DEPARTEMENT DE L'ISERE

LES DEUX ALPES
COMMUNE DELEGUEE DE MONT-DE-LANS

PLAN LOCAL D'URBANISME



5.9. ZONAGE D'ASSAINISSEMENT

PLU Initial approuvé le 25 octobre 2016

Modification simplifiée n°1 approuvée le 10 avril 2017
Modification simplifiée n°2 approuvée le 28 mai 2018
Modification simplifiée n°3 approuvée le 23 mai 2021
Modification de droit commun n°1 approuvée le 14 février 2022
Modification simplifiée approuvée le 27 février 2023
Modification de droit commun n°2 approuvée le 31 janvier 2024

Modification de droit commun n°3 approuvée le

Le Maire :

Alpicité
Urbanisme, Paysage, Environnement

SARL Alpicité

Av. de la Clapière – 1 Résidence de la Croisée des Chemins – 05200 Embrun

Tel : 04.92.46.51.80 / Mail : contact@alpicite.fr
www.alpicite.fr

Envoyé en préfecture le 02/07/2025
Reçu en préfecture le 02/07/2025
Publié le 02/07/2025
ID : 038-253803696-20250630-RAC_2025_15B-DE

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

RAC_2025_15B

DELIBERATION DU CONSEIL SYNDICAL

OJ n° 4

Date de convocation du conseil syndical : 23/06/2025

L'an deux mille vingt-cinq, le 30 juin, le conseil syndical dûment convoqué s'est réunis à la salle du conseil communautaire sous la présidence de monsieur Bernard MICHEL, Maire de Mizoen.

EN EXERCICE : 40

PRESENTS : 21

Mesdames, Messieurs, Richard VIARD, Michel BARTHELEMY, Camille CARREL, Georges GOFFMAN, Sylvain GACHE, Jean-Patrick OUGIER, Camille JOUFFREY, Maurice EMIEUX, Denis DELAGE, Gilbert DUPONT, Robin LIBERA, Bernard MICHEL, Roger GIRAUD, Andrée BOCQUERAZ, Maurice NICOLUSSI-CASTELLAN, Yves KIRCHHOEFER, Arthaud Jean-Louis, Yannick DUCRET, Michel VACCON, Quentin PERROT, Patrick CHABERT

VOTANTS : 21

Secrétaire de séance : Andrée BOCQUERAZ

Envoyé en préfecture le 02/07/2025
Reçu en préfecture le 02/07/2025
Publié le 02/07/2025
ID : 038-253803696-20250630-RAC_2025_15B-DE

OBJET : RAC – Approbation des cartes de zonages d'assainissement collectif des 20 communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

Le Président rappelle à l'assemblée délibérante que les cartes de zonages actuelles en vigueur ont été approuvées en 2011 lors de la mise en application du schéma directeur d'assainissement. Elles n'ont depuis jamais été révisées.

La régie d'assainissement collectif et le service public d'assainissement non collectif ont l'obligation de délimiter le zonage d'assainissement après enquête publique (article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales) :

Les zones d'assainissement collectif où il est tenu d'assurer la collecte des eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet ou la réutilisation de l'ensemble des eaux collectées ;

Les zones relevant de l'assainissement non collectif où il est tenu d'assurer le contrôle de ces installations et, si elles le décident, le traitement des matières de vidange et, à la demande des propriétaires, l'entretien et les travaux de réalisation et de réhabilitation des installations d'assainissement non collectif.

Il est rappelé la nécessité de procéder à l'établissement d'un zonage global sur l'ensemble du périmètre du syndicat afin de mettre au service de la Régie d'assainissement collectif et du service public d'assainissement non collectif, les outils nécessaires et réglementaires pour l'exercice des compétences définies dans l'arrêté préfectoral n° 2012087-0011 du 27 Mars 2012.

Par ailleurs, le Président précise que certaines zones restent complexes à définir, notamment le cas de celles collectées mais non encore traitées.

Le président rappelle que le SACO et son maître d'œuvre ARTELIA ont pris contact avec l'ensemble des communes du territoire durant les années 2023 et 2024 dans le but de répertorier les modifications à apporter aux zonages d'assainissement en parfaite cohérence avec les documents d'urbanismes en vigueur.

Le recueil des mises à jour a été a été réalisé sous forme de rapport édité en décembre 2024 et transmis au service de l'Etat : DREAL et DDT pour avis le 16 décembre 2024.

La décision de la mission régionale d'autorité environnementale après examen au cas par cas relative à la révision du zonage d'assainissement des eaux usées a été rendu dans un rapport transmis le 18 février 2025.

Suite à cela, le SACO a engagé la procédure d'approbation nécessaire d'enquête publique sur son territoire.

Vu l'arrêté N° 2025_RAC_AR01 signé du Président du SACO en date du 1er avril 2025 pour l'ouverture de l'enquête publique mentionnant :

En précisant : Monsieur François RAPIN et Monsieur Jean-Pierre BLACHIER ont été désigné en qualité de commissaire enquêteur, respectivement titulaire et suppléant, par le Vice-Président du Tribunal administratif de Grenoble, le 12 mars 2025.

Ainsi que les dates de l'enquête :

- OUVERTURE : Le mercredi 23 avril 2025 en Mairie de Livet-et-Gavet de 10h à 12h ;
- Le mercredi 23 avril 2025 en Mairie annexe de l'Alpe d'Huez de 14h à 16h ;
- Le lundi 28 avril 2025 en Mairie du Bourg-d'Oisans de 10h à 12h ;
- Le lundi 28 avril 2025 en Mairie des Deux Alpes de 15h à 17h ;

Envoyé en préfecture le 02/07/2025
Reçu en préfecture le 02/07/2025
Publié le 02/07/2025
ID : 038-253803696-20250630-RAC_2025_15B-DE

- Le mercredi 14 mai 2025 au siège du SACO de 9h à 11h ;
- Le mercredi 14 mai 2025 en Mairie du Freney-d 'Oisans de 14h à 16h ;
- Le jeudi 22 mai 2025 en Mairie de Vaujany de 10h à 12h ;
- Le vendredi 23 mai 2025 en Mairie du Bourg-d'Oisans de 14h à 16h30 : FERMETURE

Les remarques ont été retranscrites dans les registres prévus à cet effet. La clôture de ces derniers a été faite par M.RAPIN contre signature et date.

Le rapport final a été rendu en date du 14/06/2025
Ainsi que l'application des mises à jour nécessaires minimes réalisées par le cabinet ARTELIA en date du 25/06/2025.
Le commissaire enquêteur a émis un avis favorable pour ce projet de mise à jour des zonages d'assainissement collectif sur l'ensemble des 20 communes du Syndicat d'Assainissement des communes de l'Oisans et de la Basse Romanche avec néanmoins la réserve suivante :

1/ Compléter et intégrer au projet de zonage d'assainissement collectif plusieurs écarts constatés, notamment ceux sur domaine skiable (toilettes raccordées, restaurant d'altitude) et ceux sur les deux stations de traitement des eaux usées avec toilettes raccordées.

- Le SACO s'engage à compléter et intégrer au projet de zonage d'assainissement collectif les écarts constatés dans le cadre de l'enquête publique et listés dans les paragraphes 2.2 et 2.3 du rapport de conclusions et d'avis de l'enquête, notamment ceux sur domaine skiable (toilettes raccordées, restaurant d'altitude) et ceux sur les deux stations de traitement des eaux usées avec toilettes raccordées.

Ainsi que les trois recommandations suivantes :

1/ Prévoir la publication sur le site internet du SACO des cartes en vigueur du zonage d'assainissement collectif, par commune, avec l'année du dernier changement, même si ce n'est pas imposé par la réglementation actuelle.

- Le SACO prévoira la publication sur le site internet du SACO des cartes en vigueur du zonage d'assainissement collectif, par commune, avec l'année du dernier changement, même si ce n'est pas imposé par la réglementation actuelle.

2/ Réviser ultérieurement le zonage d'assainissement collectif simultanément à chaque approbation de révision des documents communaux d'urbanisme, notamment des PLU, afin d'éviter une stagnation (non réglementaire) du zonage pendant de trop nombreuses années et une nouvelle révision générale consécutive et couteuse.

- Le SACO s'engage à réviser ultérieurement le zonage d'assainissement collectif simultanément à chaque approbation de révision des documents communaux d'urbanisme, notamment des PLU, afin d'éviter une stagnation (non réglementaire) du zonage pendant de trop nombreuses années et une nouvelle révision générale consécutive et couteuse.

3/ Reconsidérer profondément l'ensemble des paramètres permettant la justification du zonage de la situation particulière de 3 maisons à Ornon - Les Combes

- Le SACO s'engage à établir l'état de conformité des systèmes individuels existants des trois habitations concernées (parcelles B1037, B1319 et B1320) afin de statuer sur le zonage d'assainissement à retenir pour ces trois parcelles. Le SACO s'engage à ce que le zonage d'assainissement soit identique pour les trois maisons concernées.

Ouï cet exposé,

Le Conseil Syndical, après avoir délibéré, à l'unanimité,

S'ENGAGE à lever la réserve émise par le commissaire enquêteur comme indiquée ci-dessus,

Envoyé en préfecture le 02/07/2025
Reçu en préfecture le 02/07/2025
Publié le 02/07/2025
ID : 038-253803696-20250630-RAC_2025_15B-DE

INDIQUE que les trois recommandations émises par le commissaire enquêteur comme indiquées ci-dessus seront suivies,

APPROUVE les nouvelles cartes de zonage d'assainissement collectif sur l'ensemble des 20 communes telles que définies dans le rapport final émis par le commissaire enquêteur.

INDIQUE que ces cartes seront intégrées au SIG intercommunal dans les meilleurs délais afin que les communes puissent en disposer

AUTORISE la mise à jour des données de redevances assainissement collectif en fonction des mises à jour réalisées lors de cette enquête

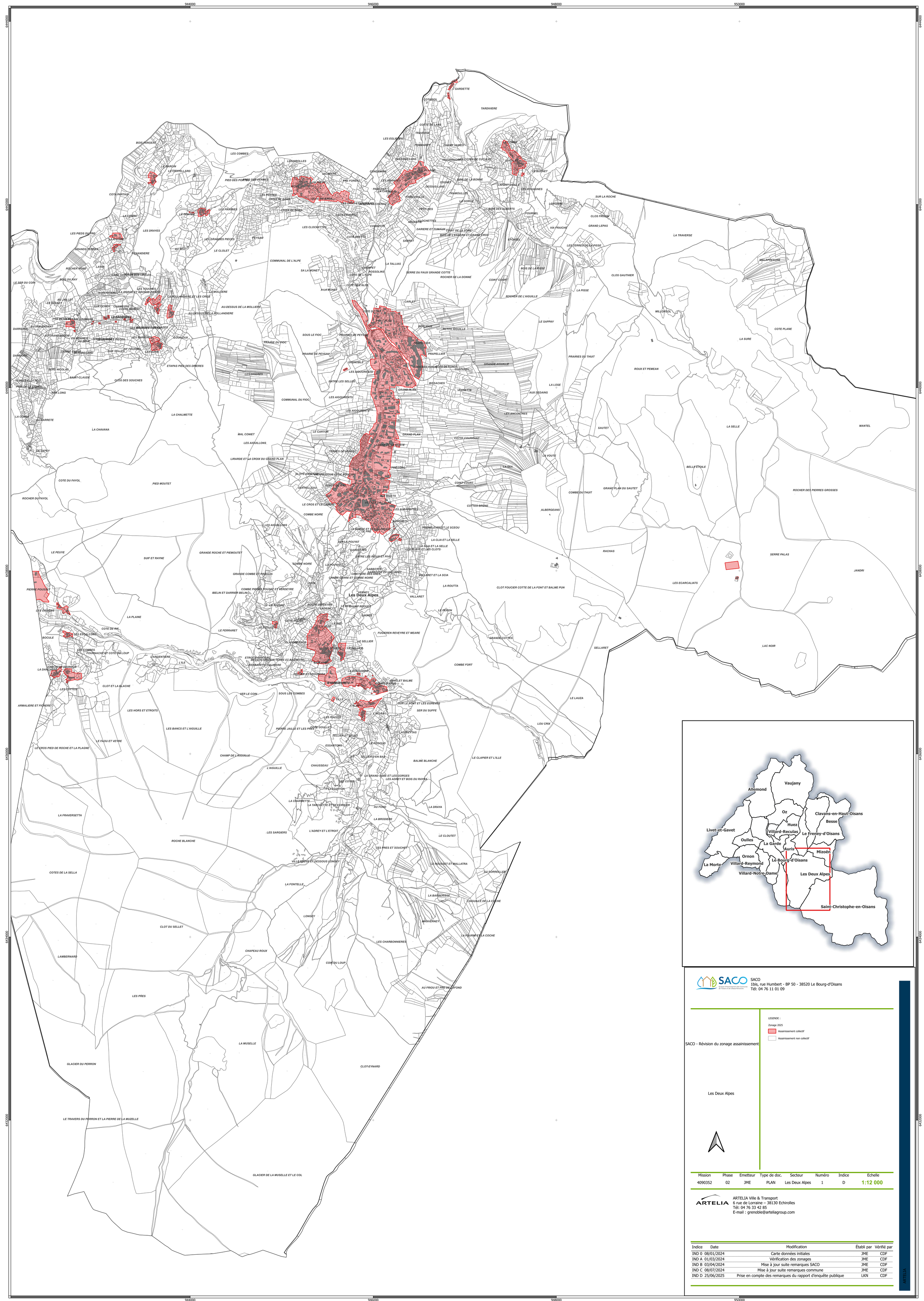
AUTORISE le Président à signer toutes les pièces nécessaires à la finalisation de ce dossier.

AINSI FAIT ET DELIBERE LE JOUR, MOIS ET AN SUSDITS
POUR EXPEDITION CERTIFIEE CONFORME

Le Président
Bernard MICHEL

SACO

La présente délibération, à supposer que celle-ci fasse grief, peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication et/ou de son affichage, d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Grenoble ou d'un recours gracieux auprès du SACO, étant précisé que celle-ci dispose alors d'un délai de deux mois pour répondre. Un silence de deux mois vaut alors décision implicite de rejet. La décision ainsi prise, qu'elle soit expresse ou implicite pourra elle-même être déférée au tribunal administratif dans un délai de deux mois. Conformément aux termes de l'article R. 421-7 du Code de justice administrative, les personnes résidant outre-mer et à l'étranger disposent d'un délai supplémentaire de distance de respectivement un et deux mois pour saisir le Tribunal.



SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO
1bis, rue Humbert - BP 50 - 38520 Le Bourg-d'Oisans
Tél: 04 76 11 01 09

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes

LEGENDE :

Zonage 2025

Assainissement collectif

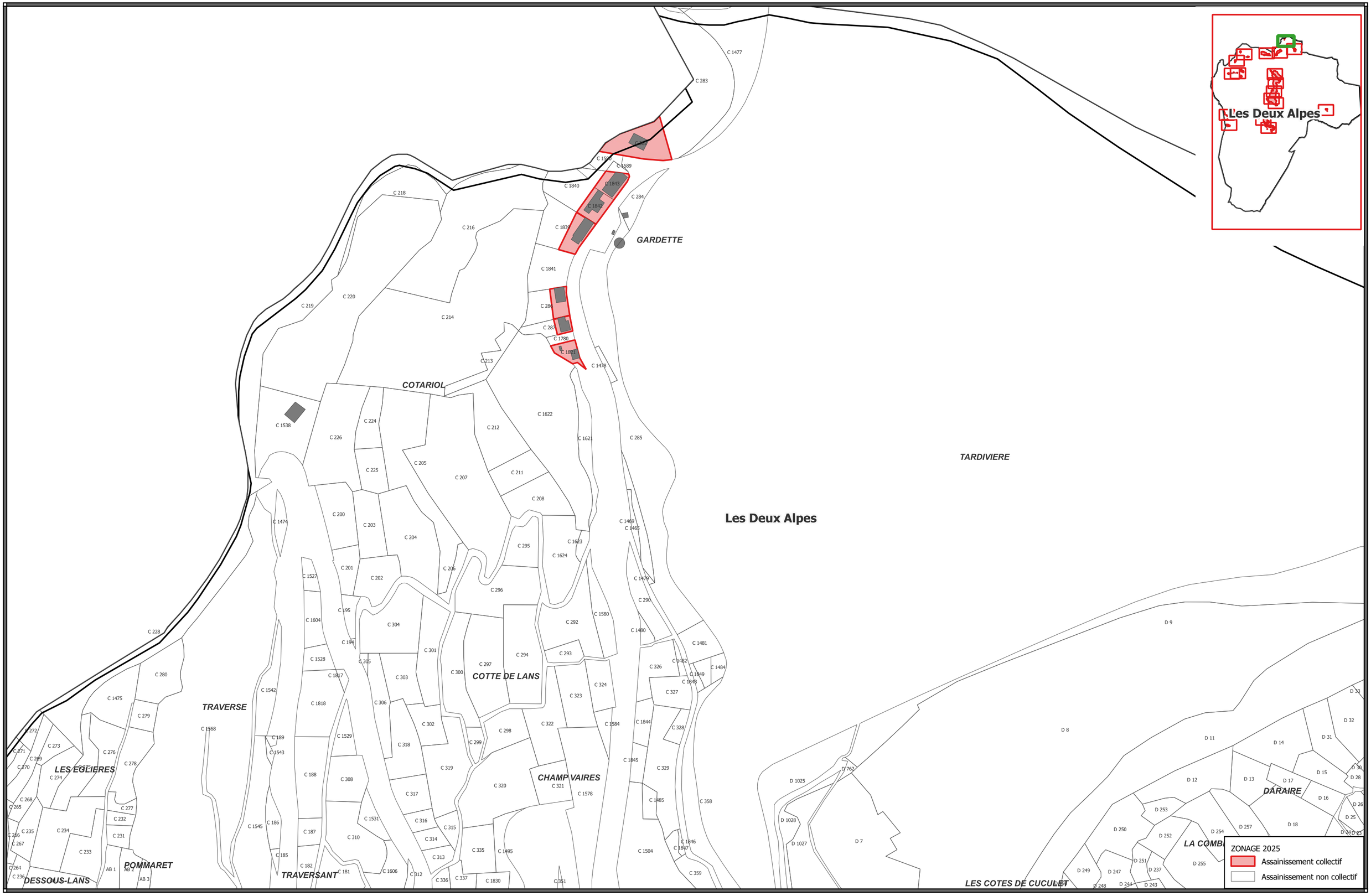
Assainissement non collectif

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Indice	Echelle
4090352	02	JME	PLAN	Les Deux Alpes	1	D	1:12 000

ARTELIA Ville & Transport
6 rue de Lorraine – 38130 Echirolles
Tél: 04 76 33 42 85
E-mail : grenoble@arteliagroup.com

Indice	Date	Modification	Établi par	Vérifié par
IND 0	08/01/2024	Carte données initiales	JME	CDF
IND A	01/03/2024	Vérification des zonages	JME	CDF
IND B	03/04/2024	Mise à jour suite remarques SACO	JME	CDF
IND C	08/07/2024	Mise à jour suite remarques commune	JME	CDF
IND D	25/06/2025	Prise en compte des remarques du rapport d'enquête publique	LKN	CDF

ARTELIA



Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	2	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

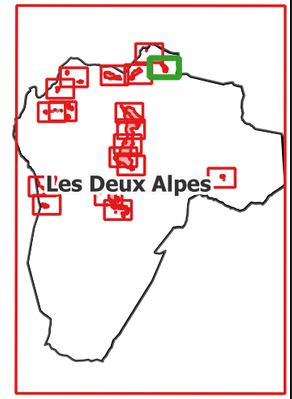
SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Chambon

ARTELIA

948000



Les Deux Alpes

CUCULET

LA COMBE

TARDIVIERE

DARAIRE

LES COTES DE CUCULET

CHAMP VAIRES

TRAVERSANT

BOIS DE LA BONNE

LAFONT VIEILLE

LES COUAGNES

LE BUCHET

SUR LA ROCHE

TRAMOULLES

LA GORGE

LORGIERE

ZONAGE 2025
Assainissement collectif
Assainissement non collectif

948000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	3	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

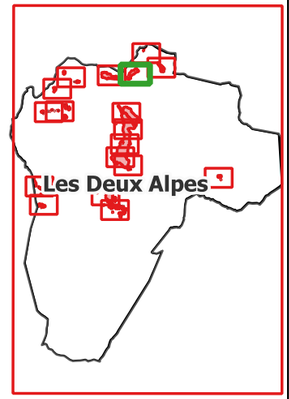
SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Cuculet

ARTELIA

946000

6442000



LES EGLIERES
POMMARET
TRAVERSE
CHAMP
DESSOUS-LANS
TRAVERSANT
CONDAMINE
LE VILLAGE
LES GRANGES
Les Deux Alpes
DESSUS-LANS
COGNET
BOIS DE LA BONNE
PANDANT
PRE FORENT
LA CHENAL
TRAMOULLES
FOND VIEILLE
DESSUS LA CHENAL
LES ORAS ET L'HOULME
LA GORGE
DARIERE ET TUMAUX
CLOCHETTES
PETIT BES
COMBETTE
ARGENTIE
SARRET
COTA DREYTA

ZONAGE 2025
Assainissement collectif
Assainissement non collectif

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	4	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Mont de Lans

ARTELIA

946000

6442000

Les Deux Alpes

LECHIROLLES

PRES DES FERMES

BONS

JALINIERE

PRE FORENT

LES PORTES

CROIX DE BONS

COTA ENVERSA

LES ORAS ET L'HOULME

PEYSAU

CROIX DE BONS

COTA ENVERSA

DESSUS LA CHENAL

LES CLOCHETTES

COMMUNAL DE L'ALPE

COTA DREYTA

PANDANT

ZONAGE 2025

Assainissement collectif

Assainissement non collectif

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	5	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO

Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

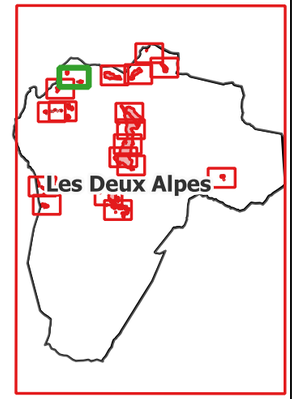
SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Bons

ARTELIA

944000

6442000



BOIS FANGEAT

LE GARCIN

LE CHATELLARD

PIED DES PORTES

COTA PARTAIS

Les Deux Alpes

LES DRAYES

LE PONTEIL

LES PRAIRIES

LA COMBE

LES GRANDES PIECES

LA RIVOIRE

AU SEO

ZONAGE 2025
Assainissement collectif
Assainissement non collectif

944000

6442000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	6	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Pontail - Garcin

ARTELIA

6442000

6442000

Les Deux Alpes

COTA PARTAIS

LA COMBE

LES PIEDS DU PRE

LA RIVOIRE

Les Deux Alpes

LES DRAYES

GRANDS TERRES

PENANDIERE

LAYAS

ROCHER ROND

SAINT SAUVEUR AUX CELLES

LES COMBETTES

BOIS DU RAY

LES TOUCHES

LA ROL

AU SEO

ZONAGE 2025

Assainissement collectif

Assainissement non collectif

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	7	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO

Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Rivoire

ARTELIA



Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	8	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

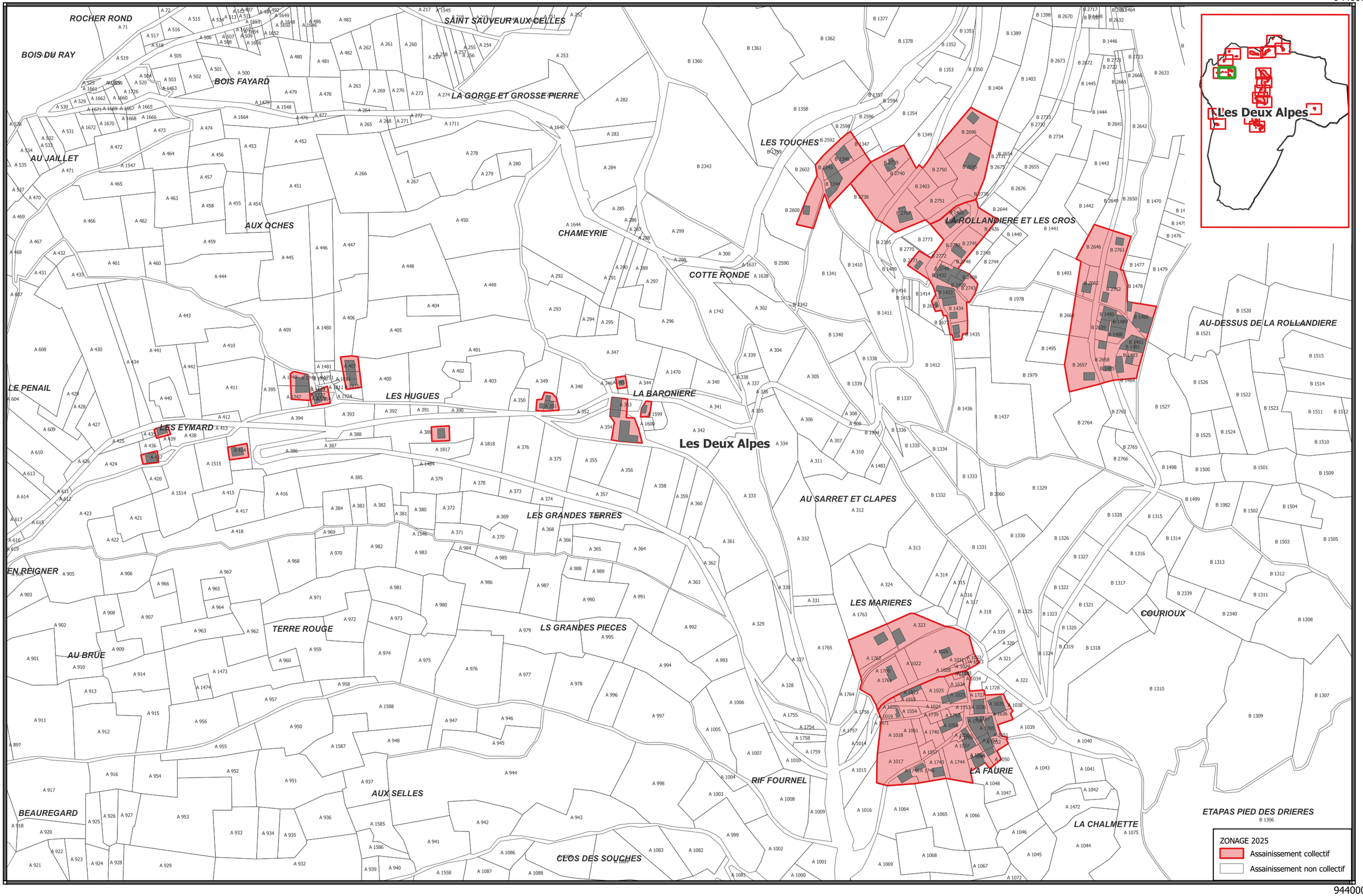
SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Penail - Hugues - Egnards

ARTELIA

944000



944000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	9	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

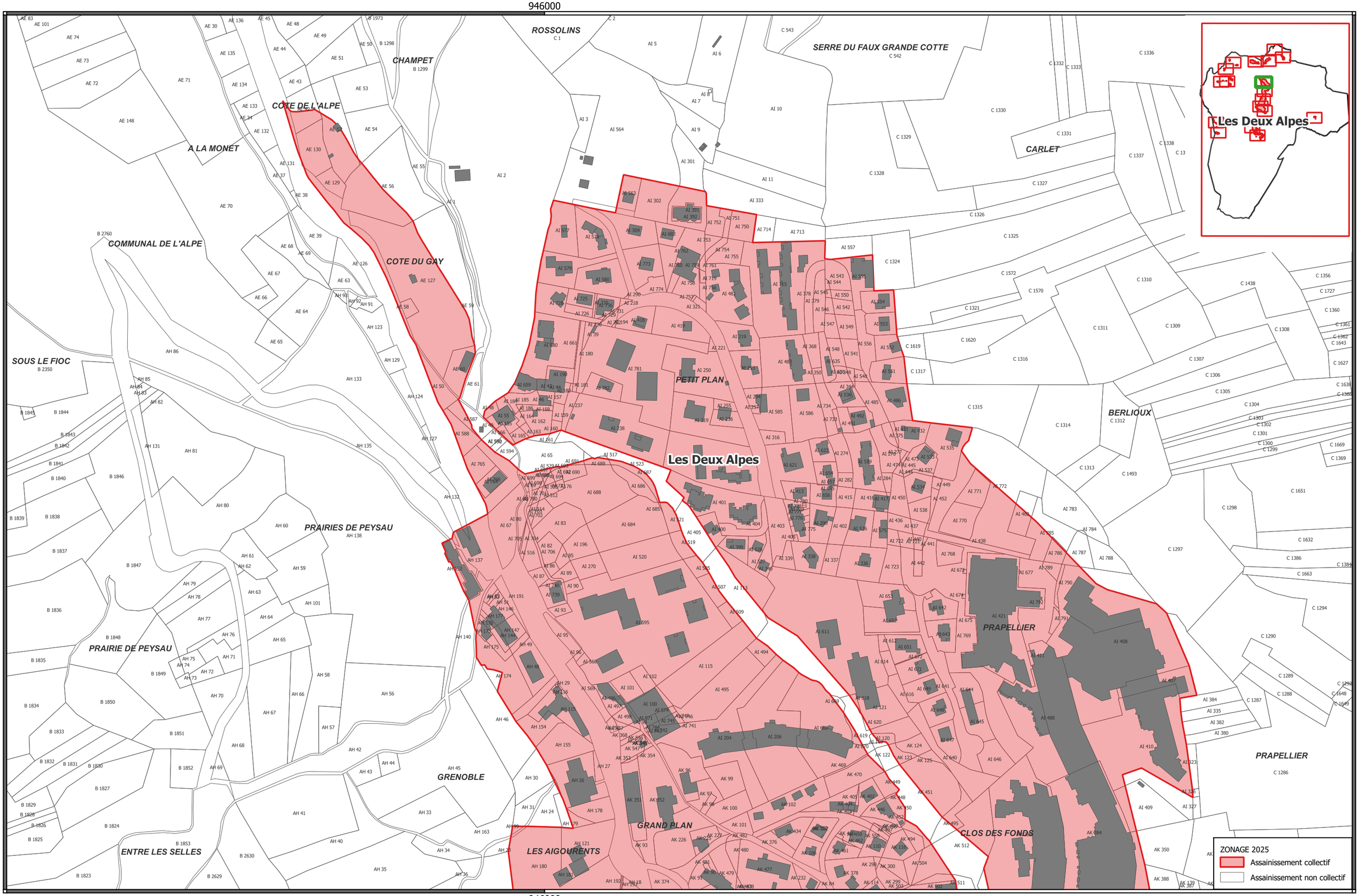
SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Cros - Rollandiere - Travers

ARTELIA

946000



946000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	10	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Alpe de Mont de Lans Nord

ARTELIA

946000

6440000

PRAIRIES DE PEYSAU

PRAIRIE DE PEYSAU

GRENOBLE

LES AIGOURENTS

ENTRE LES SELLES

PETIT PLAN

PRAPELLIER

CLOS DES FONDS

Les Deux Alpes

GRAND PLAN

BISSACHES

COMMUNAL DU FIOC

LES AIGOURENTS

LE CARTON

SAGNE DE LA MORTE

COTTE COURRANT

Les Deux Alpes

ZONAGE 2025

Assainissement collectif

Assainissement non collectif

946000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	11	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO

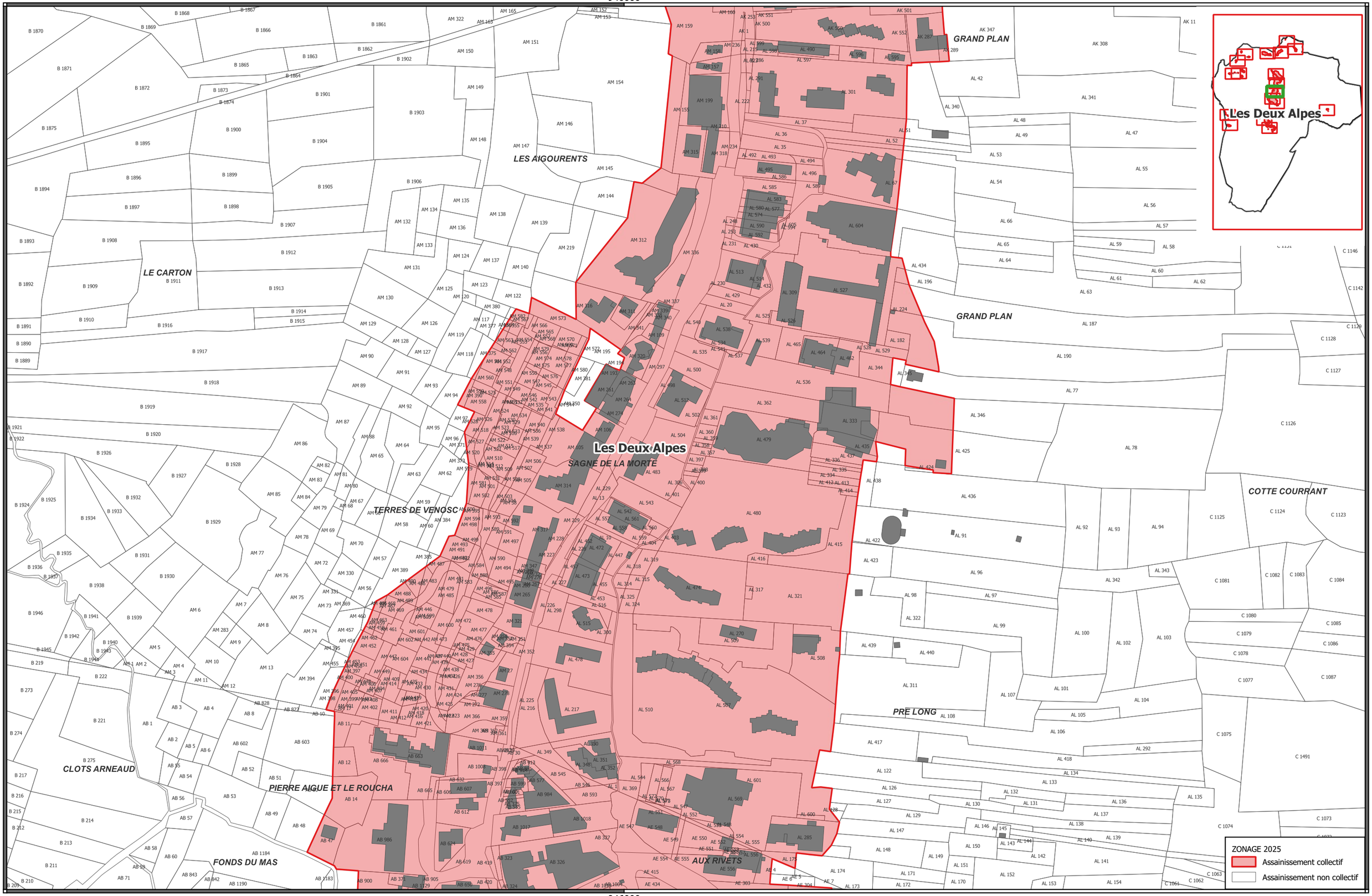
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Alpe de Mont de Lans Centre

ARTELIA

946000



946000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	12	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

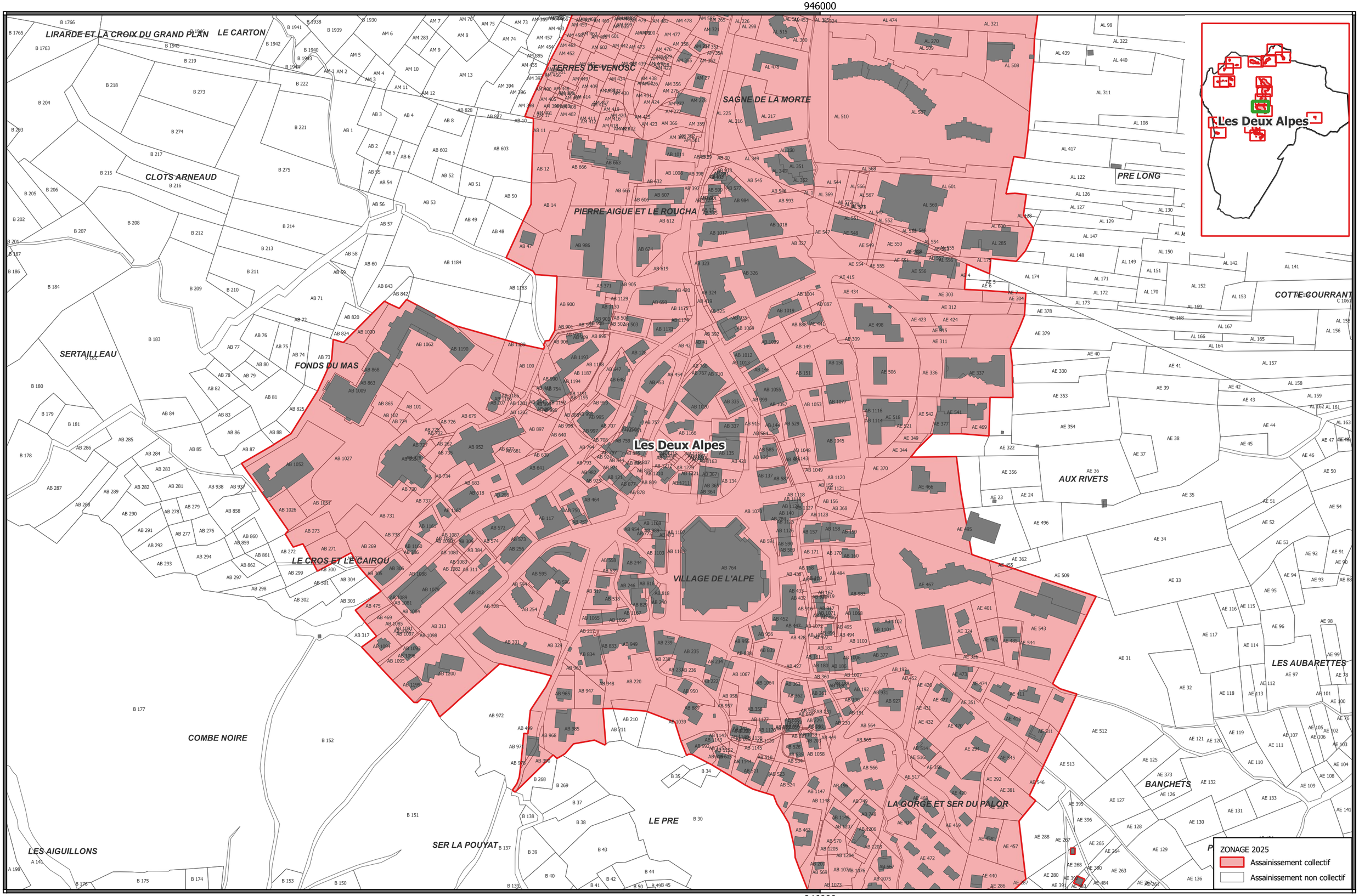
SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Alpe de Mont de Lans Sud

ARTELIA

946000



946000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	13	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

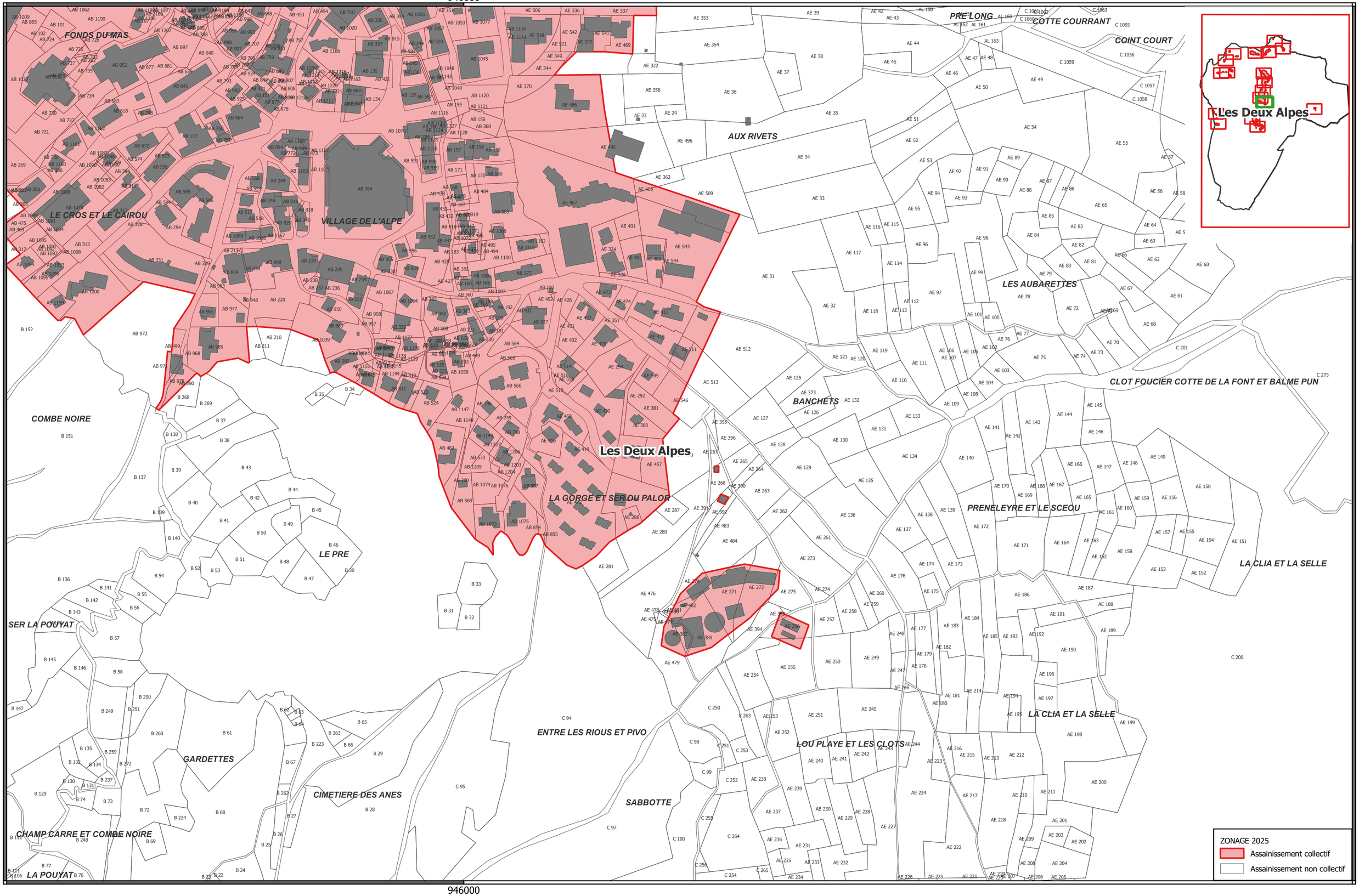
SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Alpe de Venosc Nord

ARTELIA

946000



946000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	14	25/06/2025	D	1:3 000

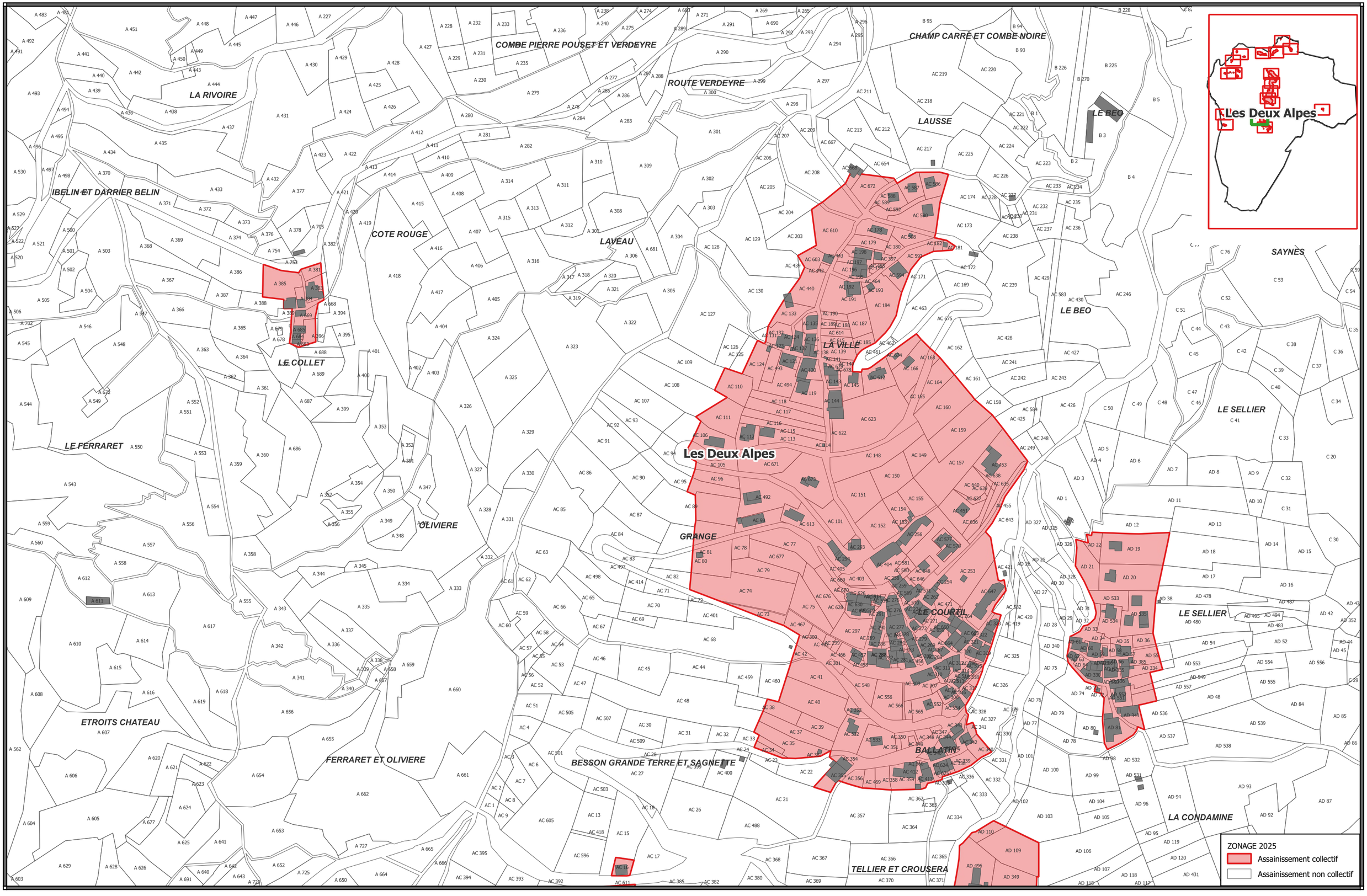
0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Alpe de Venosc Sud

ARTELIA



Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	15	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

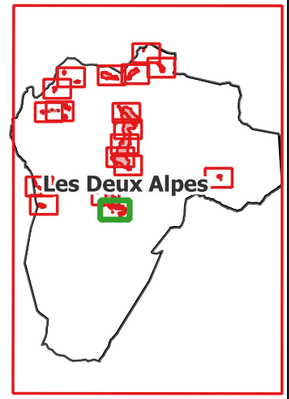
SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Venosc ville

ARTELIA

946000



LE COURTIL
LE SELLIER
FERRARET ET OLIVIERE
BESSON GRANDE TERRE ET SAGNETTE
BALLATIN
LE SELLIER
LA CONDAMINE
TELLIER ET CROUSERA
CHAMP DU MOULIN
GRAND PRE
BOURG D'ARUD
SAVELET BALME
Les Deux Alpes
SOUS LES COMBES
LILLE
SUR LE PONT ET LES EGREVES
L'ALLEAU
PIERRE JAILLE ET LES PRES
LES FOUYES
VER LE COIN
L'AIGUILLE
COTE GOULLET
TELLIER ET GELAS
LE PISSOUD

ZONAGE 2025
Assainissement collectif
Assainissement non collectif

946000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	16	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

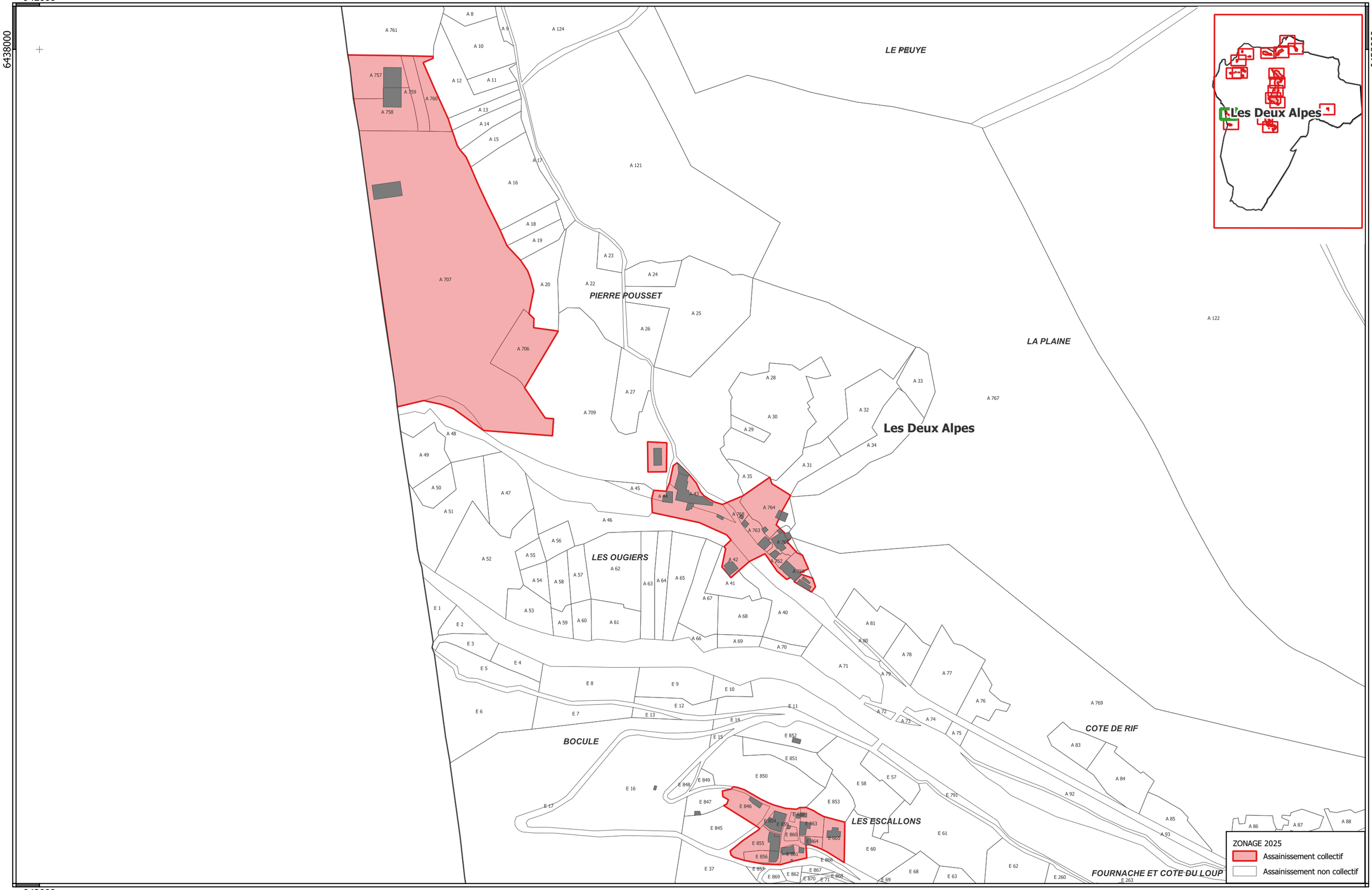
SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Condamines - Bourd d'Arud

ARTELIA

942000

6438000



942000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	17	25/06/2025	D	1:3 000

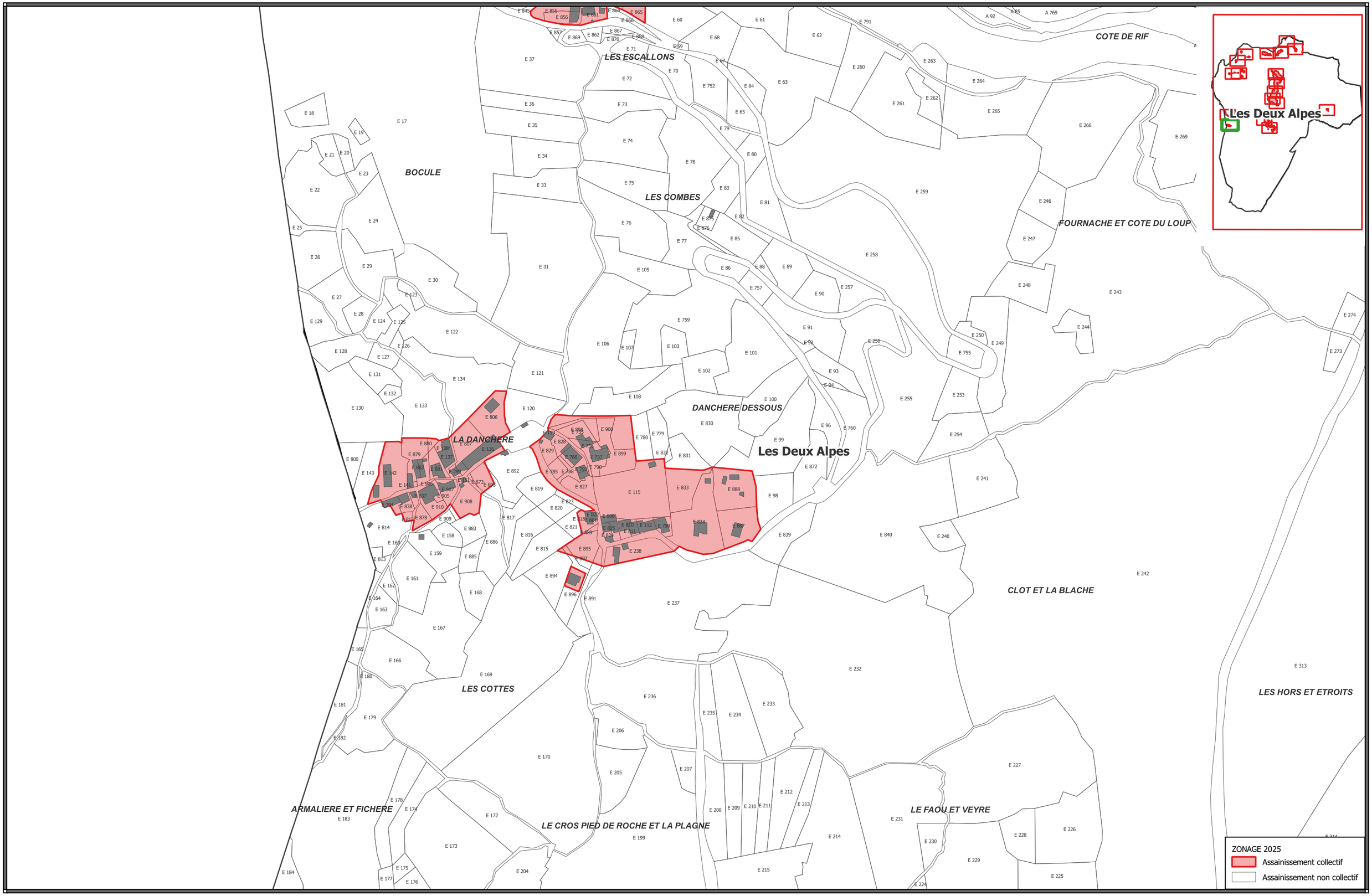
0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Gauchoirs - Ougiers

ARTELIA



Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	18	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO
Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

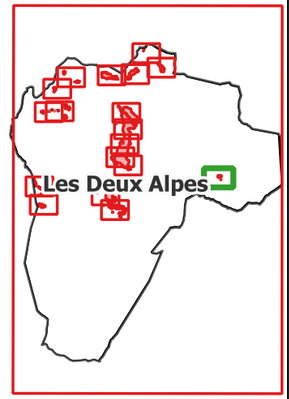
SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Dancherie

ARTELIA

950000

6438000



BELLE ETOILE

E 48

E 43

E 49

E 93

E 89

E 52

Les Deux Alpes

LES ECARCALIATS

E 42

SERRE PALAS

E 94

E 91

E 85

E 51

LAC NOIR

E 65

ZONAGE 2025

Assainissement collectif

Assainissement non collectif

950000

Mission	Phase	Emetteur	Type de doc.	Secteur	Numéro	Date	Indice	Echelle
4090352	02	SBY	PLAN	Les Deux Alpes	19	25/06/2025	D	1:3 000

0 25 50 m

SACO

Syndicat d'Assainissement des Communes de l'Oisans et de la Basse Romanche

SACO - Révision du zonage assainissement

Les Deux Alpes Restaurant altitude

ARTELIA