0 100 200 m

1:2 000

Origine des données :
DUAUA - Grand Reims 16/07/2026,
DREAL 10/2016, DDT 10/2019,
Réalisation du plan : DSN - SDIG - Grand Reims
17/07/2026

Pour le Président,
Le Vice-Président,
Stanislas Creusat

Révision approuvée le 28/09/2017
1ère Modification approuvée le 19/12/2019
1ère Modification simplifiée approuvée le 19/12/2019
1ère Mise à jour approuvée le 04/12/2020
2ème Mise à jour approuvée le 30/05/2021
2ème Modification simplifiée approuvée le 24/06/2021
1ère Révision simplifiée approuvée le 30/09/2021
2ème Modification approuvée le 15/12/2022
3ème Mise à jour approuvée le 14/01/2023
2ème Révision allégée approuvée le 30/03/2023
4ème Mise à jour approuvée le 24/08/2023
3ème Modification simplifiée approuvée le 27/06/2024
1ère Mise en compatibilité approuvée le 26/09/2024
3ème Révision allégée approuvée le 26/09/2024
3ème Modification approuvée le 18/12/2024
4ème Révision allégée approuvée le 26/06/2025
5ème Mise à jour approuvée le 27/10/2025
4ème Modification arrêtée le XX/XX/XXXX

Légende

Prescriptions

- Périmètres d'orientation d'aménagement et de programmation
- Emplacements réservés
- Aléa argile Faible
- Espaces boisés classés
- Alignements d'arbres
- Faisceau de vue
- Secteurs plan masse
- Marge de recul
- Alignements
- Patrimoine d'intérêt local séquence remarquable
- Régle architecturale particulière
- Patrimoine paysager correspondant à un espace boisé à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural
- Patrimoine d'intérêt local - immeuble isolé [210]
- Périmètre issu du PDU de réduction des normes de stationnement

Informations

- Zonage réglementaire des plans de prévention des risques naturels et miniers

Prescriptions liées aux ZAC

- Zones d'Aménagement Concerté
- Terrains concernés par la localisation d'équipements d'installation d'intérêt général
- Espaces vert à créer
- Zones non aedificandi
- Espaces publics à créer ou à modifier
- Accès véhicules interdit
- Cheminement piétonnier à créer ou à conserver

Zonage

- Zone A
- Zone UV
- Zone AUx
- Zone AUb
- Zone AUe
- Zone N
- Zone UZ, UX
- Zone UE
- Zone UA, UB, UC
- Zone UF
- Zone UNz, UD
- Zone UNa, UR
- Zone UP
- Zone UM

N°	Objet	Bénéficiaire
23	Prolongation du Parc Lemaire (en lien avec la Coulée Verte)	

PLU PLAN LOCAL D'URBANISME — Reims — GRAND REIMS COMMUNAUTÉ URBAINE

Planche de zonage 4