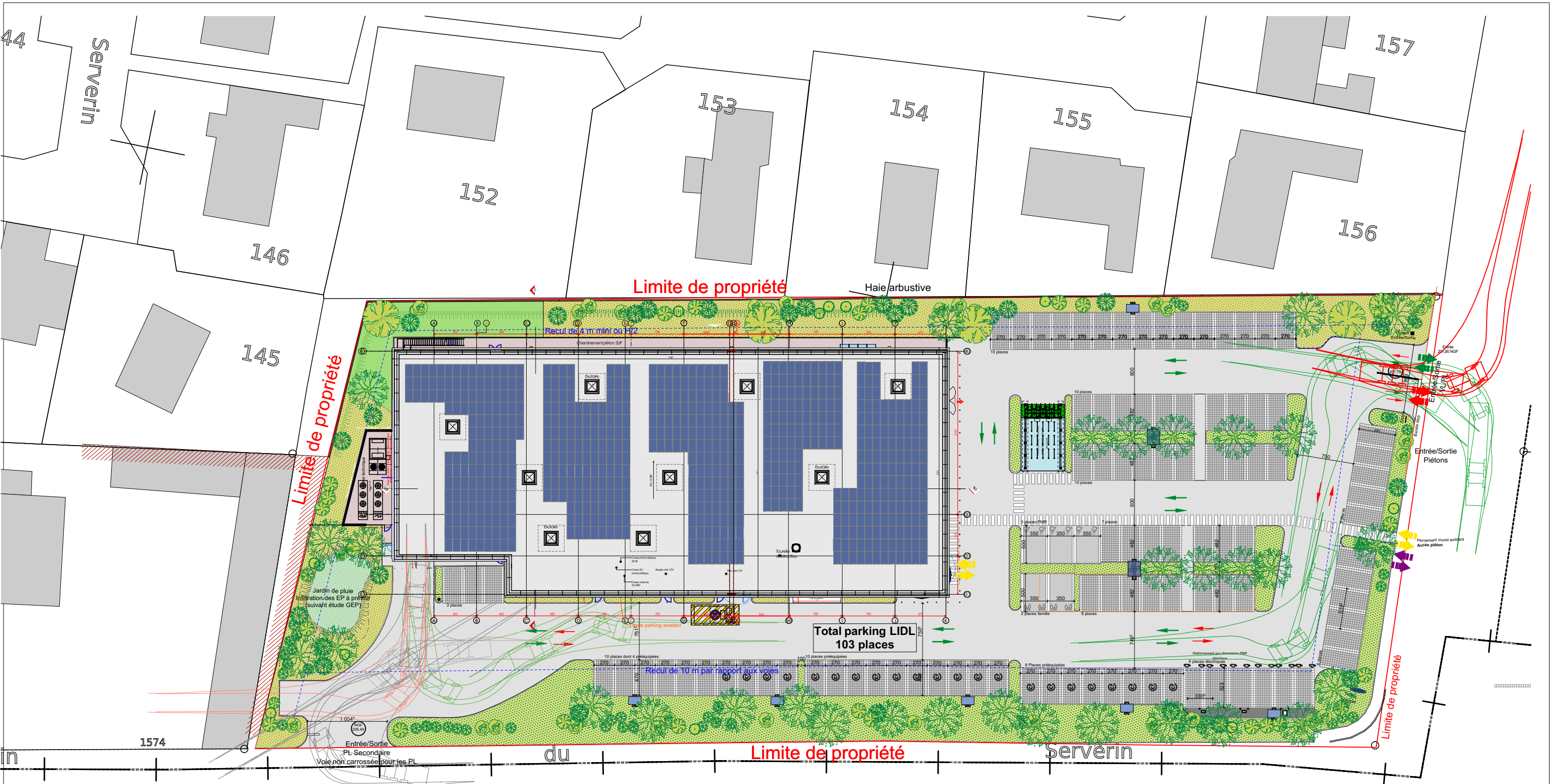




MAGASIN :		LIDL LAGNIEU Lieu-dit "Derrière Perrozan" Route du Port - RD20A 01150 LAGNIEU		Type de Surface		Désignation	nombre ou m²	Type de Surface	m²	Eléments relatifs au PLU		PLU	Projet	Eléments relatifs au PLU		PLU	Projet	PHASE		APD		
DR :		LIDL DR de Saint Quentin Fallavier (DR5) 17 Rue de Bretagne 38070 SAINT QUENTIN FALLAVIER		TYPE MAGASIN :		1. Nombre de places de parking		103	10. Surface totale des espaces verts		2051	Non réglementé	-	8. Clôtures	Non réglementé	Murs et clôtures existants conservés	GEP	charte LIDL	DATE		INDICE	
DESIGNATION :		Plan Masse		T14FR 2026		dont nombre de places PMR		3	dont Surface effective des EV		1948								11. Surface totale des VRD		4161	9. Bassin de rétention
						dont nombre de places véhicule électrique		6	11. Surface VRD stationnement		1288	- nombre d'arbres		21	10. Couleurs imposées (RAL)		-	Plantes grimpantes				
						dont nombre de places pré-équipées élec		22	dont Surface Aires de stationnement		2873	Retrait 10m de la RD		conforme	11. Surface parement de façade				-	6.80m	ECHELLE :	
						dont nombre de places sous ombrières		0	(voir le calcul loi ALUR PC2d)			Retrait H/2 sans être inf. à 4m			12. Surface panneaux composites		Non réglementé	-			ARCHITECTE :	
						dont nombre de places en enrobée		5	12. Surface photovoltaïque en toiture		0	1 place / 25m² surf. de vente : soit 60 places		13. Surface autre revêtement		Non réglementé			-			
						dont nombre de places en pavés drainants		98	13. Surface ombrières photovoltaïques		8537	Non réglementé		14. Hauteur maximale des constructions			UX	UX				
						2. Surface du parking couvert		0	14. Surface terrain initial		8537	coef 0.75		15. Type de toiture		Wissenbourg			-			
						3. Surface du parking non couvert (enrobée)		2412	15. Emprise au sol		8537	103 places		16. Hauteur, nombre et emplacement de mâts dits drapeaux			Non réglementé	-				
						4. Surface de l'aire de circulation du camion		-	16. Surface totale des enseignes		-	8 places		17. Zone PGRI et/ou PPRI		UX			UX			
						(le cas échéant)		-	17. Surface de la façade commerciale		-	16. Surface de la façade commerciale		18. Zone PLU			UX	UX				
						(uniquement pour les projets dans la région administrative de l'île de France)		-	SURFACE DE VENTE LIDL:		1439	-		19. Zone SCOT		UX			UX			
						5. Surface de places de stationnement et voirie DRAINANT		1202	SURFACE DE VENTE REGLEMENTAIRE:		1507	-		20. Volume déblais			UX	UX				
						6. Surface de places de stationnement et voirie ENROBEE		2499	SURFACE DE PLANCHER		1507	-		21. Volume remblais		UX			UX			
						7. Surfaces ARTIFICIALISEES		5965	SURFACE DE VENTE REGLEMENTAIRE:		1507	-		Présence de tourne à gauche (axe principale)			UX	UX				
						AVANT projet		5965	SURFACE DE PLANCHER		1507	-		En entrée		UX			UX			
						APRÈS projet		+524	Code de R*112-2 du Code de l'urbanisme (surface taxable)		2361	-		En sortie			UX	UX				
						APRÈS projet		6489	SURFACE D'ENTREPOT/RESERVES		298	-				UX			UX			
								3415				-					UX	UX				
								-				-				UX			UX			