N

tunnel existant

mur de soutènement existant

+62,10 NGF

+67,98 NGF

+68,33 NGF

+67,68 NGF

41,41

11,52

15,42

17,04

5,46

6,16

toiture végétalisée

cheminement en gravillon et pas japonais

lame d'eau sur dalle

lame d'eau sur dalle

massif arbustif sur dalle

1,40

38,73

+64,07 NGF

dalles sur plôts

entarchement en pierre naturelle

piscine à débordement

+60,70 NGF

dalles en pierre naturelle

+60,80 NGF

dalles sur plôts

+63,37 NGF

+67,98 NGF

dalles sur plôts

+80,23 NGF

+83,47 NGF

ouvrant désenfumage type Ventilight MH de chez Souchier

23,57

+89,50 NGF

1,47

+64,05 NGF

pte 1,5%

pte 4%

pte 4%

dalles en pierre naturelle

+63,50 NGF

massif bas sur dalle

pte 4%

1,29

pte 4%

+87,00 NGF

cheminée déplacée à l'axe entre lucarnes

création de 8 lucarnes avec revetement en zinc prepatiné PIGMENTO rouge

+62,90 NGF

toiture végétalisée

ouvrant désenfumage type Ventilight MH de chez Souchier

voie échelle terre-pierre

allée carrossable en béton bouchardé

+82,48 NGF

couverture recouverte en zinc prépatiné PIGMENTO rouge

couverture passerelle en carreaux ciment dito existant

pte 12%

pte 12%

pte 12%

+72,35 NGF

+67,98 NGF

carrelage ceramique

massif arbustif sur dalle

massif arbustif sur dalle

pte 2%

massif arbustif sur dalle

+63,72 NGF

dalles sur plôts

10,98

+60,79 NGF

obture à borreaudage vertical en acier thermolaqué teinte gris-brun H=1,60m

4,00

pte 3,9%

12%

livraison cuisine

+60,32 NGF

16%

EDF

accès parking

+62,70 NGF

1,41

accès château

+62,20 NGF

Av. de la Reine Nathalie

3,71

rampe en béton bouchardé

mur en béton poli/sablé teinté dans la masse ton pierre de Bidache

dalle en caillebotis acier galvanisé

portail battant à borreaudage vertical en acier thermolaqué teinte gris-brun H=1,60m

coffrets EDF et EAU sur voile en béton poli/sablé teinte dans la masse ton pierre de BidacheH=1,60m

clôture à borreaudage vertical en acier thermolaqué teinte gris-brun H=1,60m

portail coulissant à borreaudage vertical en acier thermolaqué teinte gris-brun H=1,60m

Réhabilitation du Château d'Ilbarritz



Localisation du terrain :
Château d'Ilbarritz
64210 - Bidart

Maître d'Ouvrage:

VINCI IMMOBILIER

Maître d'Oeuvre:

Gardera / Pastre Atelier d'architecture

Isabelle JOLY ARCHITECTE

CUBE

ingetudes

PREMIER PLAN

SOCOTEC

CSD & ASSOCIES

Point d'orgue VPEAS

conceptions nouvelles

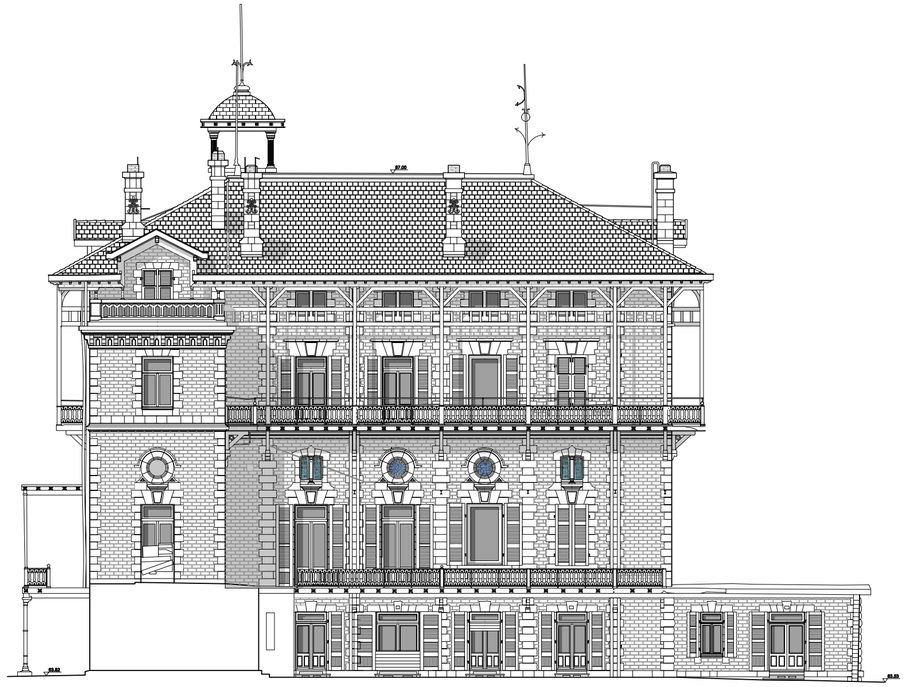
GEOCIAM

SPS: apave

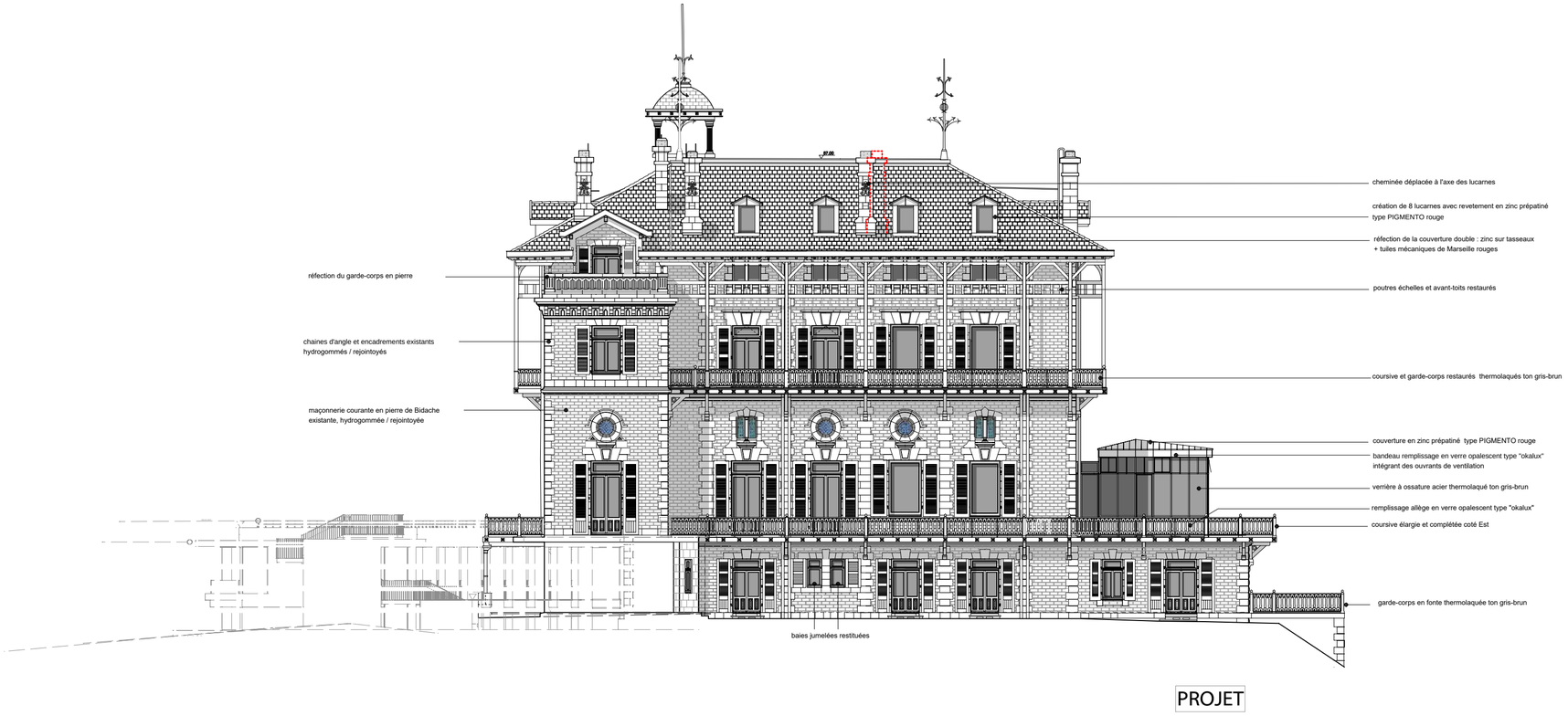
PC5.e

Plan de Toitures
1:200

07/05/2026



ETAT DES LIEUX



PROJET

Réhabilitation du Château d'Ilbarritz



Localisation du terrain :

Château d'Ilbarritz
64210 - Bidart

Maître d'Ouvrage:

VINCI IMMOBILIER

Maître d'Oeuvre:

Gardera / Pastre Atelier d'architecture

ISABELLE JOLY ARCHITECTE

CUBE

ingetudes

PREMIER PLAN

SOCOTEC

CSD & ASSOCIÉS

apave

Point d'orgue

VPEAS

conceptions nouvelles

GEOCIAM

PC

PC5B / PC9

FACADE SUD

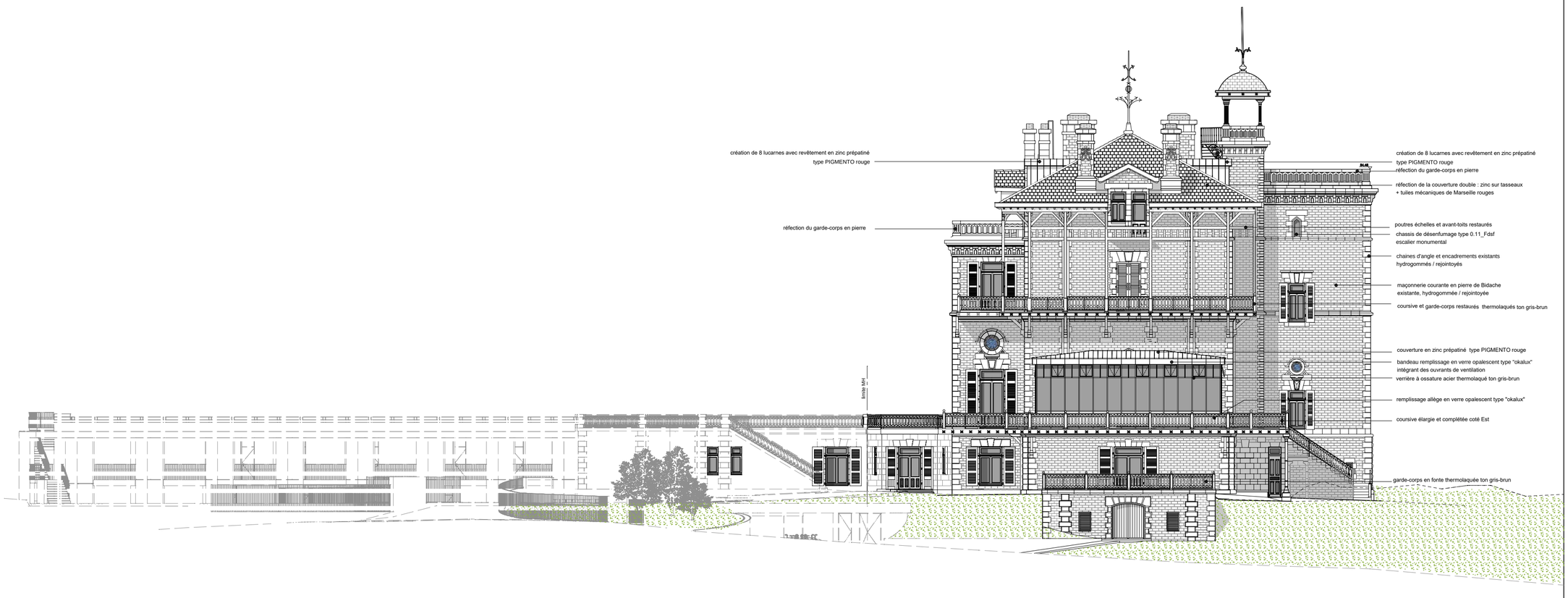
ETAT DES LIEUX ET PROJET

1:200

03/04/2026



ETAT DES LIEUX



PROJET

Réhabilitation du Château d'Ilbarritz



Localisation du terrain :

Château d'Ilbarritz
64210 - Bidart

Maître d'Ouvrage:

VINCI IMMOBILIER

Maître d'Oeuvre:

Gardera / Pastre Atelier d'architecture

ISABELLE JOLY ARCHITECTE

CUBE

Ingetudes

PREMIER PLAN

SOCOTEC

CSD & ASSOCIES

apave

Point d'orgue

VPEAS

conceptions nouvelles

GEOCIAM

PC

PC5B / PC9

FACADE EST

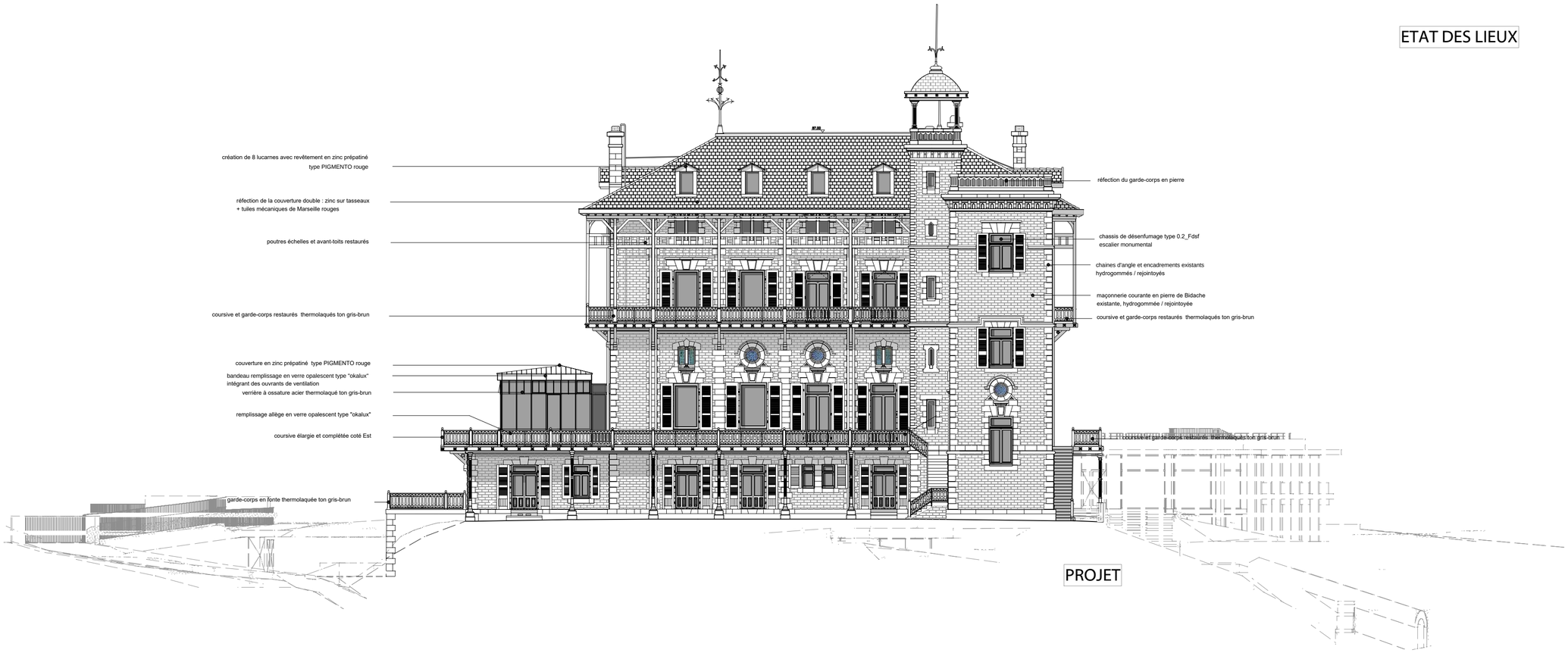
ETAT DES LIEUX ET PROJET

1:200

03/04/2026



ETAT DES LIEUX



PROJET

Réhabilitation du Château d'Ilbarritz



Localisation du terrain :

Château d'Ilbarritz
64210 - Bidart

Maître d'Ouvrage:

VINCI IMMOBILIER

Maître d'Oeuvre:

Gardera / Pastre Atelier d'architecture

ISABELLE JOLY ARCHITECTE

CUBE

Ingetudes

PREMIER PLAN

SOCOTEC

CSD & ASSOCIÉS

apave

Point d'orgue

VPEAS

conceptions nouvelles

Développement Durable

GEOCIAM

PC

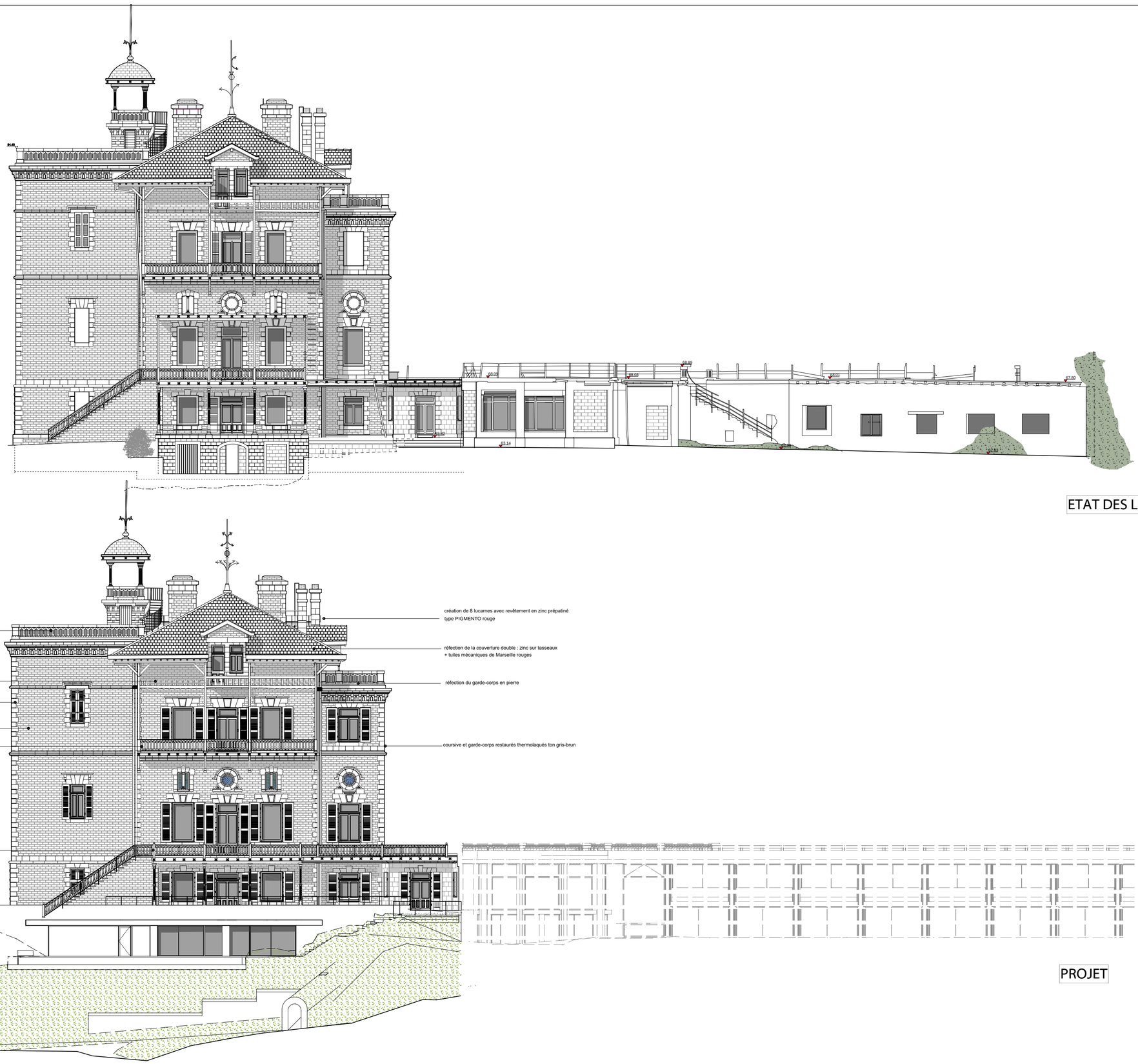
PC5B / PC9

FACADE NORD

ETAT DES LIEUX ET PROJET

1:200

03/04/2026



ETAT DES LIEUX

PROJET

Réhabilitation du Château d'Ilbarritz



Localisation du terrain :

Château d'Ilbarritz
64210 - Bidart

Maître d'Ouvrage:

VINCI IMMOBILIER

Maître d'Oeuvre:

Gardera / Pastre Atelier d'architecture

ISABELLE JOLY ARCHITECTE

CUBE

ingetudes

PREMIER PLAN

SOCOTEC

CSD & ASSOCIÉS

opave

Point d'orgue

VPEAS

conceptions nouvelles rénovation & solaire

Développement Durable GEOCIAM

PC

PC5B / PC9

FACADE OUEST

ETAT DES LIEUX ET PROJET

1:200

03/04/2026