PROJET AGRIVOLTAÏQUE DE SAINTE-ALAUZIE

avril 2026

METAFOLIA
81160 SAINT-JUERY
SIRET : 933 456 519 00018
mathias.payrastre@metafolia.fr
www.metafolia.fr



Etude paysagère et patrimoniale dans le cadre d'une demande d'examen au cas par cas

Département : Lot

Commune : Castelnau-Montratier - Sainte-Alauzie

MAITRISE D'OUVRAGE :

TSE
55 ALLEE PIERRE ZILLER
06560, VALBONNE - FRANCE

Sommaire

Introduction générale 4
A. Préambule 4
B. Méthodologie de l'étude 4
I. Collecte des données du territoire 4
II. Diagnostic paysager 4
III. Le projet agrivoltaïque et paysager 4

Diagnostic paysager 5
A. Portrait de paysage 5
I. Présentation de la ZIP 5
II. Présentation des aires d'étude 6
III. Contexte géomorphologique 7
IV. Contexte paysager large : le Quercy blanc et le Pays de Serres 8
V. Contexte paysager à l'échelle éloignée 9
VI. Contexte paysager à l'échelle rapprochée 10
VII. Contexte patrimonial 11
VIII. Contexte touristique 13
IX. Synthèse du portrait de paysage 14
B. Analyse des visibilités 15
I. Sensibilités de l'aire d'étude éloignée 15
II. Sensibilités de l'aire d'étude rapprochée 21
III. Sensibilités de la zone d'implantation de projet 25
C. Synthèse des enjeux et sensibilités de l'état initial du paysage 26
D. Recommandations paysagères 28

Projet agrivoltaïque et paysager 29
A. Description du projet 29
I. Le projet agrivoltaïque 29
II. Justification du choix d'implantation 29
B. Analyse des effets visuels du projet dans le paysage 30
I. Les mesures paysagères mises en place 30
C. Synthèse des incidences brutes du projet agrivoltaïque sur le paysage et le patrimoine 36
D. Les mesures paysagères mises en place 37
E. Synthèse des incidences nettes du projet agrivoltaïque sur le paysage et le patrimoine 41
F. Tableau de synthèse simplifié 42
G. Incidences cumulées 44

Conclusion de la note paysagère 45

Bibliographie 46

Introduction générale

A. Préambule

La présente note paysagère accompagne le dossier de demande d'examen au cas par cas déposé dans le cadre du projet agrivoltaïque de Sainte-Alauzie (département du Lot). L'objectif de cette étude paysagère simplifiée est de déterminer les enjeux paysagers et patrimoniaux du territoire et d'évaluer les effets du projet sur ces derniers. A travers une démarche de projet de paysage, cette note détaillera la nature du projet ainsi que les aménagements mis en place pour permettre une intégration paysagère optimale.

B. Méthodologie de l'étude

I. Collecte des données du territoire

- **Recherches bibliographiques**

Base de données des services de l'état : DREAL, DRAC, IGN, INPN, atlas des patrimoines, atlas des paysages, autres schémas régionaux et départementaux...
Base de données des services publics territoriaux : PDIPR, offices de tourisme, divers documents d'urbanisme...

- **Investigation terrain :**

Définition des aires d'étude.
Identification d'un premier bassin de visibilité potentielle.
Identification des ambiances et dynamiques paysagères.
Prise de vues panoramiques depuis un ensemble de lieux considérés comme sensibles et représentatifs du territoire.

II. Diagnostic paysager

Sur la base des informations collectées lors des recherches bibliographiques et de l'investigation terrain, le diagnostic a pour objectif de présenter un état des lieux de l'organisation des paysages et du patrimoine afin de soulever en définitive les enjeux paysagers et patrimoniaux du territoire étudié.

La rédaction de cette partie comprend dans son détail :

Partie Portrait de paysage :
- La présentation de la zone d'implantation potentielle (ZIP) ainsi que la définition des différentes aires d'étude paysagère.
- La présentation de la situation géographique globale du territoire d'étude.
- La description et l'illustration des unités paysagères (et autres zonages paysagers le cas échéant) présentes au sein du territoire d'étude.
- La présentation des éléments de patrimoine protégé (UNESCO, monuments historiques, sites protégés (inscrit et classé), site patrimonial remarquable...) ainsi que des éléments de patrimoine vernaculaire.
- La présentation des éléments de tourisme liés au paysage.

Partie Analyse de visibilité :
- L'analyse de visibilité de la Zone d'implantation potentielle depuis l'ensemble du territoire d'étude par le biais d'une présentation de vues panoramiques analysées.
- La détermination de lieux sensibles.
- La synthèse des enjeux croisés avec les sensibilités notables.
- Les recommandations d'implantation.

- **Grille d'évaluation des enjeux**

Les enjeux du territoire étudié sont classifiés selon 4 grandes thématiques et sont hiérarchisés graduellement selon 5 niveaux.

	Niveau d'enjeu				
Thématique	Nul	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Habitat et lieux de vie	L'enjeu varie en fonction du nombre d'habitants du lieu de vie				
Réseau viaire	L'enjeu varie en fonction du degré de fréquentation des axes				
Patrimoine	L'enjeu varie en fonction du type de protection de l'élément patrimonial et de sa visibilité dans le grand paysage				
Tourisme	L'enjeu varie en fonction de son niveau de reconnaissance touristique dans le territoire				

- **Grille d'évaluation des sensibilités**

Les sensibilités des enjeux vis-à-vis de la ZIP sont hiérarchisées graduellement selon 5 niveaux.

	Sensibilité				
Niveau	Nulle	Faible	Modérée	Forte	Très forte
	Le niveau de sensibilité considère la valeur de l'enjeu, l'éloignement avec la ZIP et son degré de visibilité dans le paysage				

III. Le projet agrivoltaïque et paysager

Sur la base des informations rédigées précédemment et d'un plan d'implantation finalisé, cette partie visera à illustrer et commenter les effets du projet dans le paysage.

La rédaction de cette partie comprend dans son détail :
- La présentation du choix du projet agrivoltaïque au regard des recommandations établies dans le diagnostic, la description des composantes, analyse des effets du projet sur les composantes paysagère de la ZIP.
- La présentation des aménagements mis en place pour créer un véritable projet de paysage
- L'analyse de l'effet visuel du projet depuis des points sensibles à travers des photomontages (état initial, état projeté brut, état projeté avec mesures paysagères) et/ou autres illustrations jugées pertinentes pour retranscrire l'impact.
- Une conclusion

- **Grille de qualification des incidences**

Le niveau d'effet visuel est caractérisé en fonction du degré de prégnance et d'intégration du projet dans son environnement paysager. Il détermine, par croisement avec l'enjeu, le niveau d'incidence.

Niveau d'incidence = niveau d'enjeu x niveau d'effet

Niveau d'enjeu / Niveau d'effet	Nul	Faible	Modéré	Fort	Très fort
Nul	Nul	Nul	Nul	Nul	Nul
Faible	Nul	Faible	Faible	Modéré	Modéré
Modéré	Nul	Faible	Modéré	Modéré	Fort
Fort	Nul	Modéré	Modéré	Fort	Très fort
Très fort	Nul	Modéré	Fort	Très fort	Très fort

Diagnostic paysager

Le diagnostic paysager vise à établir un état des lieux des paysages et du patrimoine dans lequel se situe la zone d'implantation potentielle. A travers une description fine et transversale du territoire associée à une analyse de visibilité, l'état initial du paysage est un diagnostic qui identifie les secteurs sensibles vis-à-vis de cette zone d'implantation potentielle.

A. Portrait de paysage

Le portrait de paysage s'attache à présenter à travers une approche transversale et multi-scalaire, le paysage environnant la ZIP. Par le biais de cartes et de photographies, cette partie largement illustrée constitue une première base sur laquelle s'appuie l'analyse des visibilités en partie suivante.

I. Présentation de la ZIP

La zone d'implantation potentielle (ZIP) s'étend sur une superficie d'environ 23 hectares et se situe dans la commune nouvelle de Castelnau-Montratier - Sainte-Alauzie, au nord du bourg de Castelnau-Montratier sur le plateau bordant la vallée de la Grande Barguelonne. C'est dans un contexte territorial agricole plutôt diversifié que s'inscrit cette ZIP. La trame arborée peut s'organiser en structure linéaire (alignement d'arbres de haut-jet, haie, ripisylve) ou groupée (bosquet, boisement, fourrés caussenards) et participe, avec les variations d'assolement, à composer un paysage en mosaïque.

Au sein de son périmètre, la ZIP comprend en quasi-totalité du parcellaire agricole mené en production céréalière. Les lisières de la ZIP sont délimitées par des boisements et des fourrés caussenards au sud et une ligne de crête au nord longeant un chemin. Les composantes paysagères de la ZIP sont donc représentatives de la composition du paysage à l'échelle locale.

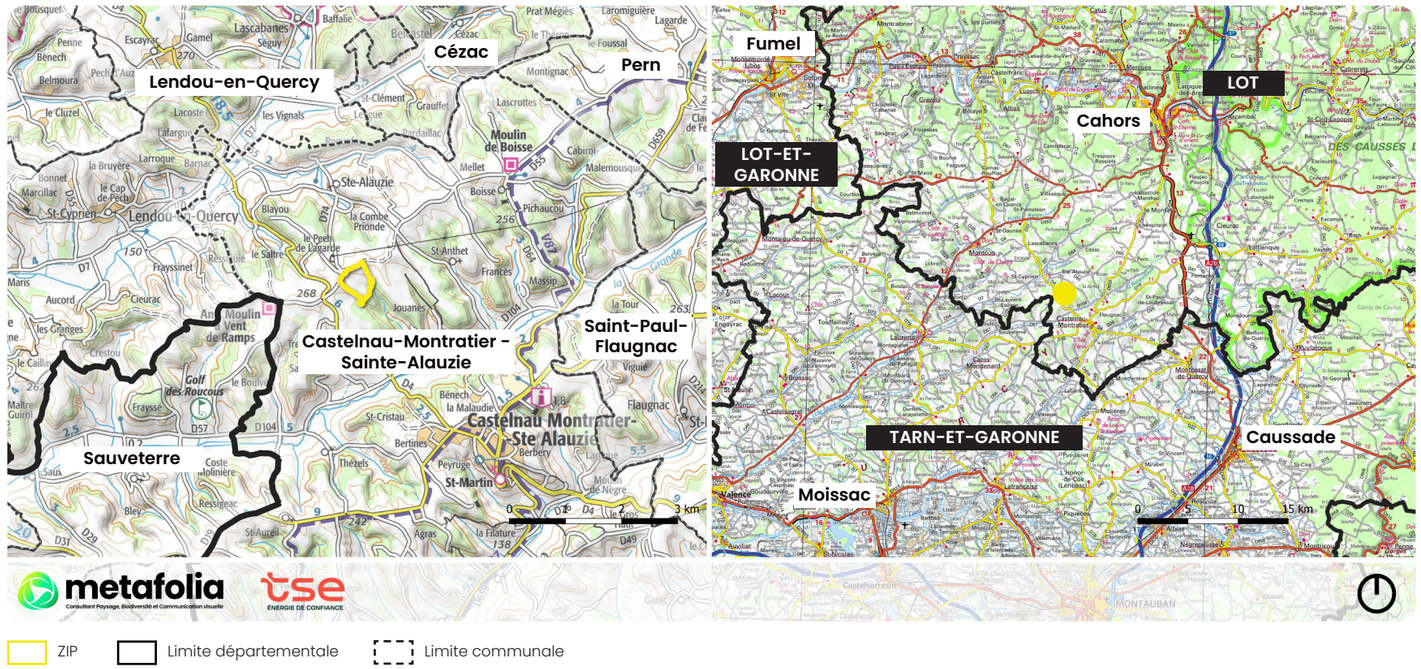
La ZIP est située sur les hauteurs d'un plateau à proximité immédiate de la route départementale D74. Elle s'inscrit notamment sur une pente globalement inclinée vers le sud.

Tout au long de cette étude, le périmètre de la ZIP sera systématiquement représenté par une symbologie jaune.

Vue aérienne de la ZIP
Source : METAFOLIA



Localisation cartographique de la ZIP
Sources : ©IGN Scan 1000 et Scan 100



II. Présentation des aires d'étude

L'analyse du paysage et du patrimoine s'appuie sur l'examen de l'organisation du territoire : relief, utilisation des sols, espaces habités, axes de circulation, etc. Elle prend également en compte les éléments qui façonnent l'identité locale, tels que la structure des villages, le patrimoine bâti, les motifs paysagers ou encore les sites emblématiques. Les usages quotidiens et touristiques, ainsi que les perceptions associées à ces espaces, sont également étudiés.

Une démarche cartographique, complétée par des observations sur le terrain, a permis de définir des zones d'étude à plusieurs échelles. Ces zones correspondent d'abord à des périmètres de visibilité théorique (1-2 km pour une étude rapprochée et 5 km minimum pour une étude plus éloignée).

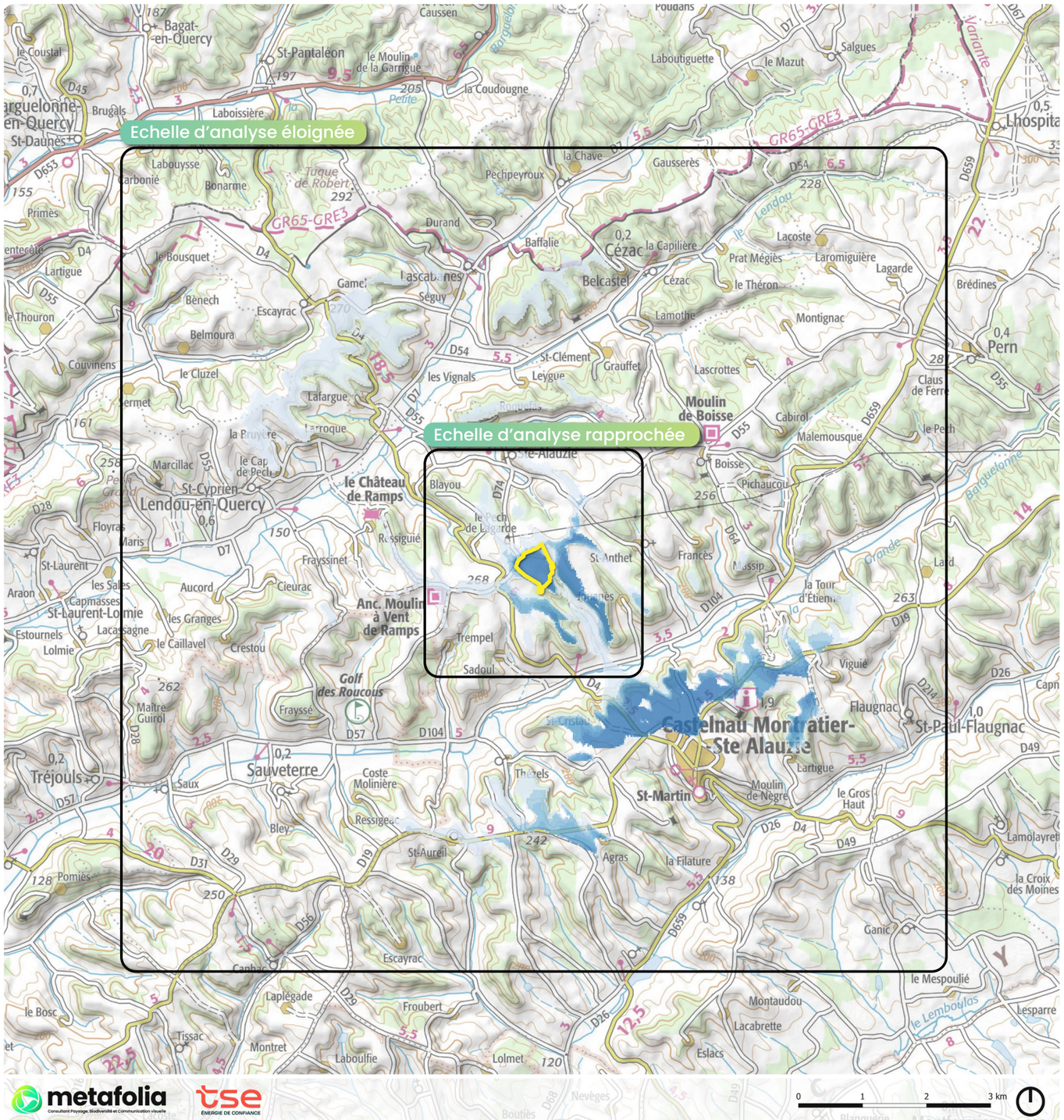
Le calcul d'un bassin de visibilité potentielle (aplat bleu sur la carte ci-contre) de la ZIP joue également un premier rôle dans l'établissement des limites du territoire à étudier.
Il permet ainsi d'évaluer le potentiel degré de visibilité de l'ensemble de la ZIP dans un territoire donné.

Les relations visuelles sont calculées à l'aide de plusieurs données d'entrée :

- Une hauteur maximaliste de projet définie à 5 m, sur l'ensemble de la surface de la ZIP.
- Une hauteur d'observation humaine considérée à 1,70 m.
- Un modèle numérique de terrain de l'IGN (RGE Alti 5 m) ne considérant pas les potentiels masques visuels comme la trame végétale et bâtie.

L'adoption d'une approche multiscalaire dans l'analyse paysagère est essentielle pour obtenir une compréhension précise et approfondie d'un territoire. L'état initial paysager analyse donc le territoire concerné selon trois échelles : l'aire d'étude éloignée, l'aire d'étude rapprochée et la zone d'implantation potentielle.

Carte de présentation des aires d'étude
Sources : ©IGN Scan 25, RGE ALTI



ZIP

Bassin de visibilité potentielle

III. Contexte géomorphologique

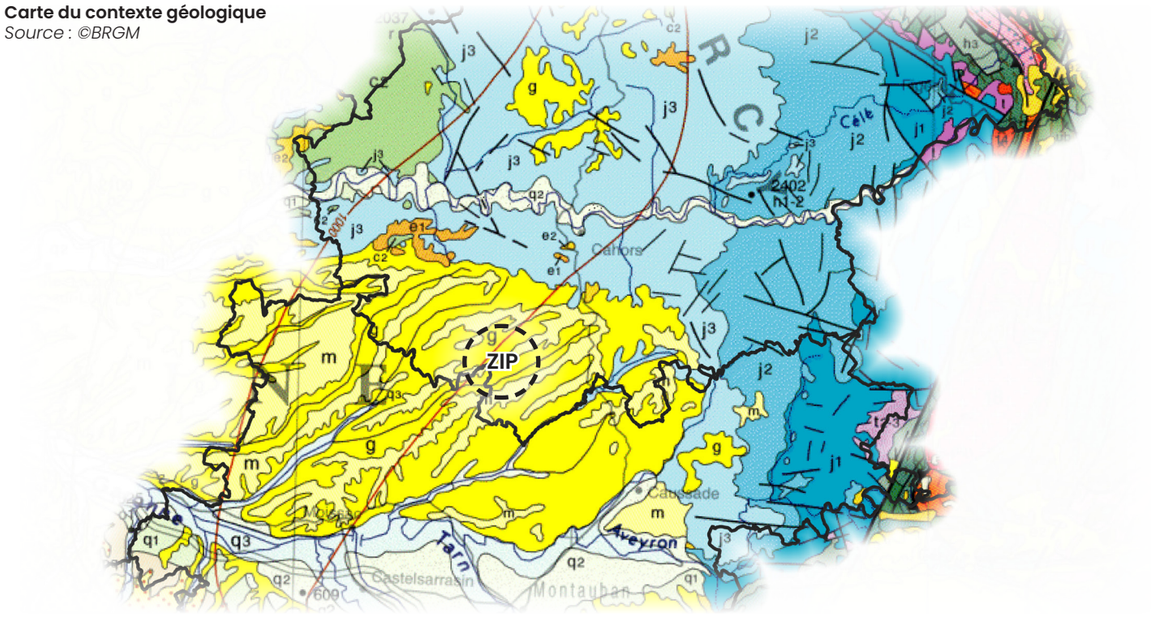
Le territoire étudié se situe à l'interface entre les départements du Tarn-et-Garonne au sud et du Lot au nord. Il s'inscrit par ailleurs au sein d'un ensemble géomorphologique cohérent et homogène que sont les serres molassiques. Ces plateaux calcaires sont érodés et régulièrement disséqués par les affluents plus ou moins directs de la Garonne, créant ainsi un enchaînement de plateaux et de vallée prenant systématiquement une orientation nord-est/sud-ouest en direction de la Garonne. Cet espace constitue une transition intermédiaire entre les causses calcaires du Quercy au nord et la plaine de la Garonne au sud.

Ces ondulations serrées et régulières sont le premier socle caractéristique des paysages du **Quercy blanc** et jouent naturellement un rôle dans la manière dont les formes naturelles et anthropiques s'implantent et s'organisent sur le territoire étudié.

La **carte géologique** illustre les départements du Tarn-et-Garonne au sud et du Lot au nord. Elle montre dans quel contexte le territoire étudié se situe. Il s'agit effectivement d'un secteur du Bassin aquitain au pied du Massif Central (Causse du Quercy et Ségala plus loin) à la géologie sédimentaire calcaire et aux modelés d'érosion caractéristiques des coteaux molassiques bordant le nord de la Garonne.

La **carte topographique** se concentre sur la zone du territoire étudiée plus finement. A travers ses courbes de niveau, elle précise plus finement l'organisation topographique du secteur et notamment le différentiel de dénivelé régulier entre les courts plateaux calcaires et les vallées. Ici, la zone d'implantation potentielle (ZIP) s'implante sur un plateau dans une légère dépression topographique sur le rebord d'un vallon secondaire à la vallée de la Grande Barguelonne. La lisière nord-ouest de la ZIP s'implante sur la partie sommitale de ce plateau étroit, dont un chemin agricole marque la ligne de crête.

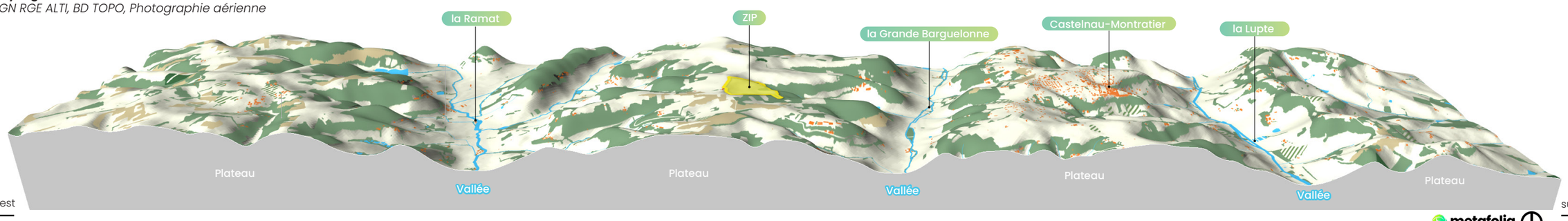
Carte du contexte géologique
Source : ©BRGM



Carte du contexte topographique
Sources : ©IGN RGE ALTI, BD TOPO



Transect paysager d'ouest en est
Source : ©IGN RGE ALTI, BD TOPO, Photographie aérienne



IV. Contexte paysager large : le Quercy blanc et le Pays de Serres

Le territoire étudié s'inscrit au sein de l'unité paysagère du Quercy blanc et Pays de Serres. Cette unité paysagère forme un ensemble cohérent qui est seulement divisé administrativement par les deux départements cités précédemment.

Le Quercy blanc et le Pays de Serres

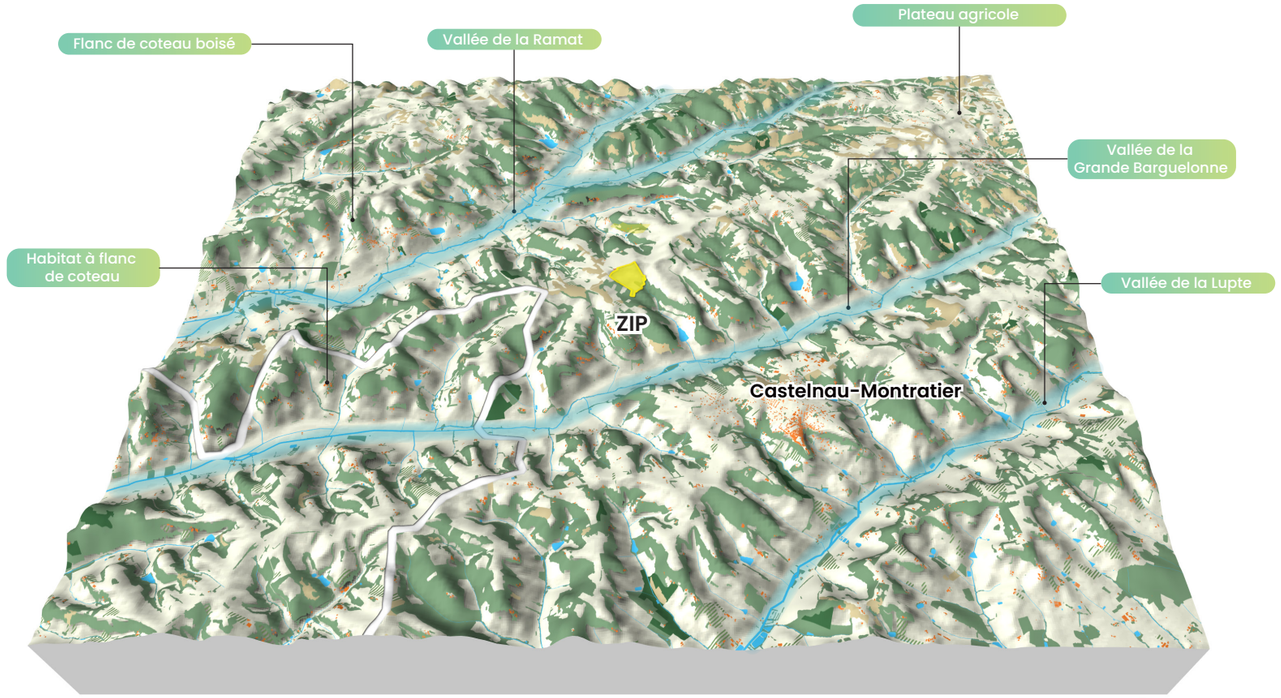
Le Quercy Blanc et le Pays de Serres forment une unité paysagère à l'identité marquée par une géologie bicouche. Celle-ci oppose les plateaux calcaires (roche dure), dont les rebords abrupts dominent, aux pentes marneuses (roche tendre) qui s'inclinent progressivement vers des vallées parallèles, orientées vers le Tarn et la Garonne. Cette configuration crée une structure paysagère lisible et plutôt ordonnée.

Le paysage se caractérise par un étagement vertical traditionnel de l'occupation du sol. En fond de vallée, les ruisseaux sont bordés par une ripisylve continue, ponctuée de peupliers d'Italie et d'anciens moulins, témoignant d'un usage hydraulique historique. Les versants, quant à eux, accueillent une mosaïque agricole structurée : les grandes cultures s'y développent en alternance avec des vergers, notamment de pruniers, installés sur les coteaux bien exposés. Enfin, les plateaux sont dominés par des cultures céréalières extensives, entrecoupées de fourrés calcicoles, de pelouses sèches et de boisements épars.

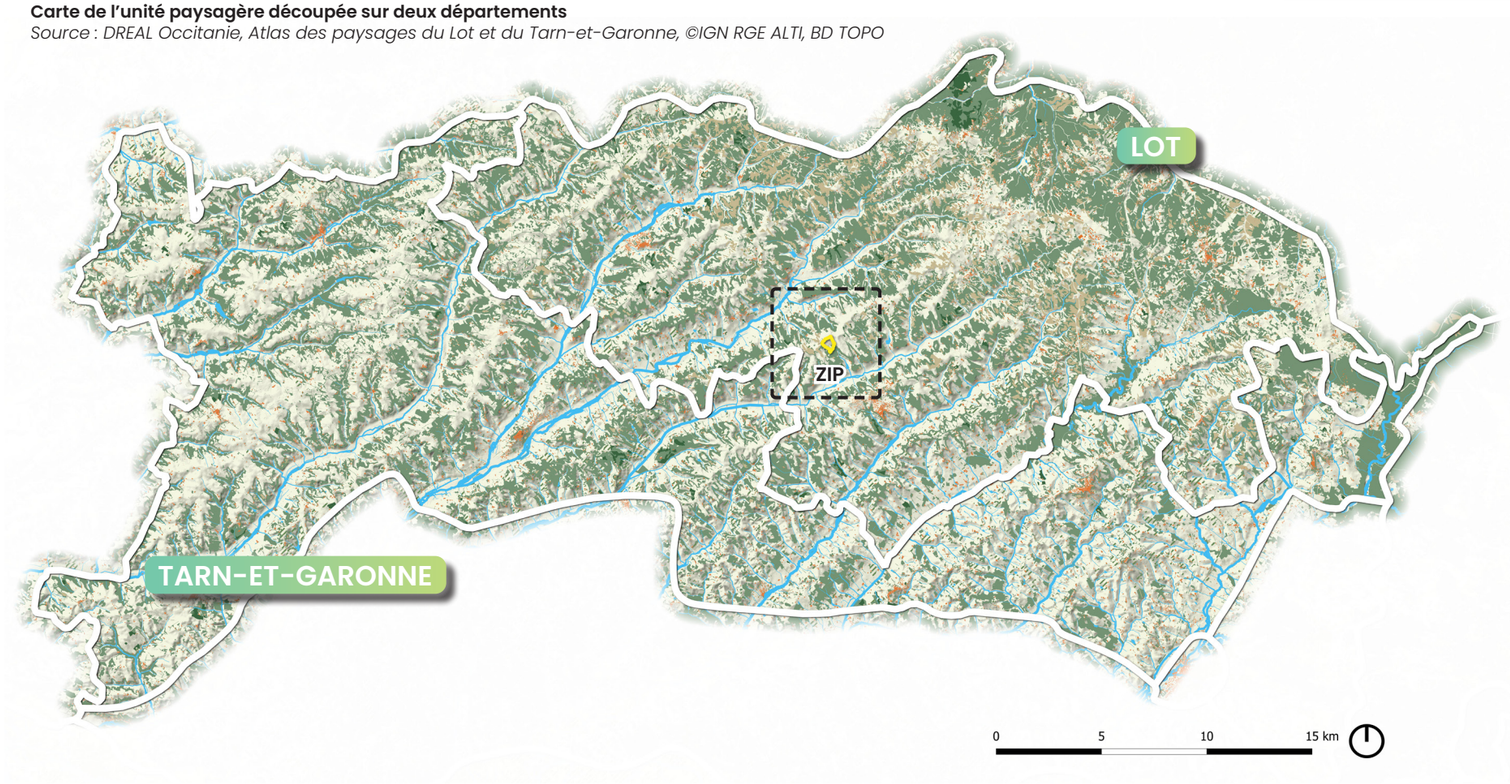
Les villages sont souvent perchés ou implantés à la rupture de pente. L'habitat traditionnel est constitué de mas et de maisons en pierre calcaire claire, aux volumes simples et toitures à quatre pans en tuiles canal. Les franges villageoises connaissent une expansion pavillonnaire diffuse, souvent déconnectée des structures traditionnelles, accentuée par la proximité de Cahors, Montauban et Toulouse

Les principaux enjeux de cette unité ciblés dans les atlas de paysage du Tarn-et-Garonne et du Lot sont la maitrise de l'urbanisation, notamment en zone agricole et sur les franges urbaines, la conservation de la diversité agricole et le maintien de cette organisation étagée décrite plus haut.

Bloc diagramme de l'organisation paysagère locale
Source : DREAL Occitanie, Atlas des paysages du Lot et du Tarn-et-Garonne, ©IGN RGE ALTI, BD TOPO



Carte de l'unité paysagère découpée sur deux départements
Source : DREAL Occitanie, Atlas des paysages du Lot et du Tarn-et-Garonne, ©IGN RGE ALTI, BD TOPO



Paysage représentatif du Quercy blanc et du Pays de Serres



V. Contexte paysager à l'échelle éloignée

Le territoire étudié à une échelle éloignée s'inscrit dans un rayon de 5 à 6 kilomètres autour de la ZIP. Il s'étend du nord, autour de Cézac et Lascabanes, jusqu'au sud aux alentours de Castelnau-Montratier et Flaugnac. Ce périmètre s'intègre pleinement dans l'unité paysagère du Quercy blanc et du Pays de Serres, dont il constitue un exemple caractéristique.

Ce territoire est structuré par plusieurs composantes paysagères imbriquées, qui façonnent l'identité sensible et visuelle des lieux :

La trame agricole et arborée
Elle reflète fidèlement l'identité du Quercy Blanc, marquée par une organisation en séquences typiques : plateaux à vocation agricole, versants boisés, et vallées ouvertes également agricoles. Ce territoire se distingue par la diversité de ses cultures et la présence de nombreux lacs collinaires, qui ponctuent et structurent le paysage tout en témoignant d'une gestion fine des ressources hydriques.

La trame bâtie
Dispersée et peu dense, l'urbanisation s'étend de manière diffuse sur l'ensemble du territoire. Les habitations se regroupent ponctuellement en petits bourgs, souvent situés à proximité des cours d'eau et sur les versants, comme à Lascabanes, Cézac, Sauveterre, Sainte-Alauzie ou Boisse. Certains villages, tels que Flaugnac, s'installent en position dominante sur des éperons. Castelnau-Montratier qui est perché aussi, constitue la seule véritable polarité urbaine du secteur.

La trame viaire
Le réseau routier épouse les logiques de relief caractéristiques de l'unité paysagère : les routes principales suivent le tracé des vallées (D7, D104, D54, D55), tandis que d'autres s'étirent sur les plateaux (D19, D659). La D4, quant à elle, relie Castelnau-Montratier à Montcuq-en-Quercy, traversant les vallées et les plateaux de manière perpendiculaire, assurant ainsi une liaison transversale structurante.

Diversité du parcellaire agricole



Castelnau-Montratier sur le plateau



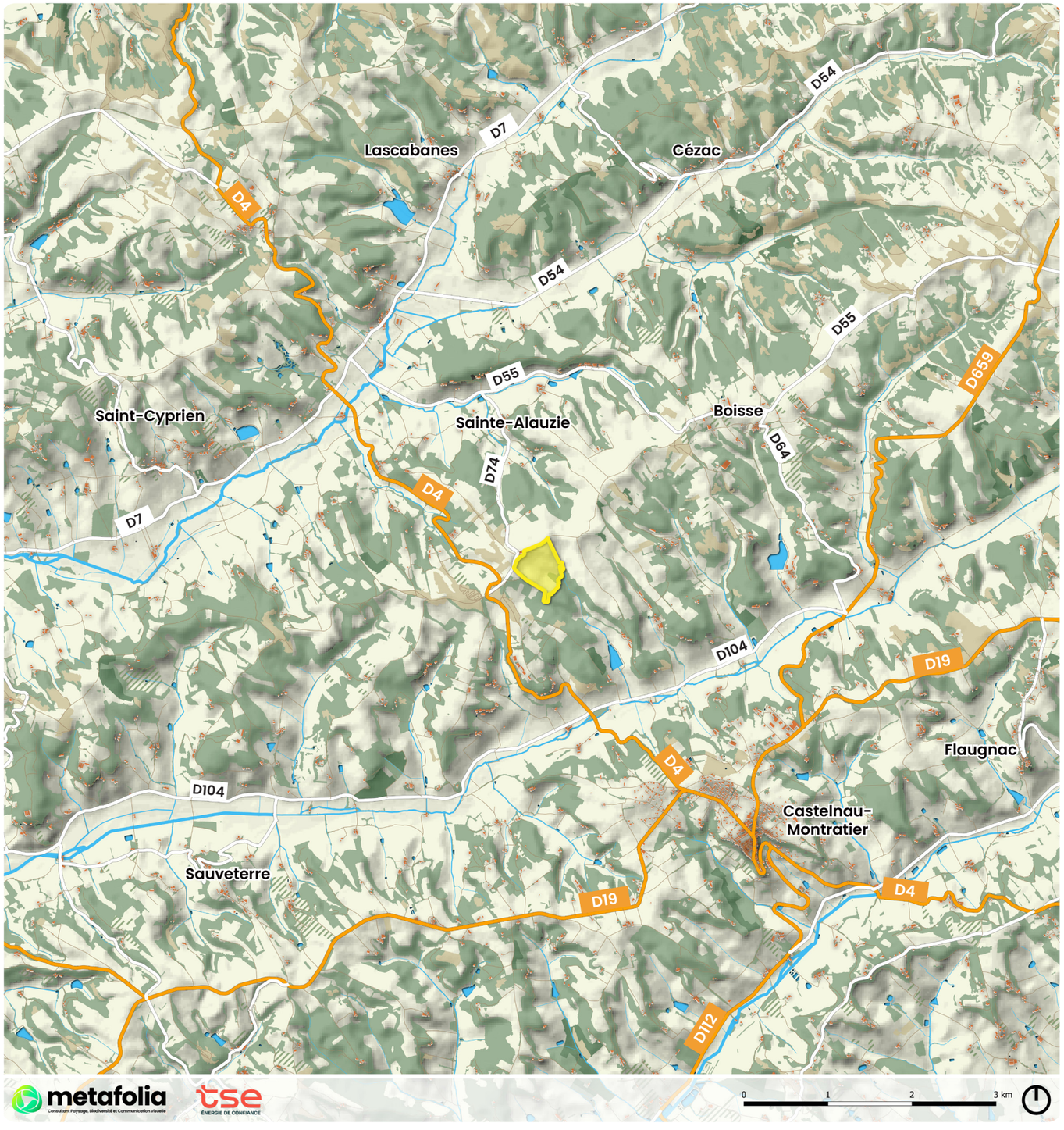
Habitat diffus sur les versants boisés



Plaine de la Ramat cernée par deux serres boisées



Carte du contexte paysager de l'aire d'étude éloignée
Sources : ©IGN Scan 25, RGE ALTI, BD TOPO, RPG



VI. Contexte paysager à l'échelle rapprochée

Le territoire étudié à une échelle rapprochée s'inscrit dans un rayon de 1 à 2 km autour de la ZIP. Il s'étend particulièrement sur un plateau et ses pentes en rive droite de la Grande Barguelonne.

Cette aire d'étude rapprochée comprend le bourg de Sainte-Alauzie au nord sur les pentes en redescendant du plateau. Elle est également le siège de nombreux lieux de vie (cartographiés ci-contre) composés parfois d'une seule habitation ou formés en hameaux de plusieurs maisons. La plupart de ces espaces de vie sont situés sur les pentes du plateau et s'orientent vers les vallées pour profiter d'une vue dégagée. La D4 qui est la route départementale principale dessert ces lieux de vie et relie un réseau routier secondaire composé par la D74, la D104 et d'autres routes d'intérêt communal.

Par ailleurs, les composantes paysagères de cette aire d'étude sont plutôt représentatives de l'échelle éloignée et de l'unité paysagère du Quercy blanc et du Pays de Serres. En effet, les cultures céréalières et les affleurements calcaires sur le plateau, les boisements couvrant les pentes et les fonds de vallée cultivés participent à la qualité et l'identité de ces paysages.

Ce périmètre s'intègre pleinement dans l'unité paysagère du Quercy blanc et du Pays de Serres, dont il constitue un exemple caractéristique.

Vallon étroit aux abords de Sainte-Alauzie


Source : Metafolia

Richesse floristique des pelouses calcicoles sur les affleurements


Source : Metafolia

Retenue collinaire


Source : Metafolia

Parcours de cross sur les affleurements calcaires


Source : Metafolia

Moulin de Ramps et sentier de randonnée


Source : Metafolia

Carte du contexte paysager de l'aire d'étude rapprochée
Sources : ©IGN Photographie aérienne, RGE ALTI, BD TOPO



VII. Contexte patrimonial

Le territoire étudié bénéficie d'un patrimoine protégé essentiellement composé d'éléments fortifiés, d'édifices religieux ou de moulins. Les éléments protégés sont localisés ci-contre, listés et illustrés ci-dessous. D'autres éléments non protégés mais constitutifs du patrimoine vernaculaire participent à la qualité du paysage local. C'est notamment le cas de l'église Saint-Martin de Castelnau-Montratier qui est un point de repère visible de loin, depuis le sud.

L'aplat bleu représente le bassin de visibilité potentielle de la ZIP et indique les potentielles relations visuelles d'un point de vue strictement topographique.

Les monuments historiques

Plusieurs monuments historiques ont été recensés au sein de ce territoire d'étude. La distinction des monuments historiques est due à un intérêt historique, artistique et/ou architectural d'un meuble ou immeuble. Ces édifices sont protégés au titre du code du patrimoine.

Num	Dénomination	Commune	Protection	Contexte	Distance à la ZIP
1	Borne milliaire du moulin de Ramps	Sainte-Alauzie	inscription le 24/09/2015	Sur un plateau	1,21 km
2	Château de Ramps	Castelnau Montratier	inscription le 24/10/2022	A flanc de versant boisé	2,32 km
3	Motte castrale de Maurelis	Castelnau Montratier	inscription le 07/03/2022	A flanc de versant boisé	2,48 km
4	Moulin à vent de Boisse	Sainte-Alauzie	inscription le 02/05/1979	Sur un plateau	3,05 km
5	Eglise paroissiale Saint-Clément	Cézac	inscription le 29/03/1929	Dans la plaine	3,21 km
6	Ruines gallo-romaines du Souquet	Castelnau-Montratier	inscription le 29/02/2000	Dans la plaine	3,26 km
7	Hôtel de Ville	Castelnau-Montratier	inscription le 29/04/1971	En milieu urbain	3,86 km
8	Demeure dite Château	Castelnau-Montratier	inscription le 20/12/1924	En milieu urbain	3,93 km
9	Eglise de Russac	Castelnau-Montratier	inscription le 05/10/1925	Dans la plaine	5,47 km
10	Château de Marcillac	Saint-Cyprien	inscription le 07/07/1977	A flanc de versant boisé	5,73 km

Borne milliaire du moulin de Ramps



Source : Metafolia

Moulin à vent de Boisse



Source : Tourisme Lot - C.Novello

Eglise de Castelnau-Monratier (non protégée)



Source : Metafolia

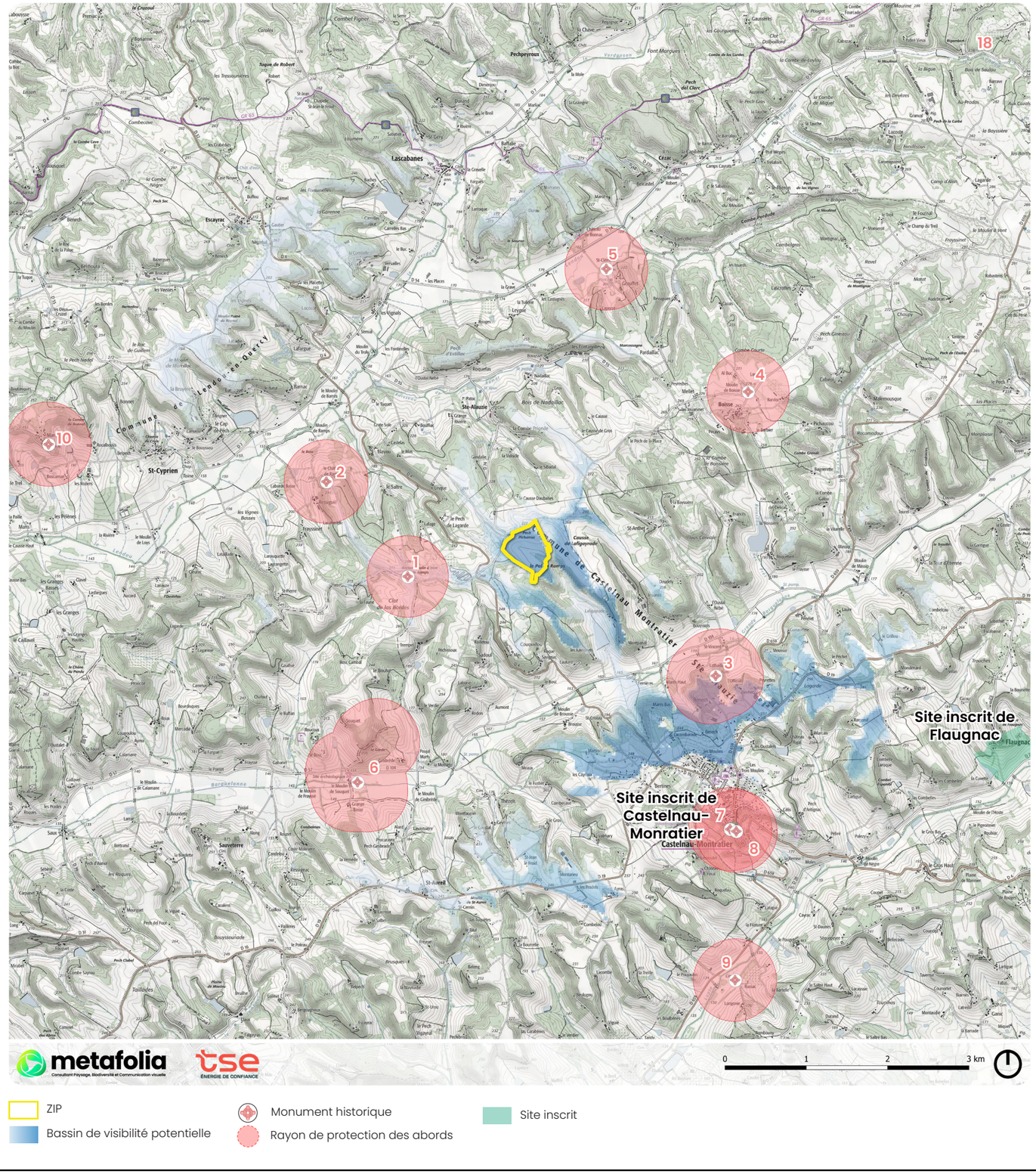
Motte castrale de Maurelis



Source : Inventaire patrimoine - Région Occitanie

Carte des éléments de patrimoine protégé

Sources : ©IGN Scan 25, BD TOPO, RGE Alti, Atlas des patrimoines



ZIP

Bassin de visibilité potentielle

Monument historique

Rayon de protection des abords

Site inscrit

Les sites inscrits

Les sites protégés, qu'ils soient inscrits ou classés, englobent des ensembles associant patrimoine bâti et paysages, ou des sites naturels remarquables, parfois vulnérables. Leur protection relève du code de l'environnement et vise à préserver leur caractère exceptionnel, qu'il soit artistique, historique ou pittoresque.

Ici, deux sites sont recensés au sein du territoire étudié. L'un se situe au centre du bourg de Castelnau-Montratier, l'autre est constitué d'un village et ses pentes agricole.

La Place et les arcades de Castelnau-Montratier - Site inscrit : Place typique d'une bastide, ce cœur de bourg marqué par la pierre calcaire et ses arcades constitue un point d'intérêt dans le Quercy blanc.

Le Bourg de Flaugnac - Site inscrit : Village perché sur une butte, Flaugnac domine les environs et constitue un point de repère dans le paysage. Le village est entouré d'abord par des pentes boisées puis par du parcellaire agricole.

La position de ces deux sites orientés vers le sud ainsi que la topographie du lieu induit une déconnexion par rapport à la ZIP. Le relief vallonné et coiffé de boisement ne permet aucune covisibilité entre la ZIP et ces deux sites.

Ambiances de la place et des arcades de Castelnau-Montratier



Source : Tourisme Lot

Ambiances du bourg perché de Flaugnac



Source : Metafolia

VIII. Contexte touristique

C'est au cœur de ces paysages ruraux du Lot et notamment du Quercy blanc qui se développe un tourisme de plein air. En effet, de nombreux circuits de randonnée sont balisés sur l'ensemble du territoire étudié. Ces chemins traversent vallées et plateaux, en passant par des éléments de patrimoine protégé ou vernaculaire.

Le **GR65 Saint-Jacques de Compostelle** circule au nord du territoire d'étude et relie Lauzerte (plus à l'ouest) à Cahors (plus au nord).

Une autre randonnée itinérante, d'ordre plus local, traverse le territoire du Quercy blanc. Il s'agit du parcours **Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc** qui est un itinéraire de 102 km balisés par le département du Lot. Ce sentier passe notamment le long de la lisière nord de la ZIP.

D'autres sentiers de petite randonnée sont balisés sur le territoire et permettent de découvrir les localités touristiques comme les villages perchés de Flaugnac ou Castelnau-Montratier.

Par ailleurs un belvédère a été aménagé au sud-est de Castlenau-Montratier. Il offre une vue vers le sud et l'ouest en direction de la vallée de la Lupte et du bourg de Castelnau-Monratier. La trame arborée qui anime les abords du belvédère ne permet pas d'avoir des vues vers le nord.

Sentiers de randonnée balisés



Source : Metafolia

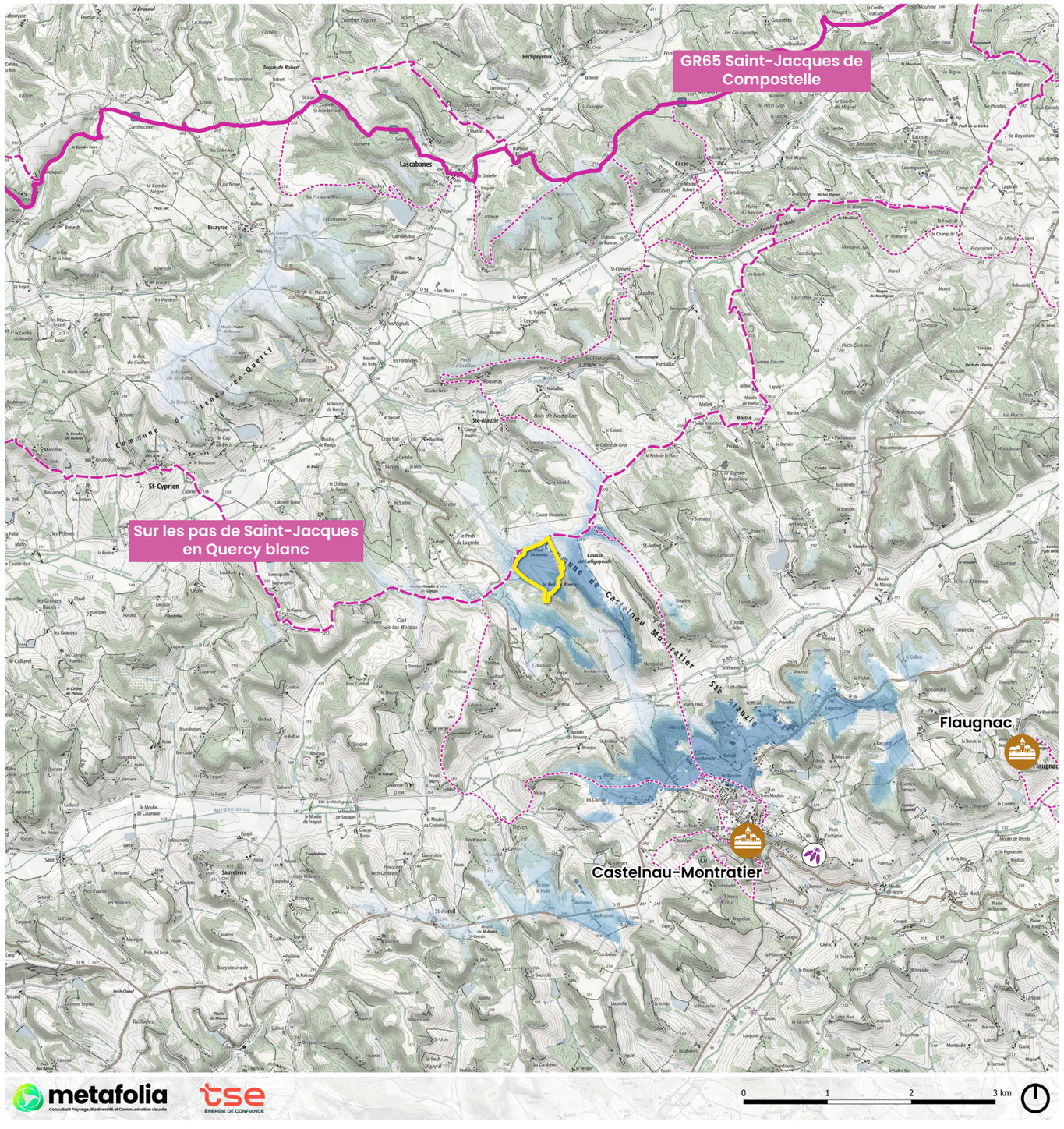
Vue depuis le belvédère de Castelnau-Montratier



Source : Metafolia

Carte des éléments touristiques

Sources : ©IGN Scan 25, BD TOPO, Office de tourisme Lot-et-Garonne



IX. Synthèse du portrait de paysage

A travers ce portrait paysager et patrimonial établi sur ce territoire autour de la ZIP, les éléments qui participent à façonner, percevoir, appréhender le paysage ont été mis en avant. Cette dernière partie vise donc à les cibler de manière précise et thématisée, afin d'évaluer leur niveau d'enjeu au regard du paysage.

Le tableau ci-contre détaille donc l'ensemble des composantes soulevées dans le portrait de paysage. Ces dernières sont comprises dans 5 grandes thématiques : Habitat et lieux de vie, Réseau viaire, Patrimoine, Tourisme, Elements paysagers de la ZIP.

	Thématique	Dénomination	Caractéristique	Niveau d'enjeu
Aire d'étude éloignée	Habitat et lieux de vie	Ville de Castelnau-Montratier	Principale ville du territoire étudié	Fort
		Les bourgs principaux sur les plateaux : Saint-Cyprien, Sauveterre, Boisse	Village de petite taille	Modéré
		Les bourgs principaux à flanc de versant : Cézac, Lascabanes	Village de petite taille	Modéré
		Les lieux de vie isolés sur le plateaux	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallées	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible
	Réseau viaire	La route départementale principale : D4	Route départementale majeure	Fort
		Les routes départementales secondaires sur les plateaux : D19, D659	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré
		Les routes départementales secondaires dans les vallées : D112	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré
		Les routes départementales tertiaires dans les vallées : D7, D54, D104	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible
		Les routes départementales tertiaires sur les plateaux : D55, D64	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible
		L'ensemble des routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible
	Patrimoine	Monument historique : Château de Ramps (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit - implanté sur un promontoire	Fort
		Monument historique : Motte castrale de Maurelis (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit - implanté sur un promontoire	Fort
		Monument historique : Moulin à vent de Boisse (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit - implanté sur un promontoire	Fort
		Monument historique : Eglise paroissiale Saint-Clément (Cézac)	Monument historique inscrit - en contexte paysager fermé	Modéré
		Monument historique : Ruines gallo-romaines du Souquet (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit - en contexte paysager fermé	Modéré
		Monument historique : Hôtel de Ville et Château (Castelnau-Montratier)	Monuments historiques inscrits - en contexte paysager fermé	Modéré
		Monument historique : Eglise de Russac (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit - en contexte paysager fermé	Modéré
		Monument historique : Château de Marcillac (Saint-Cyprien)	Monument historique inscrit - en contexte paysager fermé	Modéré
		Site : La place et les arcades de Castelnau-Montratier	Site inscrit - en contexte paysager fermé	Modéré
		Site : Le bourg de Flaugnac	Site inscrit - implanté sur un promontoire	Fort
		Eglise Saint-Martin (Castelnau-Montratier)	Élément d'intérêt patrimonial et architectural	Faible
	Tourisme	Le GR65 Saint-Jacques de Compostelle	Sentier de Grande Randonnée	Très fort
		La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré
Aire d'étude rapprochée	Habitat et lieux de vie	Le bourg de Sainte-Alauzie	Village de petite taille	Modéré
		Les lieux de vie isolés sur le plateaux	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallons	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible
	Réseau viaire	La route départementale majeur : D4	Route départementale majeure	Fort
		La route départementale secondaire : D74	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible
		Les routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible
	Patrimoine	Borne milliaire du moulin de Ramps (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit - implanté sur un promontoire	Fort
	Tourisme	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré
ZIP	Eléments paysagers	Les parcelles agricoles	Parcellaire cultivée selon un sens commun nord/sud	Modéré
		Les lisières boisées	Le sud de la ZIP est encerclé par des boisements	Fort
		La ligne de crête au nord	Le nord de la ZIP est délimité topographiquement par une ligne de crête	Fort

B. Analyse des visibilités

L'analyse des visibilités s'inscrit en continuité du portrait de paysage et vise à illustrer le territoire étudié à travers des panoramas représentatifs des perceptions humaines du quotidien. Les points de vue choisis ciblent, à chaque échelle, les éléments à enjeux, soit les routes, les lieux de vie, les éléments de tourisme et de patrimoine.

Les panoramas présentés et localisés en suivant sont issus d'une campagne de terrain réalisée le 28 mai 2025. Sur chacune de ces vues panoramiques, la localisation de la ZIP dans le champ de vision est délimitée par les lignes en pointillés blanc.

I. Sensibilités de l'aire d'étude éloignée

A cette échelle, 12 points de vue (Cf carte ci-contre) ont été choisis pour illustrer les perceptions du paysage et évaluer les sensibilités potentielles de chaque point de vue vis-à-vis de la ZIP.

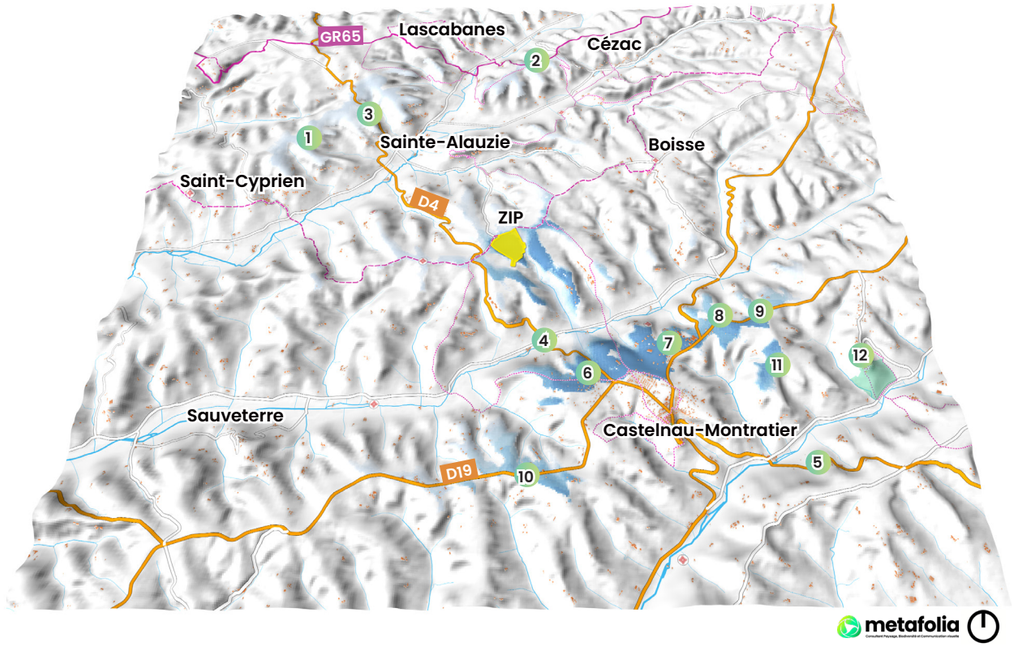
Le bassin de visibilité potentielle représenté par l'aplat bleu permet de faire un premier tri dans le choix des perceptions à illustrer. Ainsi, aucune relation visuelle directe avec la ZIP n'est possible depuis les villages de Cézac, Lascabanes, Boisse, Saint-Cyprien et Sauveterre. Les routes et autres habitations situées dans les vallées et étant non éclairées par le bassin de visibilité n'ont également aucune possibilité de voir la ZIP.

D'autres points n'étant pas éclairés par le bassin de visibilité sont quand même illustrés dans cette partie pour offrir une vision complète des ambiances paysagères perçues dans le territoire.

La ZIP se situant sur un plateau avec des pentes inclinées vers le sud, le bassin de visibilité potentielle de cette dernière s'étale particulièrement au sud du territoire étudié. Les aplats bleu clair dessinés au nord de l'aire représentent une potentielle visibilité de la ligne de crête située en lisière nord de la ZIP.

- **Depuis le nord de l'échelle éloignée, sur les plateaux**

Les vues depuis la moitié nord de l'aire d'étude ont, d'un point de vue topographique, des possibilités de voir la ZIP. Néanmoins, la trame boisée qui s'installe à flanc de plateau au nord de la ZIP empêche toute perception en direction de celle-ci. Il n'y a donc aucune perception possible depuis la moitié nord de l'aire d'étude éloignée.



Point de vue n°1 : Depuis le nord sur un plateau le long d'un chemin agricole

Ce chemin agricole longeant la crête d'un plateau profite de vues panoramiques en raison d'une trame arborée qui se dégage.

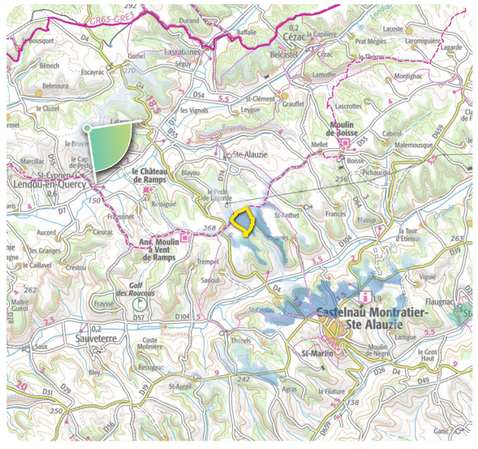
La vue en direction de la ZIP est toutefois limitée aux premiers boisements qui nappent les versants.

La ZIP n'est donc pas visible depuis ce chemin agricole faisant également office de promenade des locaux.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



Point de vue n°2 : Depuis le nord, sur un plateau forestier le long du GR65

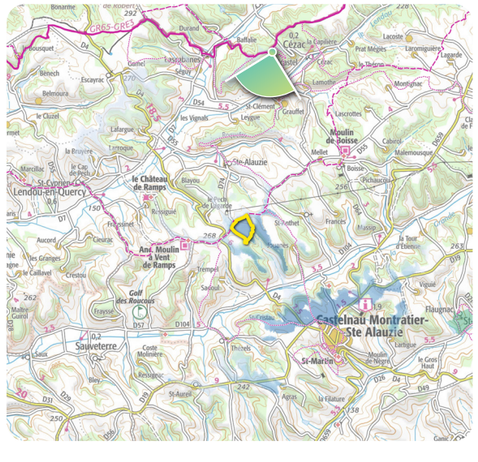
Le GR65 longe un plateau cette fois-ci couvert de boisements plutôt clairsemés. La vue s'ouvre par moment vers le sud dès que la trame arborée se dégage.

Comme la vue précédente, les boisements qui couvrent le haut des versants des coteaux voisins participent à occulter totalement la vue vers la ZIP.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Depuis la route départementale D4**

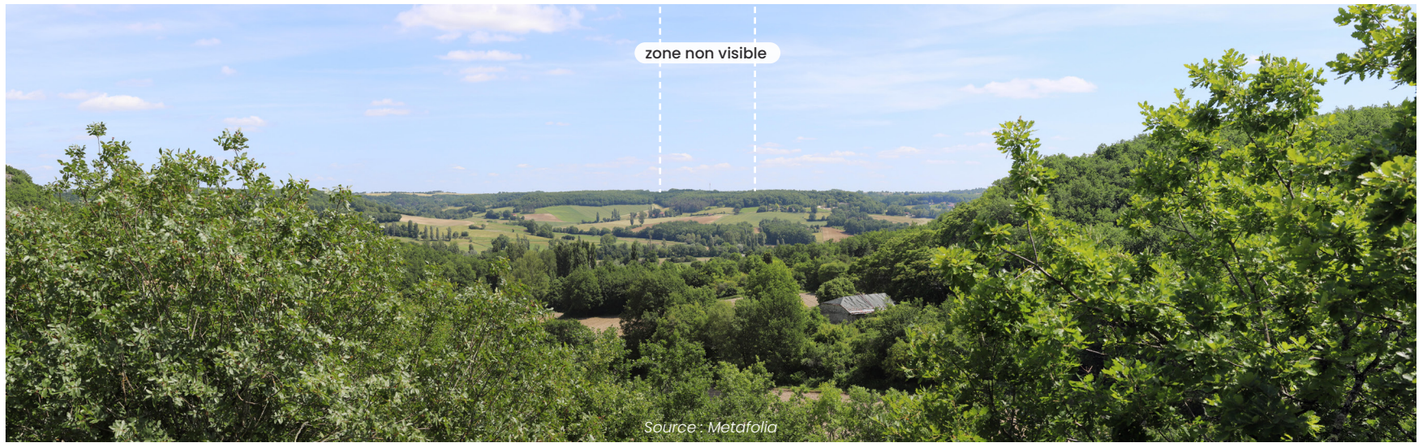
La route départementale D4 permet de relier Castelnau-Montratier et Montcuq-en-Quercy situé plus au nord. Cette route traverse l'aire d'étude dans sa longueur et circule à la fois sur les plateaux et dans les vallées. Les vues sont parfois cadrées par les versants boisées et parfois ouvertes sur les plateaux, qui marquent notamment la ligne d'horizon de l'arrière plan. La position enclavée de la ZIP, la présence conséquente et régulière de boisements associée à un relief mouvementé participe à limiter toute perception de la ZIP depuis cette route majeure.

Point de vue n°3 : Depuis la route départementale D4, en contexte boisé

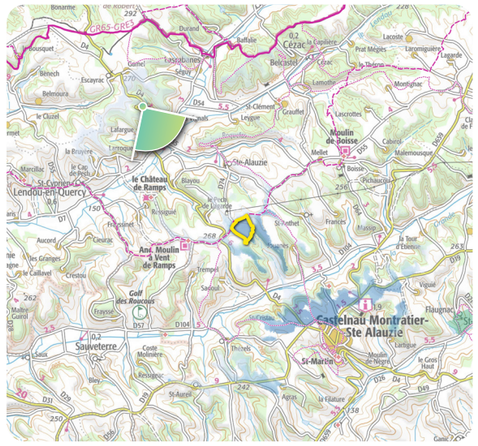
Dans les virages d'un versant boisé en redescendant d'un plateau, la D4 bénéficie de quelques fenêtres ouvertes qui donnent sur le plateau voisin.

Les boisements qui marquent le haut du versant voisin permettent d'occulter toute vision en direction de la ZIP.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia

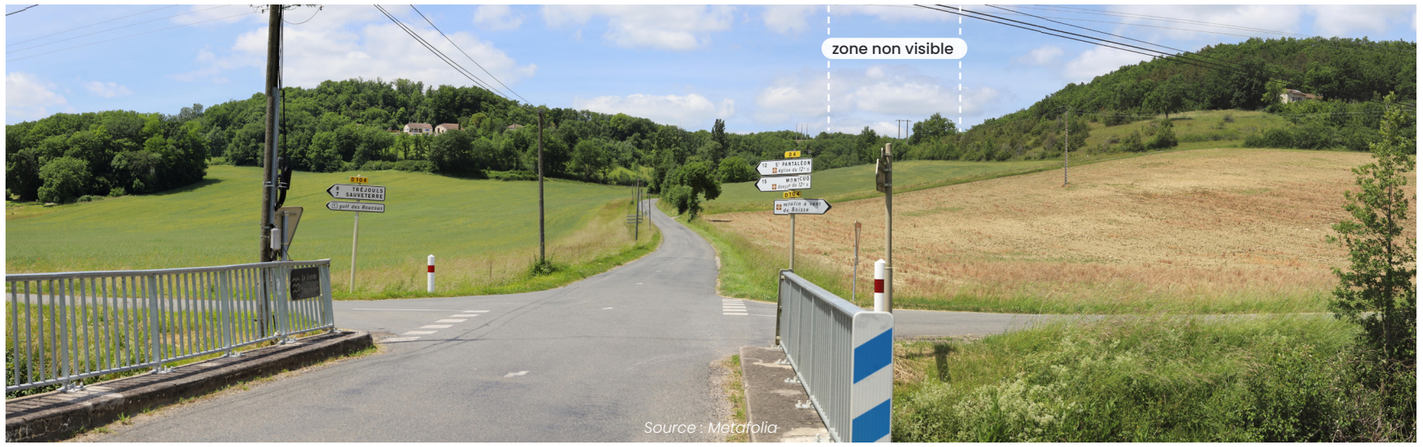


Point de vue n°4 : Depuis le carrefour entre la D4 et la D104, dans la vallée de la Grande Barguelonne

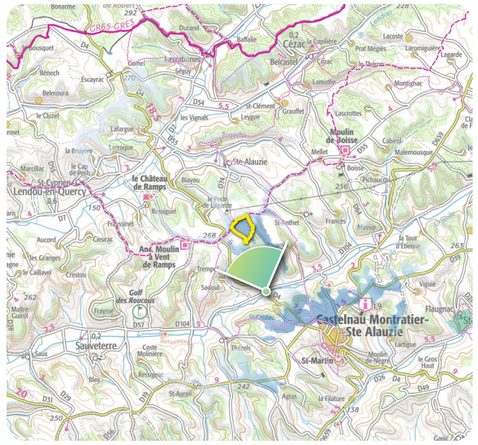
Dans la vallée de la Grande Barguelonne, au croisement entre la route départementale D4 et la D104, la vue s'ouvre sur le versant en rive droite du cours d'eau et donne directement sur des pentes boisées.

Le relief ainsi que la trame végétale participent à masquer toute vue en direction de la ZIP.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



Point de vue n°5 : Depuis la D4 au sud sur les hauteurs et à proximité du lieu-dit le Gros Haut

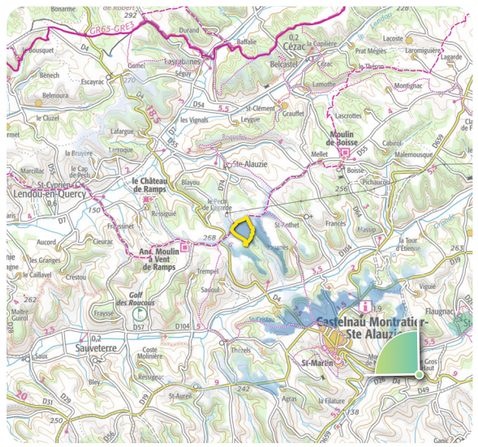
Au sud du territoire d'étude et le long de la D4 sur un plateau, la vue s'ouvre sur les versants voisins et sur la ville de Castelnau-Montratier.

Ce village constitue un point de repère dans le paysage mais également une limite dans l'horizon. La ZIP se situant derrière ce premier plateau, il n'y a donc aucune perception possible sur cette dernière depuis ce point.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Depuis la lisière nord de Castelnau-Montratier**

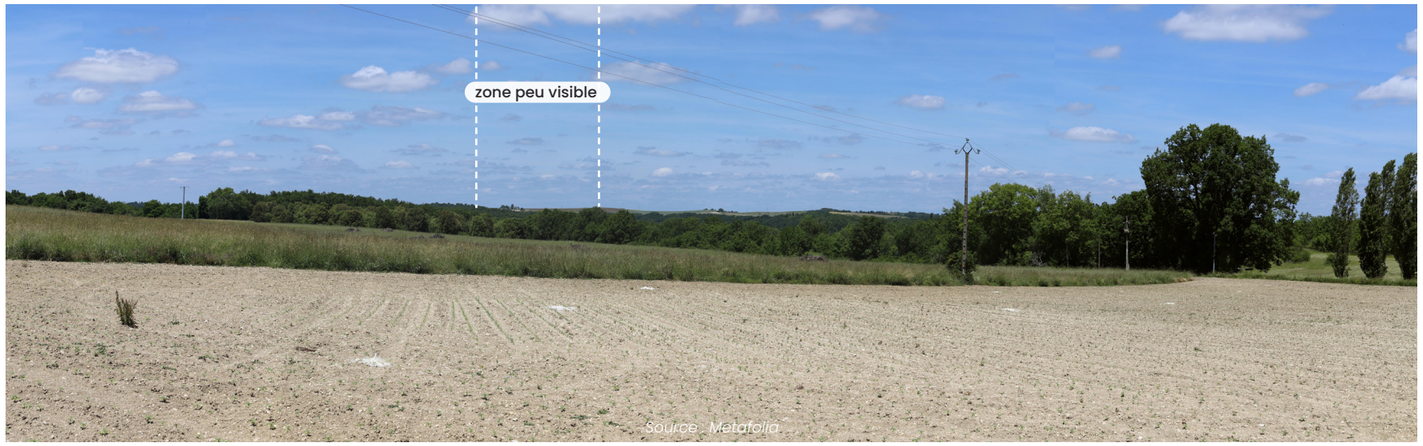
La lisière nord de Castenau-Montratier se situe en bordure d'un plateau et possède naturellement des perceptions vers le nord en direction de la vallée de la Grande Barguelonne et sur le plateau voisin, là où s'implante la ZIP. La trame végétale ornementale ou naturelle qui borde cette lisière nord de Castelnau participe à rythmer les ouvertures et fermetures du paysage. La ZIP est ainsi parfois visible depuis certains lieux de vie comme elle peut être totalement masquée par des filtres visuels proches ou lointains.

Point de vue n°6 : Depuis les habitations pavillonnaires au nord-ouest de Castelnau

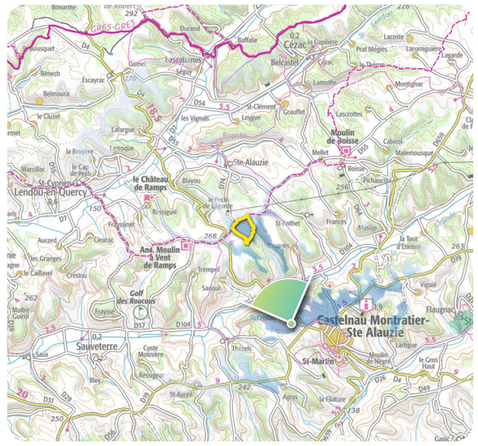
Depuis les habitations pavillonnaires au nord-ouest de Castelnau-Montratier, et le long d'un sentier de petite randonnée balisé, la vue s'ouvre au premier plan sur du parcellaire agricole et plus loin derrière les boisements, sur un plateau cultivé.

Les hauteurs nord et nord-est de la ZIP sont ici visibles depuis ces habitations. La distance et les boisements dans un horizon plus proche participent à limiter la prégnance de la ZIP dans le paysage.

Sensibilité : Faible



Source : Metafolia





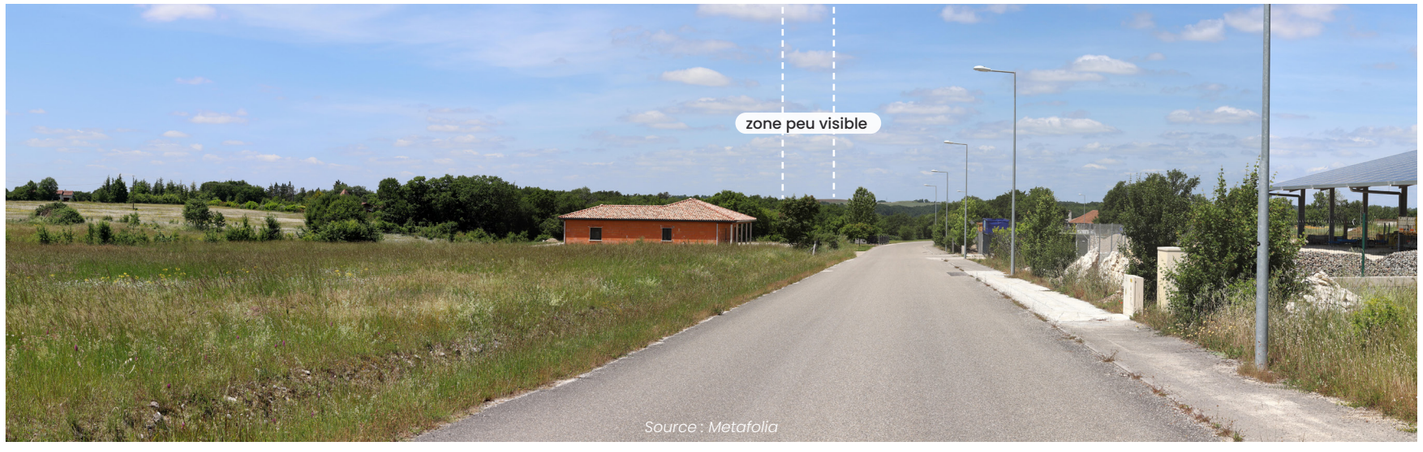
Source : Metafolia

Point de vue n°7 : Depuis la zone industrielle au nord-est de Castelnau

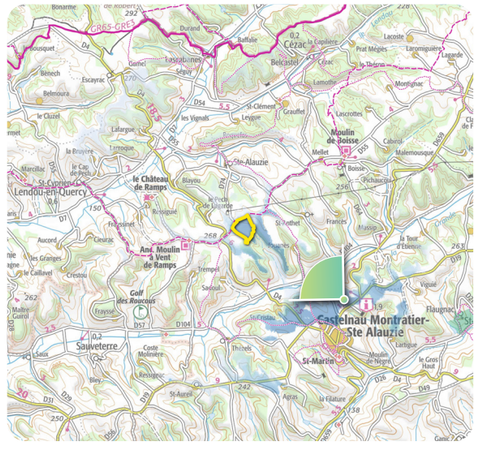
Depuis un espace mêlant activités industrielles et habitat, la vue s'ouvre de la même manière sur les hauteurs du plateau voisin.

Ici aussi, la trame arborée plus proche limite toutefois les perceptions vers la ZIP en rendant seulement visible que la partie nord-est, située en arrière plan.

Sensibilité : Faible



Source : Metafolia



Point de vue n°8 : Depuis les abords du terrain de sport au nord-est de Castelnau, non loin de la D19

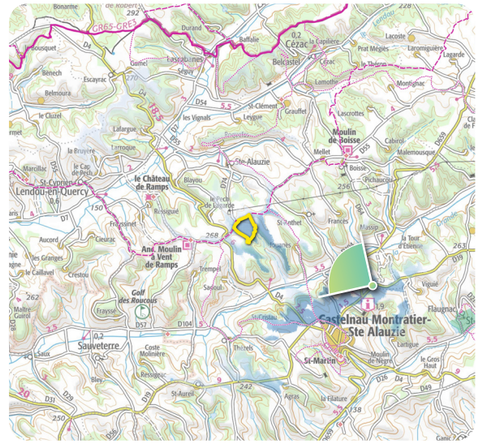
Plus à l'est, et sur la périphérie de Castelnau à proximité immédiate de la D19, la vue se limite rapidement aux premiers boisements qui nappent le haut d'un versant.

L'horizon vers le nord est ainsi limité à un plan proche et ne permet aucune visibilité de la ZIP depuis ce point. Au regard de l'épaisseur du boisement, la ZIP est occultée même en période hivernale.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Depuis la D19 et ses abords habités**

La route départementale circule en quasi-totalité sur les plateaux et possède dès lors de nombreuses vues panoramiques sur les vallées et plateaux voisins. Le calcul de visibilité potentielle éclaire très largement cette route et ses abords et indique, d'un point de vue topographique, des perceptions. Toutefois, la trame arborée qui habille les versants de vallée et les plateaux joue un rôle prépondérant dans la bonne visibilité de la ZIP.

Point de vue n°9 : Depuis la D19, à proximité du lieu-dit le Péchet

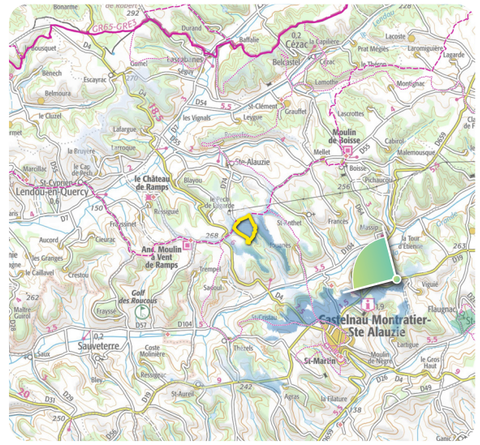
A l'est, le long de la D19 et non loin de l'entrée de ville de Castelnau-Montratier, la vue s'ouvre à la faveur d'une légère dépression topographique occupée par du parcellaire agricole entourant le lieu-dit le Péchet.

La trame boisée limite tout horizon plus lointain et occulte ainsi totalement le plateau qui accueille la ZIP. C'ets également le cas en période hivernale, au regard de l'épaisseur du boisement.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



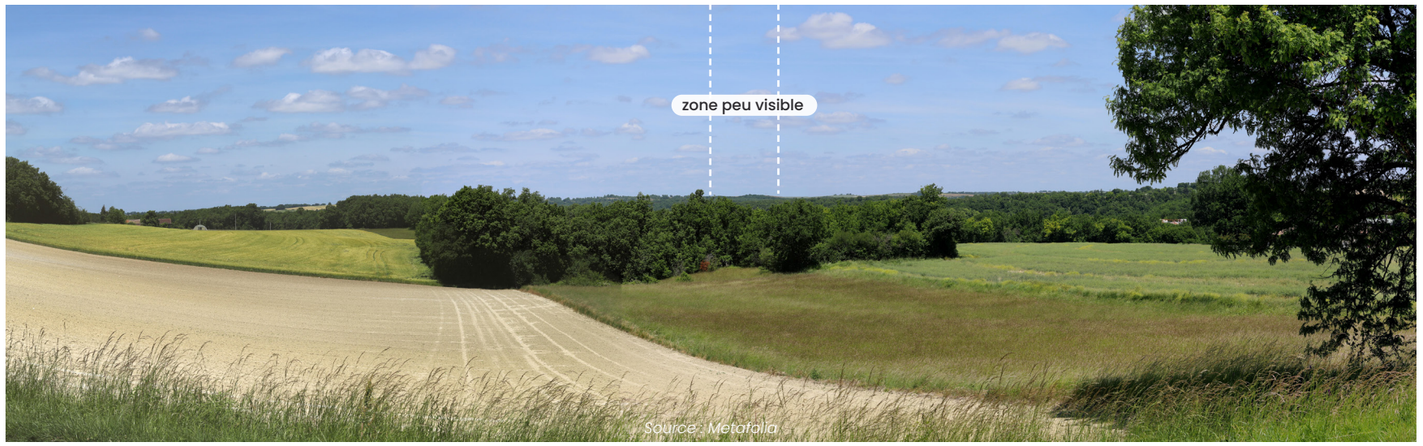
Point de vue n°10 : Depuis la D19 au sud du territoire étudié

Plus au sud du territoire, notamment à l'ouest de Castelnau-Montratier la vue se limite à nouveau par des parcelles boisées.

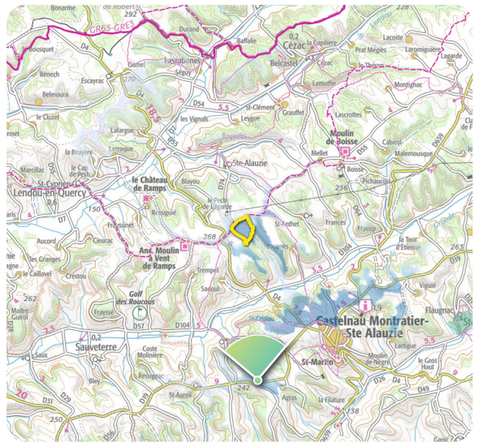
Le plateau au nord est légèrement visible juste au-dessus de la cime des arbres les plus hauts. La ZIP est également légèrement visible, par l'intermédiaire de sa lisière nord.

Cette vue est latérale au sens de la route, justifiant d'autant plus une faible sensibilité.

Sensibilité : Faible



Source : Metafolia



Point de vue n°11 : Depuis le lieu-dit Viguier, à proximité de la D19 et sur un plateau agricole

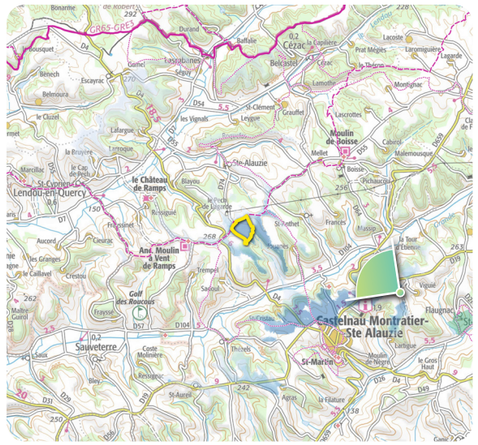
Sur les hauteurs habitées desservies par la D19, la vue s'ouvre à la faveur d'un contexte agricole dégagé.

Les hauteurs du plateau voisin au nord sont visibles depuis ce point au même titre que la ZIP par le biais de ses parcelles les plus hautes, situées au nord.

Sensibilité : Faible



Source : Metafolia





Source : Metafolia

- **Depuis Flaugnac**

Village protégé en tant que site inscrit, Flaugnac constitue un point d'intérêt patrimonial et touristique majeur du territoire. Sa position perchée lui offre des vues panoramiques surplombant ses environs. Les plateaux voisins limitent toutefois les vues plus lointaines notamment celle en direction de la ZIP.

Point de vue n°12 : Depuis le village perché de Flaugnac

Depuis la lisière ouest du village de Flaugnac, un espace a été aménagé pour pouvoir observer le paysage.

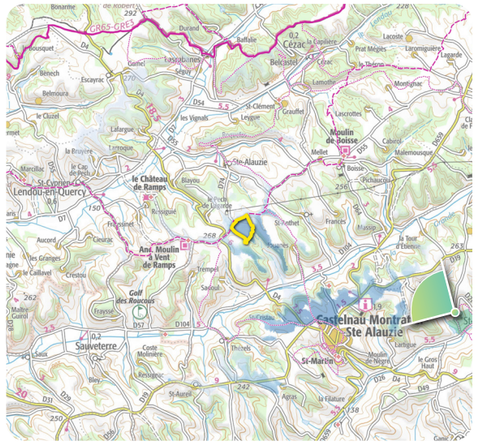
La vue offerte est largement représentative de l'unité paysagère du Quercy blanc et du Pays de Serres.

Le plateau voisin qui est largement boisé sur ses hauteurs limite toute perception en direction de la ZIP.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Synthèse des sensibilités de l'aire d'étude éloignée**

Le tableau ci-contre reprend les enjeux soulevés dans le portrait de paysage et détermine un niveau de sensibilité pouvant aller de Faible à Très fort.

L'analyse de visibilité a démontré qu'à l'échelle de l'aire d'étude éloignée, les sensibilités visuelles apparaissent globalement très faibles à nulles. La majorité des bourgs et lieux de vie (Castelnau-Montratier, Cézac, Lascabanes, Boisse, Saint-Cyprien, Sauveterre) positionnés à flanc de vallée ou sur les plateaux sont déconnectés visuellement de la ZIP du fait de la topographie marquée et de la couverture boisée continue.
Même sur les plateaux au nord, où des perceptions lointaines pourraient théoriquement s'établir, les lisières boisées bordant la ZIP assurent une occultation quasi-totale. Seuls quelques secteurs au sud, le long de la D19 et certaines marges habitées au nord de Castelnau-Montratier offrent des échappées visuelles sur la limite nord-est de la ZIP, conférant à ces secteurs une sensibilité ponctuellement faible.

Les éléments de patrimoine et les itinéraires touristiques, bien que ponctuant l'ensemble du territoire, restent visuellement déconnectés du projet.

Aire d'étude éloignée

Thématique	Dénomination	Caractéristique	Niveau d'enjeu	Sensibilité
Habitat et lieux de vie	Ville de Castelnau-Montratier	Principale ville du territoire étudié	Fort	Faible
	Les bourgs principaux sur les plateaux : Saint-Cyprien, Sauveterre, Boisse	Village de petite taille	Modéré	Nulle
	Les bourgs principaux à flanc de versant : Cézac, Lascabanes	Village de petite taille	Modéré	Nulle
	Les lieux de vie isolés sur le plateau	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible
	Les lieux de vie isolés dans les vallées	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle
	Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Nulle
Réseau viaire	La route départementale principale : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle
	Les routes départementales secondaires sur les plateaux : D19, D659	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Faible
	Les routes départementales secondaires dans les vallées : D112	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Nulle
	Les routes départementales tertiaires dans les vallées : D7, D54, D104	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle
	Les routes départementales tertiaires sur les plateaux : D55, D64	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle
	L'ensemble des routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Faible
Patrimoine	Monument historique : Château de Ramps (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
	Monument historique : Motte castrale de Maurelis (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
	Monument historique : Moulin à vent de Boisse (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
	Monument historique : Eglise paroissiale Saint-Clément (Cézac)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
	Monument historique : Ruines gallo-romaines du Souquet (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
	Monument historique : Hôtel de Ville et Château (Castelnau-Montratier)	Monuments historiques inscrits	Modéré	Nulle
	Monument historique : Eglise de Russac (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
	Monument historique : Château de Marcillac (Saint-Cyprien)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
	Site : La place et les arcades de Castelnau-Montratier	Site inscrit	Modéré	Nulle
	Site : Le bourg de Flaugnac	Site inscrit	Fort	Nulle
	Eglise Saint-Martin (Castelnau-Montratier)	Élément d'intérêt patrimonial et architectural	Faible	Nulle
Tourisme	Le GR65 Saint-Jacques de Compostelle	Sentier de Grande Randonnée	Très fort	Nulle
	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Nulle
	Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Faible

II. Sensibilités de l'aire d'étude rapprochée

A cette échelle, 7 points de vue (Cf carte ci-contre) ont été choisis pour illustrer les perceptions du paysage et évaluer les sensibilités potentielles de chaque point de vue vis-à-vis de la ZIP.

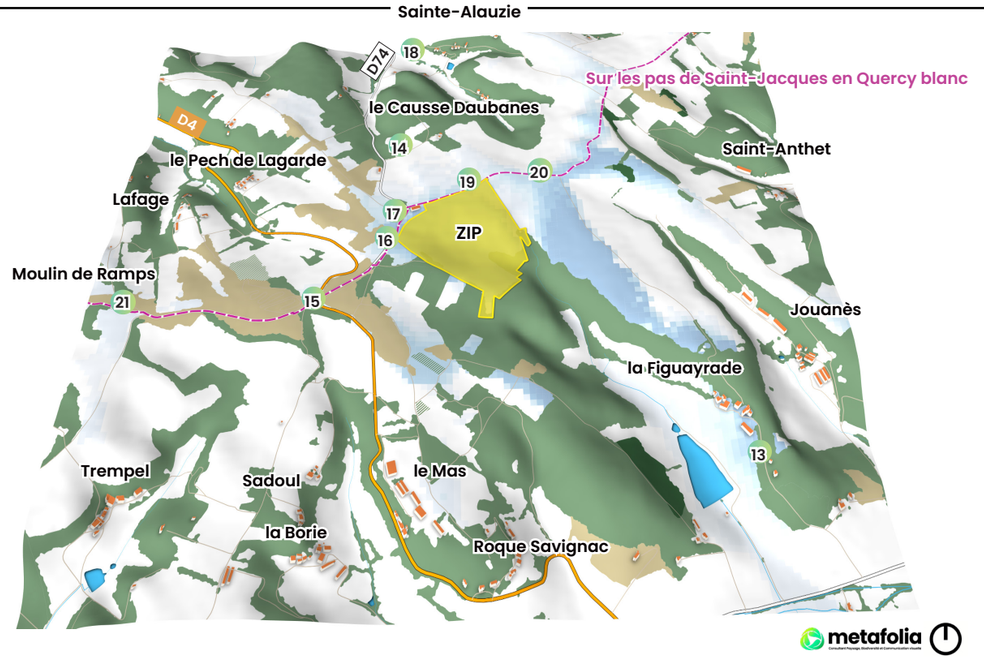
Le bassin de visibilité potentielle représenté par l'aplat bleu illustre les vues potentielles depuis la D74 et la D4. Les boisements encerclant le sud de la ZIP jouent donc un rôle dans la visibilité ou non de cette dernière. Ici, seul le lieu-dit Lafiguayrade est éclairé par le calcul de la ZIV, les autres lieux-dits se situent effectivement sur des pentes opposées à la ZIP.

Des points n'étant pas éclairés par le calcul d'influence visuelle sont quand même illustrés dans cette partie pour offrir une vision complète des ambiances paysagères perçues dans le territoire.

- **Depuis les habitations proches**

Même à une échelle d'analyse plus proche, la ZIP apparait encore comme enclavée, masquée. Sa ligne de crête nord induit topographiquement une absence de visibilité depuis la partie nord de l'aire d'étude, tandis que les boisements encerclant la lisière sud participent également à occulter la ZIP depuis la partie sud de l'aire. Le lieu-dit Lafiguayrade qui possédait, d'après le calcul du bassin de visibilité, des relations visuelles, n'a en vérité que très peu de visibilité sur cette dernière. Le chemin d'accès au lieu-dit Causse Daubanes non plus.

Comme évoqué précédemment, les autres lieux-dits s'implantent sur des pentes opposées à la ZIP, offrant ainsi aucune perception.

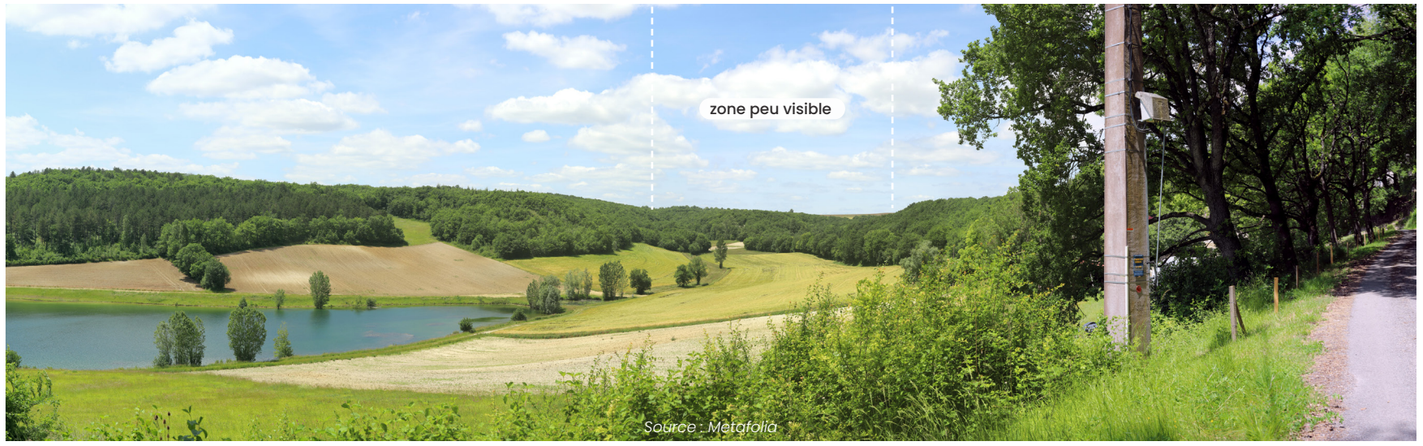


Point de vue n°13 : Depuis le lieu-dit Lafigayrade

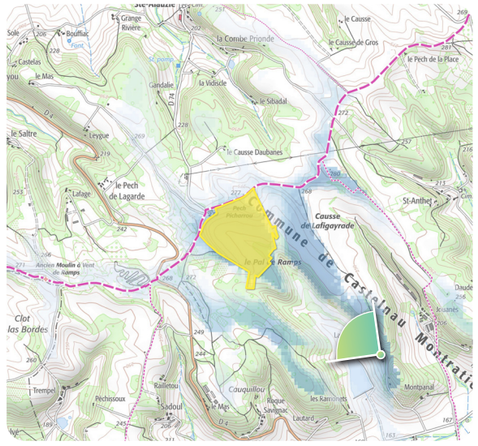
Le lieu-dit Lafiguayrade s'implante à flanc de versant boisé et possède une vue cadrée mais orientée vers le vallon et le plateau plus haut.

Les boisements qui habillent le haut de versant participent à occulter une bonne partie de la ZIP. Toutefois, une fine partie (nord) de cette dernière est visible depuis ce point.

Sensibilité : Faible



Source : Metafolia





Source : Metafolia

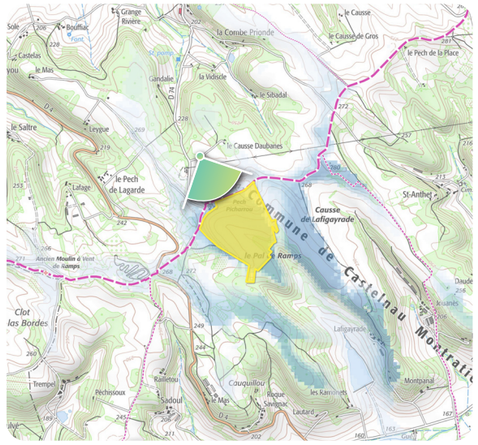
Point de vue n°14 : Depuis le chemin d'accès au lieu-dit Causse-Daubanes

Au nord, le long du chemin d'accès au lieu-dit Causse Daubanes la vue est vite limitée aux premiers reliefs de la crête du plateau.

La ZIP se situant derrière cet interfluve, les vues en sa direction sont impossibles depuis ce point situé en contre-bas. En revanche, de potentiels éléments bâtis peuvent s'ériger et dépasser la ligne d'horizon, actuellement délimitée par la ligne de crête longée par un sentier.

Sensibilité : Faible


Source : Metafolia



- **Depuis Sainte-Alauzie, bourg principal de l'aire d'étude**

Le village de Sainte-Alauzie constitue l'espace habité le plus important de cette aire d'étude. Sa position à flanc de versant en contre-bas du plateau ne lui permet pas d'avoir une quelconque visibilité en direction de la ZIP.

Point de vue n°18 : Depuis la sortie sud du village de Sainte-Alauzie

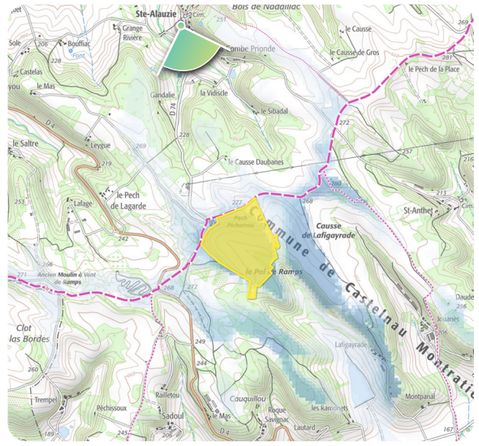
La vue depuis la sortie sud du village de Sainte-Alauzie se retrouve vite fermée par la trame arborée proche et plus lointaine.

La position en contre-bas du village par rapport au plateau ne permet pas de voir la ZIP.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Depuis la D4, route départementale majeure**

Cette route constitue l'axe principal de l'aire d'étude. Sa position en léger contre-bas ne lui permet pas d'avoir des vues sur la ZIP.

Point de vue n°15 : Depuis la route départementale D4

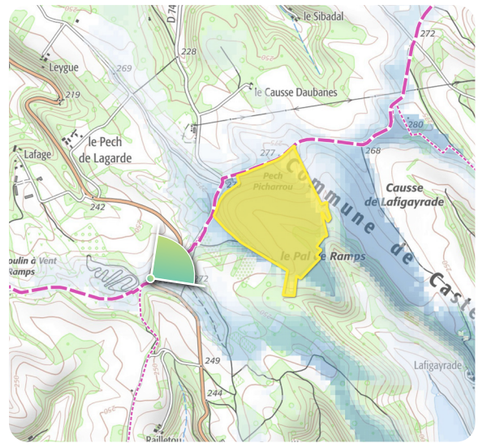
Au niveau du carrefour entre la D4 et la D74 qui dessert Sainte-Alauzie, la vue se limite à une butte calcaire ponctué d'une végétation caussenarde.

La ZIP se situant derrière ce léger relief et cette végétation, elle se retrouve totalement masquée depuis ce point.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Depuis la route départementale D74**

Cette route relie Sainte-Alauzie à la D4. Elle longe la ZIP et entretient des relations visuelles directes avec cette dernière.

Point de vue n°16 : Le long de la D74

Le long de la route départementale D74, là où circule également la randonnée itinérante « Sur les pas de Saint-Jacaues en Quercy blanc », la vue s'ouvre directement sur la ZIP à la faveur d'une trame arborée qui se dégage le long de la route.

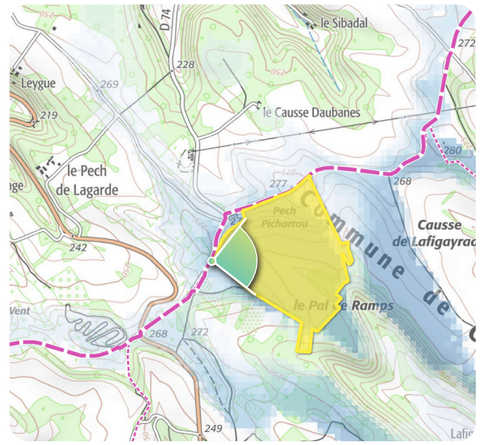
Le bâtiment situé derrière les arbres semble servir d'habitation et possède des vues directes sur la ZIP.

La ZIP est pleinement visible depuis ce point. Les hauteurs nord de cette dernière constituent la limite de l'horizon.

Sensibilité : Modérée



Source : Metafolia



Point de vue n°17 : Le long de la D74

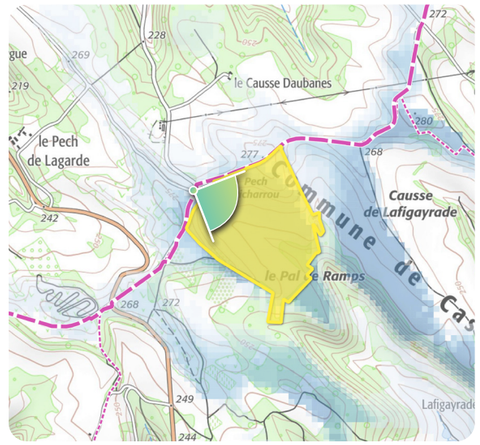
Le long de la route départementale D74, là où circule également la randonnée itinérante « Sur les pas de Saint-Jacaues en Quercy blanc », la vue s'ouvre directement sur la ZIP à la faveur d'une trame arborée qui se dégage le long de la route.
Cette vue est représentative des perceptions du bâtiment à usage d'habitation.

De la même manière et depuis un point différent, la ZIP est également largement visible. Le boisement situé en arrière-plan cadre la ZIP, réduisant ainsi l'impression de grandeur des parcelles.

Sensibilité : Modérée



Source : Metafolia



- **Depuis la borne militaire du Moulin de Ramps**

Accolée au Moulin de Ramps, la borne militaire est inscrite aux monuments historiques et s'implante notamment sur un affleurement calcaire en position de promontoire. La végétation environnante ne permet aucune visibilité en direction de la ZIP.

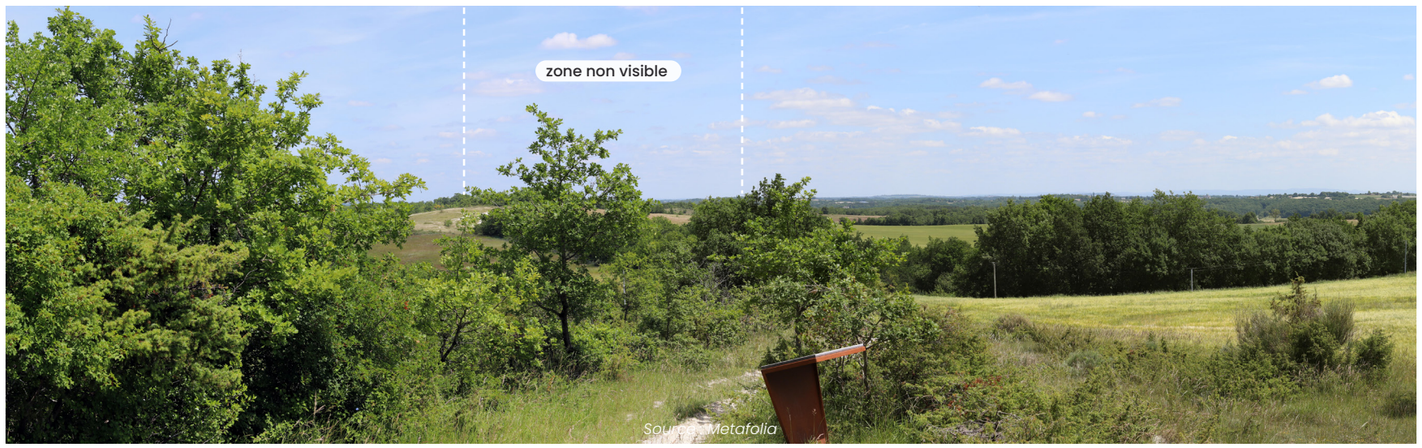
Point de vue n°21 : Depuis la borne militaire du Moulin de Ramps

La vue depuis le Moulin de Ramps s'ouvre également à 360 degrés en raison de sa position sur une butte.

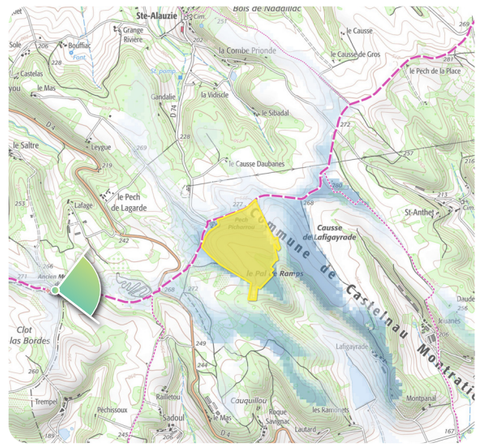
La végétation proche ainsi que celle située sur la butte en amont participent à masquer les parcelles agricoles qui composent la ZIP. L'épaisseur de ces parcelles arborées permettent d'occulter l'horizon même en période hivernale.

De plus, les vues plus dégagées vers le sud et le nord incitent plus au regard que vers l'est, en direction de la ZIP.

Sensibilité : Nulle



Source : Metafolia



- **Depuis la randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc**

En suivant un court moment la voie de la D74, l'itinéraire lotois emprunte une piste agricole qui longe la ligne de crête d'un plateau et domine les environs. En passant par la lisière nord de la ZIP, ce sentier itinérant possède des vues directes sur la ZIP. La préservation des ouvertures visuelles de ce sentier le long de la ligne de crête semble fondamentale pour conserver la qualité des paysages proposés par cet itinéraires.

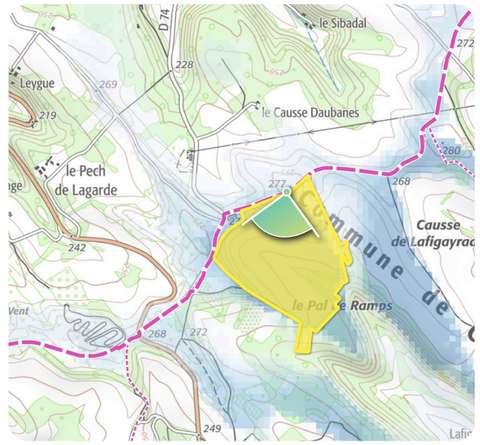
Point de vue n°19 : Le long du sentier itinérant : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc

En passant sur cette ligne de crête et en lisière nord de la ZIP, ce point de vue situé en position de promontoire donne vue à 360 degrés sur les paysages du Quercy blanc.

Il possède également, par proximité, des vues plongeantes et immédiates sur les parcelles agricoles qui composent la ZIP.



Source : Metafolia

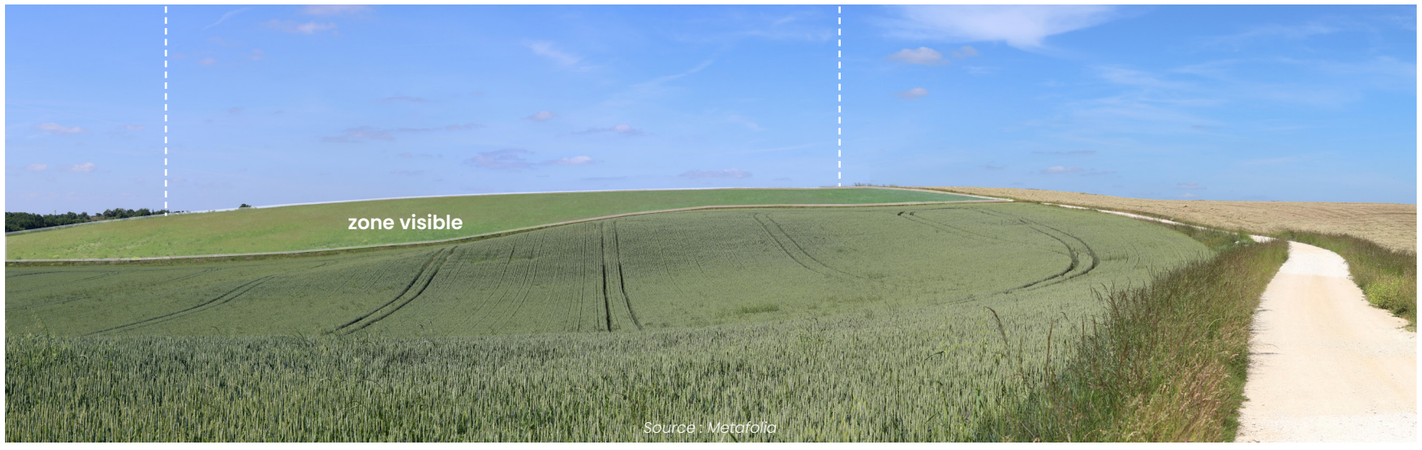


Sensibilité : Très forte

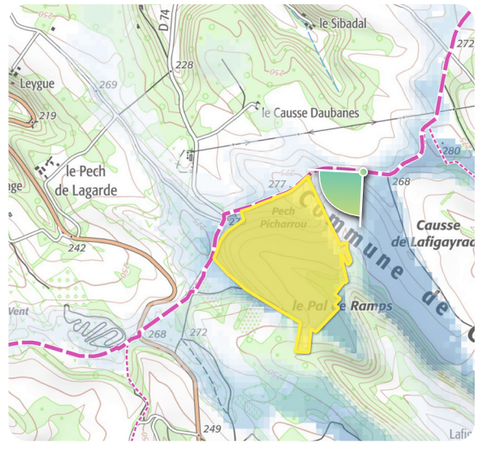
Point de vue n°20 : Le long du sentier itinérant : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc

Plus à l'est, ce sentier et toujours sur le même sentier, la vue change au gré des fluctuations topographiques de cette crête de plateau.

Ici, la ZIP est en quasi-totalité masquée par une bosse. Sa lisière qui constitue le point le plus haut est toutefois bien visible.



Source : Metafolia



Sensibilité : Modérée

- **Synthèse des sensibilités de l'aire d'étude rapprochée**

Le tableau ci-contre reprend les enjeux soulevés dans le portrait de paysage et détermine un niveau de sensibilité pouvant aller de Faible à Très fort.

À l'échelle de l'aire d'étude rapprochée, les sensibilités deviennent plus marquées, bien que restant fortement contrastées selon la position topographique. Les lieux de vie isolés et le bourg de Sainte-Alauzie, implantés en contrebas ou en versant opposé, demeurent sans visibilité directe sur la ZIP. En revanche, la D74 et le sentier itinérant « Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc » présentent des sensibilités fortes à très fortes en raison de leur proximité immédiate avec la ZIP et de l'ouverture du paysage à cet endroit. Le cheminement sur la crête nord du plateau permet même des vues immédiates sur la ZIP.

Une perception subsiste également depuis Lafiguayrade, où la ZIP reste partiellement perceptible à travers la trame boisée.

La D4 ainsi que la Borne militaire du Moulin de Ramps sont exempts de toute visibilité en direction de la ZIP.

	Thématique	Dénomination	Caractéristique	Niveau d'enjeu	Sensibilité
Aire d'étude rapprochée	Habitat et lieux de vie	Le bourg de Sainte-Alauzie	Village de petite taille	Modéré	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau (la Causse Daubanes + habitation acollée à la ZIP)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé (LaFiguayrade)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallons	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale majeur : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle
		La route départementale secondaire : D74	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Modérée
		Les routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Faible
	Patrimoine	Borne milliaire du moulin de Ramps (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
	Tourisme	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Très forte
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Modérée

III. Sensibilités de la zone d'implantation de projet

Cette partie vise a évaluer les sensibilités de chaque composante paysagère de la ZIP au regard de sa valeur intrinsèque, de son lien avec l'unité paysagère et de son intérêt pour l'intégration paysagère d'un potentiel projet agrivoltaïque.

Les parcelles agricoles
Le parcellaire agricole est ici diversifié à l'image du territoire étudié. Les champs sont organisés en long, dans le sens de la pente.
La conservation du parcellaire agricole est essentielle pour garder des espaces ouverts dans le paysage, qui sont la première constituante de cette mosaïque paysagère.

Sensibilité : Modérée

Les lisières arborées
Les lisières arborées, composées de boisements et de fourrés caussenards participent à cloisonner le parcellaire agricole et diversifier les formes végétales. Elles sont ainsi une composante caractéristique des hauts de plateaux du Quercy blanc. Elles permettent également de limiter en partie les vues sur la ZIP qui sont situées sur la moitié sud du territoire. Leur conservation et la préservation de leur qualité est essentielle pour une potentielle bonne intégration paysagère d'un projet agrivoltaïque.

Sensibilité : Forte

La ligne de crête
La ligne de crête de ce plateau étroit constitue la limite nord de la ZIP. L'alternance de sommets dégagés (comme ici) et de sommets boisés participe également à la qualité des paysages du Quercy blanc.
La préservation de la qualité de cette ligne de crête est essentielle pour une potentielle bonne intégration paysagère d'un projet agrivoltaïque.

Sensibilité : Forte

Vue aérienne de la ZIP
Source : METAFOLIA



Vue prise au sud-est de la ZIP

C. Synthèse des enjeux et sensibilités de l'état initial du paysage

Le territoire étudié autour de Sainte-Alauzie s'inscrit au cœur du Quercy Blanc et du Pays de Serres, dans un paysage vallonné de serres molassiques où alternent plateaux agricoles, pentes boisées et vallons cultivés.

La structure paysagère repose sur cette organisation étagée, emblématique de l'identité rurale locale. Les plateaux, largement ouverts, accueillent les grandes cultures céréalières, tandis que les coteaux sont boisés et les fonds de vallées sont animés par une mosaïque de vergers, prairies et ripisylves.

Le patrimoine local est marqué par la présence d'édifices protégés (Borne milliaire du Moulin de Ramps, Moulin de Boisse, Château de Ramps…) et de deux sites inscrits (Flaugnac, Castelnau-Montratier). L'activité touristique repose sur un maillage dense de sentiers de randonnée, dont l'itinéraire « Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc » qui frôle la ZIP et le GR65 plus au nord.

- **Enjeux et sensibilités de l'aire d'étude éloignée**

À l'échelle éloignée, les sensibilités visuelles sont globalement nulles à faibles. La topographie vallonnée et la forte présence de boisements assurent une occultation naturelle de la ZIP depuis les principaux lieux de vie et itinéraires touristiques.
Même depuis les secteurs les plus dégagés de Castelnau-Montratier et de la route départementale D19, les perceptions sur la ZIP sont ponctuelles et limitées aux franges nord-est, avec une visibilité réduite par la distance et les trames végétales intermédiaires.

- **Enjeux et sensibilités de l'aire d'étude rapprochée**

L'échelle rapprochée révèle des sensibilités contrastées. La plupart des lieux de vie isolés et le bourg de Sainte-Alauzie n'ont pas de vue en direction de la ZIP, étant positionnés en contrebas ou masqués par des crêtes boisées.

En revanche, la D74 et le sentier « Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc », qui longent la ZIP, génèrent des visibilités rapprochées et immersives. Les points hauts de la crête nord, accessibles aux randonneurs, constituent les secteurs les plus sensibles, où la ZIP devient un élément très prégnant du paysage.

- **Enjeux et sensibilités de la ZIP**

La ZIP occupe une position de plateau légèrement inclinée vers le sud, caractérisée par un parcellaire agricole structuré dans le sens de la pente. Les lisières boisées et les fourrés caussenards qui l'encadrent forment des éléments structurants majeurs, à la fois identitaires et utiles pour l'intégration paysagère.

La ligne de crête au nord constitue un enjeu essentiel pour le maintien de la qualité visuelle des paysages du Quercy Blanc.

	Thématique	Dénomination	Caractéristique	Niveau d'enjeu	Sensibilité
Aire d'étude éloignée	Habitat et lieux de vie	Ville de Castelnau-Montratier	Principale ville du territoire étudié	Fort	Faible
		Les bourgs principaux sur les plateaux : Saint-Cyprien, Sauveterre, Boisse	Village de petite taille	Modéré	Nulle
		Les bourgs principaux à flanc de versant : Cézac, Lascabanes	Village de petite taille	Modéré	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallées	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale principale : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle
		Les routes départementales secondaires sur les plateaux : D19, D659	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Faible
		Les routes départementales secondaires dans les vallées : D112	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Nulle
		Les routes départementales tertiaires dans les vallées : D7, D54, D104	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle
		Les routes départementales tertiaires sur les plateaux : D55, D64	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle
		L'ensemble des routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Faible
	Patrimoine	Monument historique : Château de Ramps (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
		Monument historique : Motte castrale de Maurelis (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
		Monument historique : Moulin à vent de Boisse (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
		Monument historique : Eglise paroissiale Saint-Clément (Cézac)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
		Monument historique : Ruines gallo-romaines du Souquet (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
		Monument historique : Hôtel de Ville et Château (Castelnau-Montratier)	Monuments historiques inscrits	Modéré	Nulle
		Monument historique : Eglise de Russac (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
		Monument historique : Château de Marcillac (Saint-Cyprien)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle
		Site : La place et les arcades de Castelnau-Montratier	Site inscrit	Modéré	Nulle
		Site : Le bourg de Flaugnac	Site inscrit	Fort	Nulle
		Eglise Saint-Martin (Castelnau-Montratier)	Élément d'intérêt patrimonial et architectural	Faible	Nulle
	Tourisme	Le GR65 Saint-Jacques de Compostelle	Sentier de Grande Randonnée	Très fort	Nulle
		La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Nulle
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Faible
Aire d'étude rapprochée	Habitat et lieux de vie	Le bourg de Sainte-Alauzie	Village de petite taille	Modéré	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau (la Causse Daubanes + habitation acollée à la ZIP)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé (LaFiguayrade)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallons	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale majeur : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle
		La route départementale secondaire : D74	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Modérée
		Les routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Faible
	Patrimoine	Borne milliaire du moulin de Ramps (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle
	Tourisme	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Très forte
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Modérée
ZIP	Eléments paysagers	Les parcelles agricoles	Parcellaire cultivée selon un sens commun nord/sud	Modéré	Modérée
		Les lisières boisées	Le sud de la ZIP est encerclé par des boisements	Fort	Forte
		La ligne de crête au nord	Le nord de la ZIP est délimité topographiquement par une ligne de crête	Fort	Forte

Localisation des sensibilités paysagères
Source : METAFOLIA



Légende

- ZIP
- Trame bâtie
- Route principale
- Route secondaire
- Sentier GR
- Randonnée itinérante
- Sentier PR
- Monument historique
- Site inscrit

Sensibilité paysagère

- Nulle
- Faible
- Modérée
- Forte
- Très forte

D. Recommandations paysagères

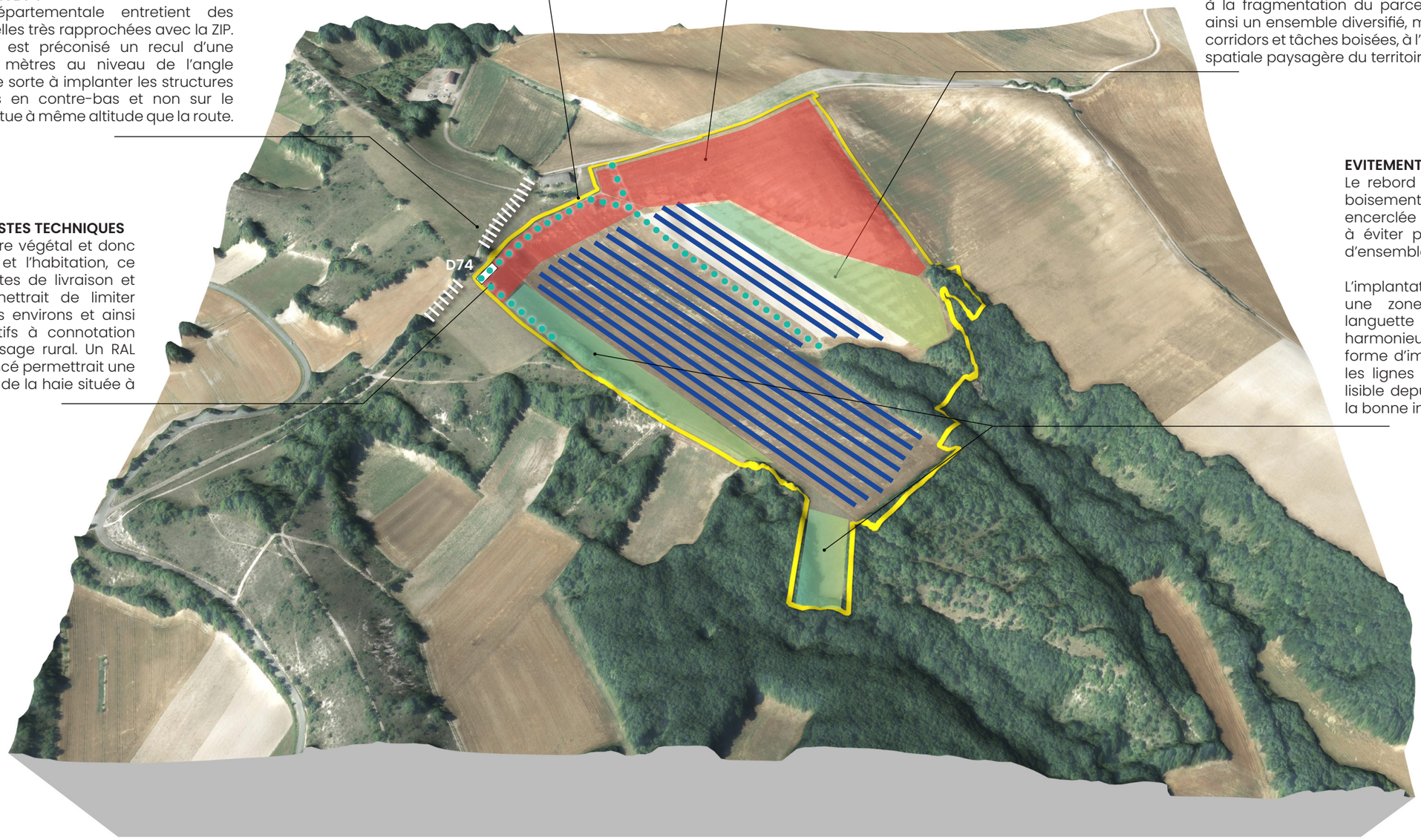
VUES DEPUIS LA MAISON ET LE SENTIER PÉDESTRE
Un hangar situé au nord de la ZIP sert a priori d'habitation et possède des vues surplombant les parcelles agricoles qui composent la ZIP. La plantation d'une haie libre associée à un recul de plusieurs dizaines de mètres des structures agrivoltaïques permettra de limiter la prégnance du projet agrivoltaïque depuis ce lieu de vie et depuis le sentier pédestre. L'objectif étant d'implanter les essences de sorte à ne pas obturer les vues lointaines.

VUES DEPUIS LE SUD DU TERRITOIRE
L'analyse de visibilité a démontré que les principales vues sur le ZIP se concentraient essentiellement sur sa partie nord/nord-est.
Un évitement géographique à ce niveau permettrait de rendre le projet non visible à une échelle éloignée mais également de limiter les vues directes et immédiates depuis le sentier pédestre balisé qui longe la ligne de crête.

VUES DEPUIS LA D74
La route départementale entretient des relations visuelles très rapprochées avec la ZIP. De ce fait, il est préconisé un recul d'une trentaine de mètres au niveau de l'angle nord-ouest de sorte à implanter les structures agrivoltaïques en contre-bas et non sur le replat qui se situe à même altitude que la route.

VUES DEPUIS LA D74 ET LE SENTIER PEDESTRE
Ces pentes inclinées vers le sud-ouest sont à éviter géographiquement pour limiter l'effet visuel massif du projet depuis la D74 et l'habitation.
Un recul supplémentaire vis-à-vis du sentier pédestre permettra une simple visibilité du projet sur le replat en fond de combe induisant une meilleur lisibilité des structures depuis cette ligne de crête.

La plantation d'une haie libre entre deux ilôts agrivoltaïques permettrait en supplément de limiter la vue sur l'ensemble. En effet, cette haie participerait à la fragmentation du parcellaire agricole, rendant ainsi un ensemble diversifié, mêlant espaces ouverts, corridors et tâches boisées, à l'image de l'organisation spatiale paysagère du territoire du Quercy blanc.



POSITIONNEMENT DES POSTES TECHNIQUES
En recul derrière le linéaire végétal et donc masqué depuis la D74 et l'habitation, ce positionnement des postes de livraison et de transformation permettrait de limiter sa perception depuis les environs et ainsi éviter le cumul de motifs à connotation industrielle dans ce paysage rural. Un RAL orienté sur un ton vert foncé permettrait une bonne insertion vis-à-vis de la haie située à proximité.

EVITEMENTS DES ZONES PERIPHERIQUES
Le rebord à l'ouest de la ZIP, le long des boisements et la languette au sud quasi-encerclée de boisement sont des zones à éviter pour des raisons de cohérence d'ensemble du projet.

L'implantation sur des pentes et dans une zone périphérique comme cette languette offrirait une perception moins harmonieuse de l'ensemble du projet. Une forme d'implantation simple, alignée avec les lignes directrices du paysage et bien lisible depuis la route est importante pour la bonne intégration paysagère du projet.

Projet agrivoltaïque et paysager

A. Description du projet

I. Le projet agrivoltaïque

Le projet de parc agrivoltaïque s'étend sur environ 300m de large jusqu'à 380m de long, soit environ 7,8 hectares de surface occupée par les panneaux (comprenant les inter-rangées) sur une parcelle clôturée de 17,7 hectares. Les structures agrivoltaïques disposent d'un dispositif de tracking leur permettant ainsi de suivre la courbe du soleil ou de s'ajuster aux besoins agricoles et conditions météorologiques. Elles ont donc une hauteur évolutive comprise entre 2,6m (en position horizontale) et 5m (en position verticale). L'inclinaison des structures suit l'axe est/ouest afin de capter au mieux les rayons du soleil or, les tables peuvent être orientées selon un azimut de +/-30°.

Dans le cas du présent projet, l'orientation suit un axe de -30° (nord-ouest/sud-est) permettant de s'adapter au mieux à la parcelle agricole (pente et travail). Les rangées de panneaux sont espacées de 14m (inter-pieux) les unes des autres, permettant ainsi le passage des engins agricoles.

Une clôture en piquet bois de 2m de haut avec un grillage souple à maille large délimite le projet agrivoltaïque et borde l'extérieur d'une piste (grave concassée) de 5m de large qui entoure la parcelle.

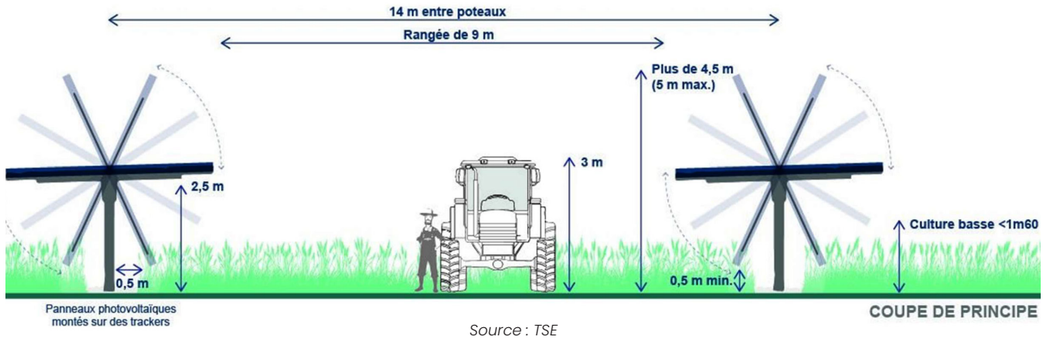
Les postes techniques, la citerne souple et le portail donnant accès à la parcelle sont tous situés sur un replat au nord-ouest, à proximité de la route départementale D74. Par ailleurs, un autre poste de transformation se situe au nord du projet, en contre-bas du sentier itinérant.

II. Justification du choix d'implantation

Les choix d'implantation du projet final respectent globalement les attentes paysagères identifiées lors de la partie **Diagnostic**. Les évitements préconisés ont effectivement été mis en œuvre.

- Les hauteurs au nord-est de la ZIP ont été écartées afin d'éviter toute perception lointaine du projet depuis le sud du territoire.
- L'évitement de la lisière ouest et nord garantit un recul suffisant vis-à-vis de la D74 et du sentier de randonnée, limitant l'impact visuel pour les usagers de ces axes de déplacement.
- L'implantation au cœur d'une dépression tire parti de la topographie naturelle en positionnant le projet en contrebas, ce qui limite sa prégnance visuelle depuis les environs et favorise son intégration paysagère.

Coupe de principe des ombrières de culture

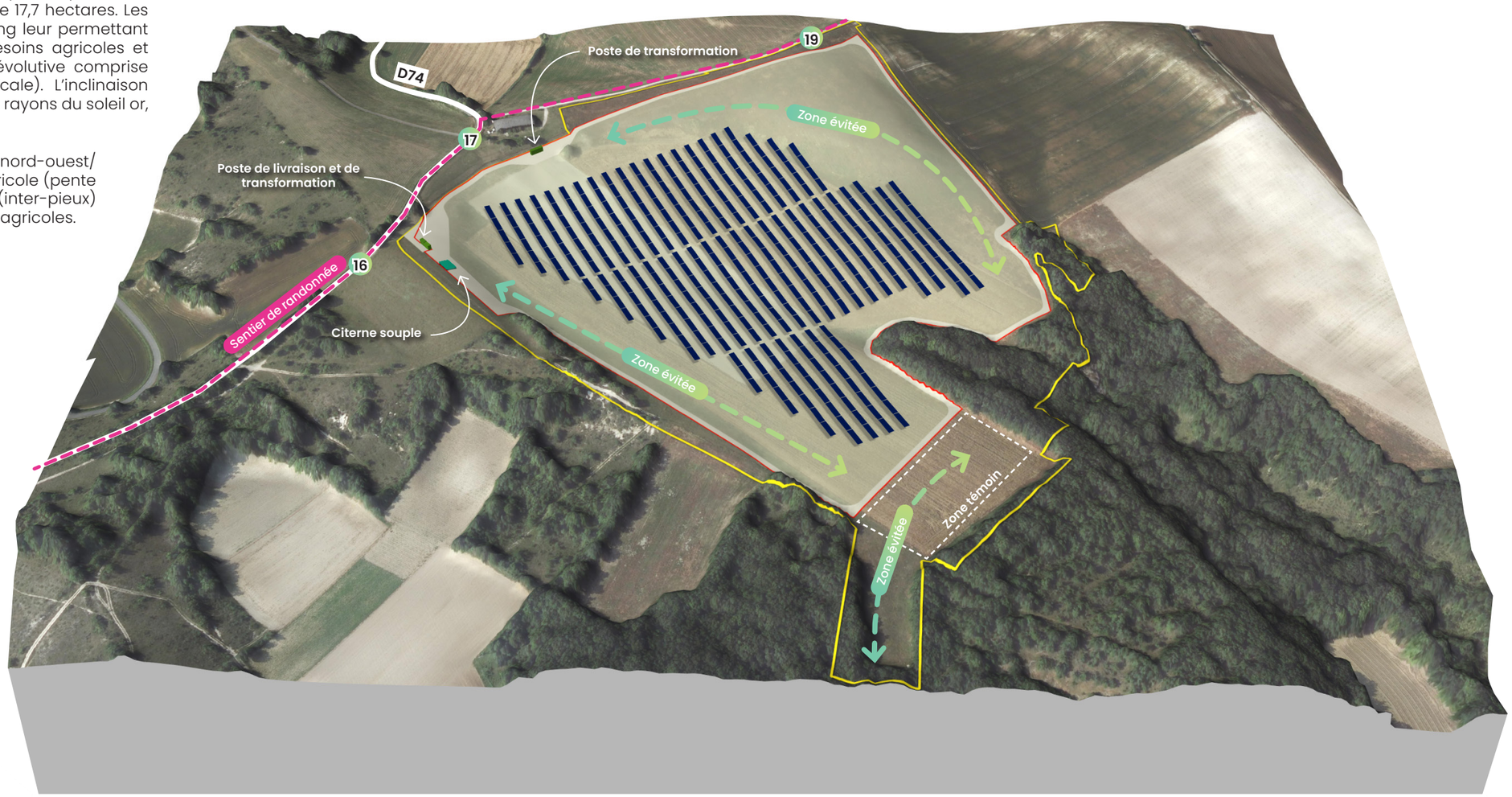


Source : TSE

Image référence des ombrières de culture



Source : TSE



B. Analyse des effets visuels du projet dans le paysage

Afin d'apprécier l'effet visuel du projet dans son environnement, des simulations visuelles réalistes (hors mesures paysagères) sont présentées en suivant et depuis trois points de vue. Le premier et le second sont représentatifs des perceptions depuis la D74 à l'ouest et au nord-ouest du projet tandis que le troisième représente la perception du projet depuis le sentier de randonnée itinérant : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc. Ces trois points de vue s'inscrivent à une échelle très rapprochée du projet car, comme évoqué dans le diagnostic, les sensibilités à une échelle plus lointaine sont très limitées.

Les tables photovoltaïques sont représentées inclinées à 30° vers l'ouest, position correspondant à l'orientation la plus fréquemment adoptée en cours de journée.



Point de vue n°16 : Le long de la D74

Etat initial



Source : Metafolia

Etat projeté

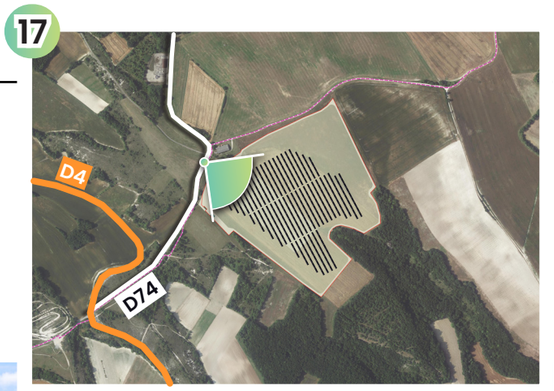
Source : 3D Vision

Commentaire de panorama :
À l'ouest du projet, depuis la route départementale D74 reliant Castelnau-Montratier à Sainte-Alauzie, la vue s'ouvre ponctuellement au droit d'une dépression occupée par un parcellaire agricole. Le projet agrivoltaïque s'inscrit en contrebas au sein de cette dépression, sans altérer la ligne d'horizon proche, cette dernière ayant été volontairement préservée lors de la conception.
Les structures agrivoltaïques demeurent néanmoins nettement perceptibles depuis ce point de vue, où elles génèrent un aplat visuel marqué. Il convient toutefois de souligner le caractère limité de cette perception, liée à une fenêtre visuelle ponctuelle (60m) créée par une discontinuité dans le linéaire arboré accompagnant la route, habituellement fermé. **L'effet visuel du projet agrivoltaïque est donc fort depuis ce tronçon de route départementale.**

Etat projeté - zoom x2



Source : 3D Vision



Point de vue n°17 : Le long de la D74

Etat initial



Source : Metafolia

Etat projeté



Source : 3D Vision

Commentaire de panorama :
Depuis la D74, en position plus au nord-ouest, le point de vue domine une dépression agricole dans laquelle s'inscrit le projet. L'implantation en contrebas permet une bonne insertion des structures agrivoltaïques, dont la prégnance visuelle reste limitée, bien que la surface couverte soit conséquente. Les boisements en arrière-plan structurent efficacement la ligne d'horizon proche et participent à l'ancrage paysager du site, tandis que l'horizon lointain demeure préservé.
En revanche, certains éléments techniques, notamment le poste et la citerne souple, apparaissent plus isolés et relativement visibles depuis ce point de vue. Leur traitement paysager mériterait d'être renforcé afin d'améliorer leur intégration dans l'environnement immédiat. **L'effet visuel du projet agrivoltaïque est donc fort depuis ce tronçon de route départementale.**

Etat projeté - zoom x2



Source : 3D-Vision



Point de vue n°19 : Le long du sentier itinérant : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc

Etat initial



Source : Metafolia

Etat projeté



Source : 3D Vision

Commentaire de panorama :
Depuis le sentier itinérant au nord du projet, la vue s'ouvre largement sur un paysage agricole de plateau légèrement ondulé, offrant une perception dégagée vers un horizon boisé presque continu. Dans l'état projeté, la clôture apparaît en premier plan immédiat et constitue l'élément le plus perceptible par son linéaire proche et continu. En second plan, les structures agrivoltaïques restent globalement peu perceptibles en raison de leur implantation en contrebas, ce qui permet de maintenir une lecture relativement intacte de la ligne d'horizon et des boisements lointains. Toutefois, certains équipements techniques, notamment le poste de livraison et la citerne, se distinguent ponctuellement dans le paysage, en raison de leur position légèrement plus exposée. **L'effet visuel du projet agrivoltaïque est donc modéré depuis le sentier itinérant : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc.**

Etat projeté - zoom x2



Source : 3D Vision

C. Synthèse des incidences brutes du projet agrivoltaïque sur le paysage et le patrimoine

Pour rappel, l'incidence brute résulte du croisement entre le niveau d'enjeu et son effet visuel réel.

	Thématique	Dénomination	Caractéristique	Niveau d'enjeu	Sensibilité	Effet réel	Incidence brute
Aire d'étude éloignée	Habitat et lieux de vie	Ville de Castelnau-Montratier	Principale ville du territoire étudié	Fort	Faible	Faible	Faible
		Les bourgs principaux sur les plateaux : Saint-Cyprien, Sauveterre, Boisse	Village de petite taille	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Les bourgs principaux à flanc de versant : Cézac, Lascabanes	Village de petite taille	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallées	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale principale : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		Les routes départementales secondaires sur les plateaux : D19, D659	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Faible	Faible	Faible
		Les routes départementales secondaires dans les vallées : D112	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Les routes départementales tertiaires dans les vallées : D7, D54, D104	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
		Les routes départementales tertiaires sur les plateaux : D55, D64	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
		L'ensemble des routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Faible	Faible	Faible
	Patrimoine	Monument historique : Château de Ramps (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Motte castrale de Maurelis (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Moulin à vent de Boisse (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Eglise paroissiale Saint-Clément (Cézac)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Ruines gallo-romaines du Souquet (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Hôtel de Ville et Château (Castelnau-Montratier)	Monuments historiques inscrits	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Eglise de Russac (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Château de Marcillac (Saint-Cyprien)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Site : La place et les arcades de Castelnau-Montratier	Site inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Site : Le bourg de Flaugnac	Site inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		Eglise Saint-Martin (Castelnau-Montratier)	Élément d'intérêt patrimonial et architectural	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
	Tourisme	Le GR65 Saint-Jacques de Compostelle	Sentier de Grande Randonnée	Très fort	Nulle	Nulle	Nulle
		La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Faible	Faible	Faible
Aire d'étude rapprochée	Habitat et lieux de vie	Le bourg de Sainte-Alauzie	Village de petite taille	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau (la Causse Daubanes + habitation accolée à la ZIP)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé (La Figuayrade)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés dans les vallons	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale majeure : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
		La route départementale secondaire : D74	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Modérée	Fort	Modérée
		Les routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Nulle	Nulle	Nulle
	Patrimoine	Borne milliaire du moulin de Ramps (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle
	Tourisme	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Très forte	Fort	Forte
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Modérée	Modéré	Modérée
ZIP	Elements paysagers	Les parcelles agricoles	Parcellaire cultivée selon un sens commun nord/sud	Modéré	Modérée	Faible	Faible
		Les lisières boisées	Le sud de la ZIP est encerclé par des boisements	Fort	Forte	Nulle	Nulle
		La ligne de crête au nord	Le nord de la ZIP est délimité topographiquement par une ligne de crête	Fort	Forte	Nulle	Nulle

D. Les mesures paysagères mises en place

La proposition d'implantation finale du projet diffère des recommandations paysagères présentées précédemment. Toutefois, le projet final s'inscrit sur une portion nettement plus petite que le périmètre de la ZIP initiale.

Le projet s'inscrit globalement au sein de la partie basse de la ZIP, dans la dépression. Les parties hautes au nord-ouest et nord-est ont été évitées.

Les mesures paysagères proposées ci-dessous reprennent globalement ce qui a été recommandé. En effet, l'enjeu central ici était de préserver la qualité de l'horizon perçu localement et de conserver des vues ouvertes depuis le sentier de randonnée.

- **Les mesures d'évitement**

ME1 : Choix d'implantation des structures et équipements annexes : le sens des rangées des structures agrivoltaïques suit le sens de la pente générale, simplifiant dès lors la lisibilité du projet.
Les postes de livraison et de transformation sont mutualisés et situés à l'ouest du projet, les regroupant ainsi au même endroit que la citerne souple. Un autre poste de transformation se situe au nord du projet, en contre-bas du sentier de randonnée.

ME2 : Évitement de la partie nord-est de la ZIP : partie la plus visible depuis l'ensemble du territoire d'étude, notamment au sud et présentant des pentes trop importantes pour l'implantation des structures.

ME3 : Évitement d'une partie à l'ouest et au sud de la ZIP : l'absence de structure photovoltaïque à proximité de ces pentes limite toute visibilité rapprochée depuis la route départementale D74. La position des structures en contre-bas favorise effectivement l'intégration globale du projet dans son environnement proche.

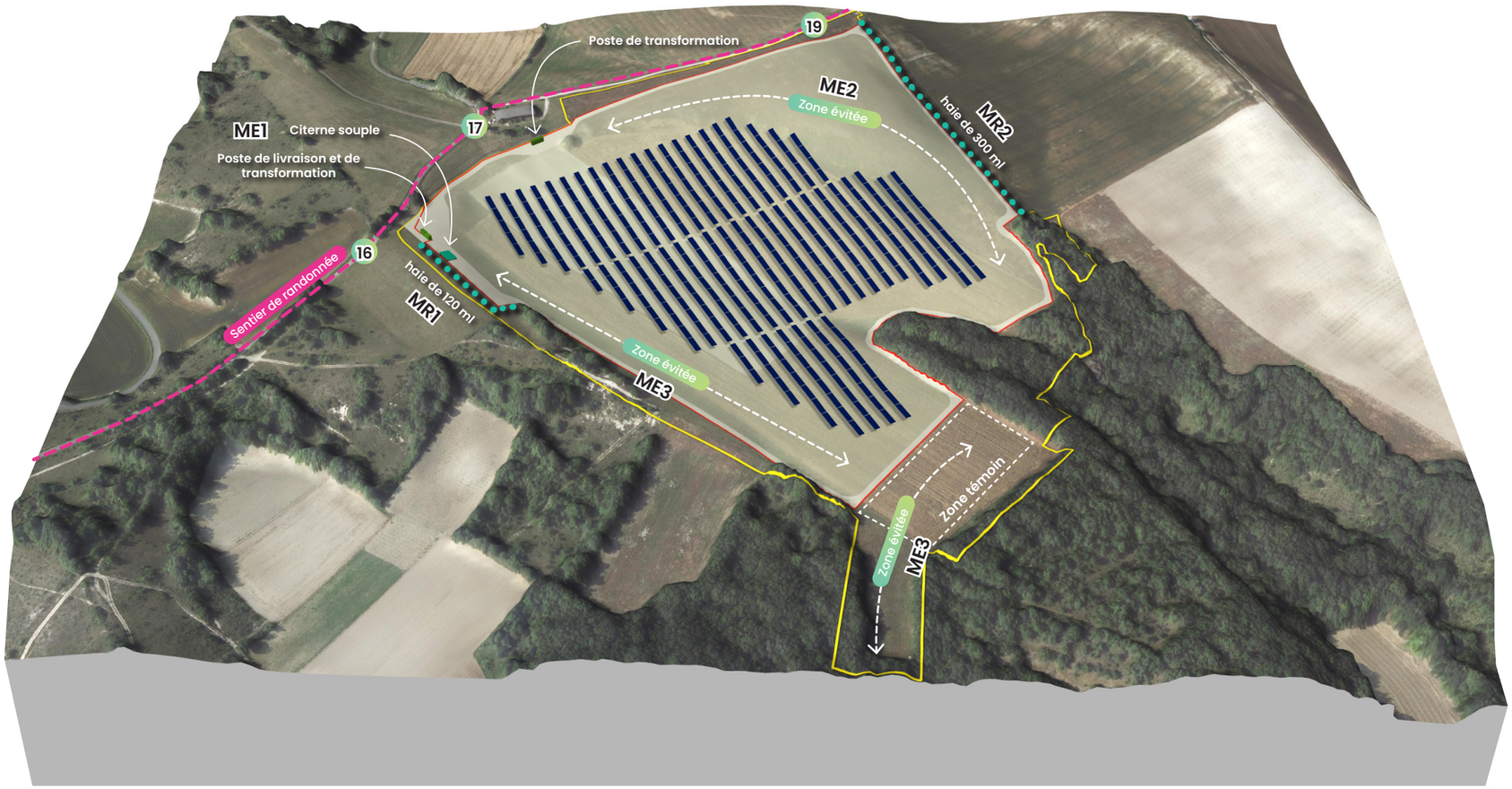
- **Les mesures de réduction**

MR1 : Plantation de haies, à l'ouest du projet à proximité des postes techniques (120 ml) : cette haie libre se connectera aux fourrés calcicoles jusqu'aux postes techniques, créant une barrière visuelle limitant les vues sur la citerne souple et intégrant les abords des postes. Sa position en surplomb de la centrale agrivoltaïque permet des masquer d'autant plus le projet et réduire la fenêtre visuelle depuis la route départementale D74.

MR2 : Plantation d'une haie au nord-est de la ZIP (300 ml) : cette haie libre s'inscrit en limite nord-est du projet au niveau du point le plus haut de la colline. Elle participe à limiter les perceptions depuis le sentier de randonnée sans pour autant fermer les ouvertures visuelles lointaines.

Précisions techniques :
- Fourniture : plants arbustifs en racine nue, 60/80
- Liste indicative : Cornouiller sanguin, Prunellier, Aubépine, Nerprun alaterne, Viorne lantane, Merisier. Tous les 1 m 50 d'intervalle, soit 80 plants pour 120 ml
- Coût de la mesure MR1 : 60€ HT par plant (comprenant la fourniture, préparation des travaux, plantation, pose de la protection anti-gibier, paillage, arrosage et parachèvement) soit **4800€ HT** (80 plants x 60€)
- Coût de la mesure MR2 : 60€ HT par plant (comprenant la fourniture, préparation des travaux, plantation, pose de la protection anti-gibier, paillage, arrosage et parachèvement) soit **12000€ HT** (200 plants x 60€).

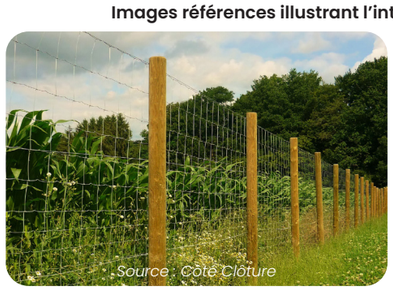
Localisation des mesures paysagères
Source : Metafolia



MR3 : Intégration des équipements annexes du projet : pour permettre une meilleure intégration du projet depuis ses abords proches, les équipements annexes bénéficieront de matériaux adaptés au contexte paysager du territoire.
Les clôtures respectent le contexte agricole, à travers les piquets bois (2m de haut) et le grillage à maille large en acier galvanisé.
Par ailleurs, les postes de livraison et de transformation sont couverts d'une teinte vert olive (RAL 6003) afin de s'intégrer aux formes végétales environnantes et à la future haie à l'ouest du projet.

Les mesures paysagères mises en place sont illustrées et localisées sur les simulations visuelles en page suivante.

Images références illustrant l'intégration des équipements annexes


Source : Côté Clôture


Source : 3D Vision

Point de vue n°16

Etat projeté



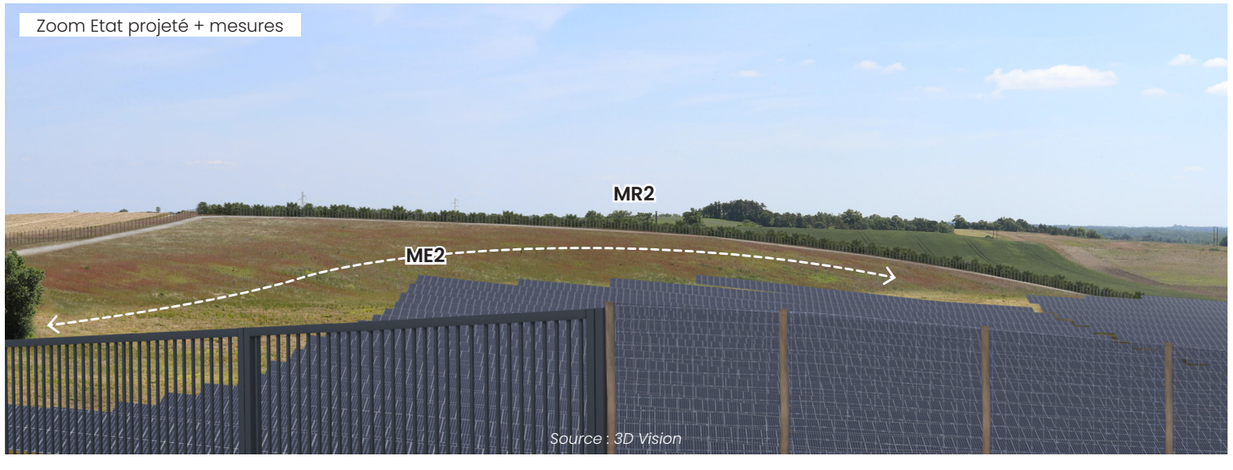
Source : 3D Vision

Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Zoom Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Zoom Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Commentaire de panorama :
Depuis la route départementale D74, la fenêtre visuelle ponctuelle créée par la discontinuité du linéaire arboré constituait, dans l'état projeté, le principal angle d'exposition du projet. Les structures agrivoltaïques y généraient un aplat visuel marqué, tandis que les équipements techniques apparaissaient en premier plan sans écran végétal suffisant. La plantation de la haie libre à l'ouest du projet (MR1, 120 ml) vient filtrer directement cette fenêtre visuelle. En se connectant aux fourrés calcicoles existants, elle crée une barrière végétale efficace qui limite la perception des structures agrivoltaïques en contre-bas. Par ailleurs, le traitement chromatique des postes (ME3, teinte vert olive RAL 6003) contribue à leur meilleure intégration dans les masses végétales environnantes, créant une continuité de la haie plantée. La perception du projet depuis ce tronçon demeure toujours possible en raison de la proximité immédiate de la route, mais l'aplat visuel initialement généré par la centrale est sensiblement atténué par la haie. L'incidence résiduelle est ainsi **modérée** depuis ce tronçon de route départementale.

Point de vue n°17

Etat projeté



Source : 3D Vision

Etat projeté + mesures



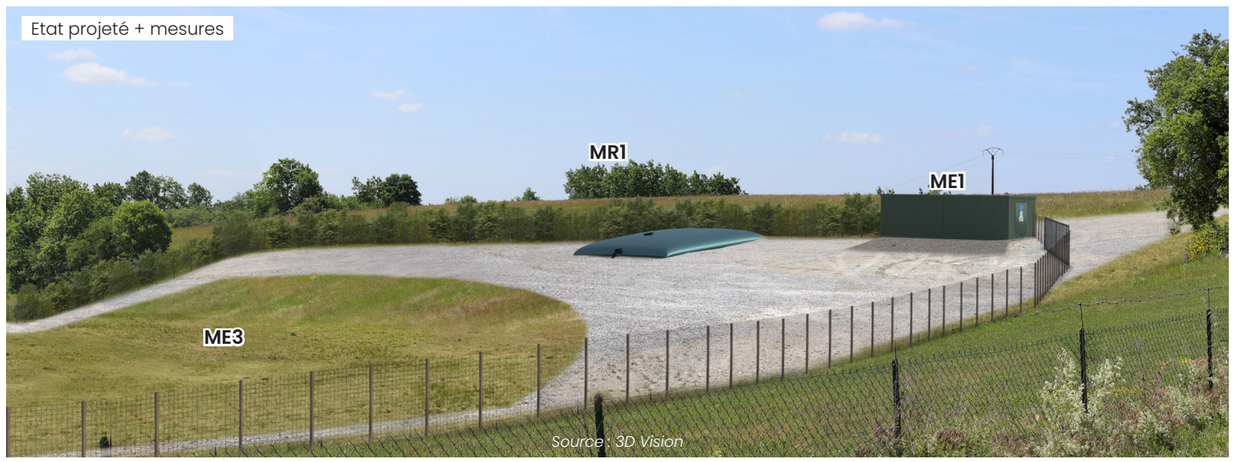
Source : 3D Vision

Zoom Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Commentaire de panorama :
Depuis ce point de vue situé plus au nord-ouest sur la D74, l'implantation en contrebas du projet permettait déjà une bonne insertion des structures agrivoltaïques dans la dépression agricole. Néanmoins, dans l'état projeté, certains équipements techniques (poste de livraison, poste de transformation et citerne souple) apparaissaient relativement isolés et visibles sur la partie droite de la composition du projet, fragilisant l'intégration globale du projet depuis cet angle de vue. La haie libre plantée à l'ouest (MR1) vient créer un écran végétal au droit de ces équipements, en prolongeant la trame végétale existante. Le regroupement et le positionnement des équipements à l'ouest (ME1) limitent par ailleurs leur dispersion visuelle dans le champ de vision. Enfin, le traitement chromatique des postes (ME3) permet leur meilleure intégration dans les masses végétales environnantes. Les boisements en arrière-plan continuent de structurer efficacement la ligne d'horizon proche, tandis que l'horizon lointain demeure préservé. L'incidence résiduelle est ainsi **modérée** depuis ce tronçon de route départementale.

Point de vue n°19

Etat projeté



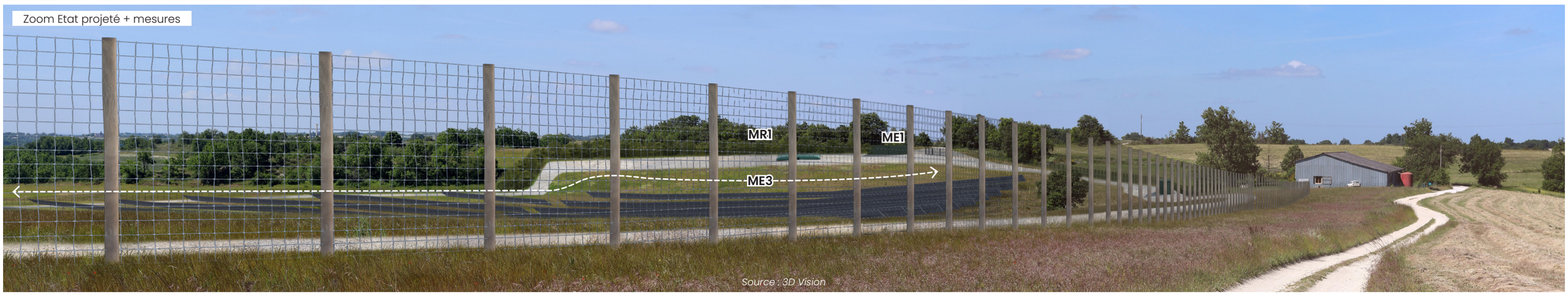
Source : 3D Vision

Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Zoom Etat projeté + mesures



Source : 3D Vision

Commentaire de panorama :
Depuis le sentier de randonnée itinérant au nord du projet, la vue s'ouvre largement sur un paysage agricole de plateau légèrement ondulé, offrant une perception dégagée vers un horizon boisé presque continu. Dans l'état projeté, la clôture constituait l'élément le plus perceptible en premier plan, tandis que certains équipements techniques se distinguaient ponctuellement dans le paysage en raison de leur position légèrement plus exposée. La plantation de la haie libre en limite nord-est (MR2, 300 ml) constitue la mesure la plus structurante depuis ce point de vue. En s'inscrivant perpendiculairement au sentier, elle crée un masque visuel ponctuel sur le projet tout en conservant les vues dégagées vers l'horizon lointain, préservant ainsi la qualité paysagère caractéristique du Quercy Blanc depuis cet itinéraire de randonnée. La haie à l'ouest (MR1) participe également à attenuer la prégnance visuelle de la citerne souple et des postes techniques. L'implantation de la centrale en contrebas limite sa prégnance visuelle et permet de maintenir une lecture relativement intacte de la ligne d'horizon et des boisements lointains. L'incidence résiduelle est ainsi **modérée** depuis le sentier itinérant : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc.

E. Synthèse des incidences nettes du projet agrivoltaïque sur le paysage et le patrimoine

Pour rappel, l'incidence brute résulte du croisement entre le niveau d'enjeu et son effet visuel réel. L'incidence nette ou résiduelle correspond à l'impact final, une fois les mesures paysagères mises en place.

	Thématique	Dénomination	Caractéristique	Niveau d'enjeu	Sensibilité	Effet réel	Incidence brute	Incidence résiduelle
Aire d'étude éloignée	Habitat et lieux de vie	Ville de Castelnau-Montratier	Principale ville du territoire étudié	Fort	Faible	Faible	Faible	Faible
		Les bourgs principaux sur les plateaux : Saint-Cyprien, Sauveterre, Boisse	Village de petite taille	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les bourgs principaux à flanc de versant : Cézac, Lascabanes	Village de petite taille	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible	Faible	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés dans les vallées	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale principale : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les routes départementales secondaires sur les plateaux : D19, D659	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Faible	Faible	Faible	Faible
		Les routes départementales secondaires dans les vallées : D112	Route départementale d'intérêt secondaire	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les routes départementales tertiaires dans les vallées : D7, D54, D104	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les routes départementales tertiaires sur les plateaux : D55, D64	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		L'ensemble des routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Faible	Faible	Faible	Faible
	Patrimoine	Monument historique : Château de Ramps (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Motte castrale de Maurelis (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Moulin à vent de Boisse (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Eglise paroissiale Saint-Clément (Cézac)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Ruines gallo-romaines du Souquet (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Hôtel de Ville et Château (Castelnau-Montratier)	Monuments historiques inscrits	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Eglise de Russac (Castelnau-Montratier)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Monument historique : Château de Marcillac (Saint-Cyprien)	Monument historique inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Site : La place et les arcades de Castelnau-Montratier	Site inscrit	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Site : Le bourg de Flaugnac	Site inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Eglise Saint-Martin (Castelnau-Montratier)	Élément d'intérêt patrimonial et architectural	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
	Tourisme	Le GR65 Saint-Jacques de Compostelle	Sentier de Grande Randonnée	Très fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Faible	Faible	Faible	Faible
Aire d'étude rapprochée	Habitat et lieux de vie	Le bourg de Sainte-Alauzie	Village de petite taille	Modéré	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés sur le plateau (la Causse Daubanes + habitation accolée à la ZIP)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Faible	Faible	Faible	Faible
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé (La Figuayrade)	Habitat diffus accolé aux boisements	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		Les lieux de vie isolés dans les vallons	Habitat diffus longeant les cours d'eau	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
	Réseau viaire	La route départementale majeure : D4	Route départementale majeure	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
		La route départementale secondaire : D74	Route départementale d'intérêt tertiaire	Faible	Modérée	Fort	Modérée	Modérée
		Les routes communales	Routes et chemins desservant l'habitat isolé	Faible	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
	Patrimoine	Borne milliaire du moulin de Ramps (Sainte-Alauzie)	Monument historique inscrit	Fort	Nulle	Nulle	Nulle	Nulle
	Tourisme	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Itinéraire de randonnée balisé par l'office de tourisme du Lot	Fort	Très forte	Fort	Forte	Modérée
		Les sentiers de petite randonnée	Sentier de Petite Randonnée	Modéré	Modérée	Modéré	Modérée	Faible
ZIP	Elements paysagers	Les parcelles agricoles	Parcellaire cultivée selon un sens commun nord/sud	Modéré	Modérée	Faible	Faible	Faible
		Les lisières boisées	Le sud de la ZIP est encerclé par des boisements	Fort	Forte	Nulle	Nulle	Nulle
		La ligne de crête au nord	Le nord de la ZIP est délimité topographiquement par une ligne de crête	Fort	Forte	Nulle	Nulle	Nulle

F. Tableau de synthèse simplifié

	Thématique	Dénomination	Niveau d'enjeu	Incidence brute	Mesures	Incidence résiduelle	Conclusion
Aire d'étude éloignée	Habitat et lieux de vie	Ville de Castelnau-Montratier	Fort	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	Le projet est faiblement visible depuis l'aire d'étude éloignée. La moitié nord du territoire est totalement déconnectée visuellement du site, tandis que la moitié sud offre quelques perceptions ponctuelles depuis les hauteurs et les plaines dégagées. À noter que la zone la plus exposée visuellement, située au nord-est de la ZIP, a précisément fait l'objet d'un évitement lors du choix d'implantation du projet.
		Les bourgs principaux sur les plateaux : Saint-Cyprien, Sauveterre, Boisse	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Les bourgs principaux à flanc de versant : Cézac, Lascabanes	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Les lieux de vie isolés sur le plateau	Faible	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	
		Les lieux de vie isolés dans les vallées	Faible	Nulle	-	Nulle	
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé	Faible	Nulle	-	Nulle	
	Réseau viaire	La route départementale principale : D4	Fort	Nulle	-	Nulle	
		Les routes départementales secondaires sur les plateaux : D19, D659	Modéré	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	
		Les routes départementales secondaires dans les vallées : D112	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Les routes départementales tertiaires dans les vallées : D7, D54, D104	Faible	Nulle	-	Nulle	
		Les routes départementales tertiaires sur les plateaux : D55, D64	Faible	Nulle	-	Nulle	
		L'ensemble des routes communales	Faible	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	
	Patrimoine	Monument historique : Château de Ramps (Castelnau-Montratier)	Fort	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Motte castrale de Maurelis (Castelnau-Montratier)	Fort	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Moulin à vent de Boisse (Sainte-Alauzie)	Fort	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Eglise paroissiale Saint-Clément (Cézac)	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Ruines gallo-romaines du Souquet (Castelnau-Montratier)	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Hôtel de Ville et Château (Castelnau-Montratier)	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Eglise de Russac (Castelnau-Montratier)	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Monument historique : Château de Marcillac (Saint-Cyprien)	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Site : La place et les arcades de Castelnau-Montratier	Modéré	Nulle	-	Nulle	
		Site : Le bourg de Flaugnac	Fort	Nulle	-	Nulle	
		Eglise Saint-Martin (Castelnau-Montratier)	Faible	Nulle	-	Nulle	
	Tourisme	Le GR65 Saint-Jacques de Compostelle	Très fort	Nulle	-	Nulle	
		La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Fort	Nulle	-	Nulle	
		Les sentiers de petite randonnée	Modéré	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	
Aire d'étude rapprochée	Habitat et lieux de vie	Le bourg de Sainte-Alauzie	Modéré	Nulle	-	Nulle	-
		Les lieux de vie isolés sur le plateau (la Causse Daubanes + habitation accolée à la ZIP)	Faible	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	L'évitement de la lisière nord ainsi que le placement en contre-bas du poste de transformation limitent l'incidence du projet.
		Les lieux de vie isolés à flanc de versant boisé (La Figuayrade)	Faible	Nulle	-	Nulle	-
		Les lieux de vie isolés dans les vallons	Faible	Nulle	-	Nulle	-
	Réseau viaire	La route départementale majeure : D4	Fort	Nulle	-	Nulle	-
		La route départementale secondaire : D74	Faible	Modérée	ME1, ME2, ME3, MR1	Modérée	Les évitements consistant à placer le projet au sein d'une dépression ainsi que les réductions intégrant les abords proches de la route (plantation de haie et regroupement des équipements) limitent l'incidence du projet.
		Les routes communales	Faible	Nulle	-	Nulle	-
	Patrimoine	Borne milliaire du moulin de Ramps (Sainte-Alauzie)	Fort	Nulle	-	Nulle	-
	Tourisme	La randonnée itinérante : Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc	Fort	Forte	ME1, ME2, ME3, MR1, MR2	Modérée	L'évitement de la lisière nord ainsi que le placement en contre-bas du poste de transformation limitent l'incidence du projet. Par ailleurs, la plantation d'une haie perpendiculairement au sentier de randonnée participe à limiter ponctuellement les vues sur la centrale agrivoltaïque tout en conservant des ouvertures visuelles dégagées.
		Les sentiers de petite randonnée	Modéré	Modérée	ME1, ME2, ME3, MR1, MR2	Faible	
ZIP	Elements paysagers	Les parcelles agricoles	Modéré	Faible	ME1, ME2, ME3	Faible	L'évitement de nombreux secteurs permet de réduire la taille du projet et de limiter l'incidence sur la parcelle agricole.
		Les lisières boisées	Fort	Nulle	-	Nulle	-
		La ligne de crête au nord	Fort	Nulle	-	Nulle	-

ME1 : *Choix d'implantation des structures et équipements annexes.* ***ME2 :*** *Évitement de la partie nord-est de la ZIP.* ***ME3 :*** *Évitement d'une partie à l'ouest et au sud de la ZIP.* ***MR1 :*** *Plantation de haies, à l'ouest du projet à proximité des postes techniques (120 ml).* ***MR2 :*** *Plantation d'une haie au nord-est de la ZIP (300 ml).*

Localisation des incidences résiduelles
Source : METAFOLIA



Légende

- ZIP
- Trame bâtie
- Route principale
- Route secondaire
- Sentier GR
- Randonnée itinérante
- Sentier PR
- Monument historique
- Site inscrit

Incidences rédisuelles

- Nulle
- Faible
- Modérée
- Forte
- Très forte

G. Incidences cumulées

Afin de compléter l'analyse des incidences paysagères du projet agrivoltaïque de Sainte-Alauzie, il convient de s'interroger sur les effets cumulés que pourrait générer la présence d'autres projets dans le territoire étudié. Ces derniers sont susceptibles de modifier la lecture du paysage et d'engendrer des covisibilités avec le projet, renforçant potentiellement les incidences identifiées à l'échelle locale.

Deux éléments ont été identifiés au sein du territoire d'étude. D'une part, le poste source situé au nord de la ZIP, déjà construit et en service, à 500m du projet de Sainte-Alauzie. D'autre part, un projet agrivoltaïque également porté par TSE sur la commune de Castelnau-Montratier, localisé à plus de 2 km du présent projet. Ces deux éléments constituent les seules sources d'incidences cumulées potentielles à prendre en compte dans l'analyse.

Analyse cartographique

La carte des bassins de visibilité potentiels met en évidence la logique d'implantation des deux projets au sein du territoire. Les bassins visuels du projet de Sainte-Alauzie (aplat rouge) et du projet de Castelnau-Montratier porté par TSE (aplat bleu) sont tous deux restreints, confirmant leur insertion au cœur de légères dépressions topographiques. Dans les deux cas, les perceptions sont essentiellement limitées aux abords proches des sites, la trame boisée et la topographie vallonnée assurant une occultation naturelle depuis les secteurs plus éloignés.

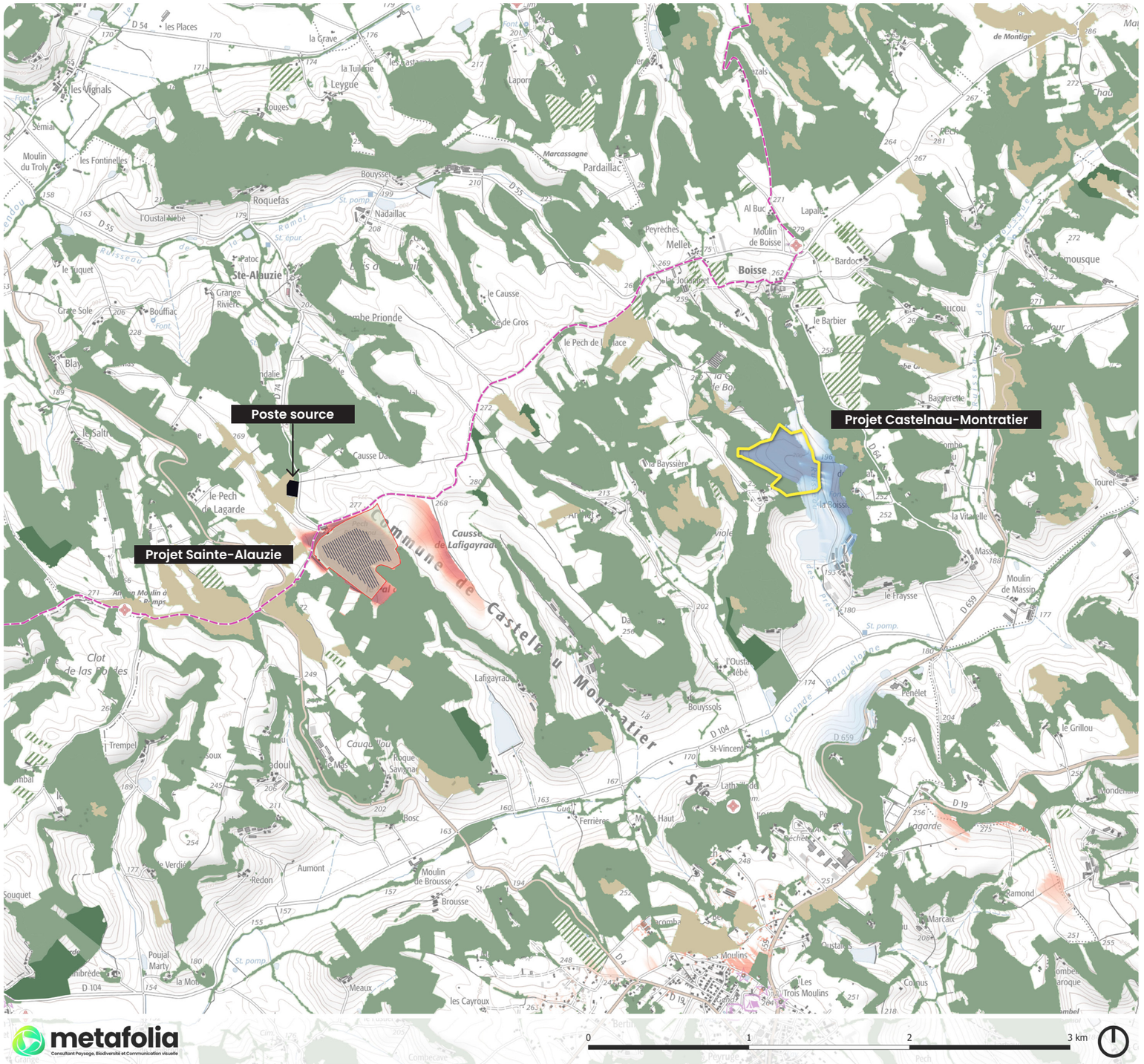
Si ces deux projets s'inscrivent dans une cohérence à l'échelle du grand paysage (implantés à fleur de plateau au sein de dépressions encadrées par les lisières boisées), leur éloignement mutuel de plus de 2 km conjugué à la compartimentation du relief exclut toute visibilité simultanée entre les deux installations. Cette situation est favorable au regard des incidences cumulées, dans la mesure où elle écarte tout effet d'accumulation visuelle susceptible de modifier la lecture du paysage local. **L'incidence cumulée du projet de Sainte-Alauzie vis-à-vis du projet de Castelnau-Montratier est donc nulle.**

Le poste source, localisé à environ 500m au nord du projet de Sainte-Alauzie, s'inscrit sur un versant opposé et bénéficie d'un contexte végétal dense qui l'encercle quasi intégralement. Seul le sentier itinérant « Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc », longeant une ligne de crête, bénéficie d'une position depuis laquelle une perception conjointe des deux éléments pourrait s'établir. **L'incidence cumulée du projet de Sainte-Alauzie vis-à-vis du poste source est donc faible.**

Les bassins visuels sont calculés à l'aide de plusieurs données d'entrée :

- *Une hauteur de projet définie à 5m, sur la zone couverte par les panneaux*
- *Une hauteur d'observation humaine considérée à 1,70m.*
- *Un modèle numérique de surface de l'IGN (MNS 0,5m de précision) considérant ainsi la trame végétale et bâtie.*

Bassins visuels des projets de Sainte-Alauzie et Castelnau-Montratier
Source : METAFOLIA



Projet Sainte-Alauzie
Projet Castelnau-Montratier
Poste source
Bassin de visibilité Sainte-Alauzie
Bassin de visibilité Castelnau-Montratier

Conclusion de la note paysagère

Le territoire étudié s'inscrit dans l'unité paysagère du Quercy Blanc et du Pays de Serres, marquée par une alternance rythmée de plateaux agricoles, de pentes boisées et de vallons cultivés, qui confèrent au secteur de Sainte-Alauzie une identité rurale structurée et lisible. Les composantes de la ZIP que sont le parcellaire cultivé et les lisières boisées caussenardes sur les pentes sont représentatives de cette organisation étagée et participent pleinement à la qualité du paysage local.

L'analyse de visibilité a montré que les perceptions du projet varient fortement selon les échelles. À l'échelle éloignée (5 km environ), la géomorphologie vallonnée des serres molassiques et la trame boisée continue déconnectent la ZIP de la plupart des lieux de vie et des éléments patrimoniaux : les bourgs de Cézac, Lascabanes, Boisse, Saint-Cyprien, Sauveterre, Flaugnac ou encore le centre ancien de Castelnau-Montratier qui ne bénéficient d'aucune covisibilité directe avec le site. Seules certaines marges nord de Castelnau-Montratier et quelques secteurs de la D19 offrent des vues lointaines sur la frange nord-est de la ZIP, où la distance et les écrans arborés réduisent la prégnance du projet à un niveau faible. À l'échelle rapprochée (moins d'1 km), la visibilité se concentre sur le corridor de la D74, les abords immédiats de l'habitation accolée à la ZIP et surtout sur le sentier « Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc » longeant la crête nord, tandis que le bourg de Sainte-Alauzie et la plupart des hameaux restent visuellement déconnectés en raison de leur position en contrebas ou sur des versants opposés.

Le projet agrivoltaïque, implanté dans la dépression agricole au versant sud d'un plateau, évite les secteurs les plus exposés de la ZIP, notamment les parties hautes à l'ouest et au nord-est qui auraient perturbé la lecture du paysage en modifiant l'horizon. Le regroupement des postes techniques et de la citerne souple à l'ouest, ainsi que l'évitement de la frange ouest et sud en bordure de D74, contribuent à limiter l'emprise visuelle brute du projet. Par ailleurs, le maintien des lisières boisées existantes, complété par la plantation de haies libres au nord-est (crête) et à l'ouest (au droit des équipements), renforce la structuration végétale et crée des filtres visuels ciblés, en réduisant les fenêtres de vue depuis la D74 et en accompagnant les perceptions depuis le sentier itinérant sans fermer les horizons lointains caractéristiques du Quercy Blanc.

L'analyse des incidences cumulées confirme par ailleurs la bonne insertion du projet à l'échelle du territoire. La position confinée du projet exclue toute visibilité simultanée avec le projet agrivoltaïque voisin de Castelnau-Montratier, tandis que les covisibilités avec le poste source restent ponctuelles et limitées au seul sentier itinérant longeant la crête nord.

Au regard des enjeux identifiés et des mesures d'intégration mises en place, les incidences paysagères résiduelles du projet sont qualifiées de faibles à modérées selon les secteurs. Les effets demeurent ponctuellement forts, notamment depuis un court tronçon de la D74 et depuis le sentier « Sur les pas de Saint-Jacques en Quercy blanc », mais restent nuls à faibles pour la quasi-totalité des bourgs, des lieux de vie isolés, du réseau viaire principal et des éléments patrimoniaux protégés. Le projet s'inscrit ainsi dans une légère dépression, sans altérer les structures paysagères majeures – plateaux ouverts, crêtes, lisières boisées et demeure compatible avec la qualité des paysages locaux, du patrimoine protégé et des pratiques touristiques du territoire rural qu'est le Quercy Blanc.

Bibliographie

Données générales :

- Atlas des Patrimoines, Ministère de la Culture - atlas.patrimoines.culture.fr
- Base Mérimée, Plateforme Ouverte du Patrimoine, Ministère de la Culture - www.pop.culture.gouv.fr
- Monumentum - monumentum.fr
- Convention européenne du paysage - www.coe.int/fr/web/landscape

Données spécifiques :

- Atlas des paysages du Lot - https://www.les-caue-occitanie.fr/publication/paysages-du-lot-entites-diversites-evolution/
- Office de Tourisme de Castelnau-Montratier - https://www.castelnau-montratier.fr/
- Office de Tourisme Département du Lot - https://www.tourisme-lot.com/

Données cartographiques :

- Géoportail - https://www.geoportail.gouv.fr/
- DREAL Occitanie : PICTO Occitanie - https://www.picto-occitanie.fr/
- IGN (SCAN, BD TOPO, Orthophographie)
- IGN RGE Alti
- Corine Land Cover
- OpenStreetMap



METAFOLIA
81160 SAINT-JUERY
SIRET : 933 456 519 00018
mathias.payrastre@metafolia.fr
www.metafolia.fr