



Surface concernée par le projet de construction de deux cellules commerciales : 11590m²

- Espaces verts existants conservés ou remodelés
- Espaces verts créés

Réglementation PLUi - Zone Uic :
Surface d'espaces verts supérieur à 10% de la superficie du terrain

Projet :
Espace vert : 2885 m² - Terrain : 11590m²
soit 24.9% de la superficie du terrain
Espace de stationnement drainant : 1223m²
soit 10.5% de la superficie du terrain
Surfaces non-imperméabilisée : 35.4% de la superficie du terrain

Nombre d'arbres : 1 pour 3 places de stationnement sur la zone de stationnement
87 places de stationnement - 29 arbres de plantés
2 x 4 places de stationnement vélos proche des entrées

Haie d'arbustes variés à planter
Bourdaine, Sureau noir, Viorne obier, Troène sauvage

Arbres à planter de différentes essences
29 unités (parc de stationnement)
20 unités (aménagement paysager)

