RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Office National des Forêts

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE MIMIZAN

Mai 2026



Étude du reprofilage de la dune sud de Mimizan-Plage

Rédaction : M. Chiaradia, B. Destribats, E. Bedin
Version finale : 26/05/2026

TABLE DES MATIERES

1. Diagnostic : synthèse des connaissances sur l'état et la gestion du site....4
1.1 Situation générale....4
1.2 Dynamique naturelle récente....5
1.2.1 Données utilisées....5
1.2.2 La dynamique éolienne....6
1.2.3 La dynamique du trait de côte....6
1.2.4 La dynamique végétale....8
1.3 Historique de gestion du site....11
2. Le reprofilage de la dune sud....11
2.1 Contexte....11
2.2 Objectifs et prérequis du reprofilage....12
2.2.1 Diminution des pentes du front dunaire....12
2.2.2 Recul de la crête de la dune....13
2.2.3 Abaissement du niveau moyen du plateau dunaire et régularisation de la topographie....13
2.2.4 Suppression de l'abrupt d'envahissement à l'arrière de la dune....14
2.3 Méthode de construction du scénario de reprofilage....18
2.4 Résultats du scénario de reprofilage....18
2.4.1 Analyse de l'évolution de la topographie du site via les MNT :....19
2.4.2 Analyse de l'évolution des profils de dune....24
2.4.3 Réaménagement des accès plage....27
2.5 Principaux points sur le déroulement du futur chantier....29
2.5.1 Circulation des engins....29
2.5.2 Désartificialisation des accès....29
2.5.3 Désartificialisation des parkings....29
2.5.4 Lieu de stockage des matériaux et des espèces dunaires....30
2.6 Travaux d'entretien courants à réaliser à la suite du reprofilage....30
3. Préconisations à la suite du reprofilage de la dune sud....31
3.1 Végétalisation de la dune sud....31
3.1.1 Prélèvement de la banque de graine avant travaux....31
3.1.2 Techniques de génie écologique préconisées....31
3.1.3 Actions spécifiques de transplantation....34
4. Calendrier prévisionnel....35
5. Annexes....37

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Figure 1 : Plan de situation et répartition du foncier (ONF, 2025) 4
Figure 2 : Volumes de rechargement en sable réalisés dans le cadre de la SLGBC de Mimizan 5
Figure 3 : Puissance cumulée des vagues de l'hiver 2025-2026 (OCNA) 7
Figure 4 : Synthèse des entailles d'érosion marine 2025 - 2026 (ONF / OCNA) 7
Figure 5 : Photos des impacts de la tempête Ingrid sur les équipements (Janvier 2026) 8
Figure 6 : Cartographie issue du rapport concernant le relevé floristique avant les travaux de reprofilage de la dune Sud (Investigations du 23 avril 2024, G. Garbaye) 9
Figure 7 : Photo de Diotis maritime présent sur un secteur de la dune sud (ONF, 2025) 9
Figure 8 : Analyse du couvert végétal de la dune (ONF, octobre 2025) 10
Figure 9 : Photo de la pente abrupte du front de dune au droit du parking (ONF, 2025) 13
Figure 10 : Photos d'accumulations sableuses existantes liées à l'installation des filets brise-vents sur le plateau dunaire (ONF, 2025) 14
Figure 11 : Photo d'abrupt d'envahissement de la dune sud (ONF, 2025) 14
Figure 12 : Schéma de synthèse des objectifs du reprofilage de la dune sud (ONF, 2026) 15
Figure 13 : Schéma de la désartificialisation des accès plage préconisée (ONF, 2026) 16
Figure 14 : Synthèse cartographique du schéma d'intention du reprofilage (ONF, 2026) 17
Figure 15 : Secteurs morphologiques pour le calcul des volumes de sable (ONF, 2026) 19
Figure 16 : Comparaison topographique avant/après travaux (via MNT ombré) (ONF, 2026) 20
Figure 17 : Comparaison topographique avant/après travaux (via courbes de niveau) (ONF, 2026) 21
Figure 18 : Schéma de construction d'une berme artificielle déconnectée du trait de côte (ONF, 2026) 22
Figure 19 : Localisation des volumes de sable à déplacer lors du reprofilage (ONF, 2026) 23
Figure 20 : Localisation des profils transversaux de suivi (ONF, 2026) 24
Figure 21 : Profil transversal n°1 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026) 25
Figure 22 : Profil transversal n°2 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026) 25
Figure 23 : Profil transversal n°3 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026) 26
Figure 24 : Profil transversal n°4 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026) 26
Figure 25 : Profil transversal n°5 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026) 27
Figure 26 : Localisation des futurs accès plage et mise en défens du site (ONF, 2026) 28
Figure 27: Evolution diachronique de la zone des parkings au sud de la dune, (IGN 2009-2015) 29
Figure 28 : Eléments d'appui pour chiffrage des travaux (ONF, 2026) 30
Figure 29: Photo de couverture de genêt (ONF) 32
Figure 30: Photo de prélèvement et plantation d'Oyats, (ONF) 33
Figure 31 : Répartition des travaux de couverture post reprofilage (ONF, 2026) 33
Figure 32 : Quantification des travaux de couverture (ONF, 2026) 34
Figure 33 : Calendrier prévisionnel de poursuite de l'étude (ONF, 2026) 35

1. Diagnostic : synthèse des connaissances sur l'état et la gestion du site

1.1 Situation générale

Située sur la commune de Mimizan, dans le département des Landes, la dune sud de Mimizan s'étend du musoir du courant au nord jusqu'à la limite de la dune domaniale au sud. Ce cordon dunaire est très anthropisé. À l'est, l'arrière du plateau dunaire et la lette sont intégralement urbanisés. L'avenue de l'Océan, voirie carrossable, permet de desservir les habitations et les emplacements de parkings présents au nord et sud du site, mais aussi tout au long de cette avenue. Sur l'ensemble de la dune sont aussi présentes plusieurs propriétés privées, en plus des accès urbanisés et des parkings.

Le foncier de la dune sud est assez morcelé. Il se distingue par du foncier communal d'une part, et 19 parcelles privées d'autre part, dont la quasi-totalité sont bâties. Ce foncier privé représente une surface d'environ 2 ha, soit 42% de la surface totale de la zone d'étude. Le caractère urbanisé de la dune sud est donc un facteur déterminant à prendre en compte, d'une part vis-à-vis des travaux envisagés et de l'adhésion des propriétaires, mais aussi pour mieux comprendre l'évolution de la dune et les travaux de stabilisation menés de façon localisés, ces dernières années, pour lutter contre l'envol de sable.



Figure 1 : Plan de situation et répartition du foncier (ONF, 2025)

En effet, l'aléa naturel le plus impactant des dix dernières années sur la dune sud est l'érosion éolienne. La dune est contrainte dans son mouvement. L'accumulation de sable conduit à un rehaussement de son niveau au sommet et aux ensablements des accès publics à la plage, des propriétés privées, des rues et des stationnements situées en contrebas de la dune. Des filets brise vent ont été installés sur la partie urbanisée pour limiter l'ensablement des rues à l'arrières de la dune.

Dans le cadre de la lutte contre l'érosion marine, autre aléa naturel présent sur cette portion de littoral, la stratégie locale de gestion de la bande côtière de Mimizan lancée en 2017 a mis en place des travaux ponctuels de rechargements en sable pour réengraisser artificiellement le haut de plage et le pied de dune. Cette technique permet à la fois à la collectivité d'évacuer les volumes sédimentaires qui, via la migration dunaire, participe à l'ensablement des enjeux rétro dunaires mais aussi de stabiliser le trait de côte après le passage des tempêtes hivernales. Sur les cinq dernières années, les volumes restent toutefois très limités au vu du linéaire de plage.

	2022	2023	2024	2025
Dune sud	10668 m3			8945 m3

Figure 2 : Volumes de rechargement en sable réalisés dans le cadre de la SLGBC de Mimizan

Face à cette situation, la Communauté de communes de Mimizan, en charge de la gestion de la bande côtière, s'est rapprochée de l'Office National des Forêts pour bénéficier de son expertise en matière de gestion des dunes littorales et plus particulièrement en tant que gestionnaire des dunes domaniales de la commune de Mimizan. L'objectif du présent rapport réalisé par l'ONF est d'accompagner la collectivité sur la proposition d'un scénario de reprofilage et de renaturation de la dune sud.
Pour cela, il convient de faire, dans un premier temps, un point sur l'état actuel du site et sur son évolution passée récente puis de proposer des éléments techniques sur le reprofilage et la renaturation de la dune sud afin d'en saisir les modalités, les volumes de travaux à engager et leurs estimations financières.

1.2 Dynamique naturelle récente

1.2.1 Données utilisées

Afin de mener à bien cette expertise, plusieurs journées de terrain ont été réalisées avec la chargée de mission de la Stratégie Locale de Gestion de la Bande Côtière (SLGBC) de Mimizan afin de prendre en compte l'ensemble des paramètres locaux et d'échanger in situ.
Des analyses ont ensuite été effectuées à partir de l'utilisation de l'outil SIG ArcGiS et des données disponibles. Ce type d'outil permet de réaliser des croisements géographiques complexes pour suivre les différents phénomènes naturels et proposer le reprofilage le plus adapté. Voici une liste non exhaustive des données utilisées pour proposer ce reprofilage :

- Caoudeyres (déflations éoliennes) : 2023-2025 – produites par l'ONF dans le cadre de sa mission d'intérêt général MIG Dunes ;
- Trait de côte : 2000 à 2025 et trait de côte prospectif 2050 – produits par le Bureau de Recherche Géologique et Minière (BRGM) et l'ONF dans le cadre de leurs missions pour l'Observatoire de la côte de Nouvelle-Aquitaine (OCNA) ;
- Entailles d'érosion marine 2023-2025 – produites annuellement par l'ONF dans le cadre de ses missions pour l'OCNA ;
- Modèle Numérique de terrain et Orthophotographie haute résolution : 2020-2025 – produites par le Bureau de Recherche Géologique et Minière (BRGM) et l'ONF dans le cadre de leurs missions pour l'OCNA ;

Une campagne de vol drone a aussi été menée le 15/10/2025 afin de disposer des éléments ortho photographiques et topographiques les plus à jours après le lancement de cette étude. Enfin, les données et études produites dans le cadre de la SLGBC ont aussi été utilisées, comme le bilan 2025 de l'étude d'EGIS "*Suivi topo-bathymétrique, surveillance de l'érosion et poursuite de la connaissance de l'aléa érosion*". L'ensemble de ces éléments, associé à une campagne de relevés DGPS, ont permis d'obtenir un état des lieux précis du cordon dunaire ainsi que de son évolution passée récente sur la zone d'étude.

1.2.2 La dynamique éolienne

La situation actuelle de ce cordon dunaire urbanisé montre des déstabilisations éoliennes nombreuses sur sa partie frontale et sommitale (caoudeyres, siffles vents et pourrières) ainsi qu'un abrupt d'envahissement généralisé sur la partie Est de la dune en contact direct avec l'urbanisation. Cette situation entraîne des travaux de désensablement réguliers par les services techniques de la commune. Cet état dégradé est lié à différents facteurs :

- La pente du front dunaire coté océan est très abrupte (>35% de pente) et non végétalisée ce qui favorise et accélère les transferts de sable de la plage vers le plateau dunaire, puis l'arrière de la dune, où s'est formé un abrupt d'envahissement ;
- Le plateau dunaire dispose de nombreux points durs bâtis qui créent un effet « Venturi » accélérant la dynamique éolienne de part et d'autre. De plus, sa topographie est hétérogène et très « bosselée » avec un couvert végétal partiel ;
- Du fait d'un foncier public/privé morcelé, les travaux d'entretien de ce cordon sont complexes à réaliser et très hétérogènes ;
- Le cordon dunaire, long de 600 m, est coupé de manière transversale par 6 accès revêtus en béton qui accentuent les couloirs de vents d'ouest dominants et, de fait, le transport de sable vers les terres ;
- Le réensablement, réalisé depuis 2019 pour protéger le pied de dune des érosions marines, favorise en même temps les transferts sédimentaires. En effet, le haut de plage, zone d'envol principale des sédiments, est constamment rechargé en sable au gré des désensablements rétro dunaires, ce qui fournit un stock sédimentaire mobilisable par le vent qui le redéplace vers le plateau et l'abrupt d'envahissement.

Ce système fermé et complexe de migration dunaire entraîne depuis plusieurs années un rehaussement du plateau dunaire qui accentue le transfert de sable et rend inéluctable des travaux lourds de reprofilage et de végétalisation de l'ensemble du cordon dunaire.

1.2.3 La dynamique du trait de côte

Le littoral de Mimizan et en particulier celui de la "dune sud" n'a été que peu impacté par les érosions marines depuis l'hiver de référence 2013-2014. Lors de l'hiver morphogène 2023-2024 qui a fortement impacté le littoral sableux de l'ex Aquitaine, seulement une entaille d'érosion marine a été relevée par les techniciens ONF membres de l'Observatoire de la Côte Nouvelle Aquitaine (OCNA) sur la partie sud du site avec un recul estimé à 2 m. Lors de l'hiver 2024-2025, une seule entaille a aussi été relevée au droit de l'accès des Cormorans avec un recul estimé à 3 m. L'ensemble des érosions marines historiques, ainsi que les rapports annuels, sont compilées et disponibles sur le site internet de l'OCNA : https://www.observatoire-cote-aquitaine.fr/-Publications-.

En revanche, l'hiver 2025-2026 a été exceptionnel en termes de puissance cumulée des vagues et les valeurs observées sont proches de l'hiver de référence 2013-2014.

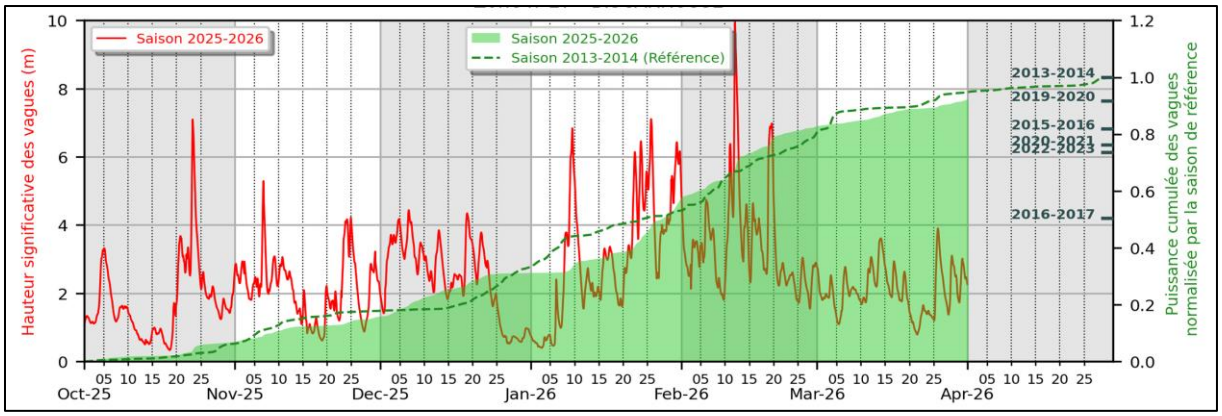


Figure 3 : Puissance cumulée des vagues de l'hiver 2025-2026 (OCNA)

La dune Sud, ponctuellement impactée sur les 10 dernières années, a ainsi connu une succession d'événements érosifs entre janvier et fin février 2026, entrainant des reculs modérés (inférieurs à 8 m).



Figure 4 : Synthèse des entailles d'érosion marine 2025 - 2026 (ONF / OCNA)

La présence d'un front dunaire avec une forte pente a contribué à augmenter ces impacts ; en effet, une pente de dune plus douce aurait permis de contenir la puissance des houles et ainsi limiter la création de falaises vives qui augmentent le processus d'éolisation. De plus, lors de cet hiver, la quasi-totalité des accès plage ont été détruits ou endommagés sur ce secteur.



Figure 5 : Photos des impacts de la tempête Ingrid sur les équipements (Janvier 2026)

L'analyse de l'évolution diachronique moyenne du trait de côte sur une période plus large, entre 2000 et 2021, (source ONF), montre une accrétion au niveau du trait de côte de 1 à 2 m par an selon les portions de la zone d'étude. Sur la période 2012 à 2025, d'après l'étude EGIS, le trait de côte a aussi été mesuré en accrétion de 1,1 m/an en moyenne sur cette même zone.

La présence de la jetée en enrochement au droit de la sortie du courant de Mimizan sur la partie nord de la zone est aussi un paramètre local complexifiant la compréhension du système de transfert sédimentaire entre les petits fonds et la plage. Le nord de la dune sud est ainsi en partie protégé par cet ouvrage mais la partie centrale est celle qui est la plus touchée par les attaques marines. Ce secteur nord est aussi source de conflits d'utilisation entre surfeurs et plaisanciers et la baignade y est interdite.

Les rechargements en sable sur le haut de plage réalisés dans le cadre de la SLGBC, initiés qu'à partir de 2019, ne peuvent à eux seuls, expliquer cette stabilité du site globalement épargné par l'érosion marine.

1.2.4 La dynamique végétale

La dune sud est représentative d'une dune blanche en zone urbanisée donc peu végétalisée. En particulier, la présence d'Oyats est plutôt éparse sur l'ensemble de la dune. Du fait de leurs longues racines et de la forme de leurs feuillages en "touffes", les Oyats participent pourtant à la stabilisation de la dune et sont adaptées au sablage régulier. Un secteur privé est tout de même bien végétalisé et fait suite à une opération de couvertures de branchages et de plantations d'Oyats réalisée entre 2018 et 2020 d'après les orthophotographies OCNA.

Les relevés effectués en avril 2024 par l'écologue mandaté par la CDC de Mimizan montrent une grande surface de sable nu, résultats de l'hiver 2020-2021 très morphogène d'un point de vue éolien et des tempêtes de l'hiver 2023-2024 (*Annexe 1-CR - 23.04.24 - Investigation- Relevé floristique reprofilage dune sud*). La végétation présente est éparse, avec quelques pieds d'Oyats, de Liseron des dunes et de Panicaut. Deux espèces patrimoniales protégées régionalement ont été observées : le Diotis maritime (*Achillea maritima)*, en plusieurs zones du site et le Lis de mer, dans l'extrémité Sud.



Figure 6 : Cartographie issue du rapport concernant le relevé floristique avant les travaux de reprofilage de la dune Sud (Investigations du 23 avril 2024, G. Garbaye)

Des expérimentations de bouturage de Diotis maritime ont aussi été mises en place en 2024, d'une part par l'écologue G. Garbaye sur une parcelle communale, mais aussi par un propriétaire privé sur son terrain. Les Diotis maritimes peuvent contribuer à fixer le sable. Souvent sous forme d'amas, ils contribuent aussi à capter le sable de façon hétérogène sur la dune, et ainsi accentuer les disparités topographiques au niveau du plateau dunaire. Du fait des multiples expérimentations, la surface de Diotis maritime est importante sur le secteur de la dune sud et sera à considérer lors des travaux de reprofilage.



Figure 7 : Photo de Diotis maritime présent sur un secteur de la dune sud (ONF, 2025)

En 2026, comme le montre l'analyse par télédétection (classification supervisée) du couvert végétal réalisée ci-dessous, la végétation est toujours éparse sur le site et ne contribue pas efficacement à la stabilisation de la dune. Seulement 21% du plateau dunaire et de la partie haute du front de dune est couvert par de la végétation. Ce n'est pas suffisant pour jouer un rôle de stabilisation et de limitation des transits sableux.



Figure 8 : Analyse du couvert végétal de la dune (ONF, octobre 2025)

1.3 Historique de gestion du site

La dune sud a déjà fait l'objet d'un reprofilage massif en 1999 (délibération du 16 juin 1998 d'après le service urbanisme de Mimizan) et présente depuis près de 20 ans de nombreuses zones déstabilisées, renforcées par l'érosion marine qui entaille temporairement le pied de versant Ouest.

Des travaux ponctuels de lutte contre l'érosion éolienne sont menés par la CDC et la commune ces dernières années, via la mise en place de brises vents ou de couvertures de branchages. Sur la dune sud, des filets coco ont notamment été posés en crête de dune afin de retenir le sable transporté depuis le haut de plage. Ceux-ci sont rapidement ensablés et contribuent à l'élévation du plateau dunaire.
De plus, des filets verts sont installés de part et d'autre des accès (à maille très serrée pour protéger les enjeux du sable) et le désensablement des voiries rétro dunaires est quasi permanent. Le sable présent sur les trottoirs et les routes adjacentes à la dune est récupéré puis déposé au niveau de l'accès technique situé au nord de la dune sud.

D'autres travaux ponctuels au droit des propriétés privées ont aussi été réalisés par quelques propriétaires, notamment des couvertures de branchages et des plantations d'Oyats. Aussi, ils entretiennent régulièrement les accès et pourtours des maisons via des curages et désensablements.

Ces différents travaux doivent être considérés comme des « patchs » de travaux d'entretien courant car ils sont effectués en réponse au risque de migration dunaire. Afin de réduire efficacement ce risque, des travaux plus lourds de reprofilage et remodelage du cordon dunaire sont aujourd'hui nécessaires.

2. Le reprofilage de la dune sud

2.1 Contexte

L'érosion éolienne et les travaux dunaires ponctuels de limitation du transit sableux ont accentué le rehaussement de la dune par rapport aux éléments fixes de voiries, d'accès plage et de bâtis. Cette dynamique éolienne forte, qui provoque l'ensablement régulier de ces zones, conforte la décision d'un reprofilage de la dune sud. En effet, la morphologie du cordon dunaire actuel ne peut plus permettre de maintenir un état d'équilibre sableux, du fait des pentes de front dunaire importantes, d'une topographie de plateau hétérogène, d'une végétalisation éparse et enfin de l'absence de zone tampon entre la dune et les enjeux.

Le reprofilage de la dune sud est proposé dans le cadre de la stratégie locale de gestion de la bande côtière 2ème génération (2024-2029) porté par CDC de Mimizan. Cette action est envisagée au sein de l'Axe 6 de la stratégie, correspondant aux « Actions d'accompagnement des processus naturels ou de lutte active souple contre l'érosion marine et éolienne » et notamment aux « Actions de rechargements et reprofilage de plage pour compenser le déséquilibre du littoral » (Action 6.1).

Cette action de reprofilage avait déjà été évoquée dans la première stratégie de gestion de la bande côtière, avec une étude préalable réalisée par l'ONF en avril 2020 (*Annexe 2-Avis_technique_reprofilage_ONF_2020*). Après un état des lieux des enjeux et aléas sur la dune sud, cette première étude proposait des recommandations cohérentes avec l'étude actuelle : un reprofilage mécanisé de la dune couplé à sa stabilisation (couverture de branchages, plantations d'Oyats) et un réaménagement des équipements d'accueil. Cette étude initiale nécessite d'être affinée et précisée. Elle doit prévoir le chiffrage des volumes à déplacer, mais aussi être concertée avec l'ensemble des acteurs de gestion de la dune sud et notamment la commune, la CDC de Mimizan et les propriétaires privés de la dune. La présente étude

intervient dans le même temps que l'étude pour la restructuration des Plan-Plages ; les recommandations des deux études devront donc être menées conjointement par la CDC.

Le projet de reprofilage de la dune apparaît comme étant la solution à privilégier au regard des conditions d'érosion éolienne et marine du site et des possibilités de travaux et de financements. Toutefois, dans le cadre de la présente étude, d'autres scénarios ont été analysés mais n'ont pas été retenus :

- L'avancement de la dune vers l'océan via un rechargement de sable conséquent. Il n'est pas pertinent car le trait de côte actuel pourra être retrouvé rapidement en cas de forte houle et d'érosion marine. Il entrainerait une marche de haut de plage présente toute l'année. Ce scénario est inconcevable dans un site accueillant un public très nombreux pendant la période estivale et va à l'encontre de la doctrine régionale de gestion de la bande côtière.
- La réalisation d'une nouvelle digue empierrée. Au-delà d'être une action très couteuse, celle-ci pourrait augmenter la déstabilisation des échanges sableux sur la zone et fragiliser la dune actuelle et les bâtis présents. Ce type d'ouvrage bien qu'ayant un effet positif à son droit, accélère les processus d'érosion de part et d'autre.
- Les actions ponctuelles de gestion courante (couverture, plantation, brise vent, écrêtage ponctuel) ont un effet réduit sur le long terme, notamment lorsque celles-ci sont contraintes par les bâtis et la voirie. En effet, le stockage du sable sur la dune est limité lorsque la zone d'étalement sur le plateau dunaire et l'arrière-dune est restreinte.
- La non-action est quant à elle inenvisageable car elle accentuerait l'envol de sable et donc la fréquence et le volume des désensablements de la voirie et des pourtours des habitations.

2.2 Objectifs et prérequis du reprofilage

Le reprofilage mécanisé de la dune sud a pour objectif de limiter les effets de l'érosion éolienne sur le plateau dunaire et l'arrière-dune afin de réduire les déplacements sableux vers les enjeux bâtis et les voiries. Dans le même temps, il vise aussi à réduire la vulnérabilité du cordon dunaire face à l'érosion marine, peu impactante sur ce secteur mais possible dans des conditions morphogènes intenses (cas des hivers 2013-2014 et 2025-2026).

Le reprofilage mécanisé de la dune sud consiste à intervenir sur plusieurs paramètres morphologiques de la dune, du trait de côte jusqu'à la voirie à l'est :

2.2.1 Diminution des pentes du front dunaire

Selon la pente du front de dune, la vitesse du vent et donc le transport et l'étalement des sédiments peuvent différer. Des pentes trop abruptes, supérieures à 35%, ont tendance à favoriser l'accélération du vent et le dépôt du sable sur le plateau dunaire. A contrario, une pente de front de dune inférieure à 25%, est plus propice à l'accumulation progressive du sable, Elle limite donc l'envol des sédiments au niveau du plateau dunaire. Comme expliqué précédemment, les pentes actuelles du front de la dune sud sont abruptes et doivent être adoucies. La diminution des pentes du front dunaire permet aussi, pendant les épisodes marins morphogènes de limiter la puissance et donc l'impact de la houle grâce à la dissipation de l'énergie par l'étalement de la zone de jet de rive. Ainsi, la diminution des pentes réduit la force de collision de la houle avec le front dunaire et limite ainsi l'arrachage des matériaux.



Figure 9 : Photo de la pente abrupte du front de dune au droit du parking (ONF, 2025)

La position post reprofilage du trait de côte n'évoluera qu'à la marge vers l'est mais il est indispensable, lors de ces travaux, de maintenir un niveau topographique de haut de plage « naturel » et non réhaussé. Ce dernier entrainerait, dès les premiers gros coefficients ou tempêtes hivernales, une marche de haut de plage source de futures déstabilisations.

La diminution des pentes du front dunaire aura pour conséquence de décaler vers l'Est la crête dunaire, qui correspond à la rupture de pente entre le front dunaire et le plateau dunaire.

2.2.2 Recul de la crête de la dune

Ce recul de la crête dunaire doit être adapté selon la pente idéale du front de dune et la présence des enjeux anthropiques présents sur le plateau. L'objectif est d'obtenir une crête de dune homogène sur l'ensemble de la dune sud, c'est-à-dire linéaire et de préférence parallèle au trait de côte du nord au sud de la zone d'étude. Le recul de la crête de dune est ici conditionné par la présence de bâtis privés sur la dune. Ainsi, la crête de dune pourra reculer jusqu'à une zone tampon de sécurité définie à une distance minimum de 15 mètres des habitations existantes.

2.2.3 Abaissement du niveau moyen du plateau dunaire et régularisation de la topographie

Le faible taux de couvert végétal, la forte anthropisation de la dune (nombreux accès et bâtis) mais aussi les travaux de stabilisation ponctuels (pose de brise-vents) ont contribué à élever le plateau dunaire. Ainsi, sur certains secteurs, son altitude est supérieure de plusieurs mètres à celle de la base des bâtis et des voiries d'accès. Cette différence de hauteur accentue l'ensablement de ces zones en contrebas lors d'épisodes venteux. De plus, les expérimentations de plantations (notamment de Diotis maritime) ont créé des accumulations de sable localisées et très hétérogènes. L'objectif du reprofilage mécanisé est donc d'homogénéiser la topographie du plateau dunaire sur l'ensemble de la dune sud, pour que l'altitude de ce dernier corresponde à celle des bâtis privés les plus proches. Ainsi, le curage du sable devra s'effectuer selon le niveau moyen des bâtis à proximité. Il servira également à gommer les disparités topographiques sur certains secteurs (désartificialisation des accès plages et récupération d'un niveau topographique moyen).



Figure 10 : Photos d'accumulations sableuses existantes liées à l'installation des filets brise-vents sur le plateau dunaire (ONF, 2025)

2.2.4 Suppression de l'abrupt d'envahissement à l'arrière de la dune

L'accumulation de sable et donc le rehaussement du plateau dunaire a tendance, avec les vents dominants d'ouest, à transférer le sable vers l'est de la dune. Lorsqu'elle n'est pas fixée par la végétation, cette accumulation sableuse nommée pourrière tend à s'engraisser et à évoluer jusqu'au stade de l'abrupt d'envahissement. Sur la dune sud, l'avenue de l'Océan est plus basse que le plateau dunaire : certaines voiries, places de stationnement et parties de propriétés privées peuvent être ainsi ensevelies sous le sable. Abaisser le plateau dunaire permettra de supprimer cet abrupt d'envahissement.



Figure 11 : Photo d'abrupt d'envahissement de la dune sud (ONF, 2025)

L'ensemble des objectifs du reprofilage de la dune sud est récapitulé dans le schéma ci-dessous :

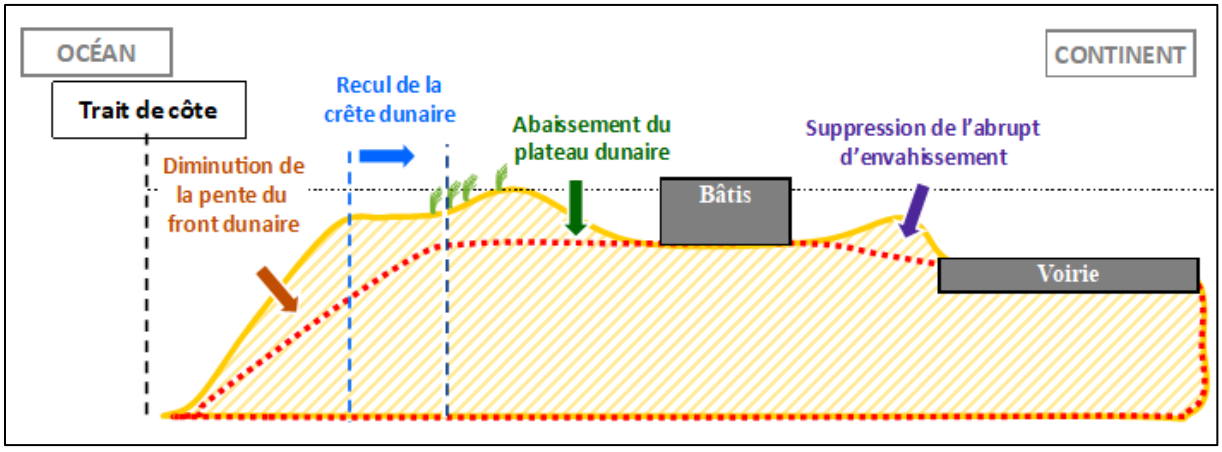


Figure 12 : Schéma de synthèse des objectifs du reprofilage de la dune sud (ONF, 2026)

Pour assurer la bonne cohérence de ces différentes actions au niveau de l'ensemble de la dune sud, les prérequis suivants, indispensables à cette étude, ont été discutés et validés par les élus et les services techniques de la CDC :

- Un accord commun de tous les propriétaires pour la mise en œuvre des travaux sur l'ensemble de la dune sud.
  Une intervention ponctuelle est de fait à proscrire. Une réunion publique sera organisée par la CDC en amont des travaux pour expliquer le projet et les objectifs multiples de ce reprofilage. En particulier, le recul de la crête dunaire et l'abaissement du plateau dunaire devront être homogènes sur l'ensemble de la dune sud et donc s'étendre aux parcelles privées.

- La désartificialisation de l'ensemble des accès plage, afin de s'adapter à la nouvelle morphologie du cordon dunaire reprofilé.
  En effet, les accès transversaux bétonnés actuels forment des entailles dans la dune. Le maintien en l'état de ces accès reviendrait à travailler en plusieurs remodelages successifs entre chacun des accès. Cela réduirait considérablement la pertinence et l'homogénéité de l'action. La désartificialisation des accès plage consisterait à détruire les voiries existantes en béton, à déplacer les éléments positionnés le long de ces accès et à revoir les modalités de descente vers la plage. L'objectif est d'avoir des accès démontables à la même hauteur que le plateau dunaire après reprofilage et en terrain naturel aménagé (tapis ou caillebotis). C'est une proposition qui s'avèrerait avantageuse sur plusieurs points :

  - Pendant les travaux de reprofilage, cela permettrait de travailler la dune de façon uniforme sur les pentes mais aussi le plateau dunaire ;
  - Les accès seraient à la même hauteur que le plateau dunaire, ce qui effacera cet effet de surcreusement en cause dans l'accélération du flux éolien et l'augmentation du transport sableux vers l'arrière-dune. De même, l'orientation des descentes de plage (de la crête de dune à la plage), actuellement perpendiculaire au trait de côte, pourra être décalée suivant un axe oblique, (orienté vers le Nord). Cela permettrait d'atténuer d'une part la pente de l'accès jusqu'à la plage, mais aussi la circulation et l'impact du vent pendant les épisodes tempétueux hivernaux qui, par rétroaction, accentue le surcreusement des accès ;
  - Les accès seraient constitués d'aménagements légers, donc démontables et repositionnables. Cela accorderait plus de souplesse lors d'évènements

tempêtueux et lors de la possible évolution morphologique de la dune au fil du temps ;

- Les accès, du fait des deux points précédents, seront moins fréquemment ensablés et ne participeront pas à l'ensablement des enjeux situés à l'arrière de la dune ;
- La circulation des piétons sera facilitée par la mise en place de caillebotis ou de tapis, notamment en période estivale. La canalisation du public ou mise en défens du milieu sera assurée par des ganivelles et des clôtures légères ;
- L'installation et l'entretien de descentes de plage en pente douce est moins coûteuse, à l'installation, que des escaliers et les conséquences d'évènements morphogènes sur ce type d'équipement sont peu impactantes (à prendre en compte au vu des impacts occasionnés par les érosions marnes de l'hiver 2025-2026 sur les escaliers présents) ;
- D'un point de vue paysager, des matériaux plus naturels comme le bois s'intégreront mieux au milieu et participeront à l'effet de renaturation de la dune.

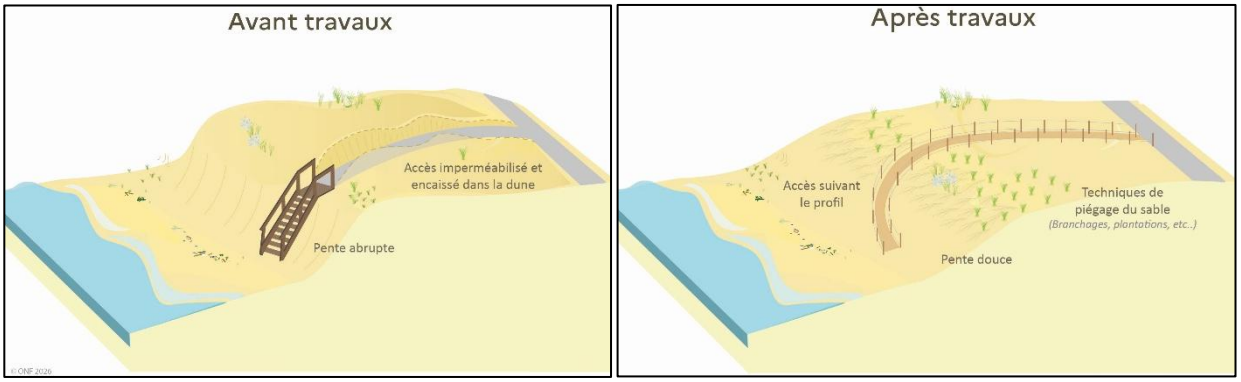


Figure 13 : Schéma de la désartificialisation des accès plage préconisée (ONF, 2026)

- **La suppression de deux accès plage**, dans l'objectif de rendre la dune plus résiliente face aux événements érosifs et de limiter la création de siffles-vents sur le plateau dunaire. La dune sud présentant déjà plusieurs accès proches (la distance entre deux accès est en moyenne de 120 m), la suppression de deux accès, concertée avec les élus et techniciens de la CDC, permettra de mieux stabiliser la dune par une meilleure fixation de la végétation dunaire, préservée du piétinement. Ainsi, une suppression de l'accès plage des « Chardons » et de l'accès plage des « Goélands » a été prise en compte dans l'étude. En effet, l'accès des « Chardons » est situé relativement proche de l'accès transversal de secours qui part du parking sud et qui rejoint au même endroit la plage. Il a été considéré comme dispensable. De plus, pour réduire le nombre de passages sur la dune, il a été décidé de supprimer l'accès des « Goélands », préférentiellement à celui des « Cormorans » menant directement à une cabane de plage.
  Une signalisation adéquate devra être mis en place. La suppression de l'accès des « Goélands » pourrait entrainer des flux supplémentaires vers l'accès des « Cormorans » et contraindre l'accès des services techniques au nord (avenue de la Jetée). Cette zone de plage est dangereuse vis-à-vis de la sortie du courant de Mimizan et des conflits d'usage sur ce site d'où la nécessité de panneaux de signalisation et d'information.

- **Le déplacement du poste MNS et la suppression des premières alvéoles du parking sud situé sur le plateau dunaire.** Afin de retrouver des pentes de front de dune plus douces, le recul de la crête dunaire doit se faire aussi au droit du parking sud. Il permettra de laisser un espace de respiration pour la dune entre la nouvelle crête dunaire et le parking. Il parait nécessaire d'enlever la première ligne d'alvéoles de stationnement existantes et de déplacer le poste MNS à l'arrière du parking, voir en rétro-dunaire. Cette hypothèse a été privilégiée pour les besoins de cette étude, mais plusieurs

propositions concernant le réaménagement de ce parking sud seront étudiées dans le cadre de l'étude spécifique de requalification du plan-plage menée par la CDC.

L'ensemble des prérequis utilisés pour construire l'étude du reprofilage de la dune sud est récapitulé dans la Figure 14 ci-dessous :

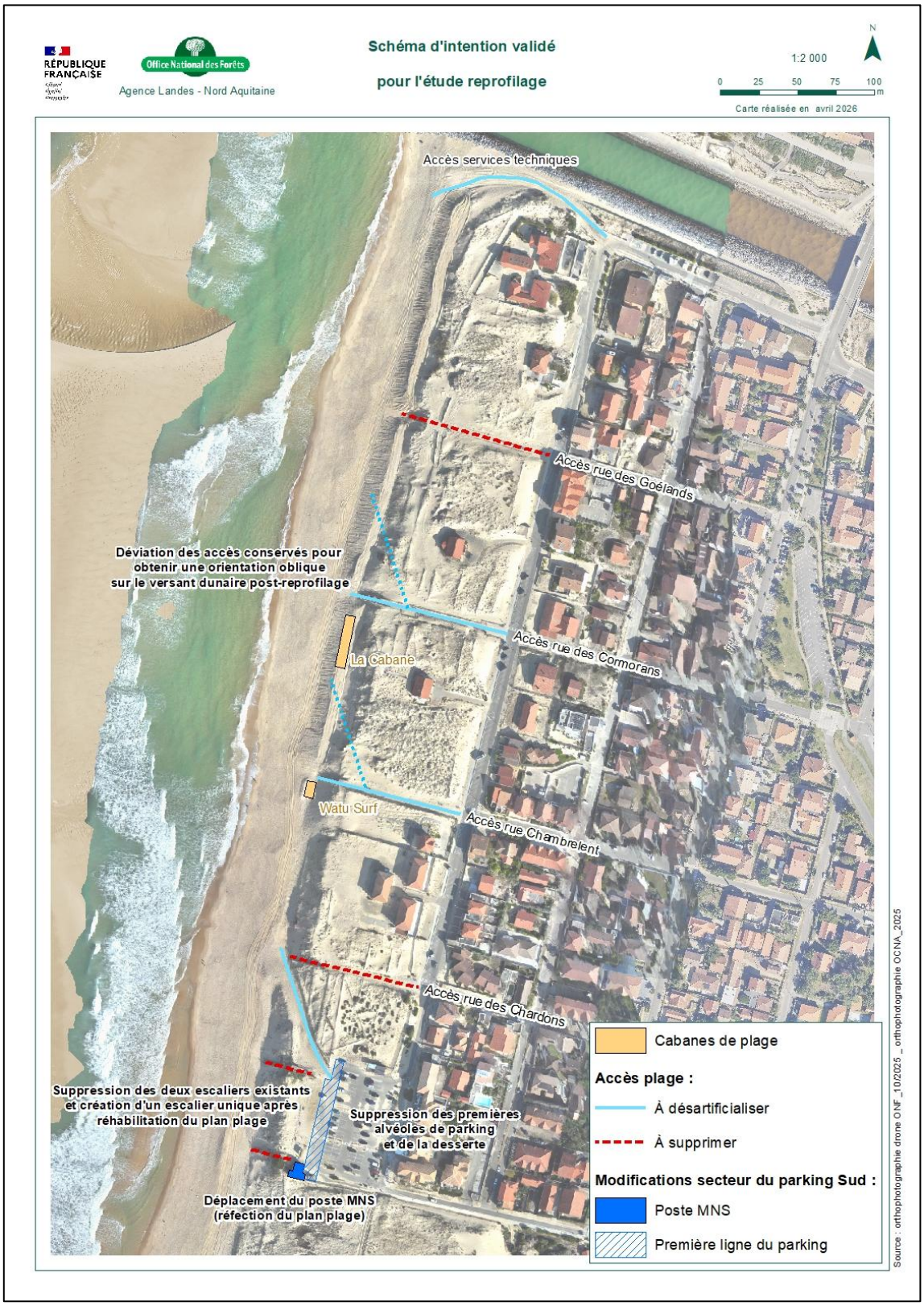


Figure 14 : Synthèse cartographique du schéma d'intention du reprofilage (ONF, 2026)

2.3 Méthode de construction du scénario de reprofilage

Le socle technique du scénario de reprofilage est un modèle numérique de terrain (MNT) post travaux. Ce MNT, élaboré sous SIG, constitue le relief théorique à atteindre après les travaux de reprofilage. Il a été co-construit avec la collectivité en respectant les objectifs, parmi ceux présentés précédemment, exerçant une influence sur la topographie (maintien de la position et de l'altitude du trait de côte, adoucissement de la pente du front dunaire par un recul de la crête, abaissement/aplanissement du plateau dunaire et suppression de l'abrupt d'envahissement).

Ce modèle a été conçu en plusieurs étapes successives, via une extraction des courbes de niveau issues du MNT actuel (millésime OCNA LIDAR d'octobre 2025). Les isolignes ont été modifiées pour recréer une topographie en adéquation avec les objectifs fixés tout en conservant les points durs non modifiables durant les travaux (emprise des bâtis privés, altitude du parking Sud, altitude de l'avenue de l'Océan et altitude du haut de plage). La topographie de la nouvelle ligne de crête dunaire a été définie en fonction de l'altitude de la base de chaque bâtiment présent en arrière, cela afin de respecter la pente longitudinale naturelle (inclinée Sud – Nord) sans créer de renfoncement pouvant fragiliser les structures ou de bourrelets sableux accentuant l'ensablement des propriétés.

Ces premiers traitements ont permis de générer un MNT provisoire du site afin d'extraire de nouvelles courbes de niveau en ajoutant les isolignes intermédiaires (à la demi-équidistance) rendant possible l'ultime phase de modification afin de corriger les artéfacts et lisser la topographie. Ces étapes ont abouti à la création du MNT post reprofilage.

La quantification des volumes de sable à remanier et la cartographie des zones de déblais et de remblais ont été réalisées par un différentiel entre la topographie la plus récente avant travaux (MNT 2025 OCNA) et celle théorique (MNT post reprofilage). Bien que le cordon dunaire devrait évoluer avant la réalisation des travaux de reprofilage, les volumes annoncés ci-dessous donnent une indication précise pour le calcul des moyens à mettre en œuvre. Une mise à jour de ces derniers pourra être facilement réalisée par les services de la CDC en utilisant le MNT le plus récent avant travaux.

2.4 Résultats du scénario de reprofilage

Le MNT généré pour modéliser le cordon dunaire post-reprofilage comprend l'entièreté de la dune Sud de Mimizan, sujet de l'expertise. Il s'étend, dans sa longueur, de la jetée du courant de Mimizan au Nord, jusqu'à la limite de la dune domaniale, au Sud. Dans sa largeur, il est encadré par le haut de plage à l'Ouest et l'avenue de l'Océan à l'Est.



Figure 15 : Secteurs morphologiques pour le calcul des volumes de sable (ONF, 2026)

2.4.1 Analyse de l'évolution de la topographie du site via les MNT :

Le MNT a été scindé en trois secteurs représentatifs des différents ensembles morphologiques de la dune. Le détail des volumes sédimentaire à déplacer a été calculé pour chaque secteur :

- Le plateau dunaire, allant de l'avenue de la plage à la crête post reprofilage.

Le secteur est **excédentaire** avec un **surplus sédimentaire** total à exporter de **17 500 m³**. En comparaison avec la topographie actuelle sur l'ensemble du secteur, 22 000 m³ sont à extraire et 4 500 m³ sont à combler, pour un volume total remanié de 26 500 m³.

- Le front de dune, entièrement concerné par le reprofilage, se situe entre la crête de dune post travaux et le trait de côte.

Le secteur est **excédentaire** avec un **surplus sédimentaire** total à exporter de **10 000 m³**. En comparaison avec la topographie actuelle sur l'ensemble du secteur, 13 500 m³ sont à extraire et 3 500 m³ sont à combler, pour un volume total remanié de 17 000 m³.

- Le haut de plage, partiellement concerné par le reprofilage, s'étend du trait de côte vers la plage, où la topographie du MNT post travaux rejoins la topographie actuelle.

Ce secteur n'est pas pris en compte dans les calculs de volumes car, situé à l'interface entre la plage et la dune, il n'intervient qu'en tant que jonction entre la topographie réelle (sur la plage) et celle modélisée (à partir du pied de dune).

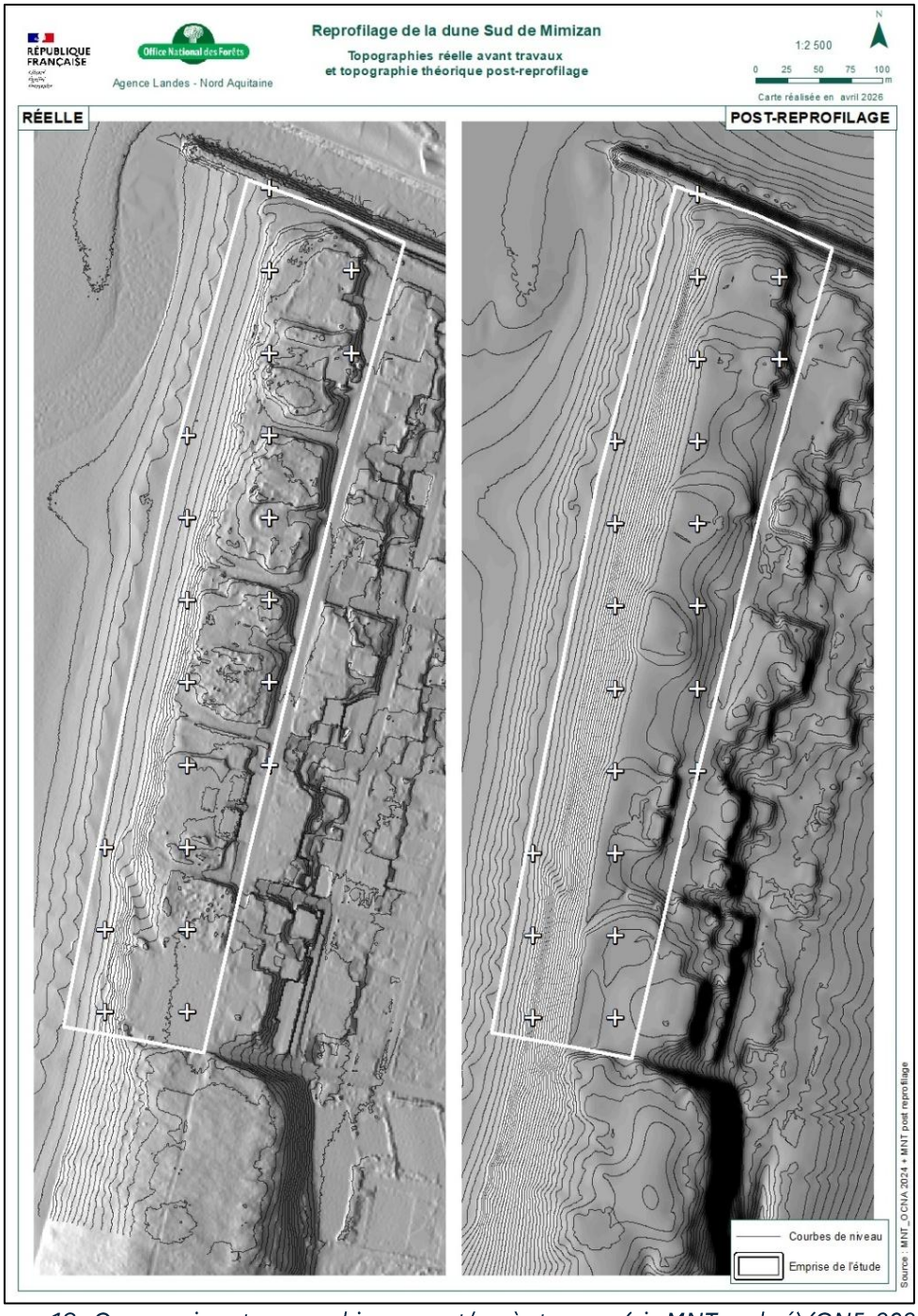


Figure 16 : Comparaison topographique avant/après travaux (via MNT ombré) (ONF, 2026)

Les deux cartes ci-contre (Figure 16 et Figure 17) présentent l'évolution topographique de la dune sud selon deux différentes méthodes de représentation :

- La Figure 16 à l'aide du modèle numérique de terrain ombré qui fait apparaître les reliefs selon une inclinaison de la lumière orientée plein ouest ;
- La Figure 17, de manière plus habituelle via les courbes de niveau espacées de 1m ;

C'est à partir de ces éléments que l'entreprise de travaux publics retenue pourra réaliser le reprofilage.

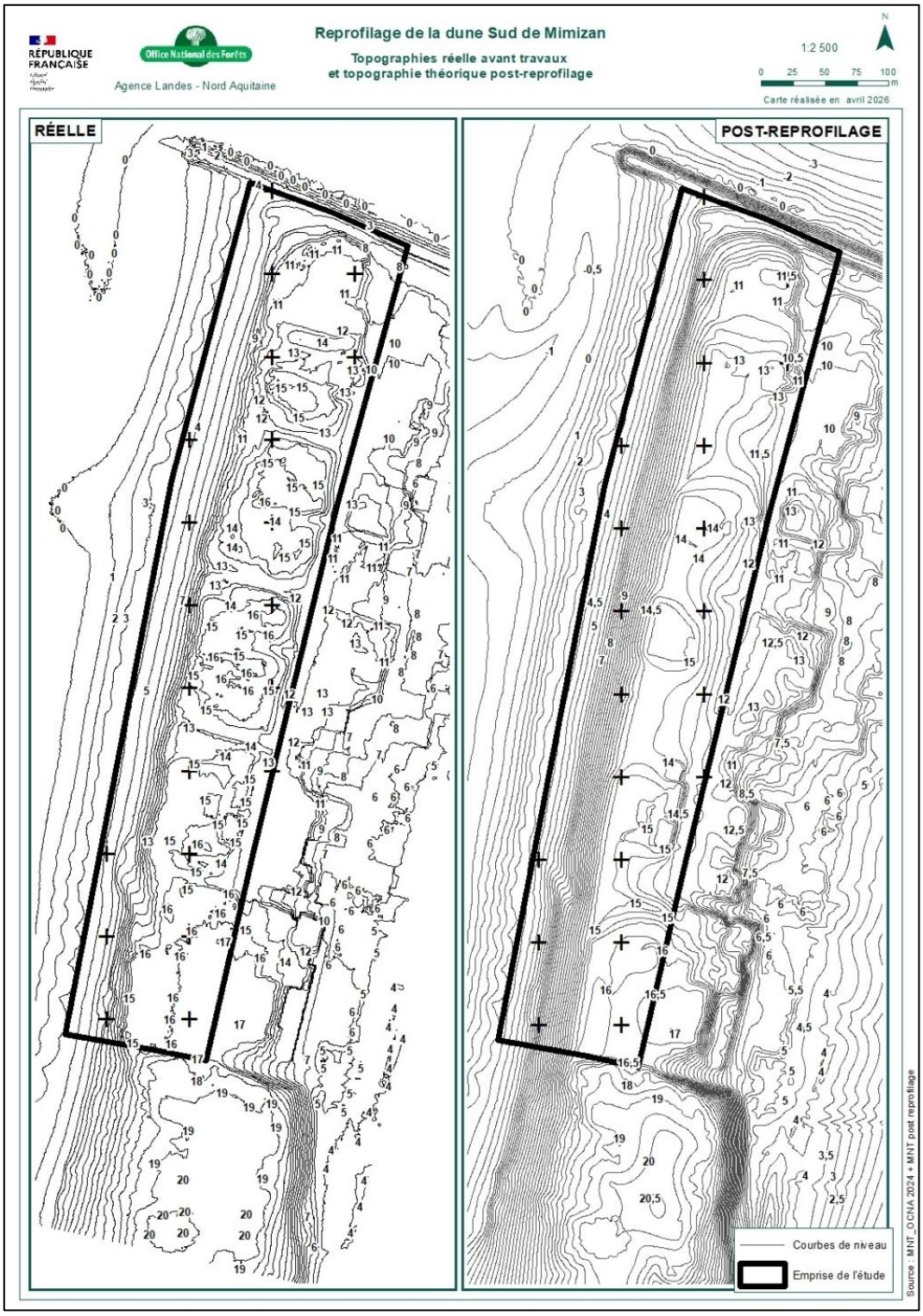


Figure 17 : Comparaison topographique avant/après travaux (via courbes de niveau) (ONF, 2026)

Sur la totalité du site, le bilan sédimentaire est positif. Sur les 43 500 m³ à remanier, 35 500 m³ sont réellement à extraire, dont 8000 m³ seront réutilisés directement lors des travaux afin de combler les irrégularités de la topographie (principalement pour l'aplanissement des couloirs d'accès à la plage, après désartificialisation de ces derniers). En somme, les calculs prévoient **un excédent sédimentaire de près de 27 500 m³.**

Dans la globalité, la topographie sera homogénéisée avec un abaissement maximum du plateau de 4 mètres (altitude maximum présente dans les zones d'extraction pour atteindre la topographie post-reprofilage). A l'inverse, l'altitude sera réhaussée au maximum de 2 mètres, principalement au droit des accès supprimés ou désartificialisés (zones de comblement).

Le volume excédentaire issus du reprofilage pourra être exploité pour réaliser un rechargement de plage. Ce dernier pourra prendre la forme d'une **large berme déconnectée du trait de côte** de quelques mètres (3 à 5 mètres afin de ne pas générer de « marche » de haut de plage) dans le but de renforcer la capacité de la plage à dissiper l'énergie de la houle et ainsi protéger la dune face aux futurs aléas marin. Ce sable sera rapidement étalé par les marées, et n'aura donc que peu d'impacts sur les usages de la plage.

Cette berme artificielle devra répondre aux caractéristiques de la plage au moment du reprofilage mais elle ne devra pas dépasser l'altitude du trait de côte de plus de 50 cm. Elle devra également être plus large et massive sur le nord du site (au niveau de l'exutoire du courant) afin que la dérive littorale puisse redéposer les surplus sédimentaires plus au sud. Si une baïne est présente sur la zone pendant les travaux, un réensablement du haut de plage plus conséquent pourra être réalisé au droit de la sortie de baïne (pour compenser l'absence de barre sédimentaire protectrice face aux impacts des fortes houles).

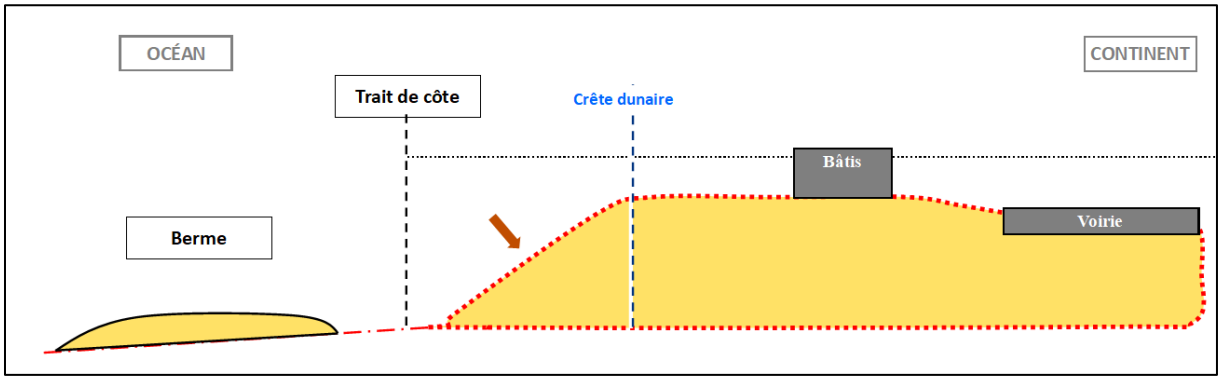


Figure 18 : Schéma de construction d'une berme artificielle déconnectée du trait de côte (ONF, 2026)

La Figure 19 représente la répartition entre les volumes de sable en déblais et remblais pour obtenir le reprofilage souhaité sur les deux principaux secteurs morphologiques : le plateau dunaire et le versant de dune. Le haut de plage, qui accueillera les excédents de sable des deux précédents secteurs, a volontairement été exclu du fait de sa forte variabilité morphologique et donc de l'impossibilité de projeter son état lors des futurs travaux (hauteur et largeur de plage …).



Figure 19 : Localisation des volumes de sable à déplacer lors du reprofilage (ONF, 2026)

2.4.2 Analyse de l'évolution des profils de dune

Cinq profils en travers ont été répartis sur l'ensemble de la zone d'étude et permettent de visualiser plus simplement les conséquences du reprofilage.

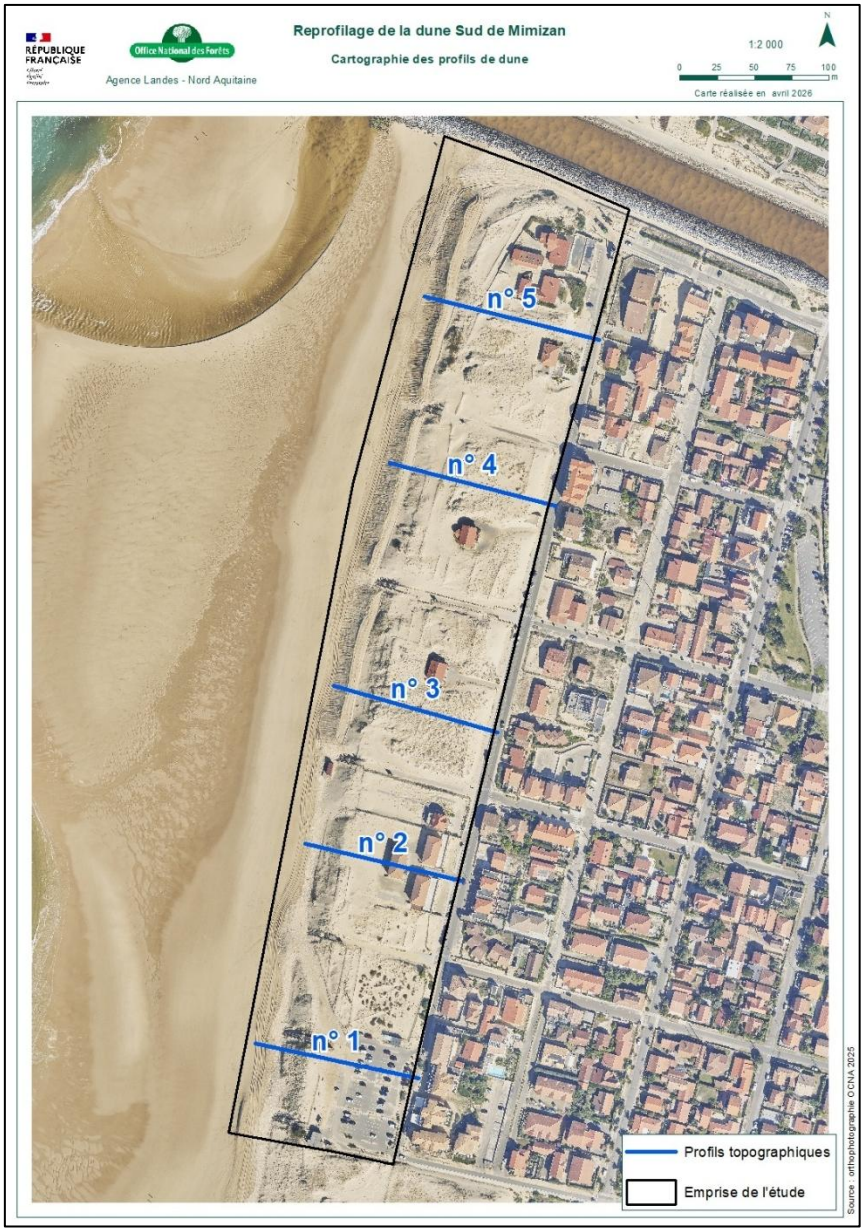


Figure 20 : Localisation des profils transversaux de suivi (ONF, 2026)

<u>Le profil n° 1</u> est situé au niveau du parking Sud. Sur ce secteur la pente actuelle du front de dune est importante et le plateau dunaire nivelé à l'altitude du parking. Le reprofilage pourra adoucir cette pente en reculant la crête de dune et ainsi conserver, en l'état, l'essentiel du parking. En revanche, cette solution implique la désartificialisation de la première ligne d'alvéoles de stationnement au profit d'une végétalisation et d'une mise en défens de la nouvelle crête de dune.



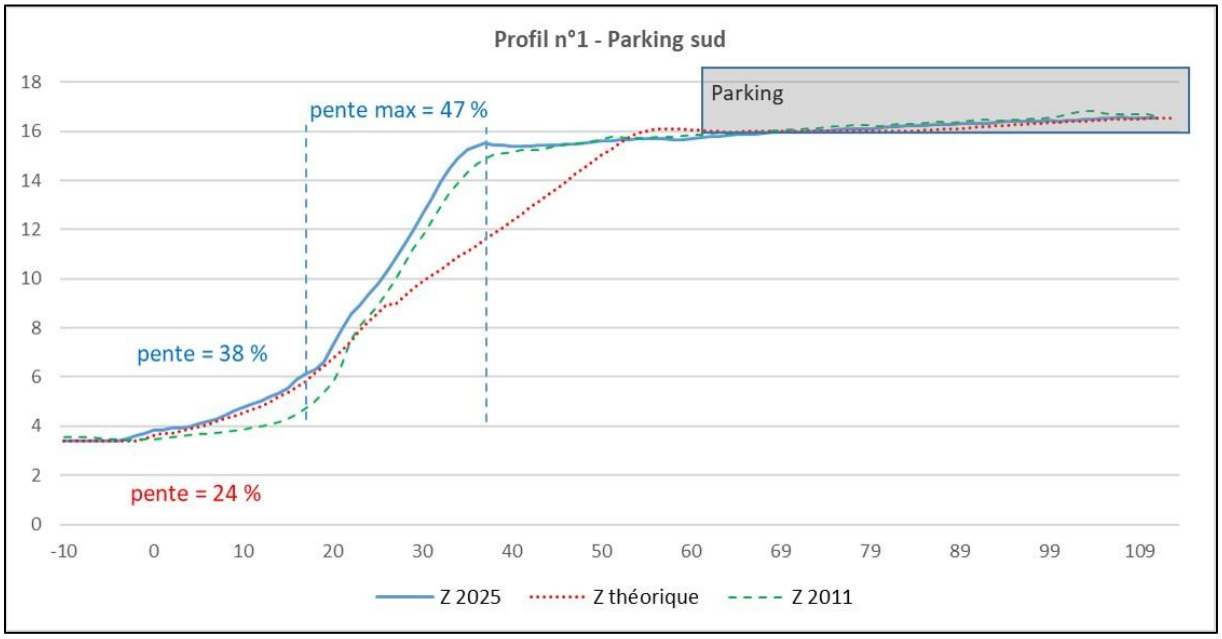


Figure 21 : Profil transversal n°1 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026)

Le profil n° 2 croise les premiers bâtiments positionnés au Sud du massif. Sur ce secteur, la pente importante du versant entraine l'apparition d'un « bourrelet » sableux en façade de l'urbanisation, fréquemment aplanit à l'initiative des propriétaires privés. Le reprofilage, pourra amoindrir le problème grâce au recul de la crête (à distance raisonnable du bâti) permettant d'homogénéiser la pente en favorisant le dépôt sableux sur le versant.

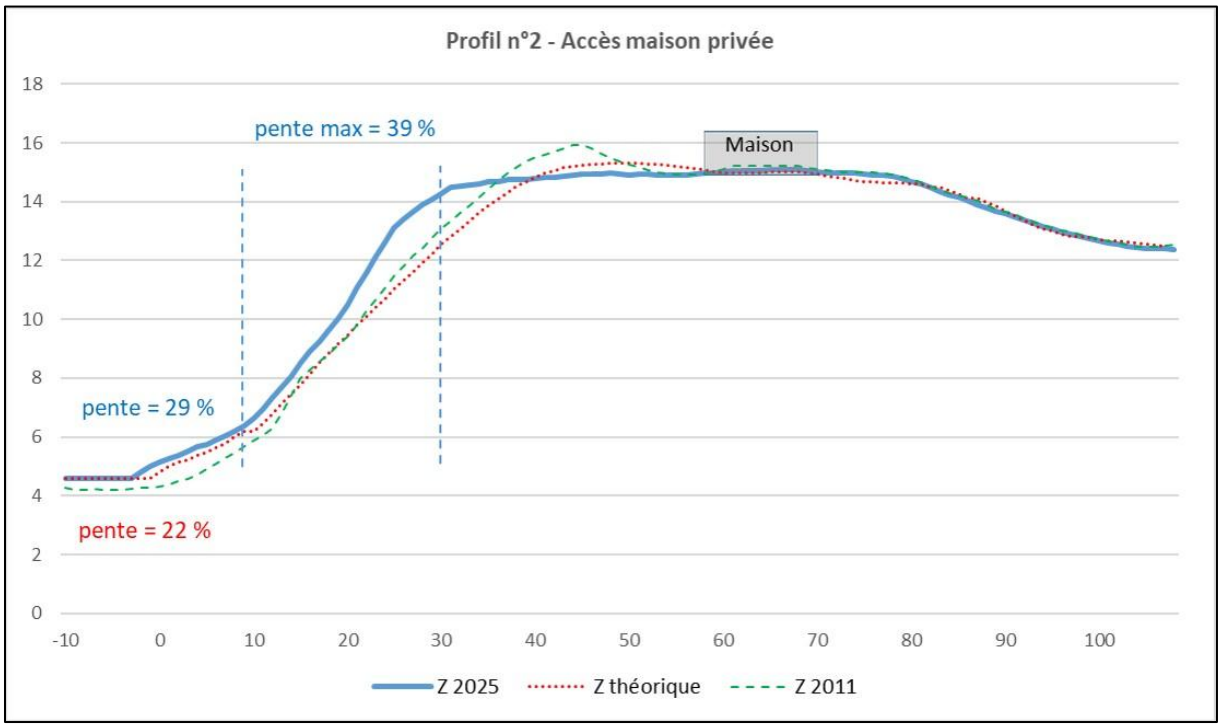


Figure 22 : Profil transversal n°2 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026)

Le profil n° 3 est situé au Nord de l 'accès de la rue Chambrelent et croise le parterre de Diotis maritime. Sur ce secteur le reprofilage pourra adoucir la pente du versant avec un décaissement du plateau afin d'homogénéiser sa pente longitudinale et aplanir le bossellement

présent entre l'accès au Sud et le bâti au Nord. Ce secteur nécessitera une attention particulière au réensemencement de la banque de graine, prélevée dans la couche superficielle du plateau avant les travaux de reprofilage.

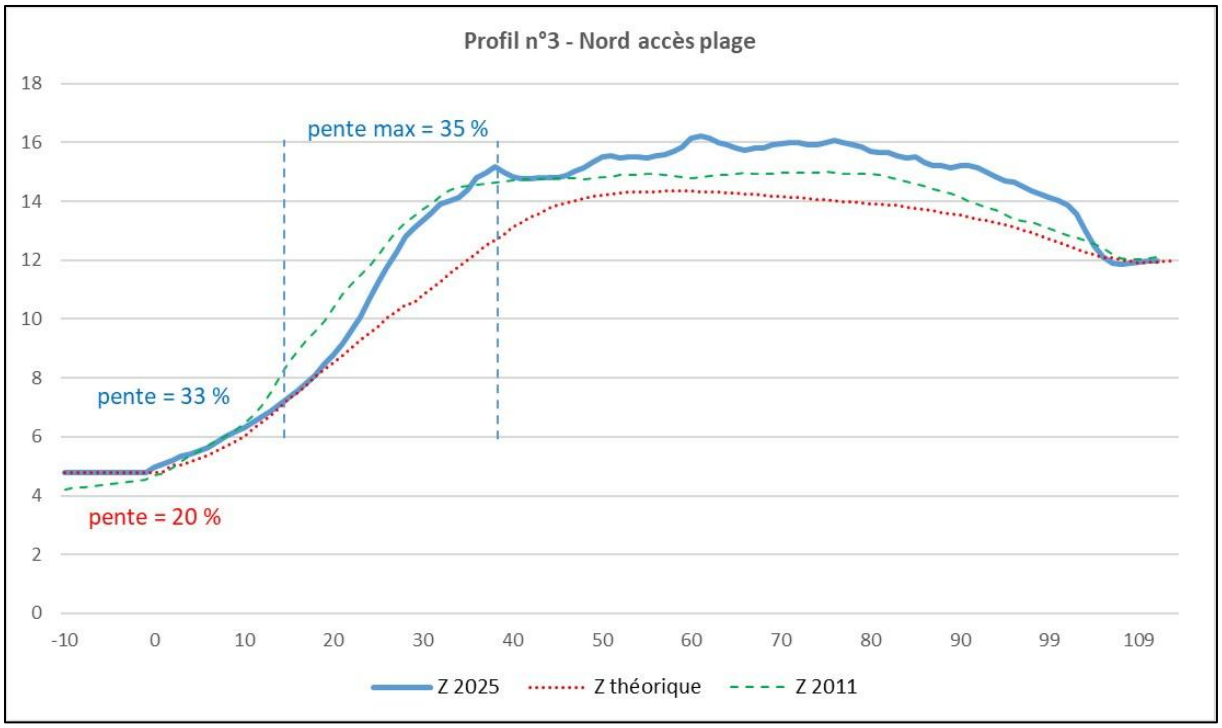


Figure 23 : Profil transversal n°3 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026)

Le profil n° 4, au Sud de l'accès de la rue des Goélands est dans une configuration similaire à celle du secteur parcouru par le profil n° 3. La pente du versant pourra être adoucie et le plateau décaissé, notamment dans le but de réduire l'abrupt d'envahissement particulièrement marqué à l'Est du profil.

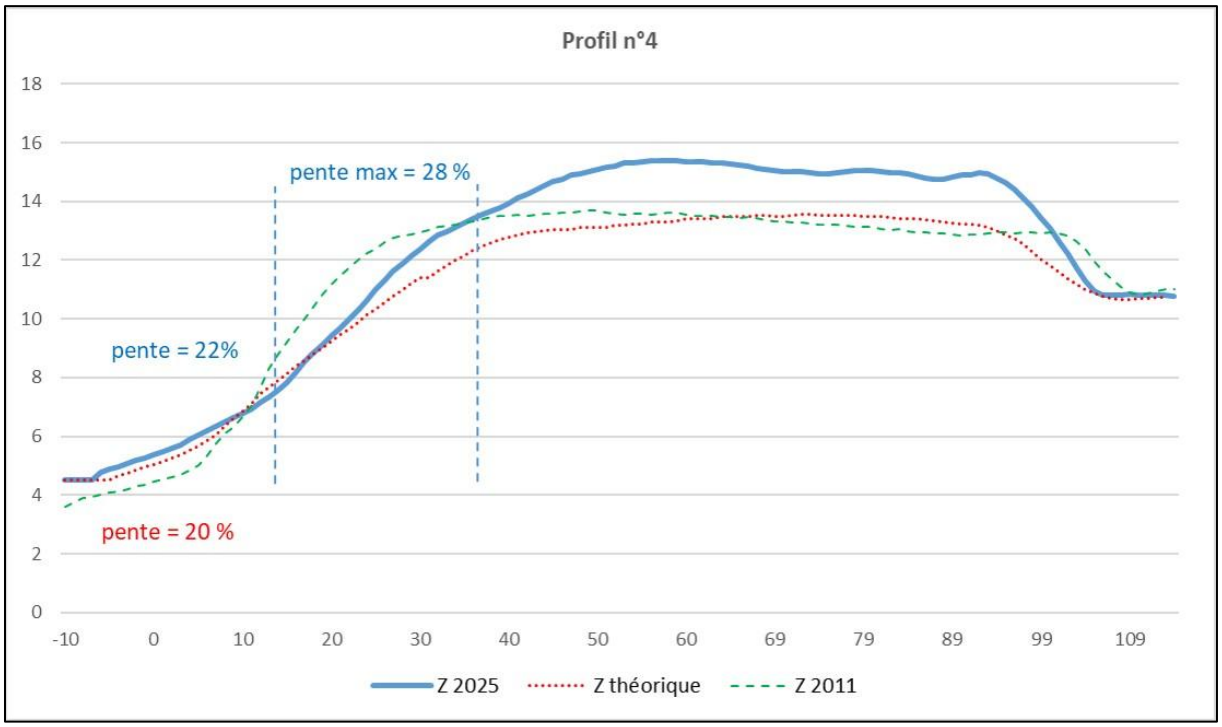


Figure 24 : Profil transversal n°4 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026)

Le profil n° 5 se trouve juste au sud de la zone urbanisée de l'extrême Nord du massif dunaire. Ce secteur se caractérise par une baisse soudaine de l'altitude du plateau. Le reprofilage aura principalement pour objectif de lisser la pente longitudinale entre les bâtiments du Nord et la propriété située au Sud-Est afin, notamment, de limiter l'effet couloir induit par cette topographie nivelée.

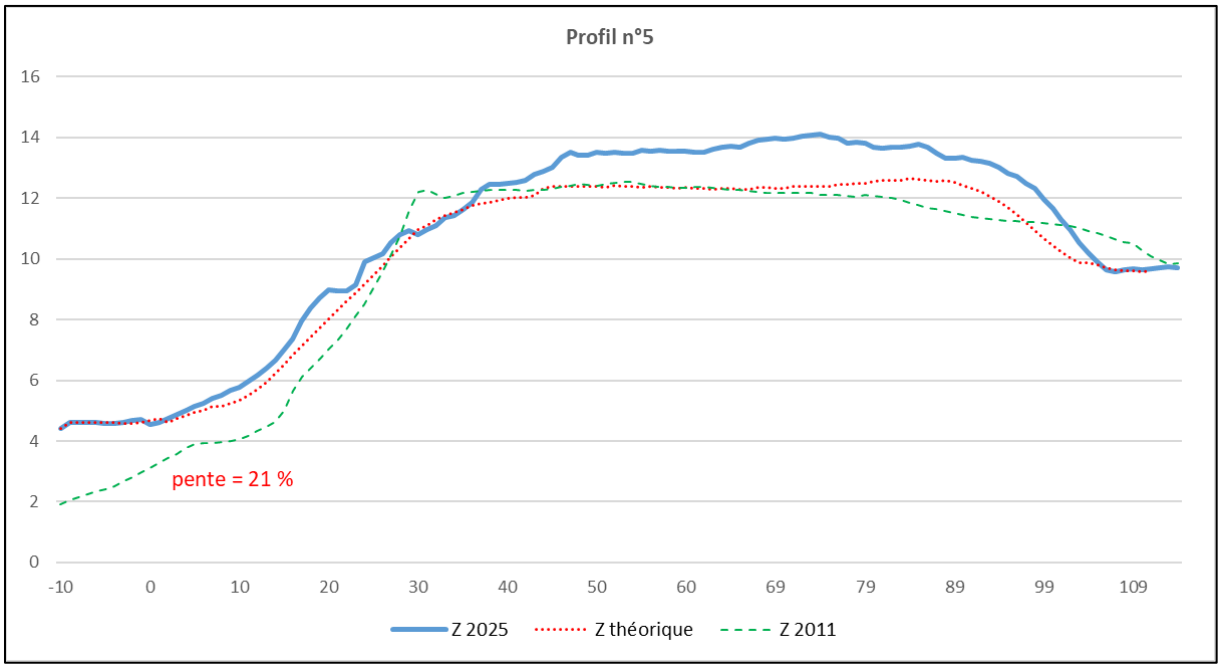


Figure 25 : Profil transversal n°5 - Comparaison avant/après travaux (ONF, 2026)

2.4.3 Réaménagement des accès plage

Le réaménagement des accès plage est une étape importante du reprofilage de la dune sud. Outre la suppression de deux accès et la désartificialisation de ceux maintenus sur le plateau dunaire, les descentes depuis la future crête de dune vers la plage seront obliques. L'objectif de ce changement d'orientation est de limiter les impacts éoliens lors des tempêtes hivernales tout en respectant un pourcentage de pente adapté à la descente des piétons. Il a été proposé à la commune d'installer des caillebotis bois qui permettront de traverser facilement le cordon dunaire pour ainsi accéder à la plage. L'ensemble de ces accès sera mis en défens par l'installation de clôtures 3 fils de chaque côté du cheminement afin de canaliser le public.

Dès la fin des travaux et jusqu'à la fin de la première période estivale post travaux, il semble nécessaire d'installer une ganivelle en pied de dune afin de limiter au maximum les cheminements piétons limitant la reprise de la végétation. Dès le mois de septembre, cette dernière devra être enlevée pour ne laisser qu'une clôture 3 fils afin de ne pas interférer sur les transferts éoliens de la plage vers le front de dune.

Côté dune interne, une ganivelle sera aussi installée en pied de versant interne, le long de l'avenue, afin de limiter les cheminements sauvages et donc favoriser la reprise végétale tout en limitant l'ensablement de la route.



Figure 26 : Localisation des futurs accès plage et mise en défens du site (ONF, 2026)

2.5 Principaux points sur le déroulement du futur chantier

Afin de réaliser les travaux de reprofilage, plusieurs points ont été discutés sur le terrain avec les services techniques de la commune. La validation de ces propositions restera à la décision de la commune et de la Communauté de communes de Mimizan.

2.5.1 Circulation des engins

Les engins à roue (chargeurs, tombereau...) pourront circuler en charge sur la route à l'arrière de la dune (Avenue de l'océan). Des tronçons pourront être fermés à la circulation publique lors du chantier. Des piquets sont matérialisés le long de l'avenue pour indiquer la présence de compteurs/réseaux. Les engins pourront aussi circuler sur les accès transversaux avant leur désartificialisation afin de déposer les excédents sédimentaires sur l'estran. Des déclarations de travaux (DT) et des déclarations d'intention de commencement de travaux (DICT) devront être réalisées selon l'emprise des travaux considérée.

2.5.2 Désartificialisation des accès

Des réseaux secondaires (non visibles dans les DT/DICT) pour alimenter les cabanes de plage existent mais pourront être retirés durant les travaux. Une ligne de chiffrage est proposée dans cette étude pour la fourniture de nouveaux réseaux.
Les accès sont composés de grave, d'enrobé ou de béton, qui devront être retirés pour une retrouver le substrat sableux. Ces matériaux pourront être recyclés par l'entreprise de TP, mais aussi réutilisé par la commune de Mimizan (pour la grave). Enfin, les panneaux et équipements situés sur les accès pourront être enlevés et stockés durant les travaux.

2.5.3 Désartificialisation des parkings

D'après les orthophotographies, des anciens parkings était présents au sud de la dune : une première partie du parking a été ensablée ou détruite entre 2009 et 2012 puis, une seconde partie a ensuite été ensablée ou détruite entre 2012 et 2015. Après demandes aux différents interlocuteurs au mois d'avril 2026 (commune, CDC, entreprise de TP), la présence des parkings sous la dune n'est pas vérifiée. Si ceux-ci sont existants, il conviendrait de les retirer lors des travaux de reprofilage. Enfin, il a été proposé d'enlever les premières alvéoles de stationnement du parking sud existant.

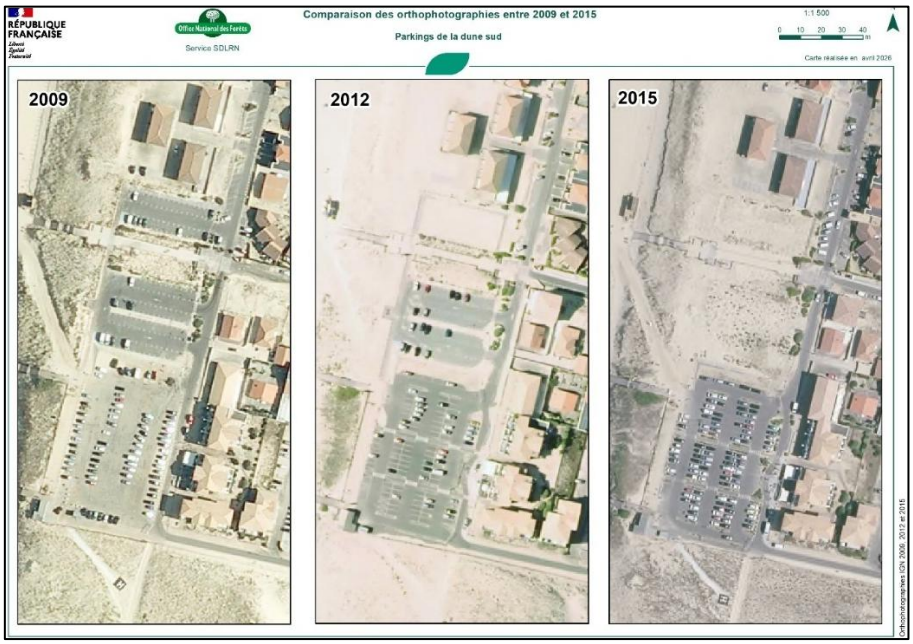


Figure 27: Evolution diachronique de la zone des parkings au sud de la dune, (IGN 2009-2015)

2.5.4 Lieu de stockage des matériaux et des espèces dunaires

La banque de graine prélevée avant le reprofilage ainsi que les Diotis maritime pourront être stockés sur le parking communal à l'arrière de la dune avant d'être ré essaimé sur l'ensemble du plateau dunaire après les travaux de reprofilage.



Figure 28 : Eléments d'appui pour chiffrage des travaux (ONF, 2026)

2.6 Travaux d'entretien courants à réaliser à la suite du reprofilage

Le reprofilage de la dune et la stabilisation par la végétation ont pour objectif de réduire les impacts de l'érosion éolienne et marine. Pour autant, les aléas seront toujours existants et contribueront à faire évoluer le profil et la morphologie de la dune au cours du temps, tout comme les actions à entreprendre pour stabiliser cette dernière.

Ainsi, l'accumulation de sable sera toujours présente, bien que plus diffuse et captée par les branchages de végétation ainsi que les futures plantations d'Oyats. Le rehaussement de la dune (notamment du plateau dunaire) est donc prévisible et à anticiper via des travaux d'entretien

courant (patchs annuels de couvertures de branchages et/ou plantations d'Oyats après des écrêtages potentiels localisés).

D'autre part, des désensablements et curages légers pourront être programmés, en particulier après les tempêtes hivernales sur les secteurs privés et les points durs résiduels. Les accès, une fois désartificialisés, seront eux plus perméables à l'ensablement.

Comme déjà expliqué, la mise en défens (clôtures, ganivelles) du secteur après travaux est nécessaire pour réduire le piétinement et la déstabilisation de la dune et, de fait, favoriser la reprise de la végétation.

Pendant la période hivernale, les caillebotis allant de la de la crête de dune vers le haut de plage pourront être démontés et stocker en hivernage pour faciliter l'entretien de ces zones. Des couvertures de branchages et/ou brises vent en quinconces pourront être installés sur la moitié haute du front de dune afin de limiter les déstabilisations éoliennes et les transferts de sable vers le plateau dunaire. Comme déjà expliqué précédemment, la ganivelle installée juste après les travaux, en pied de dune, devra être démontée à la fin de la période estivale pour favoriser l'épandage du sable sur les couvertures de branchage.

Enfin, l'érosion marine sera toujours existante sur le secteur. Pour autant, l'adoucissement de la pente du front dunaire contribuera à réduire la formation de marches de haut de plage : l'érosion marine formera des entailles moins hautes, qui s'éoliseront plus rapidement et se rechargeront naturellement en période estivale et lors des phases de répit d'érosion. Aussi, la désartificialisation des accès et leur réorientation, rendra ces derniers plus résilients face aux érosions marines.

Ces travaux concerneront aussi bien les parcelles communales que les parcelles privées.

3. Préconisations à la suite du reprofilage de la dune sud

3.1 Végétalisation de la dune sud

Une végétalisation uniforme de la dune sud sera un facteur déterminant de la stabilisation de la dune. En effet, les espèces végétales dunaires permettent de limiter l'envol de sable par leur développement surfacique mais aussi de stabiliser la dune via leurs racines.

3.1.1 Prélèvement de la banque de graine avant travaux

Il est préconisé de prélever une couche de sable de 5 à 10cm sur l'ensemble de la surface de la dune qui sera impactée par le reprofilage. Cette opération a pour but de mettre de côté le sable contenant des graines de multiples espèces dunaires indigènes. Ce sable sera ensuite de nouveau saupoudré sur l'ensemble de la dune reprofilée, les végétaux contenus dans ce sable pourront alors repousser le printemps venu. La banque de graine devra être stockée pendant la durée des travaux dans une zone peu venteuse, et protégée à l'aide de bâches.

3.1.2 Techniques de génie écologique préconisées

En plus du saupoudrage de la banque de graines après travaux, la pose de couvertures de branchages suivies d'une plantation d'Oyats sont préconisées pour stabiliser au mieux la dune.

- Couvertures :

Les couvertures de branchages réduisent fortement la vitesse du vent au niveau du sol, ce qui favorise la captation du sable et limite les transferts vers l'arrière. Dans les zones de fort transit

sableux, elles provoquent une accumulation, ce qui permet de combler des zones de dépression pour reconstituer des profils aérodynamiques.

Dans le cas de la dune sud, l'installation de couvertures de branchages permettra de limiter l'envol du sable de la dune, une fois cette dernière reprofilée (sable nu). Par ailleurs, elles favoriseront la reprise et le développement des communautés végétales de la dune en fournissant des nutriments (apports en éléments minéraux tels que l'azote, lors de la décomposition), et en maintenant une certaine humidité.

Sur la dune sud de Mimizan, deux types de couvertures peuvent être utilisés :

- Des couvertures de genets, en particulier sur la pente du front dunaire. Ce type de branchages fin permet de capter le sable mais aussi d'être perméable dans le cas de plantation d'Oyats successives.
- Des couvertures de branchages de pins de dépressages sur le plateau dunaire. Ceux-ci sont généralement plus massifs que le genêt et permettra un stockage progressif du sable sur la dune.

Ces couvertures seront acheminées mécaniquement et doivent être disposées manuellement, pied vers l'océan. Un sablage sous la forme d'une pelletée de sable est à réaliser systématiquement pour éviter l'envol de ces branchages en cas de vents violents. L'ensemble des branchages doit former une couverture très homogène, afin de limiter l'accumulation localisée de sable ou, au contraire, l'envol localisé de sable sur la zone. Il convient ensuite de surveiller la reprise de la végétation.



Figure 29: Photo de couverture de genêt (ONF)

- Plantation d'Oyats :

Les Oyats sont des plantes adaptées à un ensablement progressif et permettent de stabiliser la dune via leurs racines. Ils sont prélevés sur site ou à proximité direct de façon sporadique afin de ne pas appauvrir le site de prélèvement, de conserver la biodiversité et d'éviter les croisements génétiques dans les peuplements végétaux. La disposition des plantations peut ensuite se faire de trois façons : en ligne, en quinconce ou de façon aléatoire.



Figure 30: Photo de prélèvement et plantation d'Oyats, (ONF)

Habituellement, la plantation est priorisée sur le versant ouest de la dune uniquement. Dans le contexte urbanisé de la dune sud, il est recommandé de réaliser la plantation d'Oyats sur le versant ouest mais aussi sur la totalité du plateau dunaire pour fixer au mieux la dune et éviter un ensablement de la route.

Afin de protéger les plantations d'Oyats du piétinement, les accès publics aux plages mais aussi les accès privés devront être le plus canalisés possibles. L'ensemble des surfaces de travaux de génie écologique envisagés sont représentés et listés ci-dessous :



Figure 31 : Répartition des travaux de couverture post reprofilage (ONF, 2026)

Travaux génie écologique	Localisation	Densité	Surface totale
Couverture dense de genêt	Versant Ouest	120 m^3/ha	1,6 ha
Couverture dense de pins de dépressage grossiers	Plateau dunaire	120 m^3/ha	2,5 ha
Plantations d'Oyats	Versant Ouest et zone de 5 m sur le plateau	80cm x 80cm	2 ha

Figure 32 : Quantification des travaux de couverture (ONF, 2026)

3.1.3 Actions spécifiques de transplantation

Des espèces végétales protégées peuvent être présentes sur la dune sud. Sous condition d'une autorisation environnementale, certaines espèces peuvent être récoltées puis replantées à la suite des travaux.

En particulier, des zones de Diotis Maritime (*Achillea maritima), espèce protégée à l'échelle nationale,* sont présentes sur la dune sud. L'ONF a mené en 2023 une expérimentation de déplacement des pieds de Diotis et de bouturage sur la commune de Lacanau dans le cadre des travaux de confortement de l'ouvrage de protection. Les retours d'expérience peuvent être mis à profit pour accompagner la commune de Mimizan lors de la mise en œuvre de la transplantation des Diotis présents sur la dune sud.

4. Calendrier prévisionnel

La commune de Mimizan et la CDC, maîtres d'ouvrage de ce projet, devront veiller à la prise en compte des éléments listés dans le présent rapport dans l'étude de requalification du plan plage qui est en cours. De plus les maîtres d'ouvrage veilleront au lancement des études réglementaires auxquelles ils sont potentiellement soumis, dès le mois de juin 2026 pour un début des travaux de reprofilage prévu au premier trimestre 2027, notamment :

- Une étude cas par cas soumise à l'autorité environnementale, au titre de la catégorie 13 (Travaux de rechargement de plage) du tableau annexé à l'article R122-2 du code de l'environnement ;
- Un dossier loi sur l'eau, au titre des rubriques 4.1.2.0, 4.1.3.0 de l'article R214-1 du code de l'environnement ;
- Une autorisation d'occupation du DPM pour la circulation des engins ;
- Une dérogation espèces protégées ;
- Une évaluation d'incidence Natura 2000 par la proximité et la continuité de la dune sud avec le site FR7200711 « Dunes modernes du littoral landais de Mimizan Plage au Vieux-Boucau ».

Une coordination avec l'étude de requalification du plan-plage est conseillée, notamment sur la réalisation des marchés de travaux.

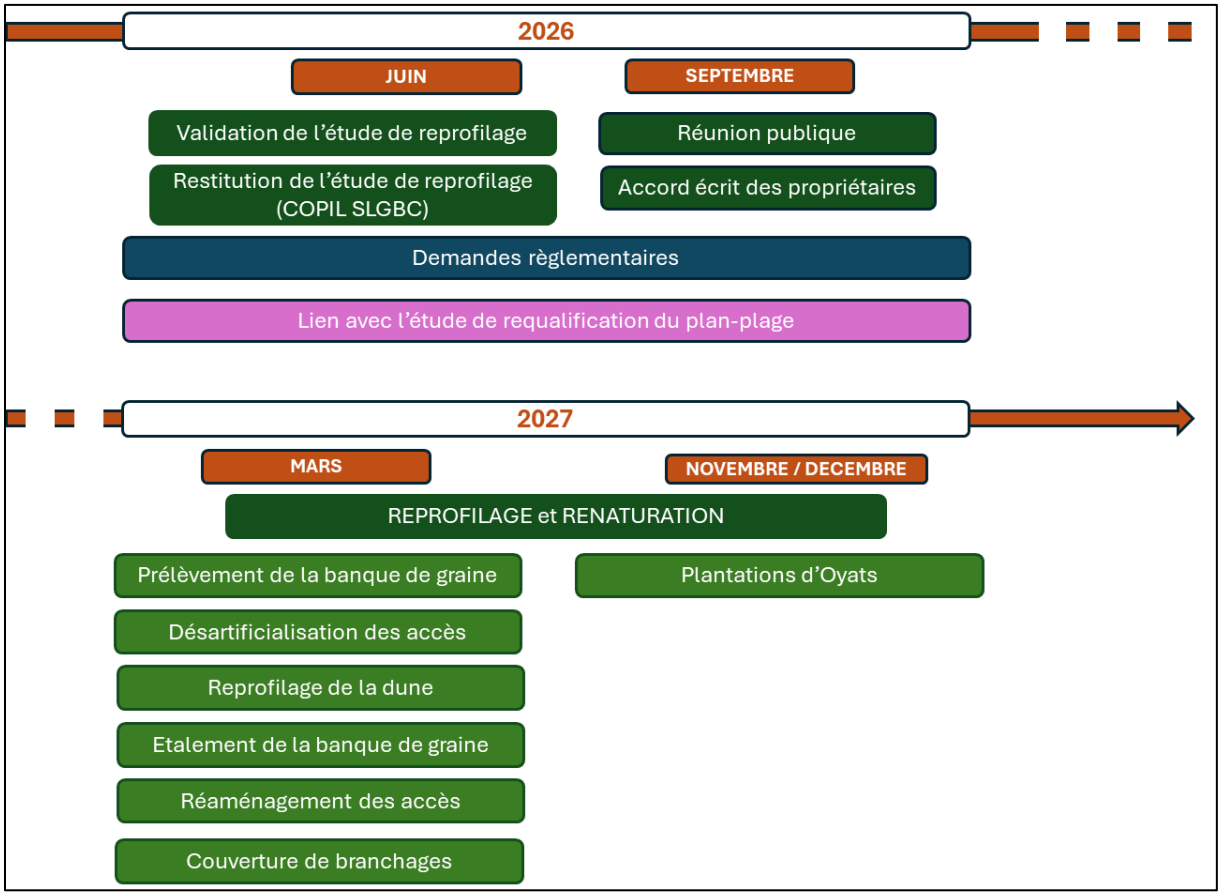


Figure 33 : Calendrier prévisionnel de poursuite de l'étude (ONF, 2026)

Certains travaux sont saisonniers. Les couvertures de branchages doivent être posées à la suite des travaux de reprofilage d'où l'intérêt de prévoir un reprofilage en février/mars 2027 afin de disposer du temps nécessaire pour la mise en place des couvertures de branchages.

En ce qui concerne les plantations d'Oyats elles devront être réalisées en période de repos végétatif, c'est-à-dire de novembre à février maximum soit, d'après la Figure 33, de fin 2027 à début 2028. Une veille météorologique peut être menée conjointement pour s'assurer que la

réalisation du chantier soit suivie d'une période pluvieuse maximisant les chances d'obtenir de meilleurs des taux de reprise.

Certains travaux peuvent toutefois être mis en place dès que possible afin d'étaler au maximum le calendrier d'intervention. Il s'agit de travaux légers comme la pose des brise-vent qui pourront être rapidement déployés sur site pour favoriser leur ensablement durant l'hiver.

5. Annexes

- Annexe 1 : CR - 23.04.24 - Investigation- Relevé floristique reprofilage dune sud
- Annexe 2 : Avis_technique_reprofilage_ONF_2020
- Annexe 3 : Annexe 3-Plan de situation et répartition du foncier (fig. 1)
- Annexe 4 : Annexe 4-Schéma d'intention (fig. 14)
- Annexe 5-Comparaison topographique av_ap travaux via mnt ombré (fig. 16)
- Annexe 6-Comparaison topographique av_ap travaux via courbes de niveau (fig. 17)
- Annexe 7-Localisation des volumes de sable à déplacer lors du reprofilage (fig. 19)
- Annexe 8-Localisation des futurs accès plage et mise en défens du site (fig. 26)
- Annexe 9-Elements d'appui pour chiffrage des travaux (fig. 28)
- Annexe 10-Répartition des travaux de couverture post-reprofilage (fig. 31)

Communauté de Communes de Mimizan

Relevé floristique avant les travaux de reprofilage de la dune Sud

Investigations du 23 avril 2024

COMMUNE DE MIMIZAN



Gérard GARBAYE – Conseil en environnement
350 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny – 33200 Bordeaux
Tel : 05 57 22 15 13 – Port : 06 23 30 38 86 – e-mail : gerard.garbaye@gmail.com
SIRET : 347 872 228 00031

Avril 2024

TABLE DES MATIERES

1. Préambule 3
2. Les données existantes 4
2.1. Les habitats 4
2.2. Les plantes patrimoniales 5
3. Les investigations du 23 avril 2024 6
3.1. Reportage photographique 6
3.2. Les relevés du 23 avril 2024 8

LISTE DES FIGURES

Figure 1 : Zone investiguée 3
Figure 2 : Les habitats du secteur des travaux 4
Figure 3 : Les plantes patrimoniales du secteur des travaux en 2021 5
Figure 4 : Vue aérienne du secteur en mars 2024 6
Figure 5 : Résultats des investigations d'avril 2024 9

LISTE DES TABLEAUX

Tableau 1 : Les plantes patrimoniales présentes en 2021 6

1. PREAMBULE

Des travaux de désensablage doivent être effectués sur le côté Ouest de l'avenue de l'Océan, commune de Mimizan. En effet, l'hiver 2023/2024 a été marqué par des tempêtes de vent de Sud-Ouest provoquant un engraissement de la dune vers l'Est, recouvrant ainsi les infrastructures environnantes.

Figure 1 : Zone investiguée



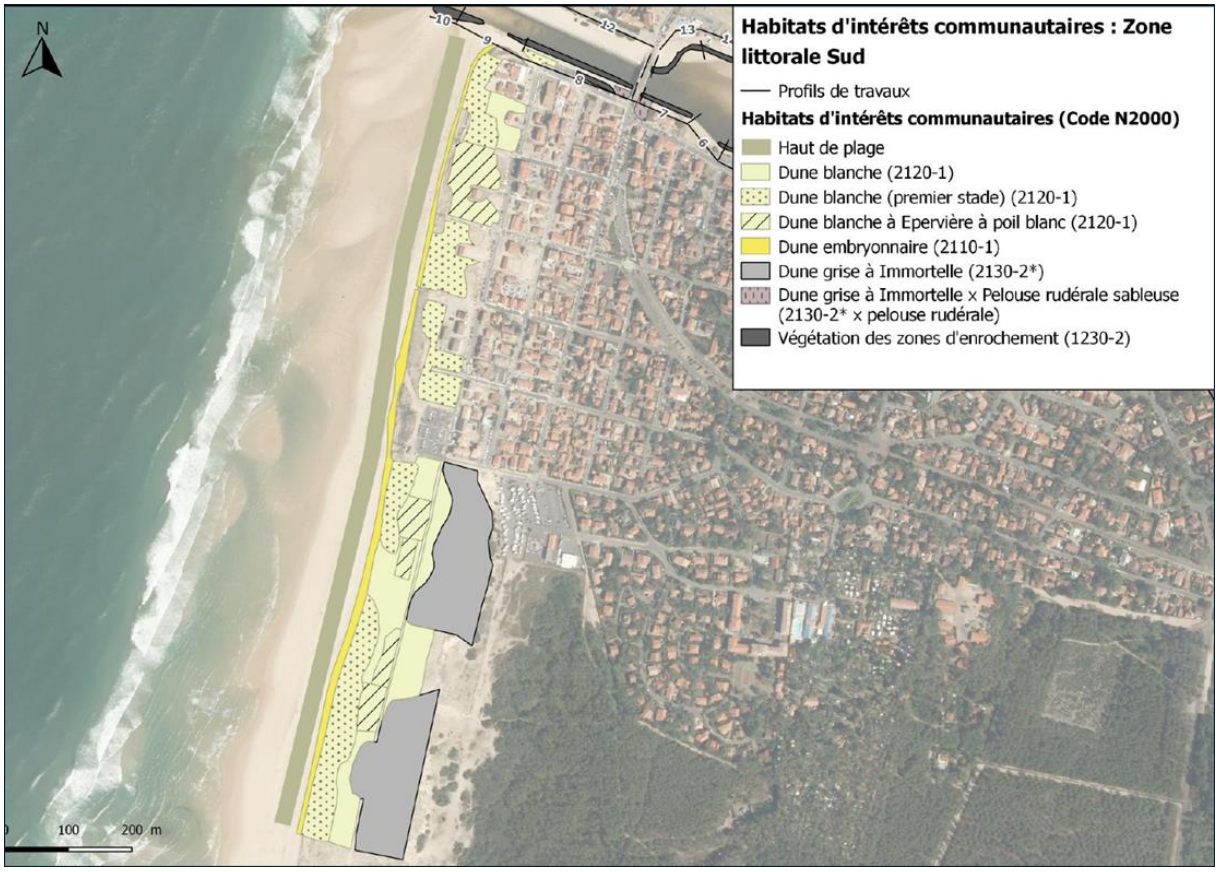
La communauté de Communes de Mimizan nous a missionné pour effectuer, avant de procéder aux travaux de désensablement, un relevé floristique et habitats sur ce secteur afin d'identifier si un risque d'impacts existait sur les espèces ayant colonisé les zones recouvertes par le sable. Nous nous sommes ici intéressés uniquement à la problématique flore-habitats, la faune n'ayant pas encore recolonisé ces zones.

2. LES DONNEES EXISTANTES

2.1. Les habitats

Les habitats de ce secteur sont la dune blanche (Code Natura : 2120-1), la dune blanche à Epervière à poils blancs (Code Natura : 2120-1) et la dune blanche premier stade (Code Natura : 2120-1). Ils constituent des habitats d'intérêt communautaire.

Figure 2 : Les habitats du secteur des travaux



2.2. Les plantes patrimoniales

Le secteur abritait un certain nombre de plantes patrimoniales, protégées. L'actualisation de leur répartition a été réalisée en 2021.

Figure 3 : Les plantes patrimoniales du secteur des travaux en 2021



Tableau 1 : Les plantes patrimoniales présentes en 2021

Nom commun	Nom scientifique	Protection	Rareté en Aquitaine
Astragale de Bayonne	*Astragalus baionensis*	Nationale	Assez rare
Criste marine	*Crithmum maritimum*	Régionale (40)	Assez rare
Diotis cotoneuse	*Achillea maritima*	Régionale	Assez rare
Epervière à poils blancs	*Hieracium eriophorum*	Nationale	Assez rare
Linéaire à feuilles de Thym	*Linaria thymofolia*	Nationale	Assez rare
Lis de mer	*Pancratium maritimum*	Régionale	Assez rare

3. LES INVESTIGATIONS DU 23 AVRIL 2024

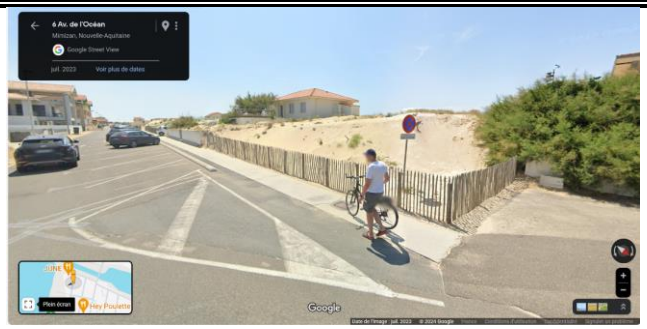
La vue aérienne du 9 mars 2024 de Google Earth montre le recouvrement important du secteur par le sable.

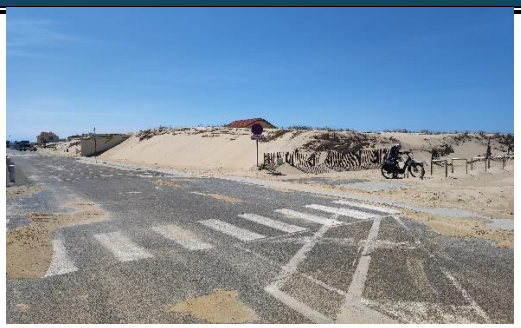
Figure 4 : Vue aérienne du secteur en mars 2024

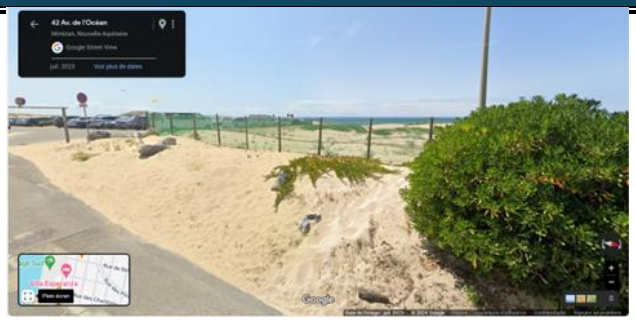


Source Google Earth.

3.1. Reportage photographique

Situation	Google Earth juillet 2023	23 avril 2024
1		

Situation	Google Earth juillet 2023	23 avril 2024
2		
3		
4		
5		
6		

Situation	Google Earth juillet 2023	23 avril 2024
7		

3.2. Les relevés du 23 avril 2024

Les investigations ont été effectuées sur une bande de 20 m à partir de la limite entre la voirie et la dune. Elles montrent effectivement qu'une grande partie du secteur étudié est recouverte par du sable nu. Seules quelques zones montrent une végétation souvent très lacunaire avec notamment quelques pieds d'Oyat, de Liseron des dunes, de Panicaut, ayant « surnagés » sur le recouvrement sableux.



Zone de sable nu.



Végétation très lacunaire.

Malgré le caractère très limité de la végétation visible, deux espèces patrimoniales protégées régionalement ont été observées : la Diotis cotoneuse, en plusieurs zones du site et le Lis de mer, dans l'extrémité Sud.

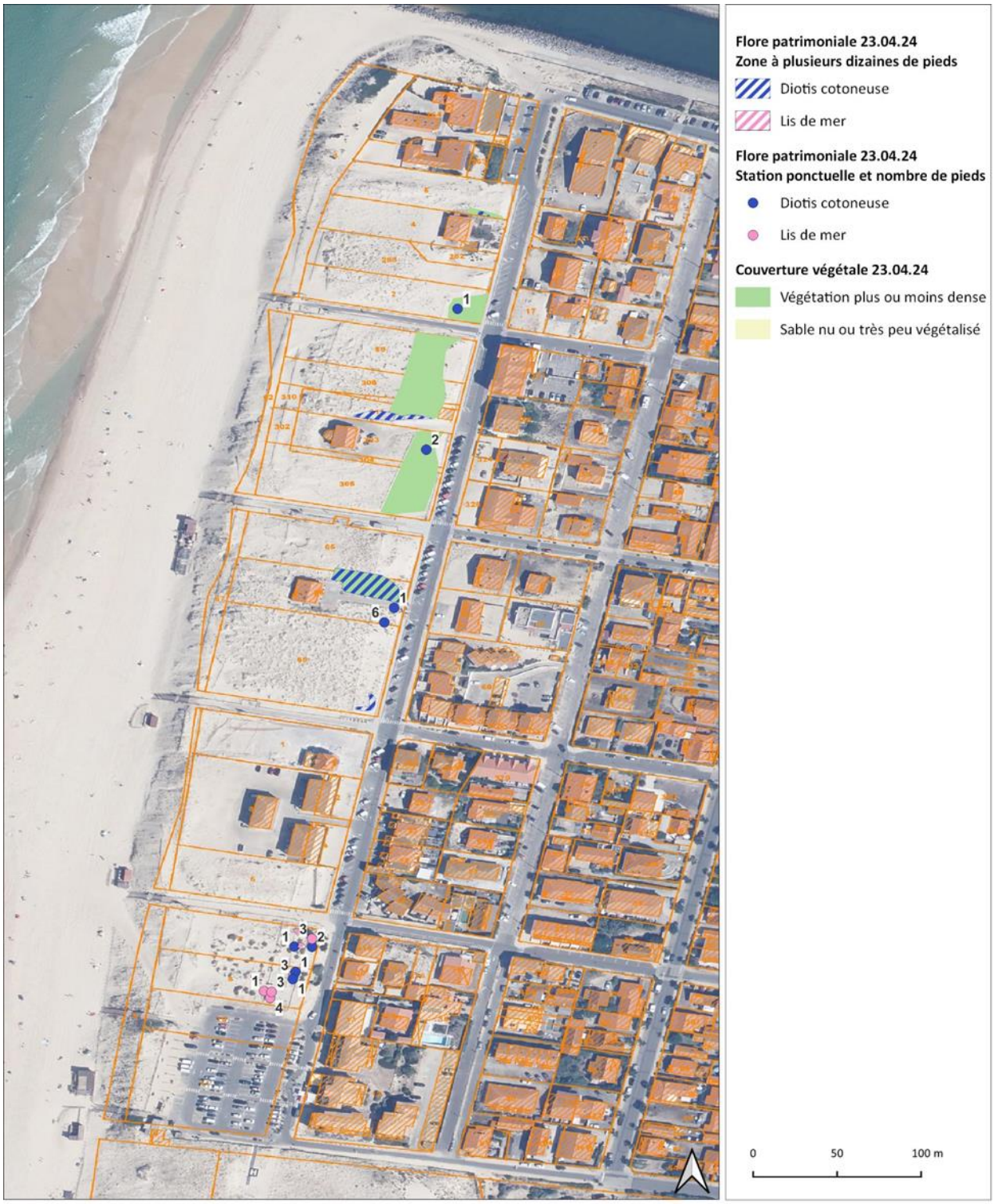


La Diotis cotoneuse.



Le Lis de mer.

Figure 5 : Résultats des investigations d'avril 2024



AVIS TECHNIQUE RELATIF AU PROJET DE REPROFILAGE DUNAIRE
Dune littorale Sud de Mimizan plage

ONF –Agence Landes Nord Aquitaine
Service Développement Littoral Risques Naturels
David Rosebery

Avril 2020



Sommaire

1 - Etat des lieux 3
2- Quelles actions envisager pour quels objectifs ? 7
3 - Propositions d'actions 8
A -Reprofilage et stabilisation de la dune 8
B - Réaménagement des zones d'accueil 10
4 - Schéma d'intention général 12

Le front urbain de Mimizan plage s'étale largement sur le cordon dunaire littoral et pose des problèmes de gestion des dunes et du transit sableux sur les enjeux les plus exposés.
Les dunes du Nord sont encore actuellement relativement stables et peu éolisées. Aucune mesure à court terme de requalification du cordon dunaire n'est à prévoir, hormis une gestion courante avec des d'actions de maintien d'une végétation fixatrice basse et de travaux légers de cicatrisation des zones en phase de déstabilisation (quelques plaques de déflation dispersées).

Par contre, au Sud de l'embouchure du courant, la situation est tout autre, des accumulations de sables et des déstabilisations récurrentes du front Ouest amènent à des entretiens importants annuels qui inquiètent la collectivité sur le devenir de ce secteur urbanisé.
Face à l'érosion éolienne forte de ces dunes de Mimizan Sud et l'érosion marine du pied de dune de la dune, la communauté de communes (CDC) de Mimizan souhaite réaliser prochainement des travaux de remodelage permettant de redonner un profil aérodynamique plus favorable limitant efficacement les déplacements de sables.

L'ONF, à titre d'expert, a été chargé par la CDC de donner un avis sur la pertinence d'entreprendre ces travaux dunaires de reprofilage.

1 - Etat des lieux

Le secteur littoral Sud de Mimizan Plage est constitué d'un front de mer semi urbanisé avec un cordon dunaire très anthropisé :

- l'arrière du plateau dunaire et la lette sont intégralement urbanisés. Une voirie sur dune (avenue de l'Océan) dessert les habitations et un parking de plage situé tout au Nord. De nombreuses places de parking sont aussi présentes le long de cette rue.

- Sur l'Ouest du plateau, hormis les accès plage et ce parking dédié, plusieurs propriétés privées existent, souvent avec présence de bâtis importants.

- Les zones naturelles se limitent aux fronts Ouest et à certaines zones interstitielles du plateau.

La zone Sud-Est en limite de l'exutoire du courant de Mimizan.
La zone Nord-Est en limite avec les dunes domaniales de Mimizan gérées par l'ONF.

La dynamique marine est forte, avec des érosions prononcées au Sud à proximité de l'embouchure (1 à 3 m/an) qui diminuent graduellement en s'éloignant vers le nord, jusqu'à une relative stabilité du trait de côte au niveau de la dune naturelle (800 m au Nord de l'embouchure).



Plan de situation de la zone d'étude

La dune urbaine de Mimizan Sud a fortement évolué depuis son dernier reprofilage (fin des années 1980) et présente actuellement de nombreuses zones destabilisées, renforcées par l'érosion marine qui entaille régulièrement le pied de versant Ouest.

Les travaux dunaires de limitation des transits sableux ont accentué le haussement de la dune par rapport aux substrats fixes comme la voirie, les parkings ou les habitations présentes sur le plateau.



Erosion marine zone Sud



Dynamique éolienne forte sur le plateau

Il en résulte une dynamique éolienne très forte, le vent pouvant prendre appui sur de nombreux accidents topographiques.
Cette situation crée aujourd'hui de réels problèmes d'entretien des biens et équipements.



Ensablement des accès et exhaussement de la dune aux abords des équipements



Eolisation de la dune et bombements à Armoise

Les coups de vents hivernaux créent des accumulations dans des secteurs de ralentissement des flux éoliens et obligent à des entretiens fréquents.



Accumulations sableuses autour des habitations sur le plateau dunaire



Dépôts éoliens sur les voiries en arrière dune

Par ailleurs, le recul progressif du trait de côte maintient et aggrave même un versant Ouest en pente forte de type falaise qui est impacté régulièrement par les houles hivernales.

Il n'y a plus d'espace tampon entre équipements et plage.

Les escaliers d'accès à la plage ne sont plus stables du fait de l'évolution du front dunaire.

Et le rafraichissement périodique de la falaise par ces attaques marines crée des destabilisations de la corniche dunaire entrainant l'activation de siffle vents.



Proximité des équipements plan-plage avec la corniche Ouest



Escalier d'accès plage déchaussé

Pour limiter ces phénomènes et maintenir les accès plages (escaliers), des transferts de sables entre l'arrière dune et les fronts Ouest entaillés sont réalisés régulièrement.

Début 2020, des opérations ont notamment été réalisées pour combler les déflations présentes sur le versant et recharger le bas des escaliers.



Comblement d'un siffle vent à proximité d'un accès plage



Apports de sable dans les zones caoudeyrisées du front Ouest

Tous ces éléments montrent que l'organisation des équipements et la stabilisation de la dune est à revoir dès à présent. La gestion de restauration annuelle des fronts Ouest ne peut plus permettre de maintenir un état d'équilibre. La morphologie du cordon dunaire empêche de mener des actions en faveur d'une limitation durable des flux éoliens et menace à court terme les équipements d'accueils frontaux.
Il est à notre sens nécessaire d'engager rapidement des travaux importants de réaménagement global de la dune et ses abords.

2- Quelles actions envisager pour quels objectifs ?

Comme dit précédemment, la simple stabilisation de la dune ne suffira pas à assurer un bon fonctionnement général du site de Mimizan sud. Il est nécessaire d'élaborer un projet global de réhabilitation qui prenne en compte le reprofilage de la dune et sa stabilisation, mais aussi le réaménagement des équipements d'accueil.

Objectifs :

- **Stabilisation des milieux dunaires :**
    - Reprofilage de la dune avec comme objectifs :
        - Une réduction des formes topographiques afin de limiter au maximum la dynamique éolienne et les transferts de sables vers l'urbanisation.
        - Un reprofilage du versant Ouest pour créer une pente plus faible limitant l'impact de la houle à court terme et permettant un meilleur écoulement éolien sur le profil
        - Ce reprofilage de versant nécessitera un recul du pied de dune et de la corniche.

- Stabilisation des zones dégradées avec comme objectifs :
  - La couverture dense de la dune avec des techniques de génie écologique permettant de préserver la banque de graines et de favoriser la reprise végétale
  - La plantation d'accompagnement de plantes structurantes pour renforcer la fixation des sables.

- **Réaménagement des équipements d'accueil :**

  - Refonte des accès plage :
    - Restauration des accès avec des équipements de guidage et de circulation adaptés au nouveau profil dunaire
    - Mise en défens stricte de la dune autour des accès et côté voirie

  - Recul des équipements les plus avancés à l'ouest :
    - Recul du poste de secours en privilégiant un poste modulaire type poste modulaire aquitain
    - Recul du parking Sud avec renaturation de la rangée Ouest des places de parking
    - Recul des équipements de confort (bancs) par la création de bancs et de transats sur l'ancienne zone de parking renaturée.

3 - Propositions d'actions

Compte tenu du fait que le site soit situé en espace remarquable du littoral, des démarches administratives seront nécessaires en plus du Permis d'Aménager. Une demande de dérogation de dossier d'étude d'impact « au cas par cas » auprès de l'autorité environnementale sera notamment nécessaire et conditionnera l'ensemble du volet réglementaire du projet (démarche guichet unique).

A -Reprofilage et stabilisation de la dune

- **Reprofilage mécanisé des dunes (Octobre)**
  Afin de permettre une bonne reprise végétale, les 20 premiers centimètres des sables seront prélevés et mis en réserve pour ne pas enfouir la banque de graines. Les espèces patrimoniales ou protégées (Diotis maritime) pourront faire l'objet d'actions spécifiques comme du bouturage de sauvegarde.



Butte à *Diotis maritima*

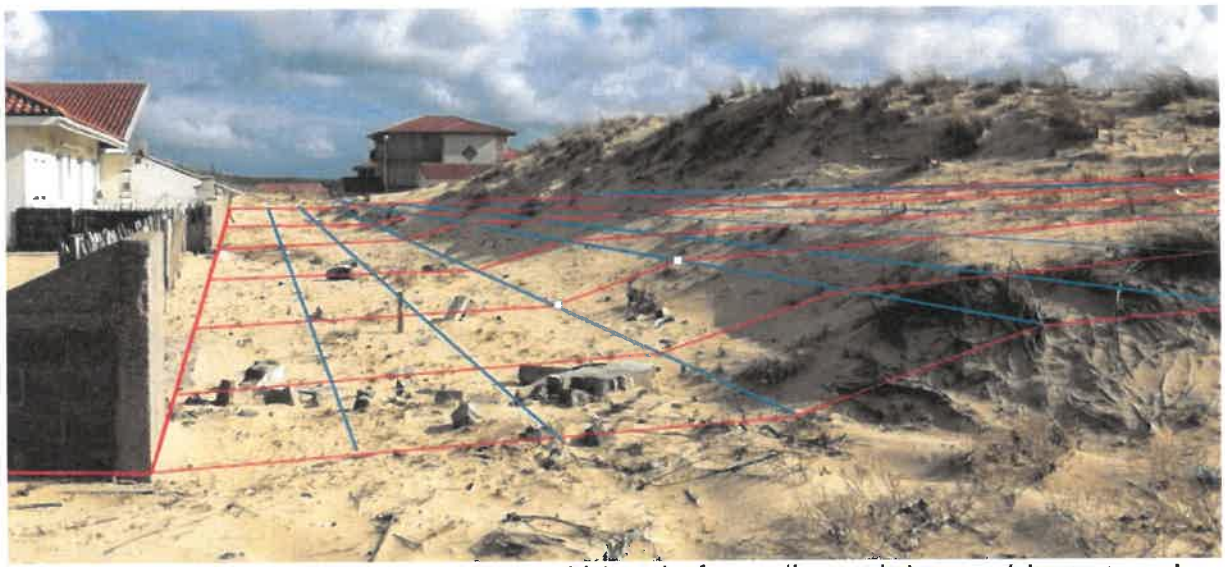
Le reprofilage cherchera à retrouver un versant Ouest de pente de 20 à 30 % en fonction des possibilités de recul de la cornique.

Le pied de dune sera reculé de 1 à 2 m.

Tous les tucs ou zones d'accumulations seront arasés et les déblais serviront à combler des zones en dépression.

Les éventuels sables excédentaires seront régalés sur la plage.

En fin de remodelage, les sables mis en réserve seront étalés sur la dune.



Reprofilage du plateau dunaire en supprimant ou réduisant les formes d'accumulation pour éviter tout appui du vent sur la dune

Stabilisation des dunes (Novembre)

La stabilisation sera assurée par des couvertures de branchages : en genêt ou pin de dépressage sur le versant ouest et la corniche.

Le reste des zones travaillées ou en sable nu sera couvert par des branchages de pins (houppiers).

Des plantations d'Oyat (bouturage en quinconce de 80*80) seront réalisées en fin d'hiver (Mi février à mi Mars) suivant sur les parties traitées en couvertures de genêts.



Clôtures fils lisses



Couvertures de genêts



Plantations de Gourbet (Oyat)

B - Réaménagement des zones d'accueil

- **Etude plan plage**

  Une étude Plan Plage devra définir la stratégie de restauration du site. A minima, elle devra prendre en compte le recul des équipements les plus vulnérables et intégrer une mise en défens et une amélioration des équipements générale.

- **Requalification des équipements d'accueil**

  Le poste MNS sud doit être reculé au-delà de la nouvelle corniche de dune.

  La zone ouest (1ere rangée de places) devra être renaturée par la mise en place de couvertures de genêts et de plantations.

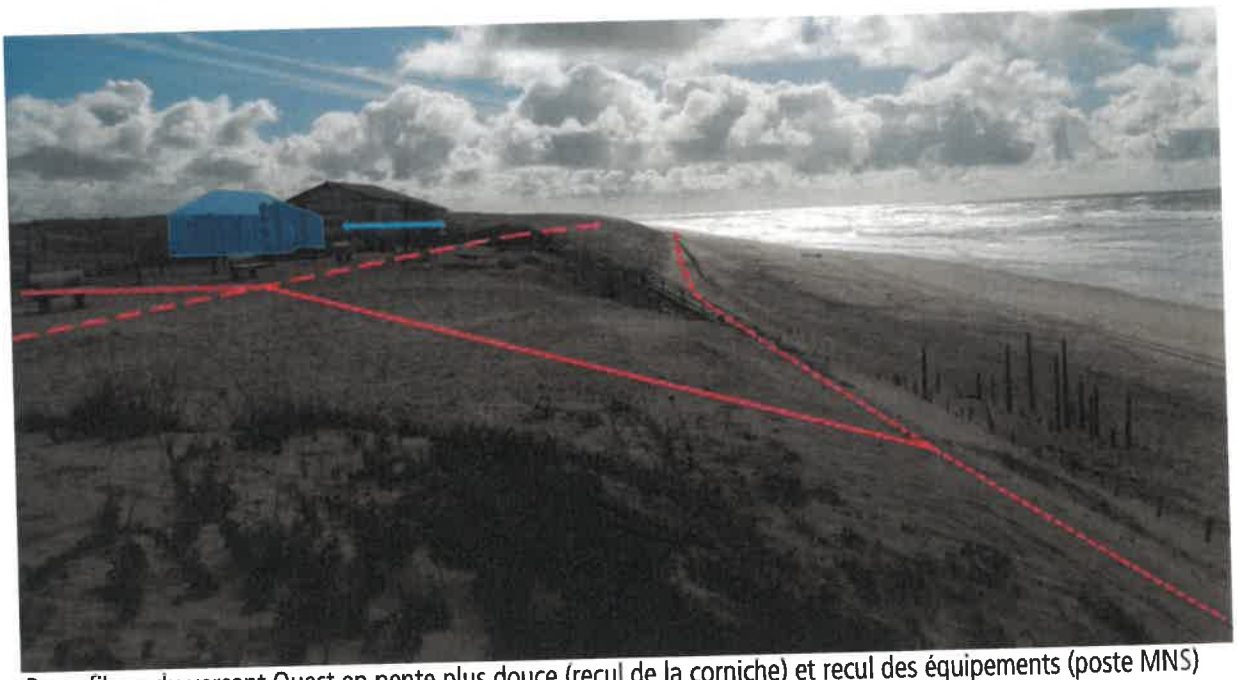
  Cette zone pourra servir de zone tampon avec des équipements de conforts réduits (bancs ou transats bois)

  L'ensemble de la dune devra être mise en défens par des clôtures perméable au vent, il est conseillé des clôtures 3 ou 4 fils lisses pour éviter les ensablements.

  Les accès plage devront être revus en privilégiant des caillebotis ou tapis synthétiques modulaires pouvant être enlevés durant l'hiver.



Reprofilage du versant Ouest en pente plus douce et abaissement du plateau dunaire



Reprofilage du versant Ouest en pente plus douce (recul de la corniche) et recul des équipements (poste MNS)

4 - Schéma d'intention général



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Dune sud de Mimizan
Projet de reprofilage du cordon dunaire

Plan de situation et répartition du foncier

1:2 000

N

0 40 80 m

Carte réalisée en mars 2026



Source : OCNA & ONF 2025

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Schéma d'intention validé

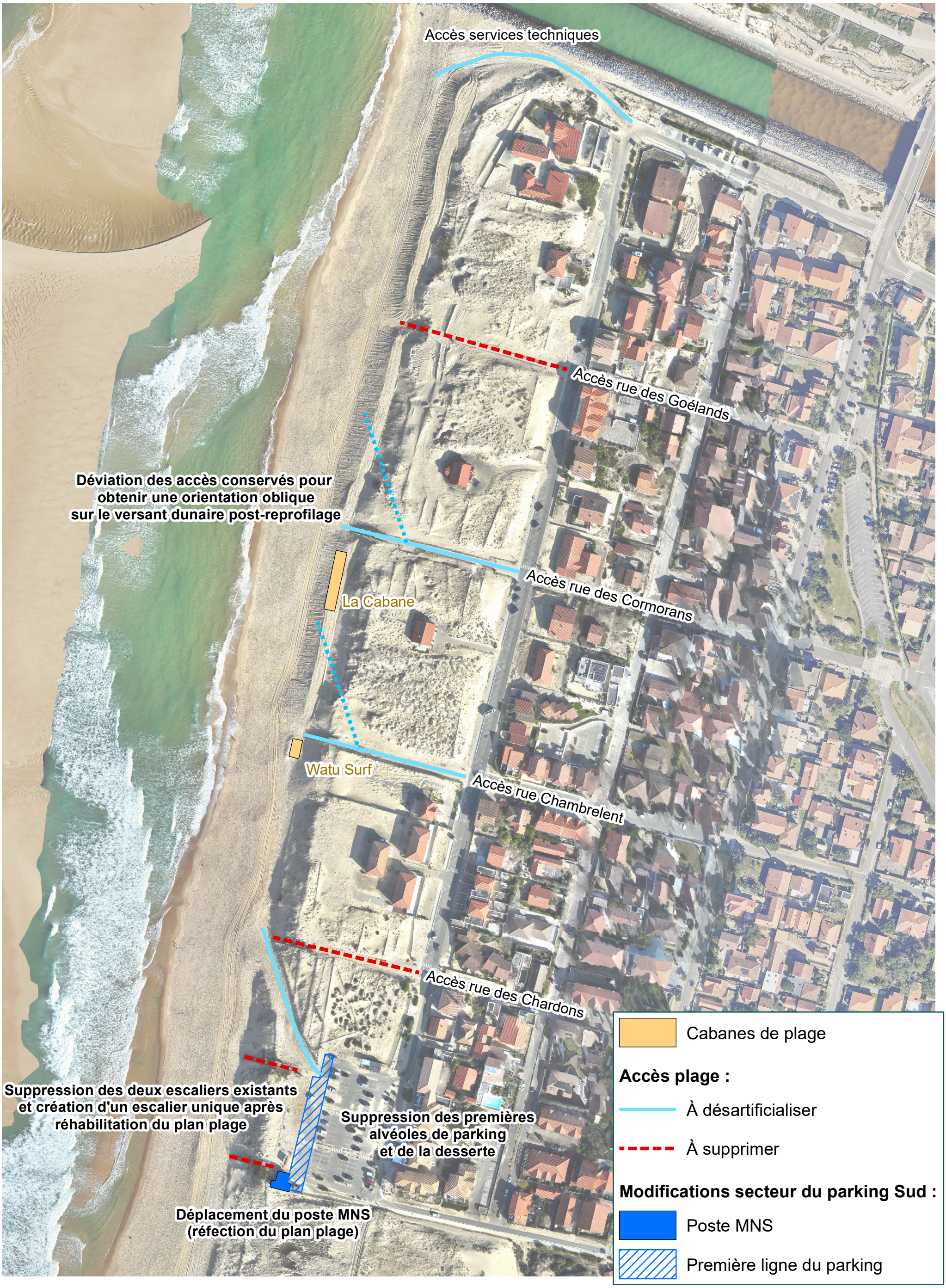
pour l'étude reprofilage

N

1:2 000

0 25 50 75 100 m

Carte réalisée en avril 2026



Source : orthophotographie drone ONF_10/2025 _ orthophotographie OCNA_2025

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Reprofilage de la dune Sud de Mimizan

Topographies réelle avant travaux et topographie théorique post-reprofilage

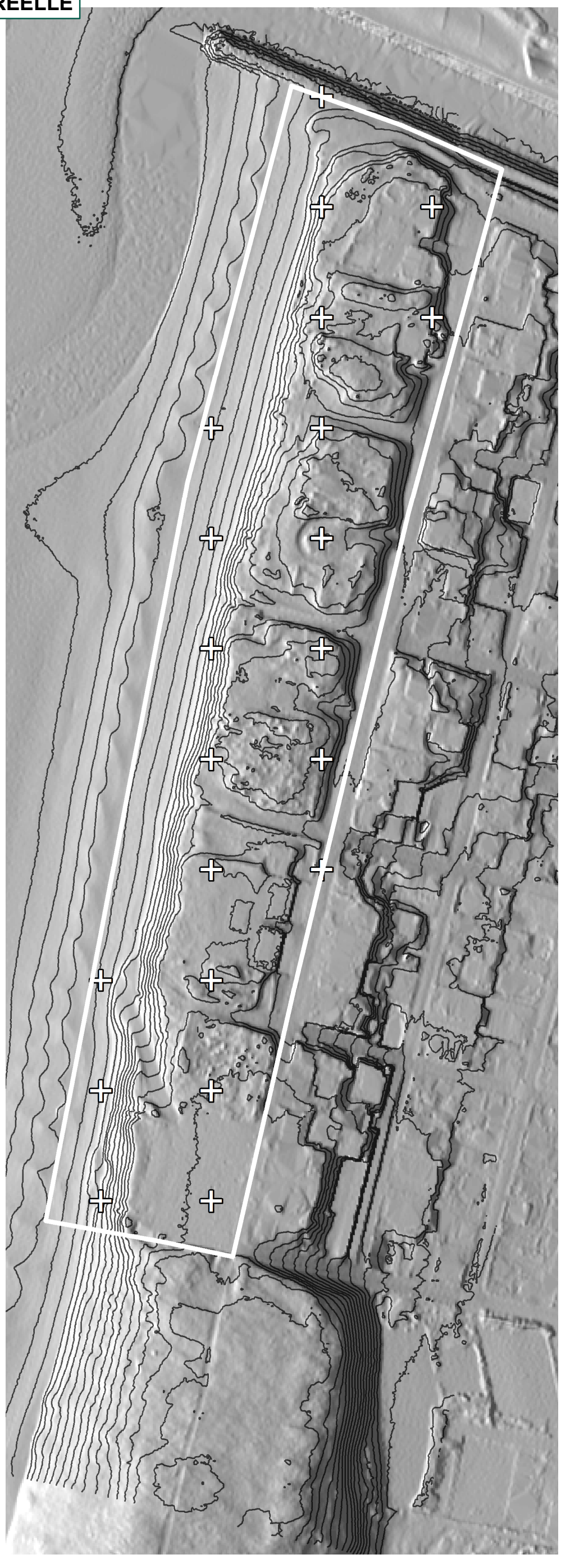
N

1:2 500

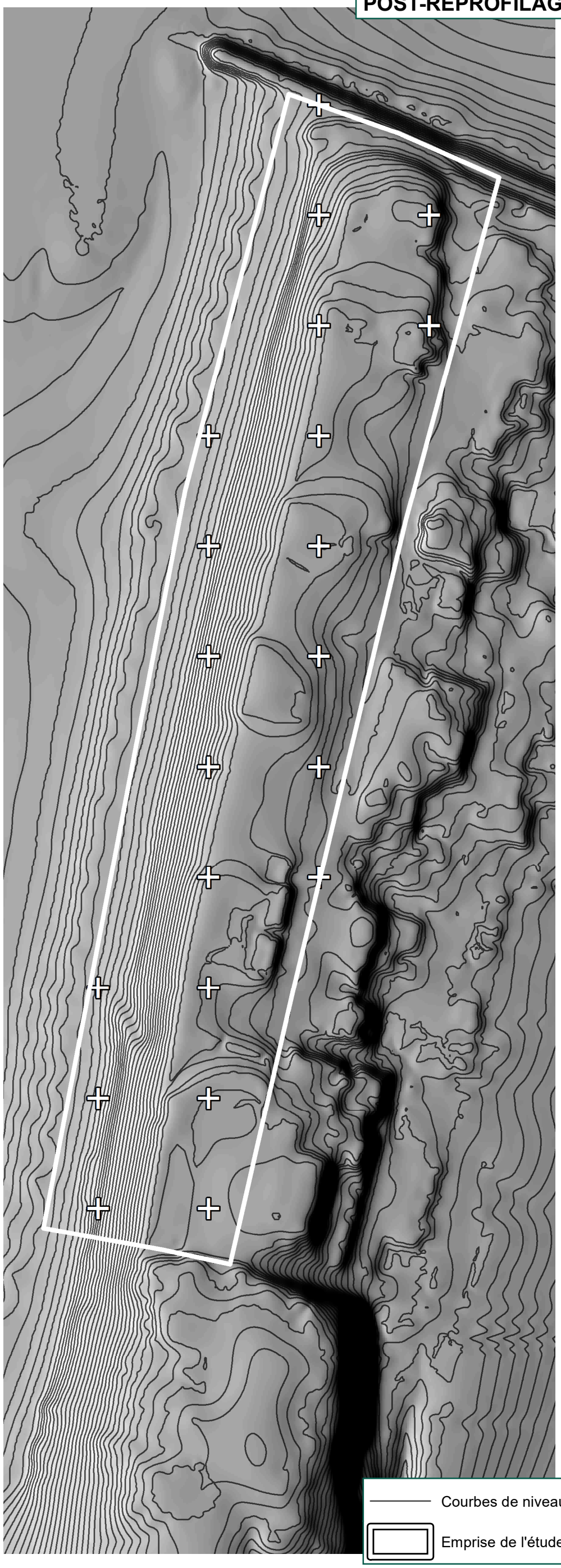
0 25 50 75 100 m

Carte réalisée en avril 2026

RÉELLE



POST-REPROFILAGE



Courbes de niveau

Emprise de l'étude

Source : MNT_OCNA 2024 + MNT post reprofilage

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Reprofilage de la dune Sud de Mimizan

Topographies réelle avant travaux et topographie théorique post-reprofilage

N

1:2 500

0 25 50 75 100 m

Carte réalisée en avril 2026

RÉELLE

POST-REPROFILAGE

Courbes de niveau

Emprise de l'étude

Source : MNT_OCNA 2024 + MNT post reprofilage

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Reprofilage de la dune Sud de Mimizan

Cartographie des volumes à remanier avec zonage des principaux volumes du plateau dunaire

N

1:2 000

0 25 50 75 100 m

Carte réalisée en avril 2026



Secteurs morphologiques :

- PLATEAU DUNAIRE
- VERSANT DUNAIRE
- HAUT DE PLAGE

Volumes à remanier :

- Zones d'extraction (Vtot = 35 500m3 / Vplateau = 18 500 m3)
- Zones de comblement (Vtot = 8 000m3 / Vplateau = 2 650 m3)

Source : orthophotographie OCNA 2025

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Reprofilage de la dune Sud de Mimizan

Accès plage et mise en défens

N

1:2 000

0 25 50 75 100 m

Carte réalisée en avril 2026



Source : orthophotographie OCNA 2025

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Reprofilage Dune Sud de Mimizan

Données complémentaires pour chiffrage

N

1:2 000

0 25 50 75 100 m

Carte réalisée en avril 2026



Surfaces à désartificialiser :

- accès enrobé (250 m²)
- accès plaques béton (550 m²)
- accès en graves (150 m²)
- Parking ensablés (2700 m²)
- Première ligne du parking (700 m²)

Réseaux secondaires :

- cable électrique (2 x 120 m)
- tuyau d'eau pehd (2 x 120 m)
- Cabanes de plage

Source : orthophotographie OCNA_2025

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

Office National des Forêts

Agence Landes - Nord Aquitaine

Quantification des travaux de couverture et de plantation post reprofilage

Commune de Mimizan

N

1:1 919

0 30 60 m

Carte réalisée en avril 2026



Source : SDLRN - Pôle littoral 2026 - ONF & OCNA