MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES

Liberté
Égalité
Fraternité

CERFA
N° 14734 * 04

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement via ce lien

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : 28-08-2026

Dossier complet le : 28-08-2026

N° d'enregistrement : 022810/KK P

1 Intitulé du projet

Boisement de terres agricoles sur une surface de 7 ha 30 sur la commune de Nehou.

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionaire(s)

2.1 Personne physique

Nom: MIGNOT

Prénom(s): Fabien

2.2 Personne morale

Dénomination

Raison sociale

N° SIRET

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale : ☐ Madame ☐ Monsieur

Nom

Prénom(s)

La loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux données nominatives portées dans ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du service destinataire.

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
47. Premiers boisements et	déboisements en vue de la reconversion de sols., 47C

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

☐ Oui ☑ Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

☑ Oui ☐ Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet vise la reconversion de 7,3 hectares de prairies en superficie forestiere sur la commune de Nehou sur les parcelles cadastrales suivantes : OF 290 / 291 / 292 / 293 / 294 / 295 / 296 / 297 / 298 / 300 / 310 et OG 27 / 28 / 29 / 33 / 137 / 138 / 141 / 142 / 143 / 146 / 147 / 148 / 150. Pas de travaux de demmolition envisage

4.2 Objectifs du projet

L'objectif du proprietaire est de mettre en place un boisement multifonctionnel : - Economique : Production de bois d'oeuvre (A plus de 30 ans) sur base d'un melange d'essences assurant la resilience du futur peuplement. - Ecologique : amelioration de la qualite de l'air et sequestration du carbone, habitat et nourriture pour la faune sauvage, amelioration de la qualite de l'eau par filtration souteraine. - Paysager: continuite des bosquets voisins et reconstitution du corridor ecologique fortement affecte par les tempetes Ciaran et Goretti ainsi que par le contexte sanitaire de deperissement des frenes et hetres. - Social : de par ses fonctions recreatives et ombrageres le boisement constituera un pare-soleil dans le contexte caniculaire qui se veut etre aggravant avec le temps. Aucun produit chimique ne sera utilise.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Le boisement est constitue tres majoritairement de feuillus avec une tres faible proportion de resineux (en choisissant les essences adaptees a la station CF. Annexe volontaire - Attestation de station, et conforme a l'arrete prefectoral MFR de la region Normandie). Les essences implantees seront du Chene pedoncule, de l'Erable champetre, du Chene sessile, de Chene pubescent, du Merisier, du Charme commun, de l'Erable sycomore, de l'Aulne glutineux et du Douglas. Les essences seront installees en melange aleatoire. La proportion des essences sera equilibree (maximum 15 % du projet par essence). Le travail du sol consistera en un sous-solage uniquement sur la ligne de plantation, afin de minimiser son impact. La densite sera de 1 200 a 1 400 plants/ha. Ce projet sera realise au cours de l'hiver 2026-2027. La plantation s'effectuera manuellement a la houe forestiere et des entretiens manuels seront realises lors des trois premieres annees. Il n'y aura aucune plantation en zone humide. Des bandes non boisees de 20 metres en bordure de ruisseau et de zone humide seront mises en place, ainsi que des bandes de 6 a 10 metres de part et d'autre des haies bocageres. L'etude de sol a permis d'ecarter le risque pour les zones fortement predisposees aux milieux humides (cf. Annexe volontaire - Attestation de station) ; le boisement est en effet situe sur une butte (cf. Annexe Photographies et Localisation - Photos 1, 17 et 18). De plus, les releves de sol de ces parcelles n'indiquent aucune vegetation ripicole ni trace d'hydromorphie.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Operations sylvicoles de conduite d'un peuplement forestier telles que preconisees par le Centre Regional de la Propriete Forestiere (CRPF). Le proprietaire prevoit d'adherer a un code de bonnes pratiques sylvicoles ou a un reglement type de gestion redige par une cooperative forestiere ou un groupement d'experts forestiers. Boisement a vocation de labellisation bas-carbone. Eclaircie du peuplement a partir de 20 ans. 1 ere eclaircie en 2046. 2eme eclaircie prevue en 2054. 3eme eclaircie prevue en 2062

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

ⓘ La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

L'autorisation s'inscrit dans le cadre de la labellisation bas carbone.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Surface	(7,3, hectares)

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : 4 Voie : Rue du Parc

Lieu-dit :

Localité : 4 Rue du Parc 50390 Nehou

Code postal : 50390 BP : Cedex :

Coordonées géographiques[1]

Long. : -1.557267 ° ' " Lat. : 49.434356, ° ' "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°,11°a) b),12°,13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

Le territoire est regi par le reglement national d'urbanisme (RNU). En terme de zonage, la zone est en zone non identifiee.

ⓘ Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

☐ Oui ☑ Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

☐ Oui ☐ Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

ⓘ Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	☐	☑	
En zone de montagne ?	☐	☑	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	☐	☑	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	☐	☑	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	☑	☐	Le projet se situe dans la zone d'adhesion du Parc Naturel Regional des Marais du Cotentin. La charte du parc indique une volonte de continuite ecologique des milieux, le projet assure une trame verte (fonction de corridor ecologique) conforme aux interets du parc. La charte indique egalement les objectifs cynegetique, paysager, de valorisation de la biomasse, d'accueil du public et de

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	☐	☑	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	☐	☑	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	☐	☑	Le projet prevoit des zones tampons par rapport aux deux zones humides identifiees (CF. Plan des abords du projet), notamment le site RAMSAR au Nord du projet et la zone humide "Les Landettes" a l'Ouest du projet. Les zones fortement predisposees aux zones humides ont ete levees avec le diagnostic et les sondages pedologiques des parcelles en question (CF. Annexe volontaire - Attestation
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	☐	☑	
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	☐	☑	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	☐	☑	
Dans une zone de répartition des eaux ?	☐	☑	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	☐	☑	
Dans un site inscrit ?	☐	☑	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	☑	☐	A 6km de la zone Natura 2000 (Directive oiseaux) Basses Vallees du Cotentin et Baie des Veys - Identifiant : FR2510046 Et a 6km de la zone Natura 2000 (Directive habitats) Marais du Cotentin et du Bessin - Baie des Veys - Identifiant : FR2500088 (CF. Annexe - Projet - Distance Natura 2000)
D'un site classé ?	☑	☐	A 1km du Perimetre de protection : Magneville Eglise Notre-Dame A 3km du Perimetre de protection : Chateau de la Bretonniere

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	☑	☐	Incidence d'une plantation sur le bilan hydrique d'une parcelle par prelevement racinaire et evapotranspiration. Absence de besoins specifiques en eau en lien avec la plantation. Pas d'arrosage prevu.
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	☐	☑	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	☐	☑	
	Est-il déficitaire en matériaux ?	☐	☑	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	☐	☑	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	☑	☐	Essences d'arbres choisies en fonction des facteurs edaphiques de la parcelle (Cf. Attestation de station).
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	☐	☑	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	☐	☑	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	☑	☐	Consommation d'espaces naturels (prairie) de 7,3 hectares.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	☐	☑	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	☐	☑	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	☐	☑	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	☐	☑	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	☐	☑	
	Est-il source de bruit ?	☐	☑	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	☐	☑	
	Engendre-t-il des odeurs ?	☐	☑	
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	☐	☑	
	Engendre-t-il des vibrations ?	☐	☑	
	Est-il concerné par des vibrations ?	☐	☑	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	☐	☑	
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	☐	☑	
Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	☐	☑	
	Engendre-t-il des rejets liquides ?	☐	☑	
	Si oui, dans quel milieu ?	☐	☐	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	☐	☑	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	☐	☑	
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	☐	☑	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	☑	☐	Conversion de prairies non utilisees en agriculture en terre forestiere, importance moindre car surface de 7,3 hectares. Impact positif dont continuite ecologique et reconstitution de couverts forestiers degrades par les aleas sanitaires et climatiques.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

☐ Oui ☑ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

☐ Oui ☑ Non

Si oui, décrivez lesquelles :

6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).

7 Auto-évaluation (facultatif)

ⓘ Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Considerant : - que le projet vise la creation d'un couvert forestier constitue d'un peuplement diversifie et equilibre de feuillus avec une faible proportion de resineux ; - que le projet est en droite ligne avec l'ambition de gestion detaillee dans la charte du parc du marais de Cotentin ; - que le projet a ete presente aux services du PNR du Marais du Cotentin qui ont de suite emis des recommandations effectivement prises en compte dans la configuration actuelle du projet ; - que le projet se situe a une distance significative des sites classes ou monuments historiques ; - que le projet n'induit pas d'effets nefastes sur son environnement d'accueil ; - que les haies bocageres autour de chaque parcelle seront conservees afin de conserver l'apsect ecologique de celles-ci et egalement pour etre conforme aux principes du Label Bas Carbone ; -

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

	Objet	
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - **non publié**.	☐
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	☐
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	☐
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	☐
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a),10°,11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	☐
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°,11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	☐
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	☐

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou petitionaire

ⓘ Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

	Objet	
1		☐
2		☐
3		☐
4		☐
5		☐

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables ☑

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus ☑

Nom Farigoux

Prénom Maximilien

Qualité du signataire Mandataire du proprietaire et Salarie de Naudet Reboisement - Charge de projet

À Leuglay

Fait le 28-08-2026

Signature du (des) demandeur(s)