

---

# Aire de service de Terres de Graves Sud – A62

## Plans du projet

---

Commune de Saint-Michel-de-Rieufret (33)

*Annexe n°5 de la demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation  
éventuelle d'une évaluation environnementale*

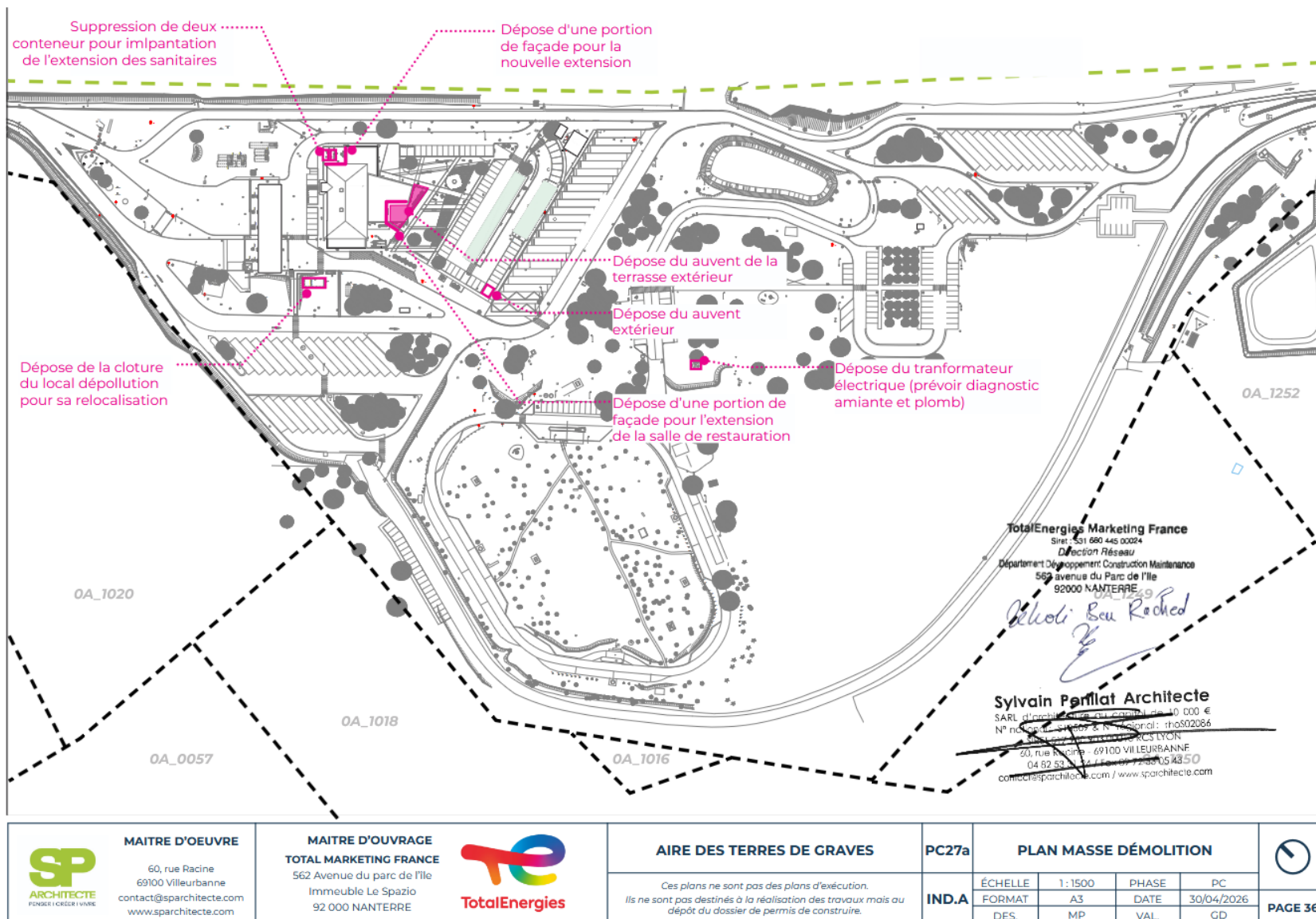
*Juillet 2026*

*Dossier 26-176*

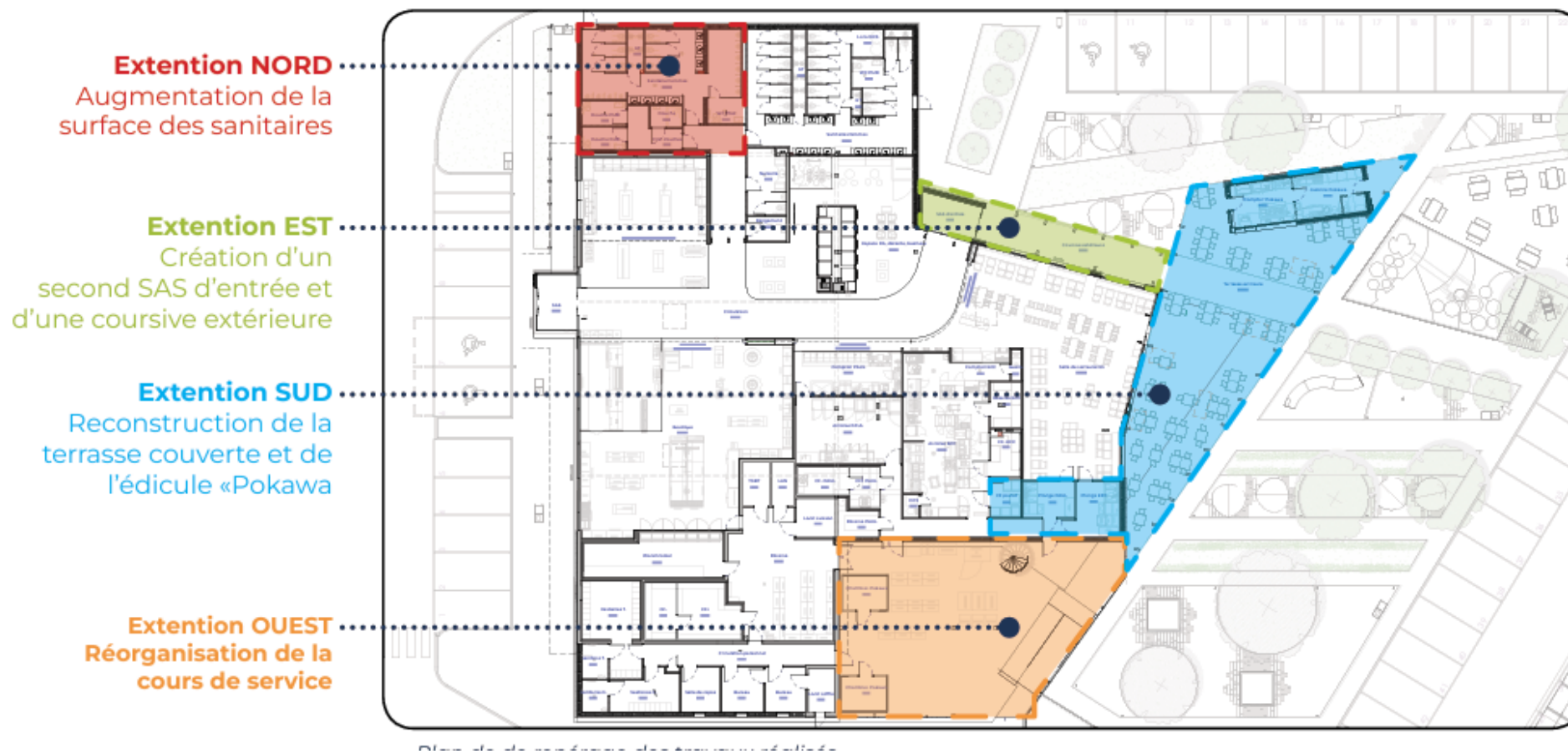


AMETEN Antenne Atlantique  
1 chemin de Marticot  
33610 Cestas  
[www.ameten.fr](http://www.ameten.fr)

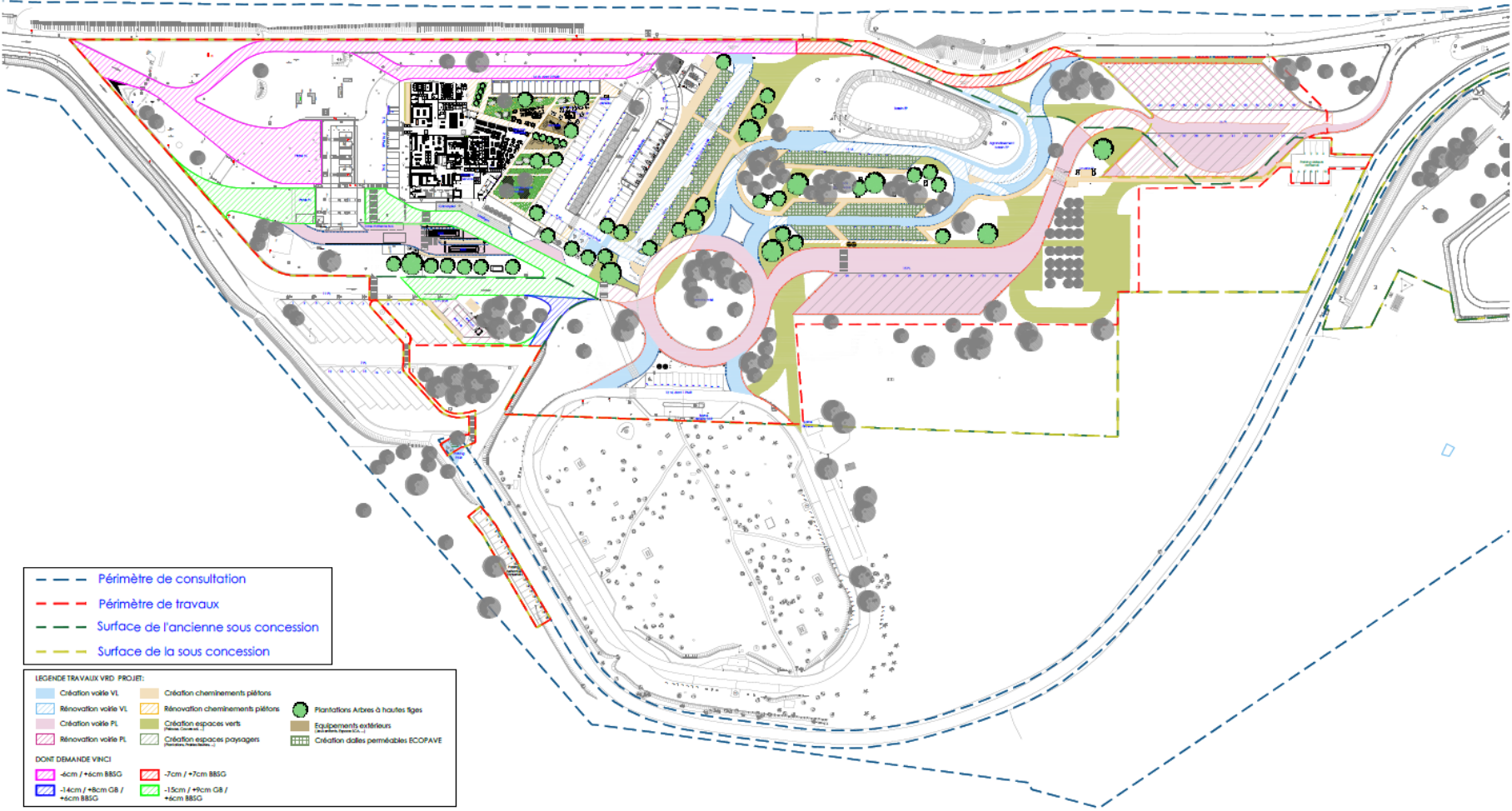
- **Plan de masse des démolitions prévues**



- Plan de repérage des travaux de réhabilitation du bâtiment prévus

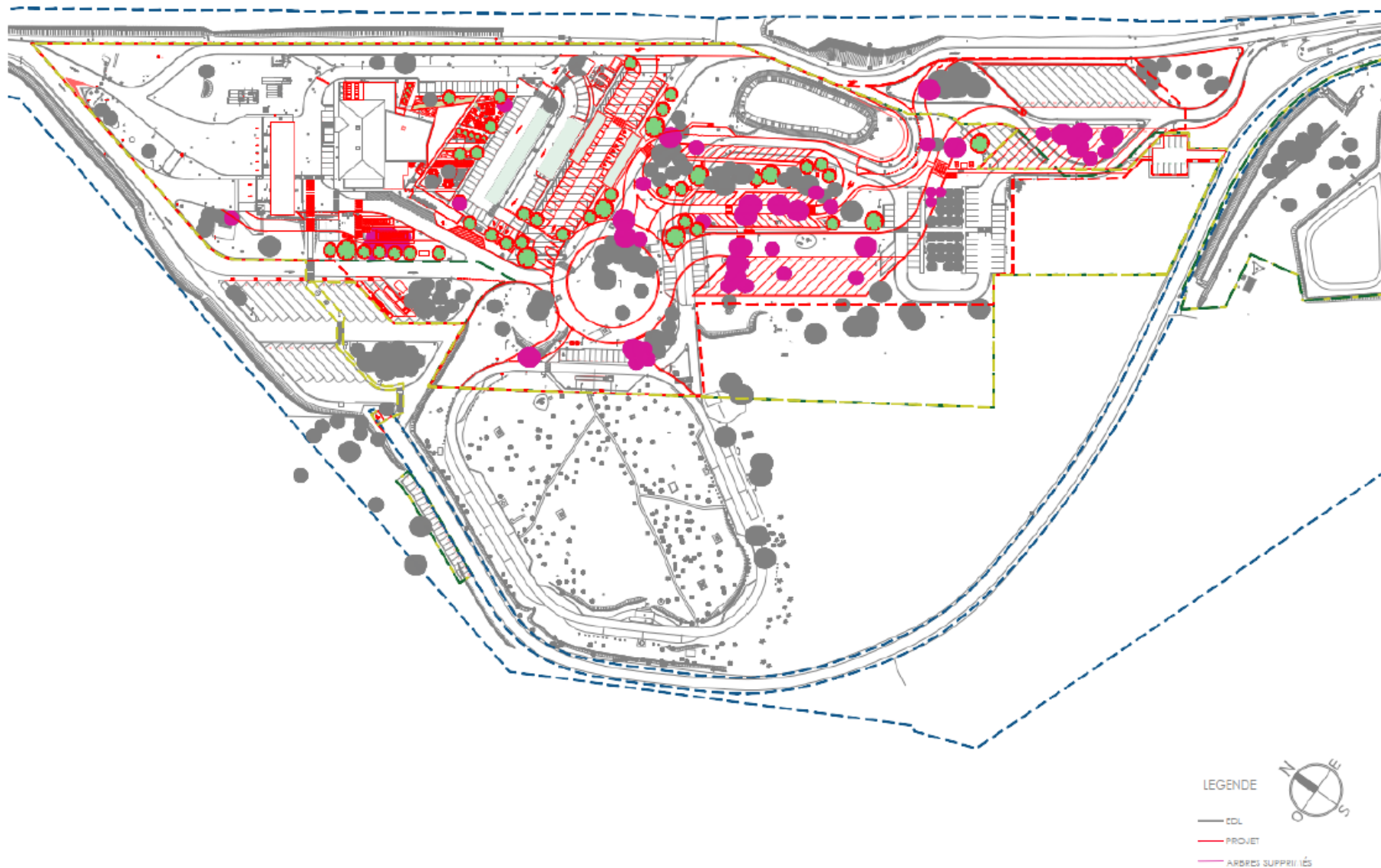


Plan de repérage des travaux de chaussées prévus

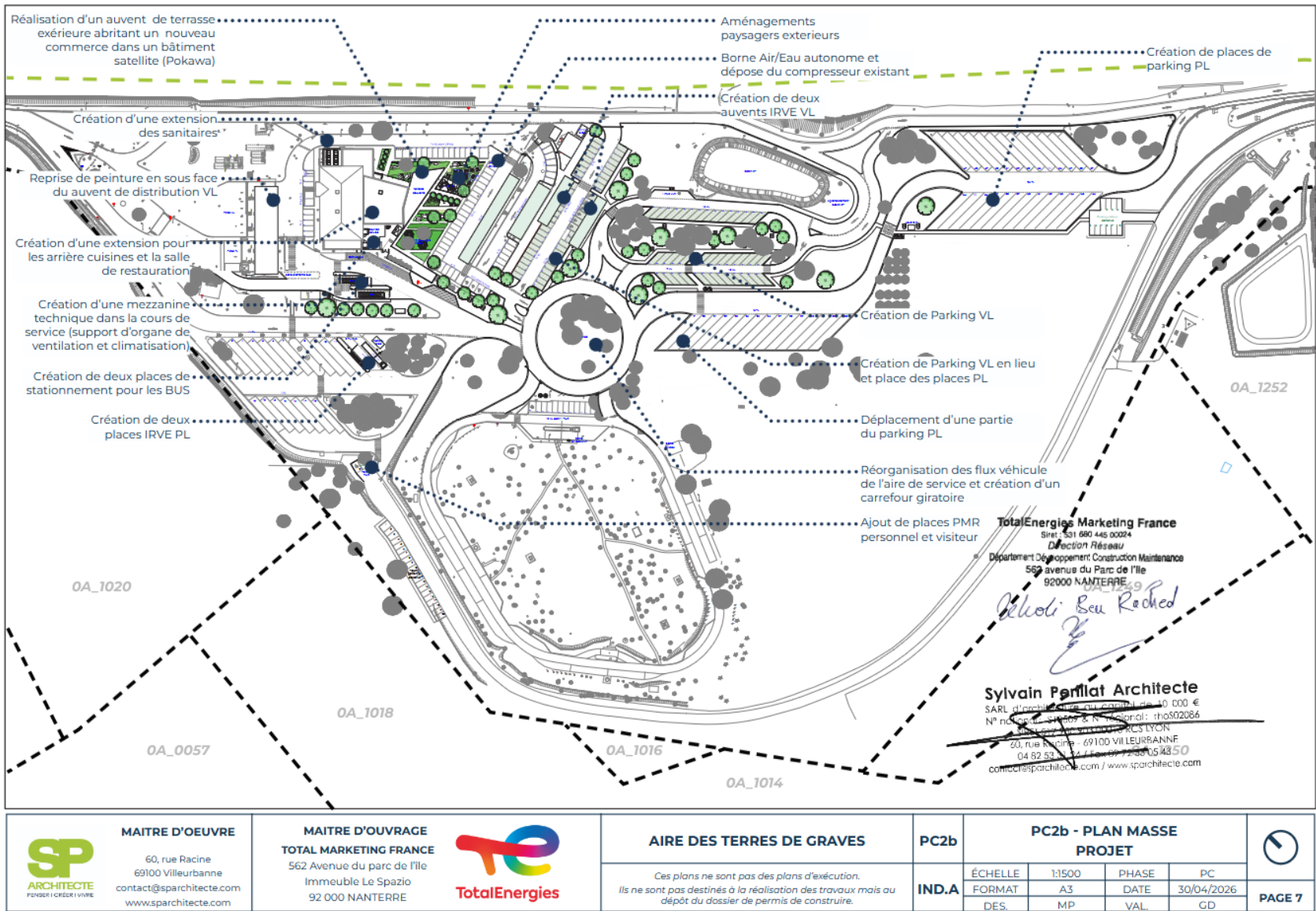


|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                 |                           |        |       |            |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------|-------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>MAÎTRE D'OEUVRE</b><br>SP ARCHITECTE<br>60, rue Racine<br>69100 Villeurbanne<br>contact@sparchitecte.com<br>www.sparchitecte.com | <b>MAÎTRE D'OUVRAGE</b><br>TOTALENERGIES<br>MARKETING FRANCE<br>562, avenue du Parc de L'île<br>92000 - Nanterre<br> | <b>AIRE DES TERRES DE GRAVES SUD</b><br><br><i>Ces plans ne sont pas des plans d'exécution.<br/>Ils ne sont pas destinés à la réalisation des travaux mais au<br/>dépôt du dossier de permis de construire.</i> | <b>PLAN MASSE TRAVAUX</b> |        |       |            |  |
|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                 | ÉCHELLE                   | 1:1500 | PHASE | APD        |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                 | FORMAT                    | A3     | DATE  | 12-05-2026 |                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                 | DES.                      | MP     | VAL.  | GD         |                                                                                       |

■ Plan de repérage des stationnements prévus



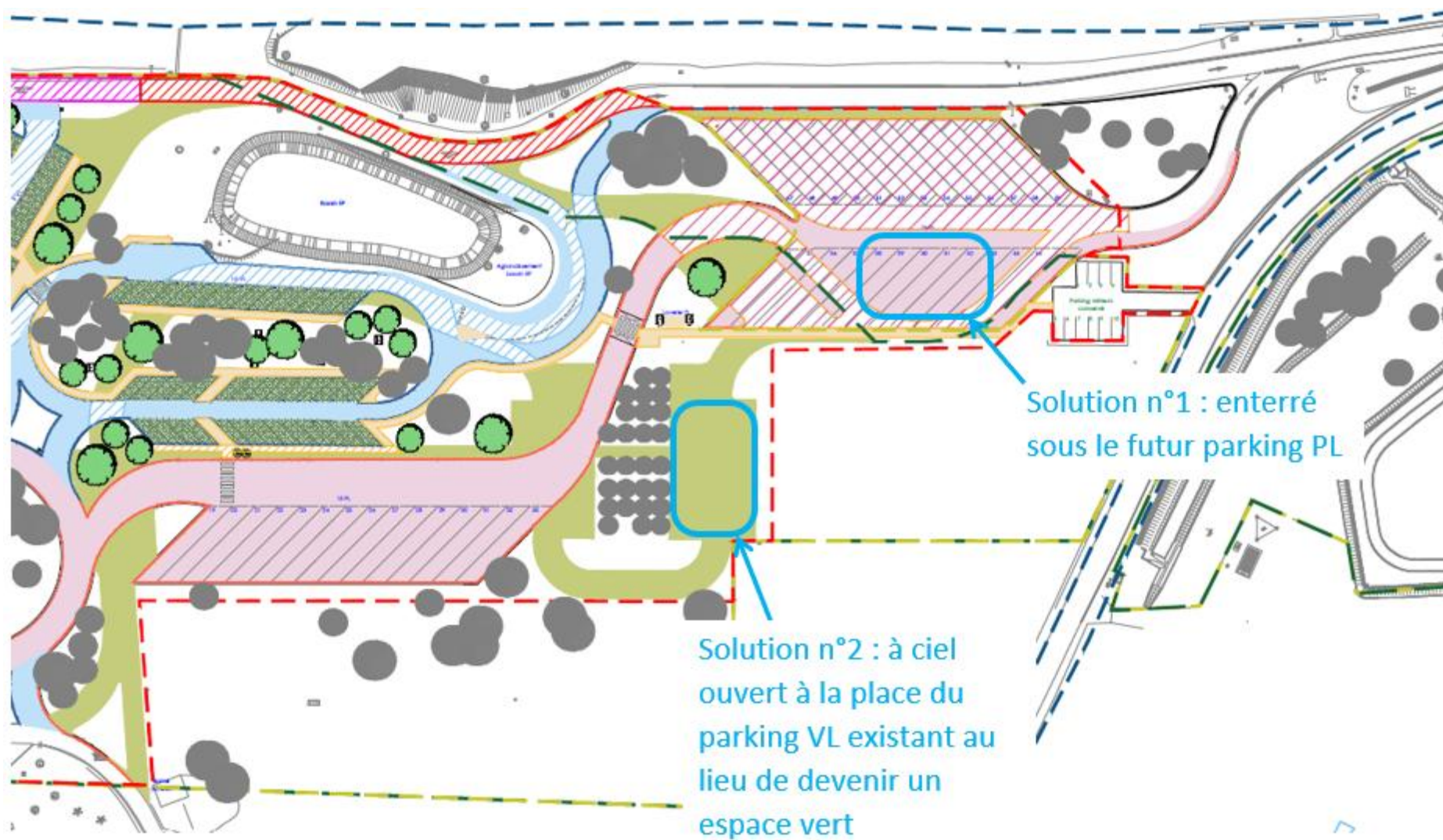
Plan de masse des réaménagements prévus



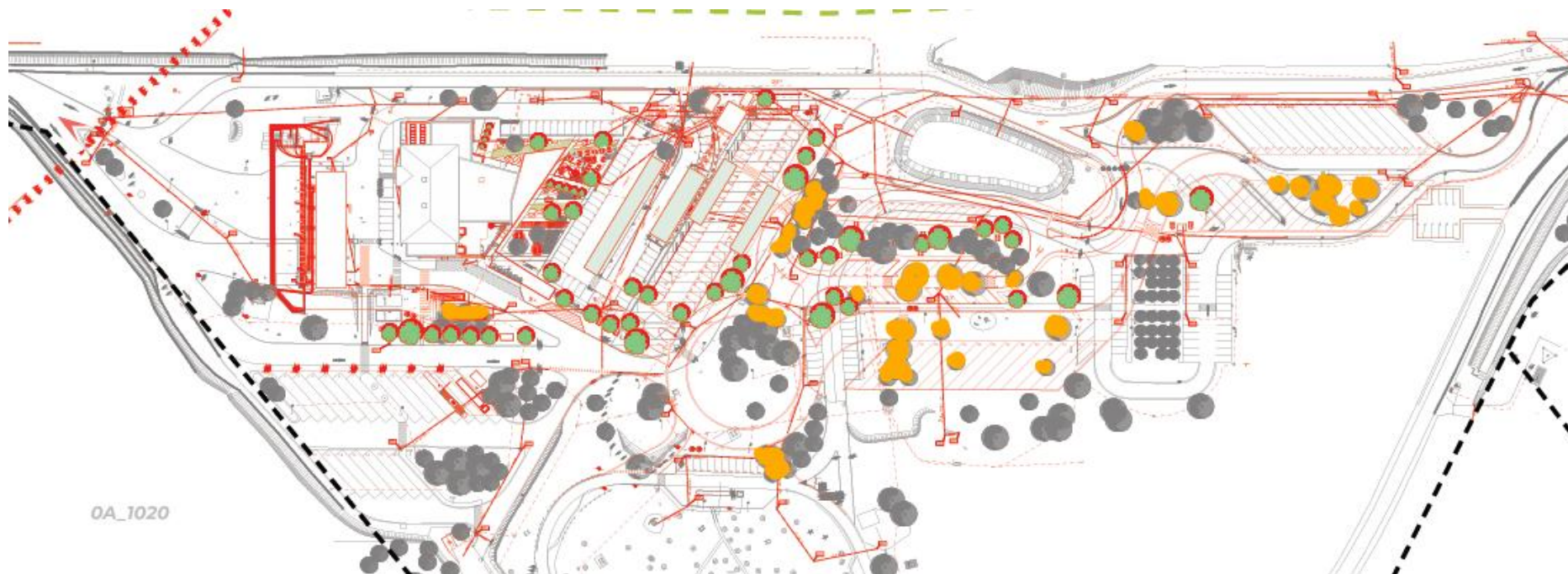
## ■ Plan de masse du zoning paysager



- **Schéma des emplacements potentiels du projet de création du nouveau bassin EP du projet d'extension du bassin d'eaux pluviales prévu**



- Plan de repérage des coupes d'arbres prévues



Plan de masse des aménagements paysagers prévus



|                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                             |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                     |  |              |                |                                  |              |                   |  |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|--|----------------|
| <br><b>ARCHITECTE</b><br><small>PENSER / CRÉER / VIVRE</small> | <b>MAITRE D'OEUVRE</b><br><br>60, rue Racine<br>69100 Villeurbanne<br>contact@sparchitecte.com<br>www.sparchitecte.com | <br><b>TotalEnergies</b> | <b>MAITRE D'OUVRAGE</b><br><b>TOTAL MARKETING FRANCE</b><br>562 Avenue du parc de l'île<br>Immeuble Le Spazio<br>92 000 NANTERRE | <b>AIRE DES TERRES DE GRAVES</b>                                                                                                                                    |  | <b>PC4a</b>  |                | <b>PC4a - NOTICE DESCRIPTIVE</b> |              |                   |  | <b>PAGE 15</b> |
|                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                             |                                                                                                                                  | <i>Ces plans ne sont pas des plans d'exécution.<br/>Ils ne sont pas destinés à la réalisation des travaux mais au<br/>dépôt du dossier de permis de construire.</i> |  | <b>IND.A</b> | <b>ECHELLE</b> |                                  | <b>PHASE</b> | <b>PC</b>         |  |                |
|                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                             |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                     |  |              | <b>FORMAT</b>  | <b>A3</b>                        | <b>DATE</b>  | <b>30/04/2026</b> |  |                |
|                                                                                                                                                   |                                                                                                                        |                                                                                                             |                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                     |  | <b>DES.</b>  | <b>MP</b>      | <b>VAL</b>                       | <b>GD</b>    |                   |  |                |