



Aire de service de Terres de Graves Sud – A62

Incidences des projets cumulés

Commune de Saint-Michel-de-Rieufret (33)

*Annexe n°9 de la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation
éventuelle d'une évaluation environnementale*

Juillet 2026

Dossier 26-176



AMETEN Antenne Atlantique
1 chemin de Marticot
33610 Cestas
www.ameten.fr

L'ensemble des avis de l'Autorité Environnementale (AE) entre 2020 et 2026 portants sur des projets situés sur les communes dans un rayon d'environ 5 km autour du site ont été consultés sur le site de la DREAL Nouvelle-Aquitaine.

Les 12 communes concernées par les recherches sont :

ARBANATS	CABANAC-ET-VILLAGRAINS	CASTRES-GIRONDE
ILLATS	LA BREDE	LANDIRAS
PODENSAC	PORTETS	SAINT-MICHEL-DE-RIEUFRET
SAINT-MORILLON	SAINT-SELVE	VIRELADE

Les projets ayant fait l'objet d'un avis de l'AE sur ces communes sur la période définie sont :

Nom	Localisation	Date de l'avis	Numéro de l'avis ou de l'arrêté	Autorisation environnementale	Distance au projet	Prise en compte
Défrichement de 0,9 ha pour la création d'un lotissement de 12 lots	Landiras (33)	11 mars 2020	2019-9121	Non soumis à étude d'impact	8,7 km	Non
Premier boisement d'environ 1,7 ha pour plantation de pins	Landiras (33)	27 mars 2020	2020-6901	Non soumis à étude d'impact	4,7 km	Non
Défrichement d'environ 4,82 ha de boisements préalablement à la plantation de vignes	Landiras (33)	2 juin 2020	2020-9562	Non soumis à étude d'impact	10,6 km	Non
Collège à construire	Saint-Selve (33)	3 juillet 2020	2020-9635	Non soumis à étude d'impact	4,2 km	Non
Instauration des périmètres de protection autour d'un captage	La Brède (33)	2 novembre 2020	2020-9978	Non soumis à étude d'impact	6,4 km	Non
Défrichement d'environ 1,2 ha en vue de la création d'un terrain de sport	Saint-Selve (33)	5 janvier 2021	2020-10397	Non soumis à étude d'impact	4,9 km	Non
Construction d'une nouvelle station d'épuration	Podensac (33)	2 mars 2021	2021-10646	Non soumis à étude d'impact	7 km	Non
Défrichement sur une superficie de 7500 m ² en vue d'un projet d'aménagements de terrains à bâtir	La Brède (33)	31 mai 2021	2021-11065	Non soumis à étude d'impact	6 km	Non
Construction d'ombrières photovoltaïques en autoconsommation	Landiras (33)	3 septembre 2021	2021-1141	Non soumis à étude d'impact	10 km	Non
Défrichement d'environ 1,73 ha pour la construction de bâtiment agricole	Illats (33)	24 novembre 2021	2021-11613	Non soumis à étude d'impact	5 km	Non
Défrichement d'environ 0,7 ha pour obtention de permis de construire	Landiras (33)	7 janvier 2022	2022-11822	Non soumis à étude d'impact	8,5 km	Non
Projet de parc photovoltaïque au lieu-dit Moras	La Brède (33)	17 juin 2022	2022-12540	Permis de construire et autorisation environnementale	10 km	Non

Projet d'ouverture de carrière de Granulats	Landiras (33)	30 novembre 2023	2024-15089	Autorisation environnementale	-	-
Modification des installations de la société des Grands Chais de France	Landiras (33)	27 janvier 2024	2023-15074	Absence d'avis	10,5 km	Non
Projet de création d'un golf et d'un hôtel-restaurant dans le domaine de Grenade	Saint-Selve (33)	26 janvier 2024	2023-15076	Autorisation environnementale	2,2 km	Oui
Projet de parc agrivoltaïque	Cabanac-et-Villagrains (33)	28 novembre 2024	2024-16218	Autorisation environnementale	9,3 km	Non
Centrale photovoltaïque au lieu-dit Mouchit	Arbanats (33)	30 septembre 2025	2025-18397	-	4 km	Non
Déconstruction et reconstruction du magasin LIDL	Podensac (33)	17 février 2026	2026-010289	Non soumis à étude d'impact	3,5 km	Non
Boisement d'environ 3,7 ha pour la plantation de peupliers	Portets (33)	16 juin 2026	2026-018116	Non soumis à étude d'impact	4 km	Non

Parmi tous les projets concernés par le périmètre des recherches, **les incidences du projet d'aménagement de l'aire de Terres de Graves sont susceptibles d'être cumulés avec un unique projet**. Il s'agit du projet de création d'un golf et d'un hôtel-restaurant dans le domaine de Grenade à Saint-Selve, à 2,2 km du site.