

Patrick MAURY
Géomètre-Expert
Diplômé de l'Institut de
topométrie

Thomas CABANIS
Géomètre-Expert
Ingénieur ESTP

Jordan BURDACK
Géomètre-Expert
Ingénieur ESGT

Adrien BARBASTE
Géomètre-Expert
Ingénieur ESGT

Etienne SARRAZIN
Géomètre-Expert
Ingénieur ESTP

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE
COMMUNE DE VILLEFRANCHE-DE-LAURAGAIS
SIS AU LIEU-DIT : "La Camave"

PLAN DE COMPOSITION

CEMA PROMOTIONS

Section B - Parcelle n°836

Bureau principal

SARL YANTRIS
142 rue Bonnat
31400 TOULOUSE
T. 05.61.52.62.55
M. contact@yantris.fr

Bureaux secondaires

SARL YANTRIS
21 rue Sabatier Garat
31600 MURET
T. 05.61.51.09.35
M. muret@yantris.fr

SARL YANTRIS
52 av. du Château d'eau
31880 LA SALVETAT ST-GILLES
T. 05.82.06.16.97
M. ssg@yantris.fr

Nom du fichier dessin : 12701_PA.dwg

N° Dossier

12701

Echelle

1/500

Nota :

- Les réseaux indiqués sur ce plan sont ceux apparents et/ou indiqués par le propriétaire.
- Ce plan ne peut être reproduit sans l'accord du Géomètre-Expert, seule la signature du Géomètre-Expert certifie la conformité de ce plan à l'original.
- Ce plan n'a pas fait l'objet d'une délimitation contradictoire.
- La limite jouant la voie publique n'a pas fait l'objet d'une demande d'alignement.
- L'application cadastrale est la superposition et l'adaptation du plan cadastral sur le relevé de terrain. En aucun cas elle ne peut être considérée comme une limite de propriété.
- Les coordonnées planimétriques sont rattachées au système RGF93-CC43 (Classe de précision 1).
- Le nivellement est rattaché au NGF (GPS)

Légende :

- BN Borne OGE nouvelle
- BA Borne OGE existante
- Clou d'arpentage
- Application cadastrale
- Périmètre de fait
- Limite divisoire projetée
- Périmètre de l'opération
- Bâtiment existant
- Mur avec clôture
- Mur plein
- Clôture légère
- Talus
- Arbres
- Houppier
- Réseau Electrique
- Réseau Eau Potable
- Réseau Eau Pluviales
- Réseau Eaux Usées
- Réseau Gaz
- Réseau Non Identifié

PLAN DE COMPOSITION

1/500

- Voie + parkings = 2266m²
- Espaces verts = 2065m² (autour reliquat bâti) + 1918m² (le long du périmètre de l'opération)
- EV noues = 1059m²
- Pietonnier = 723 m²
- Aménagement réserve incendie s = 106m²
- AOM AOM (Lot 1) 33m² + AOM (Noue) 21m² = 54 m²