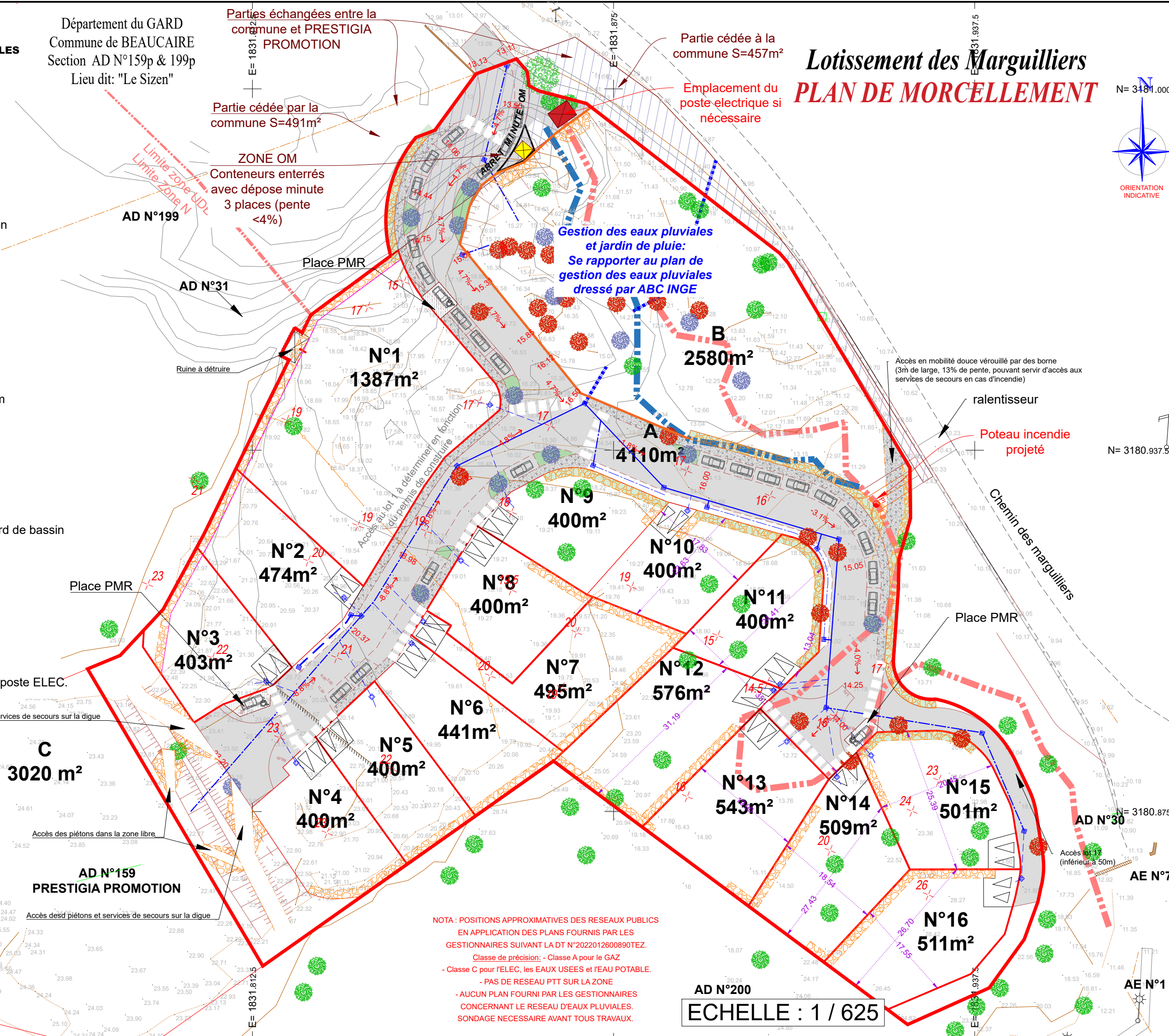
N= 3180.937.5

N= 3180.875

N= 3180.875



Dressé le 28/01/2025, modifié le 07/11/2025
DOSSIER N°22-023-PA-V3, REPRODUCTION INTERDITE



NOTA : POSITIONS APPROXIMATIVES DES RESEAUX PUBLICS
EN APPLICATION DES PLANS FOURNIS PAR LES
GESTIONNAIRES SUIVANT LA DT N°2022012600890TEZ.
Classe de précision: - Classe A pour le GAZ
- Classe C pour l'ELEC, les EAUX USEES et l'EAU POTABLE.
- PAS DE RESEAU PTT SUR LA ZONE
- AUCUN PLAN FOURNI PAR LES GESTIONNAIRES
CONCERNANT LE RESEAU D'EAUX PLUVIALES.
SONDAGE NECESSAIRE AVANT TOUTS TRAVAUX.

AD N°200
ECHELLE : 1 / 625