

Annexe 3 : Plan de situation

COURCHEVEL au sein de la Communauté de communes Val Vanoise et du Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) Tarentaise Vanoise

COURCHEVEL est une commune située dans le département de la Savoie (73), en France métropolitaine.

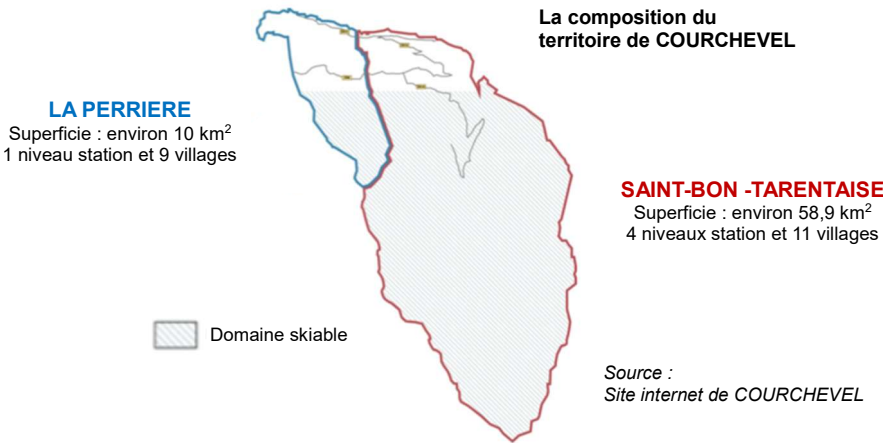
Avec 8 autres communes¹, COURCHEVEL forme la Communauté de communes Val Vanoise qui s'étend sur une superficie totale d'un peu plus de 400 km² et dont la population est de 9 046 habitants en 2021 (données les plus récentes fournies par l'INSEE²) soit une densité de population d'environ 23 hab./km². COURCHEVEL disposait d'une population municipale de 2 311 habitants.

Nichée au cœur des Alpes, dans la Vallée de la Tarentaise, COURCHEVEL s'étend sur une superficie d'environ 68,9 km² et est composée de six secteurs à l'identité propre situés à différentes altitudes :

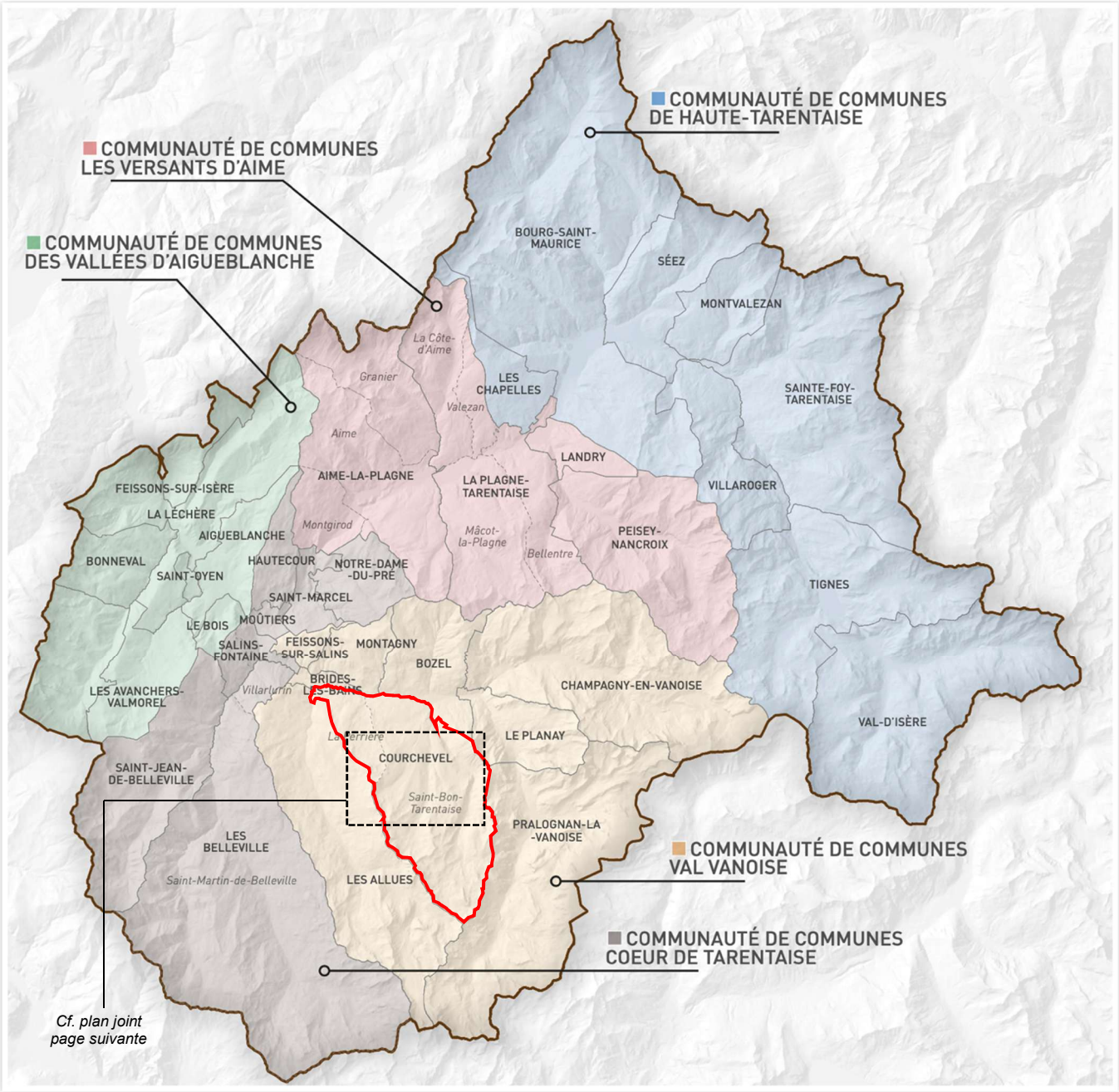
- Saint-Bon (1 150 m d'altitude),
- Courchevel Le Praz (1 300 m d'altitude),
- Courchevel La Tania (1 400 m d'altitude),
- Courchevel Village (1 500 m d'altitude),
- Courchevel Moriond (1 650 m d'altitude),
- et Courchevel 1 850 (1 850 m d'altitude).

Sur le plan administratif, COURCHEVEL est une « commune nouvelle » créée par arrêté du préfet de la Savoie en date du 8 août 2016³ à partir de la fusion, effective le 1^{er} janvier 2017, des communes de SAINT-BON-TARENTEISE et de LA PERRIERE (communes déléguées).

20 villages et hameaux (Saint-Bon, La Perrière, le Carrey, la Cuerdy, le Grenier, le Buisson, le Fontanil, Champetel, Villarnard, etc.) composent également le territoire communal.



Source : SCoT Tarentaise Vanoise



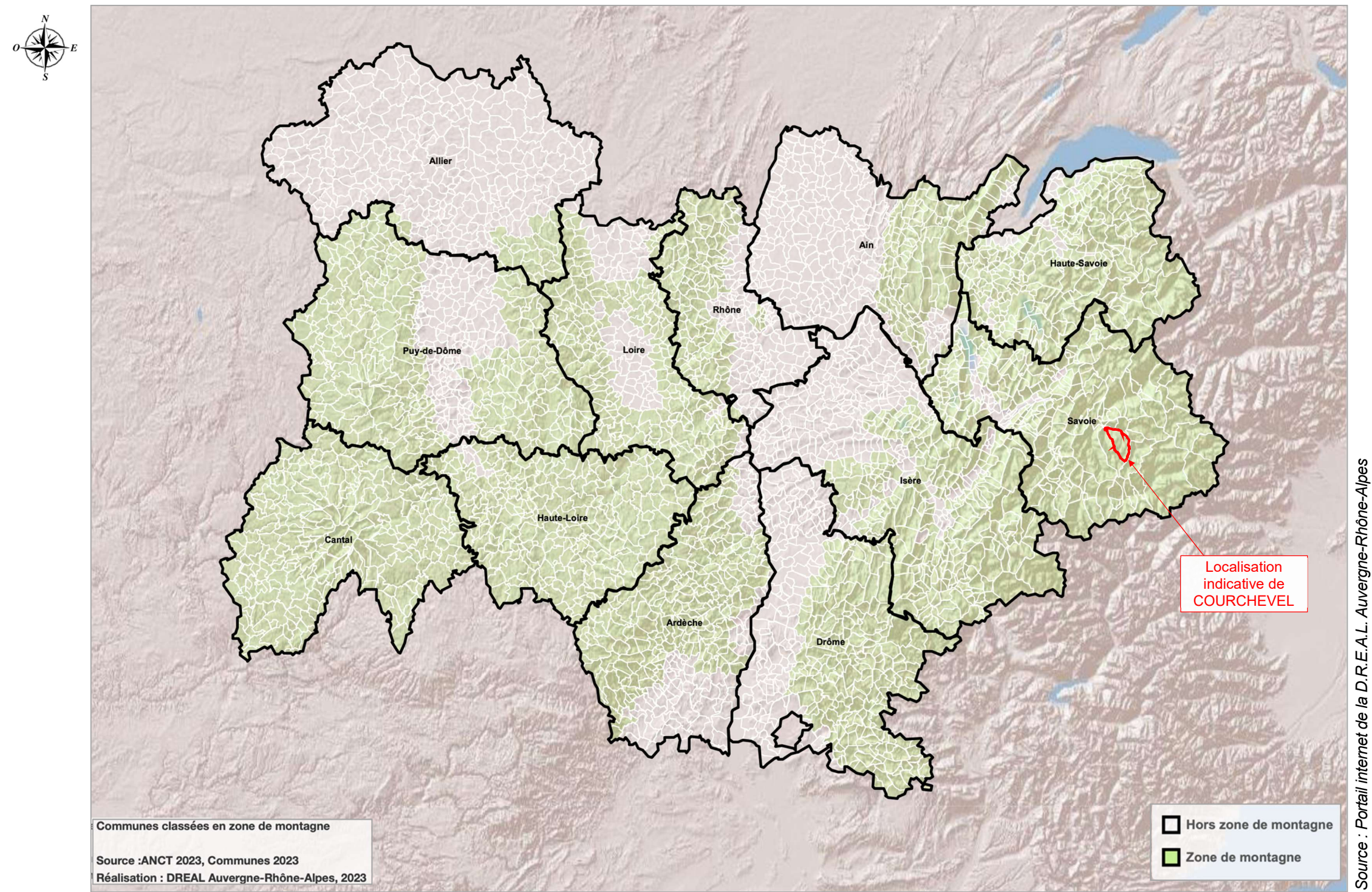
Outre une capacité d'accueil touristique de 40 000 lits environ, COURCHEVEL dispose notamment d'un domaine skiable d'environ 150 kilomètres de pistes de ski alpin intégré dans le plus grand domaine du monde, avec environ 600 kilomètres de pistes, à savoir celui des « 3 Vallées ».

¹ A savoir les communes de BOZEL, BRIDES-LES-BAINS, CHAMPAGNY-EN-VANOISE, FEISSONS-SUR-SALINS, LE PLANAY, LES ALLUES, MONTAGNY et PRALOGNAN-LA-VANOISE.

² Source INSEE, Populations légales municipales millésimées 2021 entrées en vigueur le 1^{er} janvier 2024.

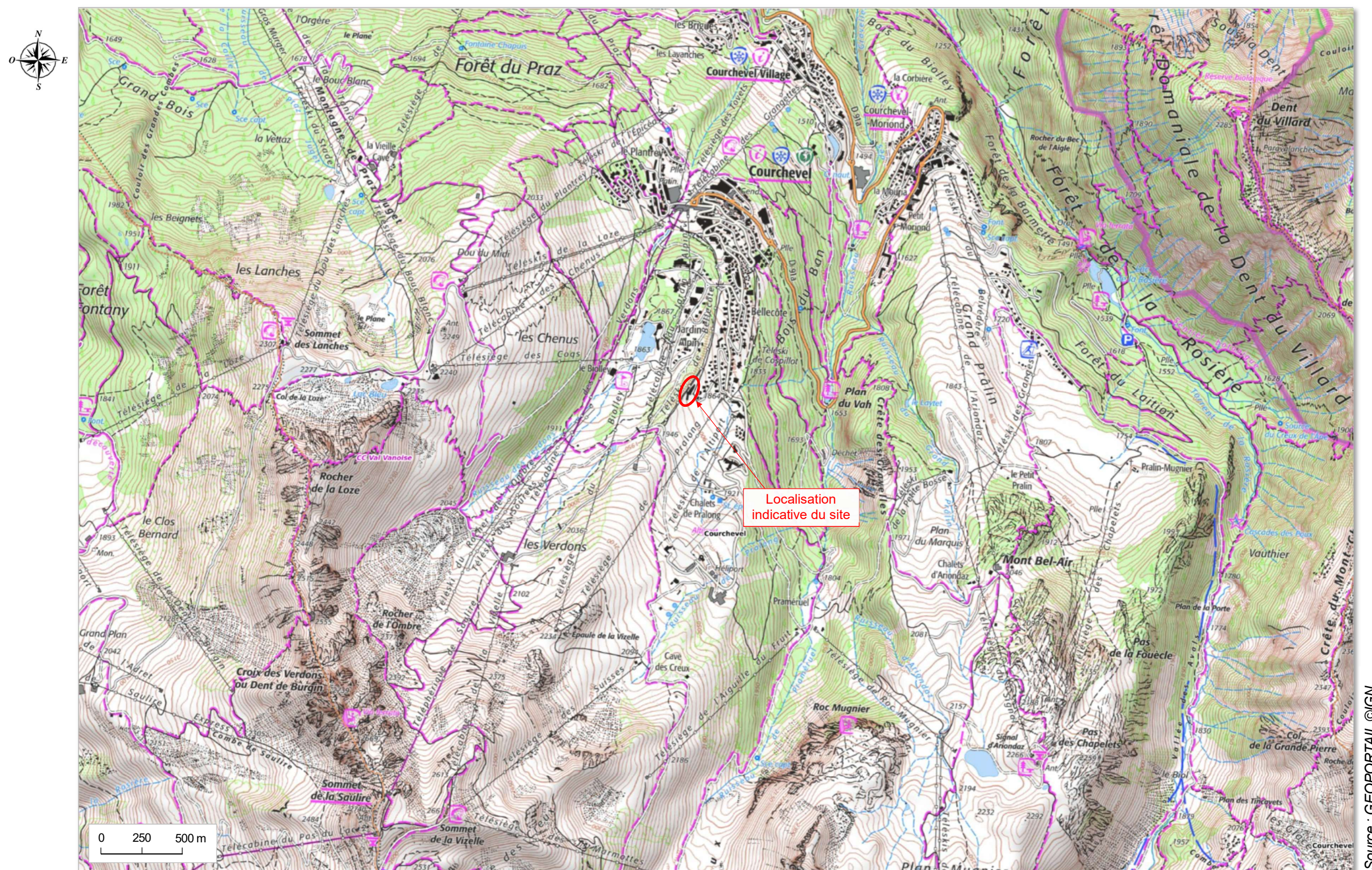
³ Arrêté du 8 août 2016 portant création (à compter du 1^{er} janvier 2017) de la commune nouvelle de COURCHEVEL (JORF n°0252 du 28 octobre 2016).

Classement des communes en zone de montagne et hors zone de montagne dans la Région Auvergne-Rhône-Alpes



Comme le montre l'illustration ci-avant, extraite du Portail internet de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (D.R.E.A.L.) Auvergne-Rhône-Alpes (consulté en novembre 2024), COURCHEVEL fait partie de la liste des communes de la région figurant en zone de montagne.

Plan de situation (au 1/25 000)



Le site sur lequel est prévu le projet objet du présent dossier est localisé à Courchevel 1 850, centre touristique implanté le plus en amont de la commune et dont le début de l'urbanisation remonte aux années 1960, au pied des pistes de ski des monts Viselle, Saulire, Chanrossa, etc. lesquelles culminent à environ 2 700 d'altitude.