

8.1.3 PROJET : INVARIANTS



INVARIANTS DU PROJET

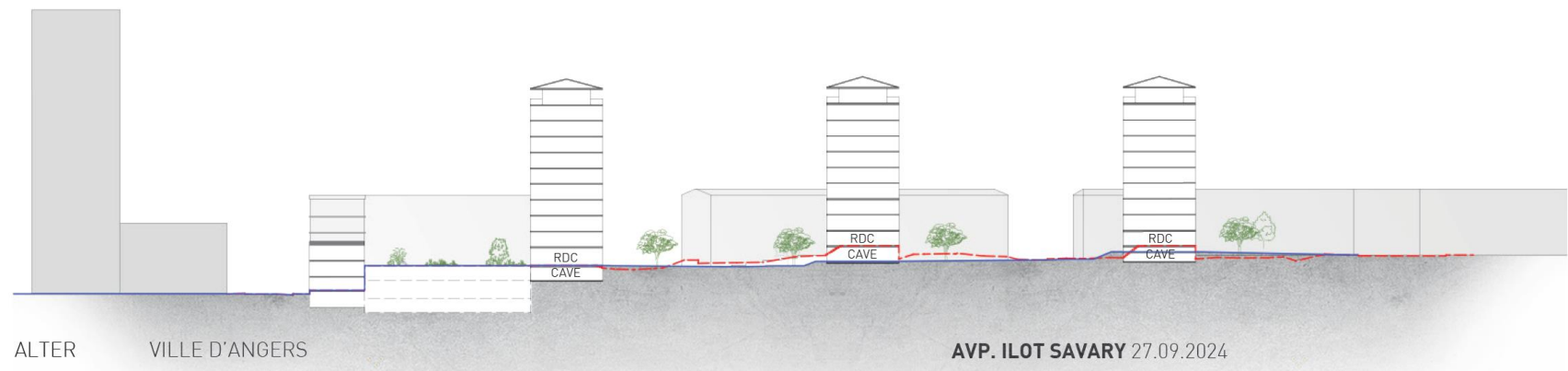
- Démolitions partielles
- Deux percées circulées pour une ouverture de l'ilot
- Des espaces publics et verts généreux pour les usagers
- Une place urbaine et publique
- Un équipement accompagnant la place
- Des porches refermés et investis d'un programme

LÉGENDE PLAN

- 01 - Percée 01
- 02 - Percée 02
- 03 - Dalle & Stationnements souterrains
- 04 - Stationnements & Espaces verts Av. Pasteur
- Percées de l'ilot
- Porches refermés / RDC actifs
- Équipement sur la place
- Le cèdre sauvegardé
- Ruban des activités mixtes & ludiques
- Topographie jusqu'en pied de bâtiment à organiser
- Accès à l'ilot
- Façades nouvelles suite à la création des percées
- Expansion de la trame verte urbaine
- Zone de stationnement possible

LÉGENDE COUPE

- Terrain naturel (terrain actuel)
- Terrain projeté (terrain futur)



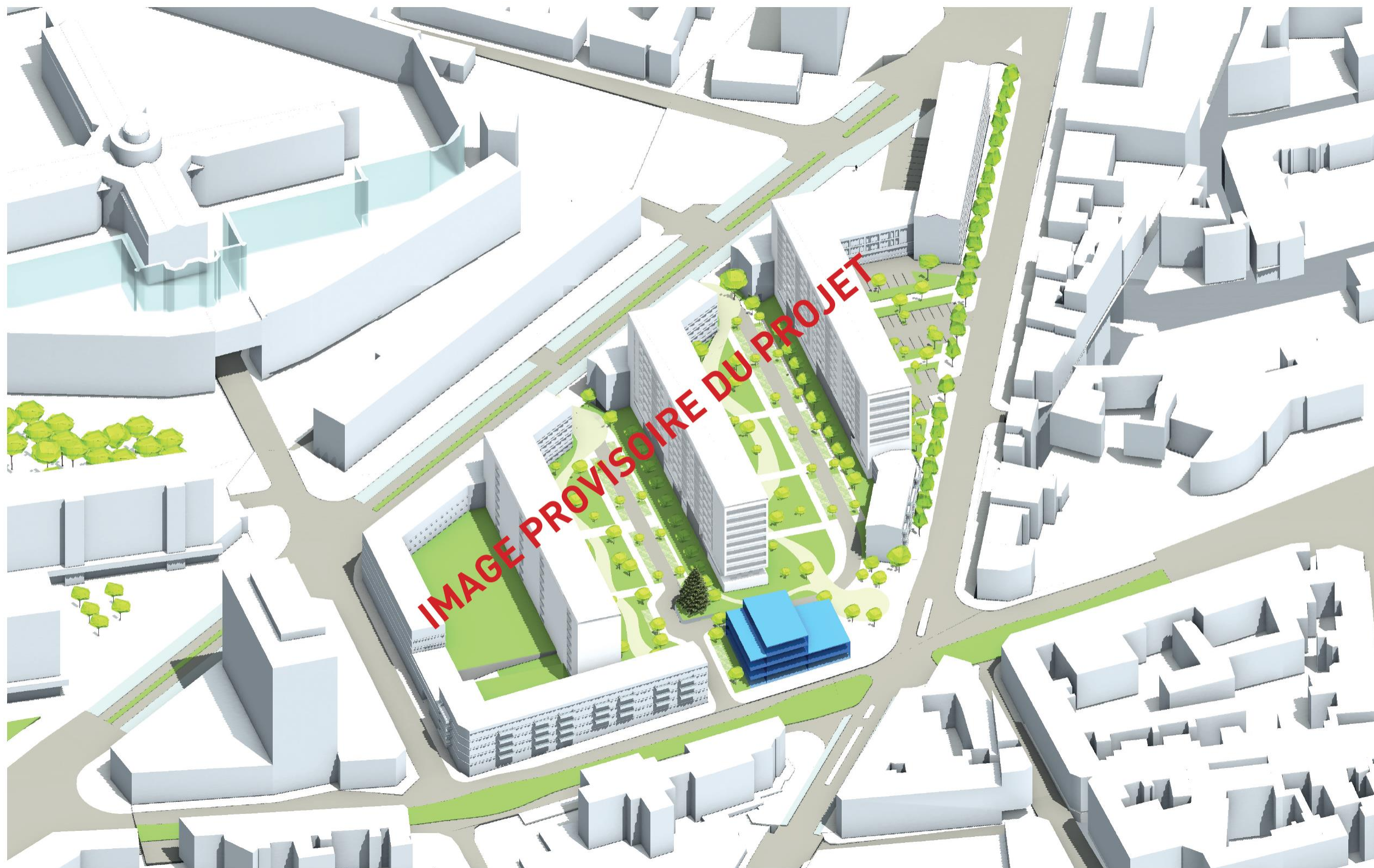
Source : Dossier AVP – SABH – SICLÉ – LE FACTEUR URBAIN – TPF-I

8.1.3 PROJET : PLAN DE MASSE



Source : Dossier AVP – SABH – SICLÉ – LE FACTEUR URBAIN – TPF-I

8.1.3 PROJET : VUE AXONOMETRIQUE



Source : Dossier AVP – SABH – SICLE – LE FACTEUR URBAIN – TPF-I