

Annexe 6 : Abords de la zone de projet

Source : Géoportail – Corine Land Cover 2018

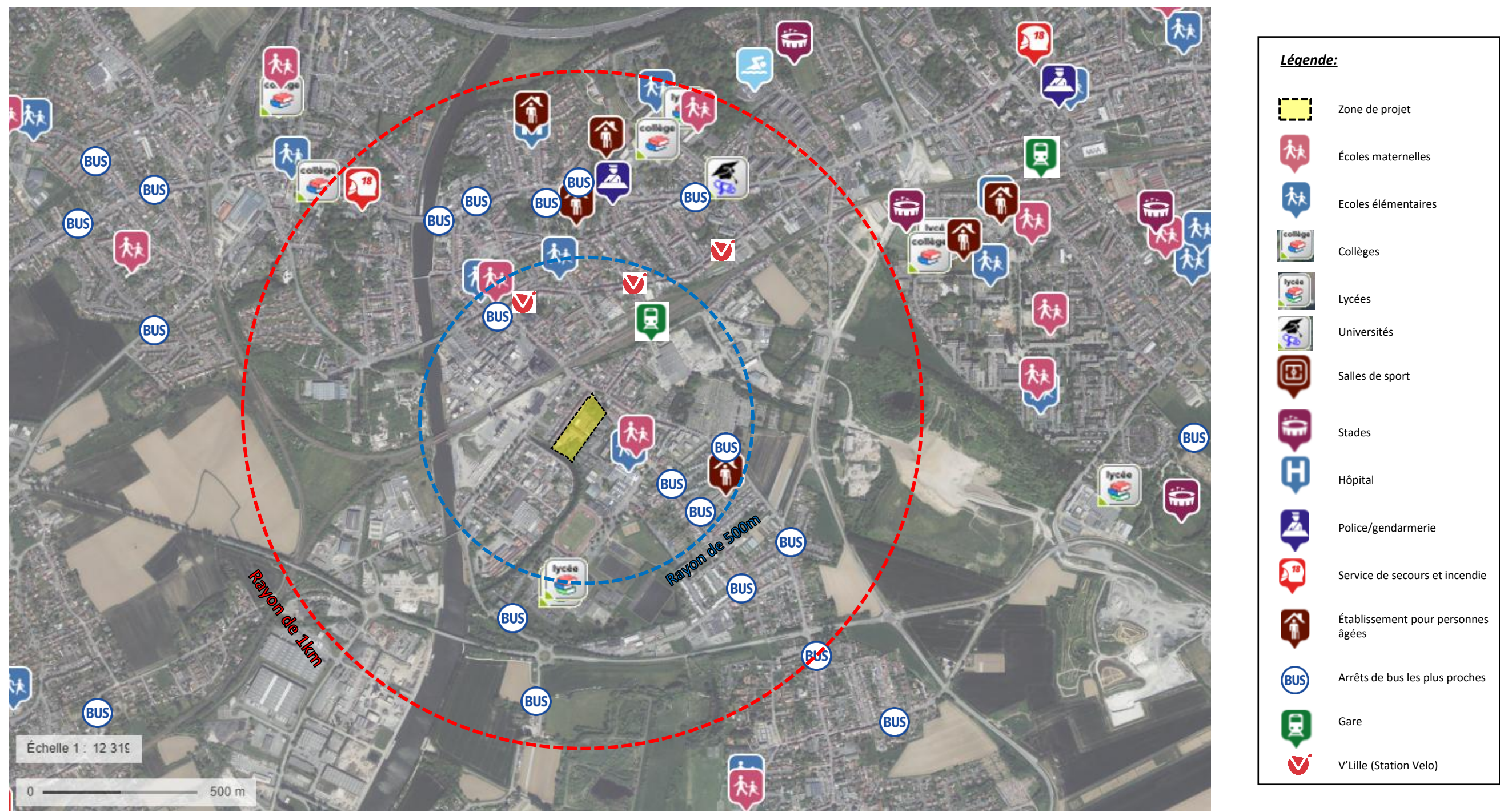


<u>Légende</u>			
	Zone de projet		Systèmes cultureux et parcellaire complexe
	Equipements sportifs et de loisirs		Terres arables hors périmètres d'irrigation
			Tissu urbain discontinu
			Forêt de feuillus
			Zones industrielles et commerciales et installations publiques

Au regard de cette carte, on constate que **la zone de projet se situe en grande partie (au Nord) en tissu urbain discontinu et en zones industrielles et commerciales et installations publiques (au Sud).**

Annexe 6 : Abords de la zone de projet

Source : Géoportail



Au regard de cette cartographie, on s’aperçoit que les différentes polarités s’inscrivent dans un rayon de moins de 500 m à moins d’1 km de la zone de projet à savoir des équipements scolaires / sportifs mais aussi des commerces et services de proximité.

Sa position est favorable néanmoins on note que l’offre en transports en commun est faible. En effet, l’arrêt de bus le plus proche se situe Avenue Roger Salengro au Nord-Est de la zone de projet. A noter que, le maillage doux sera étoffé en cœur de site assurant ainsi de nouvelles connexions sécurisées inter-quartiers venant ainsi renforcer le réseau de cheminements existants.