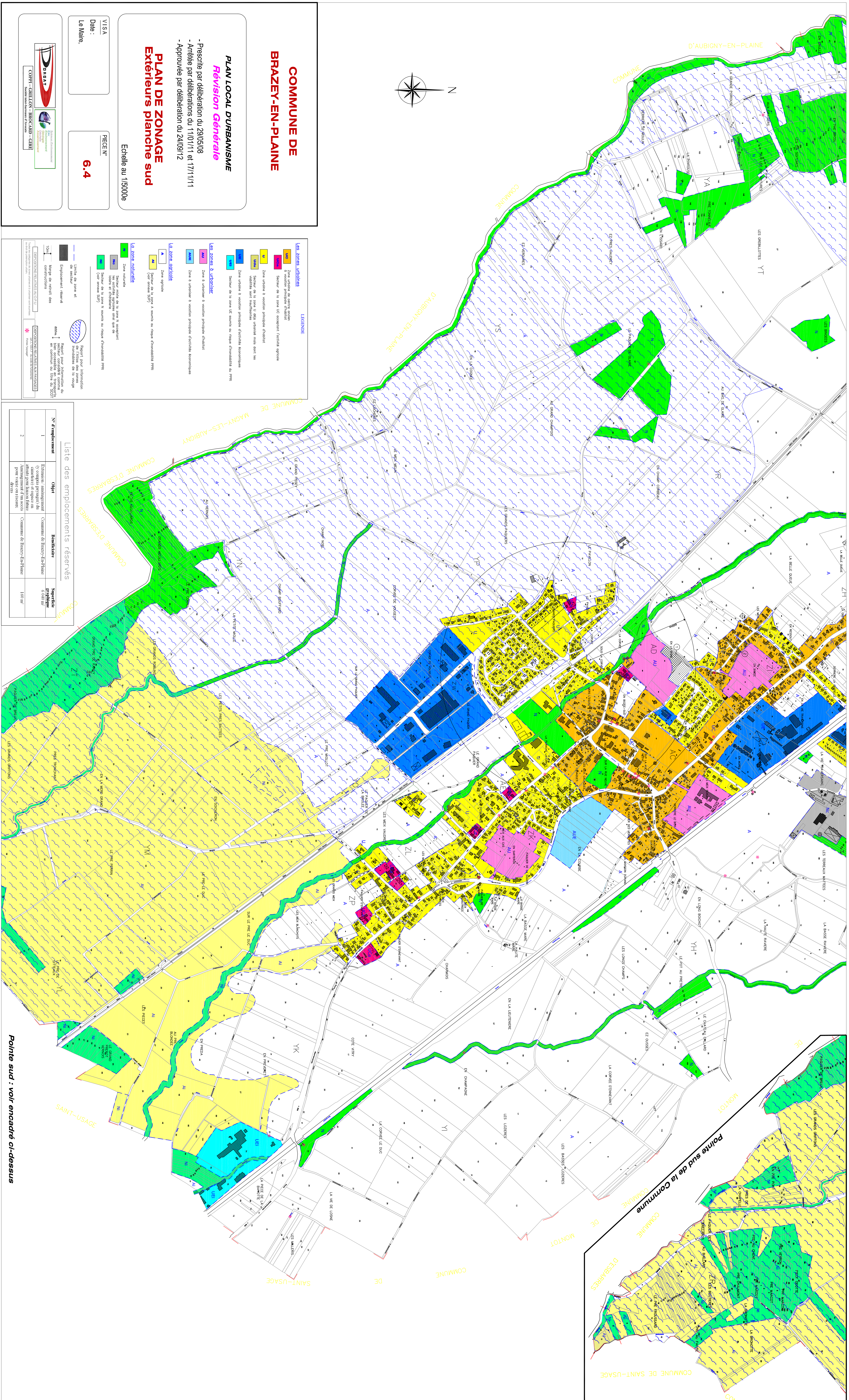




COMMUNE DE
BRAZEZY-EN-PLAINE

PLAN LOCAL D'URBANISME
Révision Générale

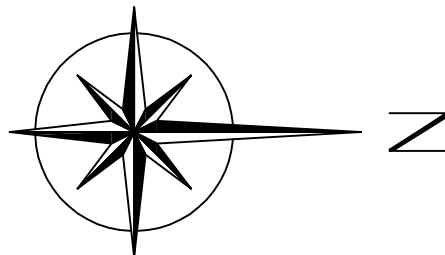
- Prescrite par délibération du 29/05/08
- Arrêtée par délibérations du 11/01/11 et 17/11/11
- Approuvée par délibération du 24/09/12

PLAN DE ZONAGE
Extérieurs planche sud

Echelle au 1/5000e

VISA
Date :
Le Maire,

PIECE N°
6.4



LEGENDE

LES ZONES URBAINES

- UD** Zone urbaine de densité moyenne
- UD-C** Zone urbaine de densité moyenne à caractère commercial
- UD-C** Secteur de la zone UD acceptant l'activité agricole
- U** Zone urbaine à vocation principale d'habitat
- U** Secteur de la zone U d'habitat mixte dont les viciabilités sont insuffisantes
- U** Zone urbaine à vocation principale d'activités économiques
- U** Secteur de la zone UD soumis au régime d'ancienneté du PPR

LES ZONES A URBANISER

- AU** Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
- AUE** Zone à urbaniser à vocation principale d'activités économiques

LA ZONE GLOBALE

- A** Zone agricole
- A** Secteur de la zone A soumis au régime d'ancienneté PPR

LA ZONE NATURELLE

- N** Zone naturelle
- N** Secteur soumis de la zone N à caractère agricole, forestier, paysager, scientifique, culturel et d'histoire
- N** Secteur de la zone N soumis au régime d'ancienneté PPR

- Limite de zone et de secteur
- Emplacement réservé
- 10m
- Marge de retrait des constructions
- Report pour information de l'avis des zones écon. en commun ou titre du SCOT
- PROSCRIPTION D'AVANCE AUX PROXIMITES
- PROSCRIPTION D'AVANCE AUX PROXIMITES
- PROSCRIPTION D'AVANCE AUX PROXIMITES

Liste des emplacements réservés

N° d'emplacement	Objet	Bénéficiaire	Superficie cadastrale
1	Extension antérieur au cadastre et à signer au cadastre pour l'avis des zones écon. en commun ou titre du SCOT	Commune de Brazezy-en-Plaine	6 040 m²
2	Extension antérieur au cadastre et à signer au cadastre pour l'avis des zones écon. en commun ou titre du SCOT	Commune de Brazezy-en-Plaine	1 04 m²

Pointe sud : voir encadré ci-dessus