

PRÉFÈTE DE LA RÉGION BRETAGNE

Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement de Bretagne

Arrêté préfectoral portant décision après examen au cas par cas en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement

La Préfète de la région Bretagne

Vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 modifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;

Vu le code de l'environnement ;

Vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 janvier 2017, relatif au contenu du formulaire d'examen au cas par cas ;

Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et départements ;

Vu le décret du 24 juin 2026 portant nomination de Mme Emmanuelle DUBEE préfète de la région Bretagne, préfète de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfète d'Ille-et-Vilaine ;

Vu l'arrêté ministériel du 20 septembre 2021 nommant M. Eric FISSE directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Bretagne, à compter du 1er novembre 2021 ;

Vu l'arrêté préfectoral n°2/2026/DREAL/DSG du 15 juillet 2026 portant délégation de signature à M. Eric FISSE directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Bretagne ;

Vu l'arrêté préfectoral du 15 juillet 2026 portant subdélégation de signature à Mme Aurélie MESTRES et M. Yves SALAÜN, respectivement directrice adjointe et directeur adjoint de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Bretagne ;

Vu le dossier de demande d'examen au cas par cas n° 2026-021679 relatif au projet de **forage d'eau au lieu-dit La Gléhuais, sur la commune de Le Rheu (35)**, déposé par l'entreprise CENTAURE Bretagne, reçu le 29 juillet 2026 et considéré complet le 12 août 2026 ;

Considérant que ce projet relève de la catégorie n°27 « Forage en profondeur » alinéa a) «Forages pour l'approvisionnement en eau d'une profondeur supérieure ou égale à 50 mètres» du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ;

Considérant la nature du projet :

- forage d'eau à 100m de profondeur pour un prélèvement annuel prévisionnel de 300 m³ en vue de l'approvisionnement en eau des sanitaires du centre de conduite et de l'arrosage des pistes lors de formations de conduite de prévention à l'aquaplaning, en remplacement du prélèvement sur le réseau d'eau de ville

Considérant la localisation de ce projet :

- au-lieu dit La Gléhuais, sur la commune de Le Rheu (35), sur une parcelle couverte par le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) de Rennes Métropole, dont la dernière procédure a été approuvée le 18 décembre 2025 ;
- à plus de 35 m de toute habitation ;
- au sein d'une zone humide potentielle, à 49 m d'une zone humide effective, à 190 m d'un cours d'eau, le Ruisseau du Lindon, à 183 m d'un plan d'eau ;
- dans les bassins versants de la Vilaine, la Seiche et le Don ;
- à 632,36 m de la Zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (ZNIEFF) la plus proche, la Prairie du Bas Courtil (Identifiant national : 530020125) ;
- à 730 m du forage d'eau le plus proche est d'après la Banque du sous-sol (BSS003LWRQ)
- à 13,27 km de la zone Natura 2000 la plus proche, la Vallée du Canut (Identifiant national : FR5302014)

Considérant que :

- le projet prévoit d'exploiter la nappe (174AA01), selon le référentiel LISA ;
- le présent projet ne participe pas à augmenter la pression sur la ressource en eau à l'échelle du bassin versant, sans toutefois que cette contribution puisse être qualifiée de notable au sens de l'évaluation environnementale compte tenu des volumes prélevés
- des mesures de réduction des impacts potentiels du forage sont portées par les prescriptions techniques annexées à l'arrêté préfectoral fixant les dispositions applicables dans le département à la réalisation, l'entretien et l'exploitation des forages d'eau souterraine;
- le projet respectera notamment les règles portées par cet arrêté visant à prévenir la pollution de la nappe par des effluents de surface ;
- la sécurité sanitaire du forage sera assurée par une cimentation de l'espace annulaire entre le terrain et le tubage ;
- le pétitionnaire s'engage à assurer un suivi de l'incidence du forage sur les milieux humides environnants au moyen de suivi piézométrique (mise en place de 3 piézomètres courts) et à ajuster si besoin les débits de prélèvement de sorte à ce qu'aucun impact significatif ne soit observé ;

Considérant que le projet, au vu des éléments fournis, n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement au sens de la directive européenne susvisée et ne justifie pas la réalisation d'une évaluation environnementale ;

Arrête :**Article 1^{er}**

En application de la section première du chapitre II du titre II du livre premier du code de l'environnement, le projet de **forage d'eau au lieu-dit La Gléhuais, sur la commune de Le Rheu (35)** est dispensé de la production d'une étude d'impact.

Article 2

La présente décision est délivrée au regard des informations contenues dans le formulaire et ses annexes. Elle peut être remise en cause si les résultats d'études ultérieures mettent en évidence des impacts ou une sensibilité particulière du milieu.

Article 3

Cette décision, délivrée en application de l'article R. 122-3-1 du code de l'environnement, ne dispense pas des autres procédures et autorisations administratives auxquelles le projet peut être soumis. Par ailleurs, l'absence de réalisation d'une étude d'impact ne dispense pas le pétitionnaire de mettre en œuvre les principes généraux énoncés à l'article L 110-1 du code de l'environnement, particulièrement en ce qui concerne le principe d'action préventive et de correction.

Article 4

Le présent arrêté sera transmis au pétitionnaire, avec copie au Préfet du département concerné. Par ailleurs, il sera publié sur le site Internet de la DREAL Bretagne.

La Préfète,
Pour la Préfète et par délégation,
Monsieur FISSE Éric
Le jeudi 27 août 2026