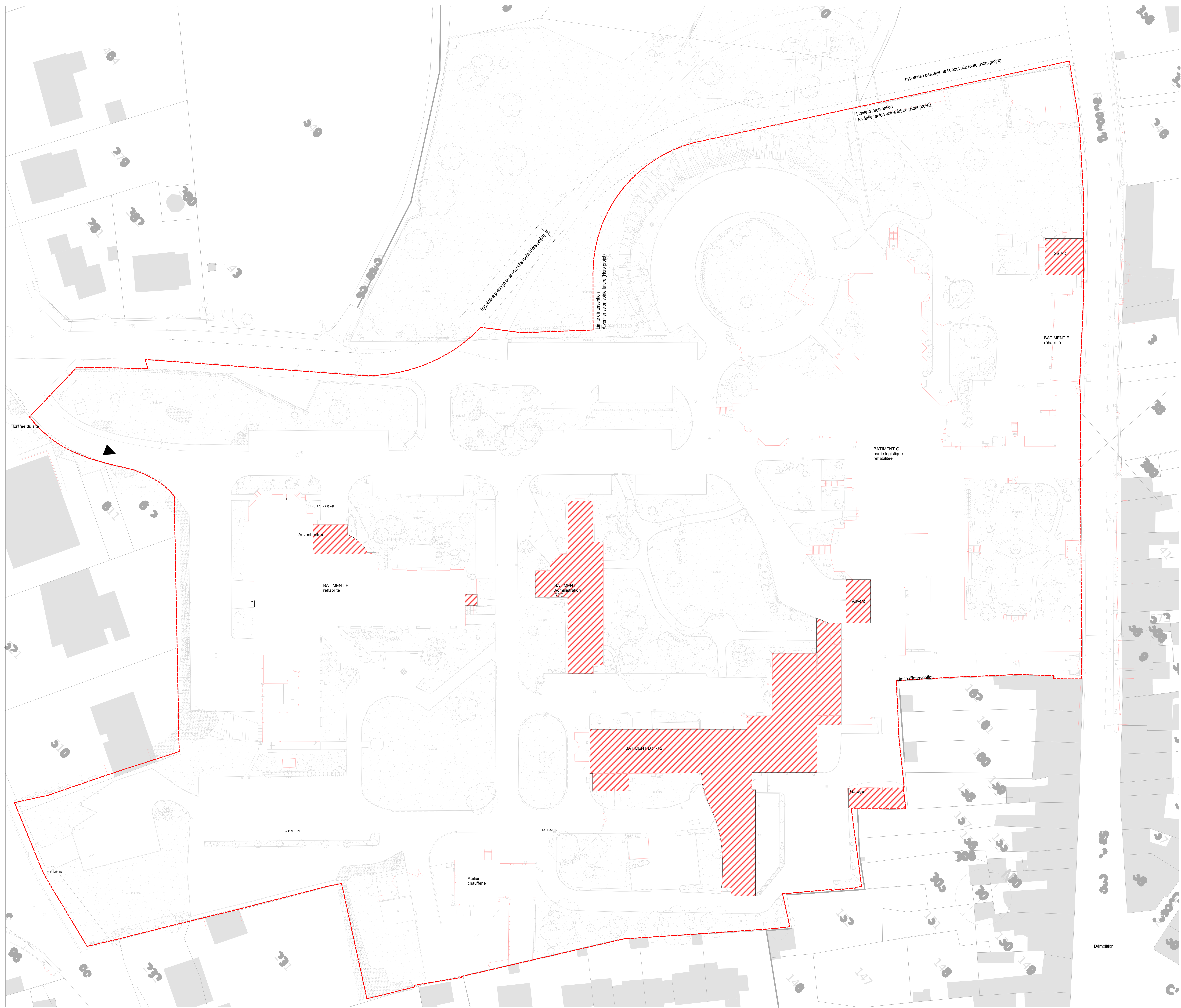




Restructuration de l'Hôpital Intercommunal de la Presqu'île de Guérande

Avenue Pierre de la Bouexière - 44353 Guérande

Plan de masse réperage démolitions

1 : 300

CHABANNE ARCHITECTE

17/04/2026

11 boulevard Georges Deshayes - CS 20414
44300 Saint-Florent

Tel : 02 40 89 97 59
chabanne@chabanne.fr

MATRISE D'OUVRAGE

Mairie de Guérande
HPI - Hôpital Intercommunal de la Presqu'île de Guérande - La Croix

Secrétaire : 02 40 89 83 40

Coordinateur d'opérations & Direction du Patrimoine
Romane HENO

11 boulevard Georges Deshayes - CS 20414
44300 Saint-Florent

Tel : 02 40 89 97 59
romane.heno@chabanne.fr

AVD
LA SODIPEC - Annelise BOLLANDIER / Alexandre ORGANO

10 rue David
75012 Paris

Tel : 06 80 79 79 32
alexandre.organo@chabanne.fr

Coordinateur DES
BOITES CONSTRUCTION - Vincent PIVAUT

4 Rue Henri Colquhoun - CS 80089
44700 Chautau

Tel : 02 28 03 20 00 / 06 81 63 831
vincent.pivaut@chabanne.fr

Coordinateur technique
DEKRA INDUSTRIAL - Olivier LECAPLAN

4 Rue Henri Colquhoun - CS 80089
44700 Chautau

Tel : 02 28 03 20 00 / 06 81 63 831
olivier.lecaplan@dekra.com

MATRISE D'OUVRAGE

Architecte mandataire
Chabanne Architecte - Cécile NICARD

11 boulevard Georges Deshayes - CS 20414
44300 Saint-Florent

Tel : 02 40 89 97 59
cecile.nicard@chabanne.fr

Architecte associé
PAGNOL Architecte - Thierry SORSAU

11 boulevard Georges Deshayes - CS 20414
44300 Saint-Florent

Tel : 02 40 89 97 59
thierry.sorsau@chabanne.fr

Economiste
Chabanne Ingénierie - Aurélie BESACER

38 rue Pierre Sica
85000 La Roche-sur-Yvon

Tel : 02 40 89 97 59
aurelie.besacer@chabanne.fr

Bureau d'études techniques VEG
Chabanne Ingénierie - Alex JOUVAUD

38 rue Pierre Sica
85000 La Roche-sur-Yvon

Tel : 02 40 89 97 59
alex.jouvaud@chabanne.fr

Bureau d'études techniques Structures, Fluides, VRD
EDER - Stéphane OLLET

16 rue de la Petite Savonnerie
44012 Nantes

Tel : 02 40 89 97 59
stephane.ollet@chabanne.fr

Paramétrique
Guérande Service Paysages - Cécile CORBIN

33 rue René Péguy
44000 Nantes

Tel : 02 40 89 97 59
cecile.corbin@chabanne.fr

Logistique
CERCLA - Koffi COBOLD

27 rue Lucien Langlois
42000 Rouanne

Tel : 02 40 89 97 59
koffi.cobold@chabanne.fr

Démarche d'accompagnement
ARTIA France - Pierre GUILARD

8 boulevard Albert Einstein
44022 Nantes

Tel : 02 40 89 97 59
pierre.guilard@chabanne.fr

Assistance
Assistance et Conseil - Julien LEROY / Alexandre BILLOT

8 rue Gaudin
22000 Saint-Denis

Tel : 02 40 89 97 59 / 06 81 63 831
julien.leroy@chabanne.fr / alexandre.billot@chabanne.fr

24010

APS

CHA

ARC

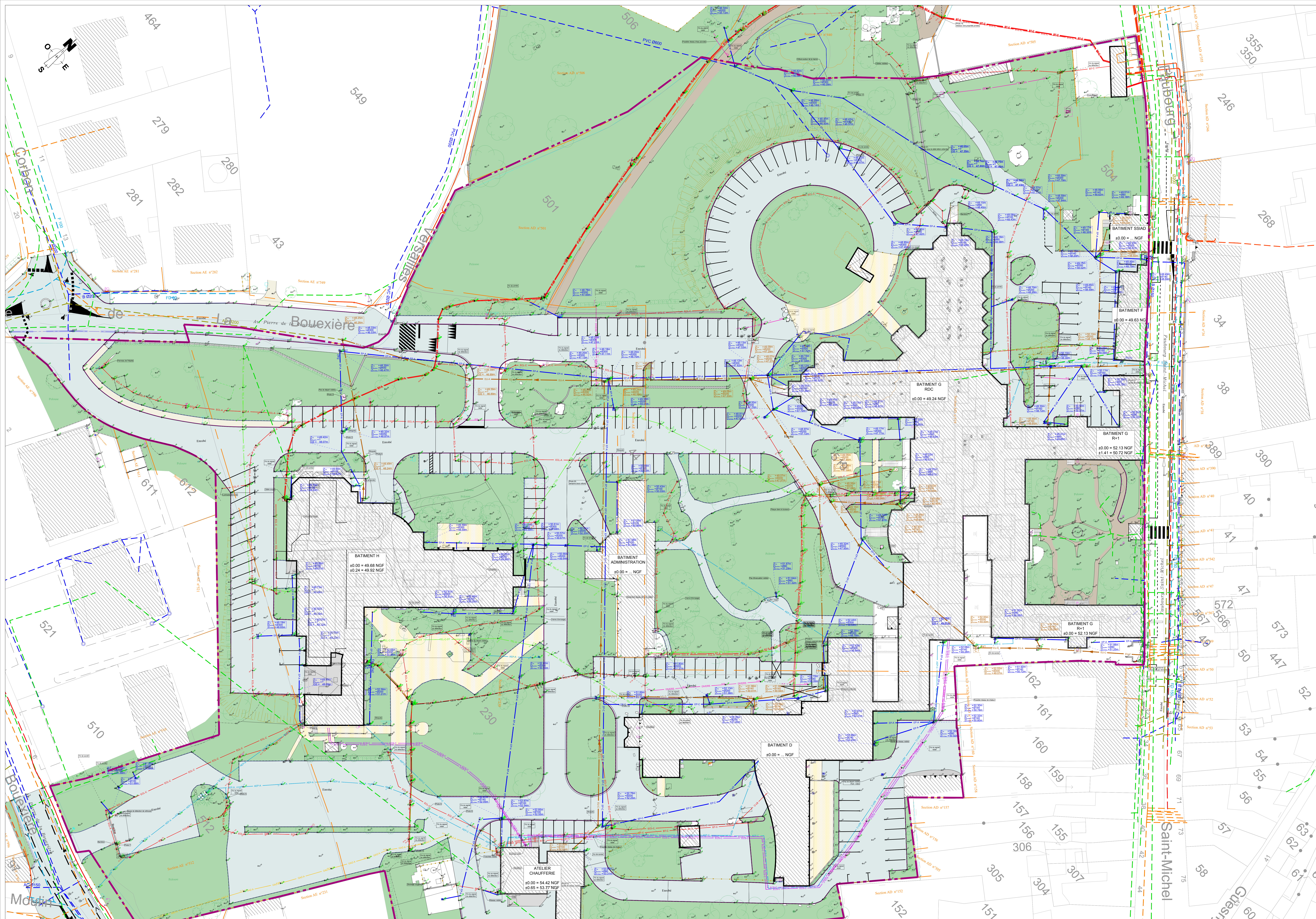
TZ

TN

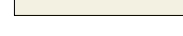
PLN

AR 012

A

[illegible][illegible]

LÉGENDE

	Bâtiment existant
	Voirie - Enrobé
	Cheminement piéton - Stabilisé
	Cheminement piéton - Pavés
	Cheminement piéton - Gravier
	Béton
	Espace vert
	Cloture
	Bordure T2
	Bordure CS1
	Bordure P1
	GAZ - GRDF
	CFA - BOURGUES / SFR SA / ORANGE
	SFR COMPLETES / GIGALIS
	CFO - BT - ENEDIS
	CFO - HT - ENEDIS
	EP - SAUR / VILLE DE GUERANDE
	EV - SAUR
	AEP - SAUR

05						
04						
03						
02						
A	17/04/2026	NYA	FSI	FSI	Mise à jour APS2	
00	27/01/2026	NYA	FSI	FSI	Première diffusion	
INDICE	DATE	ETABLI PAR	VERIFIE PAR	APPROB PAR	NATURE DE LA MODIFICATION	

HIPI - Hôpital Intercommunal de la Presqu'île de Guérande - Le Croisic

Restructuration de l'HIPI de Guérande
Avenue Pierre de la Bouexière
44353 GUÉRANDE

PLAN DE MASSE ET VRD GÉNÉRAL

Échelle:
1/250ème



MAITRISE D'OUVRAGE		
Valère d'Orge 1891- Hôpital Intercommunal de la Prépaire de Gisors - Le Cotic	Alexis Piana de la Boucardie 42033 Gisors	Sectionnel: 02.45.65.83.43 Ligne directe : 06.10.53.40.779306
Constate d'acceptation à l'endosseur de Garantie ROMAN HENO	Alexis Piana de la Boucardie 42033 Gisors	TEL 02 12 07 16 65 50 h.henocq@maistrise.com
AVO LA ROSIERE - ALEXANDRE GRIVARD	13 rue Saint 79112 Paris	TEL 02 48 89 59 35 alexandregrivard@orange.com
SPRINT CONSTRUCTION - Vincent PIVAUT	4 Rue Huguette CS 000004 40100 ORVAULT	TEL 06 90 00 73 10 vincent.pivaut@sprint.com
Contrôle Technique DEKRA INDUSTRIAL - Olivier LECAFLAIN	4 Rue Huguette CS 000004 40100 ORVAULT	TEL 02 28 30 10 20 / 06 41 04 02 21 olivier.lecaflain@dekra.com

[illegible]

	Numéro Affaire	Phase	Émetteur	Lot	Bâtiment	Zone	Niveau	Type doc	Numéro	Indice
	24010	APS	EDEIS	VRD	.	TTZ	.	PLA	200	A