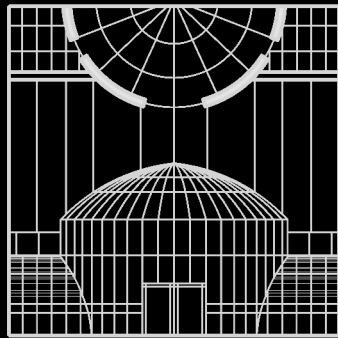




PLAN DU GRAND PARC Echelle 1/10000 (PC1)

NOVATIO



STUDIO D'ARCHITECTURE

7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06.22.60.50.44
sasnovatio@gmail.com

Phase :
PERMIS DE CONSTRUIRE

Nomenclature des pieces

NOTICE ÉTUDE D'IMPACT

PLAN DE SITUATION

PLANS MASSE ACTUEL ET PROJET

RELEVÉ PHOTOGRAPHIQUE

VUE AÉRIENNE

VOLUMÉTRIE

Plan : Dossier : **26N1008**

Echelle :
Date : 24/07/2026

Indice	Date	Modifications

Dessin : Agathe JARRY

OPERATION

CRÉATION D' UN ABRI Maréchal
Ferrant STADIUM - CAVALERIE

Le Puy du Fou
85590 LES EPESSES

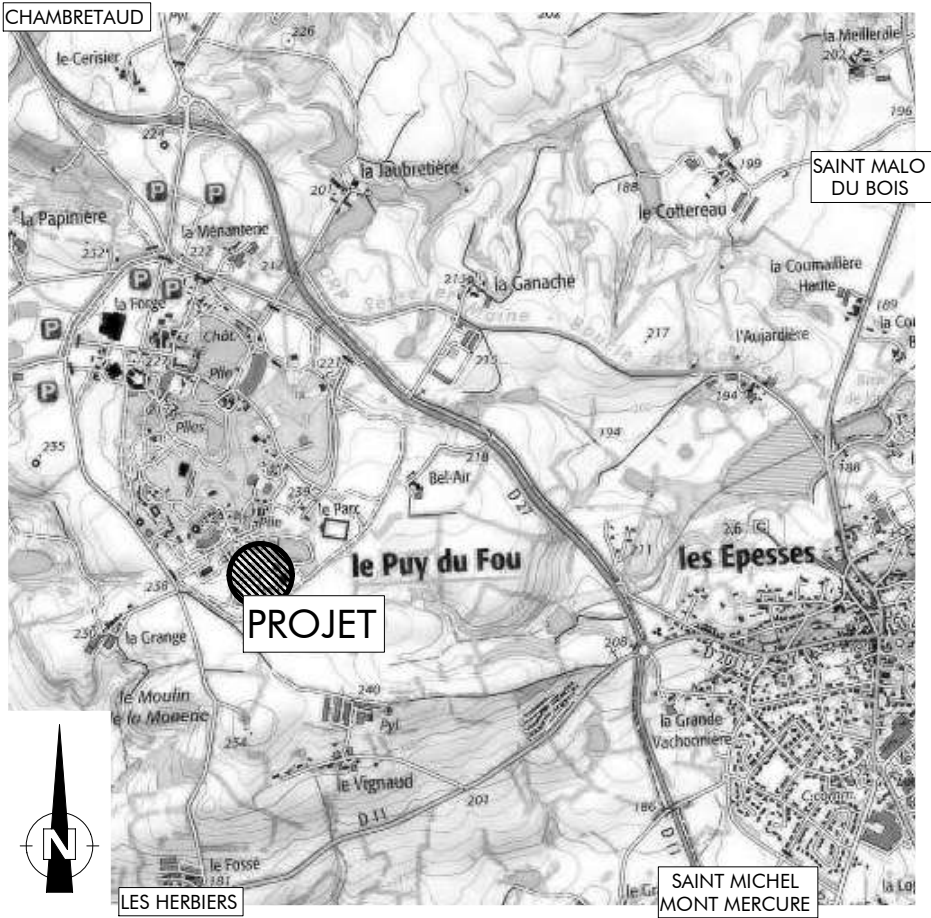
MAITRE D'OUVRAGE

PUY DU FOU FRANCE

Représentée par M. BOTTON Damien

Le Manoir de Charette - CS 70025
85590 LES EPESSES

PLAN DE SITUATION

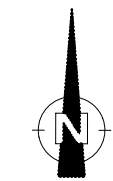


Le Maître d'Oeuvre

Le Maître d'Ouvrage

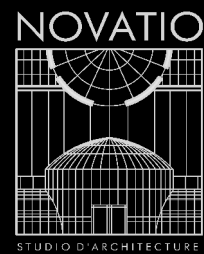
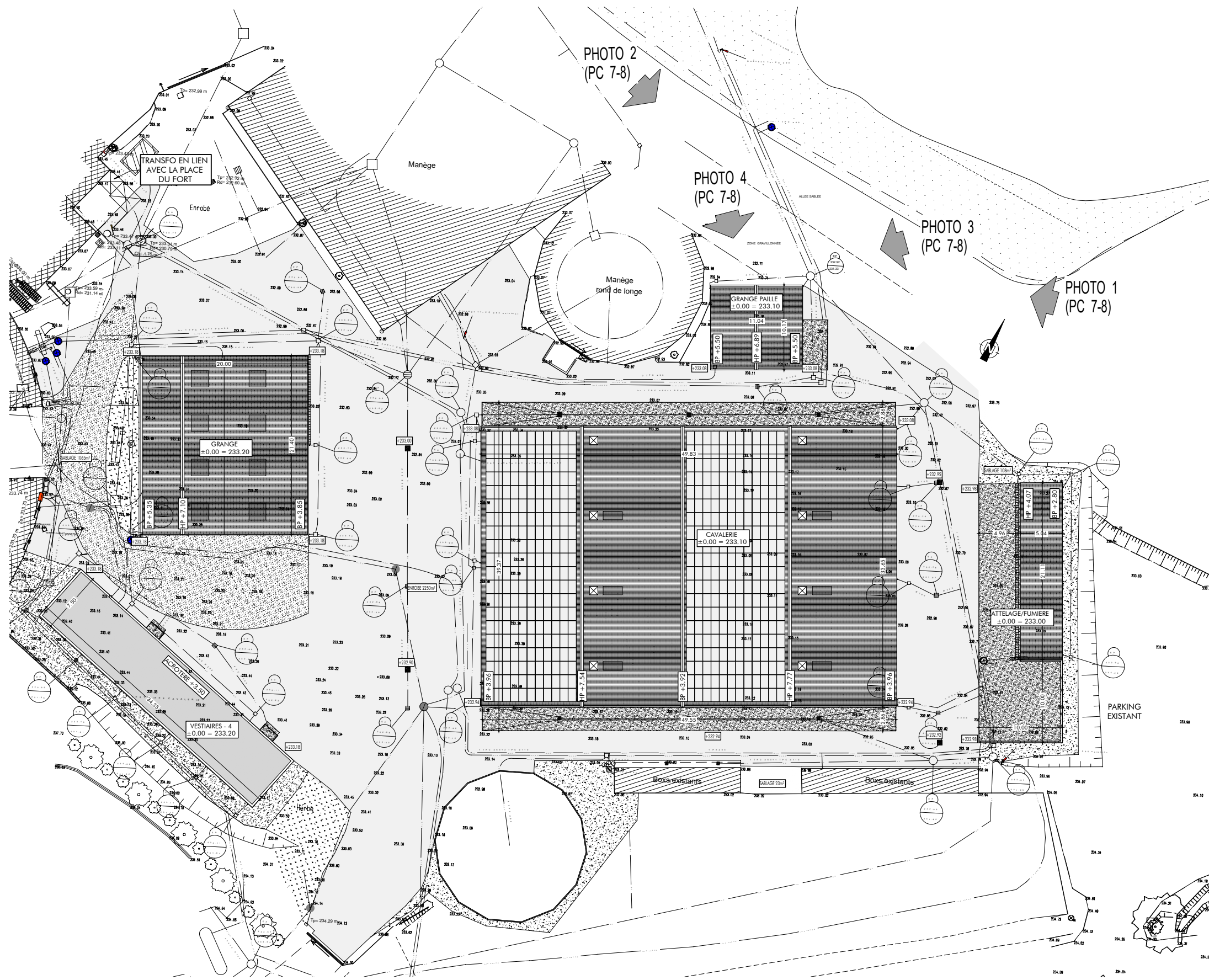
- Nota : 1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage. Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les altimétries, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO. Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.

Propriété de la SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



PLAN DE CADASTRE Echelle 1/10000 (PC2)

Echelle 1/10000 (PC2)



STUDIO D'ARCHITECTURE

7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06 22 60 50 44
sasnovatio@gmail.com

Dessiné par : Christophe RABILLER - AJ

CRÉATION D' UN ABRI MARÉCHAL FERRANT
STADIUM - CAVALERIE
Le Puy du Fou 85590 LES ÉPESSES
PUY DU FOU FRANCE
Représentée par : M. BOTTON Damien

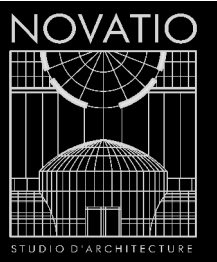
Le Manoir de Charette - CS 70025

85590 LES ÉPESSES

PLAN MASSE Actuel ÉTUDE IMPACT
26N1008
24/07/2026

Echelle graphique - 1/500°
0m 1 5 10 15 20

1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage.
Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les affirmations, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS NOVATIO.
Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.
Document non contractuel Propriété SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



STUDIO D'ARCHITECTURE

7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06 22 60 50 44
sasnovatio@gmail.com

Dessiné par : Christophe RABILLER - AJ

CRÉATION D' UN ABRI MARÉCHAL FERRANT
STADIUM - CAVALERIE
Le Puy du Fou 85590 LES ÉPESSES
PUY DU FOU FRANCE
Représentée par : M. BOTTON Damien

Le Manoir de Charette - CS 70025 85590 LES ÉPESSES

RELEVÉ PHOTOGRAPHIQUE ÉTUDE IMPACT
26N1008
24/07/2026

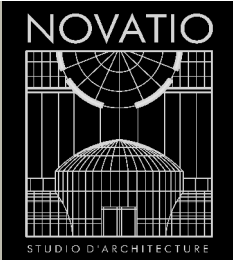
1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage.
Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les affirmations, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS NOVATIO.
Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.
Document non contractuel Propriété SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



PHOTO 3



PHOTO 4



STUDIO D'ARCHITECTURE
7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06 22 60 50 44
sasnovatio@gmail.com

Dessiné par : Christophe RABILLER - AJ

CRÉATION D' UN ABRI MARÉCHAL FERRANT
STADIUM - CAVALERIE
Le Puy du Fou
Représentée par : M. BOTTON Damien

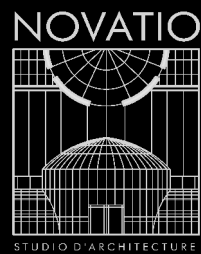
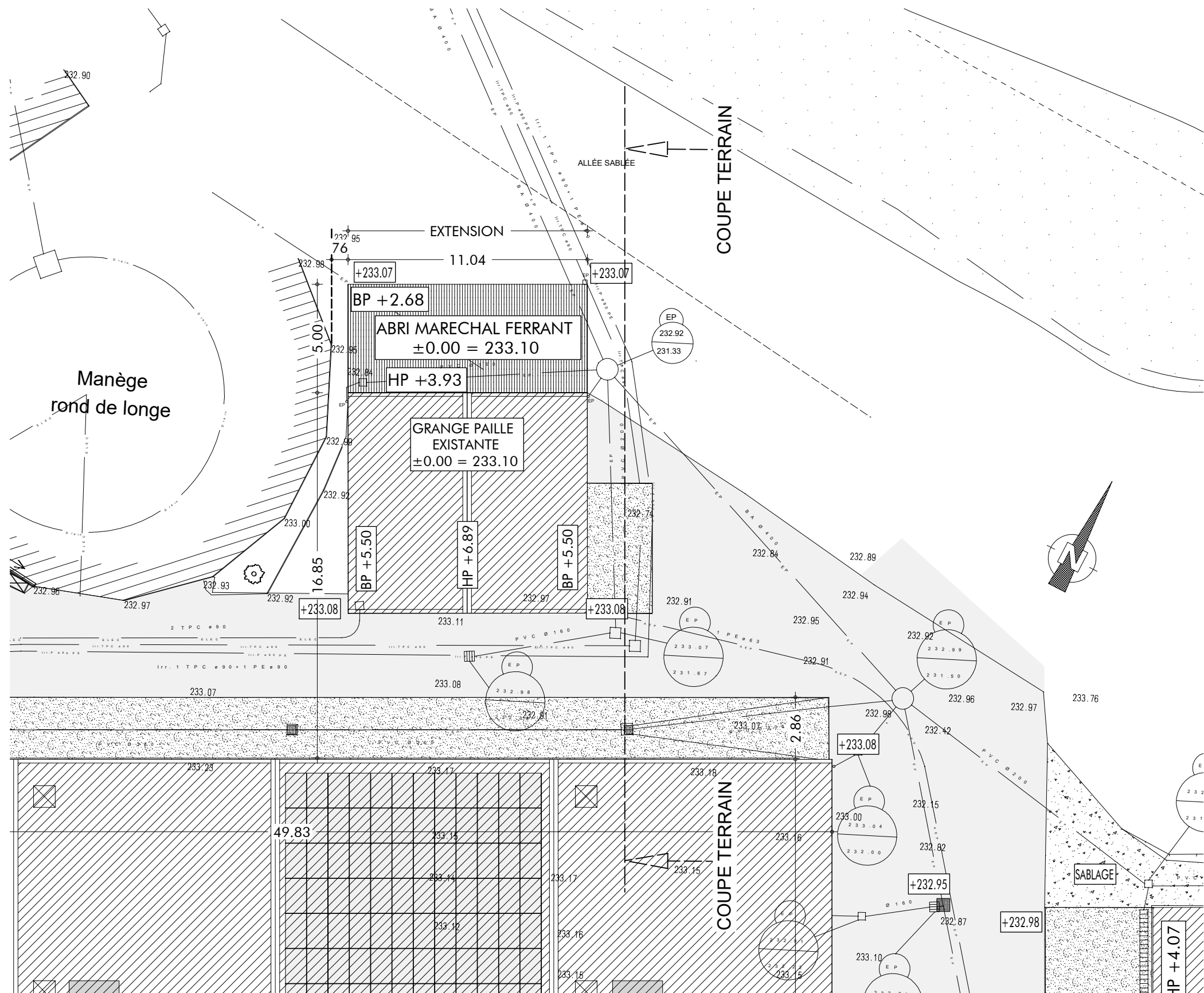
Le Manoir de Charette - CS 70025

85590 LES ÉPESSES

85590 LES ÉPESSES

RELEVÉ PHOTOGRAPHIQUE ÉTUDE IMPACT
26N1008
24/07/2026

1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage.
Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les affirmations, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS NOVATIO.
Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.
Document non contractuel Propriété SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



STUDIO D'ARCHITECTURE

7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06 22 60 50 44
sasnovatio@gmail.com

Dessiné par : Christophe RABILLER - AJ

CRÉATION D' UN ABRI MARÉCHAL FERRANT
STADIUM - CAVALERIE
Le Puy du Fou
PUY DU FOU FRANCE

Représentée par : M. BOTTON Damien

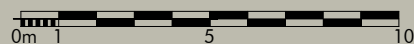
Le Manoir de Charette - CS 70025

85590 LES ÉPESSES

85590 LES ÉPESSES

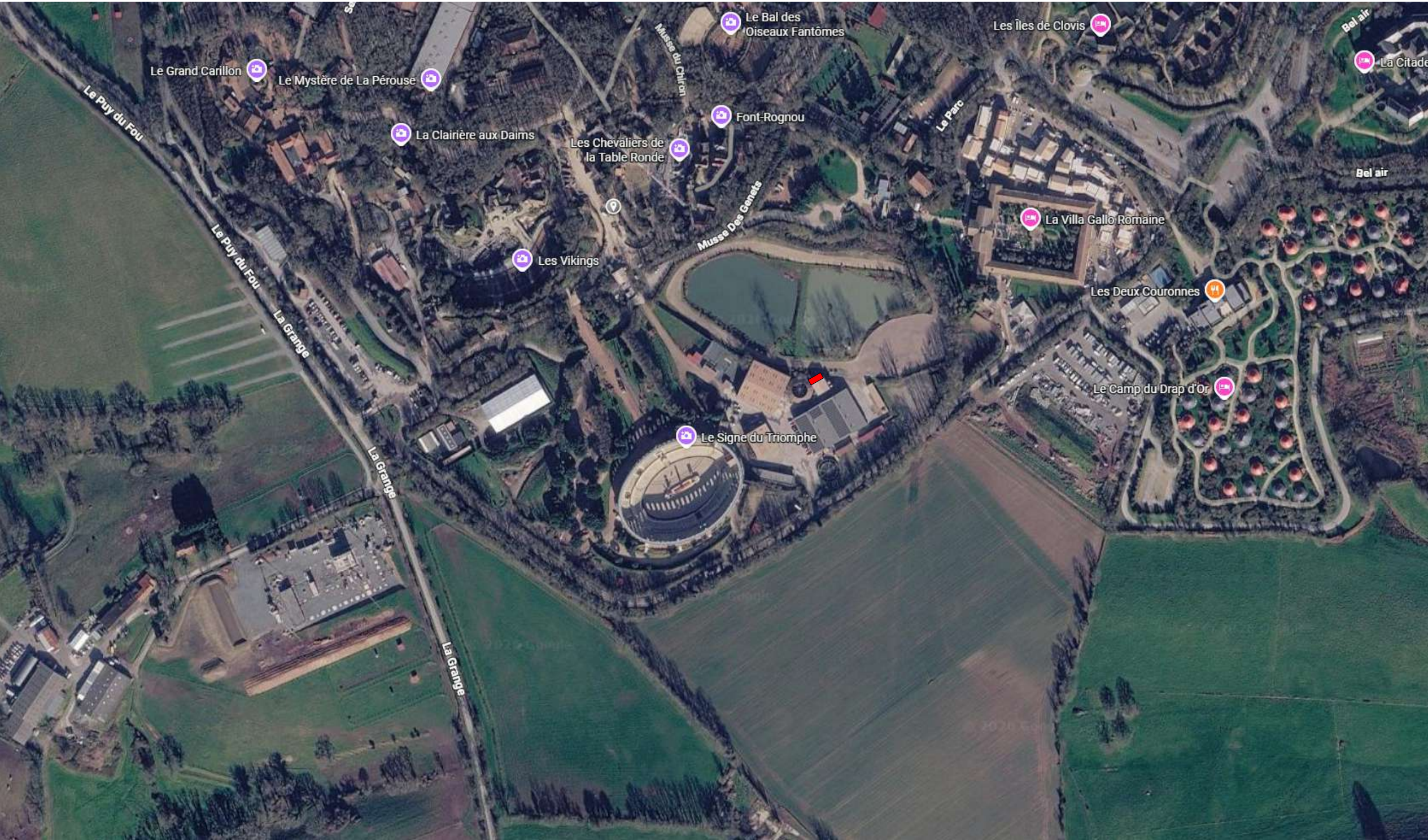
PLAN MASSE Projet ÉTUDE IMPACT
26N1008
24/07/2026

Echelle graphique - 1/200°



1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage.
Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les altimétries, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS NOVATIO.
Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.

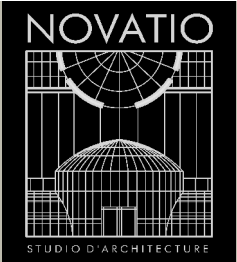
Document non contractuel Propriété SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



LE GRAND PARC DU PUY DU FOU



Abri Maréchal Ferrant



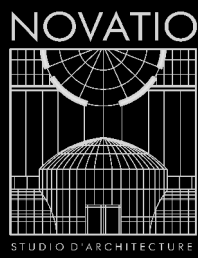
STUDIO D'ARCHITECTURE
7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06 22 60 50 44
sasnovatio@gmail.com

Dessiné par : Christophe RABILLER - AJ

CRÉATION D' UN ABRI MARÉCHAL FERRANT
STADIUM - CAVALERIE
Le Puy du Fou 85590 LES ÉPESSES
PUY DU FOU FRANCE
Représentée par : M. BOTTON Damien
Le Manoir de Charette - CS 70025 85590 LES ÉPESSES

VUE AÉRIENNE ÉTUDE D' IMPACT
26N1008
24/07/2026

1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage.
Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les altimétries, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS NOVATIO.
Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.
Document non contractuel Propriété SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse



STUDIO D'ARCHITECTURE

7, Chemin du Noiron
85000 LA ROCHE-SUR-YON
Tel: 06 22 60 50 44
sasnovatio@gmail.com

Dessiné par : Christophe RABILLER - AJ

CRÉATION D' UN ABRI MARÉCHAL FERRANT
STADIUM - CAVALERIE
Le Puy du Fou 85590 LES ÉPESSES
PUY DU FOU FRANCE
Représentée par : M. BOTTON Damien

Le Manoir de Charette - CS 70025 85590 LES ÉPESSES

VOLUMÉTRIE ÉTUDE D' IMPACT
26N1008
24/07/2026

1- Ce document n'a de valeur que pour l'obtention du permis de construire.
2- Avant toute exécution, ce projet devra faire l'objet d'une étude parasismique selon la réglementation en vigueur au 1er Mai 2011 laquelle sera à la charge du Maître d'Ouvrage.
Toute adaptation, au vu de cette étude, ne pourra être de la responsabilité de la SAS NOVATIO, et ne pourra donner lieu à des modifications à titre gracieux.
3- Toute modification d'aspect (formes, couleurs, matériaux,...) ou de changement de destination nécessitera obligatoirement l'accord de l'Architecte de la SAS NOVATIO et l'établissement, suivant sa décision, d'une demande de permis de construire modificatif et ceci avant la réalisation des travaux.
4- Les altimétries, cotes, réseaux existants et futurs sont donnés à titre indicatif et ne peuvent en aucun cas engager la responsabilité de la SAS NOVATIO.
Ils devront faire l'objet de vérifications avant travaux par l'ensemble des entreprises concernées et le Maître d'Ouvrage.
Document non contractuel Propriété SAS D'ARCHITECTURE NOVATIO - Reproduction interdite sans autorisation expresse