

Extrait PLU

Légende de la carte

- Limites communales
- - -

 Limites de zones
- LES ZONES URBAINES**
- UA

 Zone UA : Centre urbain dense
- UAa

 Vieille-ville
- UAb

 Centre-ville et quartier Carnot
- UAc

 Faubourgs denses et quartier du Fourneau
- UB

 Zone UB : quartiers à vocation résidentielle
- UBA

 Quartiers d'urbanisme collectif
- UBB

 Quartiers d'habitat des faubourgs
- UBc

 Quartiers d'habitat diffus
- UBd

 Site de l'ancienne laiterie
- UC

 Zone UC : Deuxième phase de la ZAC du Parc à Ballons
- UE

 Zone UE : Quartiers d'activités économiques
- UEa

 Quartiers à vocation commerciale dominante
- UEb

 Quartiers à vocation économique et productive dominante
- UY

 Zone UY : Secteurs d'activités diverses à dominantes industrielles et économiques
- UU

 Zone UU : Espaces fonctionnels
- UUA

 Dominante équipements d'intérêt collectif et services publics
- UUB

 Activités militaires
- UUC

 Infrastructures ferroviaires et autoroutières
- UL

 Zone UL : Base nautique et camping des Forges
- UP

 Zone UP : Cimetières, parcs ou squares urbains
- LES ZONES NATURELLES**
- N

 Zone N : espaces naturels à protéger
- NI

 Vocation de loisirs et tourisme
- Na

 Aire d'accueil des gens du voyage
- NJ

 Jardins ouvriers
- Nu

 Lunette 18 - actuelle Grande Mosquée de Belfort

LES PRESCRIPTIONS

- Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) sectorielles
- Axe de préservation de la diversité commerciale
- Emplacement réservé (ER)
- Zone de stationnement
- Périmètre de ZAC
- 1

 Numéro de l'ER

Plan de Prévention des Risques Inondations (PPRI)

- Zone E
- Zone U1
- Zone U2
- Zone U3

Périimètre de protection ICPE

Décharge

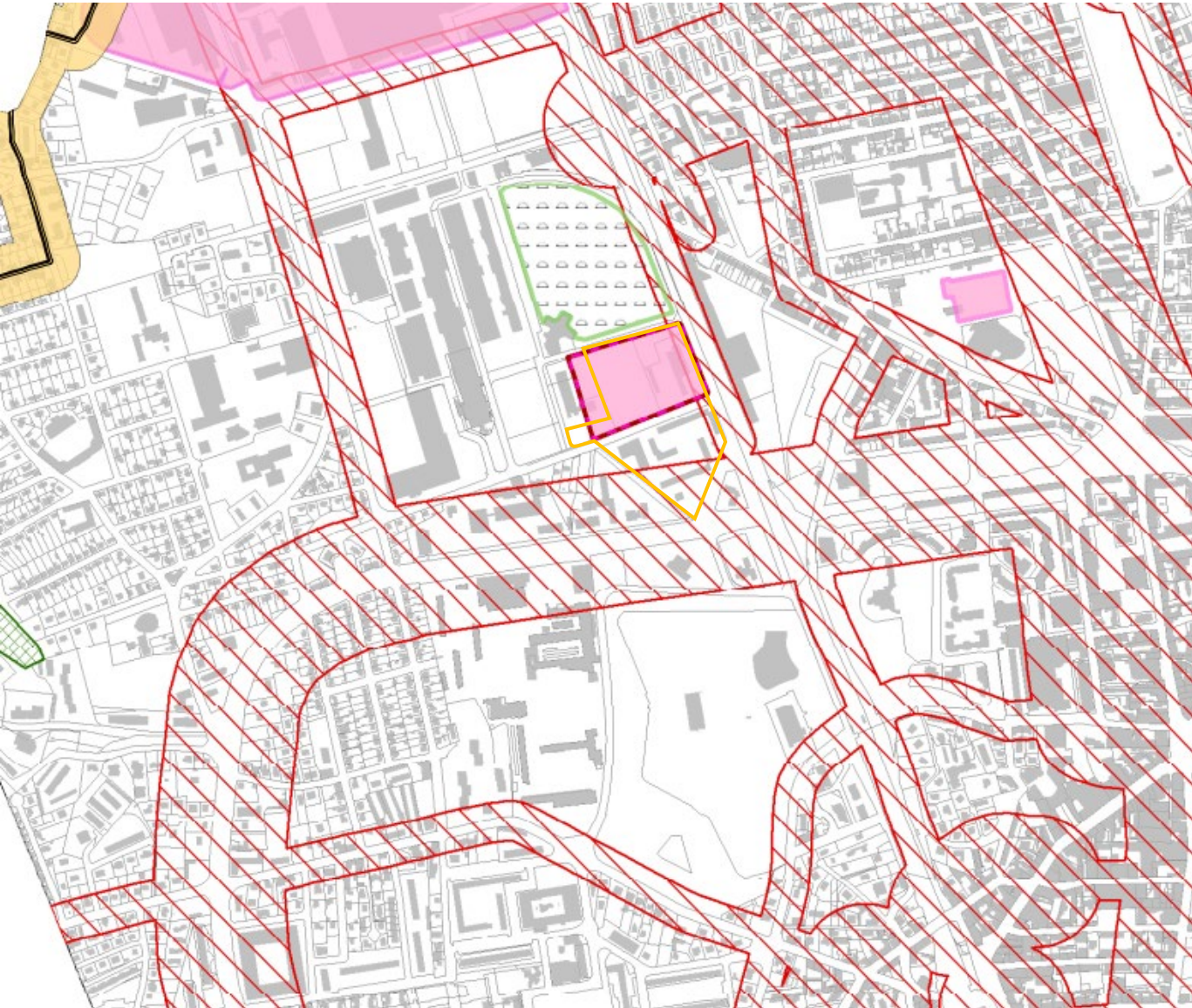
Servitude I3 relative à la canalisation de transport de gaz

- Zone non aedificandi
- Zone de dangers



Emprise du projet

Extrait PLU



Belfort

> Contraintes environnementales

- Assainissement**

 - Zonage d'assainissement non collectif

Agriculture

 - Périmètre de réciprocité agricole

Classement sonore des infrastructures
en application de l'arrêté préfectoral du 16 mai 2017

 - Classement sonore - zone

Protections environnement

 - ZNIEFF 1
 - Zone humide (Données DREAL modifiées)
 - Zone humide (Champ de Mars)

Atlas de la Douce

 - Atlas des zones inondables de la Douce

Servitude

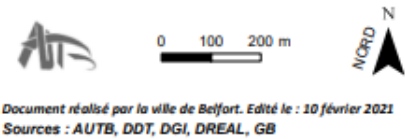
 - I3 Gaz et zone non aedificandi

Régime forestier

 - Bois ou forêts soumis au régime forestier

Autre

 - Anciennes décharges
- SIS
 - Basol**
 - Sites Basol (8)
 - Cadastre 2019**
 - Bâtiment
 - Parcelle



Document réalisé par la ville de Belfort. Edité le : 10 février 2021
Sources : AUTB, DDT, DGI, DREAL, GB

 Emprise du projet