



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#)

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : 10-06-2026 /

Dossier complet le : 10-06-2026 /

N° d'enregistrement : 019231/KK P

1 Intitulé du projet

Creation d'un stationnement pour un ERP de type L (salle de reception)

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

SCI LE CHATEAU DE FRANCIERES

Raison sociale

SCI LE CHATEAU DE FRANCIERES

N° SIRET

98395069200019

Type de société (SA, SCI...)

Societes

Représentant de la personne morale ☐ Madame

Nom

Peleman

☒ Monsieur

Prénom(s)

Camille

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41. Aires de stationnement de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs	ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de mobiles de loisirs., 41A

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

☐ Oui ☒ Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

☒ Oui ☐ Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet est un stationnement le long d'une voie existante privée « Chemin du bois ». Il est composé de 107 places enherbées avec butée en châtaignier et 5 places en revêtement stabilisé (comportant 2 places accessibles et 3 places PMR). Parmi elles, 26 places sont pré-équipées d'IRVE, 4 places sont équipées pour le rechargement (2 bornes) et 2 places accessibles. Le site est situé proche du Château de Francières et d'un parc arboré présentant des essences diverses sur sa partie nord. Emplacement des places: Le long de la voirie côté nord se développe 43 places parallèles (553 m²). Les parcelles adjacentes sont en partie arborées. Quatre arbres seront plantés pour les places qui sont isolées de la végétation présente sur site. Le long de la voirie côté sud se développe 52 places en bataille (727 m²). Des arbres seront aménagés à raison de 1 pour 3 places soit 23 arbres. Le long du portail du château, 17 places en bataille sont existantes (235 m²). Elles sont proches d'un bois qui garantit l'ombre sur les places.

4.2 Objectifs du projet

L'objectif du projet est de réduire au maximum l'emprise de stationnement sur le site du Château de Francières, de manière à ce qu'il reste invisible dans le paysage. Il n'est pas situé sur des zones forestières, ni agricoles mais le long d'un chemin privé existant dans le parc du château. Cette implantation limite les aménagements à réaliser sur le terrain existant.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

La réalisation des places de parkings comprendra les étapes suivantes : - Mi Octobre 2026 : préparation de sol pour les emplacements en stabilisé et le réseau IRVE (2 jours) - Novembre : réalisation du sol en stabilisé (3 jours) - Mi Novembre : plantation des 23 arbres assurant l'ombrage du stationnement - Fin novembre pose des butées en châtaignier. La phase chantier sera courte et à faible nuisance.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Le stationnement accueillera au maximum la capacité de l'ERP soit 112 places. Son occupation est très ponctuelle sur l'année. La saison des mariages est bornée dans le temps et l'occupation de courte durée. La jauge de 112 places correspond également à une amplitude maximale qui sera atteinte que quelques jours dans l'année.

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Procédure de demande de permis de construire et une autorisation de travaux pour ERP.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
43 places enherbees situe au Nord du Chemin du Bois : 553 m ² 47 places enherbees situe au Sud du Chemin du Bois : 636 m ² 5 places en stabilise situe au Sud du Chemin du Bois : 91 m ² 17 places enherbe (existant) devant les grilles du Chateau : 235 m ²	(1515, m ²)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : " Lat. : "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

 Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

☐ Oui ☒ Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

☐ Oui ☐ Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	☒	☐	Toutes les parcelles de stationnement sont en zone ZNIEFF de type 2 Haute et moyenne Vallée de la Somme entre Crois-Fonsommes et Abbeville.
En zone de montagne ?	☐	☒	Les parcelles concernées par le stationnement ne sont pas situées en zone de montagne.
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☒	Les parcelles ne sont pas concernées par la protection du biotope.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☒	Les parcelles concernées par le stationnement ne sont pas situées sur le territoire d'une commune littorale.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	☒	☐	Toutes les parcelles de stationnement sont situées en Parc Naturel régional de la Baie de Somme - Picardie Maritime.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☒	La route A16 est qualifiée catégorie 2 à une distance supérieure à 250m. Les parcelles de stationnement ne sont pas concernées par la prévention du bruit. La commune de Francières n'est pas concernée par l'infra ferroviaire.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	☐	☒	Les parcelles ne sont pas concernées par ce zonage, le Château de Francières n'est ni inscrit ni classé comme site patrimonial. Il a uniquement le Label de la fondation du patrimoine. Le premier site de zonage patrimonial se situe à 3km commune de Pont Remy.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☒	Les parcelles ne sont pas identifiées comme zone humide au regard du zonage de la carte sig. La Somme canalisée est située à plus de 2km.
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	☐	☒	Les parcelles ne sont pas concernées par un plan de prévention prescrit ou approuvé PPRN et PPRT.
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☒	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☒	Les parcelles ne sont pas concernées par un site ou des sols pollués. Le premier site pollué aux alentours est à Pont-Remy (2,3km).
Dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☒	Les parcelles ne se situent pas dans une zone de répartition des eaux.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	☐	☒	Les parcelles ne se situent pas dans un périmètre rapproché d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine. Le captage le plus proche est à Abbeville Saint Gilles (7,5km).
Dans un site inscrit ?	☐	☒	Les parcelles ne se situent pas dans un site inscrit.

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	☐	☒	Le site Natura 2000 le plus proche est a 2km dans la commune de Cocquerel N2000 -Zones Speciales de Conservation.
D'un site classé ?	☐	☒	Le site classe le plus proche est situe au Bois de Bailleul a 7,5km.

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	☐	☒	Non, le projet de place de stationnement n'engendre pas de prelevement d'eau.
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☒	Non, le projet n'engendre pas de modifications des masses d'eau souterraines, le parking est a usage ponctuel.
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☒	Les places de stationnement sont prevues pour s'adapter a la pente naturelle du terrain. Un leger remodelage de terrain sera necessaire pour la partie realise en stabilise afin de respecter des demandes d'accessibilite du site pour les personnes a mobilites reduites (5 places de stationnement). La terre extrudee sera reemployee sur site.
	Est-il déficitaire en matériaux ?	☐	☒	Fourniture de materiaux pour le sol en stabilise (melange de graviers, sables, de fines et de liant)
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☒	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	☒	☐	Le projet de stationnement ne nécessite pas le raccordement à l'eau potable/ assainissement.
	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☒	Les surfaces de stationnement seront enherbées à l'exception de 5 places. Les arbres existants seront conservés et une série de 23 arbres d'essences locales seront plantés (hêtre pourpre et vert, Chêne sessile, chêne pubescent liquidambar).
Milieu naturel	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	☐	☒	Le projet n'est pas situé dans une zone de Natura 2000.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☐	☒	Aucun arbre, ni espaces naturels et forestiers ne seront détruits par l'implantation des places de stationnement. Le stationnement sera réalisé le long d'un chemin existant sur des espaces enherbés existants et qui le resteront. En effet, la majeure partie des places de stationnements prévues ne seront en réalité utilisées que quelques fois dans l'année.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☒	Les parcelles des places de stationnement ne sont pas concernées par des risques technologiques.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☒	Le projet n'est pas concerné par des risques naturels. Le risque le plus proche est la remontée d'argile présente en risque modéré à 300m sur la commune. De même pour les inondations de caves de fiabilité moyenne, la plus proche se situe à 300m du site.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☒	Le projet de place de stationnement n'engendre pas de risques sanitaires.
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☒	Le projet de place de stationnement n'est pas concerné par les risques sanitaires.

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	☒	☐	Le projet de place de parking ERP, engendrera des déplacements liés à l'accueil du public. L'accès se fera par la rue du Quignot puis empruntera la voie privée du Chemin du Bois. L'usage du parking sera organisé uniquement lors des événements liés à l'exploitation de l'ERP (mariage, réception de courte durée) afin de préserver l'aspect existant du site du Château de Francières.
	Est-il source de bruit ?	☐	☒	Il y aura des groupes de départ/arrivée de véhicules dont les nuisances sonores sont faibles compte tenu de la vitesse et la nature du chemin limitant la circulation à 10m/h sur le chemin.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☒	Le projet de place de parking ERP n'est pas concerné par les nuisances sonores.
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☒	En phase chantier, des émissions odorantes ponctuelles pourront survenir lors de l'utilisation de certains matériaux (réalisation sol en stabilisé).
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☒	L'usage du parking ne générera pas de nuisances olfactives particulières.
	Engendre-t-il des vibrations ?	☐	☒	Non concerné
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☒	Le projet de place parking ne générera pas de vibrations.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	☐	☒	Non concerné. Un simple balisage rasant (20lux) est prévu au niveau des places PMR à proximité de la construction pour respecter la réglementation d'accessibilité.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐	☒	Le projet de place parking ne générera pas d'émission lumineuse.
Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	☐	☒	Le projet de stationnement ne générera pas de rejets significatifs dans l'air. Les voitures stationnées auront pour déplacement de départ/arrivée sur site uniquement. Lors de la phase chantier, les émissions de poussières seront ponctuelles et limitées.
	Engendre-t-il des rejets liquides ?	☐	☒	Les places de stationnement ne généreront pas de rejets liquides significatifs. Les eaux de pluie seront infiltrées à la parcelle.
	Si oui, dans quel milieu ?	☐	☐	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	☐	☒	Les places de stationnements ne genereront pas d'effluents.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☐	☒	Les places de stationnements ne genereront pas la production de dechet non dangereux, inertes ou dangereux.
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☒	L'implantation des places de parking se realise le long d'une voie existante, en conservant le sol existant du lieu. Le changement de revetement est realise pour les 3 places de parkings PMR et 2 places accessibles pour respecter les normes en vigueur. La realisation d'ombrieres photovoltaïques serait de n ature a porter atteinte au patrimoine paysager et architectural du domaine du chateau. Une demande d'exemption a été
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	☐	☒	Le projet de stationnement conserve les especes d'arbre en presence et vient renforcer de 23 nouveaux arbres de hautes tiges. La voie du Chemin du bois restera accesible lors de l'occupation des places de parking et ne generera en rien des modifications sur son usage.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

☐ Oui ☒ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Sans objet

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

Le projet a été conçu pour limiter les impacts environnementaux et sanitaires à toutes les phases. Les arbres existants seront conservés. 23 arbres supplémentaires seront plantés. Les surfaces de stationnement seront en revêtement semi-perméable ou perméable. Les eaux pluviales seront gérées par une infiltration à la parcelle. Les nuisances liées au chantier (bruit, vibrations, trafic, éclairage) seront limitées par le respect des horaires, l'utilisation de matériels conformes aux normes. L'organisation des accès via la rue du Quignot puis le Chemin du Bois évitera des nuisances sur la voie publique. En phase exploitation, le bruit restera faible au vu de la saison limitée des réceptions et de la faible vitesse possible sur le domaine.

7 Auto-évaluation (facultatif)

i Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Au regard des éléments fournis, le projet relève de deux rubriques de l'article R.122-2 (41°a), mais présente des impacts environnementaux limités. Le stationnement dépasse le seuil de 50 places, toutefois il est exclusivement destiné à la clientèle et ne constitue pas un parc de stationnement ouvert au public au sens large. Les 112 places ne seront utilisées que quelques jours dans l'année. Les parcelles sont actuellement enherbées et le resteront afin de conserver le milieu écologique en termes de faune, de flore ou d'habitats naturels. Le projet intègre plusieurs mesures favorables à l'environnement (revêtements semi-perméables, sol enherbé, plantations), limitant son impact sur le milieu. Ainsi, au regard de ses caractéristiques, de sa localisation et de la maîtrise de ses impacts potentiels, le projet apparaît pouvoir être dispensé

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié .	☐
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	☐
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	☐
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	☐
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	☐
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	☐
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	☐

① Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1		☐
2		☐
3		☐
4		☐
5		☐

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables ☒

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☒

Nom Peleman

Prénom Camille

Qualité du signataire	Dirigeant
-----------------------	-----------

À Abbeville

Fait le 10-06-2026

Signature du (des) demandeur(s)