



Note explicative du projet

Construction d'ombrières de stockage pour
produits finis à Saint-Germain (86310)

SAS TARTARIN

58 Avenue de l'Europe
86310 SAINT-GERMAIN

TECHNIQUE SOLAIRE

26 rue Annet Segeron
86580 Poitiers-Biard



CONTACTS

Nathan NUGIER

Chargé de développement Projets

Mob. 06 58 44 32 64

nathan.nugier@techniquesolaire.com

Romain PROUX

Responsable Urbanisme

Mob. 06 64 95 52 44

romain.proux@techniquesolaire.com



I. HISTORIQUE DE L'EXPLOITATION

Implantée historiquement à Saint-Germain, dans le département de la Vienne, la société TARTARIN s'inscrit depuis près de cent ans dans le paysage économique et industriel local. L'histoire débute au lendemain de la Première Guerre mondiale, lorsque Germain TARTARIN, compagnon maçon et tailleur de pierres, exerce son activité au cœur du bourg de Saint-Germain. En 1923, il fonde sa propre entreprise dans la maison familiale, posant ainsi les bases d'un savoir-faire artisanal profondément enraciné dans le territoire.

Après une première évolution vers le négoce de matériaux, les établissements TARTARIN s'orientent progressivement vers la préfabrication en béton, amorçant une transformation industrielle qui accompagnera la reconstruction et l'essor économique de l'après-guerre. Cette période permet à l'entreprise de structurer son activité et de consolider son implantation locale, sans jamais rompre le lien étroit avec Saint-Germain et son bassin d'emplois.



À partir des années 1960, l'histoire de TARTARIN s'inscrit résolument dans une dynamique de croissance et de modernisation industrielle. La transmission de l'entreprise à la génération suivante marque un tournant : les fils de Germain TARTARIN engagent une phase de développement soutenue, avec l'extension des sites de production, notamment à Mazerolles, et la création de structures dédiées à la mise en œuvre des produits préfabriqués. Cette montée en puissance s'accompagne d'un fort ancrage territorial, avec la création d'emplois majoritairement locaux et une intégration durable dans le tissu économique rural de la Vienne.

Depuis plus de cinquante ans, la société TARTARIN poursuit une trajectoire industrielle fondée sur l'investissement continu et l'innovation. L'automatisation progressive des chaînes de fabrication, engagée dès la fin des années 1960, illustre cette volonté constante d'améliorer la performance industrielle tout en garantissant la qualité des produits. Cette modernisation régulière de l'outil de production permet à l'entreprise de traverser les évolutions du marché tout en restant fidèle à ses valeurs fondatrices : exigence technique, esprit familial et attachement à son territoire d'origine.

Aujourd'hui encore, Saint-Germain demeure le cœur historique et symbolique de la société TARTARIN.



II. LA SAS TARTARIN DE NOS JOURS

Aujourd'hui, la SAS TARTARIN s'affirme comme un acteur industriel de référence dans la fabrication de produits en béton, solidement implanté dans la Vienne et plus particulièrement à Saint-Germain, son site historique et siège social. L'entreprise s'appuie sur un outil industriel performant réparti sur trois sites de production situés à Saint-Germain, Mazerolles et Chasseneuil-du-Poitou, lui permettant de répondre aux besoins du bâtiment, des travaux publics et de l'aménagement extérieur à l'échelle régionale et interrégionale.

La production annuelle du groupe atteint environ **210 000 tonnes de matériaux béton**, tous sites confondus, pour une surface industrielle totale de l'ordre de **350 000 m²**. Cette capacité de production s'appuie sur le savoir-faire de **près de 130 collaborateurs**, majoritairement ancrés localement.



Au-delà de la performance industrielle, la SAS TARTARIN inscrit son développement dans une démarche progressive de prise en compte des enjeux environnementaux. L'entreprise se positionne comme un spécialiste du « béton industriel et environnemental », intégrant à ses pratiques des exigences de qualité, de durabilité et d'optimisation des ressources. Cette orientation se traduit notamment par des investissements continus dans des procédés de fabrication plus performants, ainsi que par une attention portée à la conformité technique et aux certifications des produits béton.

Par ailleurs, la société est directement concernée par les enjeux de transition énergétique. La SAS TARTARIN a engagé des démarches concrètes comme la mise en place en 2024 d'un parc photovoltaïque à Saint-Germain, permettant une autoconsommation à hauteur de 30%.





III. LE PROJET D'OMBRIERES DE STOCKAGE

La société SAS TARTARIN exerce une activité industrielle de fabrication de produits en béton nécessitant des surfaces de stockage importantes (environ **21 000m²**). À ce jour, une part significative des produits finis est stockée à l'air libre, directement sur les plateformes extérieures du site.





Cette situation génère plusieurs contraintes opérationnelles et qualitatives.

Le stockage extérieur expose les produits aux conditions climatiques, ce qui favorise notamment le **verdissement des surfaces**, la **salissure des éléments** et la **dégradation de l'aspect visuel**, entraînant des besoins de **nettoyage plus fréquents**. Ces opérations supplémentaires mobilisent du temps, des ressources et peuvent, dans certains cas, conduire à la **mise au rebut ou au déclassement de produits en second choix**, lorsque leur état ne permet plus une commercialisation conforme aux standards attendus. Par ailleurs, le recours à des housses de protection n'apporte qu'une réponse partielle : des phénomènes de **condensation à l'intérieur des housses** ont été constatés, provoquant des **taches sur les produits** et accentuant les problématiques de non-qualité.





Ces contraintes sont appelées à s'amplifier dans les années à venir. La SAS TARTARIN a en effet engagé un investissement dans une **nouvelle unité de production**, présentant un rendement nettement supérieur aux équipements existants. Cette unité permettra une **production estimée à un minimum de 90 000 pièces par an** en régime normal (plaques, appuis, dalles, etc.), avec la possibilité de fonctionner en **deux postes de 8 heures**, conduisant potentiellement à un **doublement du volume annuel produit**. Cette évolution structurelle implique mécaniquement une **augmentation des surfaces de stockage nécessaires**, afin de maintenir des conditions de conservation adaptées et compatibles avec les exigences de qualité de l'activité.



Dans ce contexte, la mise en place d'**ombrières de stockage** constitue une réponse fonctionnelle aux besoins de l'entreprise. Ces ouvrages permettront de **protéger les produits finis des intempéries**, de **limiter les opérations de nettoyage**, de **réduire les pertes et déclassements**, et plus largement d'**optimiser l'organisation logistique du site**. Le projet s'inscrit ainsi dans une logique de continuité et d'adaptation de l'outil industriel aux évolutions de la production.



Vue satellite des produits bétons finalisés stockés à l'air libre