
NOTICE DESCRIPTIVE DE SECURITE

PARC DE STATIONNEMENT CONSTRUCTION SOUS L'EMPRISE D'UN ERP

à joindre à la demande d'autorisation de travaux
(Code de la construction et de l'habitation Art. R123-1 à R123-55)
Etablissement recevant du public

1 - Commune : MARCQ EN BAROEUL

2 - Description sommaire du projet :

La présente notice concerne la construction du parc de stationnement du projet de construction de l'établissement situé aux étages supérieurs (commerces, bureaux et hôtel).

Ce parc est réparti sur 2 niveaux indépendants et comprenant 71 places au total.

3 - Maître d'ouvrage : SOCIETE PLACE LISFRANC

4 - Maître d'œuvre : AMAA Architecte

5 - Capacité d'accueil : 71 places

6 - Type d'établissement/Classement : E.R.P. type PS

7 - Nombre de niveaux : 2 niveaux (R-2 et R-1)

L'accès au parc de stationnement s'effectue par une entrée en façade Est de l'ERP.

8 - Hauteur plancher bas du dernier niveau : Inférieure à 8 m depuis la voie engins

9 - Accessibilité à partir de la voie publique : Par voie engins au RDC qui est le niveau de référence pour ce parc.

10 - Nombre de façades accessibles : 1

11 - Isolement par rapport aux tiers :

Les parois du parc de stationnement prévues en béton armé seront dimensionnées (voile et dalles) pour être SF/CF 2h par rapport aux tiers en contiguïté (Au R-1 : la dalle haute vis-à-vis du hall d'entrée de l'ERP CF 2h).

Les intercommunications seront traitées via la présence de SAS munis de portes E30C. Les réseaux électriques et de ventilations seront indépendants du reste de l'établissement et les coupures électriques lui seront propres.

Les pénétrations en dalle haute du niveau R-1 seront protégées au feu pour rétablir le degré CF 2h de la dalle (manchon sur canalisations PVC, flocage ou encoffrement sur conduit métallique).

12 - Résistance au feu des structures : L'ensemble de la structure béton du parc sera traité SF/CF 2H.

13 - Couvertures : sans objet

14 - Façades : Sans objet (aucune ouverture en façade)

15 - Distribution intérieure : Absence de compartimentage, chaque niveau étant inférieur à 3000 m²

16 - Locaux à risques : sans objet

17 - Conduits et gaines :

Présence de conduite de gaz : non

Un rétablissement du degré CF 2h des planchers au droit des pénétrations est prévu.

A l'intérieur de différents niveaux du parc les conduits seront pare-flammes 30 min.

18 - Dégagements/Sorties/Escaliers :

Les distances à parcourir pour les niveaux du parc restent inférieures à 25 m.

Les 2 niveaux du parc disposent chacun d'une sortie par l'intermédiaire d'un escalier commun, donnant accès à l'extérieur de l'établissement.

Cette sortie débouche sur la place Lisfranc, façade Est de l'établissement, et est munies d'une porte E30C ouvrant vers l'extérieur.

19 - Aménagements intérieurs :

Les parois des parcs sont prévues M0 : en béton brut.

Les revêtements intérieurs des murs plafonds et faux plafonds seront classés M0 : béton brut

Produits d'isolations thermique et acoustique : flocage de 16cm

L'implantation de cunette centrale de récupération des eaux chargées et amenées vers une fosse de rétention au niveau bas du parc est prévue.

20 - Désenfumage :

Un désenfumage mécanique est prévu à raison de 900 m³/h/véhicule, avec amenée d'air naturelle et extracteur mécanique, indépendant par niveau, en béton CF 2h.

Les gaines seront dimensionnées pour une vitesse de passage d'air limitée à 10m/s en extraction et à raison de 12 dm²/véhicule en amenée d'air. Elles seront implantées de manière à assurer un balayage satisfaisant des niveaux.

Les commandes manuelles seront implantées à proximité de l'entrée véhicules.

21 - Moyens d'extinction / radiocommunication : extincteurs / bac à sable + vérification de la continuité des communications radioélectriques.

22 - SSI : SSI catégorie A lié à l'hôtel

23 - Alarme : Alarme de type 1

24 - Installations électriques :

Conformément au code de la construction et à la norme NF C 15 100, des de recherches IRVE seront présentes au nombre de 4.

Le parc de stationnement disposera de 4 bornes de recharges pour véhicules électriques.

25 - Eclairage de sécurité : par bloc B.A.E.S.

26 - Moyens de chauffage - Caractéristiques, puissance : Sans objet

27 - Ventilation : sans objet

28 - Stockage de produits dangereux : sans objet

29 - Installations de gaz : sans objet

30 - Ascenseurs - monte-charges :

Un ascenseur reliera le parc de stationnement à aux ERP situés aux étages supérieurs.

L'ascenseur est isolé par un sas CF 1h.

31 - **Atriums** : sans objet

32 - **Evacuation des personnes à mobilité réduite** :

Les 2 places PMR se situent au niveau R-1, à proximité du sas d'isolement permettant l'accès à l'ascenseur.

33 - **Consultation préalable des services de sécurité** : Non réalisée

34 - **Mission surveillance Organisme Agrée** : ALPES CONTROLES

Signature

Bon ordre du Maître d'ouvrage
Gérard Pedroa architecte

A stylized handwritten signature in blue ink, consisting of a large, sweeping horizontal stroke with a vertical line intersecting it, and a smaller, more complex flourish below it.