

Repérage de gîtes de Chiroptères et nids avant travaux de démolition



Friche Alexandre DUMAS

Commune d'Amiens (80)

Novembre 2025

MAITRE D'OUVRAGE



1, rue du Général Frère
80 000 AMIENS

REALISATION DE L'ETUDE



ALISE Environnement
102 rue Bois Tison
76 160 SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL
Tél : 02-35-61-30-19
www.alise-environnement.fr

AUTEURS DU DOCUMENT

Contributeur	Fonction	Contribution	COORDONNEES
Christophe GOUJON	Chef de projet avifaune	Inventaires avifaune/rédaction	102, rue du Bois Tison 76 160 SAINT-JACQUES-SUR-DARNETAL Tél : 02 35 61 30 19 www.alise-environnement.fr
Anaïs MADELAINE	Cheffe de projet Chiroptères	Rédaction	
Aurélien DUMAS-ROUSSEL	Chargé d'études Chiroptères	Inventaires chiroptères/rédaction/cartographie	
Maël DIVERRES	Chargé d'études avifaune	Inventaires avifaune/rédaction	
Nicolas NOËL	Responsable de pôle	Relecture	

SOMMAIRE

1.	CONTEXTE ET LOCALISATION DU SITE D'ETUDE	1
1.1.	Contexte.....	1
1.2.	Localisation du site d'étude.....	1
2.	METHODOLOGIE	5
2.1-	Objectif des visites pré-chantier.....	5
2.2-	Généralité et lieux de vie de la faune anthropophile	5
2.3-	Protocole	6
2.4-	Définition des enjeux écologiques	6
3.	RESULTATS.....	7
3.1-	Chiroptères	7
3.2	Avifaune.....	14
3.3-	Synthèse des résultats et des capacités d'accueil pour les Chiroptères et l'avifaune.....	19
4.	SYNTHESE DES RESULTATS ET DES ENJEUX ECOLOGIQUES	21
5.	BIBLIOGRAPHIE	22

TABLE DES FIGURES

Figure 1 : Plan de masse du site au 16/11/2025 (source AMSOM).....	2
Figure 2 : Façades du site d'étude	3
Figure 3 : Illustration des différentes potentialités d'accueil pour les chauves-souris et l'avifaune. <i>Source : LPO, Guide technique complet (2024).</i>	5

TABLE DES PHOTOS

Photo 1 : vue satellite du site d'étude (www.bing.com/maps)	2
Photo 2 : Façade Nord. De gauche à droite, court de tennis – annexe technique avec cheminée – laboratoires (photo sur site)	3
Photo 3 : Façade Nord. Laboratoires (photo sur site).....	3
Photo 4 : Façade Est. Laboratoires (photo sur site)	4
Photo 5 : Façade Sud. Hangar automobile (photo sur site).....	4
Photo 6 : Erable favorable à l'accueil de Chiroptères (photo sur site).....	7
Photo 7 : Bouleau favorable à l'accueil des Chiroptères (photo sur site).....	7
Photo 8 : Pignon Nord des laboratoires favorable à l'accueil de Chiroptères (photo sur site).....	8
Photo 9 : Rez-de-chaussée de la partie laboratoire (photo sur site)	8
Photo 10 : 1er étage de la partie laboratoire (photo sur site).....	8
Photo 11 : Combles non favorables de la partie laboratoire (photo sur site)	9
Photo 12 : Combles fermés de la partie laboratoire. Potentiellement favorable (photo sur site)	9
Photo 13 : Hangar : fosses sous traverses, favorables à l'hibernation de Chiroptères (photo sur site)	9
Photo 14 : Entrée possible par fenêtre cassée et grillage à mailage large (photo sur site).....	9
Photo 15 : Bureaux, façade Ouest	10
Photo 16 : Bureaux. Intérieur peu favorable aux chiroptères	10
Photo 17 : Court de tennis. Peu favorable aux chiroptères.....	10
Photo 18 : Vestiaires du court de tennis. Peu favorable aux Chiroptères.	10
Photo 19 : Pièce du fond. Peu favorable à modérément favorable aux Chiroptères.	11

Photo 20 : Garages devant le hangar. Faiblement à modérément aux Chiroptères.....	12
Photo 21 : Garage modérément favorable.	12
Photo 22 : Accès par mur mitoyen entre portion favorable.	12
Photo 23 : Auvent, partie accolée aux garages et court de tennis. Peu favorable.	13
Photo 24 : Annexe cheminée. Peu favorable.....	13
Photo 25 : Nids « stockés » dans une caisse (photo sur site)	14
Photo 26 : Localisation des nids (photo sur site)	15
Photo 27 : Détail d'un des nids (photos sur site).....	15
Photo 28 : Nid derrière la gouttière des bureaux (photo sur site)	15
Photo 29 : Court de tennis (photo sur site)	16
Photo 30 : Nid dans la charpente du court de tennis (photo sur site)	16
Photo 31 : Nid dans la charpente d'un garage ouvert (photo sur site)	16
Photo 32 : Fientes sous le nid (photo sur site)	16
Photo 33 : Nid sur une armoire électrique (photo sur site)	17
Photo 34 : Vue de l'annexe (photo sur site)	17
Photo 35 : Photo du cadavre d'Etourneau sansonnet (photo sur site)	17
Photo 36 : Cavité favorable aux mésanges (photo sur site)	18
Photo 37 : Cavité favorable dans un mur en briques (photos sur site)	18
Photo 38 : cavité favorable dans un mur en parpaing (photo sur site)	18
Photo 39 : Pignon favorable au Martinet noir (photo sur site)	18

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 : Critères d'évaluation des enjeux du site	6
Tableau 2 : Synthèse des résultats et des capacités d'accueil potentiel pour les Chiroptères.....	19
Tableau 3 : Synthèse des résultats et des capacités d'accueil potentiel pour l'Avifaune.....	19
Tableau 4 : Synthèse des capacités d'accueil pour l'avifaune potentielle.....	20
Tableau 5 : Synthèse des enjeux écologiques sur les bâtiments	21

LISTE DES CARTES

Carte 1 : Localisation des bâtiments expertisés (source AMSOM).....	1
---	---

1. CONTEXTE ET LOCALISATION DU SITE D'ETUDE

1.1. Contexte

Dans le cadre de futures opérations de construction immobilière, le groupe AMSOM a sollicité l'expertise d'ALISE Environnement afin de réaliser un pré-diagnostic Bâti-Biodiversité.

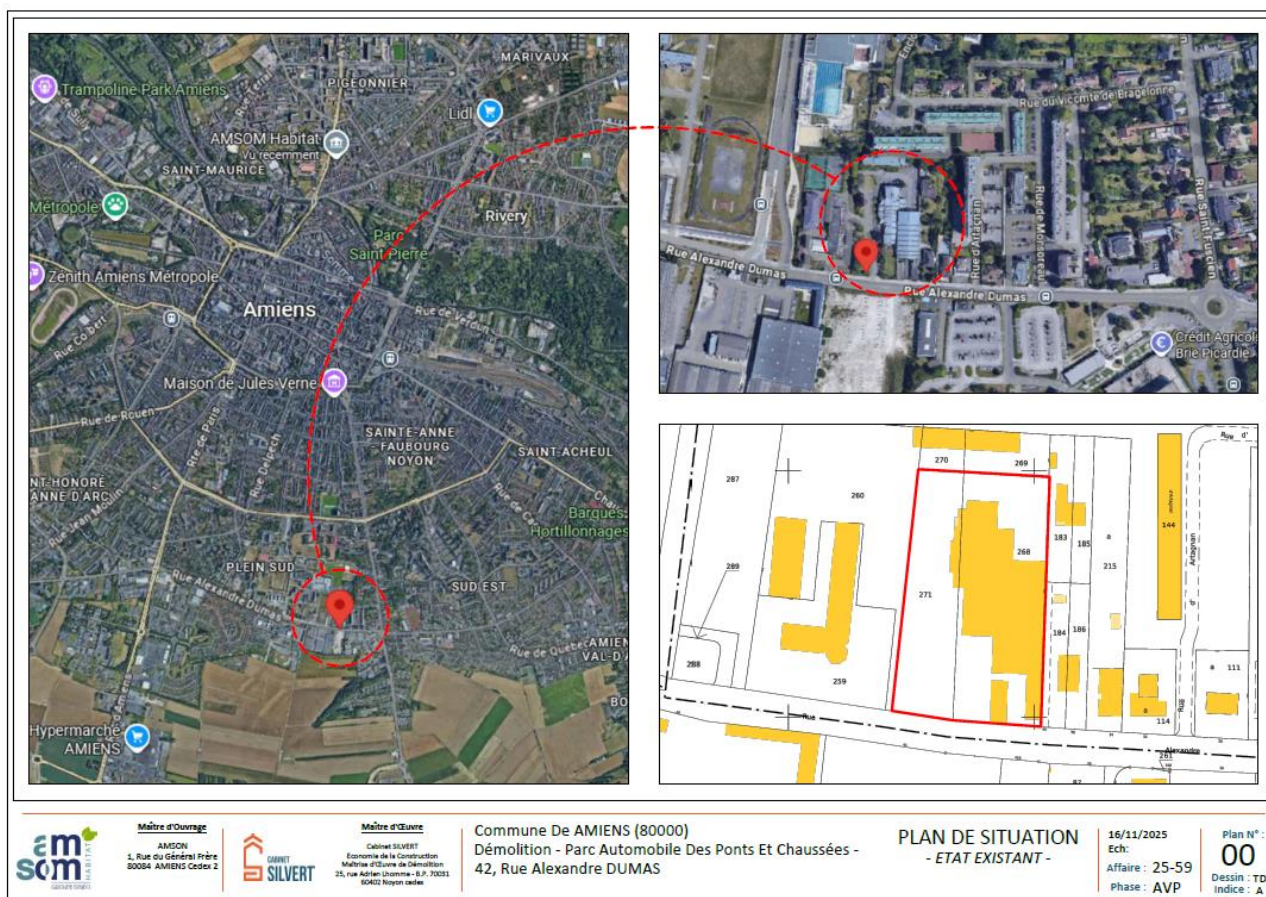
Celui porte sur la préservation de la biodiversité (Avifaune et Chiroptères) avant les travaux de déconstruction prévus sur les hangars et anciens bureaux au droit de la friche Alexandre Dumas à Amiens.

Le patrimoine arboré a également été expertisé afin de détecter d'éventuelles cavités favorables aux Chiroptères.

Le présent rapport correspond à l'expertise réalisée le 20 novembre 2025.

1.2. Localisation du site d'étude

Le site se situe rue Alexandre Dumas à Amiens (80). Le site d'étude comprend un hangar, un terrain de tennis couvert, des bureaux, des laboratoires et des combles. Ils sont représentés sur la carte ci-dessous.



Carte 1 : Localisation des bâtiments expertisés (source AMSOM)

Les figures et photos suivantes présentent le plan du bâtiment et illustre les façades des différents bâtiments.



Photo 1 : vue satellite du site d'étude
(www.bing.com/maps)

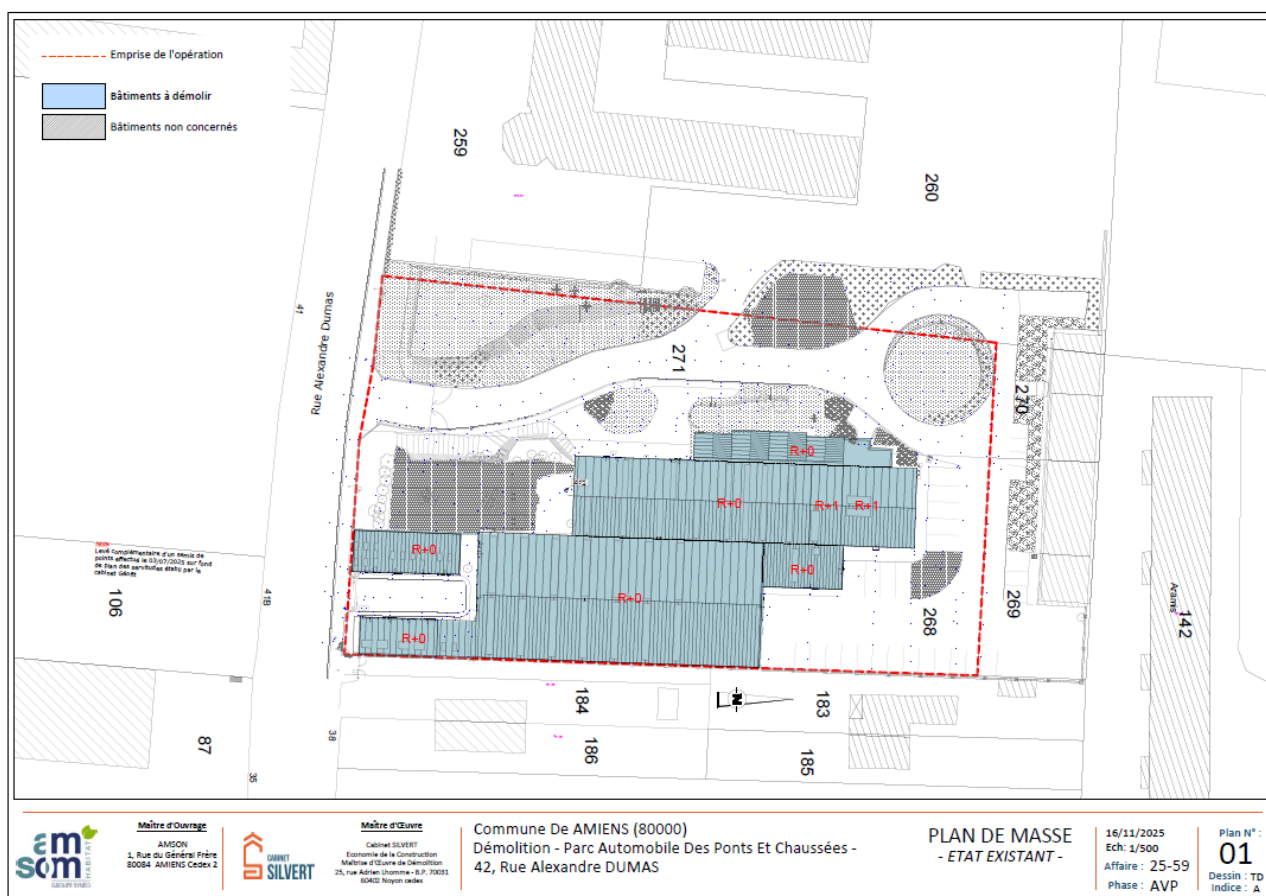


Figure 1 : Plan de masse du site au 16/11/2025 (source AMSOM)

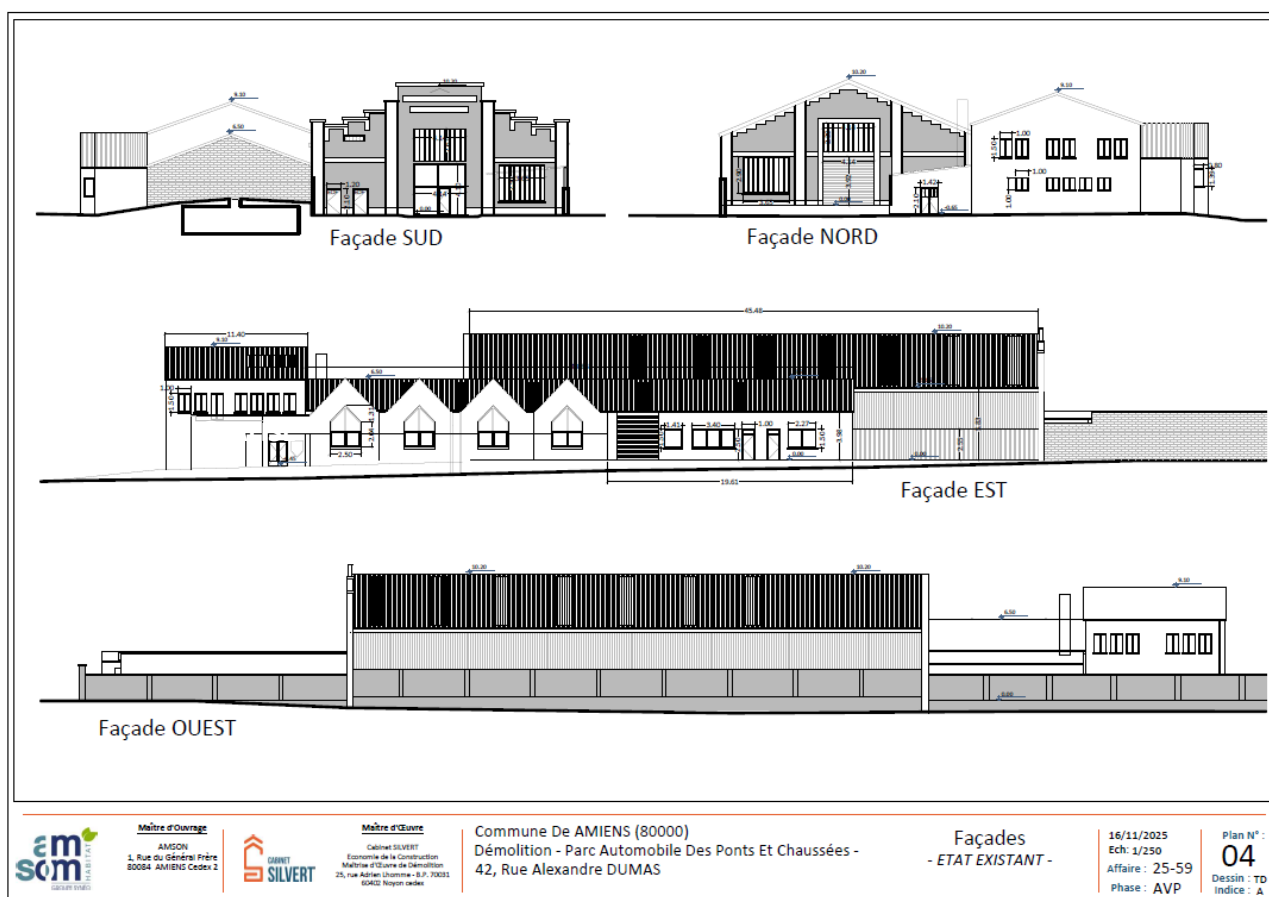


Figure 2 : Façades du site d'étude



Photo 2 : Façade Nord. De gauche à droite, court de tennis – annexe technique avec cheminée – laboratoires (photo sur site)



Photo 3 : Façade Nord. Laboratoires (photo sur site)



Photo 4 : Façade Est. Laboratoires (photo sur site)



Photo 5 : Façade Sud. Hangar automobile (photo sur site)

2. METHODOLOGIE

2.1- Objectif des visites pré-chantier

La visite réalisée le 20 novembre 2025 avait pour but de vérifier, en période diurne, la présence de Chiroptères et/ou d'espèces avifaunistiques, dans les cavités et fissures présentes sur les murs, façades et pignons à l'intérieur et à l'extérieur des bâtiments, à vue.

2.2- Généralité et lieux de vie de la faune anthropophile

En Picardie, 22 espèces de chauves-souris sont présentes dont certaines sont anthropophiles. Elles choisissent des bâtiments anciens ou modernes. L'habitat collectif représente notamment d'excellents gîtes et possiblement toute l'année. Plusieurs espèces d'oiseaux nichent sur ou dans les bâtiments. On peut citer l'Hirondelle de fenêtre, le Martinet noir, le Rougequeue noir, la Bergeronnette grise, le Moineau domestique, le Goéland argenté (sur les toits), le Faucon crécerelle....

Voici quelques exemples illustrés d'après une illustration du document de *BOREL, C., STOETZEL, A., et THIRIET, A. (2022)*.

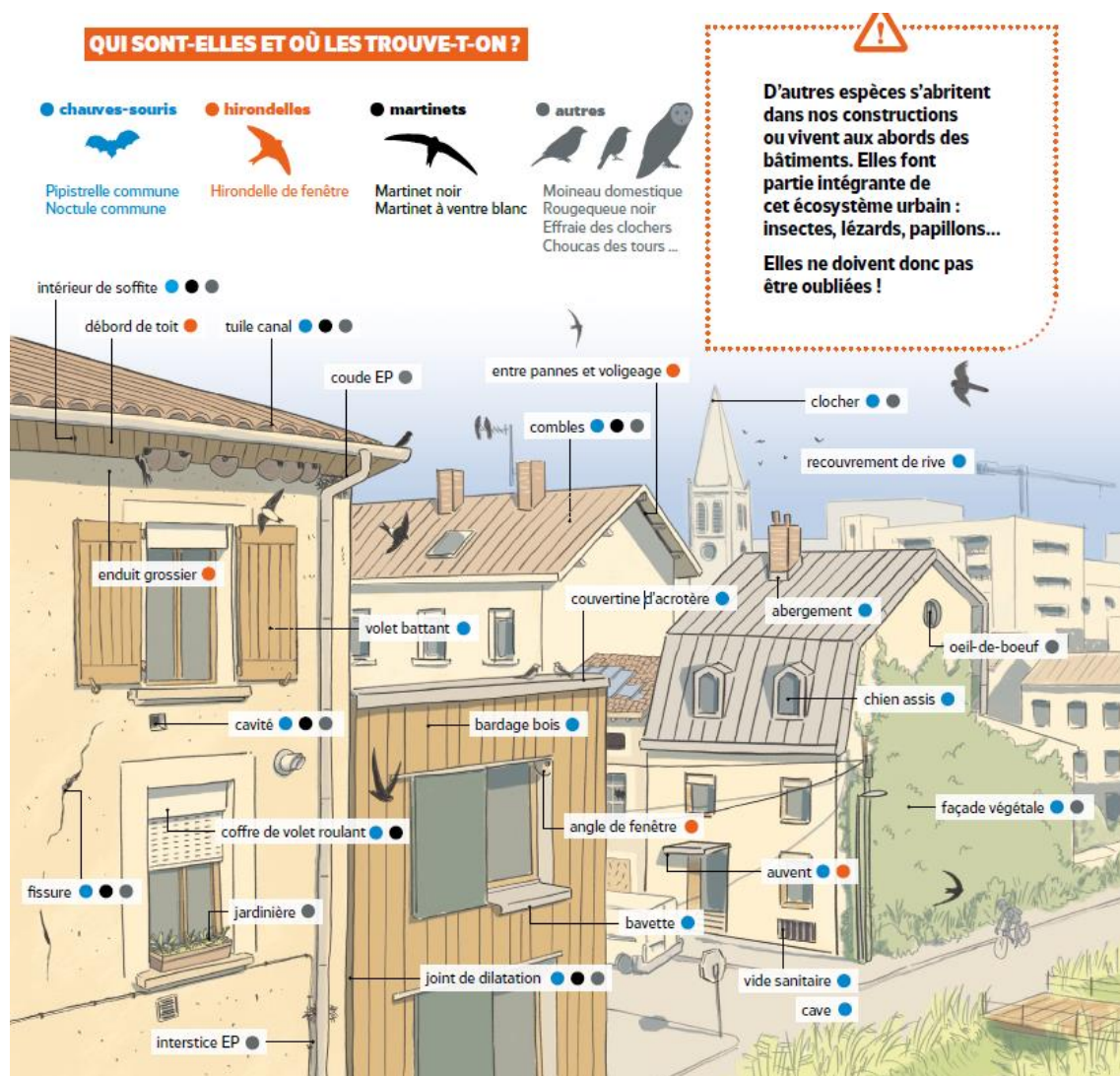


Figure 3 : Illustration des différentes potentialités d'accueil pour les chauves-souris et l'avifaune. Source : LPO, Guide technique complet (2024).

2.3- Protocole

Lors de l'inspection extérieure, les murs périphériques des bâtiments (façades, pignons, arrières) ont été examinés à l'aide de jumelles (Kite 10x42) afin de vérifier la présence de cavités, fissures en façade ou sous les gouttières.

Pour les Chiroptères, une attention particulière a été portée sur la présence/absence d'indices (guano, traces d'urine...). La présence de ces indices renseigne sur la présence/absence d'individus en périodes de vol (de mars à novembre), permet de supposer quant à la fréquentation ponctuelle, temporaire ou sur du long terme d'individus et potentiellement d'estimer la taille de la colonie/maternité. Ces indices peuvent également permettre de renseigner les différentes familles d'espèces de Chiroptères.

Pour l'avifaune, la recherche d'indices de présence (traces de nid ou nid d'Hirondelle de fenêtre, traces de passages de Martinet noir, présence de matériaux de construction de nids) a été réalisée de façon méticuleuse sur l'ensemble des bâtiments (intérieur et extérieur).

2.4- Définition des enjeux écologiques

Cinq catégories d'enjeux (niveaux de valeur écologique) ont été choisies pour ce diagnostic. Chaque catégorie est déterminée selon des critères d'évaluation (cf. Tableau 1).

Tableau 1 : Critères d'évaluation des enjeux du site

Enjeux (niveaux de valeur écologique) du site	Critères d'évaluation
Enjeux très forts	Présence d'au moins une espèce d'oiseaux nicheuse figurant à l'annexe I de la directive 79/409 CEE dite Directive « Oiseaux » ; Présence d'au moins une espèce de Chiroptère figurant à l'annexe II de la directive 92/43 CEE dite Directive « Habitats » et présence de colonie de reproduction et/ou d'hibernation ;
Enjeux forts	Présence d'au moins une espèce d'oiseaux non nicheuse figurant à l'annexe I de la directive 79/409 CEE dite Directive « Oiseaux » ; Présence d'au moins une espèce animale figurant à l'annexe II de la directive 92/43 CEE dite Directive « Habitats » ou présence de colonie de reproduction et/ou d'hibernation ; Présence d'au moins une espèce animale ou végétale en danger critique (CR) ou en danger (EN) à l'échelle nationale et/ou régionale.
Enjeux modérés	Présence d'au moins une espèce animale figurant à l'annexe IV de la directive 92/43 CEE dite Directive « Habitats » ; Présence d'au moins une espèce animale ou végétale vulnérable (VU) ou quasi-menacée (NT) à l'échelle nationale et/ou régionale ;
Enjeux faibles	Présence d'espèces animales communes, protégées (oiseaux et amphibiens notamment) mais non menacées.
Enjeux très faibles	Présence d'espèces végétales et animales communes, ni protégées ni menacées.

3. RESULTATS

La prospection a été réalisée le 20 novembre 2025 par :

- Anaïs MADELAINE (Cheffe de projet Chiroptères) et Aurélien DUMAS-ROUSSEL (Chargé d'études Chiroptères) ;
- Christophe GOUJON (Chef de projet Avifaune) et Maël DIVERRES (Chargé d'études Avifaune).

Lors de cette sortie, les conditions météorologiques étaient optimales pour une recherche d'individus hibernant : absence de vent et très bonne visibilité.

3.1- Chiroptères

a) Résultats des prospections extérieures

Deux sujets arborés ont été référencés comme favorables à l'accueil d'un à plusieurs individus.

Au niveau des bâtiments, les façades sont globalement en bon état. Les fissures sur la façade Sud du Hangar automobile sont peu favorables à l'accueil de la chiroptérofaune.

La partie sous couvertine du pignon Nord des laboratoires est favorable à l'accueil d'un ou plusieurs individus, de manière temporaire à du plus long terme.



Photo 6 : Erable favorable à l'accueil de Chiroptères (photo sur site)



Photo 7 : Bouleau favorable à l'accueil des Chiroptères (photo sur site)



Photo 8 : Pignon Nord des laboratoires favorable à l'accueil de Chiroptères (photo sur site)

b) Résultats des prospections intérieures

❖ Laboratoires

Les laboratoires sont composés d'un rez-de-chaussée, d'un étage et de combles.



Photo 9 : Rez-de-chaussée de la partie laboratoire (photo sur site)

Rez-de-chaussée : les plafonds semblent favorables pour les trois périodes d'activité (mars à novembre), cependant aucun indice de présence n'a été détecté le 20.11.2025.



Photo 10 : 1er étage de la partie laboratoire (photo sur site)

1^{ER} étage : du guano a été retrouvé dans une pièce. La faible quantité de guano permet de supposer une présence temporaire d'individu (s) au cours des périodes d'activité (transit printanier, parturition et transit automnal).



Photo 11 : Combles non favorables de la partie laboratoire (photo sur site)



Photo 12 : Combles fermés de la partie laboratoire. Potentiellement favorable (photo sur site)

Combles : une partie semble favorable, mais l'absence de visibilité ne permet pas d'aller plus loin dans le diagnostic. Cependant, cette partie favorable semble être au-dessus des indices retrouvés à l'étage inférieur.

❖ Hangar

Les murs et plafonds ne sont pas favorables à l'accueil des Chiroptères. Les fosses, partiellement fermées par des traverses en bois, sont fortement favorables en termes de gîtes d'hibernation. Cependant, aucun individu n'a été retrouvé le jour de l'inspection. Les fenêtres cassées peuvent servir d'accès.



Photo 13 : Hangar : fosses sous traverses, favorables à l'hibernation de Chiroptères (photo sur site)



Photo 14 : Entrée possible par fenêtre cassée et grillage à maillage large (photo sur site)

❖ Bureaux

Ces pièces n'ont aucun accès, ni d'accroche pour permettre à des Chiroptères de s'y reposer ou d'y gîter temporairement ou de façon permanente.



Photo 15 : Bureaux, façade Ouest



Photo 16 : Bureaux. Intérieur peu favorable aux chiroptères

❖ Court de tennis

En façade Nord, les fenêtres sont grillagées. En façade Sud, les fenêtres ne sont que partiellement grillagées. De plus, ce maillage permet le passage d'individus. Le plafond et les murs du court de tennis ne sont pas favorables à l'accueil de Chiroptères. En revanche, une partie intérieure à l'Ouest (dans les anciens vestiaires) est un lieu favorable pour des individus.



Photo 17 : Court de tennis. Peu favorable aux chiroptères.



Photo 18 : Vestiaires du court de tennis. Peu favorable aux Chiroptères.

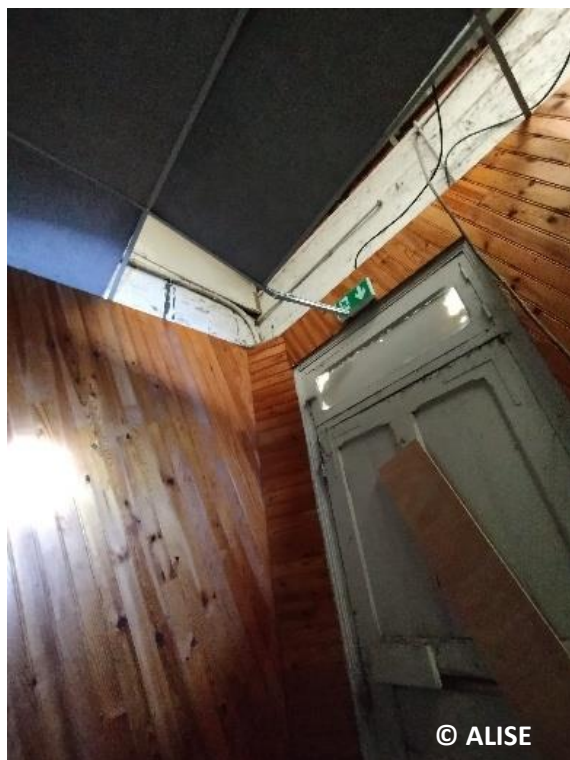


Photo 19 : Pièce du fond. Peu favorable à modérément favorable aux Chiroptères.

❖ Garages

La potentialité d'accueil varie de peu favorable à modérément favorable pour l'hibernation. Un des garages est plus intéressant. Une entrée d'individus est possible dans un des garages par le biais d'un trou dans un mur mitoyen. Cet accès rend la potentialité d'accueil plus favorable.

De plus, l'hygrométrie constatée semble favorable pour l'hibernation des Chiroptères.



Photo 20 : Garages devant le hangar. Faiblement à modérément aux Chiroptères.



Photo 21 : Garage modérément favorable.



Photo 22 : Accès par mur mitoyen entre portion favorable.

❖ Auvent

L'auvent est peu favorable à l'accueil des Chiroptères sur les quatre périodes du cycle de vie de ces espèces.



Photo 23 : Auvent, partie accolée aux garages et court de tennis. Peu favorable.

❖ Annexe électrique

L'annexe électrique est peu favorable à l'accueil des Chiroptères sur les quatre périodes du cycle de vie de ces espèces.

❖ Annexe cuve/cheminée

L'annexe cuve/cheminée est peu favorable à l'accueil des chiroptères sur les quatre périodes du cycle de vie de ces espèces.



Photo 24 : Annexe cheminée. Peu favorable

3.2 Avifaune

Les espèces d'affinités anthropiques observées sur ou à proximité des bâtiments sont :

- Le **Choucas des tours** (*Coloeus monedula*) avec plusieurs individus observés en vol sur et à proximité du site,
- La **Bergeronnette des ruisseaux** (*Motacilla cinerea*) avec un contact auditif d'un individu en vol,
- Le **Goéland argenté** (*Larus argentatus*) avec plusieurs observations d'individus (adultes ou immatures) en vol au-dessus du site ou en périphérie de celui-ci.

La prospection de l'ensemble des bâtiments a permis de détecter **11** nids.

❖ Laboratoires

Aucun nid n'a été découvert dans les laboratoires. Le caractère très sombre de certaines pièces est défavorable à l'installation de l'avifaune.

❖ Hangars

6 nids et ébauches ont été détectés dans la charpente métallique. Le caractère grossier des éléments constitutifs des nids plaide en faveur de 2 espèces : la Tourterelle turque (*Streptopelia decaocto*) et le Moineau domestique (*Passer domesticus*).

Une caisse au sol contenant au moins 3 nids est trouvée dans le hangar (près des fosses de vidange).



Photo 25 : Nids « stockés » dans une caisse (photo sur site)



Photo 26 : Localisation des nids (photo sur site)



Photo 27 : Détail d'un des nids (photos sur site)

❖ Bureaux

Aucun nid n'a été détecté au sein des bureaux. Ceux-ci ne présentent pas d'accès vers l'intérieur (fenêtres et portes fermées).

Un nid est détecté à l'extérieur du bâtiment à l'arrière d'une gouttière. La faible vision sur le nid ne permet pas de conclure à la détermination spécifique.



Photo 28 : Nid derrière la gouttière des bureaux (photo sur site)

❖ Court de tennis

En façade Sud, les fenêtres ne sont que partiellement grillagées et permettent un accès pour l'avifaune.

Deux nids sont détectés dans la charpente métallique du court de tennis. Les éléments visibles ne permettent pas de déterminer l'espèce mais uniquement le groupe taxonomique, les colombidés : Pigeon ramier, Tourterelle turque, Pigeon biset domestique.



Photo 29 : Court de tennis (photo sur site)



Photo 30 : Nid dans la charpente du court de tennis (photo sur site)

❖ Garages

Les garages présentent de faibles cavités ne permettant pas, a priori, l'accueil de l'avifaune.

❖ Auvent

Zone abritée du vent et des intempéries, l'auvent est un secteur favorable à l'accueil de l'avifaune.

Un nid est détecté dans la charpente. La forme en coupe et la petite taille plaident en faveur de 2 espèces : le Rougequeue noir (*Phoenicurus ochruros*) et la Bergeronnette grise (*Motacilla alba*).



Photo 31 : Nid dans la charpente d'un garage ouvert (photo sur site)



Photo 32 : Fientes sous le nid (photo sur site)

❖ Annexe électrique

Les portes d'accès à l'annexe électrique sont ouvertes lors de notre visite.

Un nid est détecté sur une armoire électrique. Là encore, forme et taille du nid plaident en faveur du Rougequeue noir (*Phoenicurus ochruros*) et la Bergeronnette grise (*Motacilla alba*).



Photo 33 : Nid sur une armoire électrique (photo sur site)

❖ Annexe cuve/cheminée

La porte d'accès à cette annexe est ouverte lors de notre visite.

Aucun nid n'est découvert malgré des conditions d'accueil favorables.

Un cadavre d'oiseau est retrouvé dans l'ouverture de la cheminée. Les éléments observés (plumes, pattes) permettent de déterminer l'espèce : l'Etourneau sansonnet (*Sturnus vulgaris*).



Photo 34 : Vue de l'annexe (photo sur site)



Photo 35 : Photo du cadavre d'Etourneau sansonnet (photo sur site)

❖ Sites potentiels de nidification

La visite complète du site a permis de repérer des sites favorables à la nidification. C'est le cas notamment de cavités présentes en façade.



Photo 36 : Cavité favorable aux mésanges (photo sur site)



Photo 37 : Cavité favorable dans un mur en briques (photos sur site)



Photo 38 : cavité favorable dans un mur en parpaing (photo sur site)

Le pignon Sud du laboratoire et notamment au niveau des couvertines présente des éléments favorables au Martinet noir (*Apus apus*) : grande hauteur (supérieure à 6 mètres), important espace de vol et d'envol face au pignon, espaces interstitiels favorables au passage de l'espèce.



Photo 39 : Pignon favorable au Martinet noir (photo sur site)

3.3- Synthèse des résultats et des capacités d'accueil pour les Chiroptères et l'avifaune

Le tableau suivant présente les capacités d'accueil du patrimoine arboré et des bâtiments pour les Chiroptères.

Tableau 2 : Synthèse des résultats et des capacités d'accueil potentiel pour les Chiroptères

Bâtiments	Capacités d'accueil	Indices retrouvés
Végétation arborée	Modérément favorable	Pas d'indice trouvés
Laboratoires – RDC	Modérément favorable	Pas d'indice trouvés
Laboratoires – 1 ^{er} étage	Fortement favorable	Guano trouvé en petite quantité
Laboratoires - Combles	Fortement favorable	Pas d'indice trouvés
Laboratoires – façade extérieure	Modérément favorable sous la couvertine façade Nord	Pas d'indice trouvés
Hangars	Fortement favorable dans les fosses	Pas d'indice trouvés
Bureaux	Faiblement favorable	Pas d'indice trouvés
Court de tennis	Faiblement favorable	Pas d'indice trouvés
Vestiaire	Faiblement à Modérément favorable	Pas d'indice trouvés
Garages	Faiblement à Modérément favorable	Pas d'indice trouvés
Auvent	Faiblement favorable	Pas d'indice trouvés
Annexe électrique	Faiblement favorable	Pas d'indice trouvés
Annexe cuve/cheminée	Faiblement favorable	Pas d'indice trouvés

Le tableau suivant présente les capacités d'accueil des bâtiments pour l'avifaune.

Tableau 3 : Synthèse des résultats et des capacités d'accueil potentiel pour l'Avifaune

Bâtiments	Capacités d'accueil	Indices retrouvés
Laboratoires – RDC	Modérément favorable	1 nid en extérieur
Laboratoires – 1 ^{er} étage	Faiblement favorable	Aucun
Laboratoires - Combles	Modérément favorable	Aucun
Hangars	Fortement favorable	6 nids et ébauches
Bureaux	Faiblement favorable	Aucun
Court de tennis	Fortement favorable	2 nids
Garages	Faiblement favorable	Aucun
Auvent	Fortement favorable	Un nid
Annexe électrique	Fortement favorable	Un nid
Annexe cuve/cheminée	Fortement favorable	Cadavre Etourneau sansonnet

Enfin, le tableau suivant présente les capacités d'accueil des bâtiments pour les espèces avifaunistiques les plus souvent rencontrées dans ce contexte.

Tableau 4 : Synthèse des capacités d'accueil pour l'avifaune potentielle

Groupe taxonomique	Espèce	Bâtiments	Capacités d'accueil	Commentaires
Rapaces diurnes	Faucon crécerelle	/	Potentiel modéré	Espèce non observée, zone de hangars favorable à l'espèce
	Faucon pèlerin	/	Potentiel très faible	Espèce non observée, hauteur des bâtiments peu compatible avec les exigences écologiques de l'espèce
Laridés	Goéland argenté	/	Potentiel très faible	Espèce observée en vol au-dessus du site, toitures pentues non favorables à la nidification
	Goéland brun	/	Potentiel très faible	Espèce non observée, toitures pentues non favorables à la nidification
	Goéland leucopnée	/	Potentiel très faible	Espèce non observée, toitures pentues non favorables à la nidification
	Goéland marin	/	Potentiel très faible	Espèce non observée, toitures pentues non favorables à la nidification
Passereaux	Bergeronnette grise	/	Potentiel fort	Espèce non observée, nids trouvés appartenant potentiellement à cette espèce
	Bergeronnette des ruisseaux	X	Potentiel modéré	Espèce contactée en vol au-dessus du site
	Etourneau sansonnet	X	Potentiel fort	Espèce non observée, présence indirecte (cadavre)
	Hirondelle de fenêtre	/	Potentiel faible	Espèce non observée, aucun indice de présence malgré des habitats favorables
	Hirondelle rustique	/	Potentiel fort	Espèce non observée, annexes et auvent fortement favorables à l'espèce
	Martinet noir	/	Potentiel fort	Espèce non observée (espèce migratrice), Pignon Sud fortement favorable à la reproduction de l'espèce
	Moineau domestique	/	Potentiel fort	Espèce non observée, nids trouvés appartenant potentiellement à cette espèce
	Rougequeue noir	/	Potentiel fort	Espèce non observée, nids trouvés appartenant potentiellement à cette espèce
	Autres espèces (Mésange bleue, Mésange charbonnière, Pigeon ramier, Tourterelle turque)	/	Potentiel fort	Espèces non observées, cavités présentes favorables aux mésanges, nids trouvés appartenant potentiellement aux colombidés

4. SYNTHÈSE DES RESULTATS ET DES ENJEUX ECOLOGIQUES

Tableau 5 : Synthèse des enjeux écologiques sur les bâtiments

	Nombre d'espèces	Enjeux écologiques sur les bâtiments
Oiseaux	6 : Bergeronnette grise, Etourneau sansonnet, Moineau domestique, Pigeon ramier, Rougequeue noir, Tourterelle turque,	Présence d'au moins de 11 nids sur ou à l'intérieur des bâtiments ENJEU MODERE
Chiroptères	A minima 1 espèce : Pipistrelle commune	Présence d'indices sur une espèce et de gîtes favorables pour plusieurs espèces ENJEU MODERE

Pour la Chiroptérofaune, les laboratoires présentent un fort potentiel pour l'accueil d'individu en migration (transit printanier ou transit automnal) ou lors de l'établissement de maternité (parturition).

Cependant, le bâtiment est hors d'air avec peu d'ouvertures ce qui explique le peu de traces ayant été trouvé. A ce jour, aucun individu n'a été trouvé.

Les fosses des hangars sont très propices à l'installation d'individus en hibernation. Mise à part ce fort potentiel, durant les autres périodes d'activités des Chiroptères les hangars sont peu favorables.

Les bâtiments de plus petits volumes ont un intérêt pour des individus isolés lors d'un gîte de repos temporaire ou de long terme.

Le diagnostic détaillé pour les Chiroptères apparaît nécessaire et est donc proposé afin de recenser les espèces présentes et de déterminer la période de fréquentation de celles-ci dans les bâtiments.

Il est préconisé la pose de détecteurs/enregistreurs d'ultrasons sur quelques nuits au cours des trois périodes de vol : transit printanier (mi-mars à mi-mai), parturition (mi-mai à fin juillet) et transit automnal (août à fin octobre) à l'intérieur des bâtiments.

Pour l'avifaune, les bâtiments n'abritent pas de colonies d'espèces patrimoniales telles que l'Hirondelle de fenêtre (absence d'ébauche ou trace d'anciens nids).

Le Martinet noir est une espèce potentielle sur le site notamment sur le pignon Sud.

Au moins 11 nids ont été détectés sur ou à l'intérieur des bâtiments. Sur la base des observations réalisées, 6 espèces sont potentiellement présentes : Bergeronnette grise, Etourneau sansonnet, Moineau domestique, Pigeon ramier, Rougequeue noir et Tourterelle turque.

Parmi ces espèces, 3 sont protégées : Bergeronnette grise, Moineau domestique et Rougequeue noir et une est considérée comme patrimoniale, le Moineau domestique (espèce classée Vulnérable sur la liste rouge des oiseaux nicheurs de Hauts-de-France, 2024).

Les toitures ne sont pas favorables à l'établissement de laridés (goélands).

Globalement, les capacités d'accueil sont importantes pour les autres espèces potentielles : présence de fissures ou cavités favorables, bâtiments ouverts, tranquillité du site.

Le diagnostic détaillé pour l'avifaune est donc proposé pour le site de la friche Alexandre Dumas afin de recenser les espèces présentes et d'évaluer la population nicheuse.

5. BIBLIOGRAPHIE

- ✓ **Arrêté ministériel du 23 avril 2007** fixant la liste des mammifères terrestres protégés sur l'ensemble du territoire et les modalités de leur protection, NOR : DEVN0752752A. Et son arrêté modificatif du 15 septembre 2012, NOR : DEVL1232328A.
- ✓ **Arrêté du 29 octobre 2009** fixant la liste des oiseaux protégés sur l'ensemble du territoire ;
- ✓ **ARTHUR L., LEMAIRE M. (2021)** : - Les chauves-souris de France, Belgique, Luxembourg et Suisse. Editions Biotope, Mèze, Muséum national d'Histoire naturelle, Paris, 3e édition, 592 pages.
- ✓ **BOREL, C., STOETZEL, A., et THIRIET, A. (2022)**. - Chiroptères et bâtiments - Inventaire et intégration de l'enjeu. 57 pages.
- ✓ **CEREMA (2017) : Chiroptères et isolation et bâtiments**
- ✓ **GERMONVILLE M., 2019.** – Etude d'implantation des gîtes pour chauves-souris dans l'isolation thermique des immeubles de logement collectif. Neuves-Maisons : Lorr-EnR, 20 p.
- ✓ **Groupe Ornithologique du Nord, Picardie Nature (2024)** : - Liste rouge des oiseaux nicheurs des Hauts-de-France, tableau de synthèse, Programme de réalisation des listes rouges régionales des Hauts-de-France, DREAL, Hauts-de-France, Amiens.
- ✓ **Ligue pour le Protection des Oiseaux (2024)** : - RÉNOVATION DU BÂTI ET BIODIVERSITÉ - GUIDE TECHNIQUE - À l'attention des collectivités, porteurs de projets et professionnels de la construction / rénovation. 78pp.
- ✓ **TEMPLE, H.J. and TERRY, A. (Compilers), (2007)** : - The Status and Distribution of European Mammals. Luxembourg: Office for Official Publications of the European Communities. viii + 48pp, 210 x 297 mm.
- ✓ **UICN France, MNHN, LPO, SEOF & ONCFS (2017)** : - La Liste rouge des espèces menacées en France - Chapitre Oiseaux de France métropolitaine. Paris, France.
- ✓ **UICN France, MNHN, LPO, SEOF & ONCFS (2016)** : - La Liste rouge des espèces menacées en France - Chapitre Oiseaux de France métropolitaine. Paris, France.

Sites internet :

- ✓ **INPN:** <http://inpn.mnhn.fr/accueil/index>
- ✓ **Géoportail :** <http://www.geoportail.gouv.fr/accueil>
- ✓ <https://www.Greenandblue.co.uk/>
- ✓ <https://www.bats.org.uk/>
- ✓ [Wildcare Europe | Fournisseur européen pour l'écologie](#)