

LISTE DES FOLIOS		
N°:	Libellé	IND
PC1.	Plan de situation du terrain [Art. R 431-7 a) du code de l'urbanisme]	A
PC2	Plan de masse des constructions à édifier ou à modifier [Art. R. 431-9 du code de l'urbanisme]	
PC2 a	Plan de masse des constructions	B
PC2 b	Plan de masse des constructions - cotations postes	A
PC2 c	Plan de masse des constructions - fond topographie	A
PC2 d	Plan de masse des constructions - fond photo	A
PC2 e	Plan de masse des constructions - zoom entrée	A
PC3	Plan en coupe du terrain et de la construction [Art. R. 431-10 b) du code de l'urbanisme]	
PC3 a	Plan en coupe du terrain et de la construction - Coupe A-A'	B
PC3 b	Plan en coupe du terrain et de la construction - Coupe B-B'	B
PC5	Plan des façades et des toitures [Art. R. 431-10 a) du code de l'urbanisme]	
PC5 a	Plan des structures photovoltaïques sur structures pieux	A
PC5 b	Plan des façades et des toitures du poste de livraison	A
PC5 c	Plan des façades et des toitures des postes de conversion	A
PC6	Document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement	A
PC7	Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche	A
PC8	Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain	A

NOTA

MAITRE D'OUVRAGE	ENGIE GREEN	Bâtiment Tour T1, 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE
------------------	-------------	---

MAITRE D'OEUVRE		- Direction de la construction Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE. Tél: 04.67.20.70.10
-----------------	---	---

OPERATION	Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy Mortiers - Dercy (02270)
-----------	---

DOSSIER DE DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

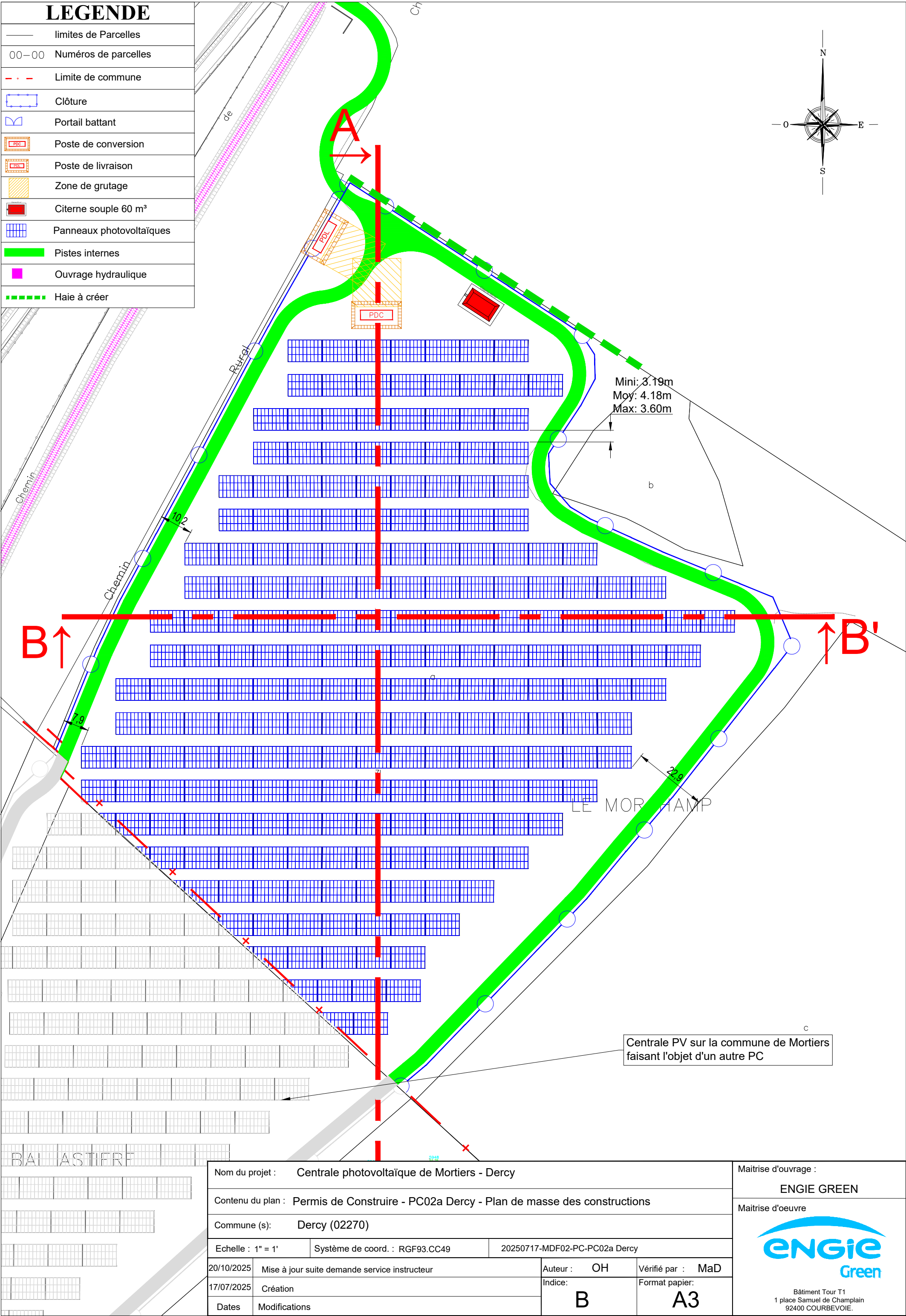
VISA M. D'OUVRAGE	VISA M. D'OEUVRE	VISA ENTREPRISE

PC	INDICE
	B
MDF02	

DATE	MODIFICATIONS	IND.
17/07/2025	Création	A
20/10/2025	Mise à jour suite demande service instructeur	B

20/10/2025

LEGENDE	
	limites de Parcelles
	Numéros de parcelles
	Limite de commune
	Clôture
	Portail battant
	Poste de conversion
	Poste de livraison
	Zone de grutage
	Citerne souple 60 m ³
	Panneaux photovoltaïques
	Pistes internes
	Ouvrage hydraulique
	Haie à créer



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy			
Contenu du plan : Permis de Construire - PC02a Dercy - Plan de masse des constructions			
Commune (s): Dercy (02270)			
Echelle : 1" = 1'		Système de coord. : RGF93.CC49	
20250717-MDF02-PC-PC02a Dercy			
20/10/2025	Mise à jour suite demande service instructeur	Auteur : OH	Vérifié par : MaD
17/07/2025	Création	Indice: B	Format papier: A3
Dates	Modifications		

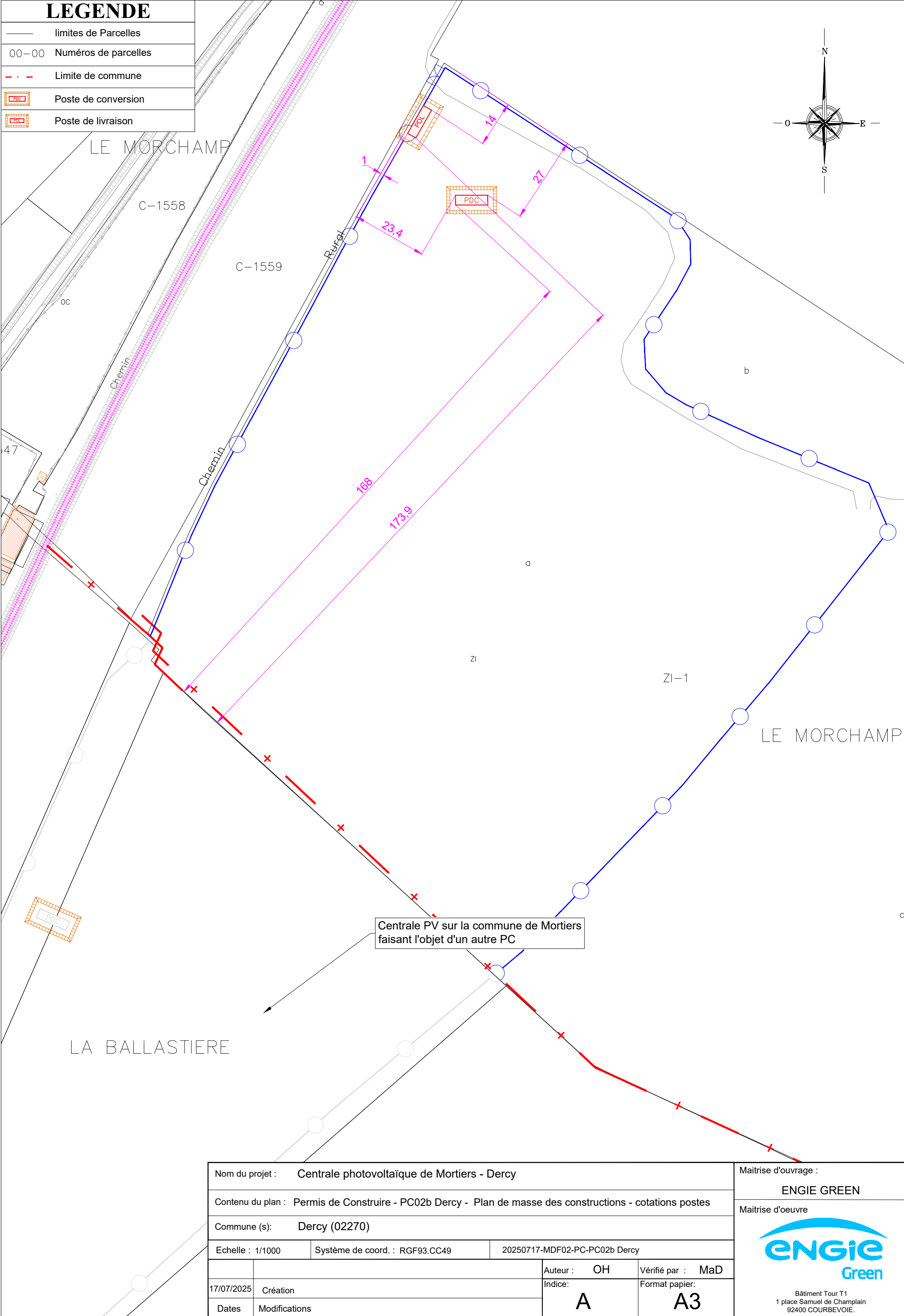
Maitrise d'ouvrage :

ENGIE GREEN

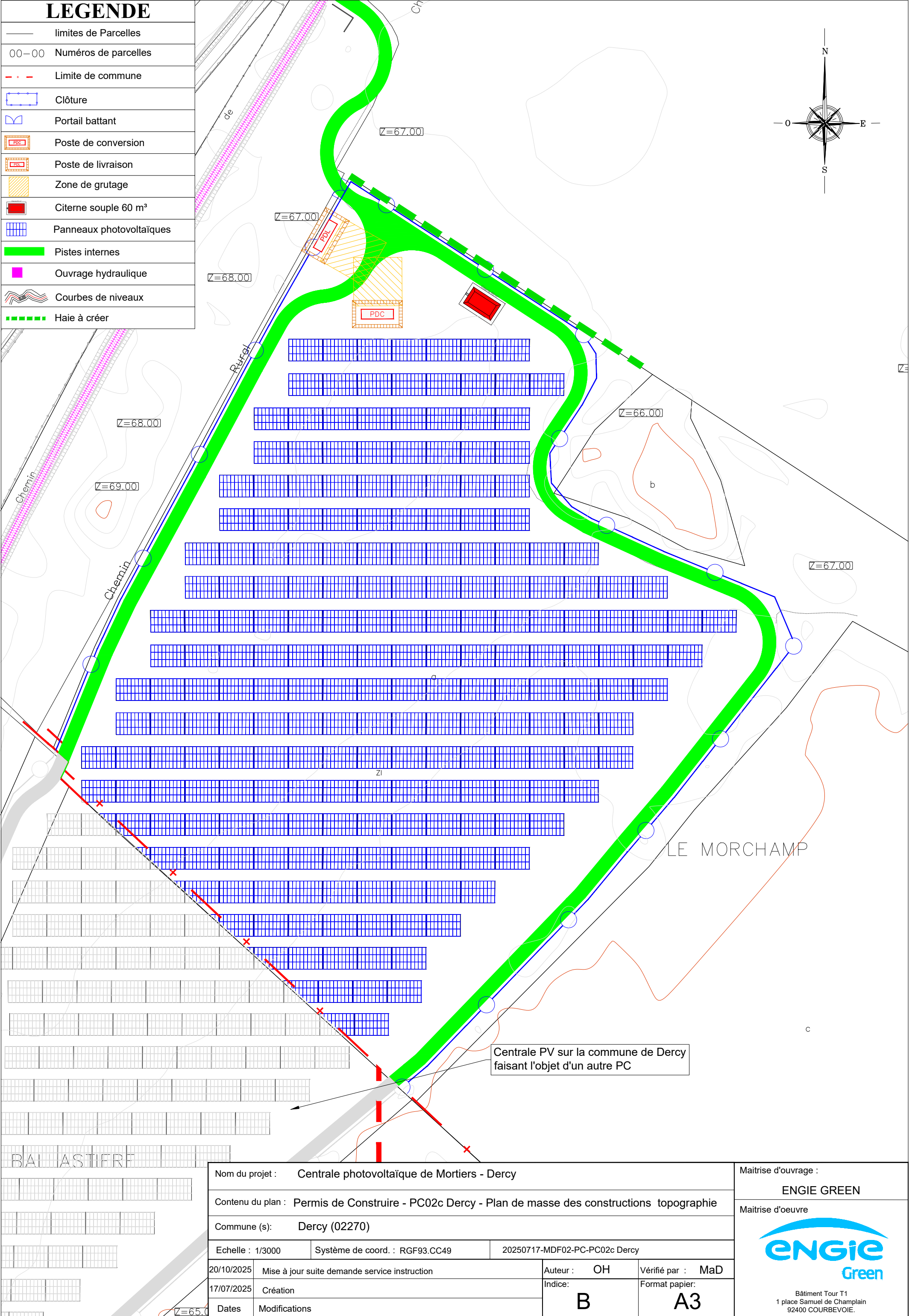
Maitrise d'oeuvre



Bâtiment Tour T1
1 place Samuel de Champlain
92400 COURBEVOIE.



LEGENDE	
	limites de Parcelles
00-00	Numéros de parcelles
	Limite de commune
	Clôture
	Portail battant
	Poste de conversion
	Poste de livraison
	Zone de grutage
	Citerne souple 60 m³
	Panneaux photovoltaïques
	Pistes internes
	Ouvrage hydraulique
	Courbes de niveaux
	Haie à créer



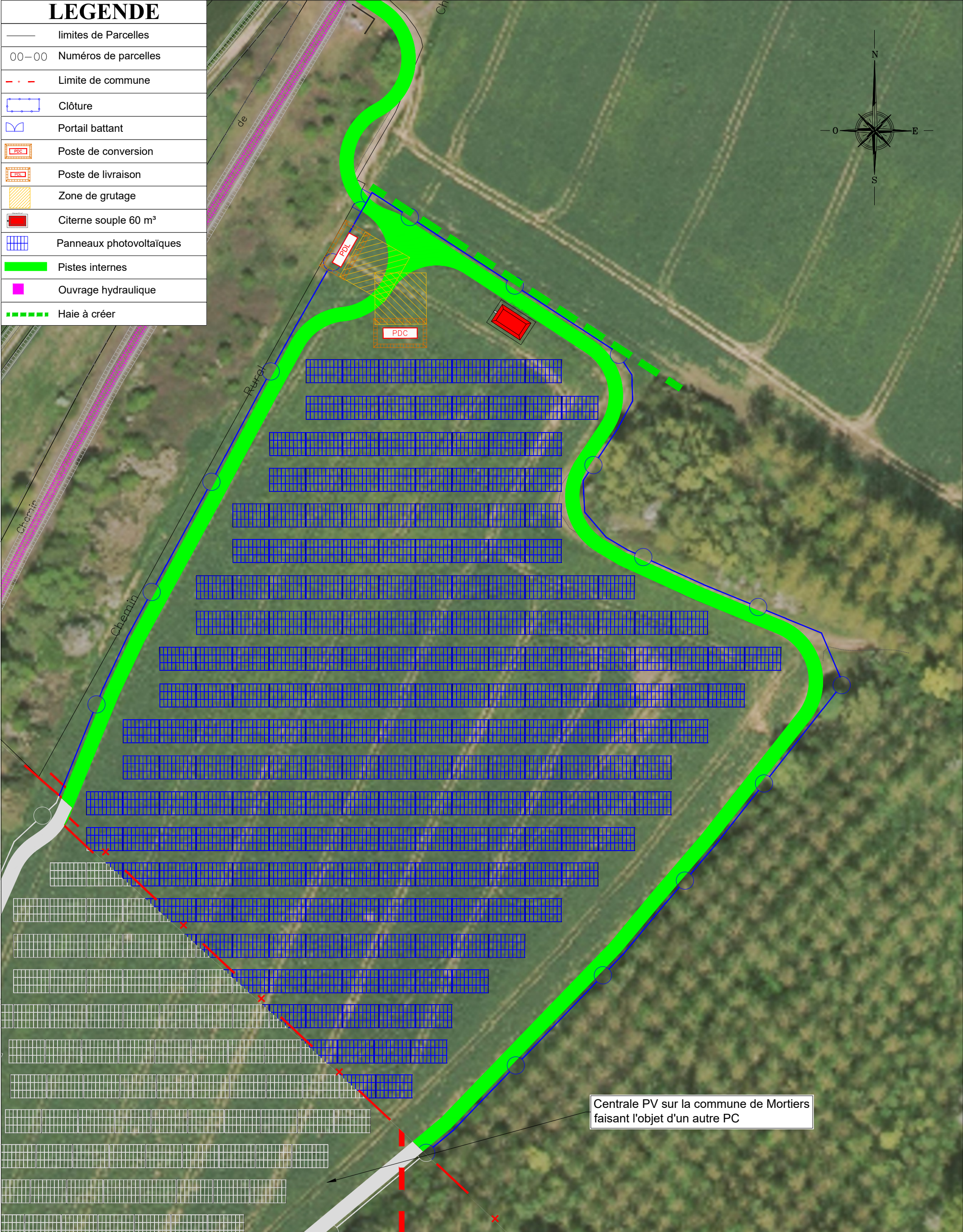
Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy			
Contenu du plan : Permis de Construire - PC02c Dercy - Plan de masse des constructions topographie			
Commune (s): Dercy (02270)			
Echelle : 1/3000	Système de coord. : RGF93.CC49	20250717-MDF02-PC-PC02c Dercy	
20/10/2025	Mise à jour suite demande service instruction	Auteur : OH	Vérifié par : MaD
17/07/2025	Création	Indice: B	Format papier: A3
Dates	Modifications		

Maitrise d'ouvrage :
ENGIE GREEN

Maitrise d'oeuvre

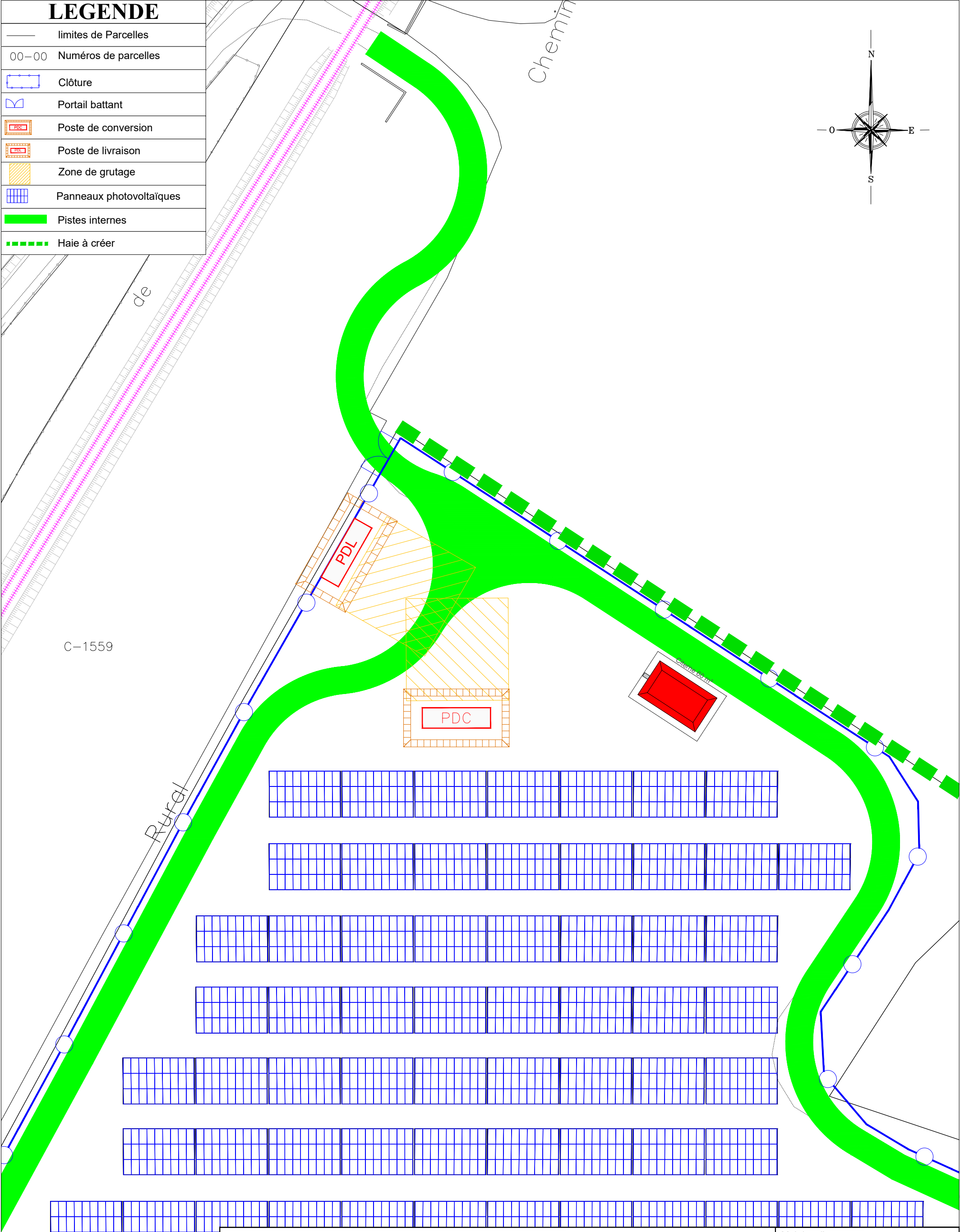
Bâtiment Tour T1
1 place Samuel de Champlain
92400 COURBEVOIE.

LEGENDE	
	limites de Parcelles
00-00	Numéros de parcelles
	Limite de commune
	Clôture
	Portail battant
	Poste de conversion
	Poste de livraison
	Zone de grutage
	Citerne souple 60 m³
	Panneaux photovoltaïques
	Pistes internes
	Ouvrage hydraulique
	Haie à créer



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy					Maitrise d'ouvrage : ENGIE GREEN	
Contenu du plan : Permis de Construire - PC02d Dercy - Plan de masse des constructions fond photo					Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.	
Commune (s): Dercy (02270)						
Echelle : 1/1000		Système de coord. : RGF93.CC49		20250717-MDF02-PC-PC02d Dercy		
20/10/2025	Mise a jour suite demande service instruteur			Auteur : OH	Vérifié par : MaD	
17/07/2025	Création			Indice: B	Format papier: A3	
Dates	Modifications					

LEGENDE	
	limites de Parcelles
	Numéros de parcelles
	Clôture
	Portail battant
	Poste de conversion
	Poste de livraison
	Zone de grutage
	Panneaux photovoltaïques
	Pistes internes
	Haie à créer



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy				Maitrise d'ouvrage :	
Contenu du plan : Permis de Construire - PC02e Dercy - Plan de masse des constructions zoom entrée				ENGIE GREEN	
Commune (s): Dercy (02270)				Maitrise d'oeuvre	
Echelle : 1/500		Système de coord. : RGF93.CC49		20250717-MDF02-PC-PC02e Dercy	
20/10/2025	Mise à jour suite demande service instructeur		Auteur : OH	Vérifié par : MaD	
17/07/2025	Création		Indice: B	Format papier:	
Dates	Modifications			A3	



Bâtiment Tour T1
1 place Samuel de Champlain
92400 COURBEVOIE.

Etat existant

Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy Coupe longitudinale AA'

Commune de Dercy

Axe : A-A'

Echelle en X : 1/1000
Echelle en Y : 1/1000
Plan de comparaison : 60.00 m



Etat projeté

Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy Coupe longitudinale AA'

Commune de Dercy

Axe : A-A'

Echelle en X : 1/1000
Echelle en Y : 1/1000
Plan de comparaison : 60.00 m



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy				Maitrise d'ouvrage : ENGIE GREEN				
Contenu du plan : Permis de Construire - PC03a Dercy - Plan en coupe du terrain et de la construction				Maitrise d'oeuvre				
Commune (s): Dercy (02270)				 Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.				
Echelle : 1/1000		Système de coord. : RGF93.CC49				20250717-MDF02-PC-PC03a Dercy		
20/10/2025	Mise à jour suite demande service instructeur		Auteur : OH			Vérifié par : MaD		
17/07/2025	Création		Indice: B			Format papier: A3		
Dates	Modifications							

Etat existant

Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy Coupe transversale BB'

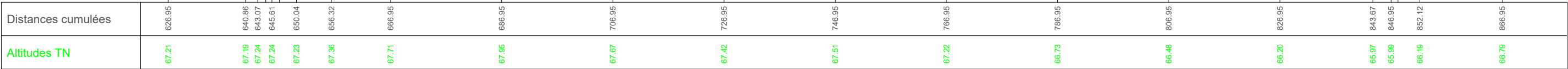
Commune de Dercy

Axe : B-B'

Echelle en X : 1/1000

Echelle en Y : 1/1000

Plan de comparaison : 60.00 m



Etat projeté

Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy Coupe transversale BB'

Commune de Dercy

Axe : B-B'

Echelle en X : 1/1000

Echelle en Y : 1/1000

Plan de comparaison : 60.00 m



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy			
Contenu du plan : Permis de Construire - PC03b Dercy - Plan en coupe du terrain et de la construction			
Commune (s): Dercy (02270)			
Echelle : 1/750	Système de coord. : RGF93.CC49		20250717-MDF02-PC-PC03b Dercy
20/10/2025	ça me rappel mon séjour aux paybas		Auteur : OH
17/07/2025	Création		Indice: B
Dates	Modifications		Format papier: A3

Maitrise d'ouvrage :

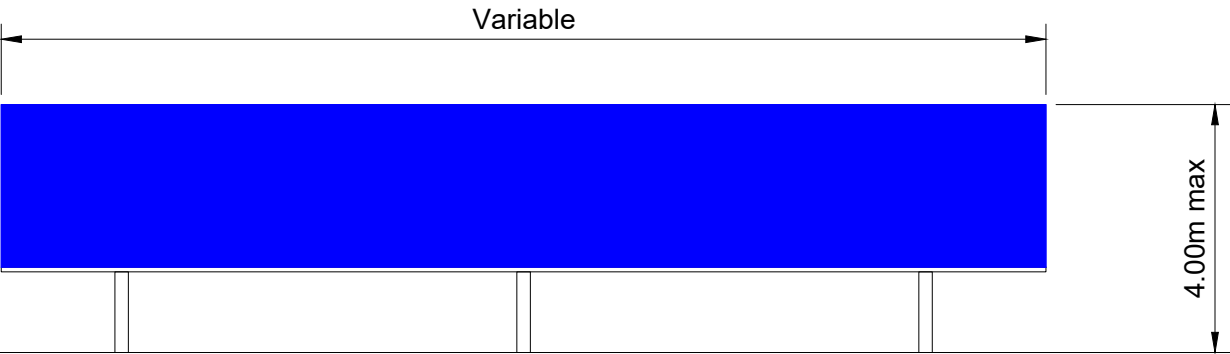
ENGIE GREEN

Maitrise d'oeuvre

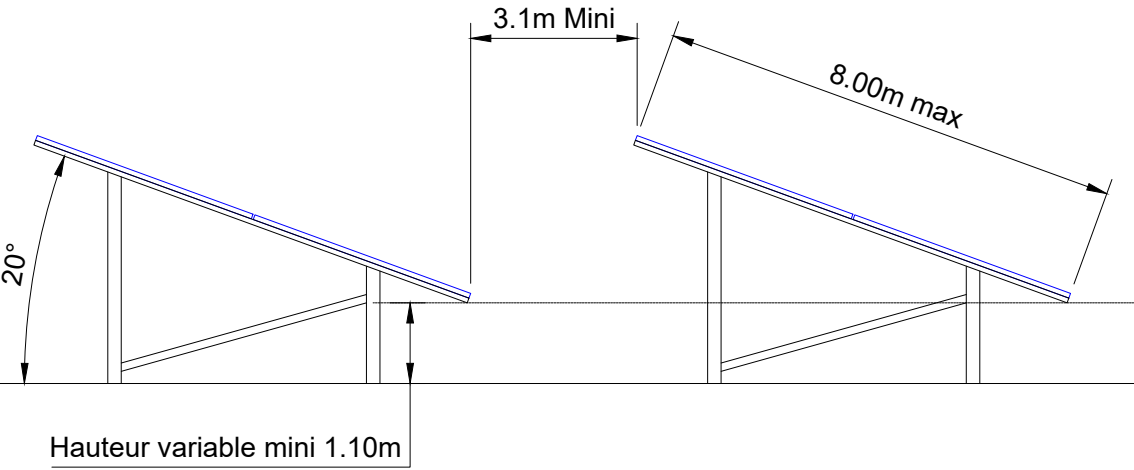


Bâtiment Tour T1
1 place Samuel de Champlain
92400 COURBEVOIE.

Vue de face



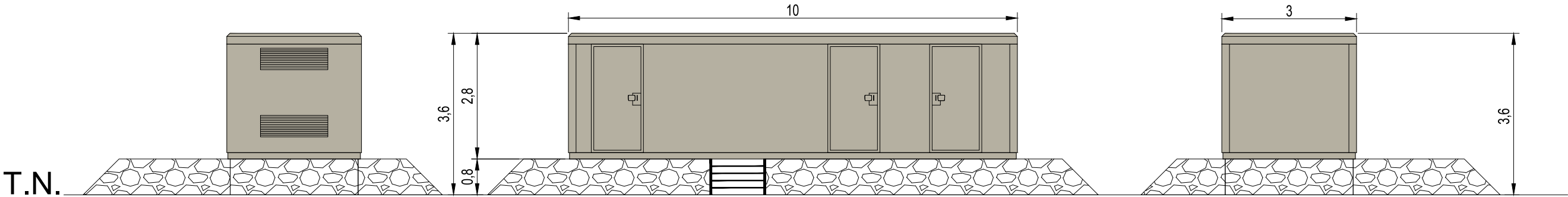
Vue de coté



Vue de dessus



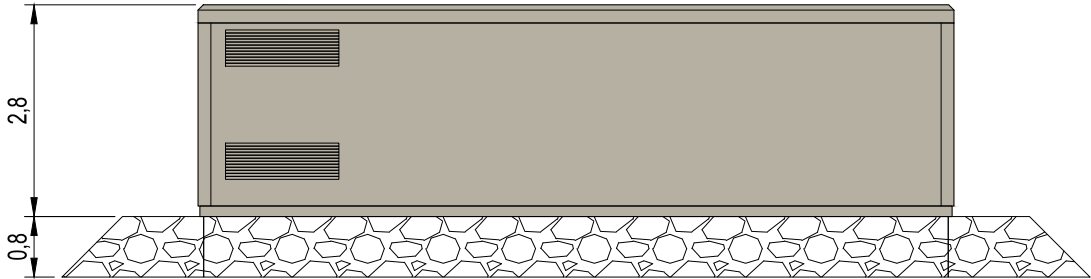
Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy				Maitrise d'ouvrage :	
Contenu du plan : Permis de Construire - PC05a M-D - Plan de principe des structures fixes				ENGIE GREEN	
Commune (s): Mortiers - Dercy (02270)				Maitrise d'oeuvre	
Echelle : 1/75	Système de coord. : RGF93.CC49		20250717-MDF02-PC-PC05a M-D		 Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
			Auteur : OH	Vérifié par : MaD	
17/07/2025	Création		Indice:	Format papier:	
Dates	Modifications		A	A3	



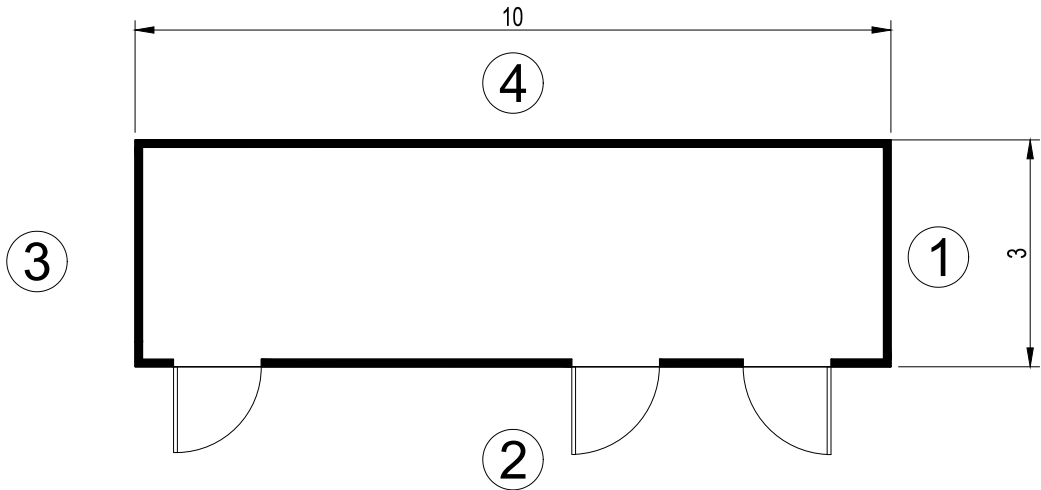
1

2

3



4



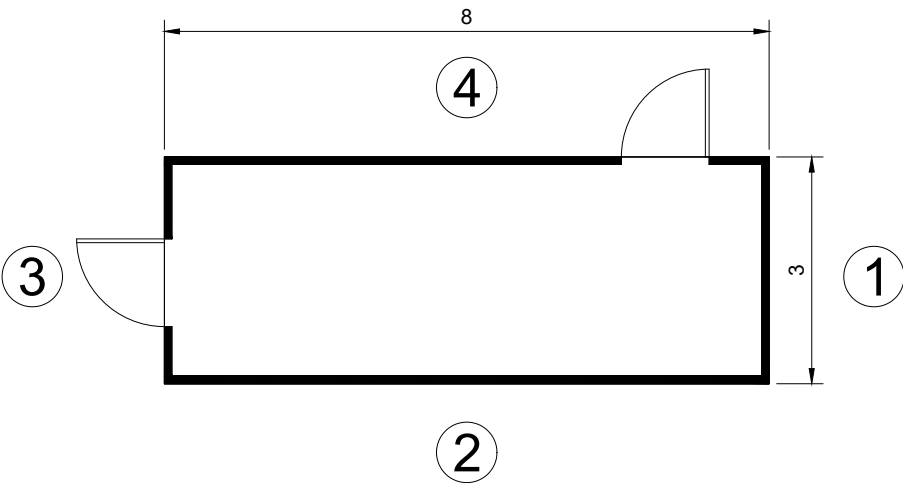
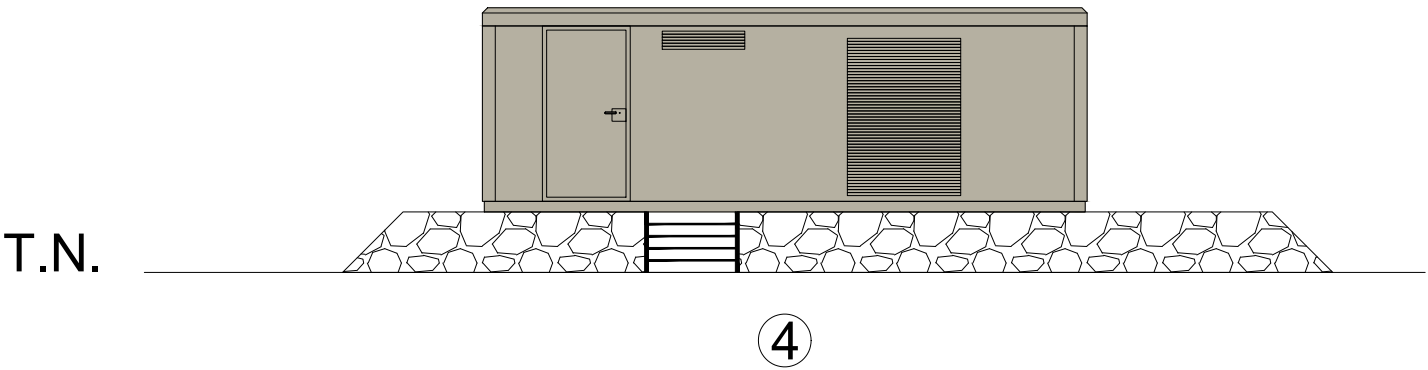
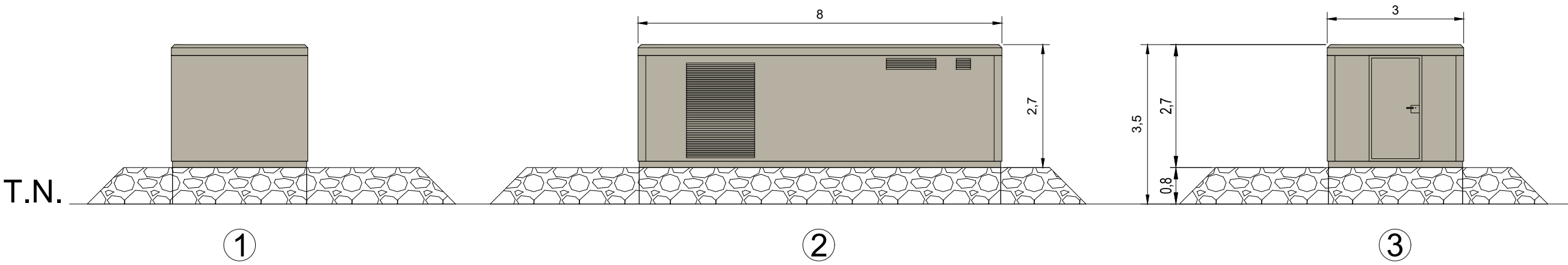
4

3

1

2

Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy				Maitrise d'ouvrage : ENGIE GREEN			
Contenu du plan : Permis de Construire - PC05b M-D - Plan des façades et toiture du poste de livraison				Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.			
Commune (s): Mortiers (02270)							
Echelle : 1/100		Système de coord. : RGF93.CC49				20250717-MDF02-PC-PC05b M-D	
						Auteur : OH	Vérifié par : MaD
17/07/2025	Création			Indice: A	Format papier: A3		
Dates	Modifications						



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy				Maitrise d'ouvrage :	
Contenu du plan : Permis de Construire - PC05c M-D - Plan des façades et toiture du poste de conversion				ENGIE GREEN	
Commune (s): Mortiers - Dercy (02270)				Maitrise d'oeuvre	
Echelle : 1/100		Système de coord. : RGF93.CC49		20250717-MDF02-PC-PC05c M-D	
		Auteur : OH		Vérifié par : MaD	
17/07/2025		Création		Indice: A	
Dates		Modifications		Format papier: A3	

Bâtiment Tour T1
1 place Samuel de Champlain
92400 COURBEVOIE.

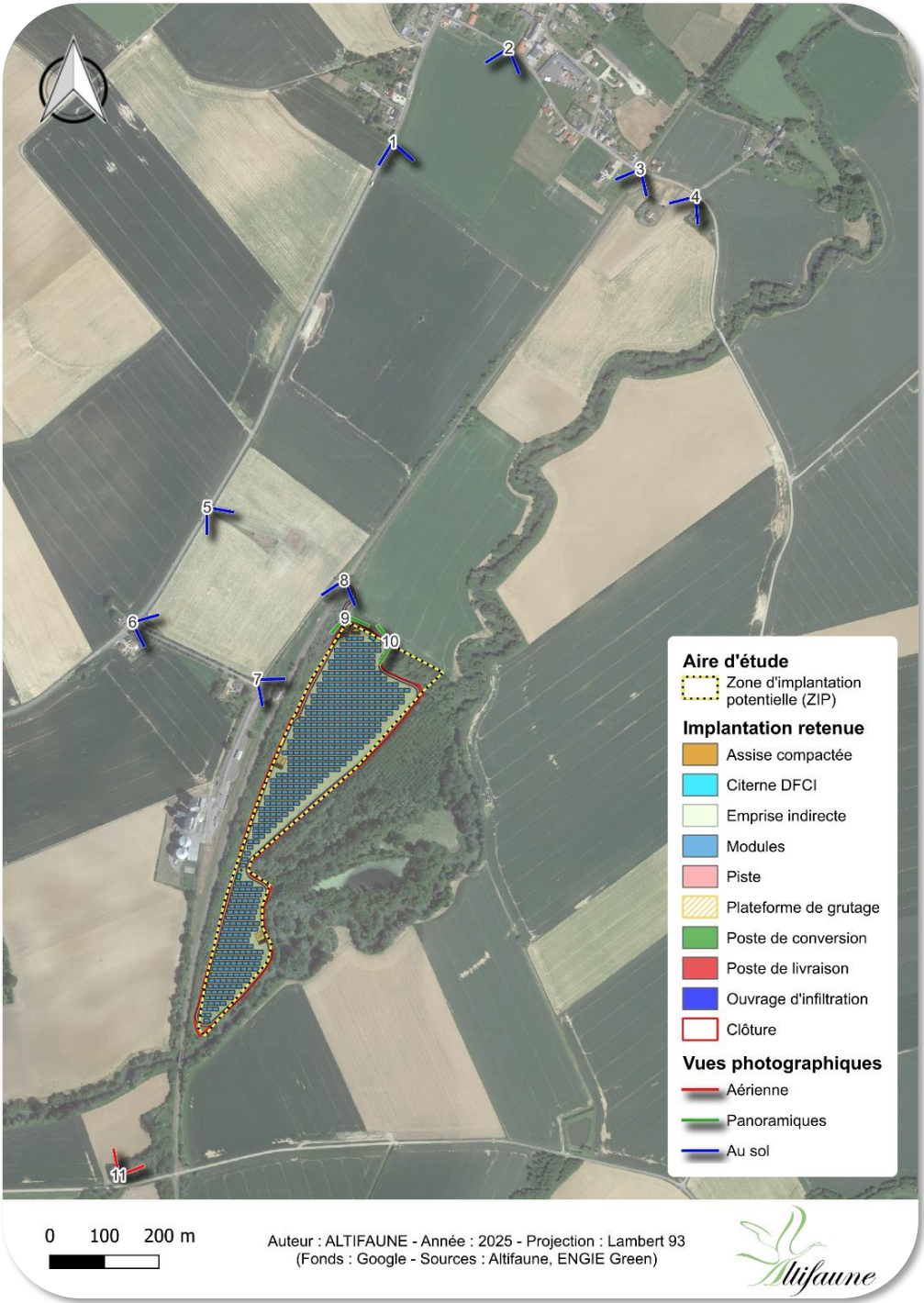
Cette pièce du permis de construire présente quatre points de vue, dont la carte ci-dessous indique la localisation.

- 1. Photomontage depuis les abords de Dercy et depuis la départementale D12, au Nord du projet ;
- 4. Photomontage depuis le hameau *Le Moulin*, au Nord du projet ;
- 6. Vue depuis le hameau *Avenue de la Gare*, à l'Ouest du projet ;
- 9. Vue panoramique du projet depuis son entrée au Nord-Ouest ;

Le reste des points de vue est visible dans la pièce PC11 – EIE à partir de la page 246 :

- 2. Photomontage depuis Dercy, rue de la Couture, au Nord du projet ;
- 3. Vue depuis les abords de Dercy et de la voie ferrée, au Nord du projet ;
- 5. Photomontage depuis la départementale D12, au Nord du projet ;
- 7. Vue depuis l'ancienne gare au hameau du *Quartier de la Gare*, à l'Ouest du projet ;
- 8. Vue depuis le passage à niveau de la voie ferrée, au hameau du *Quartier de la Gare*, au Nord du projet ;
- 10. Vue panoramique du projet depuis le Nord-Est ;
- 11. Vue aérienne du projet depuis le Sud.

Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC6 – Document graphique permettant d’apprécier l’insertion du projet dans son environnement		
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	





1.Photomontage depuis les abords de Dercy et depuis la départementale D12, au Nord du

Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC6 – Document graphique permettant d’apprécier l’insertion du projet dans son environnement		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	



4. Photomontage depuis le hameau Le Moulin, au Nord du projet

Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d’ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC6 – Document graphique permettant d’apprécier l’insertion du projet dans son environnement		
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	



6. *Vue depuis le hameau Avenue de la Gare, à l'Ouest du projet ;*

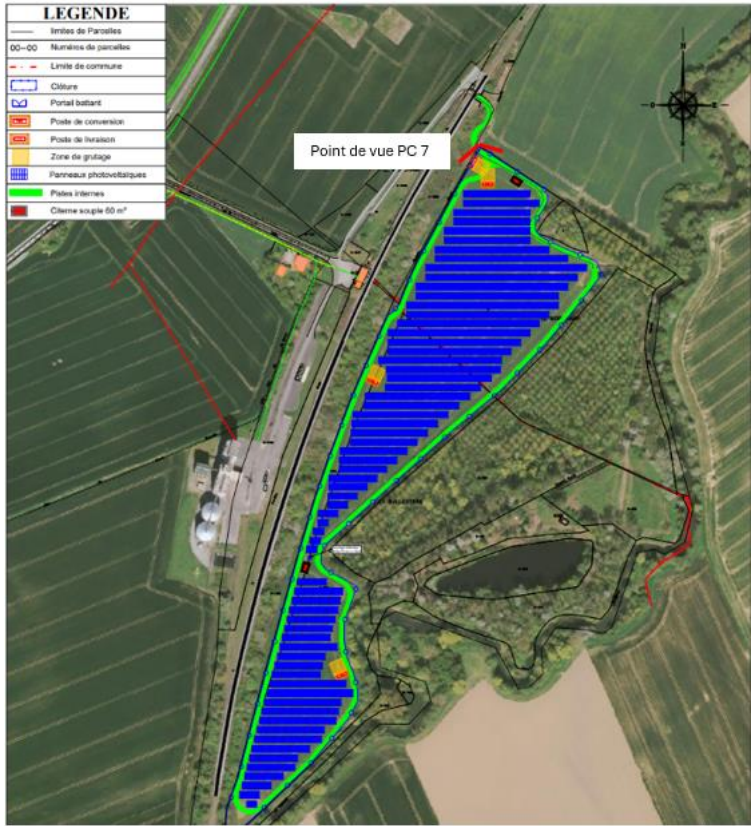
Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC6 – Document graphique permettant d’apprécier l’insertion du projet dans son environnement		
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	



9. Vue panoramique du projet depuis son entrée au Nord-Ouest ;

Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC6 – Document graphique permettant d’apprécier l’insertion du projet dans son environnement		
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	

Cette pièce du PC comporte un point de vue, noté PC7. Voici la localisation de ce point de vue :

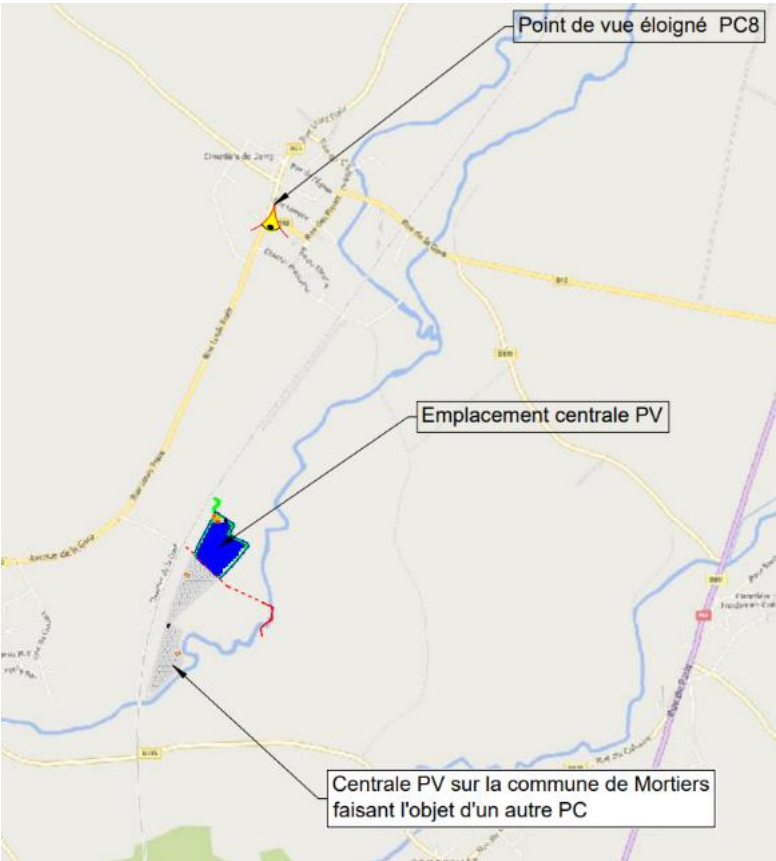


Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC7 – Photographie permettant de situer le terrain dans son environnement proche		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d’ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC7 – Photographie permettant de situer le terrain dans son environnement proche		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	

Cette pièce du PC comporte un point de vue, noté PC8. Voici la localisation de ce point de vue :



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC8 – Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	



Nom du projet : Centrale photovoltaïque de Mortiers - Dercy		Maîtrise d'ouvrage : ENGIE GREEN
Contenu : PC8 – Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain		
Commune (s) : Mortiers (02 529) et Dercy (02 261)		Maitrise d'oeuvre  Bâtiment Tour T1 1 place Samuel de Champlain 92400 COURBEVOIE.
Date : 17/07/2025	Auteur : TS Format papier : A3	