Plan Local d'Urbanisme
Commune de Sainte-Menehould

Département de la Marne

Modification n°2

Plan de zonage n°2 au 2.000ème

SAFER Grand Est - Pôle Etudes
14 Rue Pierre Larousse
51420 Witry-les-Reims
Tél : 03.83.94.77.77 - E-mail : etudes@safergrandest.fr

LEGENDE

- Limite de zone ou de secteur
- Espace Boisé Classé à créer ou à conserver
- Application de l'article L.111-6 du Code de l'Urbanisme (100 m de part et d'autre de l'axe de l'autoroute)
- (75 m de part et d'autre de l'axe de la RD3 classée à grande circulation, classé à 15 m
- Emplacement réservé

Zone UA — Zone urbaine de centre ancien ville "classique" du XVIIIe siècle

Zone UB — Zone urbaine ancienne de bâti "rural" mixte

Zone UC — Zone urbaine d'extension récente des XIXe et XXe siècle de type pavillonnaire
Secteur UCa — Secteur urbain pavillonnaire
Secteur UCai — Secteur urbain pavillonnaire inondable
Secteur UCb — Secteur urbain de la Grange-aux-Bois et des Vignettes
Secteur UCh — Secteur urbain d'habitat isolé
Secteur UCi — Secteur inondable

Zone UD — Zone urbaine Quartier des Vertes Voyes

Zone UE — Zone urbaine d'équipement public

Zone UF — Zone urbain à vocation économique
Secteur UFh — Secteur à vocation économique - Zone Industrielle
Secteur UFv — Secteur à vocation économique - Quartier Valmy

Zone UL — Zone urbaine à vocation touristique et de loisirs

Zone 1AU — Zone d'urbanisation future à vocation résidentielle

Zone 1AUF — Zone d'urbanisation future à vocation économique
Secteur 1AUFa — Secteur d'urbanisation future à vocation économique - Entrée de ville Est

Zone 1AUL — Zone d'urbanisation future à vocation touristique et de loisirs
Zone 1AULi — Zone d'urbanisation future inondable à vocation touristique et de loisirs

Zone 1AUT — Zone d'urbanisation future à vocation touristique
Zone 1AUTa — Zone d'urbanisation future à vocation touristique - secteur où la hauteur est majorée

Zone A — Zone agricole
Secteur Ap — Secteur agricole inconstructible

Zone N — Zone naturelle
Secteur Na — Secteur naturel - Butte du château
Secteur Ne — Secteur naturel d'équipement d'intérêt collectif
Secteur Nj — Secteur naturel de jardins
Secteur Nl — Secteur naturel de jardins
Secteur NL — Secteur naturel de loisirs
Secteur Np — Secteur naturel de protection du patrimoine naturel

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°1	6 238 m²	Création d'un jardin belvédère	Commune
ER n°2	12 165 m²	Aménagement terrain de sport	Commune
ER n°3	9000 m²	Création d'un cimetiur gratoire	Commune
ER n°4	356 m²	Création d'un accès à la zone "la Briquetterie"	Commune
ER n°5	201 m²	Création d'un accès à la zone "la Briquetterie"	Commune
ER n°6	6744 m²	Création d'un bassin d'orages "Les Prages"	Commune
ER n°7	195 m²	Elargissement de la ruelle des Prages	Commune
ER n°8	2 000 m²	Création d'un accès au vannage communal sur l'Aisne	Commune
ER n°16	2 268 m²	Extension du cimetière	Commune

0 125 250 375 500 m