

Annexe - PHOTOS

PATRIMOINE

Vestige de la maison de maître dominant le siteLe moulin de l'ancienne usine sucrièreLa chaudièreLa cheminée végétalisée « La Tour Eiffel »

Figure 4: Illustrations du patrimoine du site, Source : Tand'M

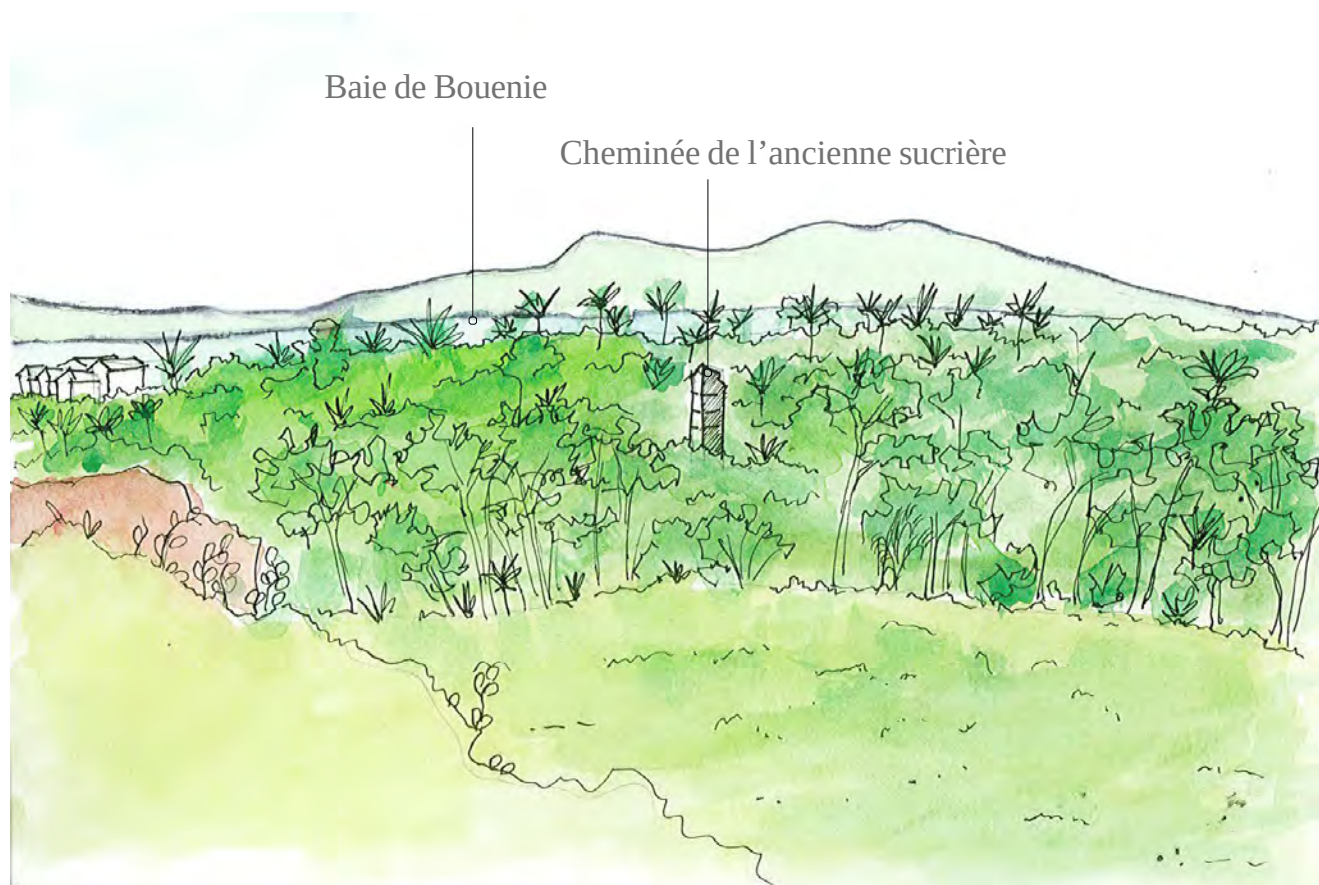


Figure 5 : Croquis du site, source : Tand'M

On note la présence d'équipements historiques issus de la culture sucrière, qui a profondément modifié les paysages de l'île en provoquant une première vague de déforestation. Le domaine sucrier de Miréréni, fondé dans les années 1870, s'étendait sur 93 hectares avant de cesser ses activités en 1898 à la suite d'un cyclone. Aujourd'hui, le site présente un intérêt patrimonial notable en raison de la présence, sur l'île, d'un ensemble complet de machines et d'installations autrefois utilisées pour la fabrication du sucre.

ACCES ET ETAT DES VOIES



Figure 6 : Visuels des accès principaux au site, Sour Tand'M



-  **RD5** : Route départementale en bitume à proximité du site
 **Accès site** : voie en terre de 6m en état moyen (accès au site compliqué en saison humide)
 **Voie de servitude** : voie de passage intérieur en terre peu entretenu de 1m à 3m du site

3

Figure 7 : Accessibilité au site, Source Tand'M

2

CLOTURE PERIPHERIQUE

Une clôture périphérique entoure le site, elle est composée de treillis en métal soudé couleur rouille et mesure approximativement 2.50m. A l'entrée sud se trouve un portail coulissant métallique de 5m x 2.50

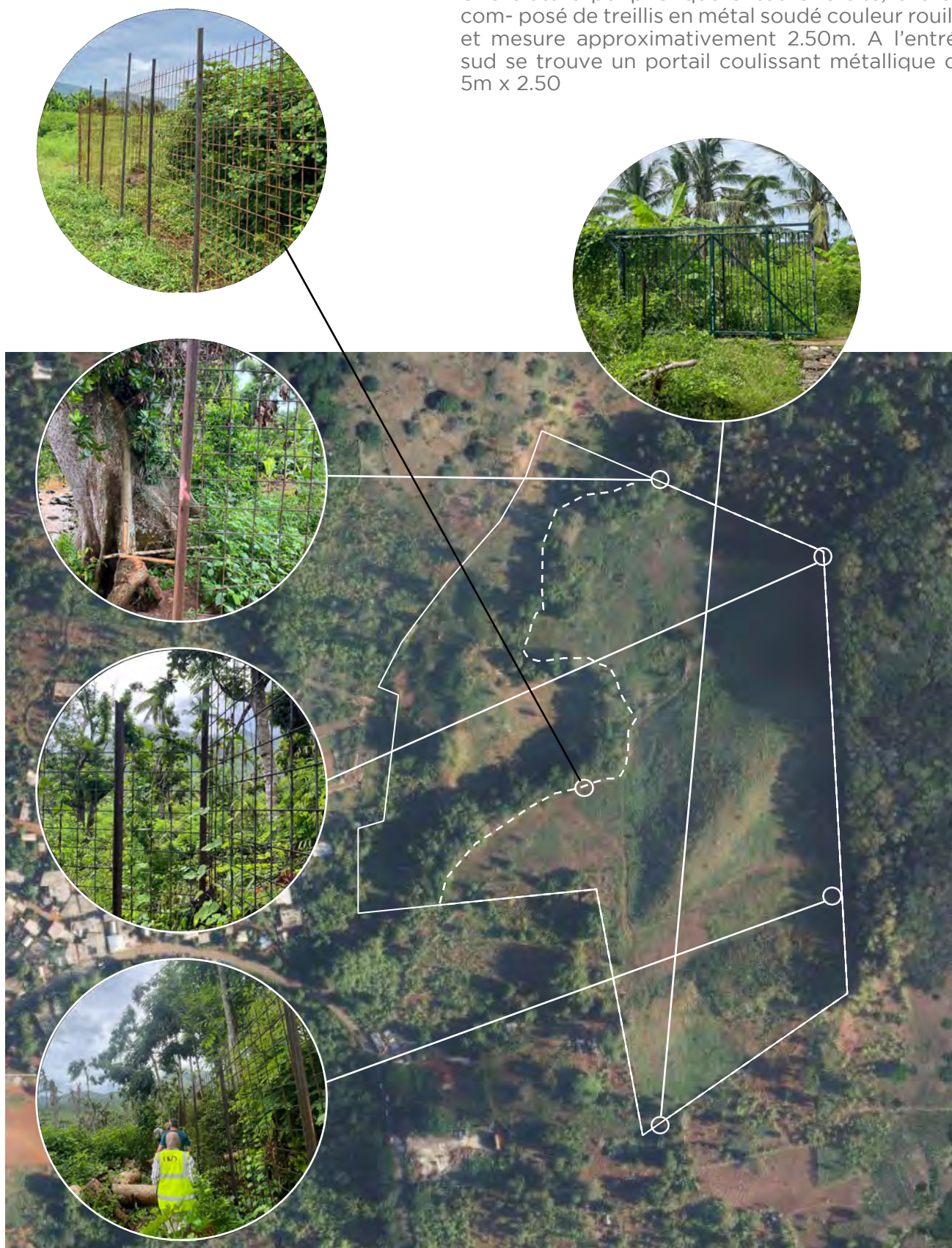


Figure 8: Clôtures de site, source Tand'M

Description du site

Contexte historique et actuel

UTILISATION HISTORIQUE DES SOLS DU SITE

D'un point de vue historique (figure ci-contre), le site a, en parti fait l'objet de culture de canne à sucre dans les années 40. On note aussi sur le site la présence d'une strate arborée assez discontinue. A l'est du site on note la présence d'importants Padzas qui se sont formés très probablement suite à des déforestations passées. On constate aussi l'absence d'urbanisation à l'exception de l'usine sucrière. Les abords du site font l'objet de culture de type Jardin Mahorais. L'activité sucrière a progressivement disparue pour laisser place uniquement à un mixte de jardins Mahorais (figure n°3) et de friches. En 2023, le département a commencé un travail de préparation de la parcelle afin de la mettre en valeur agronomiquement en y plantant de nombreuses variétés d'agrumes, de bananiers, de manguiers, etc..

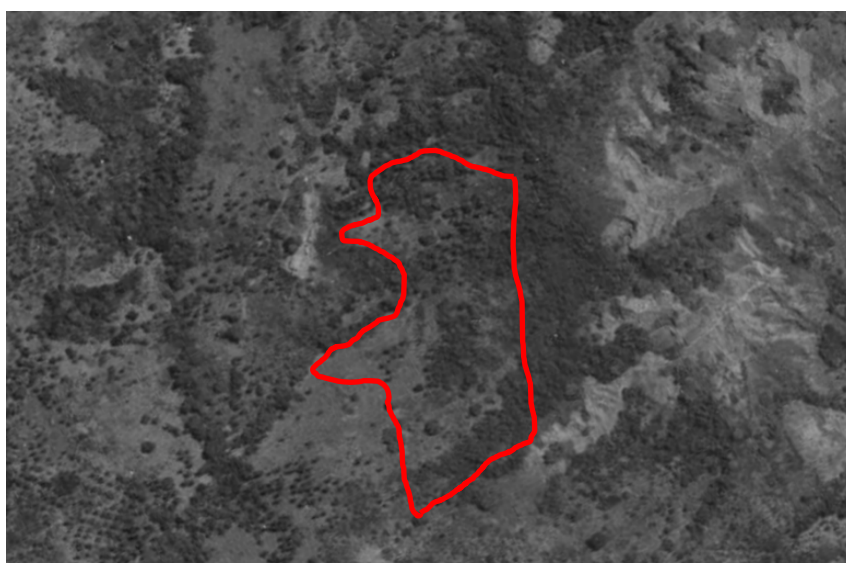


Figure 24 Photo aérienne du site de Mirereni prise en 1948, (source IGN)



Figure 25 : Photo aérienne du site en 2020 (source Google Earth)

LE SITE EN L'ETAT ACTUEL (2025)

Lors de la visite du 15 avril 2025, la saison des pluies n'était pas terminée, nous avons donc pu observer le type de végétation spontanée pouvant se développer sur les parcelles lors de cette période. Les fabacées et les graminées étaient fortement représentées, ainsi on a pu observer un fort taux de recouvrement par les espèces présentées dans le tableau n°2. Cette liste n'est en aucun cas exhaustive, elle rend simplement compte des principales espèces observées lors de la visite.

Tableau 2: Liste des principales espèces de plantes sauvage (flore spontanée) observée sur site. (source : Guide de la flore spontanée des agrosystèmes de Mayotte, Joël HUAT et al., 2021)

Fabacées	Graminées	Autres Dicotylédones
<i>Centrosema pubescens</i>	<i>Cyperus sp.</i>	<i>Basilicum polystachyon</i>
<i>Mimosa pudica</i>	<i>Panicum maximum</i>	<i>Urochloa reptans</i>
<i>Rhynchosia viscosa</i>	<i>Panicum brevifolium</i>	<i>Ocimum gratissimum</i>
<i>Teramnus labialis</i>	<i>Paspalum sp.</i>	<i>Corchorus aestuans</i>
<i>Vigna radiata</i>	<i>Commelina africana</i>	<i>Jacquemontia tamnifolia</i>
<i>Acacia mangium</i>	<i>Panicum brevifolium</i>	<i>Merremia medium</i>

Le développement de cette végétation était très important (figure 24 et 25), rendant parfois difficile l'observation des plantations nouvelles. Un important chantier de désherbage/gestion des adventices est en cours. Il est important de limiter le développement des adventices pour éviter la concurrence photosynthétiques et hydrique sur les jeunes plantations (surtout lors de la saison sèche).



Figure 26 : Prise de vue du site en le 15 avril 2025. Direction Sud-Ouest



Figure 27 : Détail de la couverture végétale du site, dominée par des associations de graminées, fabacées, formant tapis parfois très dense, pouvant être très concurrentiel pour les plantations en places , Source LAM'S

Diagnosics paysagers

Points de vue :



Figure 38 Points de vue à partir du site , Source UVD

Le site bénéficie d'une position centrale stratégique offrant des perspectives panoramiques sur plusieurs éléments emblématiques du paysage mahorais. Parmi les points de vue notables, on distingue :

- **Mont Benara** : point culminant de Mayotte avec ses 660 mètres d'altitude, situé au centre de l'île, il se distingue par sa forêt dense, son climat humide et sa biodiversité remarquable.
- **Crête de Bandrélé** : Ligne de crête accidentée dominant la commune de Bandrélé, offrant des panoramas spectaculaires sur les lagons et les reliefs de l'île, accessible par un sentier de randonnée balisé traversant une végétation tropicale.
- **Mont Choungui** : sommet volcanique emblématique culminant à 593 mètres, visible de loin et dominant le sud de l'île.
- **Ngoujou Boungoudranavi** : péninsule au relief marqué, située près de Bouéni, avec une altitude estimée à 119 mètres.
- **Base nautique d'Hagnoundrou** : infrastructure littorale située à Bouéni, contribuant à l'animation du front de mer.
- **Îlot Karoni** : petit îlot volcanique de 43 mètres d'altitude, situé dans la baie de Bouéni, remarquable pour sa végétation et sa faune spécifiques.

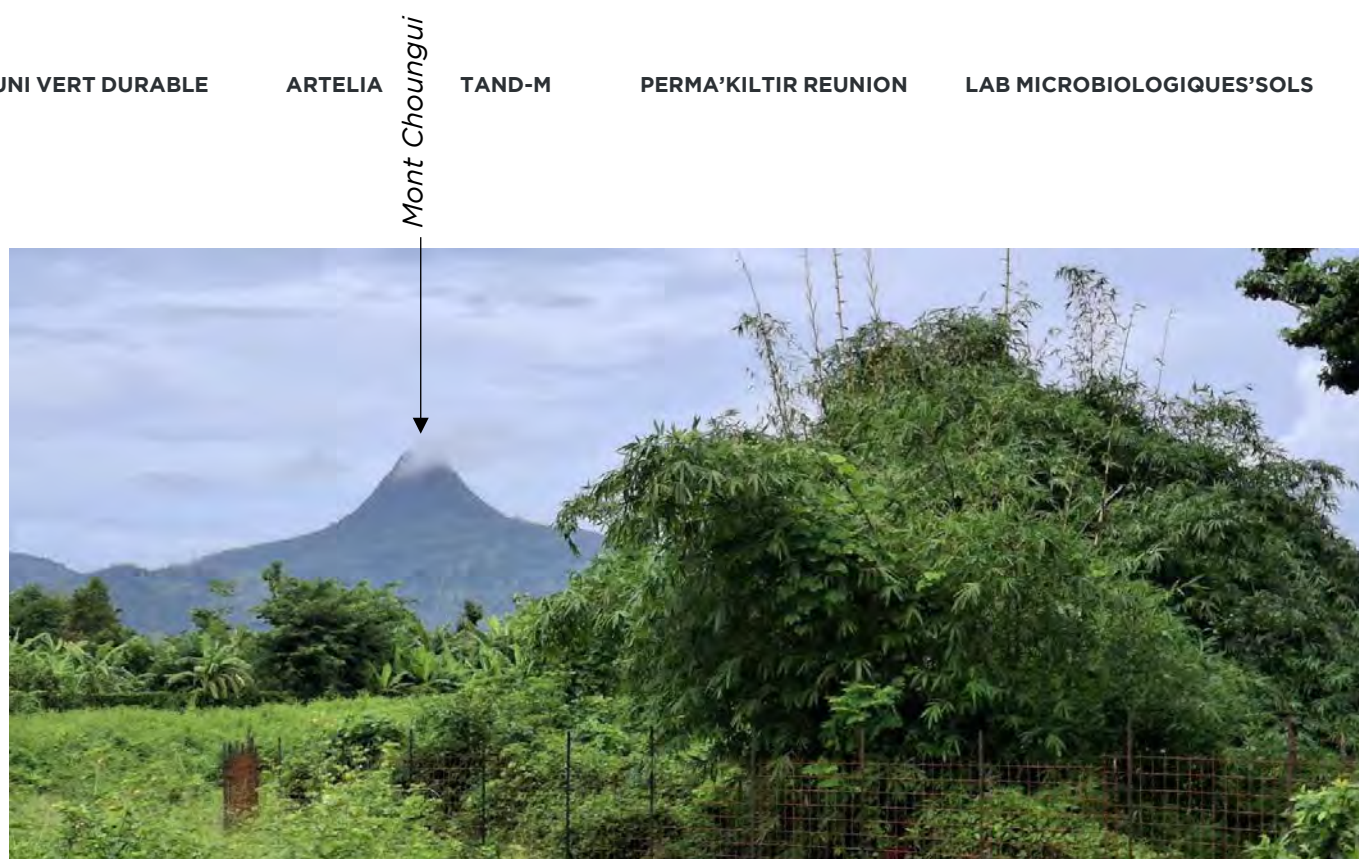


Figure 36 : Vue vers le sud-ouest. Source : UVD

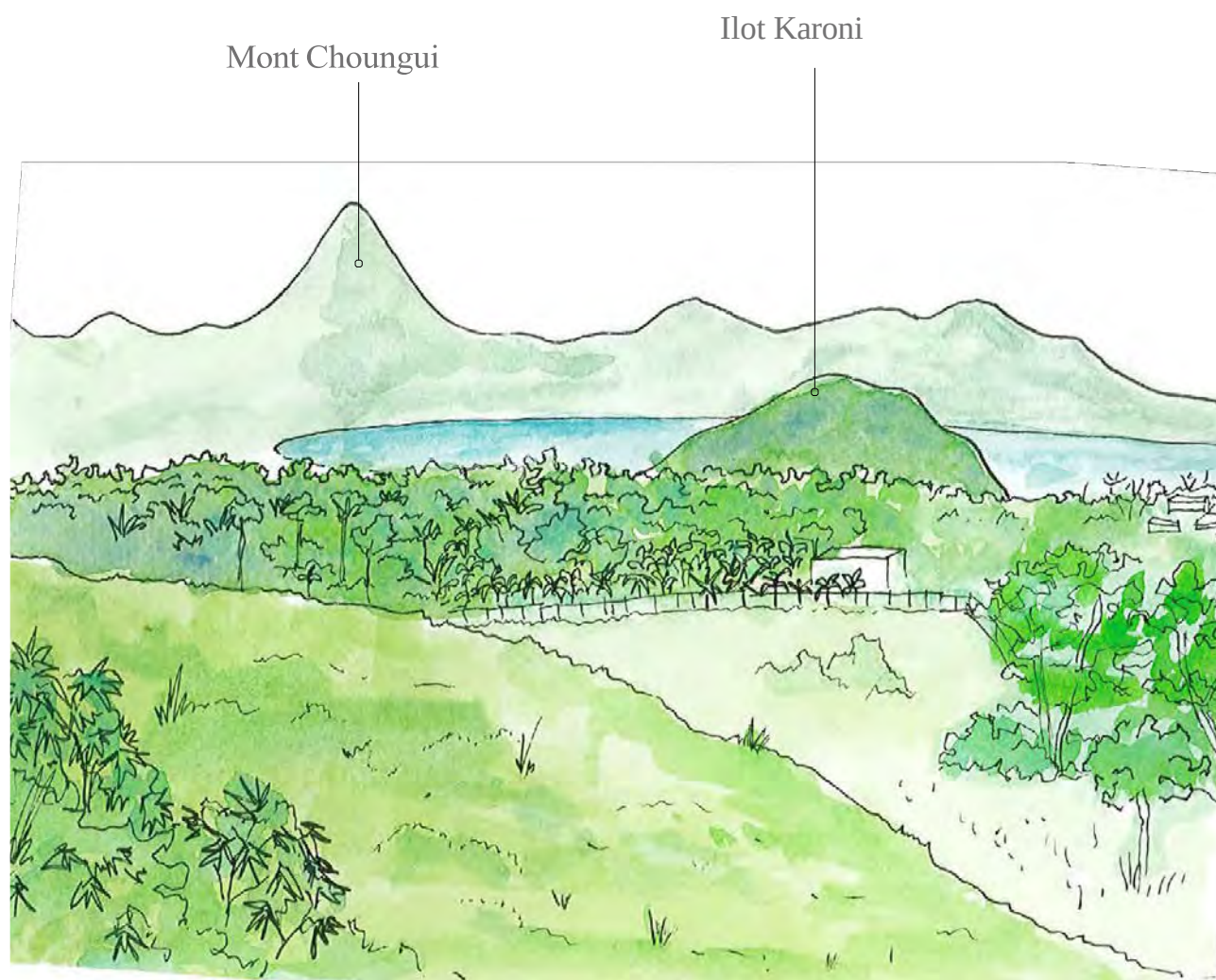


Figure 39 Croquis des vues depuis le site, Source : Tand'M



Figure 40 Vue vers l'ouest. Source : UVD

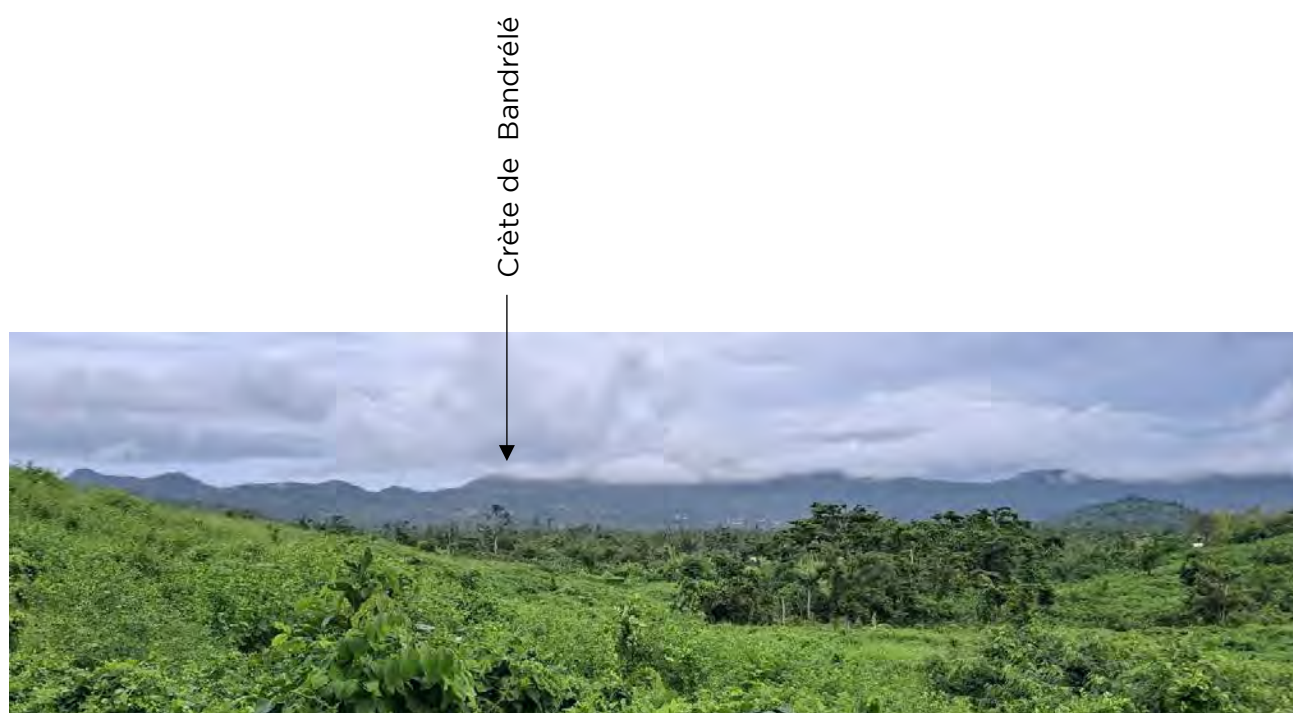


Figure 41 Vue vers l'est. Source : UVD

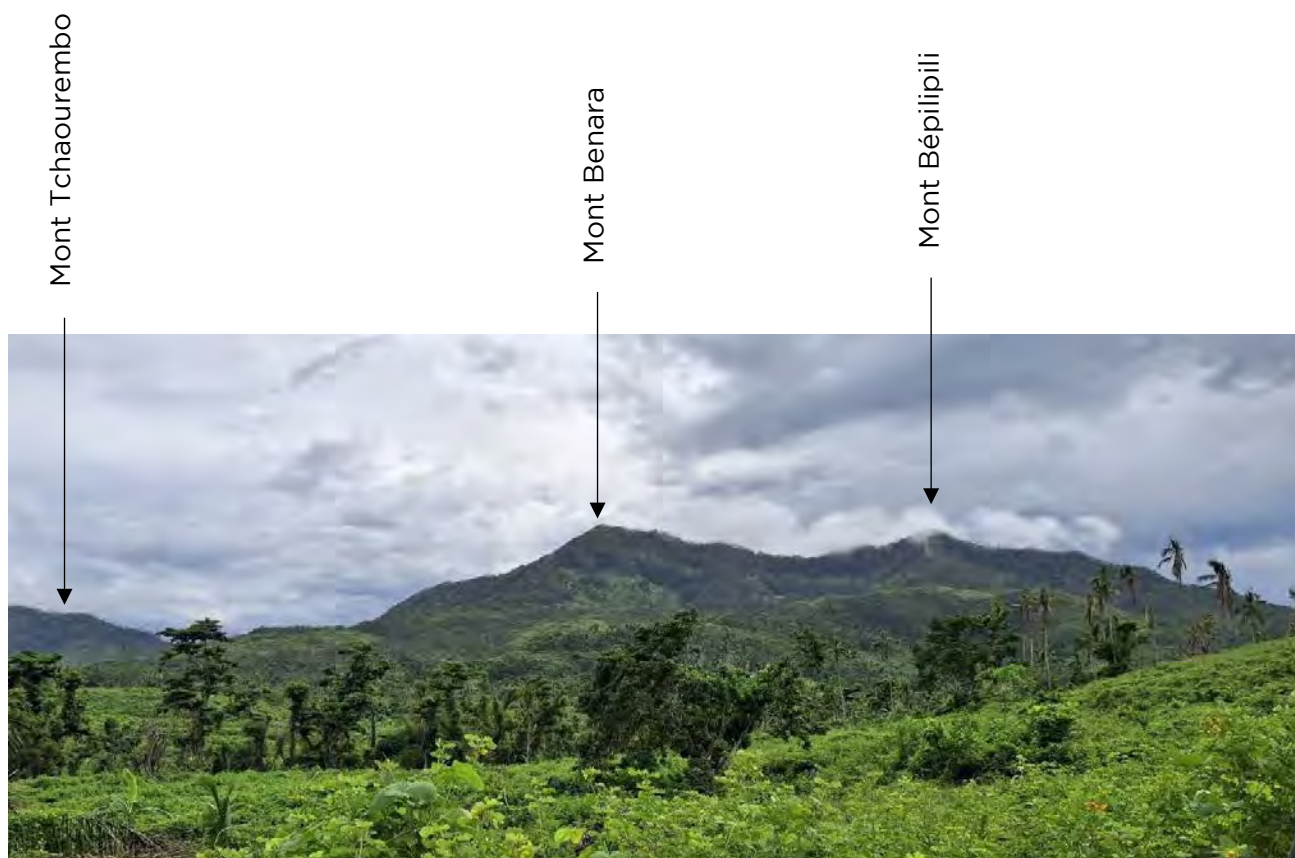


Figure 42 Vue vers le nord. Source : UVD