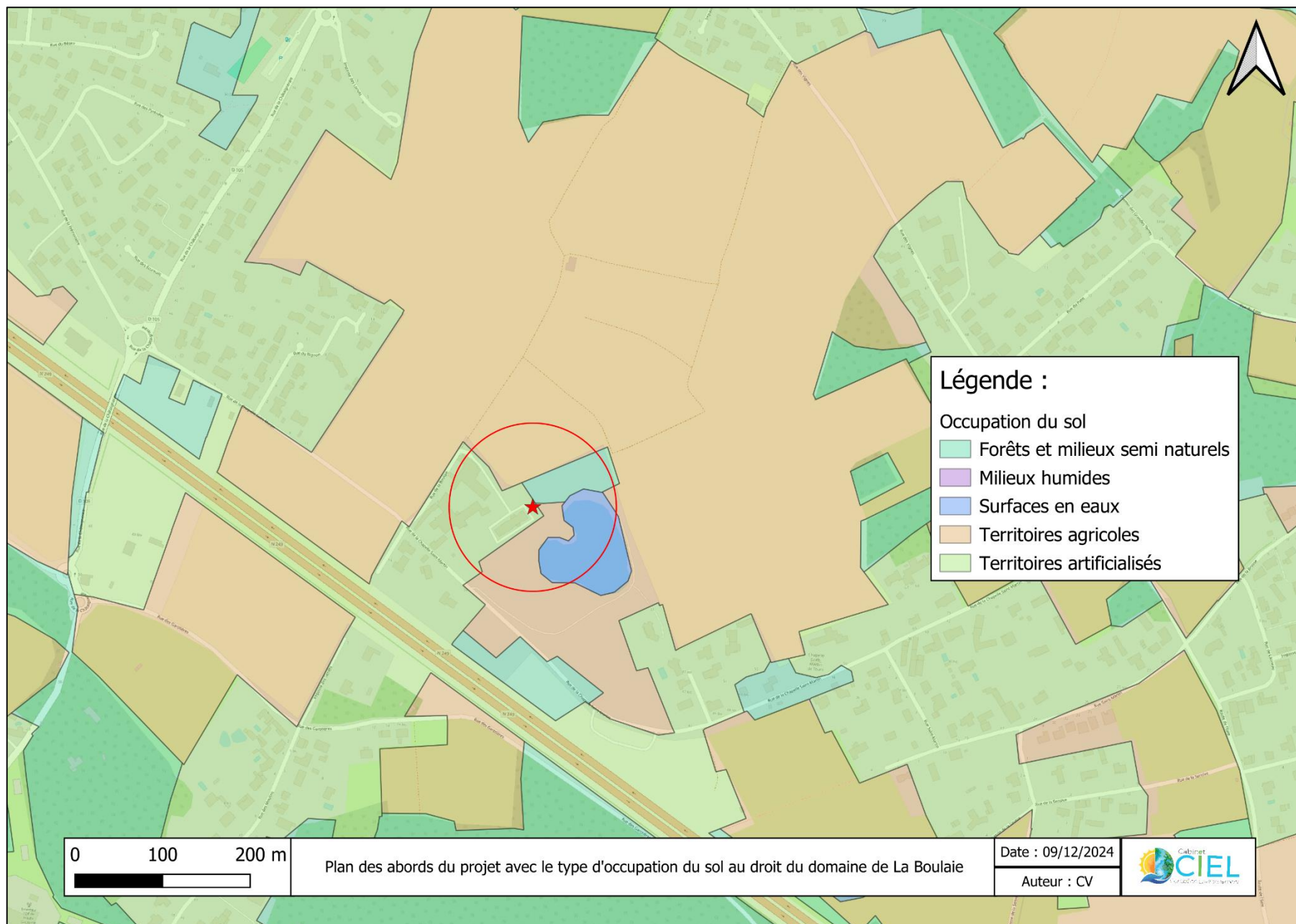




Aucun cours d'eau n'est présent sur et à proximité de l'emprise du projet, comme illustré sur le plan ci-avant. Cependant, nous retrouvons la présence d'un étang classé zone humide sur la parcelle du manoir de la Boulaie. Actuellement, le domaine de la Boulaie comporte trois bâtiments. On recense également sur le site des places de stationnement pour véhicules légers (VL).



*Vue aérienne du domaine de la Boulaie (Source : GEOPORTAIL)*

La zone n'est pas entièrement anthropisée à ce jour. Le projet prévoit une extension du bâtiment sud ainsi que la création de nouvelles places de stationnement semi-perméables. Cela entraînera une anthropisation supplémentaire tout en conservant des surfaces majoritairement infiltrantes.