

**PLAN D'AMÉNAGEMENT PRÉVISIONNEL**  
**PROJET DE CRÉATION D'UNE EXPLOITATION AGRICOLE**  
Parcelle AH 126 – Commune de Sinnamary (973)



**LÉGENDE**

**ÉLÉMENTS GÉNÉRAUX**

- Limite de la parcelle AH 126
- Surface défrichée (45 ha)
- Surface conservée en forêt naturelle (5 ha)
- Bande naturelle conservée (largeur moyenne 20 m)
- Cours d'eau (fleuve Sinnamary)
- Sens d'écoulement des eaux

**AMÉNAGEMENTS PRÉVUS**

- Piste d'accès principale (largeur 8 m)
- Pistes principales (largeur 6 m)
- Pistes secondaires (largeur 4 à 5 m)
- Bâtiment d'exploitation (70 m²)
- Aire technique (stockage et ateliers, étanchés eaux usées)
- Corral (12 m²)
- Aire de rétention / stockage (~ 830 m³)
- Accès principal à la parcelle

**CULTURES PRINCIPALES**

- Cocoteraie
- Wassai (*Euterpe oleracea*) et Comou (*Denocarpus bataua*)

Source : Orthophoto IGN 2024 – Cadastre DGFIP  
Projection : RGF93 / UTM 22N

ÉCHELLE : 1 / 2 500



**CARACTÉRISTIQUES DU PROJET**

| Élément                                    | Détail / estimation                   |
|--------------------------------------------|---------------------------------------|
| Surface totale de la parcelle              | 50 ha                                 |
| Surface défrichée                          | 45 ha (défrichement par zones)        |
| Surface conservée en forêt naturelle       | 5 ha (bande périphérique)             |
| Largeur moyenne de la bande naturelle      | 20 m                                  |
| Aire de manœuvre / stockage                | ~ 600 m²                              |
| Bassins de rétention / mares artificielles | Aucun                                 |
| Espèce de couverture en inter-rang         | Aucune                                |
| Cultures principales                       | Wassai, cocotiers, comou et bananiers |

**RÉSEAU DE PISTES D'EXPLOITATION**

Longueurs estimées

|                                        |                  |
|----------------------------------------|------------------|
| Piste d'accès principale (largeur 8 m) | ~ 200 m          |
| Pistes principales (largeur 6 m)       | ~ 430 m          |
| Pistes secondaires (largeur 4 à 5 m)   | ~ 610 m          |
| <b>LINÉAIRE TOTAL DES PISTES</b>       | <b>~ 1 240 m</b> |

**NOTES ET ENGAGEMENTS**

- Défrichement progressif par zone selon le calendrier prévu.
- Les 5 ha en bande périphérique seront conservés en forêt pour préserver la biodiversité, limiter l'érosion et protéger les cours d'eau.
- Aucune activité, ni stockage de produits ou de véhicules, ne sera réalisée dans cette bande.
- Agriculteur certifié agriculture biologique.

**MAÎTRE D'OUVRAGE**

Parcelle AH 126 – 97315 Sinnamary  
Guyane Française

**DATE**

Juillet 2026

**DOCUMENT**

Plan d'aménagement prévisionnel

**VERSION**

1

**NORD**

