SUNERGIE-PV

PROJET PHOTOVOLTAÏQUE AU SOL
SUR LA COMMUNE DE SAINT-JEAN LASSEILLE

DOSSIER DE DEMANDE D'EXAMEN
AU CAS PAR CAS

ANNEXES

Date : 11 mars 2026

LETICEEA
ENVIRONNEMENT
TERRITOIRE
INGÉNIERIE
CONSEILS
ETUDES
ECOLOGIE
AMÉNAGEMENTS

OPQIBI
L'INGÉNIERIE QUALIFIÉE
CERTIFICAT N° 15 04 2920

Bureau d'études LETICEEA Environnement

Tél : 06.23.21.00.58 – Mail : l.rodriguez@leticeea.com – Web : www.leticeea.com

SIRET : 804 222 925 00013

SOMMAIRE

1 ANNEXE : DOCUMENT CERFA N°14734 « INFORMATIONS NOMINATIVES RELATIVES AU MAITRE D'OUVRAGE OU PETITIONNAIRE » 4
2 ANNEXE : PLANS DE SITUATION AU 1/ 25 000°, 1/ 7 500° ET 1/ 2 500° 7
3 ANNEXE : PHOTOGRAPHIES DATEES DE LA ZONE D'IMPLANTATION AVEC LOCALISATION DES PRISES DE VUE 11
4 ANNEXE : PLAN DU PROJET ET PRESENTATION 15
4.1 PROJET AU SEIN DE PARCELLES IDENTIFIEES DANS LE DOCUMENT–CADRE RELATIF AUX PROJETS D'INSTALLATIONS PHOTOVOLTAÏQUES AU SOL 16
4.2 PLAN D'IMPLANTATION DU PROJET ET COUPE 16
4.3 PRESENTATION DU PROJET ET DES TRAVAUX 20
4.3.1 Projet 20
4.3.2 Travaux 20
4.3.2.1 Mode d'ancrage de la structure 20
4.3.2.2 Travaux d'ancrage des pieux, assemblage des structures et intégration des modules 21
4.3.2.3 Installation du poste de transformation et des onduleurs 21
4.3.2.4 Raccordement au réseau général électrique 22
5 ANNEXE : PLAN DES ABORDS 24
6 ANNEXE : SITES NATURA 2000 26
7 ANNEXE : NOTE ECOLOGIQUE ET PRECONISATIONS DE MESURES POUR EVITER ET REDUIRE LES INCIDENCES 28
7.1 PLANS NATIONAUX D'ACTIONS POUR LES ESPECES PROTEGEES 28
7.2 ZONES ECOLOGIQUES PATRIMONIALES INVENTORIEES 28
7.2.1 Z.N.I.E.F.F. 28
7.2.2 Z.I.C.O. 31
7.2.3 Zones Humides 31
7.3 FLORE ET HABITATS NATURELS 31
7.4 FAUNE 33
7.4.1 Avifaune 33
7.4.2 Entomofaune 33
7.4.3 Amphibiens 34
7.4.4 Reptiles 34
7.4.5 Mammofaune 35
7.4.5.1 Chiroptères 35
7.4.5.2 Autres mammifères 35
7.5 PRECONISATIONS POUR EVITER ET REDUIRE LES EFFETS NEGATIFS POTENTIELS DU PROJET SUR LE MILIEU NATUREL 36
7.5.1 Mesures d'évitement des incidences 37
7.5.1.1 ME01 - Adaptation de la conception du projet 37

7.5.1.2 ME02 - Adaptation de l'emprise du projet : évitement des zones à enjeu pressenti 37
7.5.1.3 ME03 - Adaptation de l'emprise du chantier 37
7.5.2 Mesures de réduction des incidences 38
7.5.2.1 MR01 - Adaptation du planning du chantier et des OLD 38
7.5.2.2 MR02 - Limitation de l'attractivité de la zone de chantier pour les amphibiens 39
7.5.2.3 MR03 - Mise en place d'un chantier « vert » 39
7.5.2.4 MR04 - Clôture perméable à la faune 40
7.5.2.5 MR05 - Adaptation des éclairages au sein du projet pour les chiroptères 41
7.5.2.6 MR06 - Mesures pour la phase de démantèlement 41
7.5.3 Synthèse des préconisations écologiques 41

8 ANNEXE : MESURES POUR EVITER ET REDUIRE LES INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT, LE CONTEXTE HUMAIN ET LE PAYSAGE 43

8.1 PRISE EN COMPTE DE LA COMMODITE DU VOISINAGE, L'HYGIENE, LA SANTE, LA SECURITE ET LA SALUBRITE PUBLIQUE 43
8.2 GESTION DES EAUX PLUVIALES 44
8.2.1 Absence de collecte spécifique des eaux 44
8.2.2 Limitation du ravinement 44
8.3 INTEGRATION PAYSAGERE DU PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT 46

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Table des cartes

- Carte 1 : Localisation géographique au 1/ 25 000° 7
- Carte 2 : Localisation sur photoaérienne au 1/ 7 500° 7
- Carte 3 : Localisation cadastrale sur photoaérienne au 1/ 2 500° 7
- Carte 4 : Localisation des prises de vue rapprochée au 1/ 5 000° 13
- Carte 5 : Extrait de la cartographie dynamique du Document-Cadre PV au so des Pyrénées-Orientales identifiant les parcelles de présent projet 16
- Carte 6 : Plan de masse sur fond cadastral au 1/ 2 400° 16
- Carte 7 : Plan de masse sur photoaérienne au 1/ 2 400° 16
- Carte 8 : Hypothèse de raccordement au réseau général électrique 22
- Carte 9 : Plan des abords au 1/ 2 000° 24
- Carte 10 : Sites Natura 2000 au 1/ 75 000° 26
- Carte 11 : Plans Nationaux d'Action au 1/ 12 500° 28
- Carte 12 : Zones écologiques d'intérêt patrimonial au 1/ 50 000° 28
- Carte 13 : Zones Humides selon la bibliographie au 1/ 25 000° 31
- Carte 14 : Intégration des préconisations écologiques dans le projet au 1/ 1 000° 41

Table des figures

- Figure 1 : Vue en coupe des panneaux au 1 / 250° 16
- Figure 2 : Illustrations des pieux battus 20
- Figure 3 : Illustrations d'un poste de transformation 21
- Figure 4 : Illustrations des onduleurs 21
- Figure 5 : Séquence Eviter, Réduire et Compenser 36
- Figure 6 : Bilan écologique de la séquence Eviter, Réduire et Compenser 36
- Figures 7 : Exemple de clôture mobile pour le balisage de l'aire de chantier 38
- Figure 8 : Schéma de principe de clôture perméable à la faune (Source : Buton, C., 2023) 40
- Figure 9 : Extrait de l'étude « Caractériser les projets photovoltaïques sur terrains agricole et l'agrivoltaïsme – Etat de l'art bibliographique », ADEME, juillet 2021 45
- Figure 10 : Extrait de l'étude « Caractériser les projets photovoltaïques sur terrains agricole et l'agrivoltaïsme – Etat de l'art bibliographique », ADEME, juillet 2021 46

Table des photographies

- Photographie 1 : Vue depuis la bordure Sud de la zone de projet (02/2026) 12
- Photographie 2 : Vue depuis le chemin communal à l'Ouest de la zone : la zone de projet est masquée par la végétation arborée (02/2026) 12
- Photographie 3 : Vue depuis le chemin communal au Sud-Ouest de la zone : la zone de projet est masquée par la topographie (02/2026) 13
- Photographies 4 : Vues éloignées, vues rapprochées et photomontages 46

Liste des tableaux

- Tableau 1 : Sensibilité temporelle des différents taxons présents 38
- Tableau 2 : Synthèse des préconisations écologiques 41