EFFETS DU PROJET
AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

PRÉAMBULE : PRÉSENTATION DU TERRITOIRE

I. Description du territoire

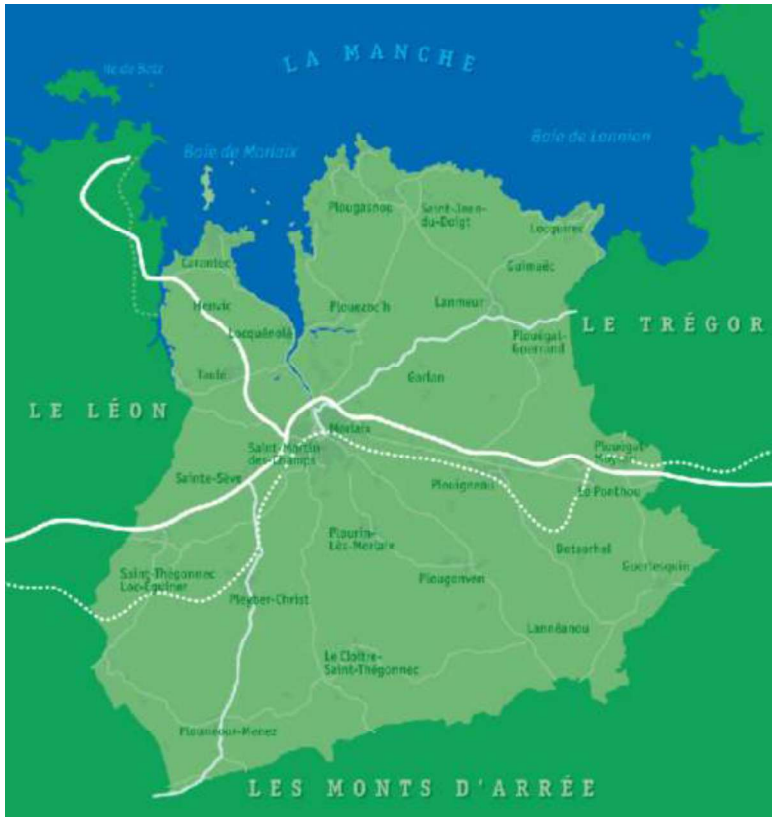
La commune de Morlaix est intégrée à la **Communauté de communes Morlaix Communauté,** bassin de vie structurant au sein du département du Finistère (secteur Finistère Nord - Trégor).

Sur le plan économique, les emplois concernent en priorité le commerce, les transports et les services divers (39,2 %), la fonction publique (37,5 %) et l'industrie (11,0 %). La communauté de communes accueille 8 entreprises de plus de 100 salariés (La Poste, Le Télégramme, Bret Net, Eiffage Energie, ELM Leblanc, Morlaix Distribution E. Leclerc, Primel Gastronomie et Sermeta).

Morlaix Communauté en quelques chiffres (*source Insee 2021*) :

- 65.507 habitants,
- 31.700 résidences principales,
- 5.855 résidences secondaires,
- 25.137 emplois,
- 2.300 établissements actifs employeurs,
- Médiane de niveau de vie de 22.580 euros par unité de consommation (contre 23.080 euros en France).

- Carte de Morlaix Communauté



II. Démographie

Territoire	Population 2016	Population 2022	Evolution
Commune de Morlaix	14.721	15.220	+ 3,4 %
Intercommunalité	64.247	65.507	+ 2,0 %

Territoire	Ménages 2016	Ménages 2022	Evolution
Commune de Morlaix	7.776	8.071	+ 3,8 %
Intercommunalité	30.020	31.665	+ 5,6 %

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

I - Recherche de compacité du projet, des bâtiments et du stationnement

I.1. Compacité du bâtiment

Le projet présenté, qui vise à requalifier un bâtiment commercial en friche, prend en compte la notion de compacité en optimisant l'aménagement et l'occupation du bâtiment existant au rez-de-chaussée (activités commerciales) et au premier niveau (locaux sociaux).

La conception du projet architectural évitera toute perte d'espace, pour assurer au bâti une compacité d'ensemble et maintenir un équilibre satisfaisant entre les surfaces bâties et les surfaces extérieures. Les deux magasins partageront ainsi un seul et unique bâtiment.

I.2. Rationalisation des espaces de stationnement

Le parc de stationnement sera mutualisé entre les deux magasins, et les accès seront communs avec le supermarché Lidl voisin.

Le nombre de places proposées restera totalement en adéquation avec les fréquentations estimées. Il permettra de répondre aux attentes des usagers, tant dans le confort que dans l'accessibilité, tout en assurant un fonctionnement fluide.

Afin de limiter l'impact des zones de stationnement en termes d'imperméabilisation, toutes les places seront traitées de manière perméable.

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

II - IMPACT DU PROJET SUR LES FLUX DE CIRCULATION

II.1. Desserte actuelle et future

A. Desserte routière locale

L'Ensemble Commercial sera accessible de la manière suivante, par les voies d'accès/sortie existantes :

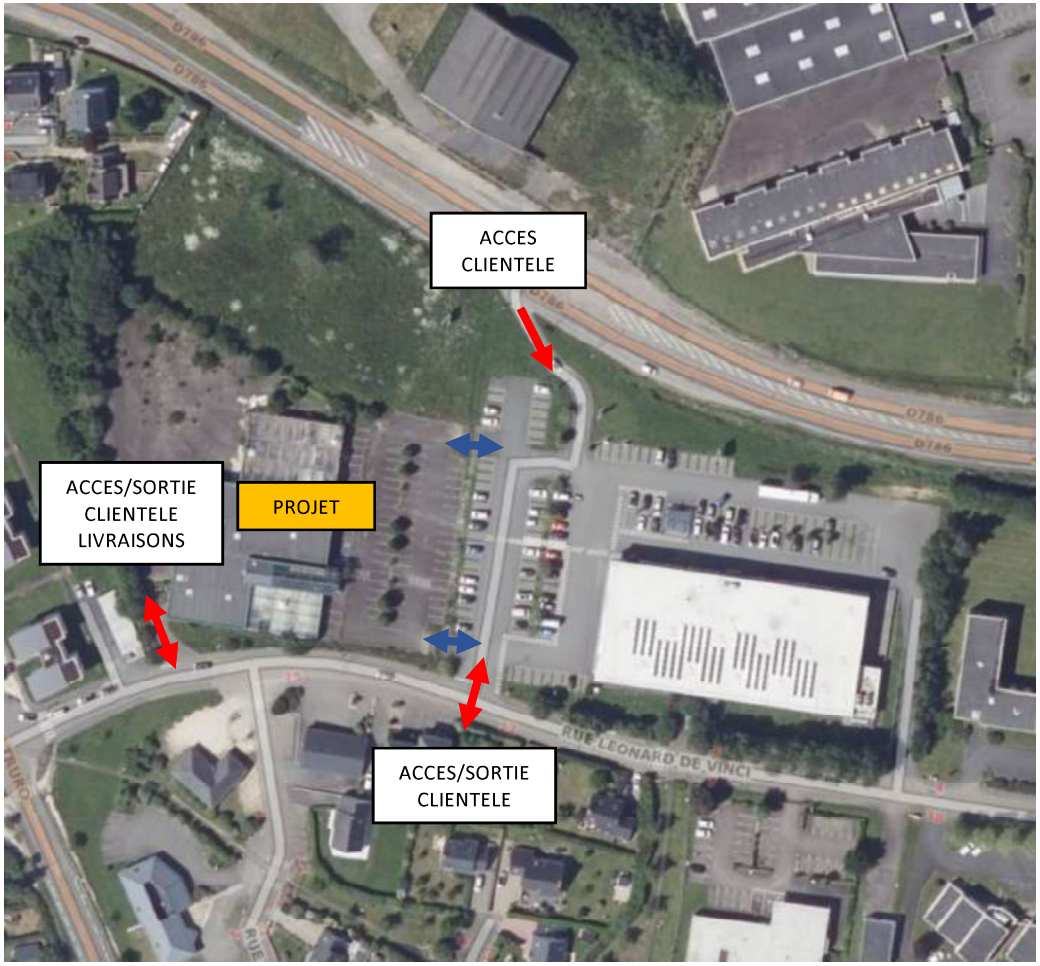
- Accès clients depuis la route de Lannion via le site Lidl,
- Accès/sortie clients depuis la rue Léonard de Vinci via le site Lidl,
- Accès/sortie clients et livraisons depuis la rue Léonard de Vinci.

➢ **Evolution des accès**

Accès et sorties du site	Actuel	Futur	Evolution
Nombre d'accès	1	1	-
Nombre de sorties	0	0	-
Nombre d'accès/sorties	2	2	-

La rue Léonard de Vinci est connectée à l'avenue de Truro à l'Ouest et à la rue Paul Cézanne à l'Est, qui permettent d'accéder au site depuis les différents quartiers de Morlaix.

Ces deux voies sont également connectées à la route de Lannion (D 786), qui relie le port de Morlaix à Lannion. La route de Lannion assure la jonction avec la N 12 (rocade de Morlaix) au niveau de l'échangeur de la Boissière, à 400 mètres au Nord-Est du projet.



Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

PROJET DE CONSTRUCTION DE DEUX CELLULES COMMERCIALES	Rue Léonard de Vinci - 29600 MORLAIX	HEB2A	INGÉNIERIE CONCEPT CONSTRUCTION	F LACHAT / C GAVEL / 2510460A	MASSE - FLUX VL & PL - Piétons	13-CDAC / 1/600
GROUPE ICC	4 rue de Madagascar 29200 BREST				DOSSIER CDAC	PC / 0 / 19/02/2026

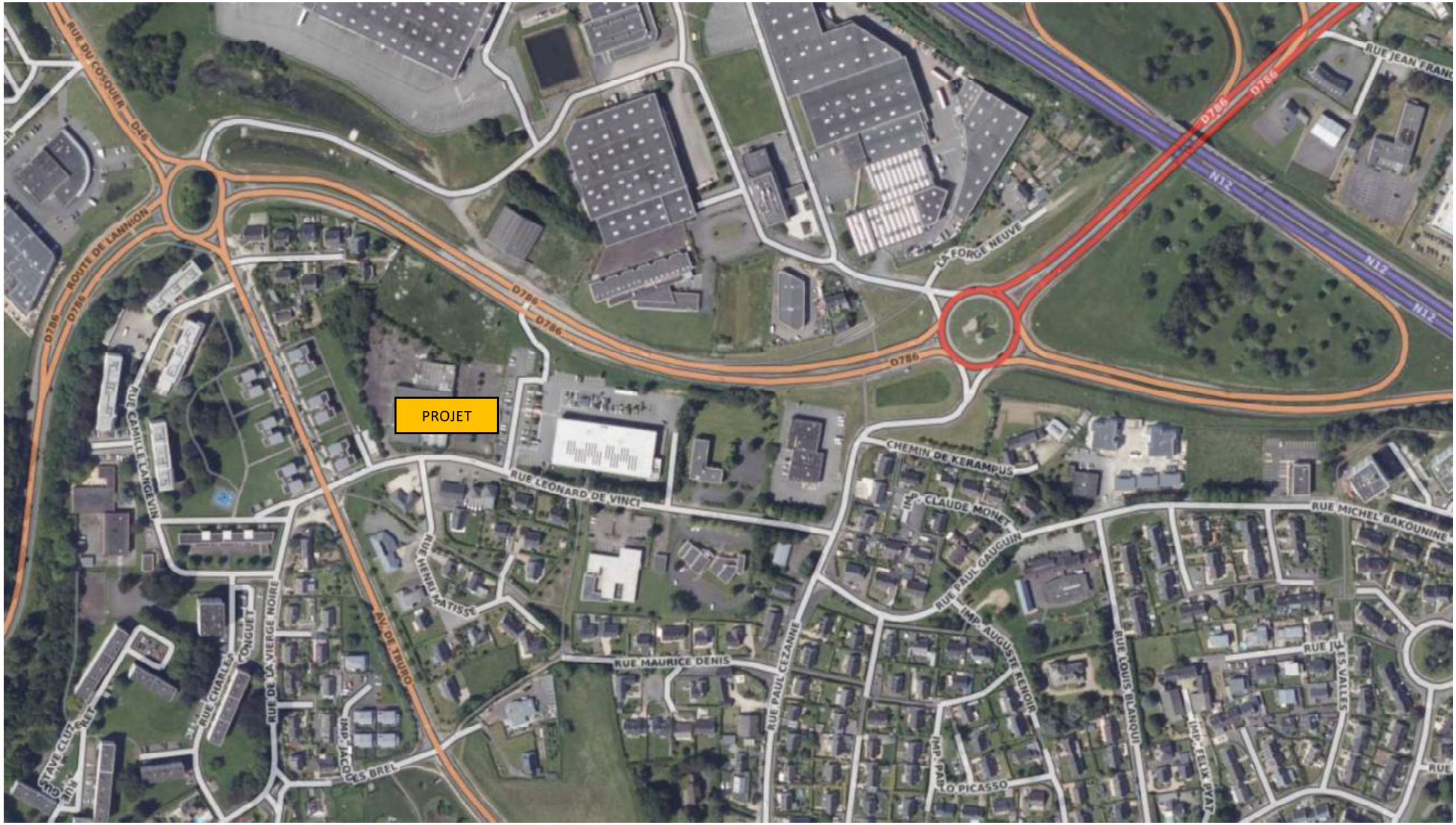
Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

➢ **Vue de l'accès de la clientèle (route de Lannion)**

➢ **Vue de l'accès/sortie clientèle rue Léonard de Vinci**

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

➢ **Principales voies et aménagements routiers desservant le projet**

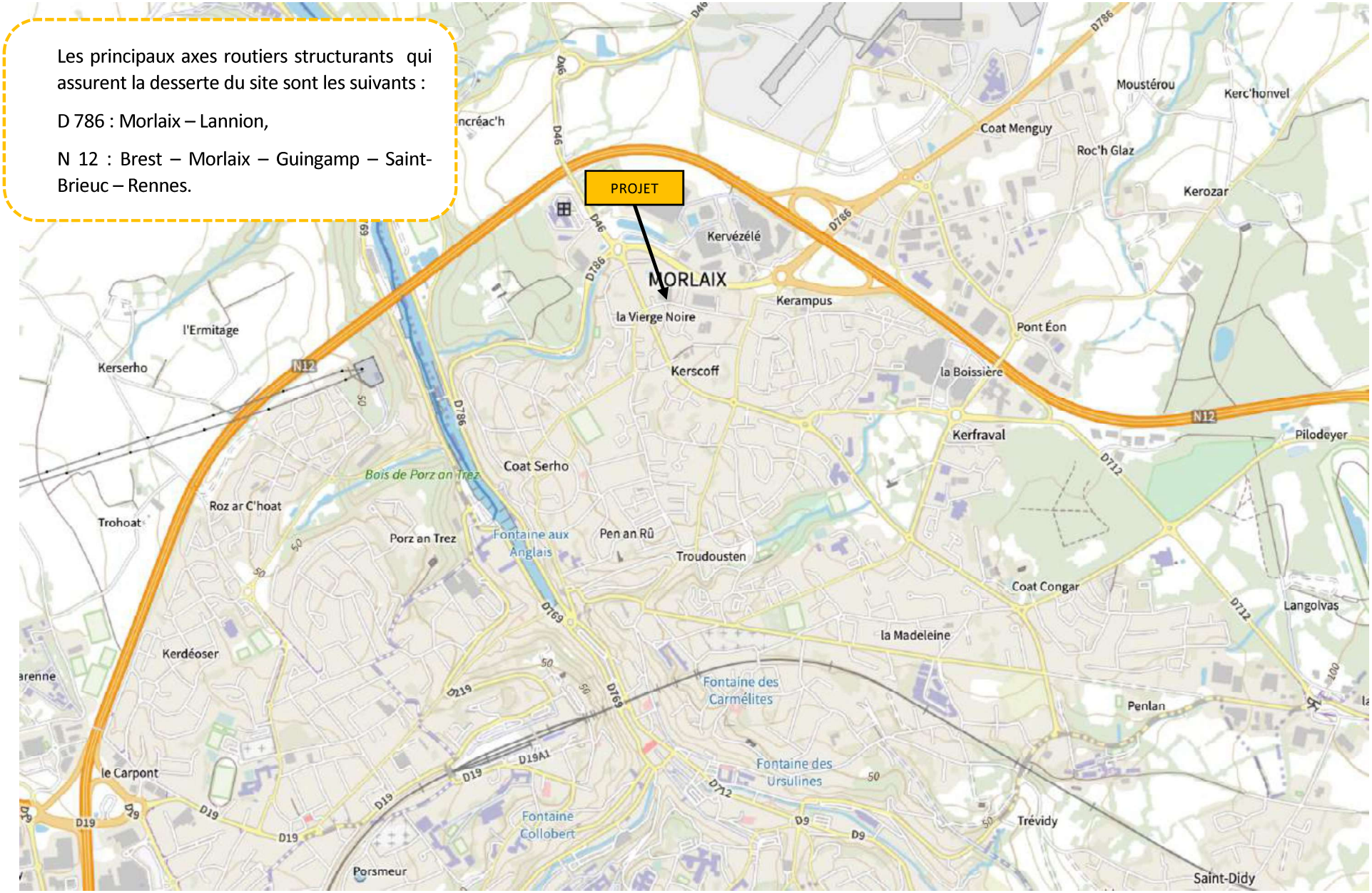


➢ **Carte du réseau routier**

Les principaux axes routiers structurants qui assurent la desserte du site sont les suivants :

D 786 : Morlaix – Lannion,

N 12 : Brest – Morlaix – Guingamp – Saint-Brieuc – Rennes.



B. Desserte en transports en commun

Le site est desservi par le réseau de bus LINEOTIM, grâce aux deux arrêts suivants :

- **Arrêt « de Vinci » :** ligne urbaine n° 2 (Morlaix Aéroport/La Boissière – Morlaix CC Saint-Fiacre/Espace Aquatique),
- **Arrêt « Vierge Noire » :** lignes urbaines n° 2 (Morlaix Aéroport/La Boissière – Morlaix CC Saint-Fiacre/Espace Aquatique) et n° 3 (Saint-Martin-des-Champs – Morlaix), et ligne périurbaine n° 30 (Morlaix – Lannion – arrêt situé route de Lannion).

L'arrêt « de Vinci » est localisé à 90 mètres du site, et l'arrêt « Vierge Noire » à 226 mètres (lignes n° 2 et 3) et 329 mètres (ligne n° 30). Ces deux arrêts sont reliés au site par les trottoirs et passages piéton sans discontinuité.

Les fiches horaires des trois lignes figurent aux pages suivantes.

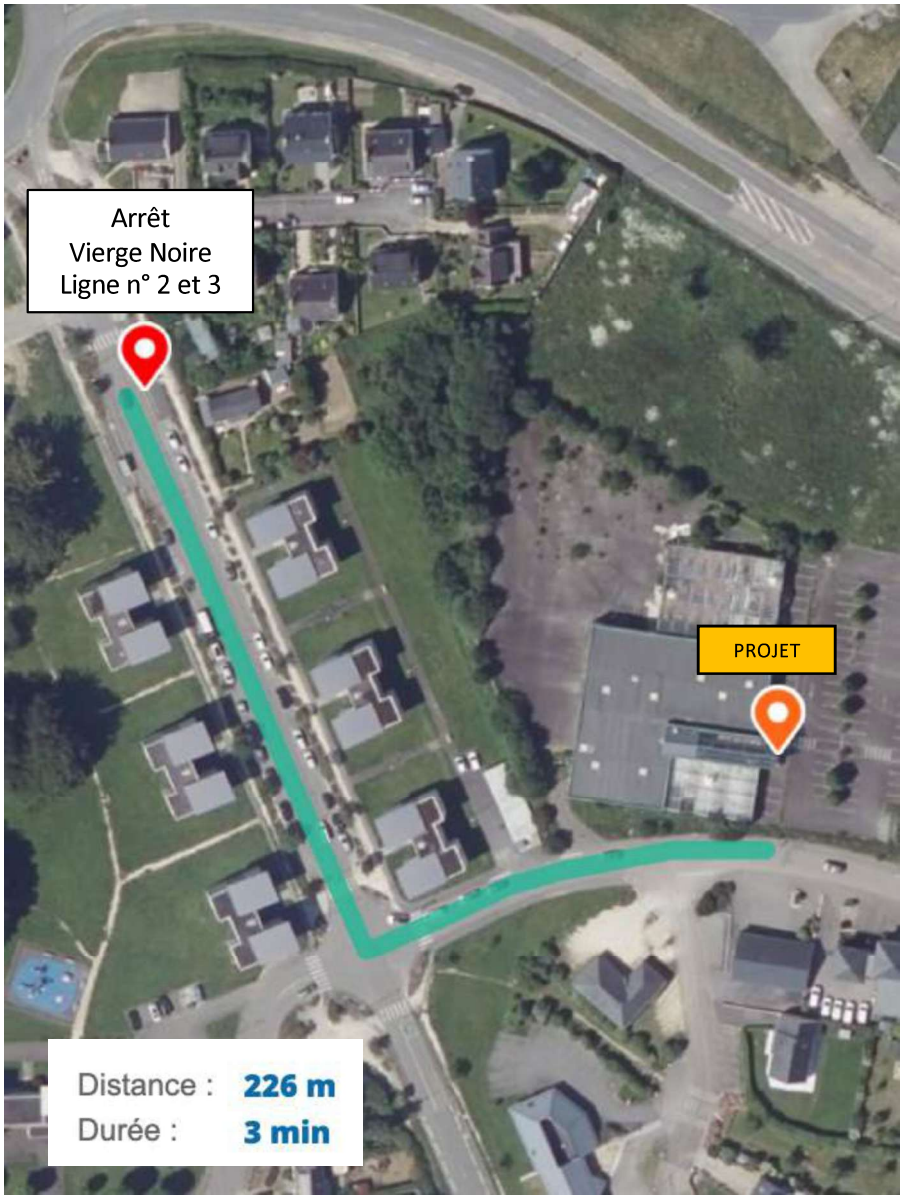
La fréquence de desserte et l'amplitude horaire **sont adaptées à la clientèle et au personnel.** La présence de trois lignes de bus contribue à favoriser l'usage des transports en commun pour se rendre au site.

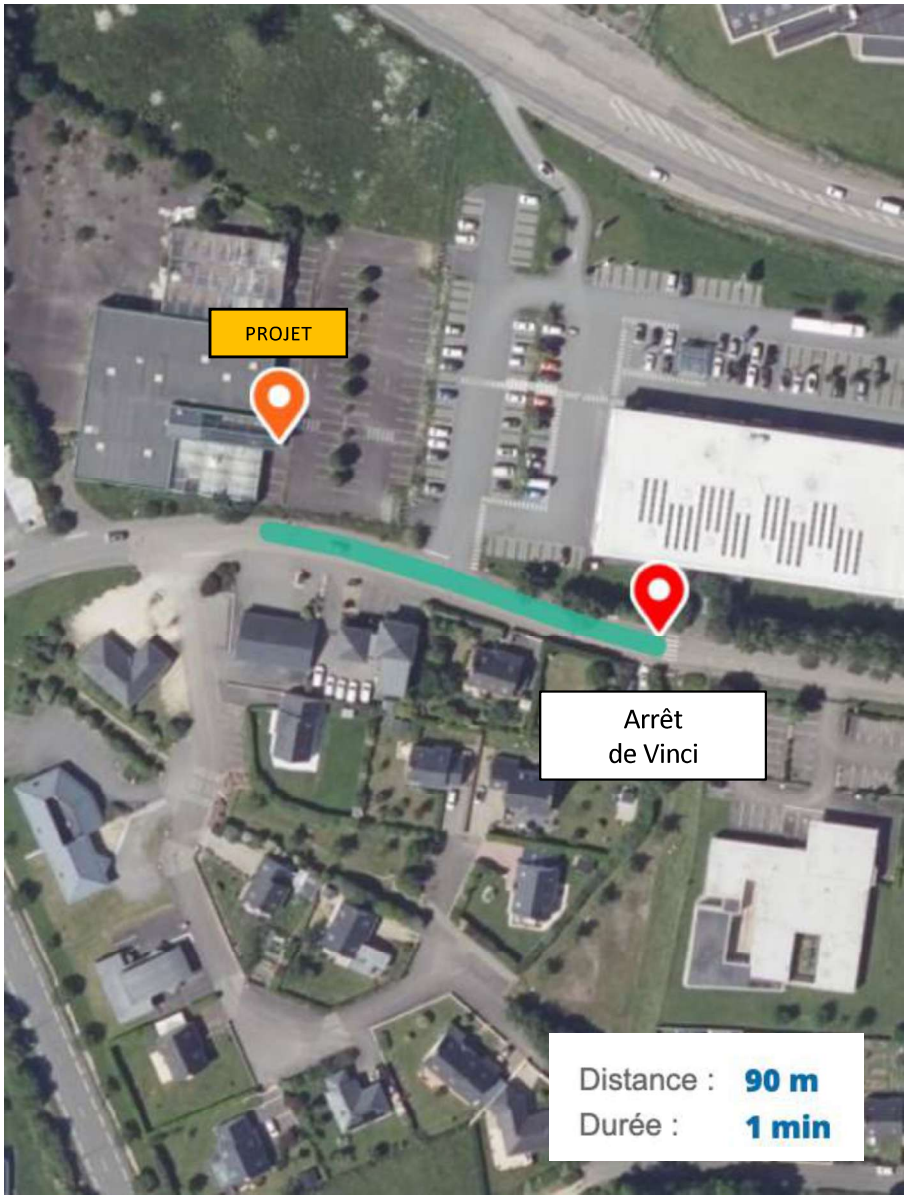
➢ **Vue de l'arrêt de bus « de Vinci »**

➢ **Vue de l'arrêt de bus « Vierge Noire »**

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

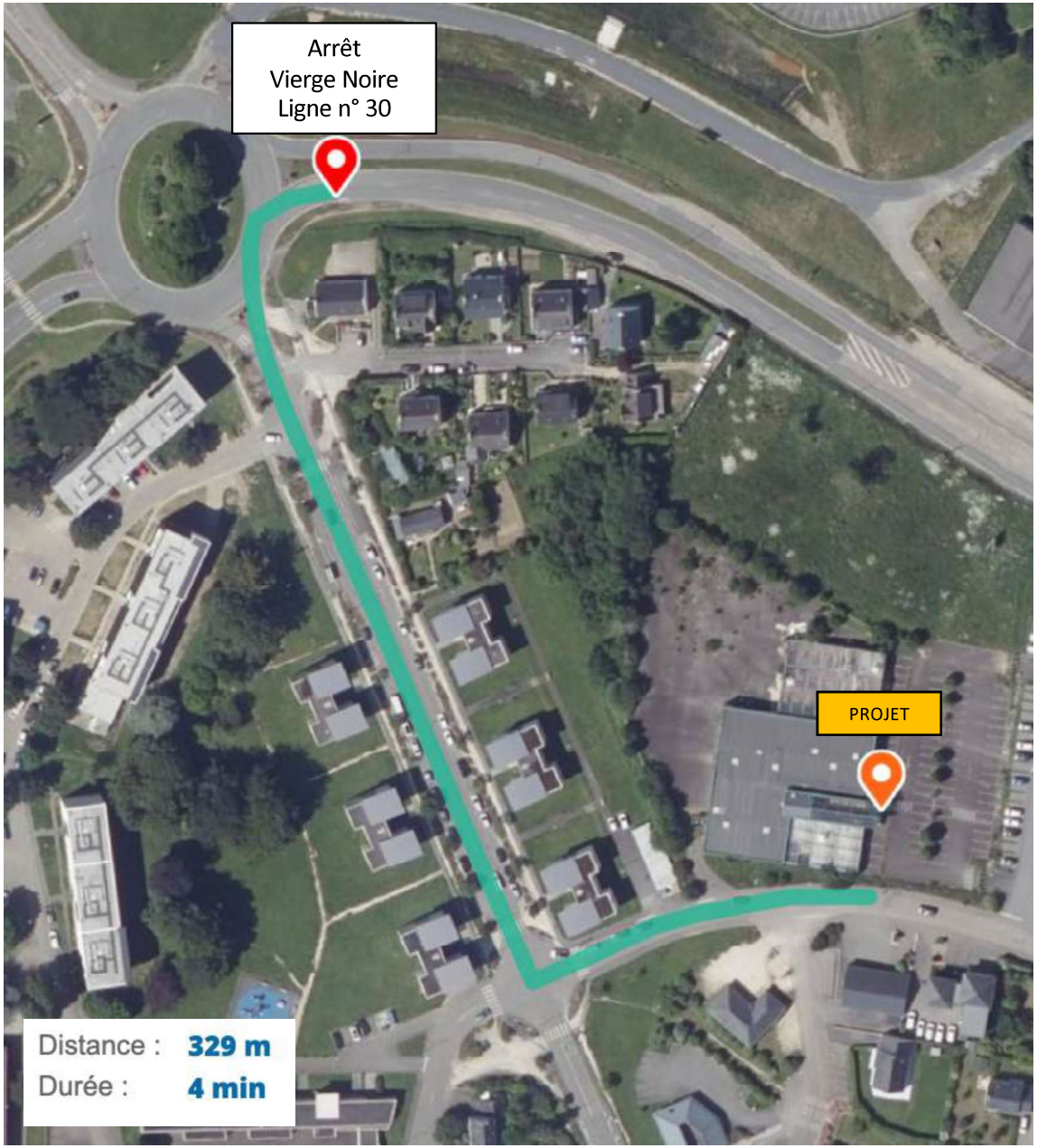
➢ **Localisation et distance du site par rapport aux arrêts de bus**





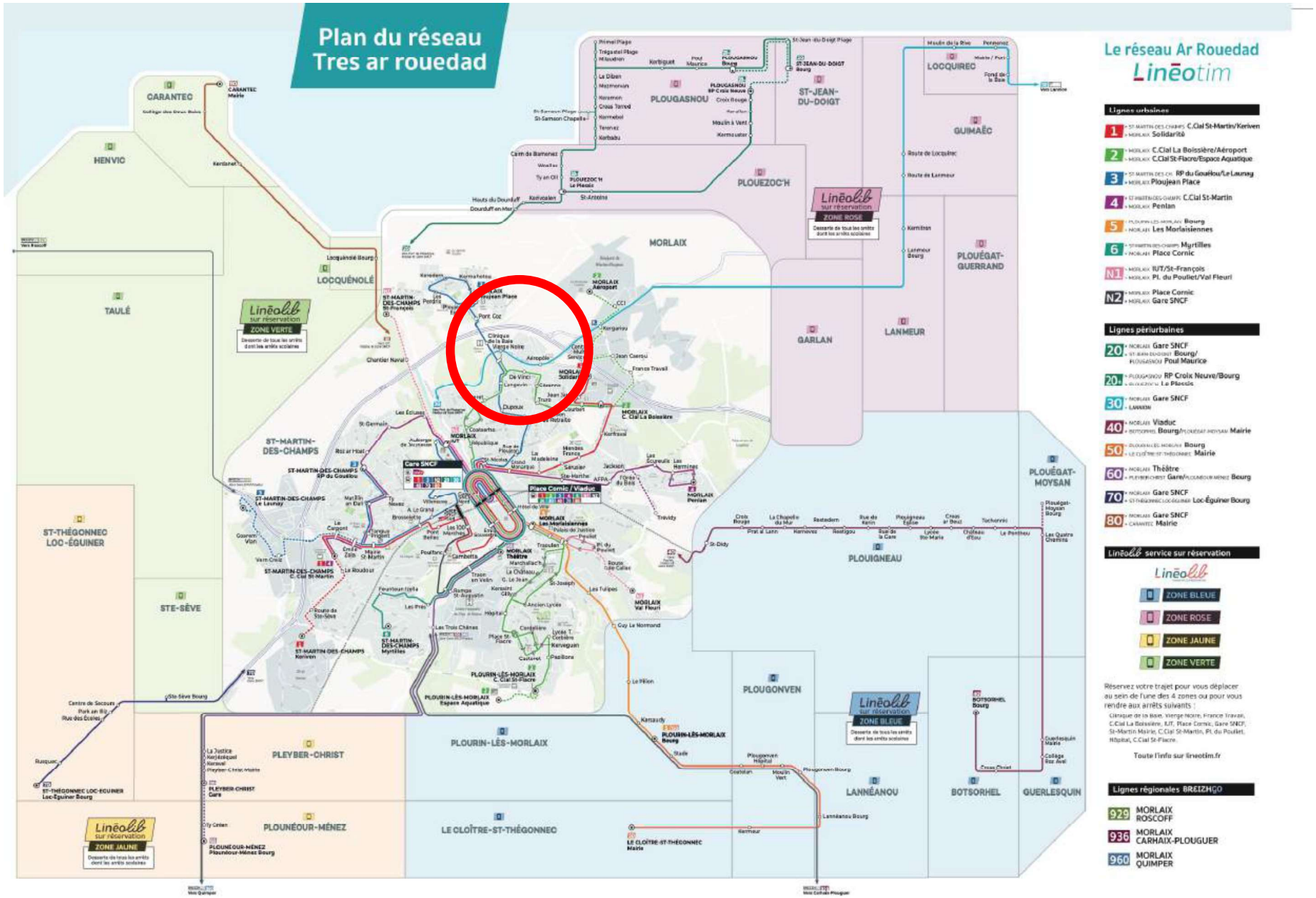
Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

➢ **Localisation et distance du site par rapport aux arrêts de bus**



Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

➢ **Plan du réseau**

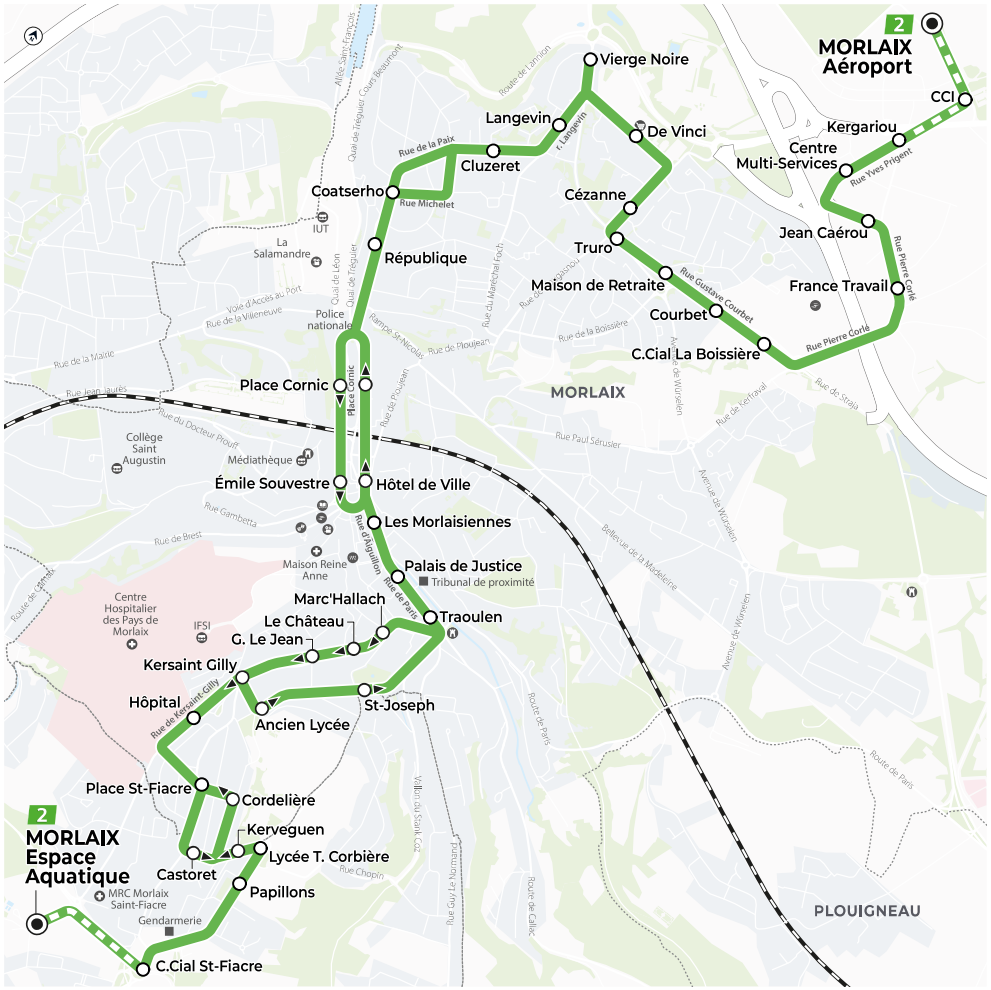


Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

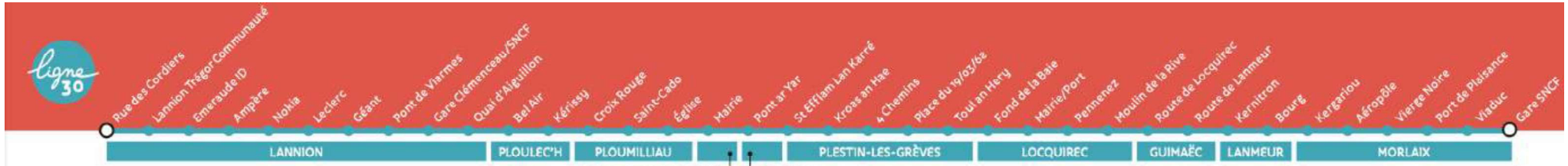
➢ **Plan du réseau (zoom)**

➢ **Plan de la ligne n° 30**

➢ **Plan de la ligne n° 2**



➢ **Plan de la ligne n° 3**



Lannion > Morlaix

LUNDI AU SAMEDI, SAUF FÊTES

		SCOL							DIMANCHE ET FÊTES SAUF 25/12 ET 01/01	
LANNION-TRÉGOR COMMUNAUTÉ	LANNION Rue des Cordiers				12:30	15:40		17:50		
	LANNION Lannion Trégor Communauté				-	-	17:40	-		
	LANNION Emeraude ID				-	-	17:43	-		
	LANNION Ampère				-	-	17:44	-		
	LANNION Nokia				-	-	17:45	-		
	LANNION Leclerc				-	-	17:46			
	LANNION Géant				-	-	17:47	-		
	LANNION Pont de Viarmes				-	-	17:50	-		
	LANNION Gare Clémenceau	06:25	07:30	09:25	12:39	15:49	-	17:59		
	LANNION Quai d'Aiguillon	06:27	07:32	09:27	12:41	15:51	-	18:01		
	PLOULEC'H Bel Air	06:31	07:36	09:31	12:45	15:55	17:54	18:05		
	PLOULEC'H Kérissy	-	-	09:34	12:48	15:58	-	18:08		
	PLOUMILLIAU Croix Rouge	06:35	07:40	09:36	12:50	16:00	17:58	18:10		
	PLOUMILLIAU Saint-Cado	-	-	09:40	12:54	16:04	-	18:14		
	PLOUMILLIAU Église	06:40	-	09:42	12:56	16:06	-	18:16		
	ST-MICHEL-EN-GRÈVE Mairie	06:46	07:45	09:48	13:02	16:12	18:04	18:22		
	TREDUDER Pont ar Yar	06:49	07:48	09:51	13:05	16:15	18:07	18:25		
	PLESTIN-LES-GRÈVES St Efflam Lan Karré	06:51	-	09:53	13:07	16:17	-	18:27		
	PLESTIN-LES-GRÈVES Kroas an Hae	06:53	07:51	09:55	13:09	16:19	18:10	18:29		
	PLESTIN-LES-GRÈVES 4 Chemins	06:55	07:53	09:57	13:11	16:21	18:12	18:31		
	PLESTIN-LES-GRÈVES Pl.19/03/62	06:58	07:56	10:00	13:14	16:24	18:15	18:34	11:50	17:50
	PLESTIN-LES-GRÈVES Toul an Hery	-	-	10:04	13:18	16:28	-	18:38	11:54	17:54
MORLAIX COMMUNAUTÉ	LOCQUIREC Fond de la Baie	-	-	08:38	10:06	13:20	16:30	-	18:40	11:56	17:56
	LOCQUIREC Mairie/Port	-	-	08:41	10:09	13:23	16:33	-	18:43	11:59	17:59
	LOCQUIREC Pennenez	-	-	08:43	10:11	13:25	16:35	-	18:45	12:01	18:01
	LOCQUIREC Moulin de la Rive	-	-	08:45	10:13	13:27	16:37	-	18:47	12:03	18:03
	GUIMAËC Route de Locquirec	-	-	08:48	10:16	13:30	16:40	-	18:50	12:06	18:06
	GUIMAËC Route de Lanmeur	-	-	08:49	10:17	13:31	16:41	-	18:51	12:07	18:07
	LANMEUR Kernitron	-	-	08:51	10:19	13:33	16:43	-	18:53	12:09	18:09
	LANMEUR Bourg	07:07	08:05	08:53	10:21	13:35	16:45	18:24	18:55	12:11	18:11
	LANMEUR Kergariou	07:18	08:16	09:04	10:32	13:46	16:56	18:35	19:06	12:20	18:20
	MORLAIX Aéropôle	07:19	08:17	09:05	10:33	13:47	16:57	18:36	19:07	12:21	18:21
	MORLAIX Vierge Noire	07:20	08:18	09:06	10:34	13:48	16:58	18:37	19:08	12:22	18:22
	MORLAIX Port de Plaisance	07:23	08:21	09:09	10:37	13:51	17:01	18:40	19:11	12:25	18:25
	MORLAIX Viaduc	07:25	08:23	09:11	10:39	13:53	17:03	18:42	19:13	12:27	18:27
	MORLAIX Gare SNCF	07:30	08:28	09:15	10:44	13:58	17:08	18:47	19:18	12:30	18:30

Morlaix > Lannion

LUNDI AU SAMEDI, SAUF FÊTES

		SCOL							DIMANCHE ET FÊTES SAUF 25/12 ET 01/01	
MORLAIX COMMUNAUTÉ	MORLAIX Gare SNCF	06:25	07:30	09:30	12:30	15:40	18:05	18:30	09:30	13:15
	MORLAIX Viaduc	06:30	07:35	09:35	12:35	15:45	18:10	18:35	09:33	13:18
	MORLAIX Port de Plaisance	06:32	07:37	09:37	12:37	15:47	18:12	18:37	09:35	13:20
	MORLAIX Vierge Noire	06:35	07:40	09:40	12:40	15:50	18:15	-	09:38	13:23
	MORLAIX Aéropôle	06:36	07:41	09:41	12:41	15:51	18:16	18:41	09:39	13:24
	MORLAIX Kergariou	06:37	07:42	09:42	12:42	15:52	18:17	18:42	09:40	13:25
	LANMEUR Bourg	06:46	07:51	09:51	12:51	16:01	18:26	18:51	09:49	13:34
	LANMEUR Kernitron	-	-	09:53	12:53	16:03	18:28	-	09:51	13:36
	GUIMAËC Route de Lanmeur	-	-	09:55	12:55	16:05	18:30	-	09:53	13:38
	GUIMAËC Route de Locquirec	-	-	09:56	12:56	16:06	18:31	-	09:54	13:39
	LOCQUIREC Moulin de la Rive	-	-	09:59	12:59	16:09	18:34	-	09:57	13:42
	LOCQUIREC Pennenez	-	-	10:01	13:01	16:11	18:36	-	09:59	13:44
	LOCQUIREC Mairie/Port	-	-	10:03	13:03	16:13	18:38	-	10:01	13:46
	LOCQUIREC Fond de la Baie	-	-	10:06	13:06	16:16	18:41	-	10:04	13:49
LANNION-TRÉGOR COMMUNAUTÉ	PLESTIN-LES-GRÈVES Toul an Hery	-	-	10:08	13:08	16:18	18:43	-	10:06	13:51
	PLESTIN-LES-GRÈVES Pl.19/03/62	06:55	08:00	10:14	13:14	16:24	18:49	19:00	10:10	13:55
	PLESTIN-LES-GRÈVES 4 Chemins	06:58	08:03	10:17	13:17	16:27	18:52	19:03		
	PLESTIN-LES-GRÈVES Kroas an Hae	-	08:05	10:19	13:19	16:29	18:54	19:05		
	PLESTIN-LES-GRÈVES St Efflam Lan Karré	07:00	-	10:21	13:21	16:31	18:56	-		
	TREDUDER Pont ar Yar	07:02	08:08	10:23	13:23	16:33	18:58	19:08		
	ST-MICHEL-EN-GRÈVE Mairie	07:05	08:11	10:26	13:26	16:36	19:01	19:11		
	PLOUMILLIAU Église	-	-	10:32	13:32	16:42	-	-		
	PLOUMILLIAU Saint-Cado	-	-	10:34	13:34	16:44	-	-		
	PLOUMILLIAU Croix Rouge	07:10	08:16	10:38	13:38	16:48	19:06	19:16		
	PLOULEC'H Kérissy	07:12	-	10:40	13:40	16:50	19:08	-		
	PLOULEC'H Bel Air	07:15	08:19	10:43	13:43	16:53	19:11	19:19		
	LANNION Pont de Viarmes	-	08:23	-	-	-	-	-		
	LANNION Géant	-	08:25	-	-	-	-	-		
	LANNION Leclerc	-	08:26	-	-	-	-	-		
	LANNION Emeraude ID	-	08:28	-	-	-	-	-		
	LANNION Ampère	-	08:29	-	-	-	-	-		
	LANNION Nokia	-	08:30	-	-	-	-	-		
	LANNION Lannion Trégor Communauté	-	08:31	-	-	-	-	-		
	LANNION Rue des Cordiers	-	08:41	-	-	-	-	-		
	LANNION Ste Anne Médiathèque	07:18	-	10:46	13:46	16:56	19:14	19:25		
	LANNION Parking Kermaria	07:20	-	-	-	-	-	-		
	LANNION Gare Clémenceau	07:22	08:44	10:48	13:48	16:58	19:16	19:27		

SCOL CIRCULE UNIQUEMENT EN PÉRIODE SCOLAIRE - ZONE B | SAUF LE SAMEDI | ARRÊT BOURG TRANSFÉRÉ PLACE DE L'ÉGLISE LE VENDREDI (JOUR DE MARCHÉ) | ARRÊT PLACE DU 19/03/62 TRANSFERÉ AU ROND-POINT DU SUPER U LE DIMANCHE (JOUR DE MARCHÉ)

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

LIGNE 2

AÉROPORT ··· KERGARIOU — C.CIAL ST-FIACRE ··· ESPACE AQUATIQUE

Tous les horaires sur www.lineotim.com ou en agence.

LàV du Lundi au Vendredi — LàS du Lundi au Samedi — uniquement du lundi au vendredi — uniquement le Samedi — uniquement le mercredi scolaire et vacances scolaires (zone B) — uniquement vacances scolaires (zone B) — ne circule pas en vacances (zone B)

		LàV	LàV	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	Mer	vacs	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàV	LàV
Morlaix	Aéroport	-	-	07:47	-	-	-	-	-	-	-	-	12:33	-	13:39		-	-	-	-	-	-	-	17:49	-	-	-	-	-
Morlaix	CCI	-	-	07:48	-	-	-	-	-	-	-	-	12:34	-	13:40		-	-	-	-	-	-	-	17:50	-	-	-	-	-
Morlaix	Kergariou	-	07:14	07:49	08:18	08:55	09:22	09:59	10:26	11:01	-	12:03	12:35	13:08	13:41	14:14	14:46	-	-	-	16:15	16:41	17:20	17:51	18:35	19:04	19:36	-	-
Morlaix	Centre Multi-Services	-	07:14	07:49	08:18	08:55	09:22	09:59	10:26	11:01	-	12:03	12:35	13:08	13:41	14:14	14:46	-	-	-	16:15	16:41	17:20	17:51	18:35	19:04	19:36	-	-
Morlaix	Jean Caerou	-	07:15	07:50	08:19	08:56	09:23	10:00	10:27	11:02	-	12:04	12:36	13:09	13:42	14:15	14:47	-	-	-	16:16	16:42	17:21	17:52	18:36	19:05	19:37	-	-
Morlaix	France Travail	-	07:15	07:50	08:19	08:56	09:23	10:00	10:27	11:02	-	12:04	12:36	13:09	13:42	14:15	14:47	-	-	-	16:16	16:42	17:21	17:52	18:36	19:05	19:37	-	-
Morlaix	C.Cial La Boissière	06:46	07:17	07:52	08:21	08:58	09:25	10:02	10:29	11:04	11:27	12:06	12:38	13:11	13:44	14:17	14:49	15:12	15:14	15:43	16:18	16:44	17:23	17:54	18:38	19:07	19:39	20:07	20:39
Morlaix	Courbet	06:47	07:18	07:53	08:22	08:59	09:26	10:03	10:30	11:05	11:28	12:07	12:39	13:12	13:45	14:18	14:50	15:13	15:15	15:44	16:19	16:45	17:24	17:55	18:39	19:08	19:40	20:08	20:40
Morlaix	Maison de Retraite	06:47	07:18	07:53	08:22	08:59	09:26	10:03	10:30	11:05	11:28	12:07	12:39	13:12	13:45	14:18	14:50	15:13	15:15	15:44	16:19	16:45	17:24	17:55	18:39	19:08	19:40	20:08	20:40
Morlaix	Truro	06:48	07:19	07:54	08:23	09:00	09:27	10:04	10:31	11:06	11:29	12:08	12:40	13:13	13:46	14:19	14:51	15:14	15:16	15:45	16:20	16:46	17:25	17:56	18:40	19:09	19:41	20:09	20:41
Morlaix	Cézanne	06:49	07:20	07:55	08:24	09:01	09:28	10:05	10:32	11:07	11:30	12:09	12:41	13:14	13:47	14:20	14:52	15:15	15:17	15:46	16:21	16:47	17:26	17:57	18:41	19:10	19:42	20:10	20:42
Morlaix	De Vinci	06:50	07:21	07:56	08:25	09:02	09:29	10:06	10:33	11:08	11:31	12:10	12:42	13:15	13:48	14:21	14:53	15:16	15:18	15:47	16:22	16:48	17:27	17:58	18:42	19:11	19:43	20:11	20:43
Morlaix	Vierge Noire	06:52	07:23	07:58	08:27	09:04	09:31	10:08	10:35	11:10	11:33	12:12	12:44	13:17	13:50	14:23	14:55	15:18	15:20	15:49	16:24	16:50	17:29	18:00	18:44	19:13	19:45	20:13	20:45
Morlaix	Langevin	06:53	07:24	07:59	08:28	09:05	09:32	10:09	10:36	11:11	11:34	12:13	12:45	13:18	13:51	14:24	14:56	15:19	15:21	15:50	16:25	16:51	17:30	18:01	18:45	19:14	19:46	20:14	20:46
Morlaix	Cluzeret	06:53	07:26	07:59	08:29	09:05	09:32	10:09	10:36	11:11	11:34	12:13	12:45	13:18	13:51	14:24	14:56	15:19	15:21	15:50	16:25	16:51	17:30	18:01	18:45	19:14	19:46	20:14	20:46
Morlaix	Coatserho	06:55	07:28	08:01	08:31	09:07	09:34	10:11	10:38	11:13	11:36	12:15	12:47	13:20	13:53	14:26	14:58	15:21	15:23	15:52	16:27	16:53	17:32	18:03	18:47	19:16	19:48	20:16	20:48
Morlaix	République	06:55	07:29	08:01	08:32	09:07	09:34	10:11	10:38	11:13	11:36	12:15	12:47	13:20	13:53	14:26	14:58	15:21	15:23	15:52	16:27	16:53	17:32	18:03	18:47	19:16	19:48	20:16	20:48
Morlaix	Place Cornic-Léon	**06:57**	**07:32**	**08:03**	**08:35**	**09:09**	**09:36**	**10:13**	**10:40**	**11:15**	**11:38**	**12:17**	**12:49**	**13:22**	**13:55**	**14:28**	**15:00**	**15:23**	**15:25**	**15:54**	**16:29**	**16:55**	**17:34**	**18:05**	**18:49**	**19:18**	**19:50**	**20:18**	**20:50**
Morlaix	Émile Souvestre	06:59	07:34	08:05	08:37	09:11	09:38	10:15	10:42	11:17	11:40	12:19	12:51	13:24	13:57	14:30	15:02	15:25	15:27	15:56	16:31	16:57	17:36	18:07	18:51	19:20	19:52	20:20	20:52
Morlaix	Les Morlaisiennes	07:00	07:35	08:06	08:38	09:12	09:39	10:16	10:43	11:18	11:41	12:20	12:52	13:25	13:58	14:31	15:03	15:26	15:28	15:57	16:32	16:58	17:37	18:08	18:52	19:21	19:53	20:21	20:53
Morlaix	Palais de Justice	07:01	07:36	08:07	08:39	09:13	09:40	10:17	10:44	11:19	11:42	12:21	12:53	13:26	13:59	14:32	15:04	15:27	15:29	15:58	16:33	16:59	17:38	18:09	18:53	19:22	19:54	20:22	20:54
Morlaix	Traoulen	07:02	07:37	08:08	08:40	09:14	09:41	10:18	10:45	11:20	11:43	12:22	12:54	13:27	14:00	14:33	15:05	15:28	15:30	15:59	16:34	17:00	17:39	18:10	18:54	19:23	19:55	20:23	20:55
Morlaix	Marchallac'h	07:03	07:38	08:09	08:41	09:15	09:42	10:19	10:46	11:21	11:44	12:23	12:55	13:28	14:01	14:34	15:06	15:29	15:31	16:00	16:35	17:01	17:40	18:11	18:55	19:24	19:56	20:24	20:56
Morlaix	Le Château	07:03	07:38	08:09	08:41	09:15	09:42	10:19	10:46	11:21	11:44	12:23	12:55	13:28	14:01	14:34	15:06	15:29	15:31	16:00	16:35	17:01	17:40	18:11	18:55	19:24	19:56	20:24	20:56
Morlaix	G. Le Jean	07:04	07:39	08:10	08:42	09:16	09:43	10:20	10:47	11:22	11:45	12:24	12:56	13:29	14:02	14:35	15:07	15:30	15:32	16:01	16:36	17:02	17:41	18:12	18:56	19:25	19:57	20:25	20:57
Morlaix	Kersaint Gilly	07:05	07:40	08:11	08:43	09:17	09:44	10:21	10:48	11:23	11:46	12:25	12:57	13:30	14:03	14:36	15:08	15:31	15:33	16:02	16:37	17:03	17:42	18:13	18:57	19:26	19:58	20:26	20:58
Morlaix	Hôpital	07:05	07:40	08:11	08:43	09:17	09:44	10:21	10:48	11:23	11:46	12:25	12:57	13:30	14:03	14:36	15:08	15:31	15:33	16:02	16:37	17:03	17:42	18:13	18:57	19:26	19:58	20:26	20:58
Morlaix	Place St-Fiacre	07:07	07:42	08:13	08:45	09:19	09:46	10:23	10:50	11:25	11:48	12:27	12:59	13:32	14:05	14:38	15:10	15:33	15:35	16:04	16:39	17:05	17:44	18:15	18:59	19:28	20:00	20:28	21:00
Plourin-lès-Morlaix	Castoret	07:08	07:43	08:14	08:46	09:20	09:47	10:24	10:51	11:26	11:49	12:28	13:00	13:33	14:06	14:39	15:11	15:34	15:36	16:05	16:40	17:06	17:45	18:16	19:00	19:29	20:01	20:29	21:01
Plourin-lès-Morlaix	Lycée T. Corbière	07:09	07:44	08:15	08:47	09:21	09:48	10:25	10:52	11:27	11:50	12:29	13:01	13:34	14:07	14:40	15:12	15:35	15:37	16:06	16:41	17:07	17:46	18:17	19:01	19:30	20:02	20:30	21:02
Plourin-lès-Morlaix	Papillons	07:09	07:44	08:15	08:47	09:21	09:48	10:25	10:52	11:27	11:50	12:29	13:01	13:34	14:07	14:40	15:12	15:35	15:37	16:06	16:41	17:07	17:46	18:17	19:01	19:30	20:02	20:30	21:02
Plourin-lès-Morlaix	C.Cial St-Fiacre	07:11	07:46	08:17	08:49	09:23	09:50	10:27	10:54	11:29	11:52	12:31	13:03	13:36	14:09	14:42	15:14	15:37	15:39	16:08	16:43	17:09	17:48	18:19	19:03	19:32	20:04	20:32	21:04
Plourin-lès-Morlaix	Espace Aquatique	-	-	-	-	-	09:52	10:29	10:56	-	11:54	12:33	-	13:38	14:11	-	15:16	15:39	-	16:10	-	17:11	17:50	18:21	-	19:34	20:06	-	-

		LàV	LàV	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	Mer	vacs	Sa	LàV	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàS	LàV
Plourin-lès-Morlaix	Espace Aquatique	-	-	-	-	-	-	09:54	-	10:58	11:30	11:57	12:36	-	13:41	14:13	-	-	15:40		16:13	-	-	17:14	17:54	18:32	-	19:36	20:08	-
Plourin-lès-Morlaix	C.Cial St-Fiacre	06:42	07:14	07:48	08:20	08:51	09:28	09:56	10:30	11:00	11:32	11:59	12:38	13:06	13:43	14:15	14:45	15:16	15:42	15:42	16:11	16:11	16:45	17:16	17:56	18:34	19:05	19:38	20:11	20:35
Plourin-lès-Morlaix	Papillons	06:43	07:15	07:49	08:21	08:52	09:29	09:57	10:31	11:01	11:33	12:00	12:39	13:07	13:44	14:16	14:46	15:17	15:43	15:43	16:12	16:12	16:46	17:17	17:57	18:35	19:06	19:39	20:12	20:36
Plourin-lès-Morlaix	Lycée T. Corbière	06:44	07:16	07:50	08:22	08:53	09:30	09:58	10:32	11:02	11:34	12:01	12:40	13:08	13:45	14:17	14:47	15:18	15:44	15:44	16:13	16:13	16:47	17:18	17:58	18:36	19:07	19:40	20:13	20:37
Morlaix	Kerveguen	06:44	07:16	07:50	08:22	08:53	09:30	09:58	10:32	11:03	11:34	12:01	12:40	13:08	13:45	14:17	14:47	15:18	15:44	15:44	16:13	16:13	16:47	17:18	17:58	18:36	19:07	19:40	20:13	20:37
Morlaix	Cordelière	06:45	07:17	07:51	08:23	08:54	09:31	09:59	10:33	11:03	11:35	12:02	12:41	13:09	13:46	14:18	14:48	15:19	15:45	15:45	16:14	16:14	16:48	17:19	17:59	18:37	19:08	19:41	20:14	20:38
Morlaix	Place St-Fiacre	06:46	07:18	07:52	08:24	08:55	09:32	10:00	10:34	11:04	11:36	12:03	12:42	13:10	13:47	14:19	14:49	15:20	15:46	15:46	16:15	16:15	16:49	17:20	18:00	18:38	19:09	19:42	20:15	20:39
Morlaix	Hôpital	06:47	07:19	07:53	08:25	08:56	09:33	10:01	10:35	11:05	11:37	12:04	12:43	13:11	13:48	14:20	14:50	15:21	15:47	15:47	16:16	16:16	16:50	17:21	18:01	18:39	19:10	19:43	20:16	20:40
Morlaix	Ancien Lycée	06:48	07:20	07:55	08:26	08:57	09:34	10:02	10:36	11:06	11:38	12:05	12:44	13:12	13:49	14:21	14:51	15:22	15:48	15:48	16:17	16:17	16:51	17:22	18:02	18:40	19:11	19:44	20:17	20:41
Morlaix	St-Joseph	06:49	07:21	07:56	08:27	08:58	09:35	10:03	10:37	11:07	11:39	12:06	12:45	13:13	13:50	14:22	14:52	15:23	15:49	15:49	16:18	16:18	16:52	17:23	18:03	18:41	19:12	19:45	20:18	20:42
Morlaix	Traoulen	06:50	07:22	07:56	08:28	08:59	09:36	10:04	10:38	11:08	11:40	12:07	12:46	13:14	13:51	14:23	14:53	15:24	15:50	15:50	16:19	16:19	16:53	17:24	18:04	18:42	19:13	19:46	20:19	20:43
Morlaix	Palais de Justice	06:51	07:23	07:57	08:29	09:00	09:37	10:05	10:39	11:09	11:41	12:08	12:47	13:15	13:52	14:24	14:54	15:25	15:51	15:51	16:20	16:20	16:54	17:25	18:05	18:43	19:14	19:47	20:20	20:44
Morlaix	Les Morlaisiennes	06:52	07:24	07:58	08:30	09:01	09:38	10:06	10:40	11:10	11:42	12:09	12:48	13:16	13:53	14:25	14:55	15:26	15:52	15:52	16:21	16:21	16:55	17:26	18:06	18:44	19:15	19:48	20:21	20:45
Morlaix	Hôtel de Ville	06:53	07:25	07:59	08:31	09:02	09:39	10:07	10:41	11:11	11:43	12:10	12:49	13:17	13:54	14:26	14:56	15:27	15:53	15:53	16:22	16:22	16:56	17:27	18:07	18:45	19:16	19:49	20:22	20:46
Morlaix	Place Cornic-Tréger	**06:55**	**07:27**	**08:01**	**08:35**	**09:04**	**09:41**	**10:09**	**10:43**	**11:13**	**11:45**	**12:12**	**12:51**	**13:19**	**13:56**	**14:28**	**14:58**	**15:29**	**15:55**	**15:55**	**16:24**	**16:24**	**17:01**	**17:29**	**18:12**	**18:47**	**19:18**	**19:51**	**20:24**	**20:48**
Morlaix	République	06:56	07:28	08:02	08:36	09:05	09:42	10:10	10:44	11:14	11:46	12:13	12:52	13:20	13:57	14:29	14:59	15:30	15:59	15:59	16:25	16:25	17:02	17:30	18:13	18:48	19:19	19:52	20:25	20:49
Morlaix	Coatserho	06:57	07:29	08:03	08:37	09:06	09:43	10:11	10:45	11:15	11:47	12:14	12:53	13:21	13:58	14:30	15:00	15:31	16:00	16:00	16:26	16:26	17:03	17:31	18:14	18:49	19:20	19:53	20:26	20:50
Morlaix	Cluzeret	06:58	07:30	08:04	08:38	09:07	09:44	10:12	10:46	11:16	11:48	12:15	12:54	13:22	13:59	14:31	15:01	15:32	16:01	16:01	16:27	16:27	17:04	17:32	18:15	18:50	19:21	19:54	20:27	20:51
Morlaix	Langevin	06:59	07:31	08:05	08:39	09:08	09:45	10:13	10:47	11:17	11:49	12:16	12:55	13:23	14:00	14:32	15:02	15:33	16:02	16:02	16:28	16:28	17:05	17:33	18:16	18:51	19:22	19:55	20:28	20:52
Morlaix	Vierge Noire	07:00	07:32	08:06	08:40	09:09	09:46	10:14	10:48	11:18	11:50	12:17	12:56	13:24	14:01	14:33	15:03	15:34	16:03	16:03	16:29	16:29	17:06	17:34	18:17	18:52	19:23	19:56	20:29	20:53
Morlaix	De Vinci	07:01	07:33	08:07	08:41	09:10	09:47	10:15	10:49	11:19	11:51	12:18	12:57	13:25	14:02	14:34	15:04	15:35	16:04	16:04	16:30	16:30	17:07	17:35	18:18	18:53	19:24	19:57	20:30	20:54
Morlaix	Cézanne	07:03	07:35	08:08	08:43	09:12	09:49	10:17	10:51	11:21	11:53	12:20	12:59	13:27	14:04	14:36	15:06	15:37	16:06	16:06	16:32	16:32	17:09	17:37	18:20	18:55	19:26	19:59	20:32	20:56
Morlaix	Truro	07:03	07:35	08:09	08:43	09:12	09:49	10:18	10:51	11:21	11:53	12:20	12:59	13:27	14:04	14:36	15:06	15:37	16:06	16:06	16:32	16:32	17:09	17:37	18:20	18:55	19:26	19:59	20:32	20:56
Morlaix	Maison de Retraite	07:04	07:36	08:10	08:44	09:13	09:50	10:18	10:52	11:22	11:54	12:21	13:00	13:28	14:05	14:37	15:07	15:38	16:07	16:07	16:33	16:33	17:10	17:38	18:21	18:56	19:27	20:00	20:33	20:57
Morlaix	Courbet	07:05	07:37	08:11	08:45	09:14	09:51	10:19	10:53	11:23	11:55	12:22	13:01	13:29	14:06	14:38	15:08	15:39	16:08	16:08	16:34	16:34	17:11	17:39	18:22	18:57	19:28	20:01	20:34	20:58
Morlaix	C.Cial La Boissière	07:07	07:39	08:13	08:47	09:16	09:53	10:21	10:55	11:25	11:57	12:24	13:03	13:31	14:08	14:40	15:10	15:41	16:10	16:10	16:36	16:36	17:13	17:41	18:24	18:59	19:30	20:03	20:36	21:00
Morlaix	France Travail	07:08	07:40	08:14	08:48	09:17	09:54	10:22	10:56	-	11:58	12:25	13:04	13:32	14:09	14:41	-	-	16:11	16:11	-	16:37	17:14	17:42	18:25	19:00	19:31	-	-	-
Morlaix	Jean Caerou	07:09	07:41	08:15	08:49	09:18	09:55	10:23	10:57	-	11:59	12:26	13:05	13:33	14:10	14:42	-	-	16:12	16:12	-	16:38	17:15	17:43	18:26	19:01	19:32	-	-	-
Morlaix	Centre Multi-Services	07:10	07:42	08:16	08:50	09:19	09:56	10:24	10:58	-	12:00	12:27	13:06	13:34	14:11	14:43	-	-	16:13	16:13	-	16:39	17:16	17:44	18:27	19:02	19:33	-	-	-
Morlaix	Kergariou	07:10	07:42	08:16	08:50	09:19	09:56	10:24	10:58	-	12:00	12:27	13:06	13:34	14:11	14:43	-	-	16:13	16:13	-	16:39	17:16	17:44	18:27	19:02	19:33	-	-	-
Morlaix	CCI	-	07:43	-	-	-	-	-	-	-	-	12:28	-	13:35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17:45	-	-	-	-	-	-
Morlaix	Aéroport	-	07:44	-	-	-	-	-	-	-	-	12:29	-	13:36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17:46	-	-	-	-	-	-

LIGNE 3

● LE LAUNAY ····· ● RP DU GOUELOU —— ● PLOUJEAN PLACE

Tous les horaires sur www.lineotim.com ou en agence.

		Du lundi au samedi sauf dimanche et jours fériés																	
St-Martin-des-Champs	Le Launay	07:13	07:45	08:26	-	09:32	10:42	12:00	12:30	13:09	-	14:17	-	15:35	16:38	17:26	18:00	18:39	19:12
St-Martin-des-Champs	Goarem Vian	07:14	07:46	08:26	-	09:33	10:43	12:01	12:31	13:10	-	14:18	-	15:36	16:39	17:26	18:01	18:40	19:13
St-Martin-des-Champs	Vern Creiz	07:15	07:47	08:27	-	09:34	10:44	12:02	12:32	13:11	-	14:19	-	15:37	16:40	17:27	18:02	18:41	19:14
St-Martin-des-Champs	Le Carpont	07:17	07:49	08:29	-	09:36	10:46	12:04	12:34	13:13	-	14:21	-	15:39	16:42	17:29	18:04	18:43	19:16
St-Martin-des-Champs	Émile Zola	07:17	07:49	08:29	-	09:36	10:46	12:04	12:34	13:13	-	14:21	-	15:39	16:42	17:29	18:04	18:43	19:16
St-Martin-des-Champs	Rp Du Gouelou	07:20	07:52	08:32	08:55	09:39	10:48	12:07	12:37	13:16	13:43	14:24	15:14	15:42	16:45	17:32	18:07	18:46	19:19
St-Martin-des-Champs	Ty Nevez	07:21	07:53	08:33	08:56	09:40	10:50	12:08	12:38	13:17	13:44	14:25	15:15	15:43	16:46	17:33	18:08	18:47	19:20
St-Martin-des-Champs	Matilin An Dall	07:21	07:53	08:33	08:56	09:40	10:50	12:08	12:38	13:17	13:44	14:25	15:15	15:43	16:46	17:33	18:08	18:47	19:20
St-Martin-des-Champs	Tanguy Prigent	07:23	07:55	08:35	08:58	09:42	10:52	12:10	12:40	13:19	13:46	14:27	15:17	15:45	16:48	17:35	18:10	18:49	19:22
St-Martin-des-Champs	Mairie St-Martin	07:24	07:56	08:36	08:59	09:43	10:53	12:11	12:41	13:20	13:47	14:28	15:18	15:46	16:49	17:36	18:11	18:50	19:23
St-Martin-des-Champs	Brossolette	07:25	07:57	08:37	09:00	09:44	10:54	12:12	12:42	13:21	13:48	14:29	15:19	15:47	16:50	17:37	18:12	18:51	19:24
Morlaix	Albert Le Grand	07:26	07:58	08:38	09:01	09:45	10:55	12:13	12:43	13:22	13:49	14:30	15:20	15:48	16:51	17:38	18:13	18:52	19:25
Morlaix	Gare SNCF Nord	07:27	07:59	08:39	09:02	09:46	10:56	12:14	12:44	13:23	13:50	14:31	15:21	15:49	16:52	17:39	18:14	18:53	19:26
Morlaix	Villeneuve	07:28	08:00	08:40	09:03	09:47	10:57	12:15	12:45	13:24	13:51	14:32	15:22	15:50	16:53	17:40	18:15	18:54	19:27
Morlaix	Auberge de Jeunesse	07:30	08:02	08:42	09:05	09:49	10:59	12:17	12:47	13:26	13:53	14:34	15:24	15:52	16:55	17:42	18:17	18:56	19:29
Morlaix	IUT	07:30	08:02	08:42	09:05	09:49	10:59	12:17	12:47	13:26	13:53	14:34	15:24	15:52	16:55	17:42	18:17	18:56	19:29
Morlaix	Place Cornic Trégor	07:33	08:05	08:45	09:08	09:52	11:02	12:20	12:50	13:29	13:56	14:37	15:27	15:58	17:01	17:45	18:20	18:59	19:32
Morlaix	St-Nicolas	07:34	08:06	08:46	09:09	09:53	11:03	12:21	12:51	13:30	13:57	14:38	15:28	15:59	17:02	17:46	18:21	19:00	19:33
Morlaix	Rue de Ploujean	07:35	08:07	08:47	09:10	09:54	11:04	12:22	12:52	13:31	13:58	14:39	15:29	16:00	17:03	17:47	18:22	19:01	19:34
Morlaix	Kerscoff	07:36	08:08	08:48	09:11	09:55	11:05	12:23	12:53	13:32	13:59	14:40	15:30	16:01	17:04	17:48	18:23	19:02	19:35
Morlaix	Dupoux	07:37	08:09	08:49	09:12	09:56	11:06	12:24	12:54	13:33	14:00	14:41	15:31	16:02	17:05	17:49	18:24	19:03	19:36
Morlaix	Langevin	07:38	08:10	08:50	09:13	09:57	11:07	12:25	12:55	13:34	14:01	14:42	15:32	16:03	17:06	17:50	18:25	19:04	19:37
Morlaix	Vierge Noire	07:39	08:11	08:51	09:14	09:58	11:08	12:26	12:56	13:35	14:02	14:43	15:33	16:04	17:07	17:51	18:26	19:05	19:38
Morlaix	Clinique De La Baie	07:39	08:11	08:51	09:14	09:58	11:08	12:26	12:56	13:35	14:02	14:43	15:33	16:04	17:07	17:51	18:26	19:05	19:38
Morlaix	Pont Coz	07:41	08:13	08:53	09:16	10:00	11:10	12:28	12:58	13:37	14:04	14:45	15:35	16:06	17:09	17:53	18:28	19:07	19:40
Morlaix	Ploujean Place	07:43	08:15	08:55	09:18	10:02	11:12	12:30	13:00	13:39	14:06	14:47	15:37	16:08	17:11	17:55	18:30	19:09	19:42

		Du lundi au samedi sauf dimanche et jours fériés																	
Morlaix	Ploujean Place	06:35	07:06	07:46	08:18	08:58	09:30	10:05	11:15	12:33	13:04	13:41	14:09	14:53	16:41	16:35	17:13	18:01	18:35	19:17
Morlaix	Ploujean Pervenche	-	07:07	07:47	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17:14	-	-	-
Morlaix	Ploujean Rue de la baie	-	07:09	07:49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17:16	-	-	-
Morlaix	Ploujean Kermaria	-	07:09	07:49	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17:16	-	-	-
Morlaix	Kermahotou	06:36	07:10	07:50	08:19	08:57	-	10:06	-	12:34	13:05	-	14:10	14:54	15:42	16:36	17:17	18:02	18:36	-
Morlaix	Keredern	06:37	07:11	07:51	08:20	08:58	-	10:07	-	12:35	13:06	-	14:11	14:55	15:43	16:37	17:18	18:03	18:37	-
Morlaix	Les Perdrix	06:38	07:12	07:52	08:21	08:59	-	10:08	-	12:36	13:07	-	14:12	14:56	15:44	16:38	17:19	18:04	18:38	-
Morlaix	Ploujean Église	06:39	07:13	07:53	08:22	09:00	09:30	10:09	11:15	12:37	13:08	13:41	14:13	14:57	15:45	16:39	17:20	18:05	18:39	19:17
Morlaix	Pont Coz	06:41	07:15	07:55	08:24	09:02	09:32	10:11	11:17	12:39	13:10	13:43	14:15	14:59	15:47	16:41	17:22	18:07	18:41	19:19
Morlaix	Clinique De La Baie	06:42	07:16	07:56	08:25	09:03	09:33	10:12	11:18	12:40	13:11	13:44	14:16	15:00	15:48	16:42	17:23	18:08	18:42	19:20
Morlaix	Vierge Noire	06:43	07:17	07:57	08:26	09:04	09:34	10:13	11:19	12:41	13:12	13:45	14:17	15:01	15:49	16:43	17:24	18:09	18:43	19:21
Morlaix	Langevin	06:44	07:18	07:58	08:27	09:05	09:35	10:14	11:20	12:42	13:13	13:46	14:18	15:02	15:50	16:44	17:25	18:10	18:44	19:22
Morlaix	Dupoux	06:45	07:19	07:59	08:28	09:06	09:36	10:15	11:21	12:43	13:14	13:47	14:19	15:03	15:51	16:45	17:26	18:11	18:45	19:23
Morlaix	Kerscoff	06:45	07:19	07:59	08:28	09:06	09:36	10:15	11:21	12:43	13:14	13:47	14:19	15:03	15:51	16:45	17:27	18:11	18:45	19:23
Morlaix	Rue de Ploujean	06:47	07:21	08:01	08:30	09:08	09:38	10:17	11:22	12:45	13:16	13:49	14:21	15:05	15:53	16:47	17:29	18:13	18:47	19:25
Morlaix	St-Nicolas	06:48	07:22	08:02	08:31	09:09	09:39	10:18	11:24	12:46	13:17	13:50	14:22	15:06	15:54	16:48	17:29	18:14	18:48	19:26
Morlaix	Place Cornic Léon	06:49	07:23	08:03	08:35	09:10	09:40	10:19	11:25	12:47	13:18	13:51	14:23	15:07	15:58	16:49	17:30	18:15	18:49	19:27
Morlaix	IUT	06:51	07:25	08:05	08:37	09:12	09:42	10:21	11:27	12:49	13:20	13:53	14:25	15:09	16:00	16:51	17:32	18:17	18:51	19:29
Morlaix	Auberge de Jeunesse	06:52	07:26	08:06	08:38	09:13	09:43	10:22	11:28	12:50	13:21	13:54	14:26	15:10	16:01	16:52	17:33	18:18	18:52	19:30
Morlaix	Villeneuve	06:54	07:28	08:08	08:40	09:15	09:45	10:24	11:30	12:52	13:23	13:56	14:28	15:12	16:03	16:54	17:35	18:20	18:54	19:32
Morlaix	Gare SNCF Nord	06:56	07:30	08:10	08:42	09:17	09:47	10:26	11:32	12:54	13:25	13:58	14:30	15:14	16:05	16:56	17:37	18:22	18:56	19:34
Morlaix	Albert Le Grand	06:57	07:31	08:11	08:43	09:18	09:48	10:27	11:33	12:55	13:26	13:59	14:31	15:15	16:06	16:57	17:38	18:23	18:57	19:35
St-Martin-des-Champs	Brossolette	06:57	07:31	08:11	08:43	09:18	09:48	10:27	11:33	12:55	13:26	13:59	14:31	15:15	16:06	16:57	17:39	18:23	18:57	19:35
St-Martin-des-Champs	Mairie St-Martin	06:58	07:32	08:12	08:44	09:19	09:49	10:28	11:34	12:56	13:27	14:00	14:32	15:16	16:07	16:58	17:40	18:24	18:58	19:36
St-Martin-des-Champs	Rp Du Gouelou	07:01	07:35	08:15	08:47	09:22	09:52	10:31	11:37	12:59	13:30	14:03	14:35	15:19	16:10	17:01	17:42	18:27	19:01	19:39
St-Martin-des-Champs	Ty Nevez	07:02	07:36	08:16	-	09:23	-	10:32	11:38	13:00	-	14:04	-	15:20	16:11	17:02	17:43	18:28	19:02	-
St-Martin-des-Champs	Matilin An Dall	07:02	07:36	08:16	-	09:23	-	10:32	11:38	13:00	-	14:04	-	15:20	16:11	17:02	17:43	18:28	19:02	-
St-Martin-des-Champs	Tanguy Prigent	07:03	07:37	08:17	-	09:24	-	10:33	11:39	13:01	-	14:05	-	15:21	16:12	17:03	17:44	18:29	19:03	-
St-Martin-des-Champs	Émile Zola	07:03	07:37	08:17	-	09:24	-	10:33	11:39	13:01	-	14:05	-	15:21	16:12	17:03	17:44	18:29	19:03	-
St-Martin-des-Champs	Le Carpont	07:04	07:38	08:18	-	09:25	-	10:34	11:40	13:02	-	14:06	-	15:22	16:13	17:04	17:45	18:30	19:04	-
St-Martin-des-Champs	Vern Creiz	07:06	07:40	08:20	-	09:27	-	10:36	11:42	13:04	-	14:08	-	15:24	16:15	17:06	17:47	18:32	19:06	-
St-Martin-des-Champs	Goarem Vian	07:06	07:40	08:20	-	09:27	-	10:36	11:42	13:04	-	14:08	-	15:24	16:15	17:06	17:47	18:32	19:06	-
St-Martin-des-Champs	Le Launay	07:08	07:42	08:22	-	09:29	-	10:38	11:44	13:06	-	14:10	-	15:26	16:17	17:08	17:49	18:34	19:08	-

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

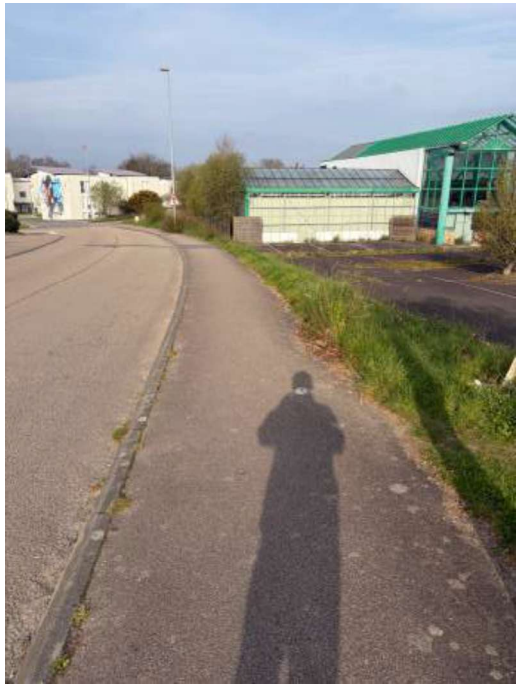
C. Accès pédestres et cyclistes

❖ A l'extérieur du site

Hormis la route de Lannion (D 786), la voirie locale est dotée de trottoirs et de passages piétons. La clientèle piétonne pourra ainsi accéder facilement au site par la rue Léonard de Vinci.

Les cyclistes bénéficient de bandes cyclables qui bordent l'avenue de Truro et l'avenue de Wurselen, entre le site et la route de Paris (au Sud-Est de Morlaix).

➢ **Trottoir bordant le site (rue Léonard de Vinci)**



➢ **Bande cyclable avenue de Truro**

❖ A l'intérieur du site

Dans le cadre du projet, un chemin piétonnier sera aménagé entre le trottoir de la rue Léonard de Vinci et l'entrée du bâtiment. Un second cheminement reliera celui-ci au supermarché Lidl.

Un abri vélos, d'une capacité de 8 places, sera positionné à proximité de l'entrée des magasins.

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

PROJET DE CONSTRUCTION DE DEUX CELLULES COMMERCIALES	Rue Léonard de Vinci - 29600 MORLAIX	HEB2A	INGÉNIERIE CONCEPT CONSTRUCTION	F LACHAT / C GAVEL / 2510460A	MASSE - FLUX VL & PL - Piétons	13-CDAC / 1/600
GROUPE ICC	4 rue de Madagascar 29200 BREST				DOSSIER CDAC	PC / 0 / 19/02/2026

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

➢ Plan de desserte par les modes doux

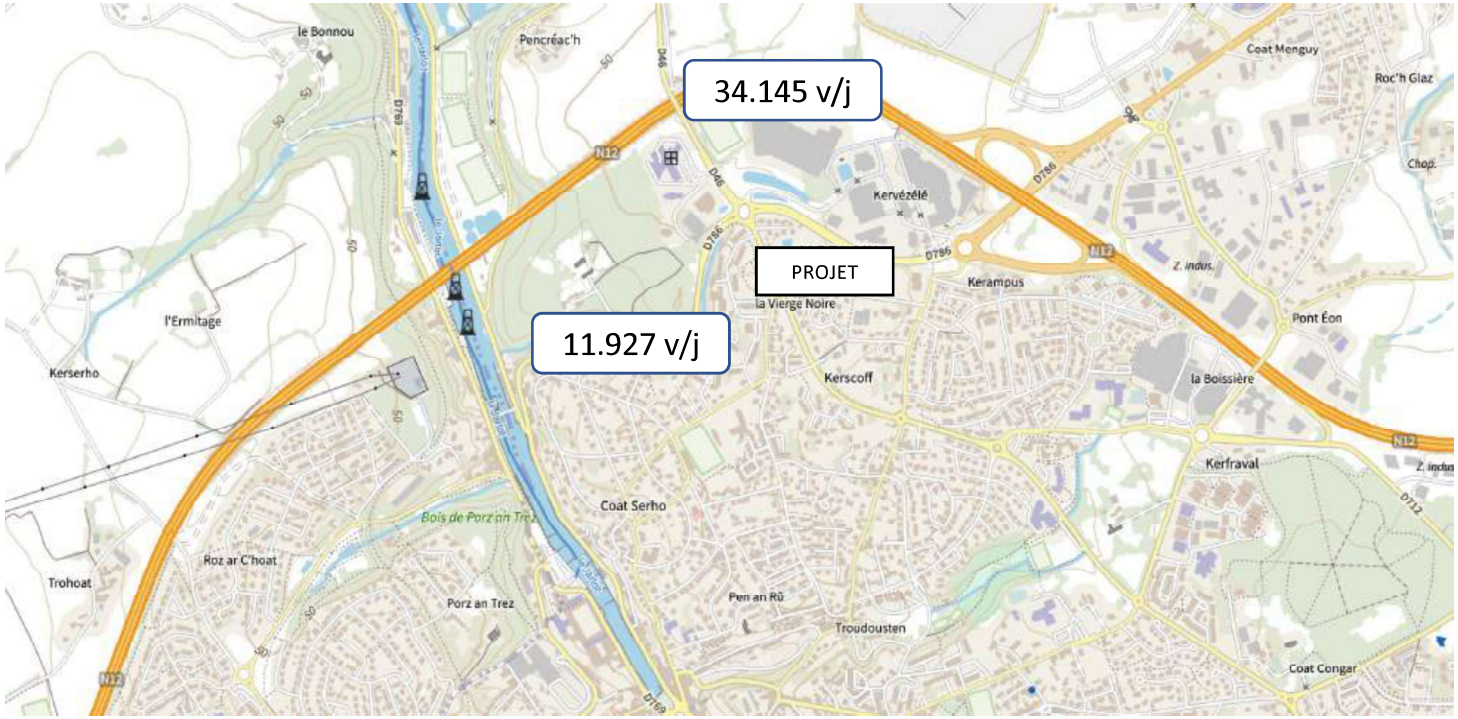
Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

II.2. Flux des véhicules légers

Préambule

Les trafics moyens journaliers relevés sur les axes routiers desservant le site étaient les suivants (source Conseil Départemental du Finistère et DIR-Ouest - 2024) :

Axe	Trafic routier	
	Section	Véhicules/jour
D 786	Morlaix Aéroport – Morlaix viaduc	11.927
N 12	A Morlaix	34.145



❖ Evaluation des flux générés par le projet et des capacités résiduelles

Le demandeur a fait réaliser une étude d'impact sur la circulation par la société AED, spécialisée dans les études circulation et la sécurité routière. Cette étude figure en annexe (synthèse à la page suivante). Il ressort de cette étude un impact très limité du projet et des capacités résiduelles satisfaisantes.

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

A.E.D.

Atelier d'

Etudes des

Déplacements

Ingénierie routière et urbaine

Commune de Morlaix
Département du Finistère

Création de 2 cellules commerciales

Etude prospective de trafic

Mars 2026

Cabinet A.E.D.
18 rue Levassor
78130 Les Mureaux
06.07.70.18.58
aed-eric@cabinet-aed.fr

1

0 – SYNTHESE DU DOSSIER

Le projet concerne la création de **2 cellules commerciales** sur le territoire de la commune de **Morlaix**.

L'apport de trafic de ce projet sera de **183 véhicules à l'heure de pointe du trafic du Vendredi soir**, réparti sur le tissu routier.

- **Rue Léonard de Vinci** : situation **actuelle 234** véhicules (à droite du carrefour n° 1), situation à **terme 347** véhicules, soit **48,30 % d'augmentation de trafic**.

Réserves de capacités des carrefours enquêtés :

Numéro de carrefour (Plan de situation page suivante)	**Réserve de capacité des carrefours Situation actuelle**	**Réserve de capacité des carrefours Situation à termes**
Carrefour n °1	69 %	63 %
Carrefour n °2	60 %	43 %
Carrefour n °3	59 %	49 %
Carrefour n °4	77 %	74 %

NOTE SUR LES CALCULS DE CAPACITÉS :

Les calculs de capacités des carrefours sont réalisés en fonction des différentes notes CEREMA et logiciels appliqués à ce type d'étude, mais aussi de l'expérience du Cabinet d'Etudes AED qui visite et contrôle les trafics réels de nombreux projets similaires à celui-ci.

La réserve de capacité est la différence entre l'offre de trafic et la demande. On cherche dans les deux cas les débits prédominants.
Ces débits sont la somme des trafics par voie de circulation qui passent dans un carrefour. On retient uniquement les trafics les plus forts par sens de circulation (exemple : dans un carrefour, les mouvements traversiers, s'ils se composent de 100 véhicules dans un sens et 120 dans l'autre sens, on ne retiendra que les 120 véhicules. En effet les 100 véhicules ont le temps de passer en même temps que les 120 véhicules et ainsi de suite).

A ces débits, on ajoute un coefficient lorsqu'il s'agit de mouvement en Tourne à Droite et en Tourne à Gauche afin de prendre en compte la réduction de fluidité due aux mouvements tournants.

Pour un carrefour à régime de priorité, il y a une réserve de capacité lorsque la somme des débits prédominants est inférieure à 1 200 véhicules.

Pour un carrefour à feux, il y a une réserve de capacité lorsque la somme des débits prédominants est inférieure à 1 800 véhicules, déduction faite des temps perdus du programme des feux tricolores (feux jaunes, feux rouges).

Pour un giratoire, les calculs sont plus complexes. Ils sont réalisés à l'aide du logiciel GIRABASE.

2

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

II.3. Flux des véhicules de livraison

❖ Structure d'accueil des véhicules de livraison

Le site disposera d'une aire de livraison située à l'arrière du bâtiment, qui sera commune aux deux futurs magasins et accessible depuis la rue Léonard de Vinci. Les véhicules de livraison contourneront le parc de stationnement pour y accéder, et circuleront suivant un cheminement à sens unique. Précisons que les livraisons s'effectueront le matin, avant l'ouverture au public des magasins.

❖ Impact du projet sur les véhicules de livraison

Le site totalisera les livraisons suivantes, chaque semaine :

Magasins concernés par la présente demande	*Nombre de livraisons* *camions > 13 T*	*Nombre de livraisons* *Camions entre 3,5 et 13 T*	*Nombre de livraisons* *Camions < 3,5 T*	Nombre de livraisons Etat futur
MAGASIN N° 1	3	2	2	**7**
MAGASIN N° 2	1	3	3	**7**
TOTAL SITE PAR SEMAINE (MOYENNE)	**4**	**5**	**5**	**14**
TOTAL SITE PAR JOUR OUVRABLE (MOYENNE)	**0,7**	**0,8**	**0,8**	**2,3**

L'accès facile au site depuis la RN 12 permettra aux camions de livraison d'accéder au site en évitant de traverser des zones d'habitat.

L'ancienne jardinerie Magasin Vert était précédemment livrée par des camions sans difficulté, que viendront remplacer les véhicules de livraison des futurs magasins de façon comparable.

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

PROJET DE CONSTRUCTION DE DEUX CELLULES COMMERCIALES	Rue Léonard de Vinci - 29600 MORLAIX	HEB2A	INGÉNIERIE CONCEPT CONSTRUCTION	F LACHAT / C GAVEL / 2510460A	MASSE - FLUX VL & PL - Piétons	13-CDAC / 1/600
GROUPE ICC	4 rue de Madagascar 29200 BREST				DOSSIER CDAC	PC / 0 / 19/02/2026

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

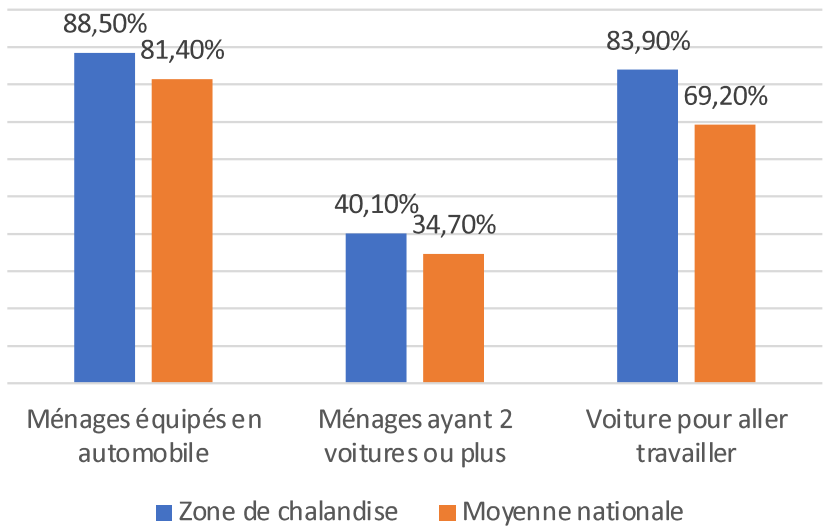
III - ANALYSE PRÉVISIONNELLE DES FLUX DE DÉPLACEMENT DANS LA ZONE DE CHALANDISE

III.1. Équipements contribuant à limiter les déplacements en voiture

La voiture individuelle joue un rôle important sur la commune de Morlaix et dans le territoire de la zone de chalandise. La majorité des déplacements domicile-travail y sont en effet effectués en voiture : 83,9 % des actifs se rendent à leur travail en voiture, contre 69,2 % en moyenne nationale, et 88,5 % des ménages ont au moins un véhicule (contre 81,4 % en moyenne nationale) *(cf. Analyse d'Impact annexée – source Insee).*

Toutefois, afin de permettre aux clients d'accéder facilement au site par les modes doux, l'ensemble commercial bénéficie des infrastructures suivantes :

- Voies piétonnes dans l'enceinte du site, reliées aux aménagements extérieurs,
- Espace de stationnement deux-roues,
- Présence de pistes cyclables, trottoirs et de passages piétons sur la voie publique,
- Desserte par les transports en commun.



Les caractéristiques de la zone de chalandise mettent en évidence une **utilisation de la voiture plus importante qu'en moyenne nationale**.

III.2. Analyse de la répartition prévisionnelle des clients par mode de transport selon les catégories de clients

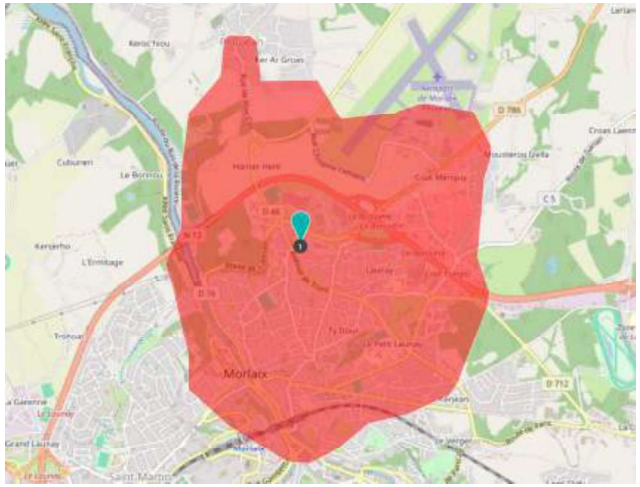
Il convient de dénombrer au préalable les clients susceptibles d'accéder au site à pied, à vélo et en bus.

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

A. Dénombrement de la clientèle piétonne

La clientèle piétonne réside dans un périmètre situé à moins de 20 minutes à pied du site, et facilement accessible en toute sécurité.

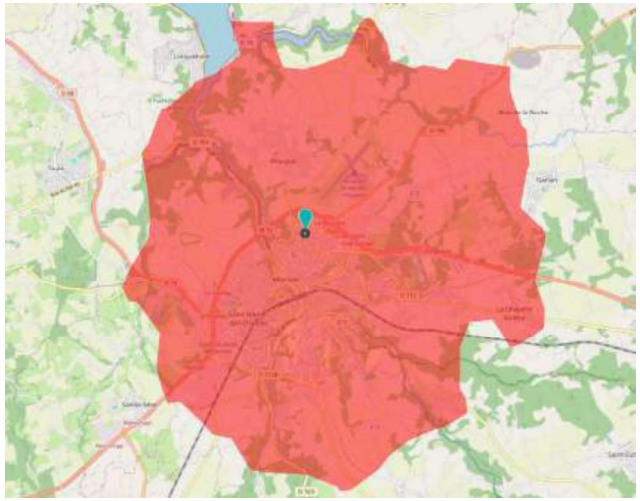
Cela comprend une partie de la commune de Morlaix, soit environ 7.500 habitants, correspondant à 13,4 % de la population de la Zone de Chalandise.



B. Dénombrement de la clientèle cycliste

La clientèle cycliste réside dans un périmètre situé à moins de 20 minutes à vélo du centre commercial, soit environ 4 kilomètres.

Au sein de la zone de chalandise, il recouvre les communes de Morlaix, Saint-Martin-des-Champs, Ploujean et La Chapelle-du-Mur, soit 24.264 habitants (43,2 % de la population de la zone de chalandise).



C. Dénombrement de la clientèle utilisant les transports en commun

Comme vu précédemment, le site est desservi par le réseau de bus LINEO.

Ainsi, compte tenu du maillage du réseau et des habitudes de la population, nous estimons que 25.000 habitants seront susceptibles de venir sur le site en transport en commun. Cela représente, soit 44,5 % de la population de la Zone de Chalandise.

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom

D. Synthèse

Une partie des habitants de la zone de chalandise a la possibilité d'utiliser un mode de transport alternatif à la voiture (44,5 % de la population).

Aussi, il conviendrait d'ajouter les personnes pratiquant le covoiturage (aller faire ses courses entre amis ou en famille, faire profiter de son déplacement à une personne âgée pour lui permettre d'effectuer ses propres achats, etc.).

Cela étant, les habitants de la zone privilégieront l'usage de la voiture par habitude ou par commodité car ils profiteront de leur déplacement au sein de la zone commerciale. De plus, les achats de certains articles en équipement de la maison sont volumineux.

Les achats ainsi regroupés représentent souvent un volume important, d'où la nécessité d'avoir recours à la voiture

Compte tenu de la nature du projet et des caractéristiques du site, nous estimons que 10 % de la clientèle utiliseront un mode de transport alternatif à la voiture. La répartition prévisionnelle des clients en fonction des différents modes de transport est la suivante :

Modes de transport	Répartition
clients se déplaçant en voiture	90 %
clients se déplaçant à pied	2 %
clients se déplaçant à vélo	4 %
clients se déplaçant en bus	4 %
Total	**100 %**

III.3. Garantie de financement et de réalisation d'aménagements de desserte

Le projet ne prévoit pas de nouvel aménagement de desserte.

III.4. Coûts indirects supportés par la collectivité en matière notamment d'infrastructures et de transports

Les infrastructures existantes, conçues pour des activités commerciales, sont adaptées au projet. Les flux générés seront en effet limités.

Il ne sera donc pas nécessaire de les modifier.

Aucun coût indirect supporté par la collectivité n'est donc envisagé.

Au contraire, le projet sera source de recettes fiscales :

- Taxe sur les surfaces commerciales (TASCOM),
- création d'emplois (baisse du chômage, perception de cotisations sociales),
- Contribution Économique Territoriale (CET),
- TVA sur les produits vendus,
- Impôt sur les Sociétés (IS).

Ne peut être reproduit et utilisé sans l'accord de TerCom