

Département de la Gironde

COMMUNE DE AVENSAN

LOTISSEMENT

Permis d'Aménager
PLAN DE COMPOSITION

Section WP n°108 et 109

Chemin de Romefort

ECHELLE : 1/200



GEOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Plan dressé par :

GEOM3D Société de Géomètres-Experts

Bureau principal :
Résidence Martinon - Bât. B
rue de l'Abbé Mounier
33170 GRADIGNAN
Tél : 05.56.89.09.54
E-mail : contact@geom3d.fr

Bureau secondaire :
ZA Auguste 5
7 Impasse Lou Haou
33610 CESTAS
Tél : 05.56.78.87.82
E-mail : contact@geom3d.fr

Date :

01-06-2026

Référence Dossier :

256606

Reproduction réservée

Coordonnées rattachées au système RGF 93 (CC45)

Les cotes d'altitude sont rattachées au Nivellement Général de la France

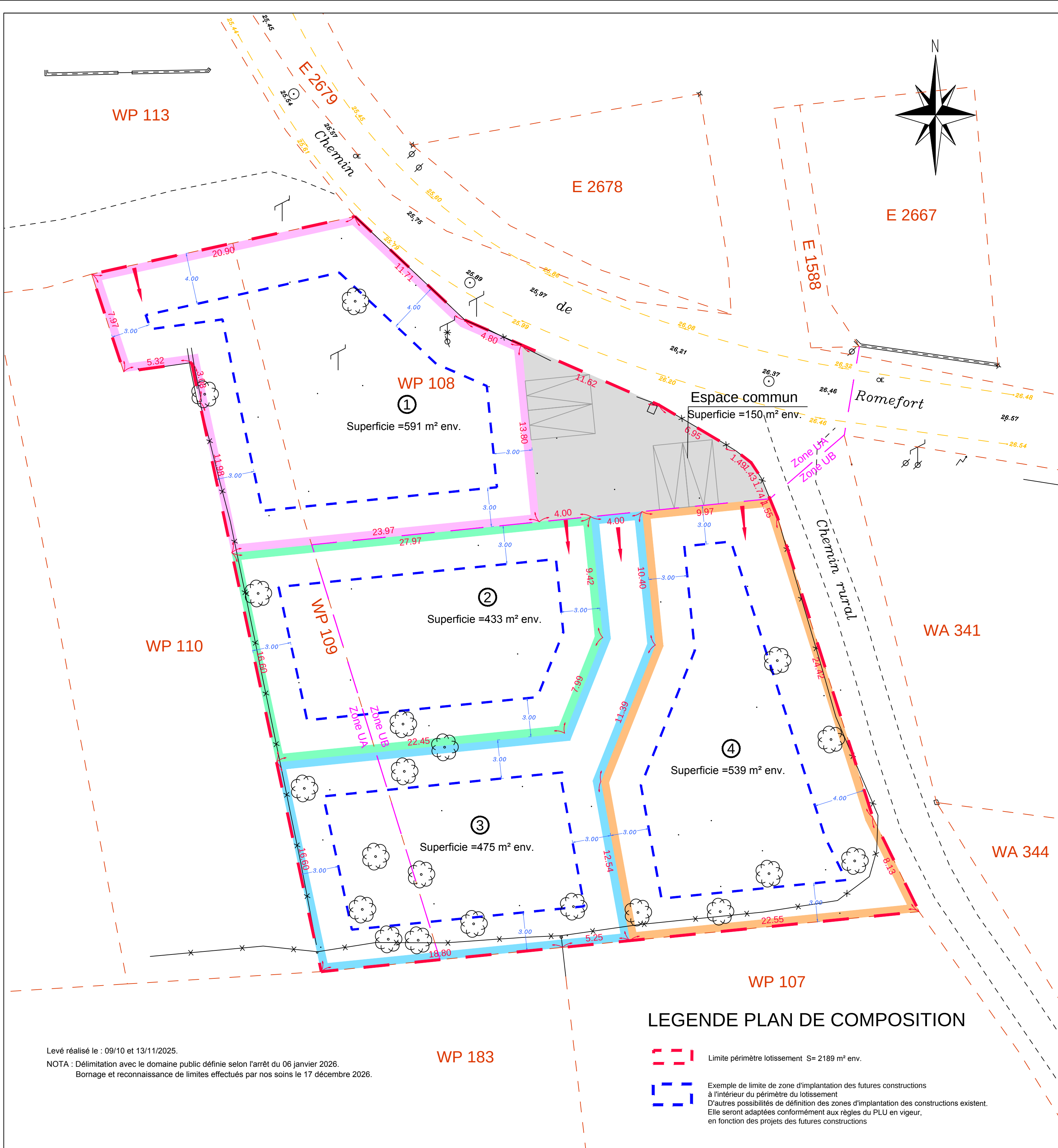
Légende

	Bâtiment en dur
	Clôture
	Mur
	Mur bahut
	Chaussée
	Borne OGE
	Compteur électrique
	Robinet
	Poteau basse tension
	Poteau télécom
	Puits
	Arbre
	Application cadastrale
	Accès au lot

Levé réalisé le : 09/10 et 13/11/2025.

NOTA : Délimitation avec le domaine public définie selon l'arrêté du 06 janvier 2026.

Bornage et reconnaissance de limites effectués par nos soins le 17 décembre 2026.



LEGENDE PLAN DE COMPOSITION

- Limite périmètre lotissement S= 2189 m² env.
- Exemple de limite de zone d'implantation des futures constructions à l'intérieur du périmètre du lotissement
D'autres possibilités de définition des zones d'implantation des constructions existent. Elle seront adaptées conformément aux règles du PLU en vigueur, en fonction des projets des futures constructions