



Projet de développement immobilier Haute-Rue, à Radinghem-en-Weppes

- Etude de mobilité

PC 059487 26 00003
Date d'export : 04/05/2026
Radinghem en Weppes
Date de dépôt : 27/04/2026
Demandeur principal : SOFIM PROMOTION
Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue
Libelle : PC11_2_1.pdf

Juillet 2024

SOMMAIRE

- P4 Contexte
- P5 La campagne de comptages
- P6 Situation de référence – flux et analyse fonctionnelle
- P14 Situation de référence – les volumes de trafic journaliers

- P16 Le projet résidentiel - programmation et génération
- P21 Situation projetée – flux et analyse fonctionnelle

- P31 Conclusions



Contexte de mobilités

PC 059487 26 00003

Date d'export : 04/05/2026

Radinghem en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route departement Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Contexte du projet



Le projet objet du présent rapport consiste en un développement d'une zone d'activité économique et commerciale sur des parcelles situées au droit de la M141B Haute-Rue, à Radinghem-en-Weppes, à l'ouest de la grande couronne lilloise.

PC 059487 26 00003
Date d'export : 04/05/2026
Radinghem en Weppes
Date de dépôt : 27/04/2026
Demandeur principal : SOFIM PROMOTION
Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue
Libelle : PC11_2_1.pdf

Campagne de comptages

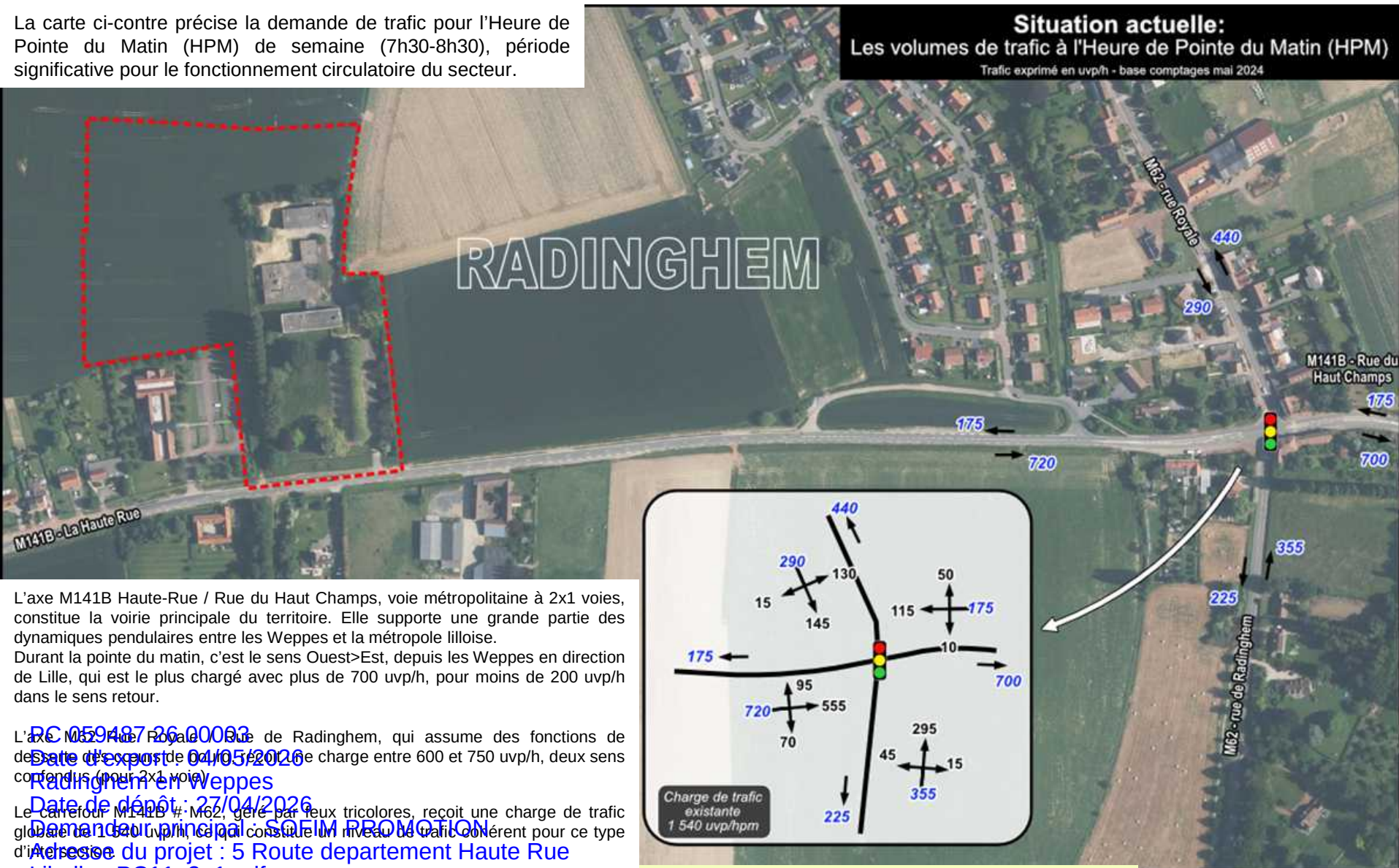
De sorte à caractériser les niveaux de trafic routier observés en situation existante aux abords du projet, une campagne de comptages, intégrant des comptages automatiques en section et des enquêtes directionnelles au carrefour M141B # M62, a été réalisée du 16 au 27 mai 2024.

La campagne de comptages réalisée en mai 2024



Situation de référence Les volumes de trafic à l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

La carte ci-contre précise la demande de trafic pour l'Heure de Pointe du Matin (HPM) de semaine (7h30-8h30), période significative pour le fonctionnement circulatorio du secteur.



L'axe M141B Haute-Rue / Rue du Haut Champs, voie métropolitaine à 2x1 voies, constitue la voirie principale du territoire. Elle supporte une grande partie des dynamiques pendulaires entre les Weppes et la métropole lilloise. Durant la pointe du matin, c'est le sens Ouest>Est, depuis les Weppes en direction de Lille, qui est le plus chargé avec plus de 700 uvp/h, pour moins de 200 uvp/h dans le sens retour.

L'axe M62 - Rue Royale / Rue de Radinghem, qui assume des fonctions de desserte d'habitat de 04/10/2020, ne charge entre 600 et 750 uvp/h, deux sens confondus (pour 2x1 voies).

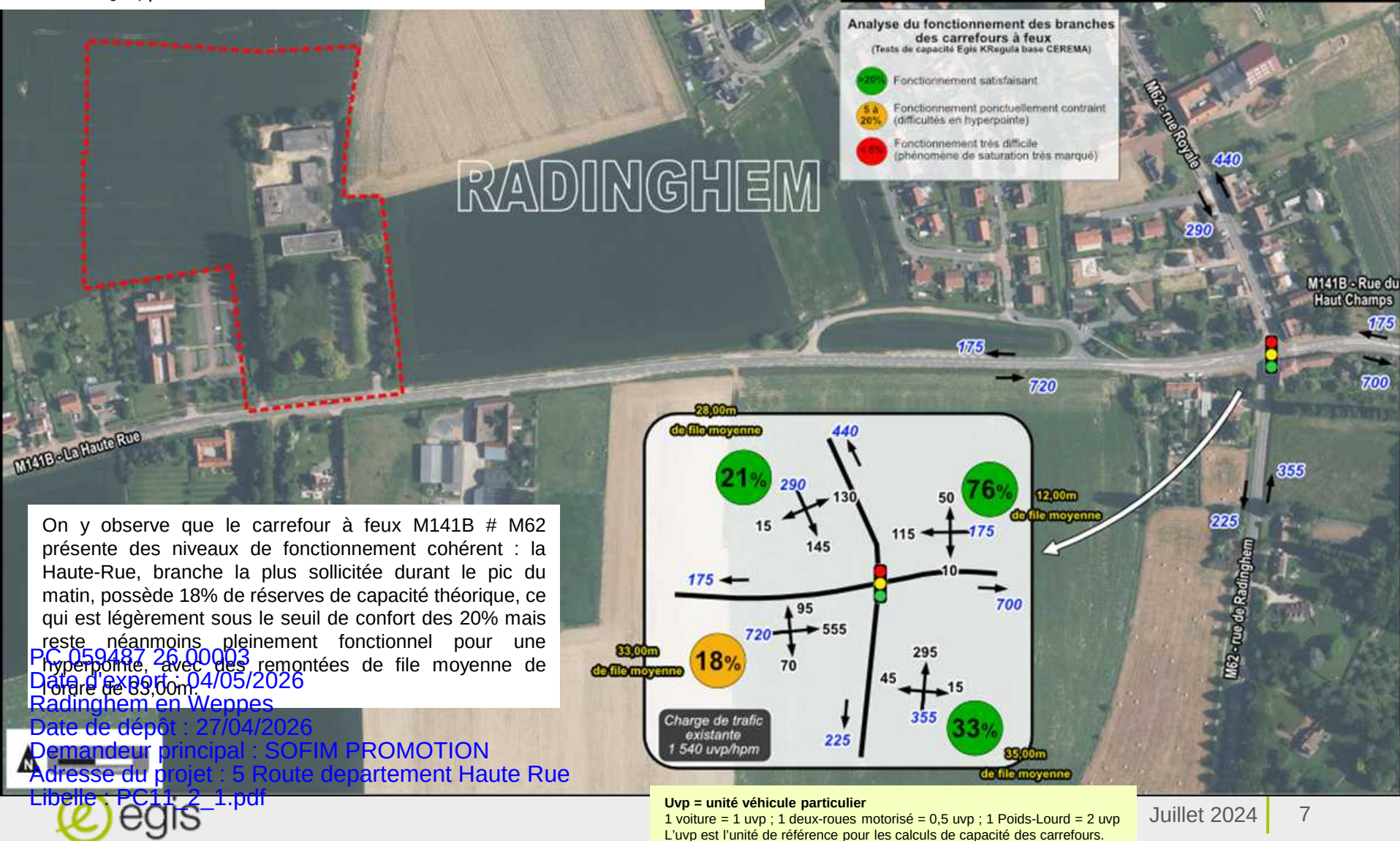
Le carrefour M141B # M62, géré par feux tricolores, reçoit une charge de trafic globale de 1 540 uvp/h, ce qui constitue un niveau de trafic cohérent pour ce type d'infrastructure.

Uvp = unité véhicule particulier

1 voiture = 1 uvp ; 1 deux-roues motorisé = 0,5 uvp ; 1 Poids-Lourd = 2 uvp
L'uvp est l'unité de référence pour les calculs de capacité des carrefours.

Situation de référence les niveaux de fonctionnement à l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

La carte ci-contre illustre les résultats des tests de capacités théoriques réalisés à partir des méthodes de calcul de référence (méthodes de calcul CEREMA pour créneau critique et EGIS K-Regula) pour l'Heure de Pointe du Matin de référence.



Situation actuelle – détails du fonctionnement du carrefour à feux M141B # M62, à l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

Actu



M62 Rue Royale # M141B Haute Rue

Période : HPM

Durée de cycle : 80 sec

Nb de phases : 2

Les tableaux ci-dessous précisent l'analyse fonctionnelle menée pour le carrefour à feux M141B # M62, à partir de l'outil EGIS K-Regula, fondé sur les formules de calcul du CEREMA, pour l'Heure de pointe du Matin :

Détail par axe

Phase	Mouvement	Temps de vert accordé	Capacité	Demande de trafic réelle (uvp/h)	Demande de trafic pondérée (uvpd/h)	Capacité résiduelle	Réserve capacité	Longueur maximale de file d'attente
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	39s	780 uvp/h	625 uvp/h	639 uvp/h	155 uvp/h	18%	33 m
1	M141B La Haute Rue TàG	39s	290 uvp/h	95 uvp/h	105 uvp/h	195 uvp/h	64%	6 m
1	M141B Rue du Haut Champs	39s	780 uvp/h	175 uvp/h	186 uvp/h	605 uvp/h	76%	12 m
2	M62 rue Royale	27s	387 uvp/h	290 uvp/h	306 uvp/h	97 uvp/h	21%	28 m
2	M62 rue de Radinghem	27s	540 uvp/h	355 uvp/h	363 uvp/h	185 uvp/h	33%	35 m

PC 059487 26 00003

Détail de la demande de trafic et la géométrie

Date d'export : 04/05/2025

Radiogramme en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2025

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

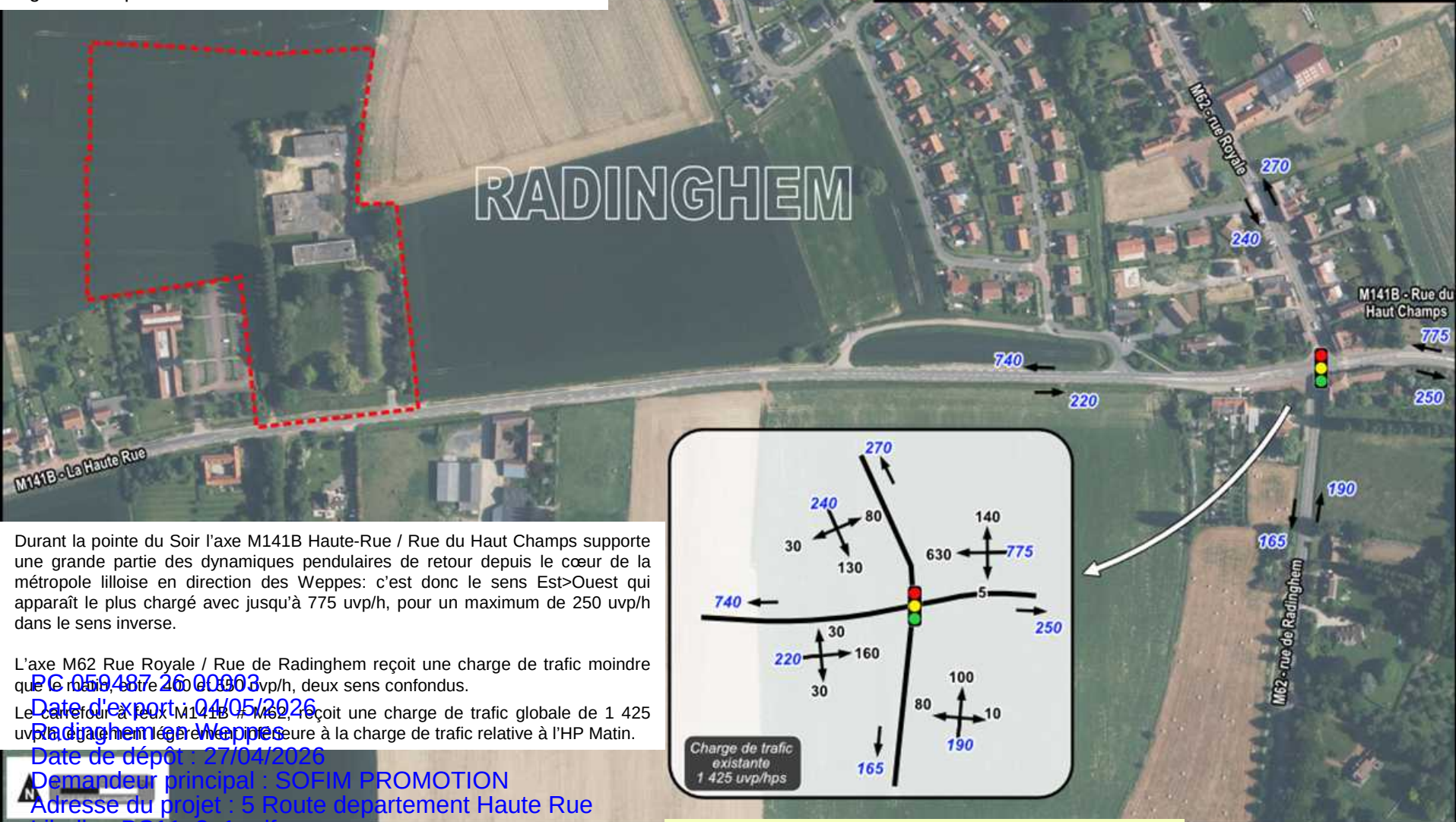
Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Phase	Mouvement	Directs	Tourne à droite	Tourne à gauche	Trafic total	Nb de voies	Surlargeur
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	555 uvp/h	70 uvp/h		625 uvp/h	1	
1	M141B La Haute Rue TàG			95 uvp/h	95 uvp/h	0	20
1	M141B Rue du Haut Champs	115 uvp/h	50 uvp/h	10 uvp/h	175 uvp/h	1	
2	M62 rue Royale	145 uvp/h	15 uvp/h	130 uvp/h	290 uvp/h	1	
2	M62 rue de Radinghem	295 uvp/h	15 uvp/h	45 uvp/h	355 uvp/h	1	

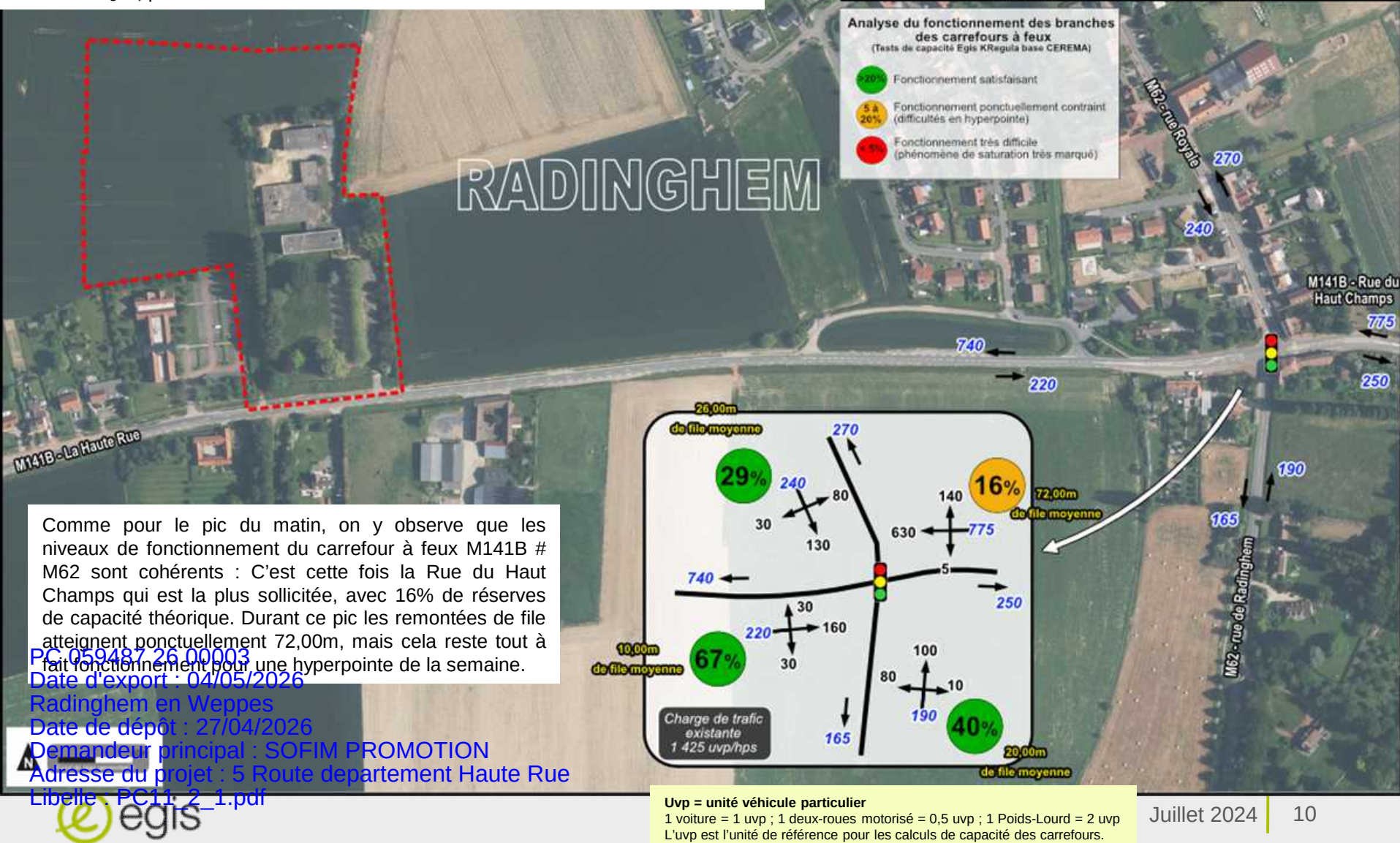
Situation de référence Les volumes de trafic à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)

La carte ci-contre précise la demande de trafic pour l'Heure de Pointe du Soir (HPS) de semaine (17h00-18h00), période significative pour le fonctionnement circulatorio du secteur.



Situation de référence les niveaux de fonctionnement à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)

La carte ci-contre illustre les résultats des tests de capacités théoriques réalisés à partir des méthodes de calcul de référence (méthodes de calcul CEREMA pour créneau critique et EGIS K-Regula) pour l'Heure de Pointe du Soir de référence.



Situation actuelle – détails du fonctionnement du carrefour à feux M141B # M62, à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)

Actu



M62 Rue Royale # M141B Haute Rue

Période : HPS

Durée de cycle : **80 sec**

Nb de phases : **2**

Les tableaux ci-dessous précisent l'analyse fonctionnelle menée pour le carrefour à feux M141B # M62, à partir de l'outil EGIS K-Regula, fondé sur les formules de calcul du CEREMA, pour l'Heure de pointe du Soir :

Détail par axe

Phase	Mouvement	Temps de vert accordé	Capacité	Demande de trafic réelle (uvp/h)	Demande de trafic pondérée (uvpd/h)	Capacité résiduelle	Réserve capacité	Longueur maximale de file d'attente
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	48s	960 uvp/h	190 uvp/h	196 uvp/h	770 uvp/h	80%	10 m
1	M141B La Haute Rue TàG	48s	99 uvp/h	30 uvp/h	33 uvp/h	69 uvp/h	67%	1 m
1	M141B Rue du Haut Champs	48s	960 uvp/h	775 uvp/h	804 uvp/h	185 uvp/h	16%	72 m
2	M62 rue Royale	18s	360 uvp/h	240 uvp/h	254 uvp/h	120 uvp/h	29%	26 m
2	M62 rue de Radinghem	18s	331 uvp/h	190 uvp/h	200 uvp/h	141 uvp/h	40%	20 m

PC 059487 26 00003

Détail de la demande de trafic et la géométrie

Date d'export : 04/05/2026

Radiogram en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

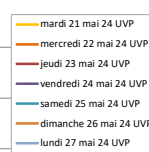
Libelle : PC11_2_1.pdf

Phase	Mouvement	Directs	Tourne à droite	Tourne à gauche	Trafic total	Nb de voies	Surlargeur
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	160 uvp/h	30 uvp/h		190 uvp/h	1	
1	M141B La Haute Rue TàG			30 uvp/h	30 uvp/h	0	20
1	M141B Rue du Haut Champs	630 uvp/h	140 uvp/h	5 uvp/h	775 uvp/h	1	
2	M62 rue Royale	130 uvp/h	30 uvp/h	80 uvp/h	240 uvp/h	1	
2	M62 rue de Radinghem	100 uvp/h	10 uvp/h	80 uvp/h	190 uvp/h	1	

Détails des résultats des comptages automatiques – axe M141B

Résultat du comptage automatique de la M141B Haute Rue Ouest
Sens Est > Ouest, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 175 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 740 uvp/h



Résultats du comptage automatique de la M141B rue du Haut-Champs
Sens Est > Ouest, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 175 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 775 uvp/h



Résultats du comptage automatique de la M141B Haute Rue Ouest
Sens Ouest > Est, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 720 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 220 uvp/h



Résultats du comptage automatique de la M141B rue du Haut-Champs
Sens Ouest > Est, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 700 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 250 uvp/h



PC 059487 26 00003

Date d'export : 04/05/2026

Radinghem en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Détails des résultats des comptages automatiques – axe M62

Résultats du comptage automatique de la M62 rue Royale
Sens Nord > Sud, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 290 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 240 uvp/h

mardi 21 mai 24 UVP
mercredi 22 mai 24 UVP
jeudi 23 mai 24 UVP
vendredi 24 mai 24 UVP
samedi 25 mai 24 UVP
dimanche 26 mai 24 UVP
lundi 27 mai 24 UVP

Résultats du comptage automatique de la M62 Rue Royale
Sens Sud > Nord, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 440 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 270 uvp/h

mardi 21 mai 24 UVP
mercredi 22 mai 24 UVP
jeudi 23 mai 24 UVP
vendredi 24 mai 24 UVP
samedi 25 mai 24 UVP
dimanche 26 mai 24 UVP
lundi 27 mai 24 UVP

Résultats du comptage automatique de la M62 rue de Radinghem
Sens Nord > Sud, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 225 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 165 uvp/h

mardi 21 mai 24 UVP
mercredi 22 mai 24 UVP
jeudi 23 mai 24 UVP
vendredi 24 mai 24 UVP
samedi 25 mai 24 UVP
dimanche 26 mai 24 UVP
lundi 27 mai 24 UVP

Résultats du comptage automatique de la M62 rue de Radinghem
Sens Sud > Nord, en uvp/h

Valeur d'HPM considérée = 355 uvp/h
Valeur d'HPS considérée = 190 uvp/h

mardi 21 mai 24 UVP
mercredi 22 mai 24 UVP
jeudi 23 mai 24 UVP
vendredi 24 mai 24 UVP
samedi 25 mai 24 UVP
dimanche 26 mai 24 UVP
lundi 27 mai 24 UVP

PC 059487 26 00003

Date d'export : 04/05/2026

Radinghem en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route départementale Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Situation de référence les volumes de trafic journaliers

Situation actuelle: Les volumes de trafic journaliers

base comptages du 21 au 28 mai 2024

RADINGHEM

max semaine 59 PL/jour
moy semaine 44 PL/jour
samedi 17 PL/jour

max semaine 4 160 VL/jour
moy semaine 3 700 VL/jour
samedi 2 550 VL/jour

Double-sens

max semaine 7 800 VL/jour
moy semaine 7 320 VL/jour
samedi 5 000 VL/jour

max semaine 3 870 VL/jour
moy semaine 3 620 VL/jour
samedi 2 450 VL/jour

max semaine 43 PL/jour
moy semaine 44 PL/jour
samedi 16 PL/jour

max semaine 24 PL/jour
moy semaine 16 PL/jour
samedi 9 PL/jour

max semaine 1 430 VL/jour
moy semaine 1 290 VL/jour
samedi 1 000 VL/jour

Double-sens

max semaine 3 020 VL/jour
moy semaine 2 730 VL/jour
samedi 1 990 VL/jour

max semaine 1 590 VL/jour
moy semaine 1 440 VL/jour
samedi 990 VL/jour

max semaine 20 PL/jour
moy semaine 24 PL/jour
samedi 7 PL/jour

max semaine 54 PL/jour
moy semaine 40 PL/jour
samedi 19 PL/jour

max semaine 4 690 VL/jour
moy semaine 4 280 VL/jour
samedi 3 700 VL/jour

Double-sens

max semaine 2 200 VL/jour
moy semaine 2 080 VL/jour
samedi 1 820 VL/jour

max semaine 2 510 VL/jour
moy semaine 2 200 VL/jour
samedi 1 880 VL/jour

max semaine 27 PL/jour
moy semaine 22 PL/jour
samedi 13 PL/jour

max semaine 57 PL/jour
moy semaine 42 PL/jour
samedi 20 PL/jour

max semaine 4 880 VL/jour
moy semaine 4 300 VL/jour
samedi 3 180 VL/jour

Double-sens

max semaine 9 020 VL/jour
moy semaine 8 530 VL/jour
samedi 6 230 VL/jour

max semaine 97 PL/jour
moy semaine 87 PL/jour
samedi 37 PL/jour

max semaine 4 530 VL/jour
moy semaine 4 220 VL/jour
samedi 3 050 VL/jour

max semaine 54 PL/jour
moy semaine 45 PL/jour
samedi 17 PL/jour

PC 059487 26 00003

Date d'export : 04/05/2026

Radinghem en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf



Le projet de développement

PC 059487 26 00003

Date d'export : 04/05/2026

Radinghem en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route departement Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Le projet de développement

Le projet de développement est composé de deux ensembles, avec chacun son accès automobile organisé en Stop au niveau de la M141B Haute-Rue:

- Un ensemble Ouest, intégrant 4 bâtiments de surfaces d'activités, entrepôts et bureaux, pour près de 10 310m² sdp
- Un ensemble Est, de bureaux/services/restauration, pour près de 3 060m² sdp



Le projet d'activités – génération de déplacements et trafic

Sdp bureaux (m²)		3 250 m²
Nombre d'emplois	25 m² par emploi	130 emplois
Sdp entrepôts (m²)		7060 m²
Nombre d'emplois entrepôts	150 m² par emploi	47 emplois
Nombre d'emplois total		177 emplois
Présence d'actifs	Taux de présence des actifs : 75%	133 actifs

Le volet Activités du projet (ensemble Ouest) a été traduit en nombre d'emplois, en nombre d'actifs présents sur site un jour représentatif puis en nombre de déplacements et flux routiers à ajouter au système viaire actuel durant les heures de pointe de circulation. Les tableaux ci-contre précisent les différentes hypothèses utilisées.

Génération de déplacements				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
75%des actifs arrivant à l'HPM	-	100	-	-
65%des actifs partant à l'HPS	-	-	86	-
Nombre de visiteurs / livraisons aux HP: 10%	-	10	10	-
Déplacements pros: 10%flux émis à contreflux	10	-	-	9
TOTAL DES DEPLACEMENTS GENERES	10	110	86	9

On en retiendra que ce volet du projet représentera un total d'environ 177 emplois, pour 133 actifs présents sur site chaque jour, et des flux automobiles supplémentaires à ajouter au réseau viaire de l'ordre de 85 à 110 véh/heure, deux sens confondus.

Génération de trafic en véhicules particuliers (VP)				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
DEPLACEMENTS LIES AUX MVTS DOM-TRAV Part modale Automobile conducteur 90%	9	99	78	8
TOTAL DES VOLUMES DE TRAFIC GENERES	9	99	78	8

(Au regard de l'offre de transport alternative à la voiture limitée dans le secteur, est considérée une part modale voiture conducteur dimensionnante de 90%)

PC 059487-26-00003
Date d'export : 04/05/2026

Radinghem-en-Wœuvres
Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Le projet commercial – génération de déplacements et trafic

Sdp bureaux (m²)	2 144 m²
Nombre d'emplois	25 m² par emploi 86 emplois
Présence d'actifs	Taux de présence des actifs : 75% 64 actifs

Génération de déplacements				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
75%des actifs arrivant à l'HPM	-	48	-	-
65%des actifs partant à l'HPS	-	-	42	-
Nombre de visiteurs / livraisons aux HP: 10%	-	5	5	-
Déplacements pros: 10%flux émis à contreflux	5	-	-	4
TOTAL DES DEPLACEMENTS GENERES	5	53	42	4

Génération de trafic en véhicules particuliers (VP)				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
DEPLACEMENTS LIES AUX MVTS DOM-TRAV Part modale Automobile conducteur 90%	4	48	38	4
TOTAL DES VOLUMES DE TRAFIC GENERES	4	48	38	4

Sdp commerces/services (m²)	915 m²
Nombre d'emplois	30 m² par emploi 31 emplois
Présence d'actifs	Taux de présence des actifs : 50% 15 actifs

Génération de déplacements Emplois				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
50%des actifs arrivant à l'HPM	-	8	-	-
30%des actifs partant à l'HPS	-	-	5	-
TOTAL DES DEPLACEMENTS GENERES	0	8	5	0

Génération de trafic Emplois en véhicules particuliers (VP)				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
DEPLACEMENTS LIES AUX MVTS DOM-TRAV Part modale Automobile conducteur 90%	0	7	4	0
TOTAL DES VOLUMES DE TRAFIC GENERES	0	7	4	0

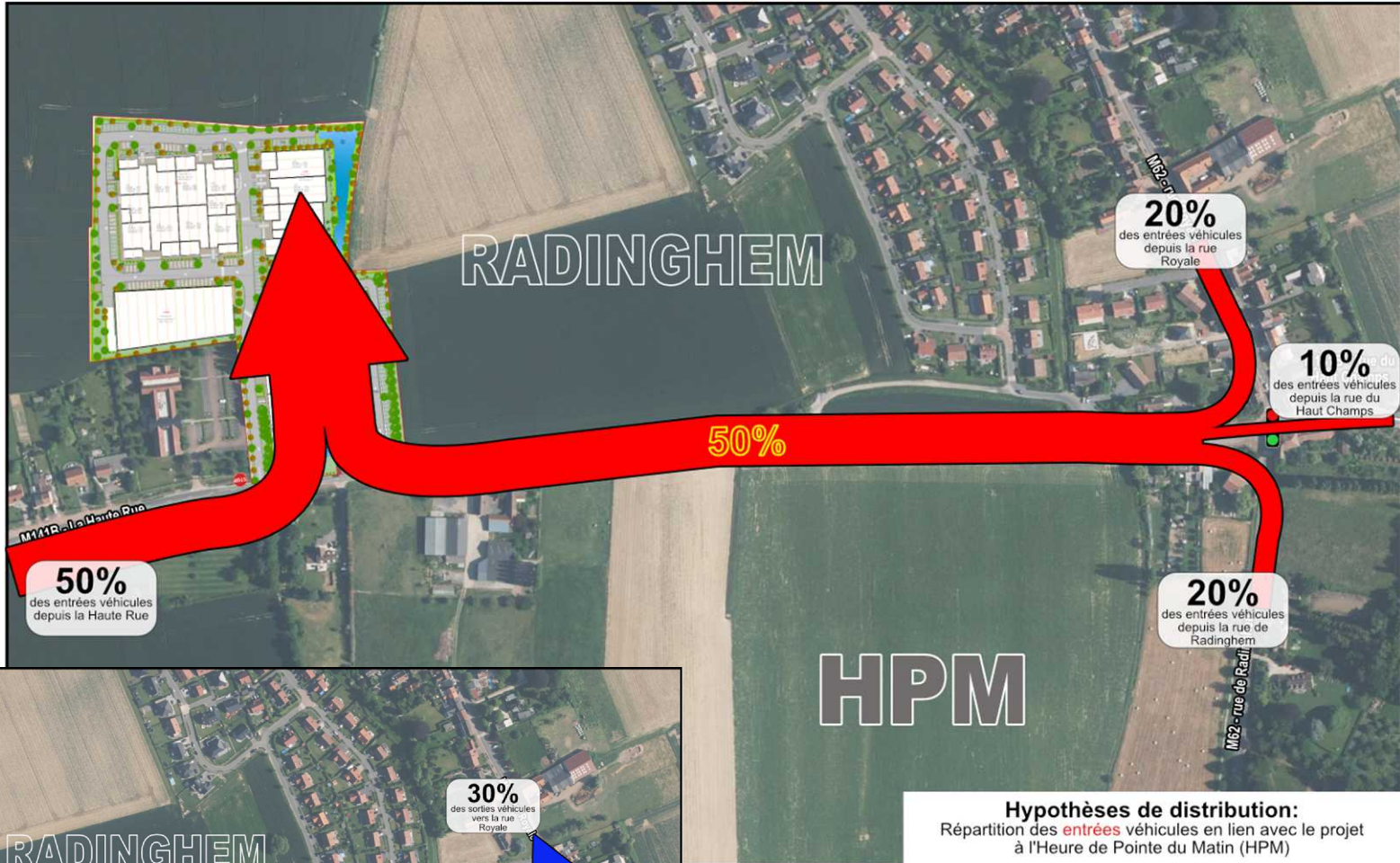
Sdp commerces/services (m²)	915 m²
Nombre de flux visiteurs	1 client / 25m² sv / hp 37 flux client

Génération de trafic Clients en véhicules particuliers (VP)				
	HPM		HPS	
	Emission	Attraction	Emission	Attraction
Flux automobiles clients Commerces de proximité	0	0	37	37
TOTAL DES VOLUMES DE TRAFIC GENERES	0	0	37	37

De la même manière, le volet Services/Bureaux/Restauration/Commerces du projet (ensemble Est) a été traduit en nombre d'emplois, en nombre de clients puis en nombre de déplacements et flux routiers à ajouter au système viaire actuel durant les heures de pointe de circulation. Les tableaux ci-dessus précisent les différentes hypothèses utilisées.

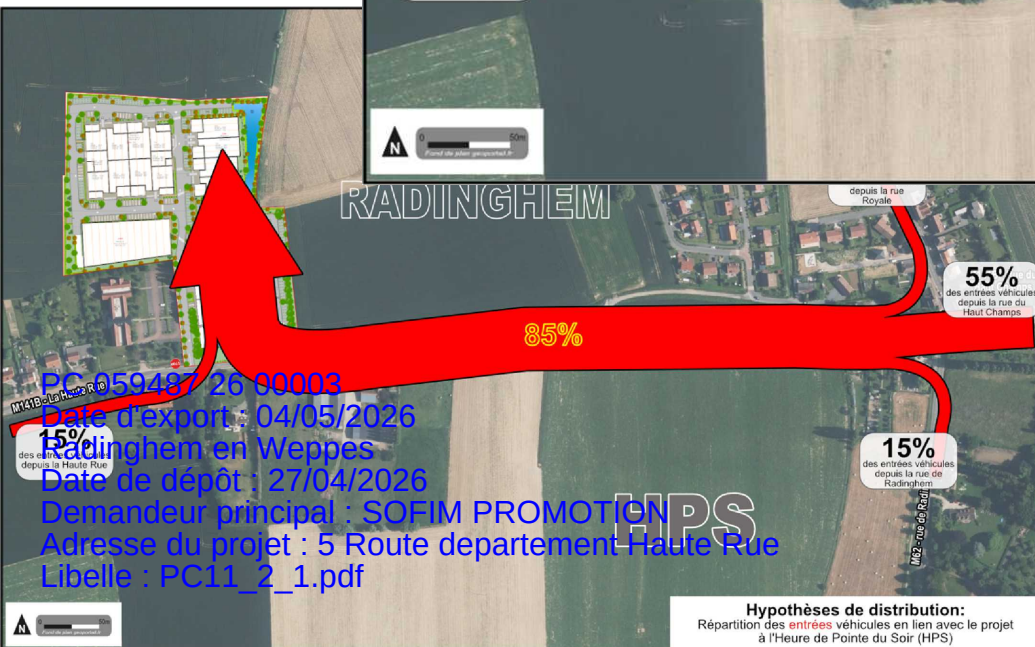
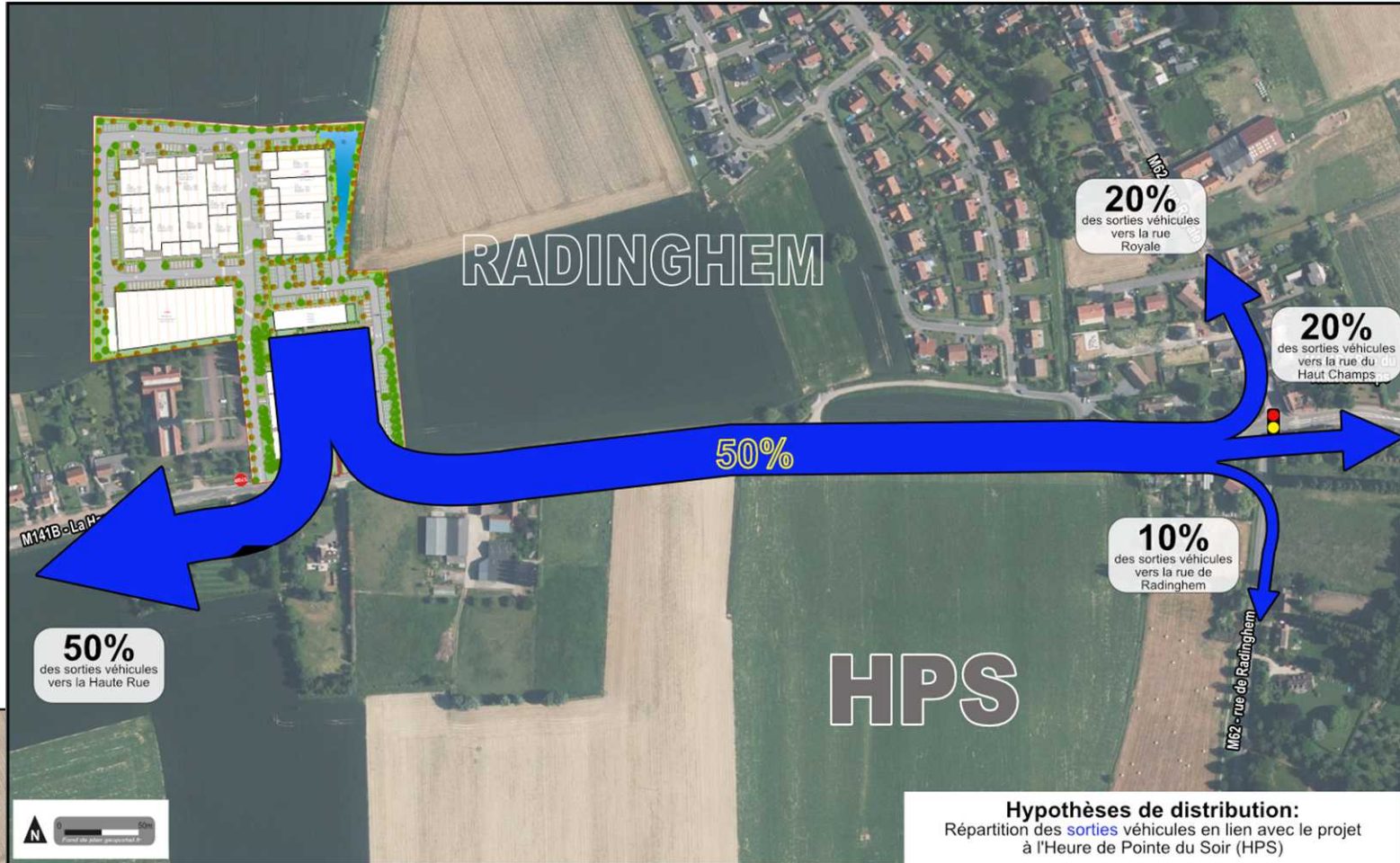
On en retiendra que ce volet du projet induira près de 120 véhicules en entrée et sortie du projet, durant la pointe commerciale du soir de semaine (dont une partie sont déjà présents sur le réseau viaire et seront captés par les commerces sur leurs trajets travail>domicile).

PC 059487_26 00003
Date d'export : 04/05/2026
Radinghem en Weppes
Date de dépôt : 27/04/2026
Demandeur principal : SOFIM PROMOTION
Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue
Libelle : PC11_2_1.pdf



La distribution géographique des flux de véhicules induits par le projet a été établie sur base de la répartition actuelle des flux routiers en pointes du matin et du soir.

Les schémas ci-contre précisent les valeurs considérées pour l'Heure de Pointe du Matin (HPM) :



La distribution géographique des flux de véhicules induits par le projet a été établie sur base de la répartition actuelle des flux routiers en pointes du matin et du soir.

Les schémas ci-contre précisent les valeurs considérées pour l'Heure de Pointe du Soir (HPS) :

Situation projetée la génération de trafic induite en pointe du matin (HPM)

La carte ci-dessous détaille la répartition sur le réseau viaire des flux supplémentaires attendus en entrée et sortie du projet à l'heure de pointe du matin (HPM).

Situation projetée:
La génération de trafic supplémentaire induite par le projet durant l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

Projection de trafic exprimée en uvp/h



Situation projetée les volumes de trafic à l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

La carte ci-dessous précise la demande de trafic pour l'Heure de Pointe du Matin (HPM) projetée, avec prise en compte du projet de développement SOFIM :

Situation projetée: Les volumes de trafic à l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

Projection de trafic exprimée en uvp/h

La hausse de trafic de +6% attendue au carrefour à feux principal reste modérée, avec une charge globale atteinte de l'ordre de 1 630 véhicules/heure.

Les deux carrefours à priorité verticale Stop créés par le projet au niveau de la M141B Haute Rue présentent des charges de trafic de l'ordre de 1 000 uvp/h, soit des niveaux cohérents pour ce type d'intersection.

RADINGHEM

Uvp = unité véhicule particulier

1 voiture = 1 uvp ; 1 deux-roues motorisé = 0,5 uvp ; 1 Poids-Lourd = 2 uvp
L'uvp est l'unité de référence pour les calculs de capacité des carrefours.

PC 059487 26 00003
Date d'export : 04/05/2026
Radinghem en Weppes
Date de dépôt : 27/04/2026
Demandeur principal : SOFIM PROMOTION
Adresse du projet : 5 Route départementale Haute Rue
Libelle : PC11_2_1.pdf

Charge de trafic
projetée
1 035 uvp/hpm

Charge de trafic
projetée
1 015 uvp/hpm

Charge de trafic
projetée
1 630 uvp/hpm
(*90uvp / +6%)

Situation projetée – détails du fonctionnement du carrefour à feux M141B # M62, à l'Heure de Pointe du Matin (HPM)

Projetée



M62 Rue Royale # M141B Haute Rue

Période : HPM

Durée de cycle : 80 sec

Nb de phases : 2

Les tableaux ci-dessous précisent l'analyse fonctionnelle menée pour le carrefour à feux M141B # M62, à partir de l'outil EGIS K-Regula, fondé sur les formules de calcul du CEREMA, pour l'Heure de pointe du Matin projetée :

Détail par axe

Phase	Mouvement	Temps de vert accordé	Capacité	Demande de trafic réelle (uvp/h)	Demande de trafic pondérée (uvpd/h)	Capacité résiduelle	Réserve capacité	Longueur maximale de file d'attente
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	39s	780 uvp/h	635 uvp/h	649 uvp/h	145 uvp/h	17%	34 m
1	M141B La Haute Rue TàG	39s	293 uvp/h	100 uvp/h	110 uvp/h	193 uvp/h	62%	7 m
1	M141B Rue du Haut Champs	39s	780 uvp/h	190 uvp/h	201 uvp/h	590 uvp/h	74%	13 m
2	M62 rue Royale	27s	385 uvp/h	320 uvp/h	342 uvp/h	65 uvp/h	11%	32 m
2	M62 rue de Radinghem	27s	540 uvp/h	385 uvp/h	396 uvp/h	155 uvp/h	27%	39 m

PC 059487 26 00003

Détail de la demande de trafic et la géométrie

Date d'export : 04/05/2026

Radiogram en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Phase	Mouvement	Directs	Tourne à droite	Tourne à gauche	Trafic total	Nb de voies	Surlargeur
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	565 uvp/h	70 uvp/h		635 uvp/h	1	
1	M141B La Haute Rue TàG			100 uvp/h	100 uvp/h	0	20
1	M141B Rue du Haut Champs	130 uvp/h	50 uvp/h	10 uvp/h	190 uvp/h	1	
2	M62 rue Royale	145 uvp/h	45 uvp/h	130 uvp/h	320 uvp/h	1	
2	M62 rue de Radinghem	295 uvp/h	15 uvp/h	75 uvp/h	385 uvp/h	1	

Situation projetée – détails du fonctionnement des carrefours (HPM)

Les carrefours à priorités verticales du périmètre d'étude ont fait l'objet d'une analyse suivant la méthode du créneau critique du CEREMA pour l'Heure de Pointe du Matin avec prise en compte du projet SOFIM. Le tableau ci-dessous en précise les résultats:

Pour que des carrefours à priorités à droite ou verticales présentent des niveaux de fonctionnement satisfaisants, il faut que les temps d'attente moyen des usagers non-prioritaires soient inférieurs à 30s.

Une tolérance est offerte quand les temps d'attente sont compris entre 30s et une minute, lorsque les véhicules en attente ne pénalisent pas la circulation générale. Ici, l'ensemble des temps d'attente moyens sont sous le seuil de confort de 30s.

	PROJETE		PROJETE		PROJETE		
	Mouvement non-prioritaire à insérer dans les créneaux de la circulation prioritaire	Valeur du mouvement non-prioritaire en uvp/h	Mouvement opposé prioritaire	Valeur du flux prioritaire en opposition en uvp/h	Abaque CEREMA considérée	Capacité théorique max en uvp/h	Temps d'attente moyen en s
HPM							
Carrefour Haute Rue # accès ZA (Ouest)							
HPM	Haute Rue Ouest TàG vers Accès ZA	50	Haute Rue Est > Ouest	230	7s	606	6
HPM	Accès ZA TàD vers Haute Rue Ouest	0	Haute Rue Est > Ouest	230	6s	682	5
HPM	Accès ZA TàG vers Haute Rue Est	10	Haute Rue (double-sens de circulation)	1030	7s	198	19
Carrefour Haute Rue # accès ZC (Est)							
HPM	Haute Rue Ouest TàG vers Accès ZC	30	Haute Rue Est > Ouest	250	7s	590	6
HPM	Accès ZC TàD vers Haute Rue Ouest	0	Haute Rue Est > Ouest	250	6s	670	5
HPM	Accès ZC TàG vers Haute Rue Est	5	Haute Rue (double-sens de circulation)	1010	7s	206	18

PC 059487 26 00003
 Date d'export : 04/05/2026
 Radinghem en Weppes
 Date de dépôt : 27/04/2026
 Demandeur principal : SOFIM PROMOTION
 Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue
 Libelle : PC11_2_1.pdf

Situation projetée la génération de trafic induite en pointe du soir (HPS)

La carte ci-dessous détaille la répartition sur le réseau viaire des flux supplémentaires attendus en entrée et sortie du projet à l'heure de pointe du soir (HPS).

Situation projetée:
La génération de trafic supplémentaire induite par le projet durant l'Heure de Pointe du Soir (HPS)
Projection de trafic exprimée en uvp/h



Situation projetée les volumes de trafic à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)

La carte ci-dessous précise la demande de trafic pour l'Heure de Pointe du Soir (HPS) projetée, avec prise en compte du projet de développement SOFIM :

Situation projetée: Les volumes de trafic à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)

Projection de trafic exprimée en uvp/h

La hausse de trafic de +8% attendue au carrefour à feux principal reste modérée, avec une charge globale atteinte de l'ordre de 1 550 véhicules/heure, moindre que le matin.

Les deux carrefours à priorité verticale Stop créés par le projet au niveau de la M141B Haute Rue reçoivent des charges de trafic entre 1 100 et 1 130 uvp/h, avec un pic de 80 véhicules/heure en sortie des accès de la future zone d'activité.

Uvp = unité véhicule particulier

1 voiture = 1 uvp ; 1 deux-roues motorisé = 0,5 uvp ; 1 Poids-Lourd = 2 uvp
L'uvp est l'unité de référence pour les calculs de capacité des carrefours.

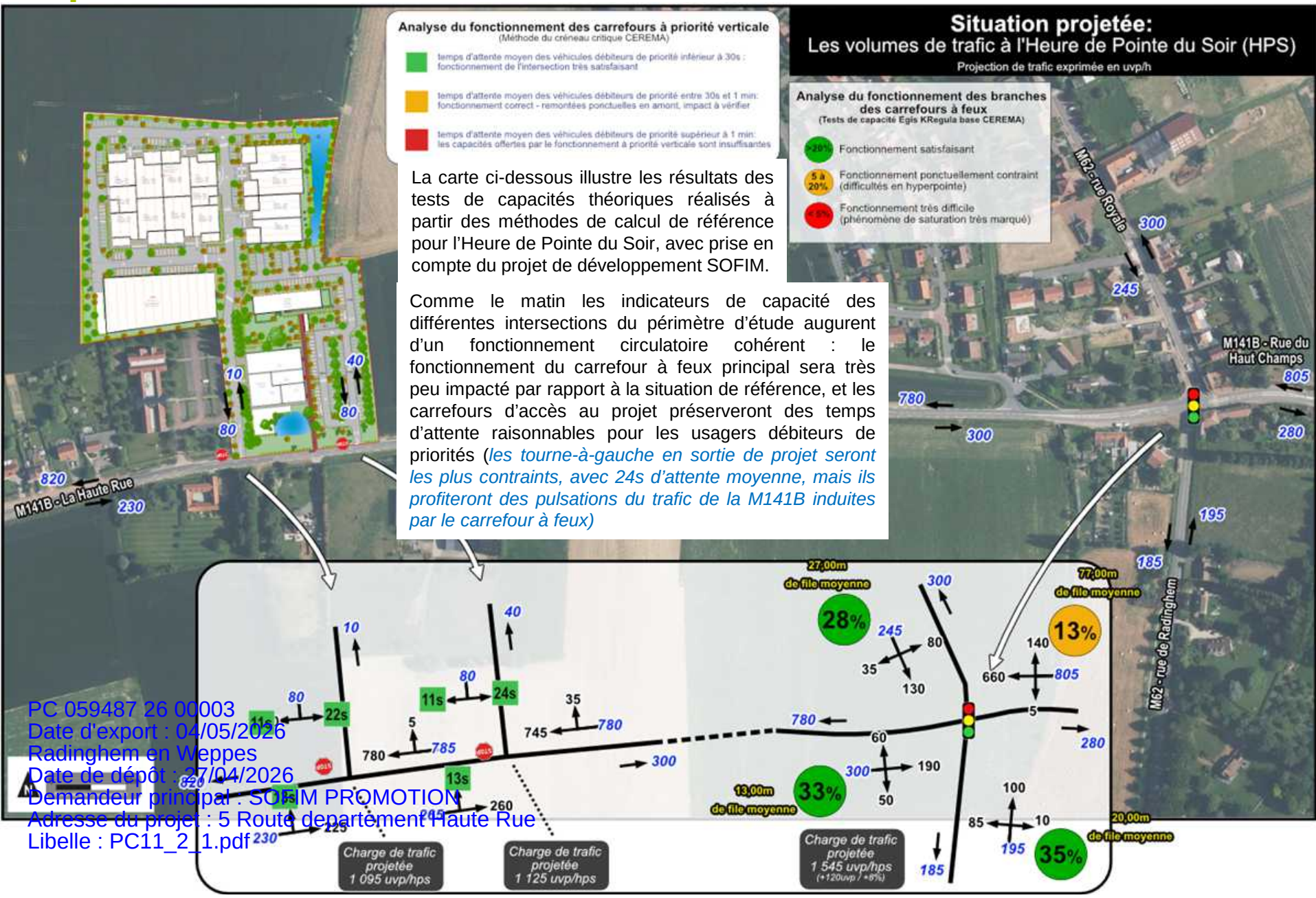
PC 059487 26 00003
Date d'export : 04/05/2026
Radinghem en Weppes
Date de dépôt : 27/04/2026
Demandeur principal : SOFIM PROMOTION
Adresse du projet : 5 Route départementale Haute Rue
Libelle : PC11_2_1.pdf

Charge de trafic
projetée
1 095 uvp/hps

Charge de trafic
projetée
1 125 uvp/hps

Charge de trafic
projetée
1 545 uvp/hps
(+120 uvp / +8%)

Situation projetée les niveaux de fonctionnement à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)



Situation projetée – détails du fonctionnement du carrefour à feux M141B # M62, à l'Heure de Pointe du Soir (HPS)

Projetée



M62 Rue Royale # M141B Haute Rue

Période : HPS

Durée de cycle : 80 sec

Nb de phases : 2

Les tableaux ci-dessous précisent l'analyse fonctionnelle menée pour le carrefour à feux M141B # M62, à partir de l'outil EGIS K-Regula, fondé sur les formules de calcul du CEREMA, pour l'Heure de pointe du Soir projetée :

Détail par axe

Phase	Mouvement	Temps de vert accordé	Capacité	Demande de trafic réelle (uvp/h)	Demande de trafic pondérée (uvpd/h)	Capacité résiduelle	Réserve capacité	Longueur maximale de file d'attente
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	48s	939 uvp/h	240 uvp/h	250 uvp/h	699 uvp/h	73%	13 m
1	M141B La Haute Rue TàG	48s	99 uvp/h	60 uvp/h	66 uvp/h	39 uvp/h	33%	3 m
1	M141B Rue du Haut Champs	48s	960 uvp/h	805 uvp/h	834 uvp/h	155 uvp/h	13%	77 m
2	M62 rue Royale	18s	360 uvp/h	245 uvp/h	260 uvp/h	115 uvp/h	28%	27 m
2	M62 rue de Radinghem	18s	317 uvp/h	195 uvp/h	206 uvp/h	122 uvp/h	35%	20 m

PC 059487 26 00003

Détail de la demande de trafic et la géométrie

Date d'export : 04/05/2026

Radiogramme en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf

Phase	Mouvement	Directs	Tourne à droite	Tourne à gauche	Trafic total	Nb de voies	Surlargeur
1	M141B La Haute Rue Direct TàD	190 uvp/h	50 uvp/h		240 uvp/h	1	
1	M141B La Haute Rue TàG			60 uvp/h	60 uvp/h	0	20
1	M141B Rue du Haut Champs	660 uvp/h	140 uvp/h	5 uvp/h	805 uvp/h	1	
2	M62 rue Royale	130 uvp/h	35 uvp/h	80 uvp/h	245 uvp/h	1	
2	M62 rue de Radinghem	100 uvp/h	10 uvp/h	85 uvp/h	195 uvp/h	1	

Situation projetée – détails du fonctionnement des carrefours (HPS)

Les carrefours à priorités verticales du périmètre d'étude ont fait l'objet d'une analyse suivant la méthode du créneau critique du CEREMA pour l'Heure de Pointe du Soir avec prise en compte du projet SOFIM. Le tableau ci-dessous en précise les résultats:

Pour que des carrefours à priorités à droite ou verticales présentent des niveaux de fonctionnement satisfaisants, il faut que les temps d'attente moyen des usagers non-prioritaires soient inférieurs à 30s.

Une tolérance est offerte quand les temps d'attente sont compris entre 30s et une minute, lorsque les véhicules en attente ne pénalisent pas la circulation générale.

			PROJETE				PROJETE			
Mouvement non-prioritaire à insérer dans les créneaux de la circulation prioritaire			Valeur du mouvement non-prioritaire en uvp/h	Mouvement opposé prioritaire			Valeur du flux prioritaire en opposition en uvp/h	Abaque CEREMA considérée	Capacité théorique max en uvp/h	Temps d'attente moyen en s
HPS										
Carrefour Haute Rue # accès ZA (Ouest)										
HPS	Haute Rue Ouest TàG vers Accès ZA	5	Haute Rue Est > Ouest	790	7s	286	13			
HPS	Accès ZA TàD vers Haute Rue Ouest	40	Haute Rue Est > Ouest	790	6s	374	11			
HPS	Accès ZA TàG vers Haute Rue Est	40	Haute Rue (double-sens de circulation)	1020	7s	202	22			
Carrefour Haute Rue # accès ZC (Est)										
HPS	Haute Rue Ouest TàG vers Accès ZC	5	Haute Rue Est > Ouest	780	7s	292	13			
HPS	Accès ZC TàD vers Haute Rue Ouest	40	Haute Rue Est > Ouest	780	6s	378	11			
HPS	Accès ZC TàG vers Haute Rue Est	40	Haute Rue (double-sens de circulation)	1050	7s	190	24			

Ici, les temps d'attente des automobilistes en sortie de projet en Tourne-à-Gauche en direction du carrefour à feux de la M62 seront les plus importants, avec près de 24 secondes d'attente moyennes estimées.

La valeur apparaît fonctionnelle, d'une part parce qu'elle s'applique à des flux d'ampleur modérée (maximum 80 véhicules/h en sortie des accès de ZA), et d'autre part parce que l'insertion dans le filant de la M141B sera facilitée par la position des véhicules induites par le carrefour à feux de la M62.

Adresse du projet : 5 Route département Haute Rue
Libelle : PC11_2_1.pdf

Situation projetée - conclusions

Le projet de développement SOFIM au droit de la M141B Haute Rue, à Radinghem-en-Weppes, s'inscrit dans un contexte circulatorio satisfaisant, marqué par des dynamiques automobiles pendulaires entre les Weppes et le cœur de la métropole lilloise.

Le projet mixte d'activités et de commerces représente un potentiel de près de 200 emplois, et il pourra induire jusqu'à 210 flux automobiles supplémentaires durant la pointe dimensionnante du soir de semaine (170 flux durant la pointe du matin).

Ce surplus de trafic pourra être absorbé par le système viaire existant, lequel préservera des volumes de trafic automobiles et des niveaux de fonctionnement cohérents au niveau des intersections existantes et à venir.



yann.delafosse@egis-group.com

PC 059487 26 00003

Date d'export : 04/05/2026

Radinghem en Weppes

Date de dépôt : 27/04/2026

Demandeur principal : SOFIM PROMOTION

Adresse du projet : 5 Route departement Haute Rue

Libelle : PC11_2_1.pdf