Dossier de demande de Permis de Construire

Projet de construction du parc photovoltaïque flottant de Anse





Maître d'Ouvrage:

CP d'Anse

Adresse du Demandeur :

EDF power solutions France
43 Boulevard des Bouvets
CS 90310
92741 Nanterre Cedex

Adresse de Correspondance :

EDF power solutions France- Agence de Lyon
Mme MICHAUDET Lise
55 ter avenue René Cassin
69 009 LYON
mail : lise.michaudet@edf-re.fr

Décembre 2025





Pièces constitutives du dossier de demande de permis de construire

Pièces Administratives 1
Bordereau de dépôt des pièces jointes 2
Formulaire CERFA de demande de permis de construire 6
Délégation de Pouvoir 12
Extrait K-BIS EDF power solutions France 14
Extrait K-BIS CP d'ANSE 15
Tableau récapitulatif du foncier concerné par le projet 16
Tableau récapitulatif des coordonnées des postes de livraison et de transformation 16

PC 1 - Plan de situation du terrain 17
Localisation générale du projet 18
Vue aérienne 19
Plan cadastral du foncier concerné par le projet 20

PC 2 - Plans de masse des constructions 21
Plan de masse général du projet - Etat Initial 22
Plan de masse général du projet - Phase Construction 23
Plan de masse général du projet - Phase Exploitation 24
Plan de masse - Postes de livraison combinés aux postes de transformation - Poste de transformation 1 25
Plan de masse - Postes de transformation 2 et 3 26
Plan de masse - Postes de transformation 4 et 5 27
Plan de masse - Ilot 1 28
Plan de masse - Ilot 2 29
Plan de masse - Ilot 3 30
Plan de masse - Ilot 4 31
Plan de masse - Ilot 5 32

PC 3 - Plans en coupe du terrain et de la construction 33
Plan de localisation des coupes AA' et BB' 34
Coupe AA' - Tronçons 1 et 2 35
Coupe BB' - Tronçon 1 36
Coupe BB' - Tronçons 2 et 3 37
Coupes des postes de livraison combinés aux postes de transformation 1 et 2 38
Coupes du poste de transformation 1 39
Coupes du poste de transformation 2 40
Coupes du poste de transformation 3 41
Coupes du poste de transformation 4 42
Coupes du poste de transformation 5 43

PC 4 - Notice décrivant le terrain et présentant le projet 45

PC 5 - Plans des façades et des toitures 51
Plans des postes de livraison combinés aux postes de transformation 1 et 2 52
Plans du poste de transformation 1 53
Plans du poste de transformation 2 54
Plans du poste de transformation 3 55
Plans du poste de transformation 4 56
Plans du poste de transformation 5 57

PC 6 - Documents graphiques permettant d'appécier l'insertion du projet de construction dans son environnement 59
Vue A - depuis la Chapelle de Notre-Dame-de-Buissante (Pommiers) 60
Vue B - depuis la RD70E, entre le château Saint-Trys et le château de la Fontaine, point haut du territoire 61
Vue C - depuis Les abords immédiats du plan d'eau, sur un sentier de promenade (Anse) 62
Vue D - entre le plan d'eau et le site de loisirs de Bourdelan (Limite entre les communes d'Anse et Villefranche-sur-Saône) 63
Vue F - depuis Saint Bernard sur le plan d'eau 64

PC 7 - Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche 65
Vue C - depuis Les abords immédiats du plan d'eau, sur un sentier de promenade (Anse) 66

PC 8 - Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain 67
Vue E - depuis le GRP du Beaujolais au Bugey par la Dombes, route touristique du Beaujolais, point haut du territoire 68

PC 11 - Etude d'impact 69
Voir document joint à la demande de permis de construire

Pièces Administratives

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

- Bordereau de dépôt des pièces jointes

- Formulaire CERFA de demande de permis de construire

- Délégation de pouvoir

- Extraits K-BIS d'EDF power solutions France et de la SAS CP d'Anse

- Tableau récapitulatif du foncier concerné par le projet

- Tableau récapitulatif des coordonnées des postes de livraison et de conversion

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Bordereau de dépôt des pièces jointes à une demande de permis de construire

ⓘ Cochez les cases correspondant aux pièces jointes à votre demande et reportez le numéro correspondant sur la pièce jointe.
Pour toute précision sur le contenu exact des pièces à joindre à votre demande, vous pouvez vous référer à la liste détaillée qui vous a été fournie avec le formulaire de demande et vous renseigner auprès de la mairie ou du service départemental de l'État chargé de l'urbanisme.
Cette liste est exhaustive et aucune autre pièce ne peut vous être demandée.

Dans le cadre d'une saisine par voie papier, vous devez fournir quatre dossiers complets constitués chacun d'un exemplaire du formulaire de demande accompagné des pièces nécessaires à l'instruction de votre permis, parmi celles énumérées ci-dessous [Art. R.423-2 b) du code de l'urbanisme]. Des exemplaires supplémentaires du dossier complet sont parfois prévus par le code de l'urbanisme.

1 Pièces obligatoires pour tous les dossiers

Pièce	Nombre d'exemplaires à fournir uniquement dans le cadre d'une saisine par voie papier
☑ PC1. **Un plan de situation** du terrain [Art. R. 431-7 a) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier + 5 exemplaires supplémentaires
☑ PC2. **Un plan de masse** des constructions à édifier ou à modifier [Art. R. 431-9 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier + 5 exemplaires supplémentaires
☑ PC3. **Un plan en coupe** du terrain et de la construction [Article R. 431-10 b) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier + 5 exemplaires supplémentaires
☑ PC4. **Une notice** décrivant le terrain et présentant le projet [Art. R. 431-8 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☑ PC5. **Un plan des façades et des toitures** [Art. R. 431-10 a) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☑ PC6. **Un document graphique** permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement [Art. R. 431-10 c) du code de l'urbanisme][14]	1 exemplaire par dossier
☑ PC7. **Une photographie** permettant de situer le terrain dans l'environnement proche [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme][14]	1 exemplaire par dossier
☑ PC8. **Une photographie** permettant de situer le terrain dans le paysage lointain [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme][21]	1 exemplaire par dossier

[14] Cette pièce n'est pas exigée si votre projet se situe dans un périmètre ayant fait l'objet d'un permis d'aménager.

2 Pièces à joindre selon la nature et/ou la situation du projet

Pièce	Nombre d'exemplaires à fournir uniquement dans le cadre d'une saisine par voie papier
Si votre projet porte sur des travaux nécessaires à la réalisation d'une opération de restauration immobilière ou à l'intérieur d'un immeuble inscrit au titre des monuments historiques :	
☐ PC9. **Un document graphique** faisant apparaître l'état initial et l'état futur de chacune des parties du bâtiment faisant l'objet des travaux. [Art. R. 431-11 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe sur le domaine public ou en surplomb du domaine public :	
☐ PC10. **L'accord du gestionnaire** du domaine pour engager la procédure d'autorisation d'occupation temporaire du domaine public [Art. R. 431-13 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur des travaux nécessaires à la réalisation d'une opération de restauration immobilière ou sur un immeuble inscrit au titre des monuments historiques, sur un immeuble situé dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable ou abords des monuments historiques ou dans un cœur de parc national :	
☐ PC10-1. **Une notice complémentaire** indiquant les matériaux utilisés et les modalités d'exécution des travaux [Art. R. 431-14 et R. 431-14-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans un coeur de parc national :	
☐ PC10 -2. **Le dossier** prévu au II de l'article R. 331-19 du code de l'environnement [Art. R. 431-14-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est soumis à l'obligation de réaliser une étude d'impact :	
☑ PC11. **L'étude d'impact** ou la décision de dispense d'une telle étude [Art. R. 431-16 a) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC11-1. **L'étude d'impact** actualisée ainsi que les avis de l'autorité environnementale, des collectivités territoriales et leurs groupements intéressés par le projet [Art. R. 431-16 b) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet doit faire l'objet d'une évaluation de ses incidences sur un site Natura 2000 en application de l'article L. 414-4 du code de l'environnement :	
☐ PC11-2. **Le dossier d'évaluation des incidences** prévu à l'Art. R. 414-23 du code de l'environnement ou l'étude d'impact en tenant lieu [Art. R. 431-16 c) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est accompagné de la réalisation ou de la réhabilitation d'une installation d'assainissement non collectif:	
☐ PC11-3. **L'attestation de conformité** du projet d'installation [Art. R. 431-16 d) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est tenu de respecter les règles parasismiques :	
☐ PC12. **L'attestation** relative au respect des règles de construction parasismique au stade de la conception [Art. R. 431-16 e) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans une zone où un plan de prévention des risques impose la réalisation d'une étude :	
☐ PC13. **L'attestation** de l'architecte ou de l'expert certifiant que l'étude a été réalisée et que le projet la prend en compte [Art. R. 431-16 f) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet nécessite un agrément :	
☐ PC14. **La copie de l'agrément** [Art. R. 431-16 g) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe en commune littorale dans un espace remarquable ou dans un milieu à préserver :	
☐ PC15. **Une notice** précisant l'activité économique qui doit être exercée dans le bâtiment [Art. R. 431-16 h) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier

Si votre projet nécessite une étude de sécurité publique :	1 exemplaire par dossier
☐ PC16. **L'étude de sécurité** [Art. R. 431-16 i) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est tenu de respecter la réglementation thermique ou la réglementation environnementale :	
☐ PC 16-1. **L'attestation** de respect de la réglementation thermique, lorsqu'elle est exigée en application de l'article R.122-22 du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-16 j) du code de l'urbanisme] **OU** ☐ PC 16-1-1. **L'attestation** de respect des exigences de performance énergétique et environnementale, lorsqu'elle est exigée en application de l'article R.122-24-1 du code de la construction et de l'habitation [Art. R.431-16 j) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est situé à proximité d'une canalisation de transport dans une zone de dangers :	
☐ PC 16-2. **L'analyse** de compatibilité du projet avec la canalisation du point de vue de la sécurité des personnes, prévue à l'art. R. 555-31 du code de l'environnement [Art. R. 431-16 k) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur la construction d'un bâtiment comportant un lieu sécurisé auquel ont accès les véhicules de transport de fonds en vue de leur chargement ou déchargement :	
☐ PC 16-3. **Le récépissé** de transmission du dossier à la commission départementale de la sécurité des transports de fonds [Art. R. 431-16 l) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet fait l'objet d'une concertation au titre de l'article L.300-2 du code de l'urbanisme :	
☐ PC16-4. **Le bilan de la concertation** et **le document conclusif** [Art. R. 431-16 m) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe sur un terrain ayant accueilli une installation classée mise à l'arrêt définitif et régulièrement réhabilitée pour permettre l'usage défini dans les conditions prévues aux articles L. 512-6-1, L. 512-7-6 et L. 512-12-1 du code de l'environnement, et lorsqu'un usage différent est envisagé:	
☐ PC 16-5. **Une attestation** établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués, ou équivalent, garantissant que les mesures de gestion de la pollution au regard du nouvel usage du terrain projeté ont été prises en compte dans la conception du projet. [Art. R. 431-16 n) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans un secteur d'information sur les sols, et si la construction projetée n'est pas dans le périmètre d'un lotissement autorisé ayant déjà fait l'objet d'une demande comportant une attestation garantissant la réalisation d'une étude des sols :	
☐ PC 16-6. **Une attestation** établie par un bureau d'études certifié dans le domaine des sites et sols pollués, ou équivalent, garantissant que les mesures de gestion de la pollution au regard du nouvel usage du terrain projeté ont été prise en compte dans la conception du projet. [Art. R.431-16 o) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur des constructions situées dans un emplacement réservé à la réalisation d'un programme de logements par le plan local d'urbanisme ou le document en tenant lieu [Art. L. 151-41 4° du code de l'urbanisme] ou dans un secteur délimité par le plan local d'urbanisme ou le document d'urbanisme en tenant lieu dans lesquels, en cas de réalisation d'un programme de logement, une partie de ce programme doit être affectée à des catégories de logements locatifs sociaux [Art. L. 151-15 du code de l'urbanisme] :	
☐ PC17. **Un tableau** indiquant la surface de plancher des logements créés correspondant aux catégories de logements dont la construction sur le terrain est imposée par le plan local d'urbanisme ou le document d'urbanisme en tenant lieu [Art. R. 431-16-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur des constructions situées dans un secteur délimité par le plan local d'urbanisme ou le document en tenant lieu dans lequel les programmes de logements doivent comporter une proportion de logements d'une taille minimale [Art. L. 151-14 du code de l'urbanisme] :	
☐ PC17-1. **Un tableau** indiquant la proportion de logements de la taille minimale imposée par le plan local d'urbanisme ou par le document en tenant lieu [Art. R. 431-16-2 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier

Si votre projet porte sur la construction d'un immeuble collectif de plus de douze logements ou de plus de 800 m² de surface de plancher, située dans une commune faisant l'objet d'un arrêté de carence en logements sociaux, et en l'absence de dérogation préfectorale :	
☐ PC 17-2 **Un tableau** indiquant le nombre de logements familiaux et la part de ces logements familiaux correspondant à des logements locatifs sociaux définis à l'article L. 302-5 du code de la construction et de l'habitation hors logements financés avec un prêt locatif social [Art. R. 431-16-3 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si vous demandez une dérogation aux règles de gabarit en cas de PLU en justifiant que vous faites preuve d'exemplarité énergétique ou environnementale :	
☐ PC22. **Un document** prévu aux articles R. 171-1 à R. 171-5 du code de la construction et de l'habitation attestant que la construction fait preuve d'exemplarité énergétique ou d'exemplarité environnementale ou est à énergie positive selon les critères définis par ces dispositions [Art. R. 431-18 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC23. **Un document** par lequel le demandeur s'engage à installer des dispositifs conformes aux dispositions de l'arrêté prévu au 2° de l'article R. 111-23 [Art. R. 431-18-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet nécessite un défrichement :	
☐ PC24. **La copie de la lettre du préfet** qui vous fait savoir que votre demande d'autorisation de défrichement est complète, si le défrichement est ou non soumis à reconnaissance de la situation et de l'état des terrains et si la demande doit ou non faire l'objet d'une enquête publique [Art. R. 431-19 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur une installation classée pour la protection de l'environnement :	
☐ PC25. **Une justification du dépôt de la déclaration** au titre de la législation relative aux Installations Classées pour la Protection de l'Environnement [Art. R. 431-20 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC25-1. **Le récépissé de la demande d'enregistrement** lorsqu'il s'agit d'une installation classée pour la protection de l'environnement pour laquelle une demande d'enregistrement a été déposée en application de l'article L. 512-7 du code de l'environnement [Art. R. 431-16 a) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet nécessite un permis de démolir :	
☐ PC26. **La justification du dépôt** de la demande de permis de démolir [Art. R. 431-21 a) du code de l'urbanisme] **OU** si la demande de permis de construire vaut demande de permis de démolir : ☐ PC27. **Les pièces à joindre** à une demande de permis de démolir, selon l'annexe page 22 [Art. R. 431-21 b) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans un lotissement :	
☐ PC28. **Le certificat** indiquant la surface constructible attribuée à votre lot [Art. R. 442-11 1er al.) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC29. **Le certificat** attestant l'achèvement des équipements desservant le lot [Art. R. 431-22-1 a) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC29-1. **L'attestation de l'accord** du lotisseur, en cas de subdivision de lot [Art. R. 431-22-1 b) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans une zone d'aménagement concertée (ZAC) :	
☐ PC30. **La copie des dispositions du cahier des charges** de cession de terrain approuvé et publié dans les conditions de l'article D.311-11-1 qui indiquent le nombre de m² constructibles sur la parcelle et, si elles existent, des dispositions du cahier des charges, qui fixent les prescriptions techniques, urbanistiques et architecturales imposées pour la durée de réalisation de la zone [Art. R. 431-23 a) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC31. **La convention** entre la commune ou l'établissement public et vous qui fixe votre participation au coût des équipements de la zone [Art. R. 431-23 b) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier

Si votre projet se situe dans une opération d'intérêt national (OIN) :	
☐ PC 31-1. **L'attestation** de l'aménageur certifiant qu'il a réalisé ou prendra en charge l'intégralité des travaux mentionnés à l'article R. 331-5 du code de l'urbanisme [Art. R. 431-23-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans un périmètre de projet urbain partenarial (PUP) :	
☐ PC 31-2. **L'extrait de la convention** précisant le lieu du projet urbain partenarial et la durée d'exonération de la taxe d'aménagement [Art. R. 431-23-2 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si le terrain d'assiette doit faire l'objet d'une division avant l'achèvement de l'ensemble du projet :	
☐ PC32. **Le plan de division** du terrain [Art. R. 431-24 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
☐ PC33. **Le projet** de constitution d'une association syndicale des futurs propriétaires [Art. R. 431-24 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si le projet est soumis à la redevance bureaux :	
☐ PC 33-1. **Le formulaire** de déclaration de la redevance bureaux [Art. R. 431-25-2 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si le terrain ne peut comporter les emplacements de stationnement imposés par le document d'urbanisme :	
☐ PC34. **Le plan de situation** du terrain sur lequel sont réalisées les aires de stationnement et le plan des constructions et aménagements correspondants [Art. R. 431-26 a) du code de l'urbanisme] **OU** ☐ PC35. **La promesse synallagmatique** de concession ou d'acquisition [Art. R. 431-26 b) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur un équipement commercial dont la surface de vente est comprise entre 300 et 1 000 m² dans une commune de moins de 20 000 habitants :	
☐ PC36. **Une notice** précisant la nature du commerce projeté et la surface de vente [Art. R. 431-27-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est soumis à une autorisation de création de salle de spectacle cinématographique :	
☐ PC37. **La copie de la lettre du préfet** attestant que le dossier de demande est complet. [Art. R. 431-28 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur un immeuble de grande hauteur (IGH) :	
☐ PC38. **Le récépissé de dépôt** en préfecture de la demande d'autorisation prévue à l'article R. 146-14 du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-29 du code de l'urbanisme]	3 exemplaires
Si votre projet porte sur un établissement recevant du public (ERP) :	
☐ PC39. **Le dossier spécifique** permettant de vérifier la conformité du projet avec les règles d'accessibilité aux personnes handicapées prévu à l'article R. 122-11 a) du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-30 a) du code de l'urbanisme]	3 exemplaires du dossier spécifique
☐ PC40. **Le dossier spécifique** permettant de vérifier la conformité du projet avec les règles de sécurité prévu par l'article R. 122-11 b) du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-30 b) du code de l'urbanisme]	3 exemplaires du dossier spécifique
Si vous demandez une dérogation à une ou plusieurs règles du plan local d'urbanisme ou du document en tenant lieu pour réaliser des travaux nécessaires à l'accessibilité des personnes handicapées à un logement existant :	
☐ PC40-1. **Une note** précisant la nature des travaux pour lesquels une dérogation est sollicitée et justifiant que ces travaux sont nécessaires pour permettre l'accessibilité du logement à des personnes handicapées [Art. R. 431-31 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier

Si vous demandez une dérogation aux règles constructives mentionnées à l'article L. 112-13 du code de la construction et de l'habitation, pour la création ou l'agrandissement de logements par surélévation d'un immeuble achevé depuis plus de 2 ans :	
☐ PC 40-2. **Une demande de dérogation** comprenant les précisions et les justifications définies à l'article R. 112-9 du code de la construction et de l'habitation [Art. R. 431-31-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si vous demandez une ou plusieurs dérogations aux règles constructives au titre de l'article L. 151-29-1, L. 152-5, L.152-5-1 et L. 152-6 du code de l'urbanisme :	
☐ PC40-3. **Une note** précisant la nature de la ou des dérogations demandées justifiant du respect des objectifs et des conditions fixées aux articles L. 151-29-1, L. 152-5, L.152-5-1 et L. 152-6 du code de l'urbanisme pour chacune des dérogations demandées. [Art. R. 431-31-2 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si vous demandez une dérogation aux règles de hauteur du plan local d'urbanisme prévue à l'article L.152-5-2 du code de l'urbanisme :	
☐ PC40-4. **Une demande** de dérogation comprenant le document prévu à l'article R.171-3 du code de la construction et de l'habitation attestant que la construction fait preuve d'exemplarité environnementale [Art. R.431-31-3 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est subordonné à une servitude dite « de cours communes » :	
☐ PC41. **Une copie du contrat** ou de la décision judiciaire relatif à l'institution de ces servitudes [Art. R. 431-32 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est subordonné à un transfert des possibilités de construction :	
☐ PC42. **Une copie du contrat** ayant procédé au transfert de possibilité de construction résultant du COS [Art. R. 431-33 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est soumis à une autorisation d'exploitation commerciale :	
☐ PC43. **Le dossier** d'autorisation d'exploitation commerciale [Art. R. 431-33-1 du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet se situe dans une zone réglementée s'agissant de travaux conduisant à la création de locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant :	
☐ PC44. **Le dossier** de demande d'autorisation de travaux [Art. L.126-20 et L.183-14 du code de la construction et de l'habitation et arrêté du 8 décembre 2016 relatif aux modalités de constitution du dossier de demande d'autorisation de travaux conduisant à la création de locaux à usage d'habitation dans un immeuble existant]	3 exemplaires du dossier spécifique + 1 exemplaire supplémentaire si l'avis ou l'accord est requis de l'autorité compétente dans le domaine de l'architecture et du patrimoine ou de l'architecte des Bâtiments de France
Si votre projet est soumis, au titre du code du tourisme, à une autorisation de location d'un local à usage commercial en tant que meublé de tourisme tenant lieu d'autorisation d'urbanisme :	
☐ PC 45. **Un document** contenant la mention et les éléments prévus au 1) de l'article R. 324-1-7 du code du tourisme.	1 exemplaire par dossier
Si vous bénéficiez, lorsque votre projet est soumis à une obligation de raccordement à un réseau de chaleur et de froid, d'une dérogation :	
☐ PC 46. La décision prise sur la demande de dérogation à l'obligation de raccordement à un réseau de chaleur et de froid prévue à l'article L.712-3 du code de l'énergie [Art. R.431-16 q) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet est soumis aux dispositions de l'article 101 de la loi n°2021-1104 du 22 août 2021 Climat et Résilience :	
☐ PC 47. **L'attestation** prévue à l'article R. 171-35 du code de la construction et de l'habitation [Art. R.431-16 r) du code de l'urbanisme] **OU** ☐ PC 48. **L'attestation** mentionnée à l'article R. 111-25-19 du code de l'urbanisme [Art. R.431-16 r) du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur une installation, une construction ou un ouvrage mentionné à l'article L. 111-29 du code de l'urbanisme :	
☐ PC 49. **Un document** permettant de justifier le respect des critères prévus à l'article R. 111-20-1 du code de l'urbanisme [Art. R. 431-27 I du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier

Si votre projet porte sur une installation, une construction ou un ouvrage mentionné à l'article L. 111-28 du code de l'urbanisme :	
☐ PC 50. **Un document** permettant de justifier que l'installation des serres, des hangars et des ombrières à usage agricole est nécessaire à l'exercice d'une activité agricole, pastorale ou forestière [Art. R. 431-27 II du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier
Si votre projet porte sur une installation, un ouvrage ou une construction agrivoltaïque :	
☐ PC 51. **Un dossier** présentant les justifications détaillées du respect des conditions prévues à l'article L.314-36 du code de l'énergie [Art. R. 431-27 III du code de l'urbanisme]	1 exemplaire par dossier

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

CERFA
N° 13409*15

Demande de Permis de construire comprenant ou non des démolitions

Ce document est émis par le ministère en charge de l'urbanisme.

Pour les demandes de permis de construire de maisons individuelles et de leurs annexes, vous pouvez utiliser le formulaire spécifique cerfa n° 13406

ⓘ Depuis le 1er janvier 2022, vous pouvez déposer votre demande par voie dématérialisée selon les modalités définies par la commune compétente pour la recevoir.

ⓘ Depuis le 1er septembre 2022, de nouvelles modalités de gestion des taxes d'urbanisme sont applicables. Sauf cas particuliers, pour toute demande d'autorisation d'urbanisme déposée à compter de cette date, une déclaration devra être effectuée auprès des services fiscaux, dans les 90 jours suivant l'achèvement de la construction (au sens de l'article 1406 du CGI), sur l'espace sécurisé du site www.impots.gouv.fr via le service « Gérer mes biens immobiliers ».

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur avec un lecteur pdf.

Vous devez utiliser ce formulaire si :

- vous réalisez une nouvelle construction.
- vous effectuez des travaux sur une construction existante.
- votre projet comprend des démolitions.
- votre projet nécessite une autorisation d'exploitation commerciale.

Pour savoir précisément à quelle(s) formalité(s) est soumis votre projet, vous pouvez vous reporter à la notice explicative ou vous renseigner auprès de la mairie du lieu de votre projet ou vous rendre sur le service en ligne Assistance aux demandes d'autorisations d'urbanisme (AD'AU) disponible sur www.service-public.fr

Cadre réservé à la mairie du lieu du projet

P C — Dpt — Commune — Année — N° de dossier

La présente déclaration a été reçue à la mairie le __/__/____

Cachet de la mairie et signature du receveur

Dossier transmis :

- ☐ à l'Architecte des Bâtiments de France
- ☐ au Directeur du Parc National
- ☐ au Secrétariat de la Commission Départementale d'Aménagement Commercial
- ☐ au Secrétariat de la Commission Nationale d'Aménagement Commercial

1 Identité du demandeur [1]

ⓘ Le demandeur indiqué dans le cadre ci-dessous sera le titulaire de la future autorisation et le redevable des taxes d'urbanisme. Dans le cas de demandeurs multiples, chacun des demandeurs, à partir deuxième, doit remplir la fiche complémentaire « Autres demandeurs ». Les décisions prises par l'administration seront notifiées au demandeur indiqué ci-dessous. Une copie sera adressée aux autres demandeurs, qui seront co-titulaires de l'autorisation et solidairement responsables du paiement des taxes.

1.1 Vous êtes un particulier

Nom — Prénom

Date et lieu de naissance : Date : __/__/____

Commune :

Département : — Pays :

1.2 Vous êtes une personne morale

Dénomination : CP d'ANSE

Raison sociale :

N° SIRET : 9 9 4 1 7 3 7 9 7 0 0 0 2 2 — Type de société (SA, SCI…) : SASU

Représentant de la personne morale :

Nom : BOUKEBBOUS — Prénom : SOFIANE

2 Coordonnées du demandeur

Adresse : Numéro : 43 — Voie : boulevard des Bouvets

Lieu-dit : chez EDF power solutions France

Localité : NANTERRE CEDEX

Code postal : 9 2 7 4 1 — BP : — Cedex :

Téléphone : 0 6 0 1 9 2 0 3 8 2 — Indicatif pour le pays étranger :

Adresse électronique : lise.michaudet@edf-re.fr

Si le demandeur habite à l'étranger :

Pays : — Division territoriale :

☑ J'accepte de recevoir à l'adresse électronique communiquée les réponses de l'administration et notamment par lettre recommandée électronique ou par un autre procédé électronique équivalent les documents habituellement notifiés par lettre recommandée avec accusé de réception. Elles feront l'objet d'un traitement de données dans le cadre de cette demande.

[1] Vous pouvez déposer une demande si vous êtes dans un des quatre cas suivants : vous êtes propriétaire du terrain ou mandataire du ou des propriétaires ; vous avez l'autorisation du ou des propriétaires ; vous êtes co-indivisaire du terrain en indivision ou son mandataire ; vous avez qualité pour bénéficier de l'expropriation du terrain pour cause d'utilité publique.

3 Le terrain

3.1 Localisation du (ou des) terrain(s)

ⓘ Les informations et plans (voir liste des pièces à joindre) que vous fournissez doivent permettre à l'administration de localiser précisément le (ou les) terrain(s) concerné(s) par votre projet.
Le terrain est constitué de l'ensemble des parcelles cadastrales d'un seul tenant appartenant à un même propriétaire[2].

Adresse du (ou des) terrain(s)

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité : ANSE

Code postal : 6 9 4 8 0

Références cadastrales[3] :

ⓘ Si votre projet porte sur plus de 3 parcelles cadastrales, veuillez renseigner une ou plusieurs annexes Références cadastrales complémentaires

Préfixe : Section : Numéro : Superficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro : Superficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Préfixe : Section : Numéro : Superficie de la parcelle cadastrale (en m²) :

Superficie totale du terrain (en m²)[4] : 506 108

3.2 Situation juridique du terrain

ⓘ Ces données, qui sont facultatives, peuvent toutefois vous permettre de faire valoir des droits à construire ou de bénéficier d'impositions plus favorables.

Êtes-vous titulaire d'un certificat d'urbanisme pour ce terrain ?	☐ Oui	☑ Non	☐ Je ne sais pas
Le terrain est-il situé dans un lotissement ?	☐ Oui	☑ Non	☐ Je ne sais pas
Le terrain est-il situé dans une Zone d'Aménagement Concertée (Z.A.C.) ?	☐ Oui	☑ Non	☐ Je ne sais pas
Le terrain fait-il partie d'un remembrement urbain (Association Foncière Urbain) ?	☐ Oui	☑ Non	☐ Je ne sais pas
Le terrain est-il situé dans un périmètre ayant fait l'objet d'une convention de Projet Urbain Partenarial (P.U.P) ?	☐ Oui	☑ Non	☐ Je ne sais pas
Le projet est-il situé dans le périmètre d'une Opération d'Intérêt National (O.I.N) ?	☐ Oui	☑ Non	☐ Je ne sais pas

Si votre terrain est concerné par l'un des cas ci-dessus, veuillez préciser, si vous les connaissez, les dates de décision ou d'autorisation, les numéros et les dénominations :

[2] Si votre projet d'aménagement est situé dans le périmètre d'une opération de revitalisation du territoire et prévu par un contrat de projet partenarial d'aménagement (PPA), la contiguïté des parcelles n'est pas requise dans le cadre d'une demande de permis d'aménager.
[3] En cas de besoin, vous pouvez vous renseigner auprès de la mairie.
[4] La superficie totale est l'addition de la superficie de chaque parcelle désignée dans le présent document et les annexes Références cadastrales complémentaires.

4 À remplir pour une demande comprenant un projet de construction

4.1 Architecte

Vous avez eu recours à un architecte[5] : Oui ☑ Non ☐
Si oui, vous devez compléter les informations ci-dessous :

Pour un architecte personne physique :

Nom de l'architecte : Prénom :

Pour un architecte personne morale :

Dénomination
ATELIER F4

Raison sociale
SCOP ATELIER F4

N° SIRET
3 3 1 4 0 7 2 7 0 0 0 0 3 1

Type de société (SA, SCI…)
Société Coopérative Participative

Représentant de la personne morale :

Nom : PROVOST
Prénom : LAETITIA

Numéro : 12 Voie : RUE AMPERE

Lieu-dit :

Localité : GRENOBLE

Code postal : 3 8 0 0 0 BP : Cedex :

N° de récépissé de déclaration à l'ordre des architectes[6] : S00908PC000736489

Conseil régional de l'ordre : Auvergne-Rhône-Alpes

Téléphone : 0 4 7 6 4 9 5 0 6 9 **ou** Télécopie : **ou**

Adresse électronique :
atelierf4 @ atelierf4.com

Si vous n'avez pas eu recours à un architecte, veuillez cocher la case ci-dessous[7] :

☐ Je déclare sur l'honneur que mon projet entre dans l'une des situations pour lesquelles le recours à l'architecte n'est pas obligatoire.

4.2 Nature du projet envisagé

☑ Nouvelle construction ☐ Travaux sur construction existante
☐ Le terrain doit être divisé en propriété ou en jouissance avant l'achèvement de la (ou des) construction(s)

[5] Lorsque le recours à l'architecte est obligatoire pour établir le projet architectural faisant l'objet de la demande, celui-ci doit comporter la signature de tous les architectes qui ont contribué à son élaboration (loi n° 77-2 du 3 janvier 1977 sur l'architecture).
[6] Le numéro de récépissé est transmis par l'architecte auteur du projet architectural lorsque celui-ci est soumis à la formalité de déclaration à l'ordre des architectes.
[7] Vous pouvez vous dispenser du recours à un architecte si vous êtes un particulier ou une exploitation agricole à responsabilité limitée à associé unique et que vous déclarez vouloir édifier ou modifier pour vous-même :
– Une construction à usage autre qu'agricole qui n'excède pas 150 m² de surface de plancher ;
– Une extension de construction à usage autre qu'agricole si cette extension n'a pas pour effet de porter l'ensemble après travaux au-delà de 150 m² de surface de plancher ;
– Une construction à usage agricole dont la surface de plancher et l'emprise au sol n'excèdent pas 800 m² ;
– Des serres de production dont le pied-droit a une hauteur inférieure à 4 mètres et dont la surface de plancher et l'emprise au sol n'excèdent pas 2000 m

Courte description de votre projet ou de vos travaux :

Le projet concerne la réalisation d'une centrale photovoltaïque flottante. Il comprend l'ensemble des panneaux et leur supports flottants, deux postes de livraison combinés à des postes de transformation et cinq postes de transformation.

Les équipements installés ont les caractéristiques suivantes :
- Postes de livraison combinés d'une hauteur surélevée de 6.15 m, habillés de bardage bois
- Postes de transformation de hauteur surélevée allant de 4,15m à 6,75m, habillés de bardage bois
Les bandeaux de toiture, portes, grilles, passerelles et escaliers seront de couleur verte (RAL 6007)
Les toits terrasses seront vertes.

Les panneaux photovoltaïques seront de teinte bleutée et les flotteurs seront de teinte grise, type RAL 7035.

Votre projet porte sur une installation agrivoltaïque ☐ Oui ☑ Non

Si votre projet nécessite une puissance électrique supérieure à 12 kVA monophasé (ou 36 kVA triphasé), indiquez la puissance électrique nécessaire à votre projet :

Si votre projet est un ouvrage de production d'électricité à partir de l'énergie solaire installé sur le sol ou d'ombrières photovoltaïque, indiquez sa puissance crête ____ kW et la destination principale de l'énergie produite :

injection sur le réseau de distribution

4.3 Informations complémentaires

- Nombre total de logements créés : 0 dont individuels : dont collectifs :
- Répartition du nombre total de logements créés par type de financement :

Logement Locatif Social Accession Sociale (hors prêt à taux zéro) Prêt à taux zéro Autres financements :

- Mode d'utilisation principale des logements :

☐ Occupation personnelle (particulier) ou en compte propre (personne morale) ☐ Vente ☐ Location

S'il s'agit d'une occupation personnelle, veuillez préciser :

☐ Résidence principale ☐ Résidence secondaire

Si le projet porte sur une annexe à l'habitation, veuillez préciser :

☐ Piscine ☐ Garage ☐ Véranda ☐ Abri de jardin

☐ Autres annexes à l'habitation :

Répartition du nombre de logements créés par type de résidence :

Résidence pour personnes âgées Résidence pour étudiants Résidence de tourisme Résidence hôtelière à vocation sociale Résidence sociale Résidence pour personnes handicapées

☐ Autres

- Nombre de chambres créées en foyer ou dans un hébergement d'un autre type :
- Répartition du nombre de logements créés selon le nombre de pièces : 1 pièce 2 pièces 3 pièces 4 pièces 5 pièces 6 pièces et plus
- Le nombre de niveaux du bâtiment le plus élevé : au-dessus du sol **et** au-dessous du sol
- Indiquez si vos travaux comprennent notamment :

☐ Extension ☐ Surélévation ☐ Création de niveaux supplémentaires

8

- Information sur la destination des constructions futures en cas de réalisation au bénéfice d'un service public ou d'intérêt collectif :

☐ Transport ☐ Enseignement et recherche ☐ Action sociale
☑ Ouvrage spécial ☐ Santé ☐ Culture et loisir

4.4 Construction périodiquement démontée et ré-installée

Période(s) de l'année durant laquelle (lesquelles) la construction doit être démontée :

4.5 Emprise au sol[8]

Emprise au sol avant travaux (en m²) : 0

Emprise au sol créée (en m²) : 330

Emprise au sol supprimée (en m²) : 0

[8] L'emprise au sol est la projection verticale du volume de la construction, tout débords et surplomb inclus (Art. R420-1 du code de l'urbanisme).

4.5 Destination, sous-destination des constructions et tableau des surfaces

Surface de plancher[9] en m² (article R.111-22 du code de l'urbanisme)

Destinations (article R.151-27 du code de l'urbanisme)	**Sous-destinations** (article R.151-28 du code de l'urbanisme)	Surface existante avant travaux (A)	Surface créée[10] (B)	Surface créée par changement de destination[11] ou de sous-destination[12] (C)	Surface supprimée[13] (D)	Surface supprimée par changement de destination[11] ou de sous-destination[12] (E)	Surface totale = (A) + (B) + (C) – (D) – (E)
Exploitation agricole et forestière	Exploitation agricole						
	Exploitation forestière						
Habitation	Logement						
	Hébergement						
Commerce et activités de service	Artisanat et commerce de détail						
	Restauration						
	Commerce de gros						
	Activités de services où s'effectue l'accueil d'une clientèle						
	Cinéma						
	Hôtels						
	Autres hébergements touristiques						
Équipement d'intérêt collectif et services publics	Locaux et bureaux accueillant du public des administrations publiques et assimilés						
	Locaux techniques et industriels des administrations publiques et assimilés		148,3				148,3
	Établissements d'enseignement, de santé et d'action sociale						
	Salles d'art et de spectacles						
	Équipements sportifs						
	Lieux de culte						
	Autres équipements recevant du public						
Autres activités des secteurs primaires, secondaire ou tertiaire	Industrie						
	Entrepôt						
	Bureau						
	Centre de congrès et d'exposition						
	Cuisine dédiée à la vente en ligne						
Surfaces totales (en m²)			148,3				148,3

[9] Vous pouvez vous aider de la fiche d'aide pour le calcul des surfaces disponible sur www.service.public.fr.
[10] Il peut s'agir soit d'une surface nouvelle construite à l'occasion des travaux, soit d'une surface résultant de la transformation d'un local non constitutif de surface de plancher (ex : transformation du garage d'une habitation en chambre).
[11] Le changement de destination consiste à transformer une surface existante de l'une des cinq destinations mentionnées dans le tableau vers une autre de ces destinations. Par exemple : la transformation de surfaces de commerces et activités de service en habitation.
[12] Le changement de sous-destination consiste à transformer une surface existante de l'une des vingt sous-destinations mentionnées dans le tableau vers une autre de ces sous-destinations. Par exemple : la transformation de surfaces d'entrepôt en bureau ou en salle d'art et de spectacles.
[13] Il peut s'agir soit d'une surface démolie à l'occasion des travaux, soit d'une surface résultant de la transformation d'un local constitutif de surface de plancher (ex : transformation d'un commerce en local technique dans un immeuble commercial).

4.7 Stationnement

Nombre de places de stationnement

Avant réalisation du projet : ____ Après réalisation du projet : ____

Places de stationnement affectées au projet, aménagées ou réservées en dehors du terrain sur lequel est situé le projet

Adresse 1 des aires de stationnement :

Numéro : ____ Voie : ____

Lieu-dit : ____

Localité : ____

Code postal : ____ ____ ____ ____ ____

Adresse 2 des aires de stationnement :

Numéro : ____ Voie : ____

Lieu-dit : ____

Localité : ____

Code postal : ____ ____ ____ ____ ____

Nombre de places : ____

Surface totale affectée au stationnement : ____ m², dont surface bâtie : ____ m²

Pour les commerces et cinémas :

Emprise au sol des surfaces, bâties ou non, affectées au stationnement (m²) : ____

5 À remplir lorsque le projet nécessite des démolitions

ⓘ Tous les travaux de démolition ne sont pas soumis à permis. Il vous appartient de vous renseigner auprès de la mairie afin de savoir si votre projet de démolition nécessite une autorisation.
Vous pouvez également demander un permis de démolir distinct de la présente demande.

Date(s) approximative(s) à laquelle le ou les bâtiments dont la démolition est envisagée ont été construits :

☐ Démolition totale ☐ Démolition partielle

En cas de démolition partielle, veuillez décrire les travaux qui seront, le cas échéant, effectués sur les constructions restantes :

Nombre de logements démolis : ____ ____ ____

6 Participation pour voirie et réseaux

ⓘ Si votre projet se situe sur un terrain soumis à la participation pour voirie et réseaux (PVR), indiquez les coordonnées du propriétaire ou celles du bénéficiaire de la promesse de vente, s'il est différent du demandeur.

6.1 Pour un particulier

Nom Prénom

6.2 Pour une personne morale

Dénomination

Raison sociale

N° SIRET Type de société (SA, SCI…)

Représentant de la personne morale :

Nom Prénom

Adresse : Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Adresse électronique :

@

Si le demandeur habite à l'étranger :

Pays : Division territoriale :

7 Informations pour l'application d'une législation connexe

Indiquez si votre projet :

– porte sur une installation, un ouvrage, des travaux ou une activité (IOTA) soumis à déclaration Loi sur l'eau en application des articles L. 214-1 et suivants du code de l'environnement Oui ☐ Non ☐

– porte sur des travaux soumis à autorisation environnementale en application du L.181-1 du code de l'environnement Oui ☐ Non ☐

– fait l'objet d'une dérogation au titre du L.411-2 4° du code de l'environnement (dérogation espèces protégées) Oui ☐ Non ☐

– porte sur une installation classée soumise à enregistrement en application de l'article L. 512-7 du code de l'environnement Oui ☐ Non ☐

– relève de l'article L.632-2-1 du code du patrimoine (avis simple de l'architecte des Bâtiments de France pour les antennes-relais et les opérations liées au traitement de l'habitat indigne) Oui ☐ Non ☐

– a déjà fait l'objet d'une demande d'autorisation ou d'une déclaration au titre d'une autre législation que celle du code de l'urbanisme Oui ☐ Non ☐

Précisez laquelle :

– est soumis à une obligation de raccordement à un réseau de chaleur et de froid prévue à l'article L.712-3 du code de l'énergie Oui ☐ Non ☐

– relève du II de l'article L. 171-4 du code de la construction et de l'habitation Oui ☐ Non ☐

10

ⓘ Si votre projet conduit à porter atteinte à une allée d'arbres ou un à alignement d'arbres bordant une voie ouverte à la circulation publique au sens de l'article L. 350-3 du code de l'environnement, une autorisation doit être obtenue ou une déclaration réalisée en application de cet article.

Indiquez si votre projet se situe dans les périmètres de protection suivants :

ⓘ Informations complémentaires

☐ se situe dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable

☐ se situe dans les abords d'un monument historique

☐ porte sur un immeuble inscrit au titre des monuments historiques

☐ si votre projet se situe dans un site classé ou en instance de classement au titre du code de l'environnement

8 Engagement du (ou des) demandeurs

J'atteste avoir qualité pour demander la présente autorisation.

Je certifie exacts les renseignements fournis.

Le demandeur, et le cas échéant l'architecte, ont connaissance des règles générales de construction prévues par le code de la construction et de l'habitation.

Je suis informé(e) qu'une déclaration devra impérativement être effectuée auprès des services fiscaux dans les 90 jours suivant l'achèvement des travaux (au sens de l'article 1406 du code général des impôts) pour les demandes d'autorisation d'urbanisme déposées à compter du 1er septembre 2022 en vue du calcul des impôts fonciers et des taxes d'urbanisme, à partir de mon parcours déclaratif sur le service en ligne « Gérer mes biens immobiliers » accessible depuis l'espace sécurisé du site www.impots.gouv.fr.

La déclaration doit être validée pour être prise en compte.

L'absence de déclaration dans les délais prescrits, les inexactitudes ou omissions constatées dans la déclaration sont sanctionnées par l'application de l'amende fiscale prévue à l'article 1729 C du code général des impôts.

À

Fait le __/__/____

Signature du (des) demandeur(s)

⚠ Dans le cadre d'une saisine par voie papier

Votre demande doit être établie en quatre exemplaires et doit être déposée à la mairie du lieu du projet. Vous devrez produire :

– un exemplaire supplémentaire, si votre projet se situe dans le périmètre d'un site patrimonial remarquable ou se voit appliquer une autre protection au titre des monuments historiques ;

– un exemplaire supplémentaire, si votre projet se situe dans un site classé, un site inscrit ou une réserve naturelle ;

– un exemplaire supplémentaire, si votre projet fait l'objet d'une demande de dérogation auprès de la commission régionale du patrimoine et de l'architecture ;

– deux exemplaires supplémentaires, si votre projet se situe dans un cœur de parc national ;

– deux exemplaires supplémentaires dont un sur support dématérialisé, si votre projet est soumis à autorisation d'exploitation commerciale.

Traitements des données à caractère personnel

Conformément au Règlement (UE) 2016/679 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation des données et à la loi n° 78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés modifiée, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification.

1 Traitement des données à des fins d'instruction de la demande d'autorisation

Vos données recueillies seront transmises aux services compétents pour l'instruction de votre demande.Pour toute information, question ou exercice de vos droits portant sur la collecte et le traitement de vos données à des fins d'instruction, veuillez prendre contact avec la mairie du lieu de dépôt de votre dossier.

2 Traitements à des fins de mise en œuvre et de suivi des politiques publiques basées sur la construction neuve et de statistiques

Vos données à caractère personnel sont traitées automatiquement par le Service des données et études statistiques (SDES), service statistique ministériel de l'énergie, du logement, du transport et de l'environnement rattaché au Ministère chargé de l'urbanisme, à des fins de mise en œuvre et de suivi des politiques publiques basées sur la construction neuve et de statistiques sur le fondement des articles R. 423-75 à R. 423-79 du code de l'urbanisme.

Pour toute information complémentaire, vous devez vous reporter à l'arrêté du 16 mars 2021 relatif au traitement automatisé des données d'urbanisme énumérées à l'article R. 423-76 du code de l'urbanisme dénommé « SITADEL » au ministère chargé de l'urbanisme, présent sur le site Légifrance à l'adresse suivante* .

Concernant SITADEL, vous pouvez exercer vos droits d'accès et de rectification auprès du délégué à la protection des données (DPD) du ministère en charge de l'urbanisme :

• à l'adresse suivante :

rgpd.bacs.sdes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr ou dpd.daj.sg@developpement-durable.gouv.fr

Attention, si votre question concerne le traitement de vos données à des fins d'instruction, veuillez vous reporter au 1).

Si vous estimez que vos droits ne sont pas respectés, vous pouvez faire une réclamation auprès de la Commission Nationale Informatique et Libertés (CNIL), à partir de son formulaire de contact https://www.cnil.fr/fr/plaintes.

* https://www.legifrance.gouv.fr/jorf/id/JORFTEXT000043279929

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté Égalité Fraternité

ANNEXE
Références cadastrales complémentaires

ⓘ Si votre projet porte sur plusieurs parcelles cadastrales, veuillez indiquer pour chaque parcelle cadastrale sa superficie. La superficie totale du terrain devra être complétée dans la partie Terrain du Cerfa.

⚠ Cette fiche permet de renseigner 23 parcelles complémentaires. Si besoin vous pouvez utiliser plusieurs annexes pour compléter autant de parcelles que nécessaires en les numérotant de 1 à n.

Numéro d'annexe :

Préfixe	Section	Numéro	Superficie de la parcelle cadastrale (en m²)
000	ZA	10	63 820
000	ZA	55	37 730
000	ZA	56	9 890
000	ZA	5	32 340
000	ZA	6	10 340
000	ZA	7	3 810
000	ZA	51	94 856
000	ZA	52	40 904
000	ZA	53	1 114
000	ZA	54	2 296
000	ZA	57	1 099
000	ZA	32	3 669
000	ZA	11	4 490
000	ZA	2	199 750

DECISION PORTANT DELEGATION DE POUVOIRS ET DE RESPONSABILITES AU RESPONSABLE DE ZONE SUD-EST ET OUTRE-MER

EXTRAIT

Le soussigné, Didier Hellstern, agissant en sa qualité de Directeur Développement France d'EDF Renouvelables France, dûment habilité par délégation de pouvoirs et des responsabilités,
ci-après, le « **Délégant** »,

Etant précisé :

- qu'EDF Renouvelables est Présidente d'EDF Renouvelables France, société par actions simplifiée au capital de 100.500.000 euros, dont le siège est à Cœur Défense – Tour B – 100, Esplanade du Général de Gaulle, 92 932 Paris La Défense Cedex, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le numéro 434 689 915,
- Qu'EDF Renouvelables est également Présidente de Futuren, société par actions simplifiée au capital de 1.714.434,87 euros, dont le siège est à Cœur Défense –100, Esplanade du Général de Gaulle, 92 932 Paris La Défense, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Nanterre sous le numéro 423 127 281,
- Que Futuren est Présidente de Futuren Asset Management, société par actions simplifiée au capital de 200.000 euros, dont le siège est au 1330 avenue JRGG de la Lauzière, Europarc de Pichaury, Bât B9, BP 80199, 13795 Aix-en-Provence Cedex 3, immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Aix-en-Provence sous le numéro 804 081 784,
- Que Futuren Asset Management est Présidente de Royal Wind, société par actions simplifiée au capital de 40.000 euros, dont le siège est au 1330 avenue JRGG de la Lauzière, Europarc de Pichaury, Bât B9, BP 80199, 13795 Aix-en-Provence Cedex 3, immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Aix-en-Provence sous le numéro 484 022 892,
- Que Futuren Asset Management est Présidente de Theowatt, société par actions simplifiée au capital de 40.000 euros, dont le siège est au 1330 avenue JRGG de la Lauzière, Europarc de Pichaury, Bât B9, BP 80199, 13795 Aix-en-Provence Cedex 3, immatriculée au registre du commerce et des sociétés d'Aix-en-Provence sous le numéro 494 606 684,
- que Futuren, Futuren Asset Management, Theowatt, ou Royal Wind sont Présidente de société(s) ayant pour objet ou pour activité le développement, la réalisation ou l'exploitation en France d'une ou de plusieurs centrales de production d'énergie issue de l'énergie éolienne terrestre et/ou la prise de participation dans des sociétés ayant cet objet ou cette activité,
- qu'EDF Renouvelables France est Présidente, Directeur Général ou Gérante de société(s) ayant pour objet ou pour activité le développement, la réalisation ou l'exploitation en France d'une ou de plusieurs centrales de production d'énergie issue de l'énergie éolienne terrestre, photovoltaïque et/ou d'un ou plusieurs systèmes de stockage, et/ou la prise de participation dans des sociétés ayant cet objet ou cette activité,

Agissant au nom et pour le compte de :

- EDF Renouvelables France,
- Futuren,
- Futuren Asset Management,
- Theowatt,
- Royal Wind,
- d'EGM Wind et des sociétés dont EGM Wind est Présidente,
- des Société(s) dont EDF Renouvelables France, Futuren, Futuren Asset Management, Theowatt, et/ou Royal Wind sont Présidente, Directeur Général ou Gérante et ayant pour objet ou pour activité le développement, la réalisation ou l'exploitation en France d'une ou de plusieurs centrales de production d'énergie issue de l'énergie éolienne terrestre, photovoltaïque et/ou d'un ou plusieurs systèmes de stockage, et/ou la prise de participation dans des sociétés ayant cet objet ou cette activité (hormis les sociétés Luxel, Oryx, Oryon et leurs filiales respectives ainsi que la société Green Lighthouse Développement et ses filiales),

ci-après, les « **Sociétés Rattachées** ».

Le Délégant a décidé de déléguer à Monsieur Sofiane Boukebbous, en sa qualité de Directeur de Zone Sud-Est et Outre-Mer, ci-après le « **Délégataire** », dans le cadre de ses attributions et aux conditions ci-après définies, une partie de ses pouvoirs.

En sa qualité de Directeur de Zone Sud-Est et Outre-Mer , le Délégataire est responsable au sein des Sociétés Rattachées de piloter le développement des projets éoliens terrestres, photovoltaïques au sol et flottants et de stockage d'énergie, ainsi que les ouvrages de raccordement qui y sont rattachés, situés dans la zone Sud-Est et Outre-Mer[1] (ci-après les « **Projets** ») jusqu'à leur réception provisoire dans les meilleures conditions de sécurité, de qualité, de délai et de coût. Dans ces domaines, le Délégataire dispose des compétences, de l'autorité et des moyens nécessaires pour superviser et assurer notamment :

(i) la sécurité et la protection de la santé des personnes placées sous son autorité, notamment dans les agences de développement relevant de son périmètre géographique, et à l'exception des pouvoirs spécifiques attribués par ailleurs aux responsables des sites multi-entreprises ou multi-Directions, tels que notamment les sites de Paris La Défense, Le Blasco (Montpellier), Colombiers, Nantes, Lyon,
(ii) la définition, en concertation avec la Direction Développement France, de la stratégie de développement des Projets relevant de son périmètre géographique ainsi que sa mise en œuvre, allant de l'identification de nouveaux Projets potentiels jusqu'à leur réalisation, à savoir jusqu'à la réception provisoire de chaque Projet et à son transfert à la Direction OMEGA – Opérations, Maintenance et Gestion d'Actifs d'EDF Renouvelables France,
(iii) le développement et l'entretien de relations avec les acteurs locaux clés.

Pour l'exercice de ces missions, le Délégant délègue les pouvoirs suivants, au nom et pour le compte des Sociétés Rattachées, dans la zone Sud-Est et Outre-Mer et sur le périmètre des activités qui lui sont rattachées, **dans le respect des dispositions législatives et réglementaires et des procédures applicables à EDF Renouvelables et ses filiales et participations, et notamment celles concernant le droit du travail, le droit de la concurrence, la gouvernance, la santé-sécurité, le budget, les achats et les investissements, et dans les limites d'engagement figurant en Annexe, que le Délégataire devra respecter et faire respecter** :

[…]

2. Concernant les Projets :

– Prendre toutes dispositions nécessaires concernant les Projets en vue de :

  - faire tous actes à l'égard de l'administration et des tiers notamment au titre de la réglementation administrative et/ou environnementale applicable, afin de :

    - signer toute demande de certificat de projet, demande de permis de construire, déclaration préalable de travaux, demande d'autorisation environnementale, demande « au cas par cas », déclaration IOTA ou ICPE, demande

[1] La Zone Sud-Est et Outre-Mer étant définie par les régions Auvergne-Rhône-Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur, la Collectivité de Corse, les Outre-Mer, ainsi que les départements 11, 30, 34, 48 et 66 (à savoir Aude, le Gard, l'Hérault, la Lozère et les Pyrénées-Orientales).

d'autorisation de défrichement, demande de dérogation « CNPN », demande de contrat d'achat d'électricité ou de complément de rémunération, ou toute autre demande nécessaire à l'obtention des autorisations nécessaires au développement, à la construction ou à l'exploitation d'un Projet ;

- effectuer toute déclaration préalable pour l'installation de mâts de mesure ;

- négocier et signer toute promesse de bail et toute promesse de servitude suivant les modèles validés par la Direction Juridique du groupe EDF Renouvelables ;

- répondre à tout appel d'offres, appel à manifestation d'intérêt, seul ou en groupement, visant la maîtrise foncière des Projets, à condition que les réponses respectent les critères internes en vigueur ;

– Négocier et signer tous contrats de prestations de services nécessaires pour le développement des Projets ; à cet effet, mettre à disposition les moyens humains et matériels d'EDF Renouvelables France ;

– Négocier et signer tous contrats d'apport d'affaires (sans commission liée au succès) nécessaires pour le développement des Projets suivant le modèle validé par la Direction Juridique du groupe EDF Renouvelables ;

– Faire tous actes d'exécution des contrats visés au présent article et signer tous accords, avenants et lettres de résiliation s'y rapportant ; engager les dépenses y afférentes.

*
**

D'une façon générale et aux effets ci-dessus, le Délégataire a la faculté de :

– Déléguer sa signature ;

– Désigner l'un de ses collaborateurs pour le remplacer en cas d'absence ou d'empêchement pour des raisons d'organisation interne, étant précisé qu'un tel remplacement ne constitue pas une délégation de pouvoirs et n'emporte pas le transfert de la responsabilité pénale du Délégataire à son remplaçant.

[…]

La présente délégation est accordée pour la durée des fonctions de Directeur de Zone Sud-Est et Outre-Mer. Elle expirera automatiquement le jour où cesseront ces fonctions ou, alternativement, si le Délégataire y met fin. Dans le cas où le Délégataire n'exercerait plus qu'une partie des fonctions prévues, la portée de la présente délégation sera automatiquement réduite à due concurrence. La présente délégation étant donnée au nom et pour le compte des Sociétés Rattachées, délégants personnes morales, le changement de représentant légal ou de représentant personne physique des Sociétés Rattachées ne mettra pas fin à la présente délégation, qui continuera à produire ses effets, sans interruption aucune. Il est précisé que le Délégant se réserve la faculté de suspendre ou de retirer à tout moment les pouvoirs délégués par le présent acte.

[…]

La présente délégation prend effet le 28 février 2022.

Bon pour délégation de pouvoirs
et de responsabilités

Didier Hellstern
9 mars 2022

Didier HELLSTERN
Directeur Développement France

Bon pour acceptation de pouvoirs et de
et de responsabilités

Sofiane Boukebbous
9 mars 2022

Sofiane BOUKEBBOUS
Directeur de Zone Sud-Est et Outre-Mer

Extrait K-BIS EDF power solutions France

Greffe du Tribunal des Activités Économiques de Nanterre
4 RUE PABLO NERUDA
92020 NANTERRE CEDEX

Code de vérification : Lh11fnhMDn
https://controle.infogreffe.fr/controle

N° de gestion 2001B00892

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 30 septembre 2025

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	434 689 915 R.C.S. Nanterre
Date d'immatriculation	20/02/2001
Dénomination ou raison sociale	**EDF power solutions France**
Forme juridique	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Capital social	400 500 000,00 Euros
Adresse du siège	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
Durée de la personne morale	Jusqu'au 20/02/2100
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Président

Dénomination	EDF power solutions
Forme juridique	Société anonyme
Adresse	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
Immatriculation au RCS, numéro	379 677 636 RCS Nanterre

Commissaire aux comptes titulaire

Dénomination	PRICEWATERHOUSECOOPERS AUDIT
Forme juridique	Société par actions simplifiée
Adresse	63 Rue de Villiers 92200 Neuilly-sur-Seine
Immatriculation au RCS, numéro	672 006 483 RCS Nanterre

SOCIETE RESULTANT D'UNE FUSION OU D'UNE SCISSION

- Mention n° 44082 du 10/08/2020	Opération de fusion à compter du 06/08/2020. Société(s) ayant participée(s) à l'opération : EDF RENOUVELABLES OUTRE MER, SAS, Coeur Défense Tour B 100 Esplanade du Général de Gaulle 92932 Paris La Défense Cedex (RCS Nanterre 389475294)
- Mention n° 68105 du 02/07/2021	Opération de fusion à compter du 19/02/2021. Société(s) ayant participé à l'opération : THEOLIA FRANCE (société absorbée), Société par actions simplifiée à associé unique, 77 Rue Samuel Morse 34000 Montpellier (RCS Montpellier 480 039 825)
- Mention n° 93338 du 23/09/2021	Opération de fusion à compter du 01/03/2021. Société(s) ayant participé à l'opération : THEOLIA FRANCE, SAS, 77 rue Samuel Morse, immeuble Alliance 2, 34000 Montpellier (RCS Montpellier 480039825)

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
Activité(s) exercée(s)	La participation financière directe ou indirecte, par tous moyens, dans toute opération, entreprise, société ou groupement industriel ou commercial, en particulier dans le domaine de l'énergie et dans tout autre domaine, l'achat et la vente de tous biens immeubles, bâtis ou non, situés tant en France Qu'a l'étranger ainsi que toutes activités annexes et connexes, financières, immobilières et autres ayant pour conséquences directes ou Inbdirectes, de faciliter cette activité assurer tout particulièrement toutes prestations de services dans les domaines relevant de l'activité ci-dessus
Date de commencement d'activité	05/01/2001
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Greffe du Tribunal des Activités Économiques de Nanterre
4 RUE PABLO NERUDA
92020 NANTERRE CEDEX

N° de gestion 2001B00892

IMMATRICULATIONS HORS RESSORT

R.C.S. Rodez
R.C.S. Aix-en-Provence
R.C.S. Marseille
R.C.S. Tarascon
R.C.S. Toulouse
R.C.S. Bordeaux
R.C.S. Béziers
R.C.S. Montpellier
R.C.S. Nantes
R.C.S. Saint-Nazaire
R.C.S. Bar-le-Duc
R.C.S. Strasbourg
R.C.S. Lyon
R.C.S. Pointe-à-Pitre

OBSERVATIONS ET RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

- Mention du 10/09/2002	Mise en harmonie des statuts avec la loi 2001-420 du 15 mai 2001 -
- Mention du 13/01/2003	FUSION ABSORPTION DE LA SOCIETE ENERGIE DU MIDI SARL (RCS BEZIERS B 421044520) A COMPTER DU 27/12/2002

Le Greffier

FIN DE L'EXTRAIT

Extrait K-BIS CP d'Anse

Greffe du Tribunal des Activités Économiques de Nanterre
4 Rue Pablo Neruda
92020 Nanterre Cedex

N° de gestion 2025B13164

Extrait Kbis

EXTRAIT D'IMMATRICULATION PRINCIPALE AU REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES
à jour au 25 novembre 2025

IDENTIFICATION DE LA PERSONNE MORALE

Immatriculation au RCS, numéro	994 173 797 R.C.S. Nanterre
Date d'immatriculation	25/11/2025
Dénomination ou raison sociale	**CP D'ANSE**
Forme juridique	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Capital social	5 000,00 Euros
Numéro d'identification Européen - EUID	FR9201.994173797
Adresse du siège	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
Activités principales	La réalisation et l'exploitation d'installations solaires photovoltaïques destinées à produire de l'électricité, ainsi que toutes activités annexes et connexes que nécessiteraient son objet social
Durée de la personne morale	Jusqu'au 25/11/2124
Date de clôture de l'exercice social	31 décembre
Date de clôture du 1er exercice social	31/12/2026

GESTION, DIRECTION, ADMINISTRATION, CONTROLE, ASSOCIES OU MEMBRES

Président

Dénomination	EDF power solutions France
Forme juridique	Société par actions simplifiée (Société à associé unique)
Adresse	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
Immatriculation au RCS, numéro	434 689 915 RCS Nanterre

RENSEIGNEMENTS RELATIFS A L'ACTIVITE ET A L'ETABLISSEMENT PRINCIPAL

Adresse de l'établissement	43 Boulevard des Bouvets Cs 90310 92741 Nanterre Cedex
Activité(s) exercée(s)	La réalisation et l'exploitation d'installations solaires photovoltaïques destinées à produire de l'électricité, ainsi que toutes activités annexes et connexes que nécessiteraient son objet social
Date de commencement d'activité	18/11/2025
Origine du fonds ou de l'activité	Création
Mode d'exploitation	Exploitation directe

Le Greffier

TRIBUNAL DES ACTIVITES ECONOMIQUES NANTERRE

FIN DE L'EXTRAIT

Tableau récapitulatif du foncier concerné par le projet

Parcelles concernées	Surface de la parcelle (m²)	Commune	Lieu-dit
000 ZA 10	63 820	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 55	37 730	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 56	9 890	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 5	32 340	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 6	10 340	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 7	3 810	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 51	94 856	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 52	40 904	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 53	1 114	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 54	2 296	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 57	1 099	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 32	3 669	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 11	4 490	ANSE	BORDELAN D'ANSE
000 ZA 2	199 750	ANSE	BORDELAN D'ANSE

Tableau récapitulatif des coordonnées des postes de livraison et de transformation

	Commune	Adresse Lieu-dit	Parcelles d'implantation	Coordonnées Lambert 93		Coordonnées WGS 84 - DMS		Caractéristiques (m)				Altitude au Sol (m NGF)
				Abscisse	Ordonnée	Longitude (Est)	Latitude (Nord)	Longueur	Largeur	Hauteur	Surface de plancher	
Poste combiné (PDL/PTR) 1	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 55	834943,6474	6542168,939	004° 44' 33.64" E	45° 57' 57.01" N	9,0	2,8	6,15	22,62	170,50
Poste combiné (PDL/PTR) 2	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 55	834933,7127	6542155,143	004° 44' 33.16" E	45° 57' 56.57" N	9,0	2,8	6,15	22,62	170,50
Poste de transformation 1	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 55	834925,0337	6542142,919	004° 44' 32.74" E	45° 57' 56.18" N	9,5	3,0	6,75	26,04	170,50
Poste de transformation 2	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 56	834751,6657	6541900,653	004° 44' 24.44" E	45° 57' 48.45" N	9,5	3,0	4,75	26,04	172,50
Poste de transformation 3	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 56	834743,37	6541889,145	004° 44' 24.04" E	45° 57' 48.08" N	5,0	2,8	4,15	12,48	172,50
Poste de transformation 4	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 10	834526,558	6541571,405	004° 44' 13.64" E	45° 57' 37.94" N	9,5	3,0	5,75	26,04	171,50
Poste de transformation 5	Anse	Bordelan d'Anse	000 ZA 10	834518,3415	6541559,837	004° 44' 13.25" E	45° 57' 37.57" N	5,0	2,8	5,15	12,48	171,50

PC1 - Plan de situation du terrain

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

- *Localisation générale du projet*
- *Vue aérienne*
- *Plan cadastral du foncier concerné par le projet*

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Localisation générale du projet

Légende

Localisation du site du projet

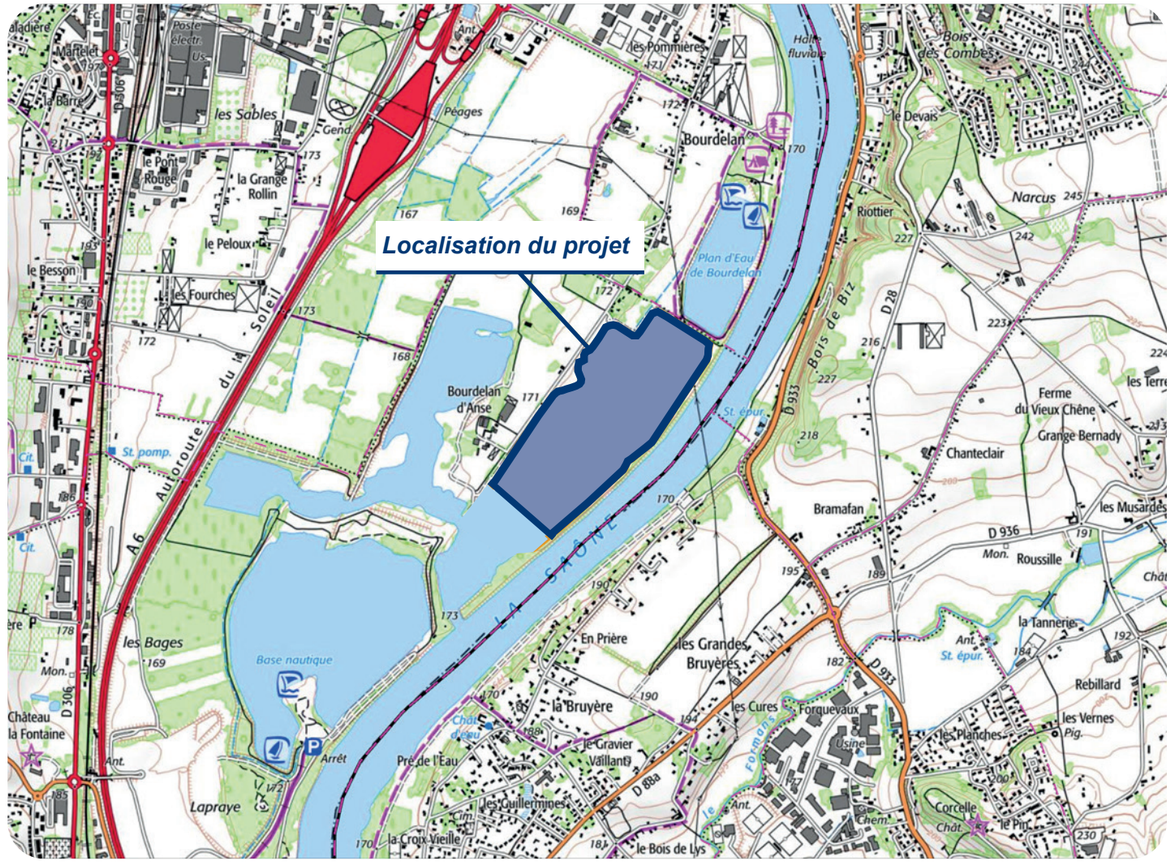
Localisation du projet



CARTE NATIONALE



CARTE DEPARTEMENTALE



Echelle 1/25 000

0m 250m 500m 750m 1000m

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Vue aérienne

Légende

- Limites communales
- Emprise des panneaux photovoltaïques flottants sur le plan d'eau (niveau de la rive : +166.25m)

Echelle 1-10 000

0m 250m 500m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC1

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan cadastral du foncier concerné par le projet

Légende

- 65 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- Limites de section
- Limites communales
- Poste de livraison combiné au poste de transformation
- Poste de transformation
- 55 — Parcelles concernées par le projet
- Emprise des panneaux photovoltaïques flottants sur le plan d'eau (niveau de la rive : +166.25m)

Echelle 1/5000

0m 50m 100m 150m 200m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC1

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet

COMMUNE DE VILLEFRANCHE-SUR-SAONE

COMMUNE DE LIMAS

COMMUNE DE ANSE

Section ZA

COMMUNE DE SAINT-BERNARD

Poste de livraison combiné au poste de transformation 1

Poste de livraison combiné au poste de transformation 2

Poste de transformation 1

Poste de transformation 2

Poste de transformation 3

Poste de transformation 4

Poste de transformation 5

Ilot 1

Ilot 2

Ilot 3

Ilot 4

Ilot 5

PLAN D'EAU 3

PLAN D'EAU 2

PARE-EMBACLES

BORDELAN

CHEMIN DE

SAONE

LA RIVIERE

PC2 - Plans de masse des constructions

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

- Plan de masse général du projet Etat Initial

- Plan de masse général du projet - Phase Construction

- Plan de masse du projet - Phase Exploitation

- Plan de masse - Postes de livraison combinés aux postes de transformation - Poste de transformation n°1

- Plan de masse - Postes de transformation n°2 et n°3

- Plan de masse - Postes de transformation n°4 et n°5

- Plan de masse - îlot n°1

- Plan de masse - îlot n°2

- Plan de masse - îlot n°3

- Plan de masse - îlot n°4

- Plan de masse - îlot n°5

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plan de masse général du projet Etat Initial

Légende

159 Numéros parcellaires

Limites parcellaires

Limites communales

Echelle 1/5000

0m 50m 100m 150m 200m

N O E S

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC2



Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet

COMMUNE DE VILLEFRANCHE-SUR-SAONE

COMMUNE DE LIMAS

COMMUNE DE ANSE

Section ZA

Poste de livraison combiné au poste de transformation 1

Poste de livraison combiné au poste de transformation 2

Poste de transformation 1

Aire de mise à l'eau 1

Zone de végétation supprimée

Poste de transformation 2

Poste de transformation 3

Aire de mise à l'eau 2

Zone de végétation supprimée

Poste de transformation 4

Poste de transformation 5

Zone de végétation supprimée

Ilot 1

Ilot 2

Ilot 3

Ilot 4

Ilot 5

PLAN D'EAU 3

PLAN D'EAU 2

PARE-EMBACLES

SAONE

RIVIERE

LA

COMMUNE DE SAINT-BERNARD

CHEMIN DE BORDELAN

PISTE CREEE

Permis de Construire Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse général du projet Phase Construction

Légende

- 65 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 55 — Parcelles concernées par le projet
- Limites de section
- Limites communales
- Poste de livraison combiné au poste de transformation
- Poste de transformation
- Aire de mise à l'eau
- Zone de végétation supprimée
- Piste renforcée créée
- Plateforme de levage
- Emprise des panneaux photovoltaïques flottants sur le plan d'eau (niveau de la rive : +166.25m)

Echelle 1/5000

0m 50m 100m 150m 200m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse général du projet Phase Exploitation

Légende

- 65 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 55 — Parcelles concernées par le projet
- Limites de section
- Limites communales
- Poste de livraison combiné au poste de transformation
- Poste de transformation
- Voirie créée - piste renforcée / Aire de mise à l'eau pour embarcations
- Zone replantée
- Piste renforcée créée
- Plateforme de levage
- Emprise des panneaux photovoltaïques flottants sur le plan d'eau (niveau de la rive : +166.25m)

Echelle 1/5000

0m 50m 100m 150m 200m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC2

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet

COMMUNE DE LIMAS

COMMUNE DE ANSE

Section ZA

COMMUNE DE VILLEFRANCHE-SUR-SAONE

COMMUNE DE SAINT-BERNARD

PLAN D'EAU 3

PLAN D'EAU 2

Poste de livraison combiné au poste de transformation 1

Poste de livraison combiné au poste de transformation 2

Poste de transformation 1

Poste de transformation 2

Poste de transformation 3

Poste de transformation 4

Poste de transformation 5

Zones replantées

Zone replantée

Aire de mise à l'eau pour embarcations

Ilot 1

Ilot 2

Ilot 3

Ilot 4

Ilot 5

PARE-EMBACLES

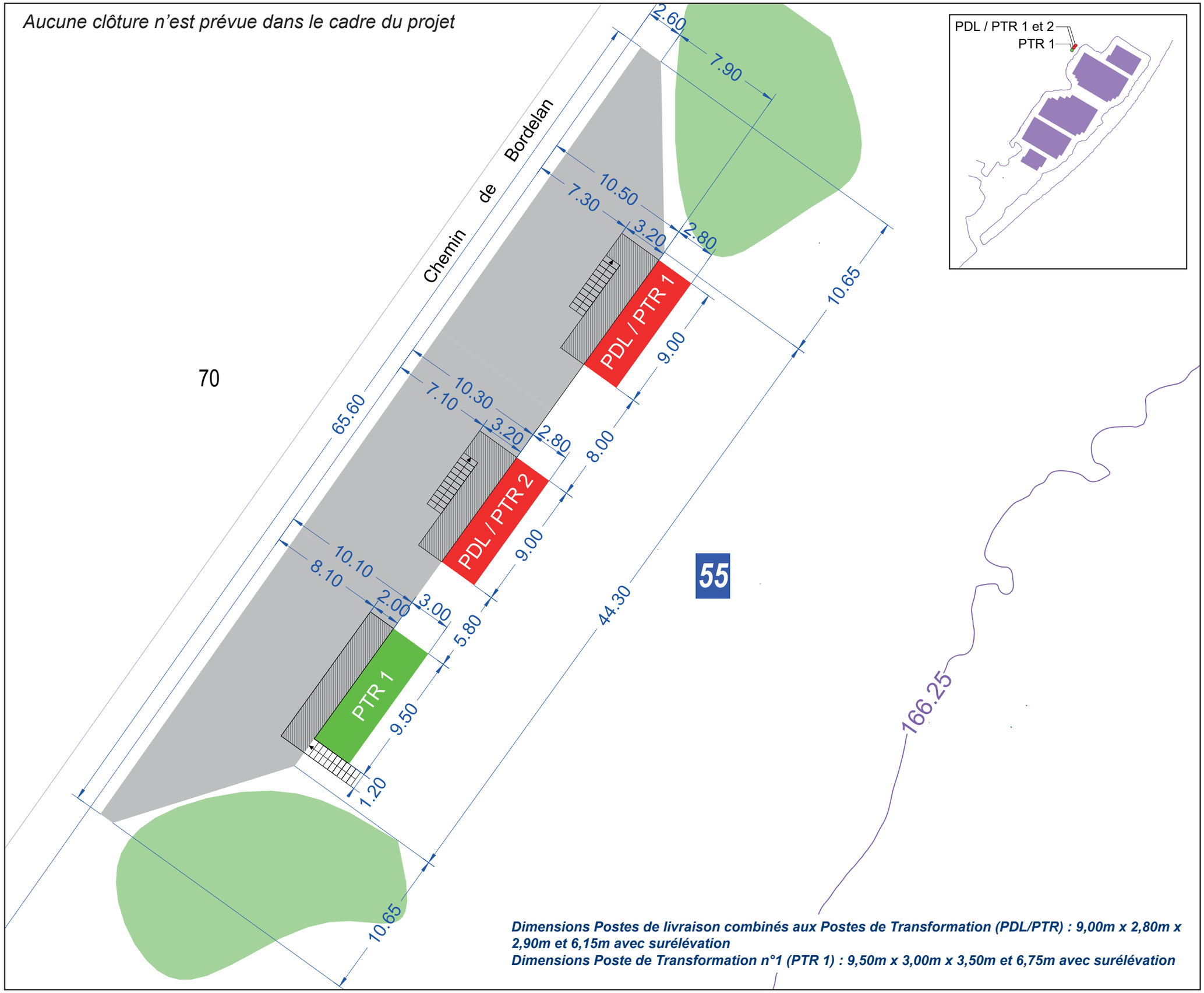
CHEMIN DE BORDELAN

SAONE

RIVIERE

LA

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Dimensions Postes de livraison combinés aux Postes de Transformation (PDL/PTR) : 9,00m x 2,80m x 2,90m et 6,15m avec surélévation
Dimensions Poste de Transformation n°1 (PTR 1) : 9,50m x 3,00m x 3,50m et 6,75m avec surélévation

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse
- Postes de livraison combinés aux postes de transformation
- Poste de transformation n°1

Légende

- 70 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 55 — Parcelle d'implantation
- Limites de parcelle d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du plan d'eau
- Poste de livraison combiné au poste de transformation (PDL/PTR)
- Postes de transformation (PTR)
- Plateforme de levage
- Zone replantée

Echelle 1-250

0m 2.5m 5m 7.5m 10m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC2

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse
Postes de transformation n°2 et n°3

Légende

- 34 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 56 — Parcelle d'implantation
- Limites de parcelle d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du plan d'eau
- Postes de transformation (PTR)
- Plateforme de levage
- Zone replantée

Echelle 1-250

0m 2.5m 5m 7.5m 10m

N O E S

Architecte

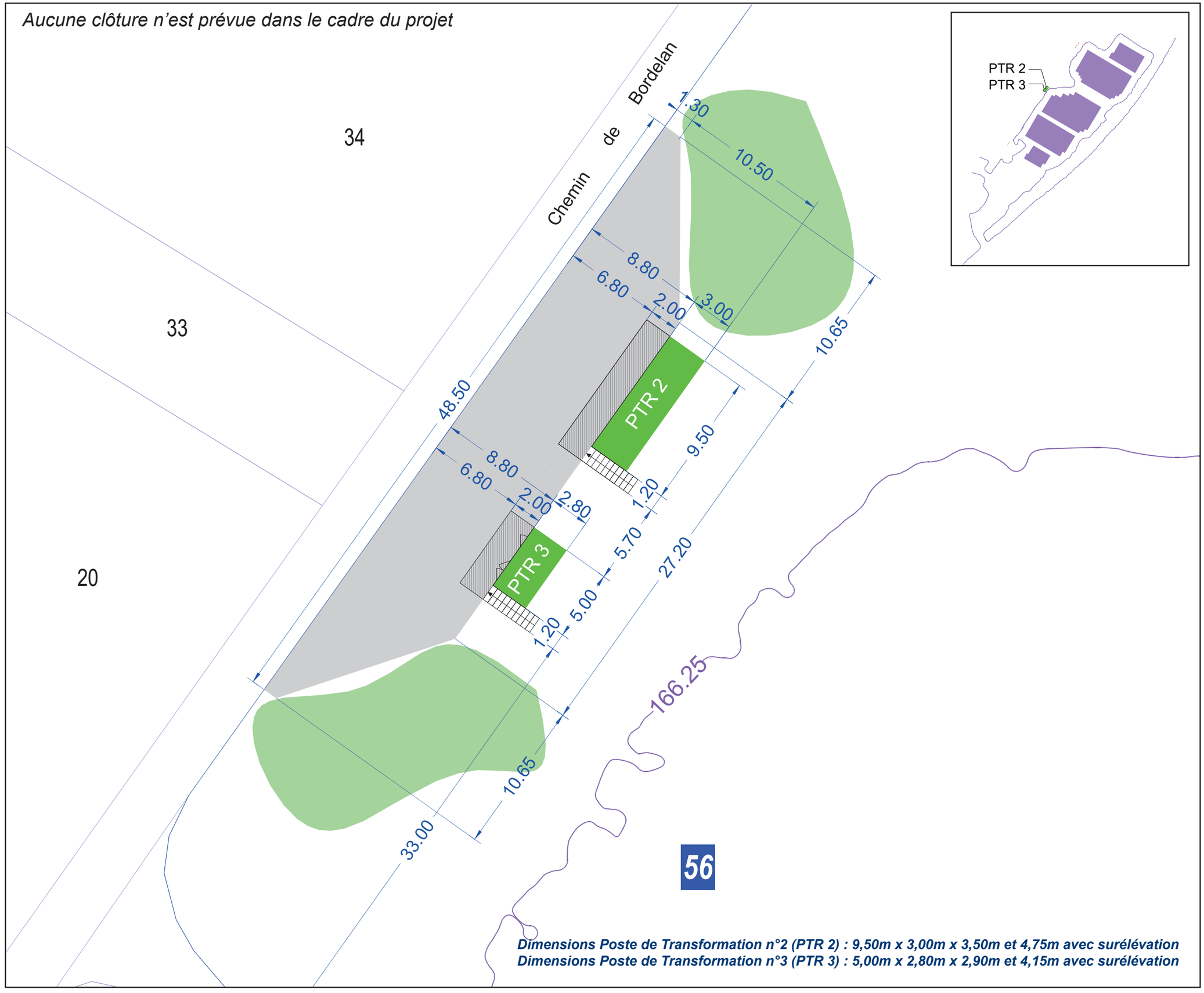
Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

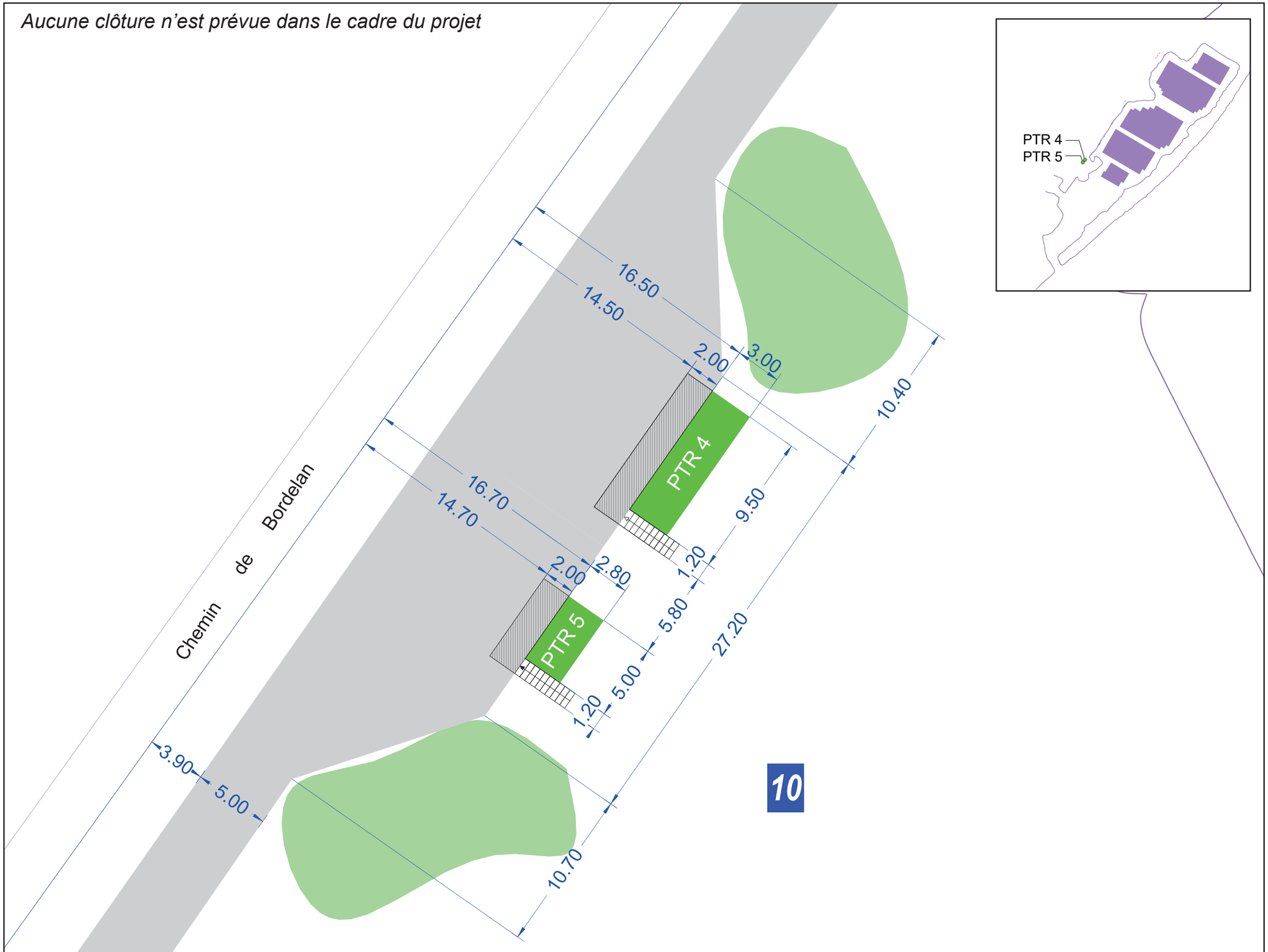
PC2

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Dimensions Poste de Transformation n°2 (PTR 2) : 9,50m x 3,00m x 3,50m et 4,75m avec surélévation
Dimensions Poste de Transformation n°3 (PTR 3) : 5,00m x 2,80m x 2,90m et 4,15m avec surélévation

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Dimensions Poste de Transformation n°4 (PTR 4) : 9,50m x 3,00m x 3,50m et 5,75m avec surélévation
Dimensions Poste de Transformation n°5 (PTR 5) : 5,00m x 2,80m x 2,90m et 5,15m avec surélévation

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse
Postes de transformation n°4 et n°5

Légende

- 60 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 10 — Parcelle d'implantation
- Limites de parcelle d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du plan d'eau
- Postes de transformation (PTR)
- Plateforme de levage
- Zone replantée

Echelle 1-250

0m 2.5m 5m 7.5m 10m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse
Ilot N°1

Légende

- 6 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 51 — Parcelle d'implantation
- Emprise des parcelles d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du lac plan d'eau
- Ilot - structure flottante
- Zone replantée

Echelle 1-1500

0m 15m 30m 45m 60m

N O E S

Architecte

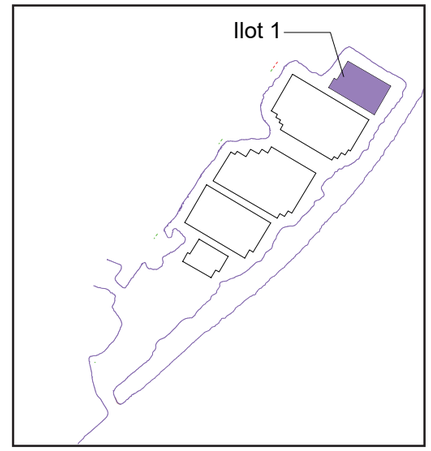
Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC2

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Ilot 1

Ilot 2

5

51

6

7

4

distance à la rive 46.10

166.25 NIVEAU DE RIVE

distance à la rive 34.20

112.20

171.70

distance à la rive 41.20

distance à la rive 48.10

184.00

distance à la rive 40.60

166.25 NIVEAU DE RIVE

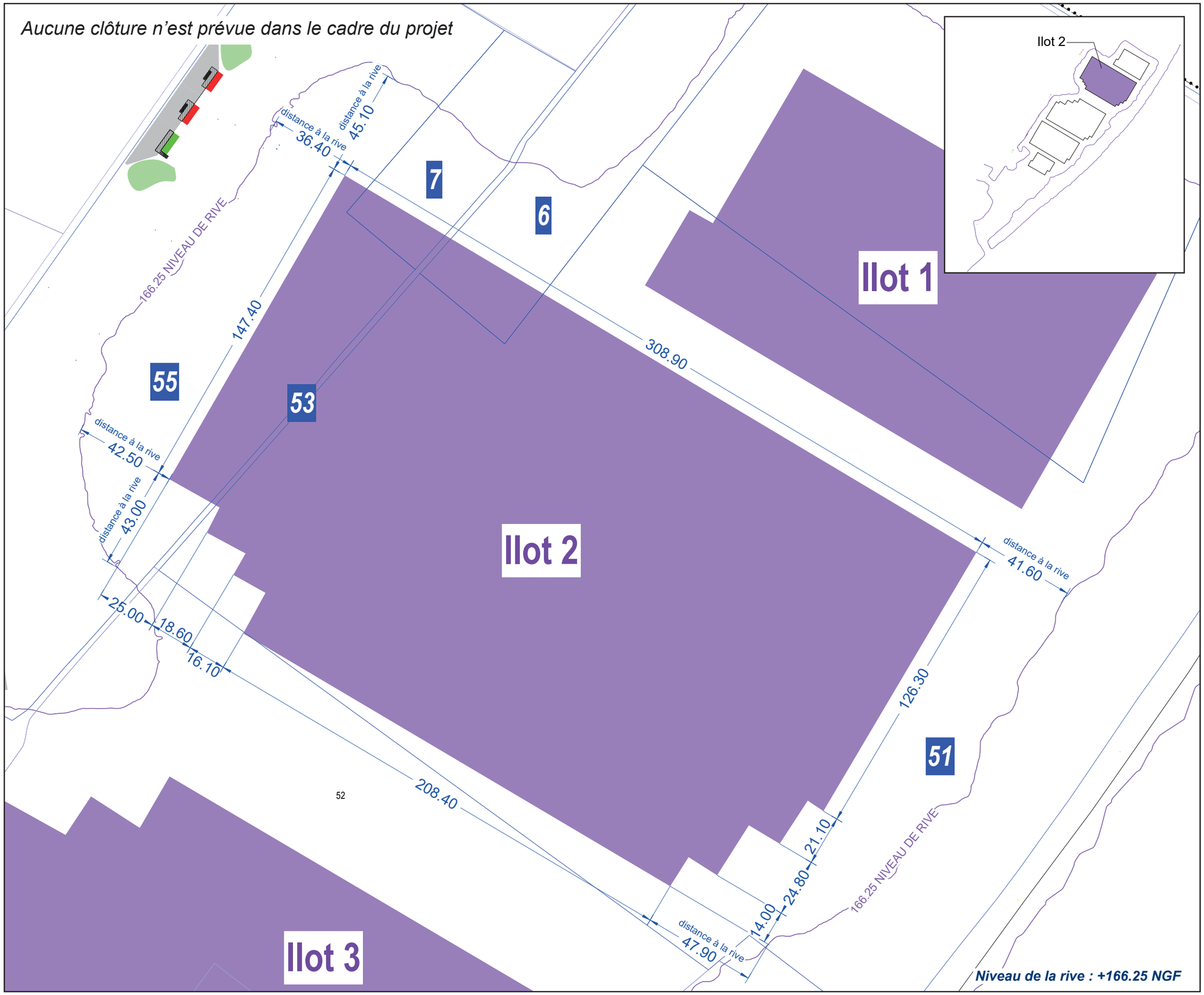
SAONE

LA

RIVIERE

Niveau de la rive : +166.25 NGF

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Niveau de la rive : +166.25 NGF

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plan de masse
Ilot N°2

Légende

- 52 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 51 — Parcelle d'implantation
- Emprise des parcelles d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du plan d'eau
- Poste de livraison combiné au poste de transformation (PDL/PTR)
- Postes de transformation (PTR)
- Plateforme de levage
- Ilot - structure flottante
- Zone replantée

Echelle 1-1500

0m 15m 30m 45m 60m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC2

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse
Ilot N°3

Légende

- 20 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 57 — Parcelle d'implantation
- Emprise des parcelles d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du lac plan d'eau
- Postes de transformation (PTR)
- Plateforme de levage
- Voirie créée - piste renforcée
- Ilot - structure flottante
- Zone replantée

Echelle 1-1500

0m 15m 30m 45m 60m

N O E S

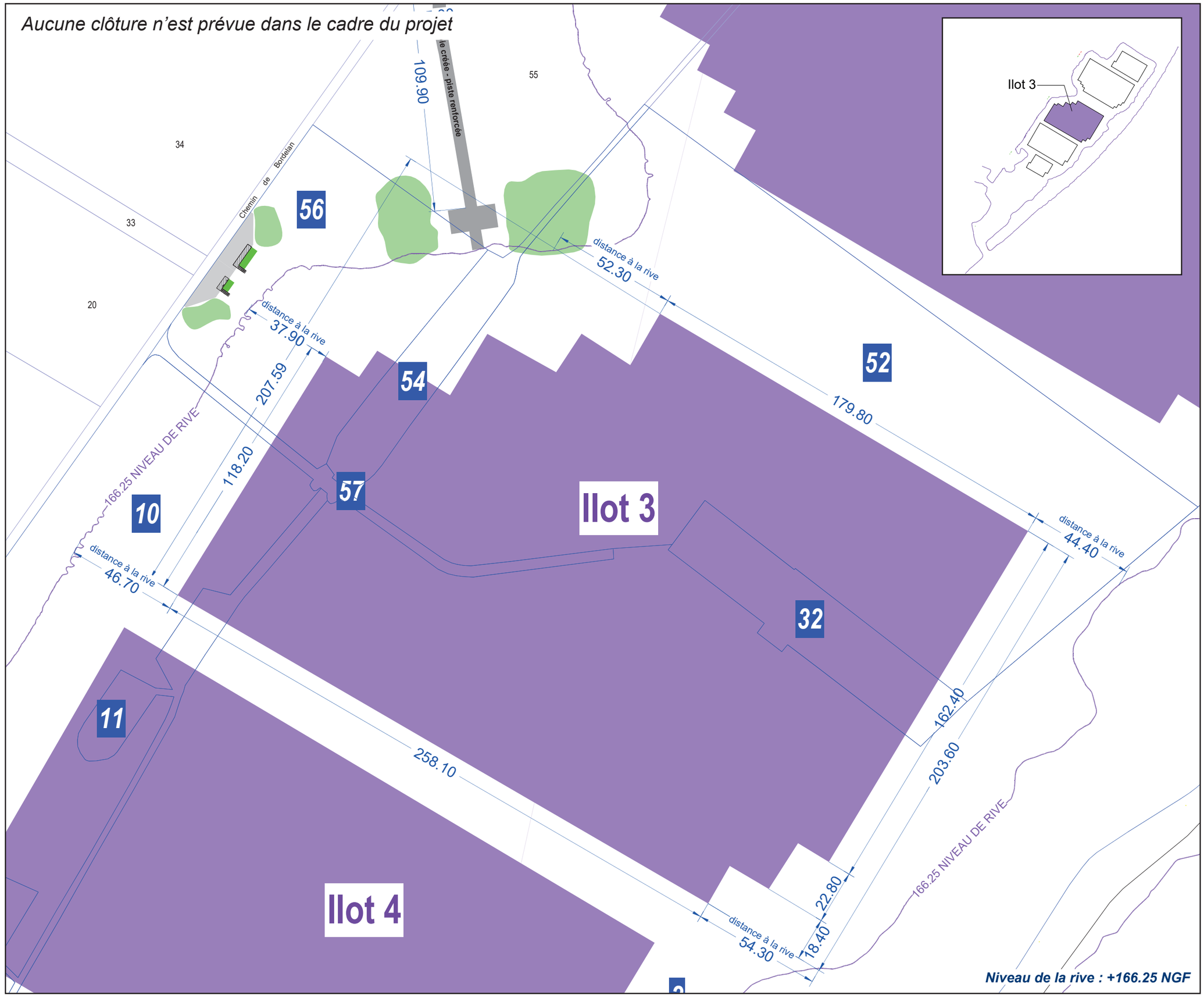
Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

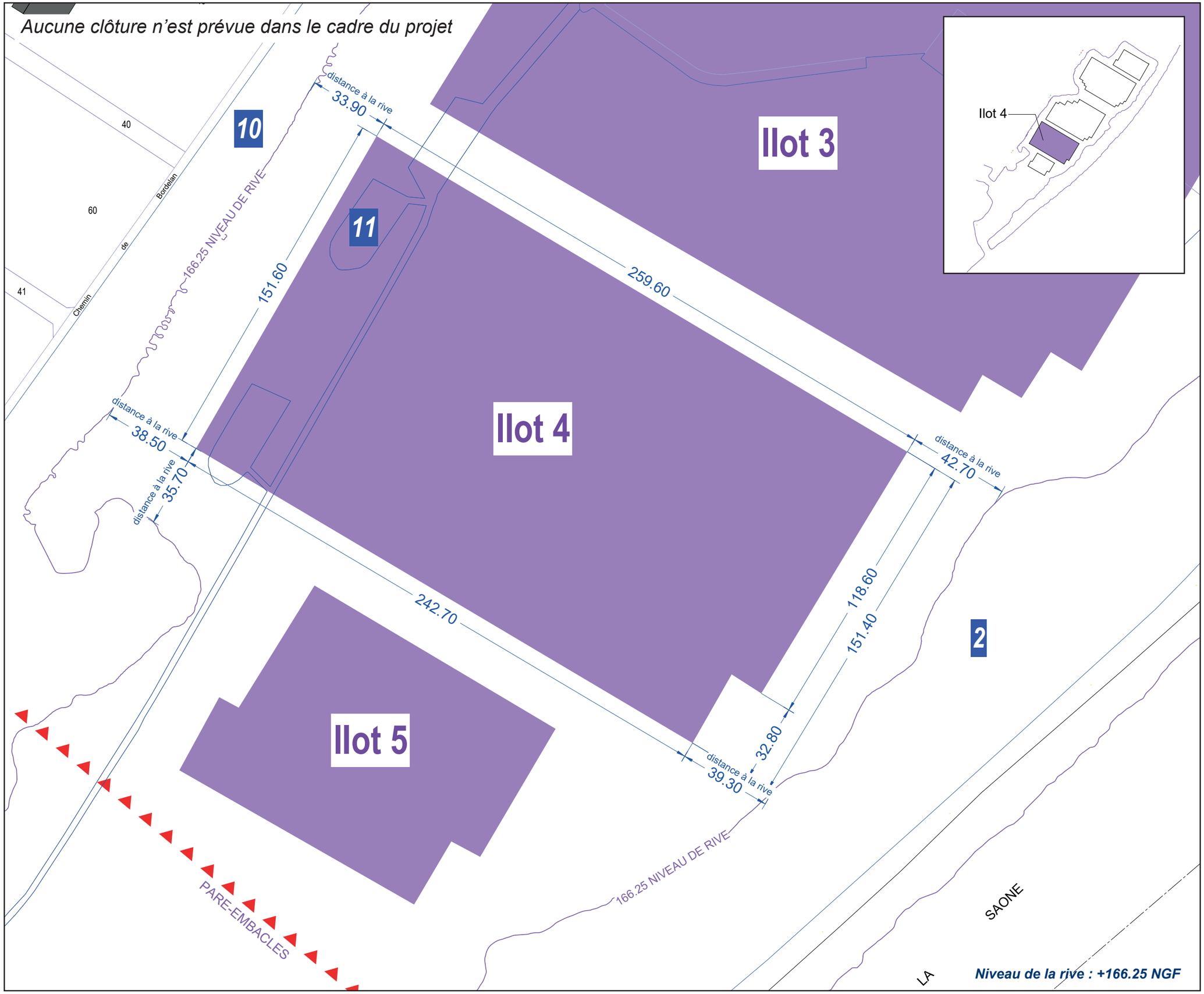
PC2

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Niveau de la rive : +166.25 NGF

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet



Niveau de la rive : +166.25 NGF

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plan de masse
Ilot N°4

Légende

- 60 Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 11 Parcelle d'implantation
- Emprise des parcelles d'implantation
- 166.25 Niveau de rive du lac plan d'eau
- Ilot - structure flottante
- Pare-embacles

Echelle 1-1500

0m 15m 30m 45m 60m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC2

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Plan de masse
Ilot N°5

Légende

- 10 — Numéros parcellaires
- Limites parcellaires
- 2 — Parcelle d'implantation
- Emprise des parcelles d'implantation
- 166.25 — Niveau de rive du lac plan d'eau
- Postes de transformation (PTR)
- Plateforme de levage
- Ilot - structure flottante
- Pare-embacles
- Zone replantée

Echelle 1-1500

0m 15m 30m 45m 60m

N O E S

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Aucune clôture n'est prévue dans le cadre du projet

Ilot 4

Ilot 5

Ilot 5

60

41

Chemin de Bordelan

60

11

10

2

distance à la rive 115.80

117.90

distance à la rive 36.60

166.25 NIVEAU DE RIVE

distance à la rive 53.90

113.70

PARE-EMBACLES

distance à la rive 85.00

62.45

93.80

31.35

distance à la rive 48.70

166.25 NIVEAU DE RIVE

36.20

distance à la rive

SAONE

LA

RIVIERE

Niveau de la rive : +166.25 NGF

PC3 - Plans en coupe du terrain et de la construction

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

- Plan de Localisation des Coupes AA' et BB'

- Coupe AA' - Tronçons 1 et 2

- Coupe BB' - Tronçon 1

- Coupe BB' - Tronçons 2 et 3

- Coupes des postes de livraison combinés aux postes de transformation 1 et 2

- Coupes du poste de transformation 1

- Coupes du poste de transformation 2

- Coupes du poste de transformation 3

- Coupes du poste de transformation 4

- Coupes du poste de transformation 5

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plan de Localisation
des Coupes AA' et BB'

Echelle 1/5000

0m 50m 100m 150m 200m

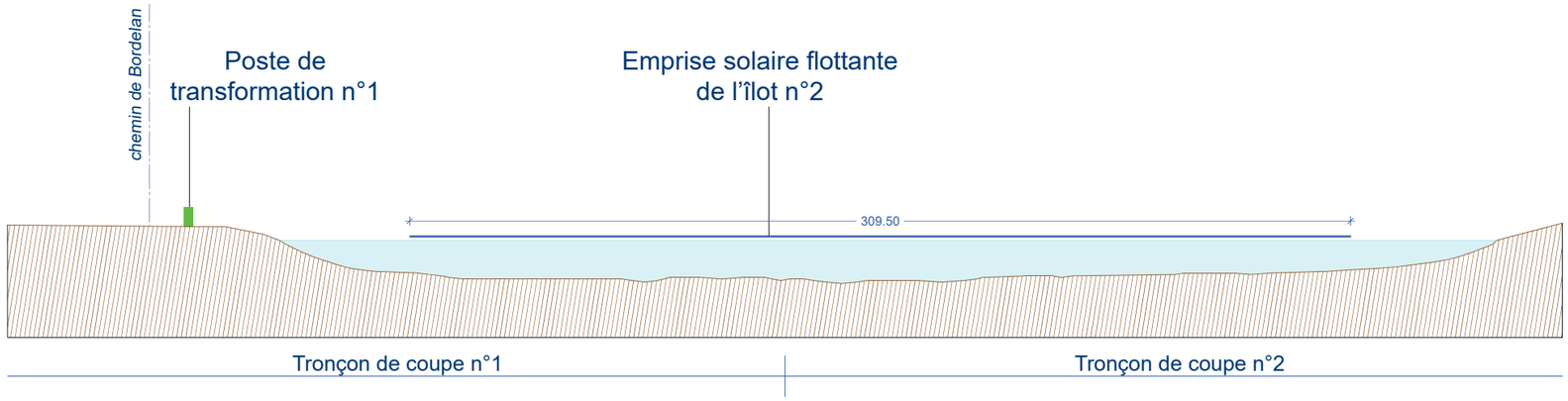
N
O E
S

Architecte

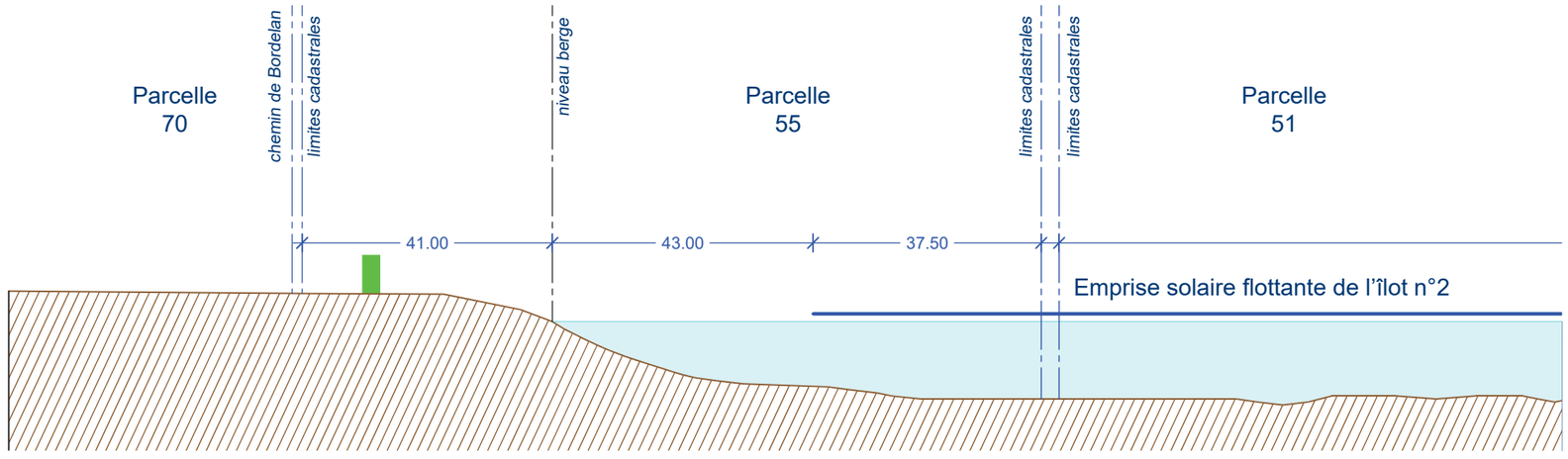
Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

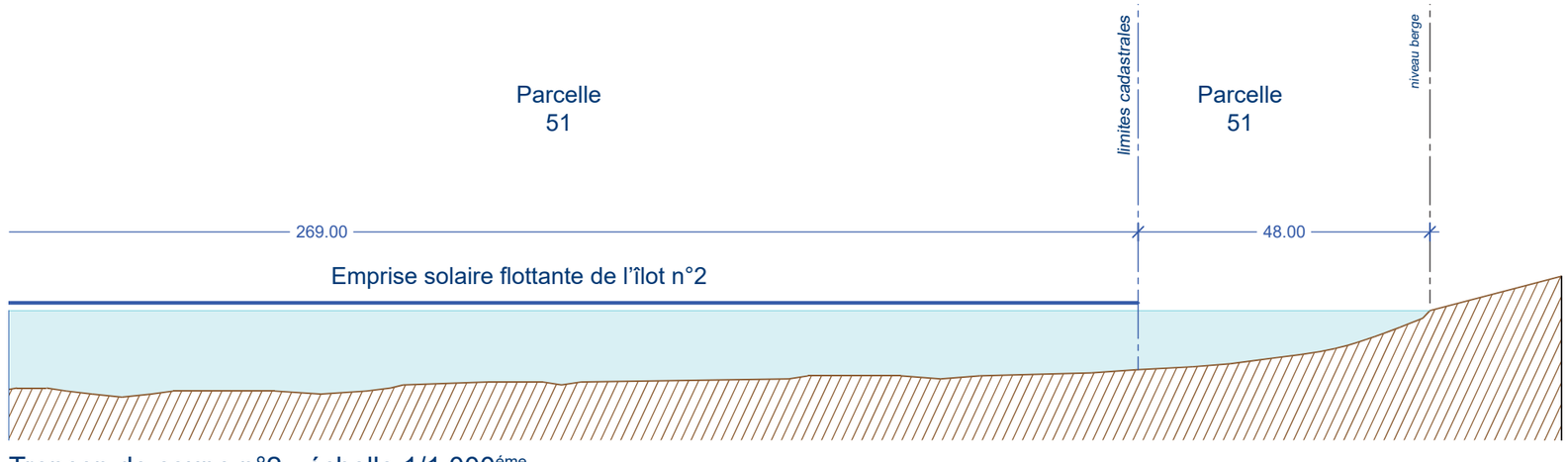




COUPE AA'- échelle 1/2 000éme - Niveau d'eau +166.25m NGF



Tronçon de coupe n°1 - échelle 1/1 000éme



Tronçon de coupe n°2 - échelle 1/1 000éme

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Coupe AA'
Tronçons 1 et 2

Architecte

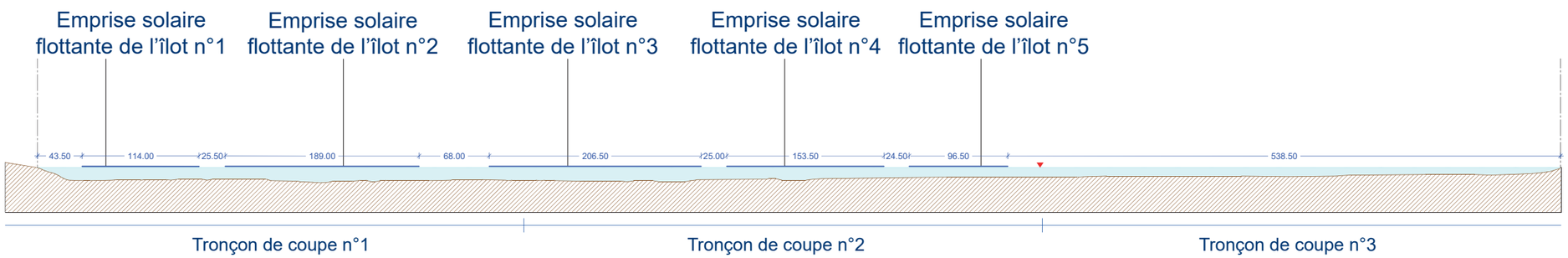
Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

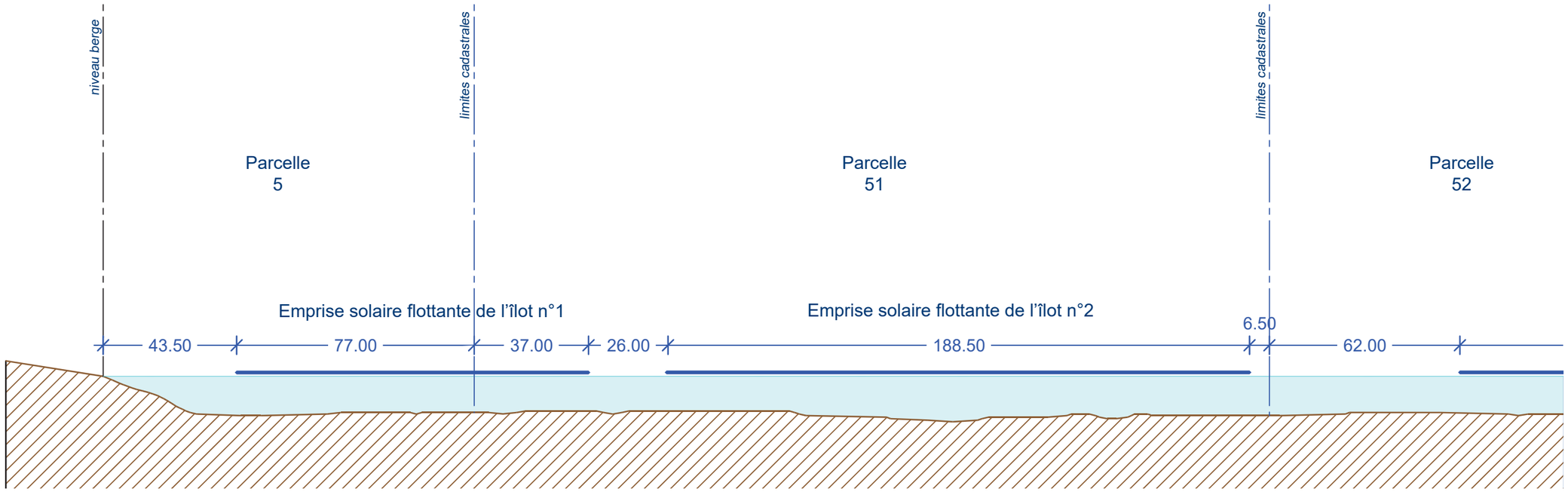
PC3

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupe BB'
Tronçon 1



COUPE BB' - échelle 1/5000éme - Niveau d'eau +166.25m NGF

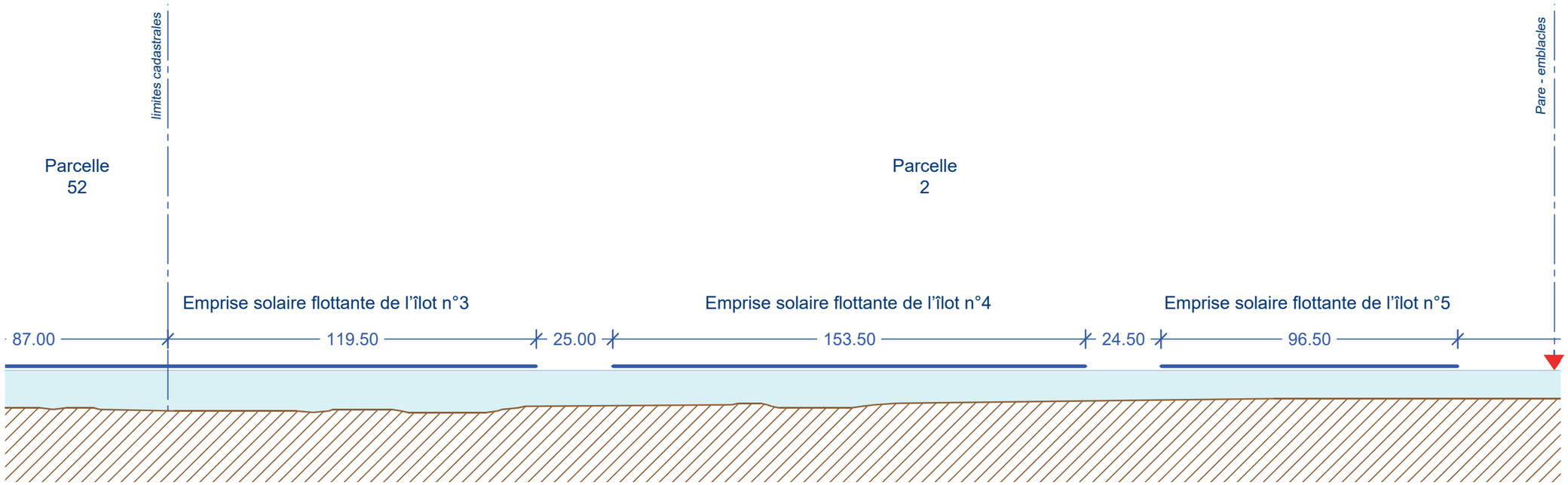


Tronçon de coupe n°1 - échelle 1/1 500éme

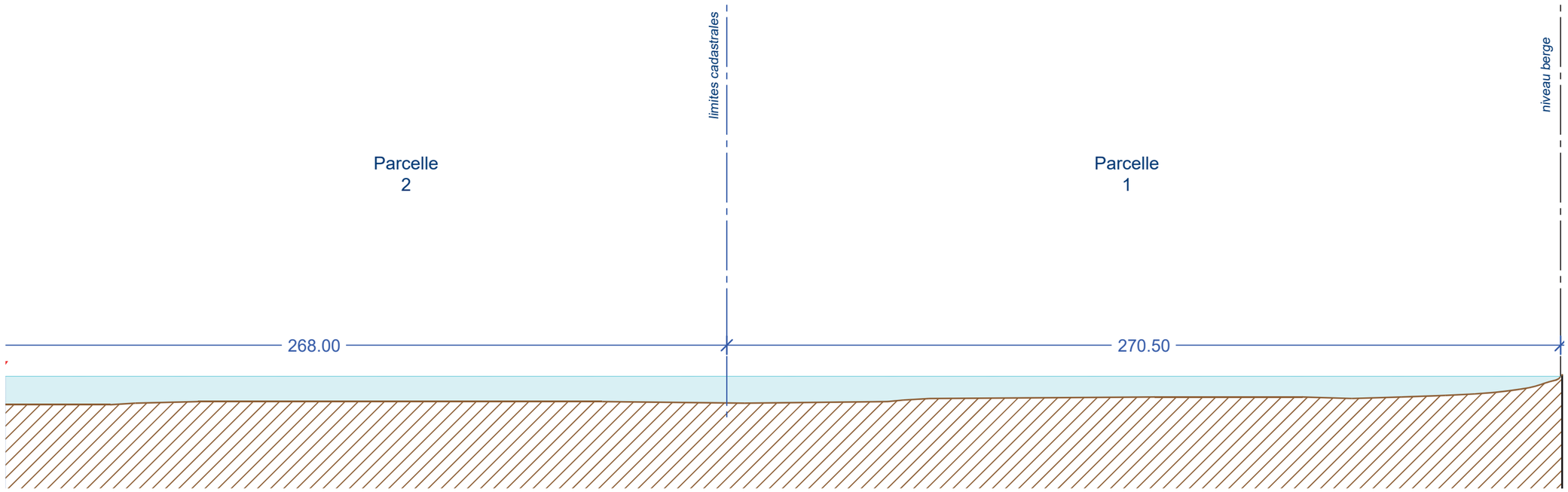
Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



Tronçon de coupe n°2 - échelle 1/1 500éme



Tronçon de coupe n°3 - échelle 1/1 500éme

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Coupe BB'
Tronçons 2 et 3

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC3

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupes des postes de livraison combinés aux postes de tranformation 1 et 2

Caractéristiques des postes :

Longueur : 9,00 m
Largeur : 2,80 m
Hauteur : 6,15 m
Hauteur sans surélévation : 2,90 m

Altitude au sol : + 170,5m NGF

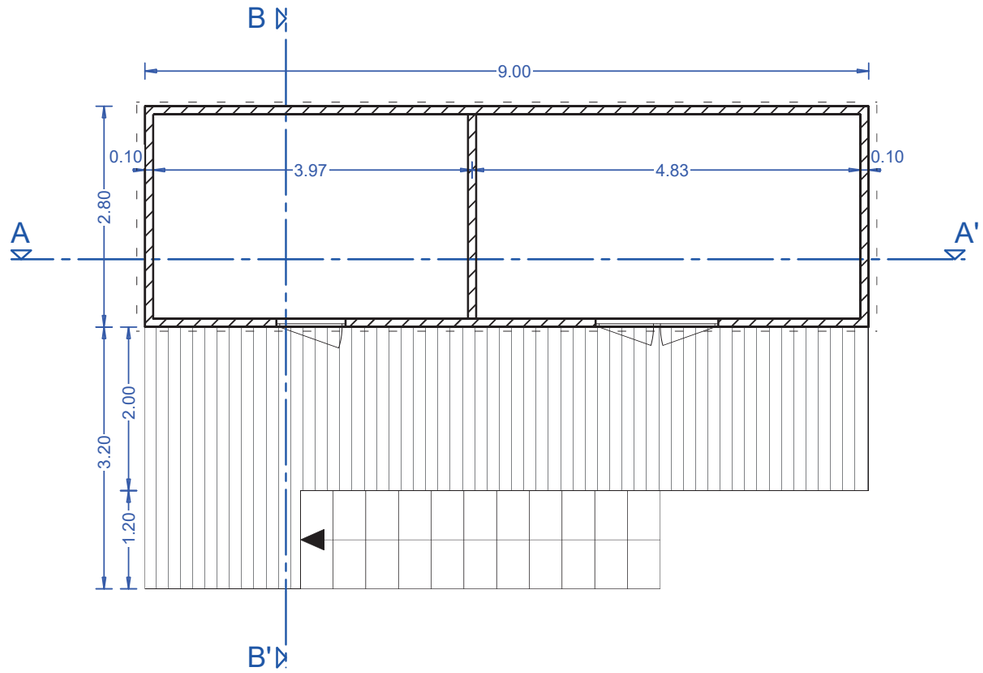
Echelle 1-75

0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

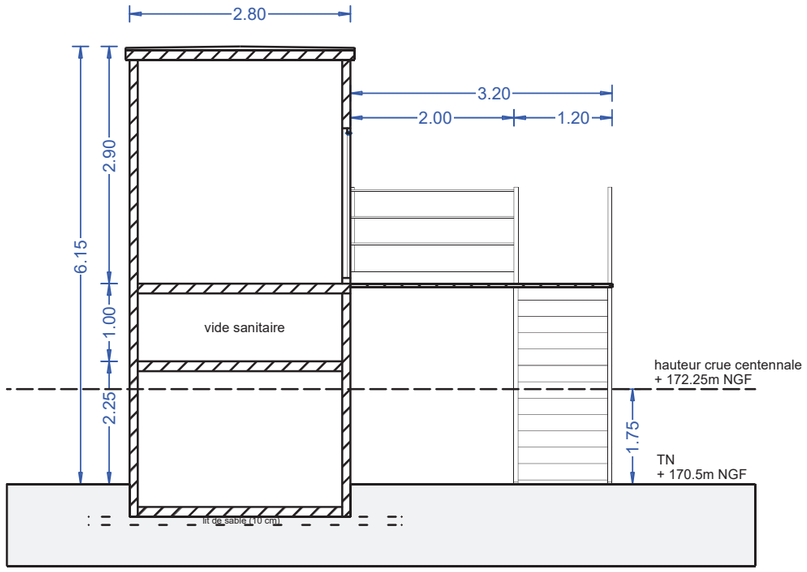
Architecte

Atelier F4
Architectes

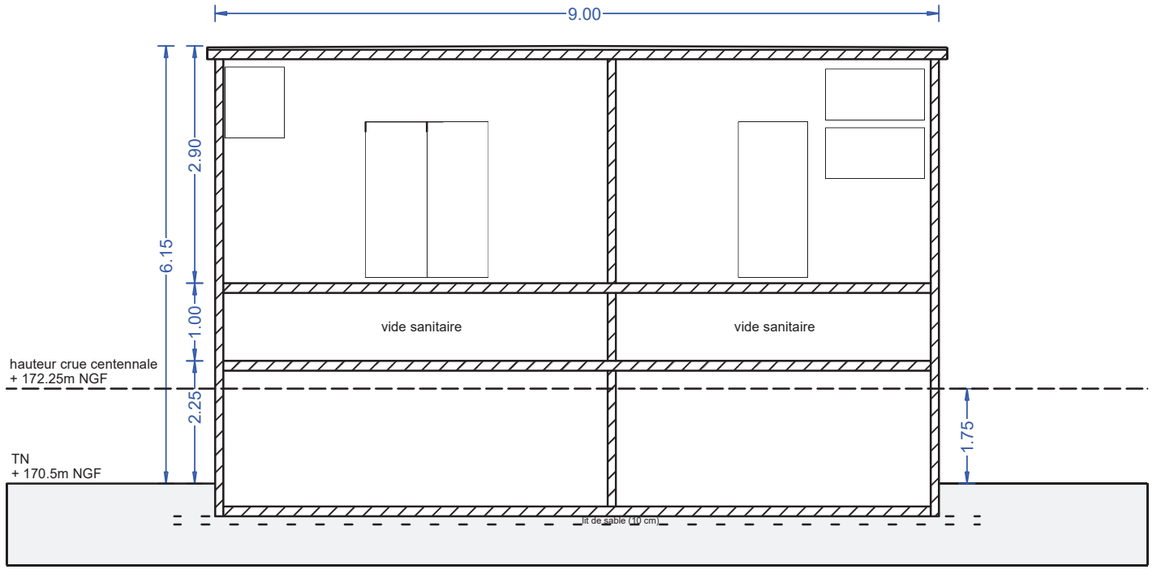
EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



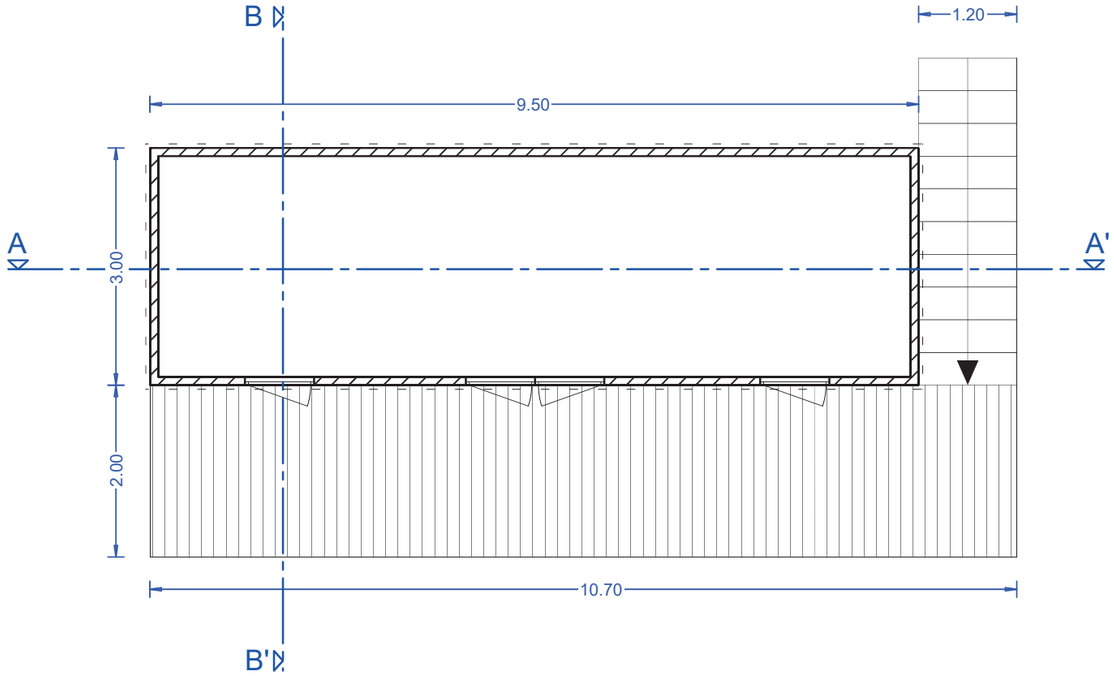
Vue en plan



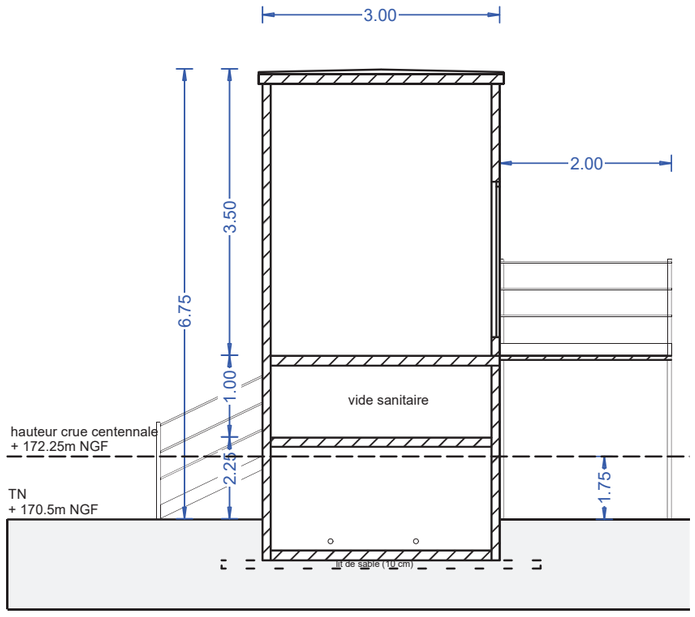
Coupe BB’



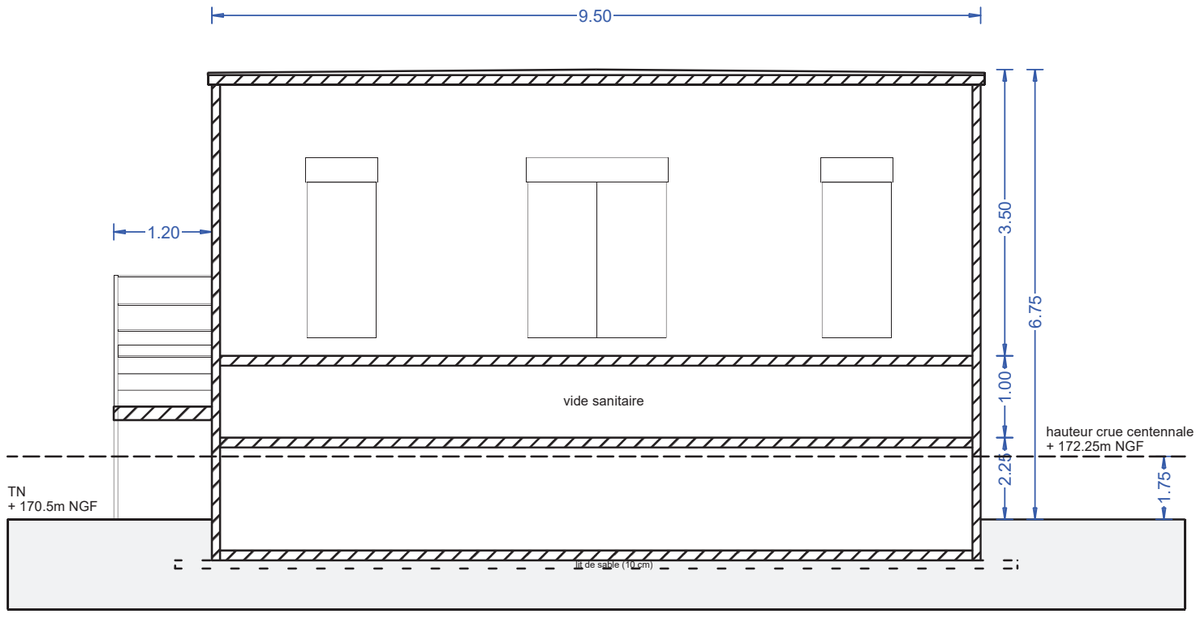
Coupe AA’



Vue en plan



Coupe BB’



Coupe AA’

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupes du poste
de transformation 1

Caractéristiques du poste :

Longueur : 9,50 m
Largeur : 3,00 m
Hauteur : 6,75 m
Hauteur sans surélévation : 3,50m

Altitudes au sol : + 170,5 m NGF

Echelle 1-75

0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupes du poste
de transformation 2

Caractéristiques du poste :

Longueur : 9,50 m
Largeur : 3,00 m
Hauteur : 4,75 m
Hauteur sans surélévation : 3,50m

Altitude au sol : + 172,50 m NGF

Echelle 1-75

0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

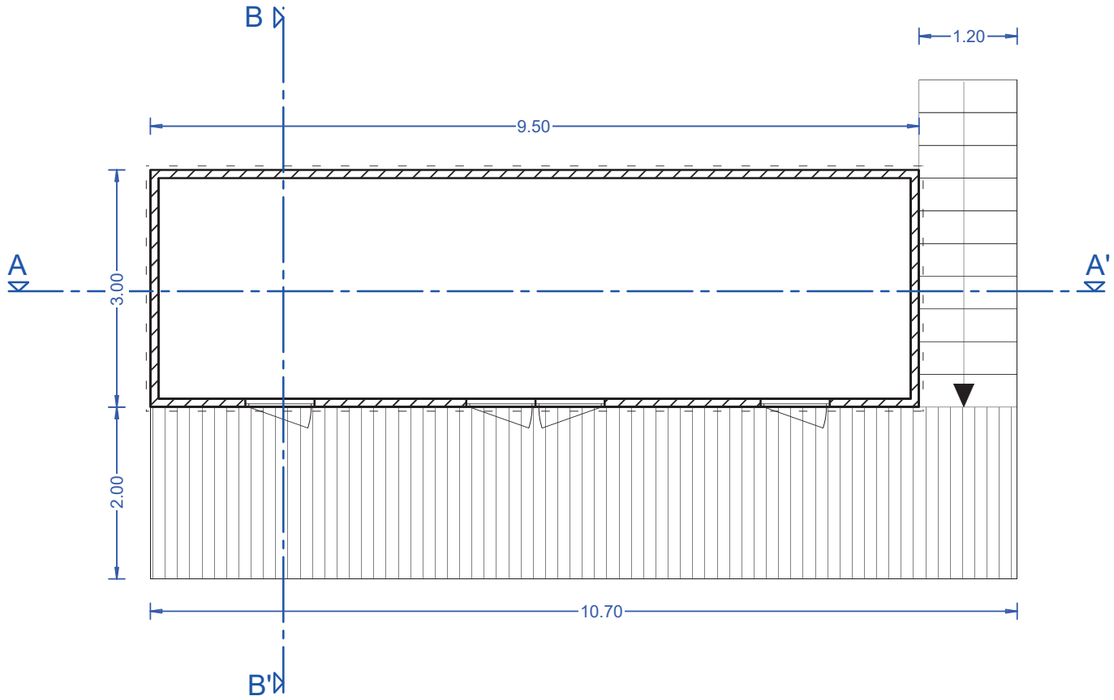
Architecte

Atelier F4
Architectes

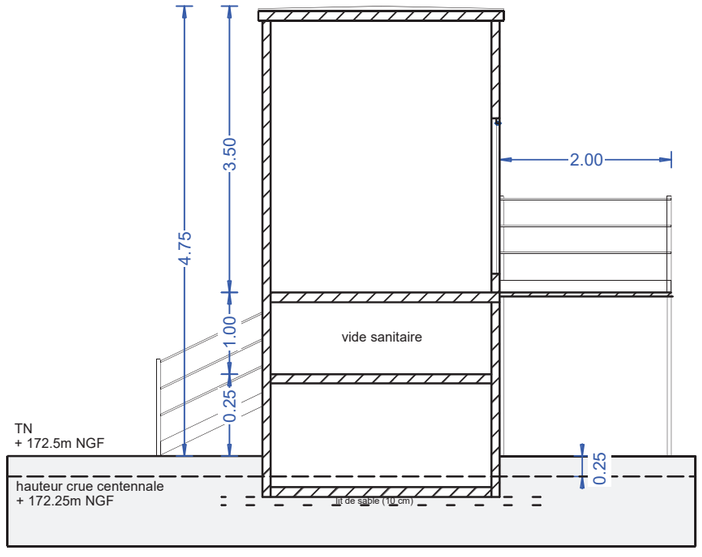
EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

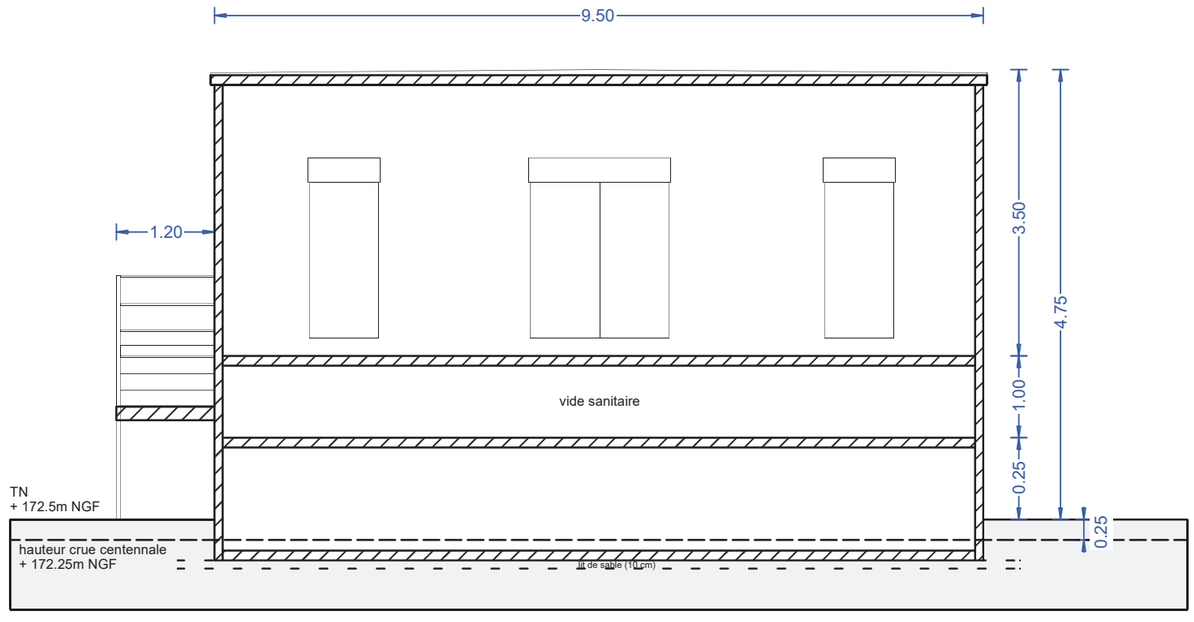
PC3



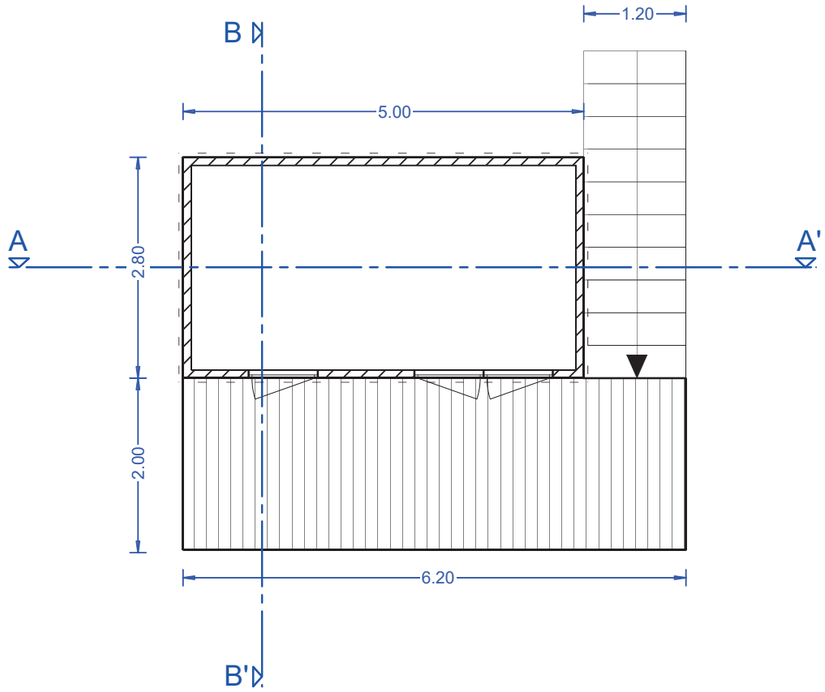
Vue en plan



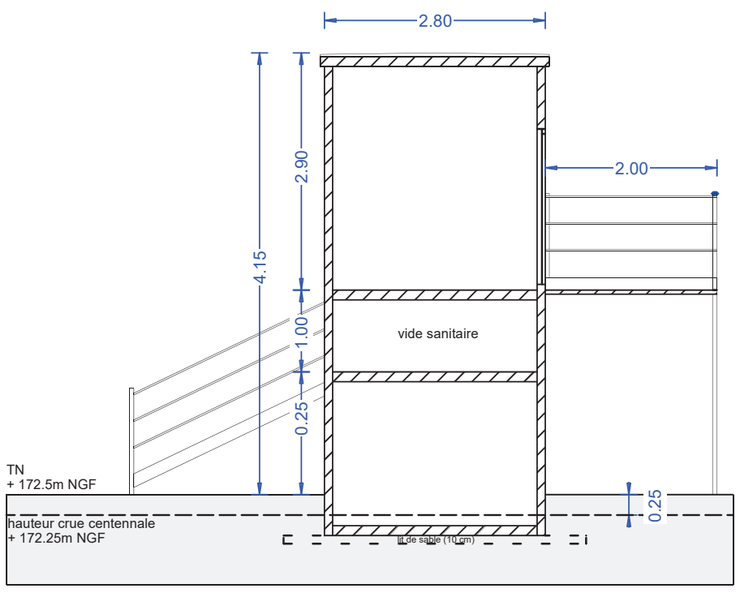
Coupe BB’



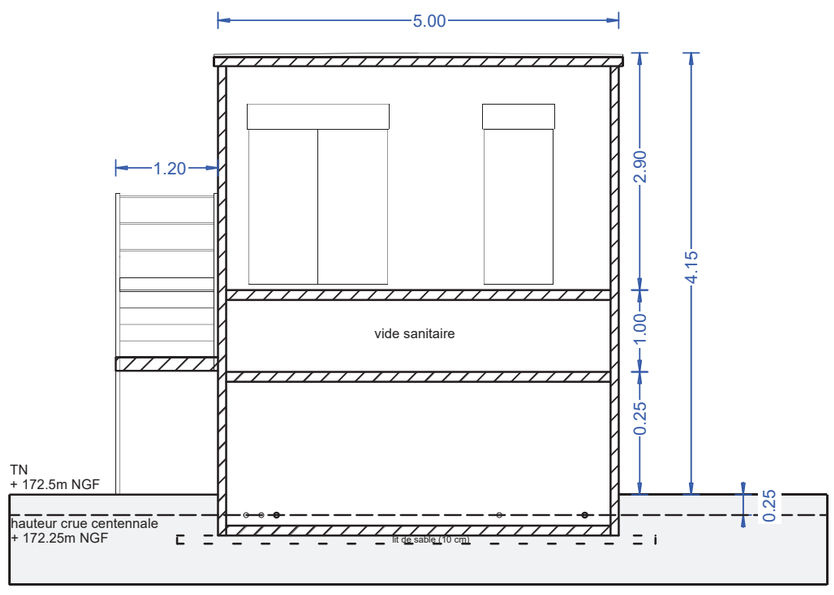
Coupe AA’



Vue en plan



Coupe BB’



Coupe AA’

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupes du poste
de transformation 3

Caractéristiques du poste :

Longueur : 5,00 m
Largeur : 2,80 m
Hauteur : 4,15 m
Hauteur sans surélévation : 2,90m

Altitudes au sol : + 172,5 m NGF

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupes du poste
de transformation 4

Caractéristiques du poste :

Longueur : 9,50 m
Largeur : 3,00 m
Hauteur : 5,75 m
Hauteur sans surélévation : 3,50m

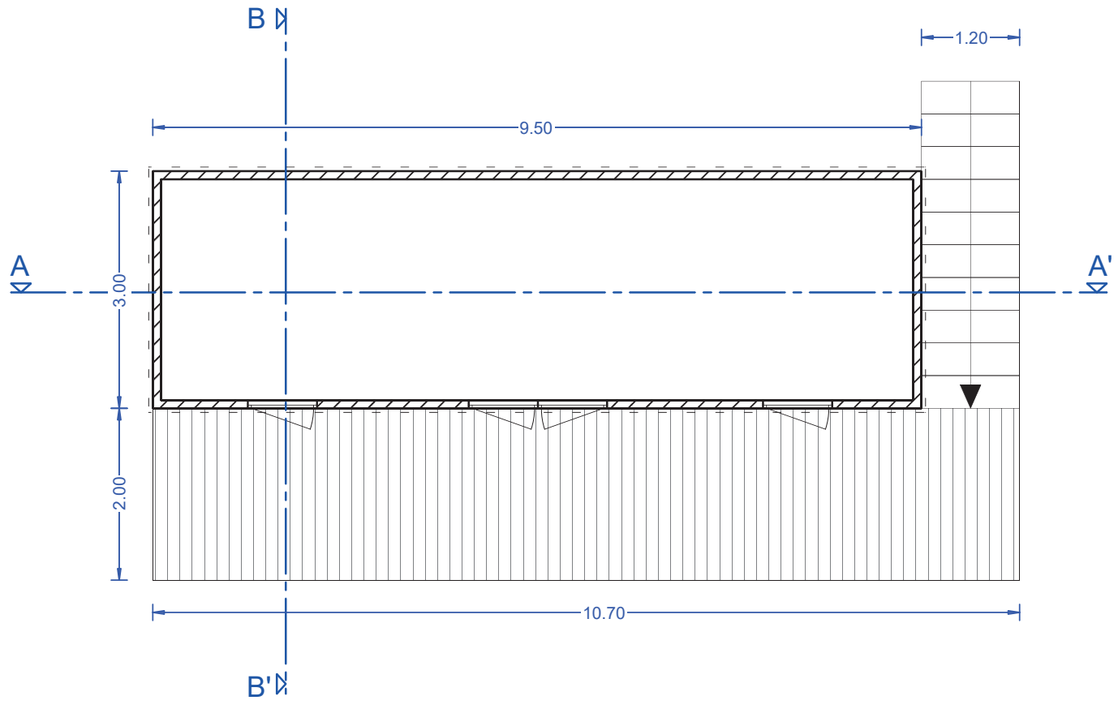
Altitude au sol : + 171,50 m NGF

Architecte

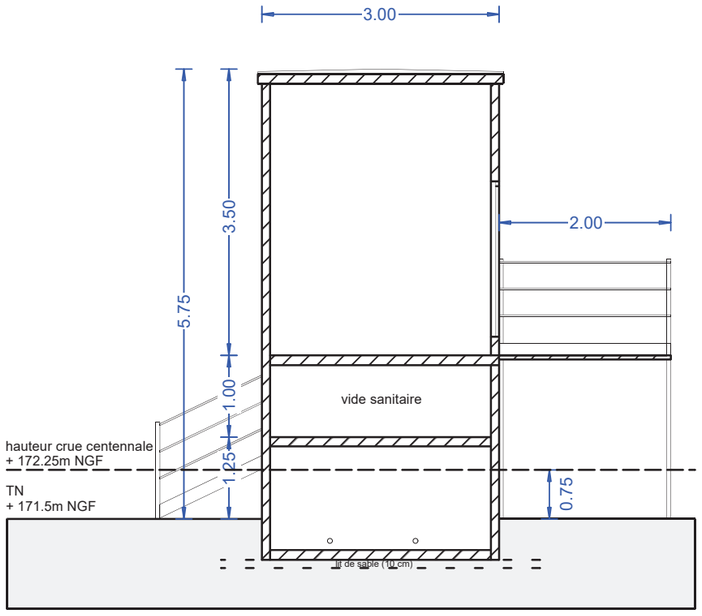
Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

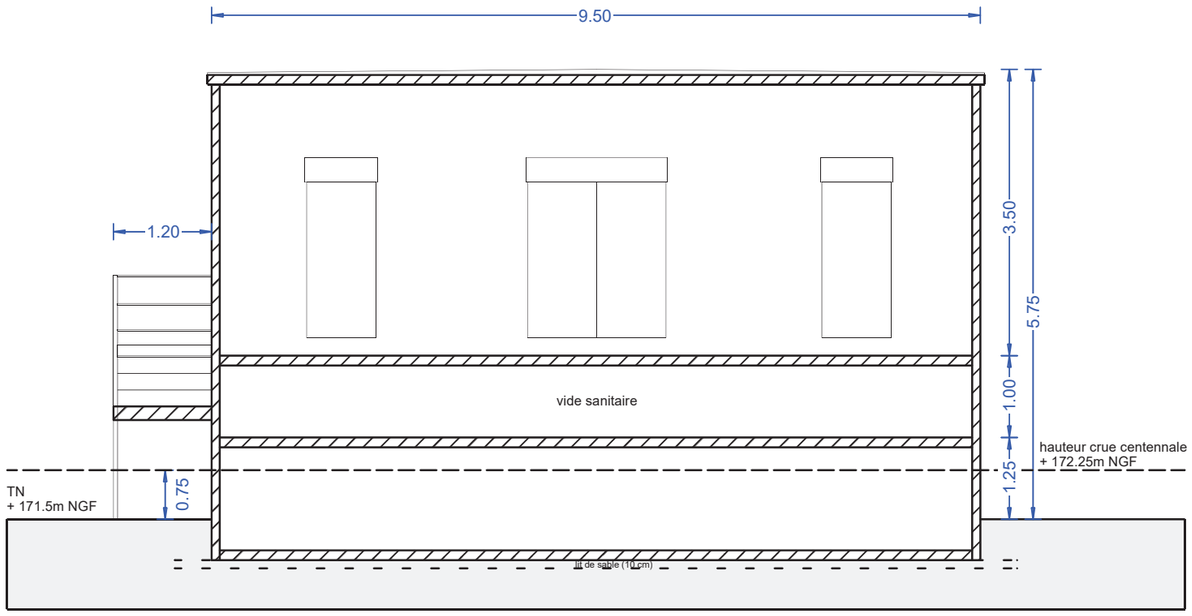
EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



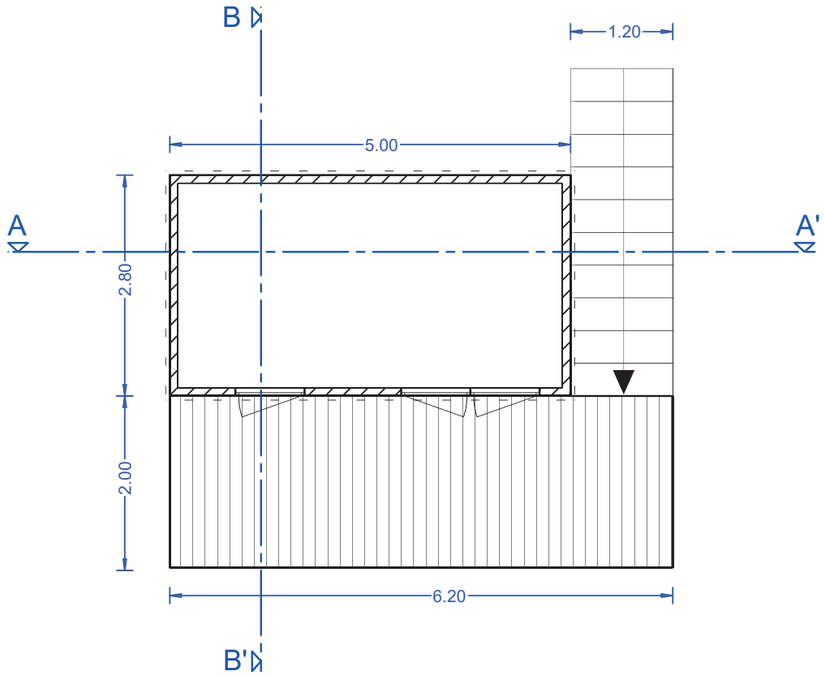
Vue en plan



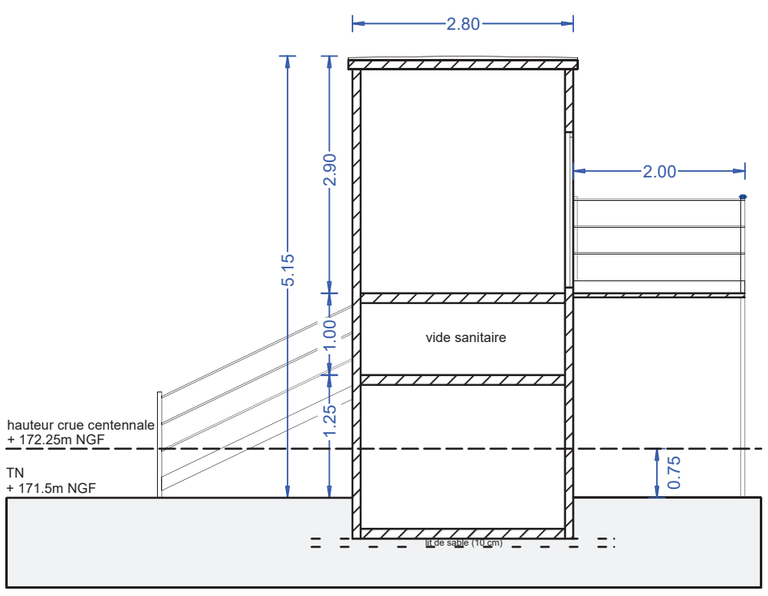
Coupe BB’



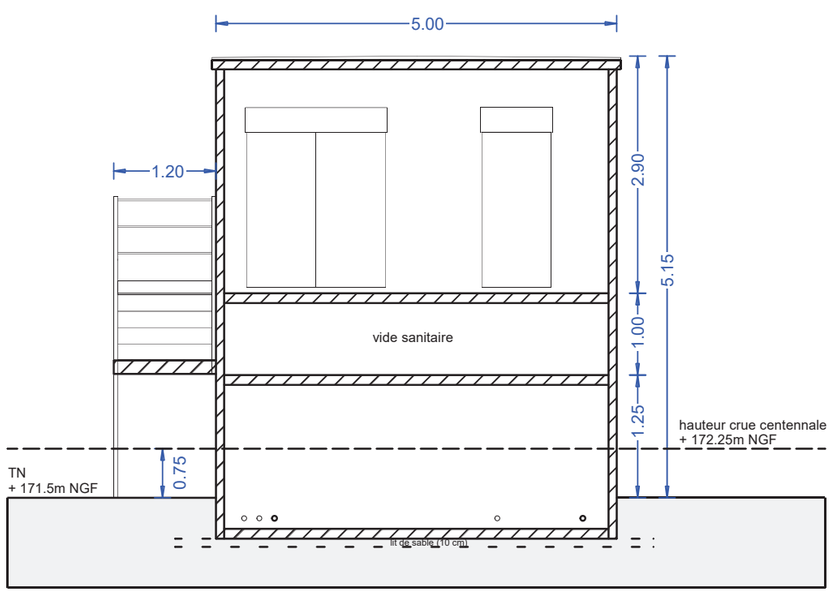
Coupe AA’



Vue en plan



Coupe BB’



Coupe AA’

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Coupes du poste
de transformation 5

Caractéristiques du poste :

Longueur : 5,00 m
Largeur : 2,80 m
Hauteur : 5,15 m
Hauteur sans surélévation : 2,90m

Altitudes au sol : + 171,5 m NGF

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC4 - Notice décrivant le terrain et présentant le projet

Contenu

- *Notice décrivant le terrain et présentant le projet*

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Notice descriptive

Préambule

Ce dossier porte sur la réalisation d'une centrale photovoltaïque flottante sur la commune d'Anse, sur le plan d'eau numéro 2 au lieu-dit Bordelan d'Anse, dans le département du Rhône (69).

La demande de Permis de Construire du projet concerne les locaux techniques nécessaires au fonctionnement du parc photovoltaïque flottant. Dans un souci de compréhension globale du projet, la centrale est présentée dans son ensemble, emprise solaire flottante comprise. La technologie des structures flottantes n'ayant pas été déterminée à ce stade du projet, le design présente une technologie type. Une mise en concurrence sera effectuée par la suite, afin de définir la technologie la plus adaptée au projet.

Il s'agit d'une demande initiale de permis de construire.

Les caractéristiques du terrain initial

Le site d'implantation est situé entre l'autoroute A6 et la rivière La Saône, au nord de la commune d'Anse.

Il concerne les parcelles suivantes :

Commune	Section	Numéro	Contenance
Anse	ZA	2	199 750 m2
	ZA	5	32 340 m2
	ZA	6	1 443 m2
	ZA	7	3 815 m2
	ZA	10	63 820 m2
	ZA	11	4 490 m2
	ZA	32	3 669 m2
	ZA	51	95 650 m2
	ZA	52	40 904 m2
	ZA	53	1 114 m2
	ZA	54	2 296 m2
	ZA	55	37 971 m2
	ZA	56	9 890 m2
	ZA	57	1 099 m2

L'implantation projetée se trouve sur une ancienne gravière en eau, exploitée dans les années 1990 par le groupe Plattard, et dont l'activité s'est terminée en 2005.



Figure 1 : zone d'implantation du projet

La zone projetée est concernée par le Plan de Prévention des Risques Naturels d'Inondation du Val de Saône (PPRNi). La partie sud du plan d'eau et ses abords se situent dans la zone rouge du PPRNi actuellement en vigueur.

Les postes électriques, situés sur les berges, se trouveront au-dessus de la crue centennale (172,25m NGF). Une marge de sécurité supplémentaire de 50cm a été appliquée.

La commune de Anse dispose d'un Plan Local d'Urbanisme. Le plan d'eau est actuellement situé en zone Nzh correspondant aux zones humides, tandis que les berges sont en zonage Nco correspondant aux espaces de fonctionnalités écologiques.

Une déclaration de projet emportant mise en compatibilité du PLU sera effectuée.

Les premières habitations se situent à environ 100 mètres du projet.

Une ZNIEFF de type II (82003870 - Val de Saône Méridionale) et l'Espace Naturel Sensible du Bourdelan couvrent la zone d'étude.

Enfin, le site ne présente aucune interférence potentielle avec des sites et des monuments règlementairement protégés.

L'aménagement du terrain

Le projet de centrale photovoltaïque porte sur une surface d'environ 25,5 hectares. La centrale sera constituée de structures flottantes supportant les modules photovoltaïques, de 2 postes de livraison (PDL) combinés à des postes de transformation, et de 5 postes de transformation (PTR).

Les postes électriques seront situés le long du chemin du Bordelan, sur la berge Ouest du plan d'eau.

Une piste et une plateforme seront créées sur l'avancée de terre au nord-ouest, permettant la mise à l'eau des flotteurs en phase construction. Une partie de cette piste sera conservée en phase exploitation ainsi qu'une petite aire d'embarcation pour la surveillance, l'exploitation, la maintenance et le suivi du parc.

L'organisation et l'aménagement des accès au terrain et aux constructions

Le site est accessible par le chemin du Bordelan, qui devra être renforcé pour permettre le passage des engins. La possibilité d'acheminer les composants du parc par la voie navigable sera étudiée.

Une piste sera créée pour permettre l'accès au plan d'eau et l'aire de mise à l'eau (7m de large et 165m de long en phase construction, puis réduite à 3,5m de bande roulante avec 0,75m de bande enherbée de part et d'autre, pour l'exploitation).

En phase exploitation, la longueur totale de piste est de 228ml pour 3,5m de large.

Le projet photovoltaïque ne nécessitera la création d'aucun accès.

Enfin, des zones de stockage d'une surface totale d'environ 2ha permettront d'accueillir les flotteurs, les modules, ainsi que les autres composants du futur parc pendant la phase travaux. Une base vie (environ 1500m^2) sera installée. Leur localisation n'est pas encore définie.

L'implantation, l'organisation, la composition et le volume des constructions nouvelles

Le parc photovoltaïque sera composé de structures flottantes, supportant les panneaux photovoltaïques. Les panneaux seront éloignés d'environ 35m des berges.

La superficie des flotteurs de l'ensemble des panneaux sera de l'ordre de 17,6ha, sur une zone d'implantation de 25,5ha. La surface totale du plan d'eau numéro 2 est d'environ 40ha.

Un système de pare-embâcle de type drome flottante est prévu au sud des îlots de panneaux photovoltaïques. Elle relie les 2 berges et est composée de bouées sous lesquelles se trouvent une grille. Son rôle est d'empêcher tout élément de la centrale de se retrouver sur la Saône, et de retenir les embâcles.

La centrale sera composée de 2 postes de livraison (PDL) combinés à des postes de transformation, et de 5 postes de transformation (PTR).

Il est envisagé de raccorder l'installation au réseau public de distribution par un départ souterrain d'environ 4 km vers le poste source d'AMPERE, situé sur la commune de Villefranche-sur-Saône. Les autorisations liées au raccordement de la centrale n'entrent pas dans le cadre de la présente demande de permis de construire, le maitre d'ouvrage pour le raccordement étant le gestionnaire du réseau ENEDIS.

La centrale photovoltaïque ne nécessitera pas d'autres raccordements entre le réseau privé et les réseaux publics (réseau public d'eau potable, assainissement…).

La centrale photovoltaïque sera raccordée par des câbles enterrés entre le plan d'eau et les postes de transformation, sur une profondeur de 0,80m et une largeur de 0,60m.

- Le raccordement électrique interne à la centrale photovoltaïque

Il sert à raccorder les panneaux, les postes de transformation et les postes de livraison. Des réseaux électriques entre les structures, les postes de transformation et les postes de livraison seront créés.

- Le raccordement électrique externe à la centrale photovoltaïque

Le réseau électrique externe (ligne enterrée) reliera les postes de livraison au réseau public de distribution ou de transport d'électricité pour permettre d'injecter la production sur le réseau. Ce réseau sera réalisé par le gestionnaire de réseau ENEDIS.

La gestion des eaux pluviales

Les installations à terre engendrant une artificialisation du sol seront composées :

- En phase chantier :
  - d'une zone de stockage d'environ 2ha ;
  - d'une base vie, pour le personnel, estimée à 1500 m² ;
  - d'aires de mise à l'eau d'environ 3 150m^2 et 3 000m^2

- En phase exploitation :
  - de 5 postes de transformation, répartis sur la berge Ouest ;
  - de 2 postes de livraison combiné à des postes de transformation, répartis sur la berge Ouest ;
  - D'une petite aire de mise à l'eau de 200m^2.

L'emprise totale de ces éléments est inférieure à 1 ha, la zone de stockage et la base vie seront installées dans la mesure du possible en dehors des zones humides.

Le projet n'est pas concerné par la rubrique 2.1.5.0. de la loi sur l'eau. Un dossier de déclaration Loi sur l'Eau sera effectué pour la rubrique 3.3.1.0 Assèchement, mise en eau, imperméabilisation, remblais de zones humides ou de marais.

Les matériaux et les couleurs des constructions

Un habillage en bois est d'ores et déjà prévu pour les postes de transformation et les postes de livraison.

Les panneaux photovoltaïques seront d'une teinte bleutée et les flotteurs seront d'une teinte grise, type RAL 7035 ou équivalent.

Les pistes seront en graves non traitées (GNT).

Intégration paysagère

Le projet a été conçu de manière à prendre en compte les enjeux paysagers du site et le cadre de vie des habitants :

- Eloignement des locaux électriques au maximum
- Conservation de la majeure partie des boisements et haies
- Restauration de la ripisylve dans l'emprise des aires de mise à l'eau sur 200ml environ
- Plantation d'arbres autour des postes électriques pour environ 100ml
- Choix de l'habillage des postes électriques

Le traitement de la végétation

Le site n'est pas clôturé. Le cheminement piéton déjà existant (berge Ouest), longeant et reliant les plans d'eau sera conservé.

La majeure partie des boisements sera conservée, à l'exception de :
- L'implantation des 2 postes de transformation au sud
- Les zones de mise à l'eau

- Restauration de la ripisylve dans l'emprise des aires de mise à l'eau

Des jeunes plants forestiers d'origine locale seront ainsi plantés selon les gradients d'humidité (*Quercus robur, Ulmus laevis, Ulmus minor, Fraxinus excelsior, Fraxinus angustifolia, Salix alba, Populus alba…*), avec une protection contre les mammifères.

En parallèle, du bouturage de saules pourra être aussi mis en œuvre pour favoriser la reconstitution rapide de la structure des strates rivulaires et stabiliser les berges.

Pour la ripisylve arborée en mosaïque avec une cariçaie, au nord du plan d'eau, des mottes de Carex pourront être prélevées au moment du terrassement de l'aire de mise à l'eau. Elles seront stockées en cordons, dans une zone favorable et accessible au bord de l'eau pour être replacées ensuite en berge lors de la remise en état de fin de chantier.

- Plantation autour des postes électriques

Des plantations d'essences locales seront mises en œuvre aux abords des postes afin de renforcer leur intégration.

Essences à privilégier :
Ulmus minor, Cornus sanguinea, Ligustrum vulgare, Rhamnus cathartica, Prunus spinosa Punus avium, Acer campestre, Acer pseudoplatanus, Corylus avellana

Un suivi des plants sera mené sur les 3 premières années pour contrôler les protections, les reprises et procéder si besoin à des remplacements de sujets. Leur croissance sera laissée libre.

SYNTHESE DES INFORMATIONS TECHNIQUES

	Plan de masse
Poste de transformation	• 3 grands PTR de 28,5 m^2 Localisation : un PTR double au nord, au centre et au sud Dimensions : L x l x h : 9,5 m x 3m x 3,5m Surélévation du bas du poste par rapport au TN de 2,25m ; 0,25m et 1,25m (réhausse béton) Hauteur totale : 6,75m ; 4,75m ; 5,75m • 2 petits PTR de 14m^2 Localisation : un PTR simple au centre et un au sud Dimensions : L x l x h : 5 m x 2,8m x 2,9m Surélévation du bas du poste par rapport au TN de 0,25m et 1,25m (réhausse béton) Hauteur totale : 4,15m ; 5,15m Surface totale : 113,5m^2 Revêtement : bardage bois
Poste de livraison/poste de transformation	2 PDL combinés à un PTR de 25,2m^2 chacun, soit une surface totale de 50,4m^2 Localisation : au nord Dimensions : L x l x h : 9 m x 2,8m x 2,9m Surélévation du bas du poste par rapport au TN de 2,25m (réhausse béton) Hauteur totale : 6,15m Revêtement : bardage bois
Structures photovoltaïques	Panneaux photovoltaïques installés sur un flotteur de couleur grise type RAL 7035 Inclinées entre 5° et 15° 42 328 modules

	Le système d'ancrage dépendra des résultats de l'étude géotechnique. La technologie des structures flottantes n'a pas été déterminée à ce stade du projet. Une mise en concurrence sera effectuée par la suite, afin de définir la technologie la plus adaptée au projet.
Accès au site	✓ Pistes en phase chantier 165m*7m + 105*3,5m = 1522,5m^2 La largeur de 7m correspond à la piste d'accès à la zone de mise à l'eau ✓ Pistes en phase exploitation 228*3,5m = 798m^2

PC5 - Plans des façades et des toitures

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

- *Plans des postes de livraison combinés aux postes de tranformation n°1 et 2*
- *Plans du poste de trasnformation n°1*
- *Plans du poste de trasnformation n°2*
- *Plans du poste de trasnformation n°3*
- *Plans du poste de trasnformation n°4*
- *Plans du poste de trasnformation n°5*

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plan des postes de livraison combinés aux postes de transformation 1 et 2

Caractéristiques des postes:

Longueur : 9,00 m
Largeur : 2.80 m
Hauteur : 6,15 m
Hauteur sans surélévation : 2,90m

Altitude au sol : + 170,5 m NGF

Le modèle du poste de livraison combiné au poste de transformation est donné à titre indicatif.

L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offres.

Les dimensions et teintes resteront similaires. Le choix définitif du type de fondation et leur profondeur seront validés par le bureau d'études techniques et l'entreprise suivant les préconisations de l'étude de sol

Echelle 1-75

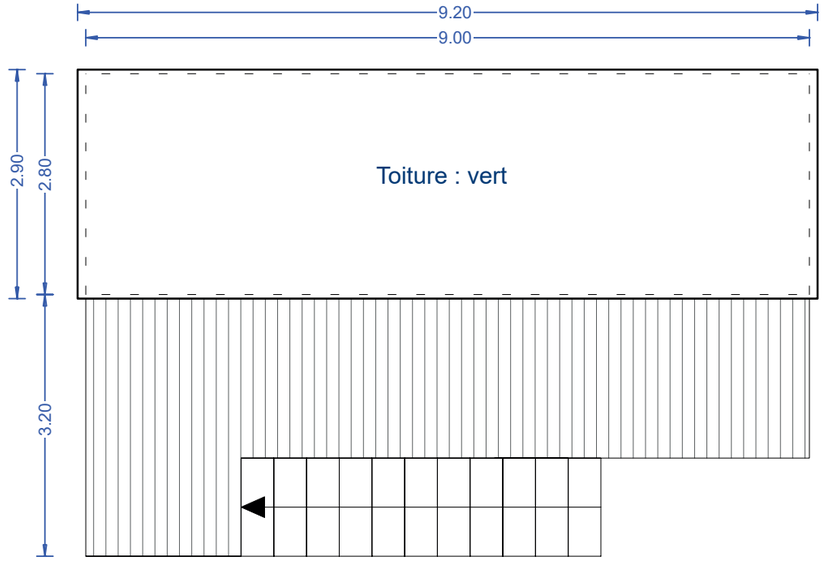
0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4
Architectes

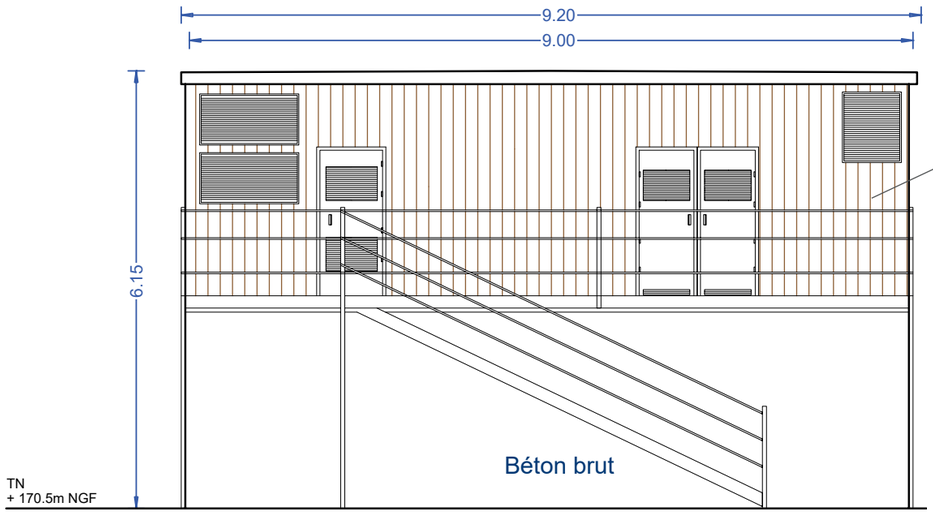
EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC5

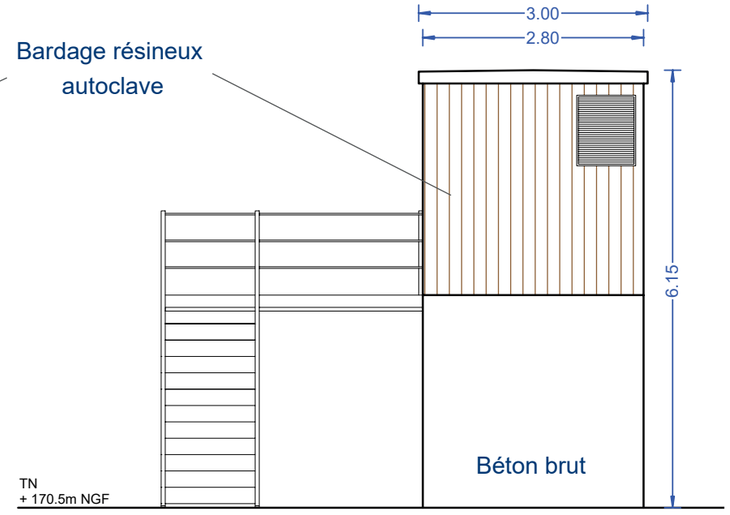


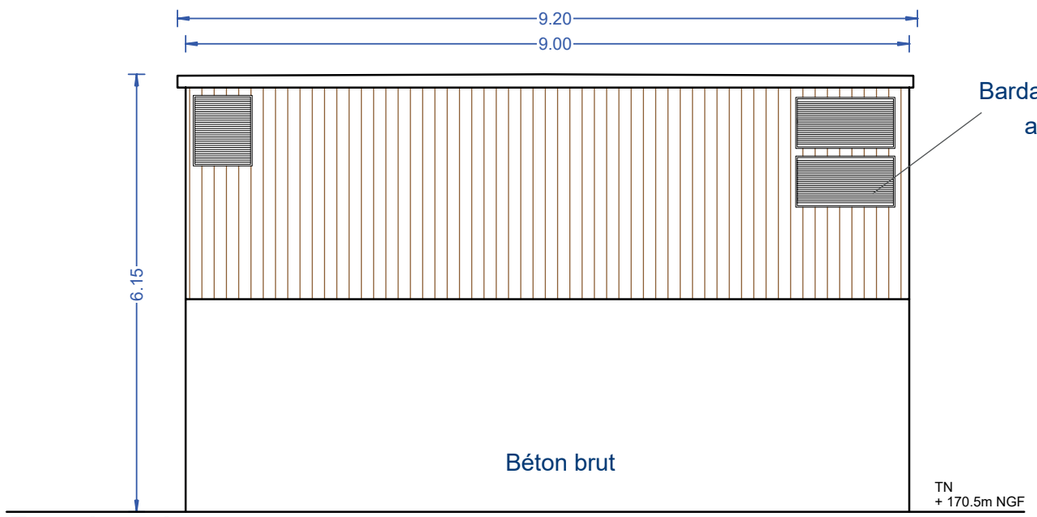
Plan de toiture

Portes, grilles, passerelles et escaliers :
vert RAL 6007

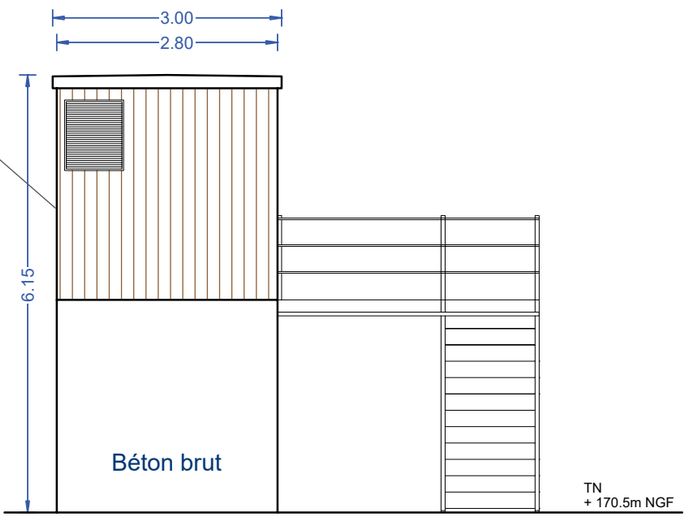


Façade avant

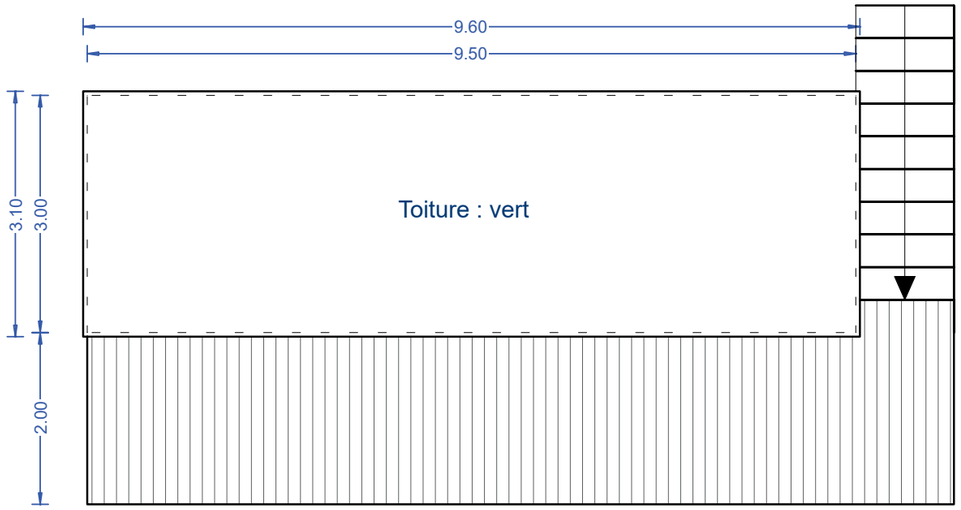




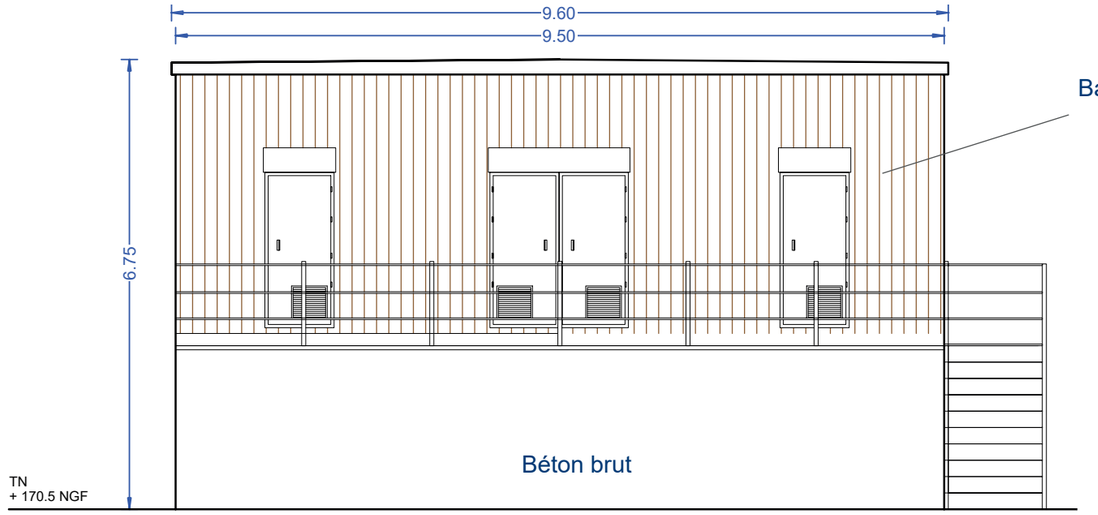
Façade arrière



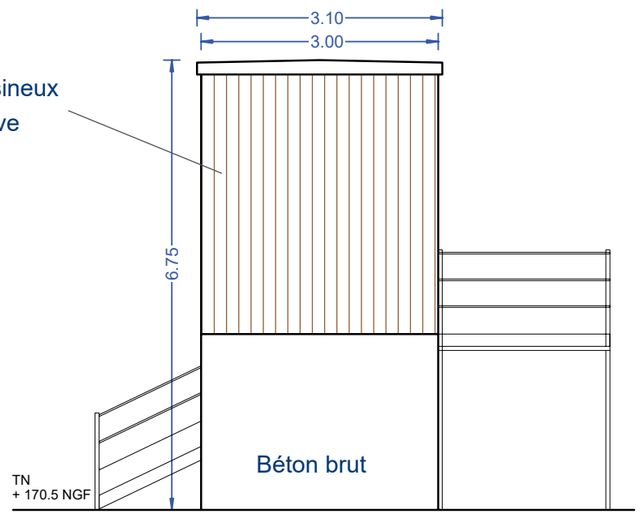
Pignons



Plan de toiture

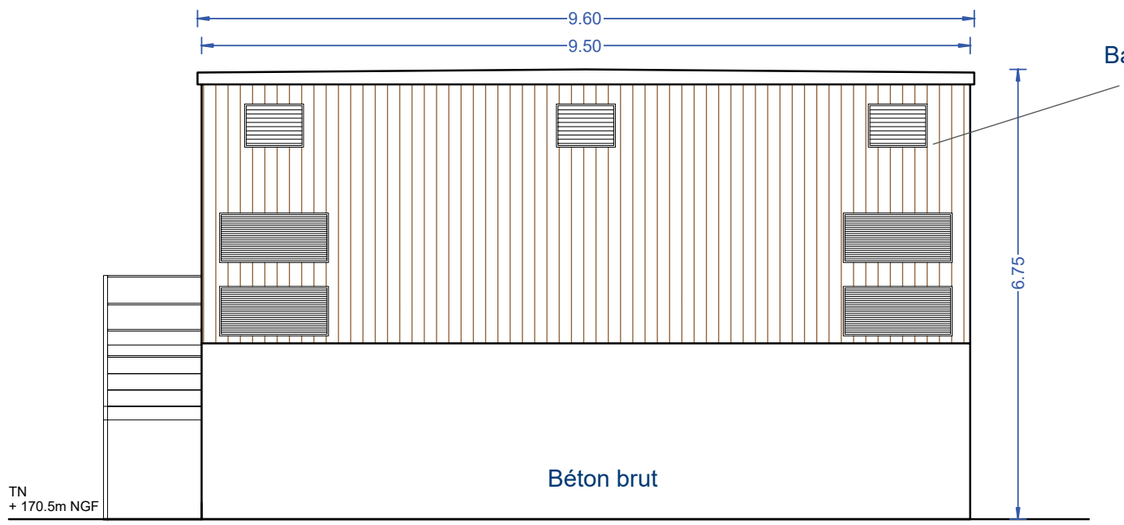


Façade avant

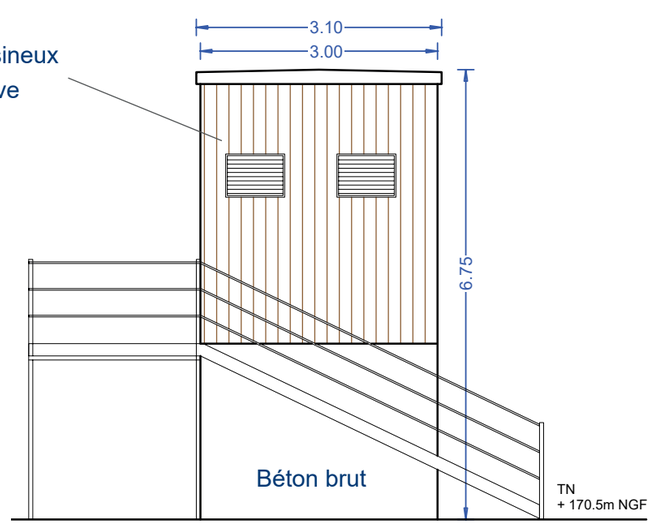


Pignons

Portes, grilles, passerelles et escaliers :
vert RAL 6007



Façade arrière



Pignons

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plans du poste
de transformation 1

Caractéristiques du poste :

Longueur : 9,50 m
Largeur : 3,00 m
Hauteur : 6,75 m
Hauteur sans surélévation : 3,50m

Altitudes au sol : + 170,5 m NGF

Le modèle du poste de transformation est donné à titre indicatif.
L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offres.
Les dimensions et teintes resteront similaires. Le choix définitif du type de fondation et leur profondeur seront validés par le bureau d'études techniques et l'entreprise suivant les préconisations de l'étude de sol

Echelle 1-75

0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC5

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plans du poste
de transformation 2

Caractéristiques du poste :

Longueur : 9,50 m
Largeur : 3,00 m
Hauteur : 4,75 m
Hauteur sans surélévation : 3,50m

Altitude au sol : + 172,50 m NGF

Le modèle du poste de transformation est donné à titre indicatif.

L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offres.

Les dimensions et teintes resteront similaires. Le choix définitif du type de fondation et leur profondeur seront validés par le bureau d'études techniques et l'entreprise suivant les préconisations de l'étude de sol

Echelle 1-75

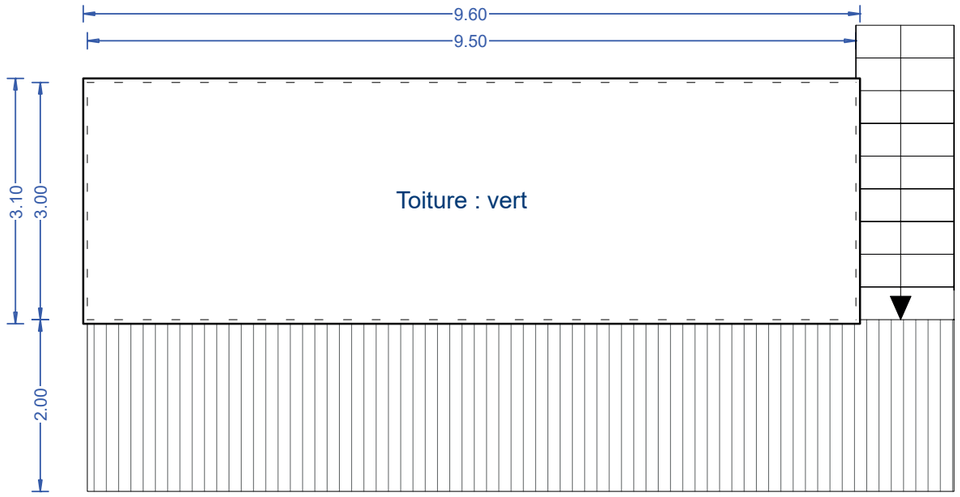
0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4
Architectes

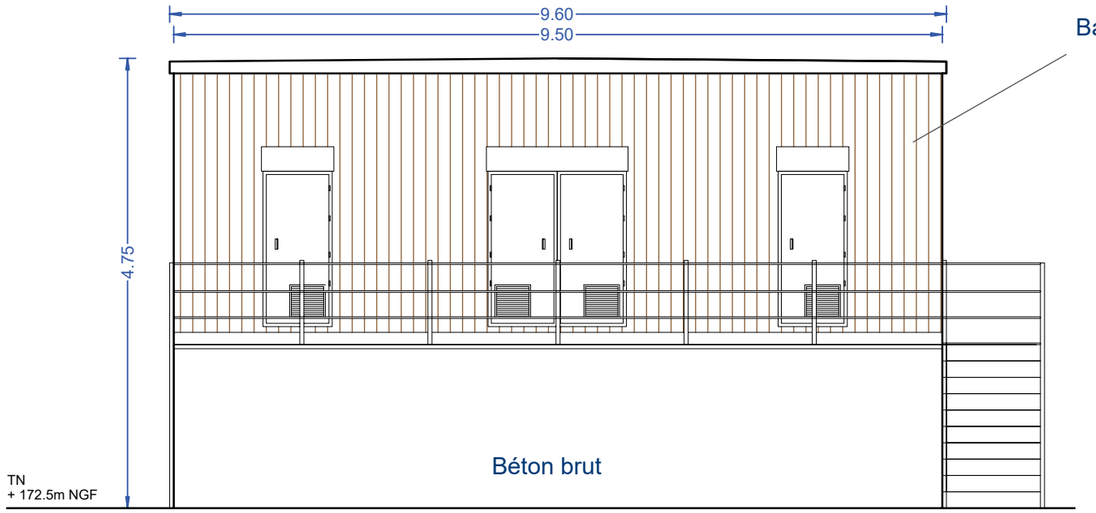
EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC5

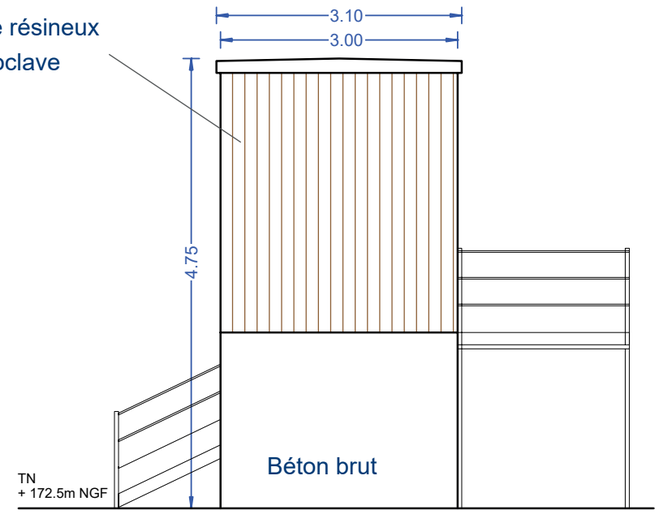


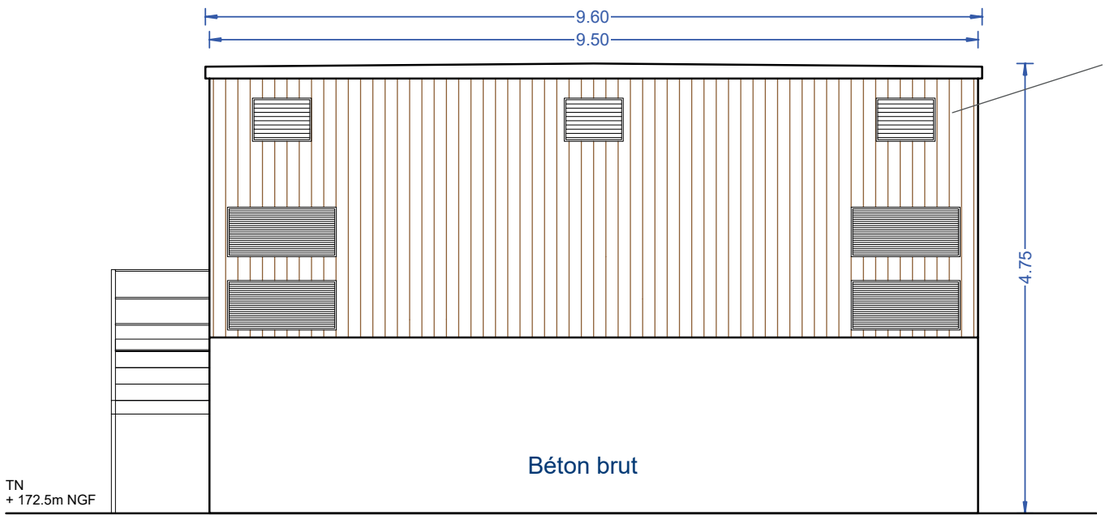
Plan de toiture

Portes, grilles, passerelles et escaliers :
vert RAL 6007

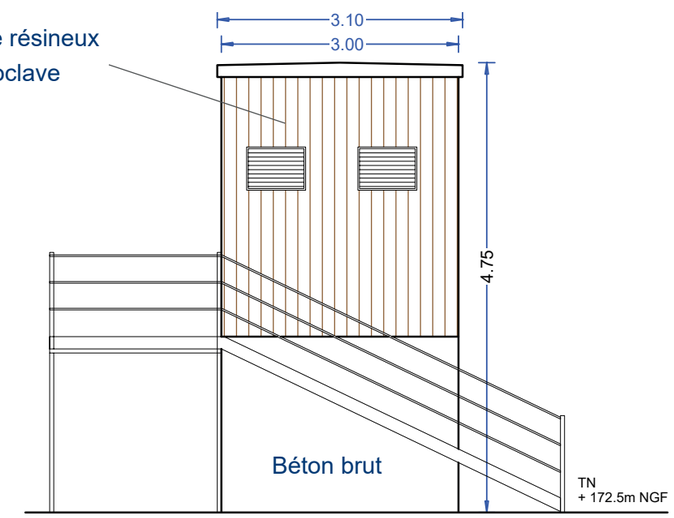


Façade avant

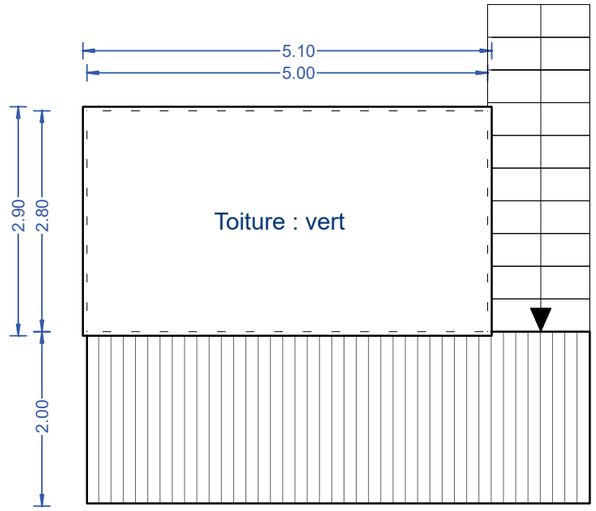




Façade arrière

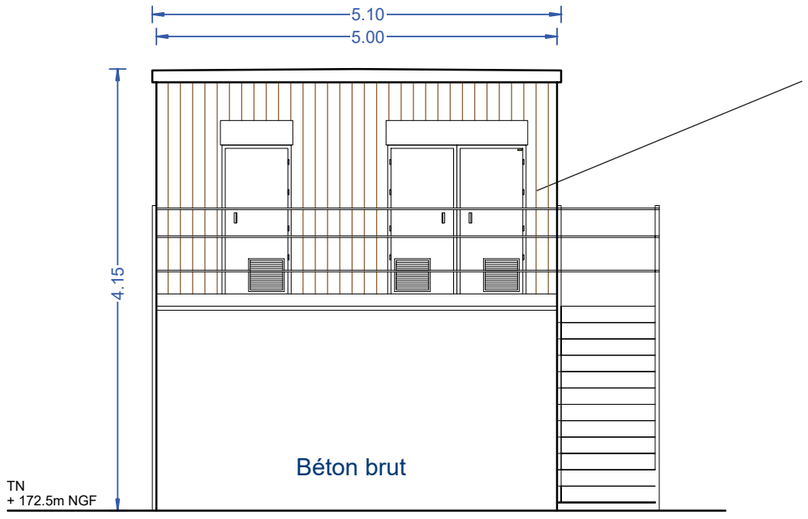


Pignons

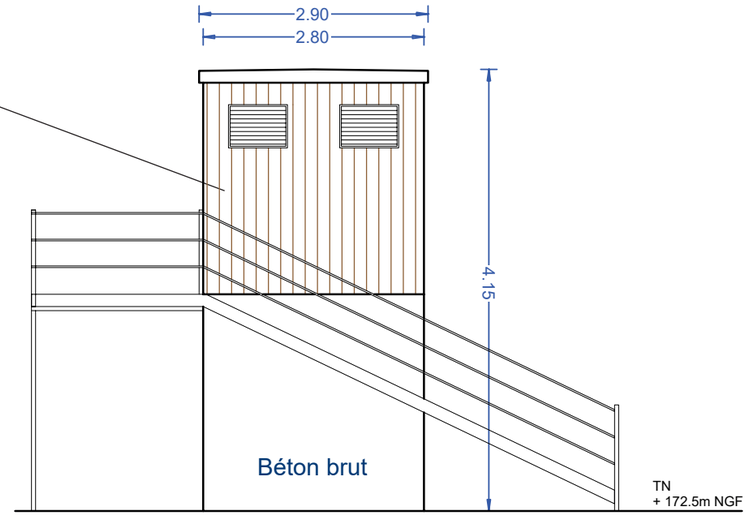


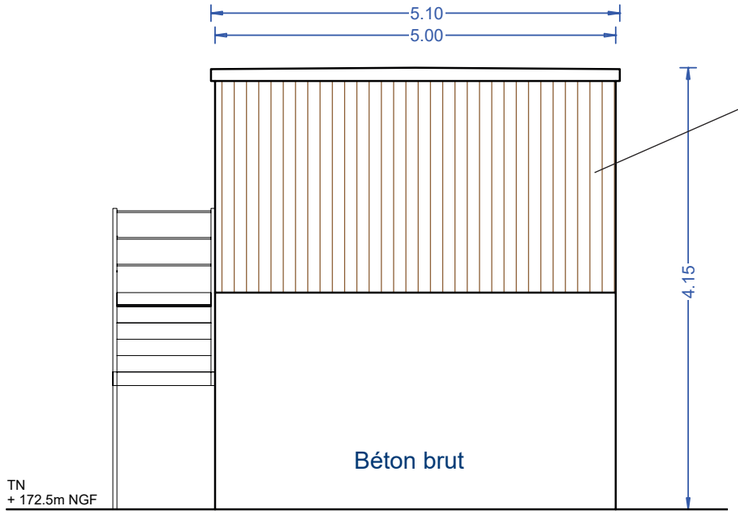
Plan de toiture

Portes, grilles, passerelles et escaliers :
vert RAL 6007

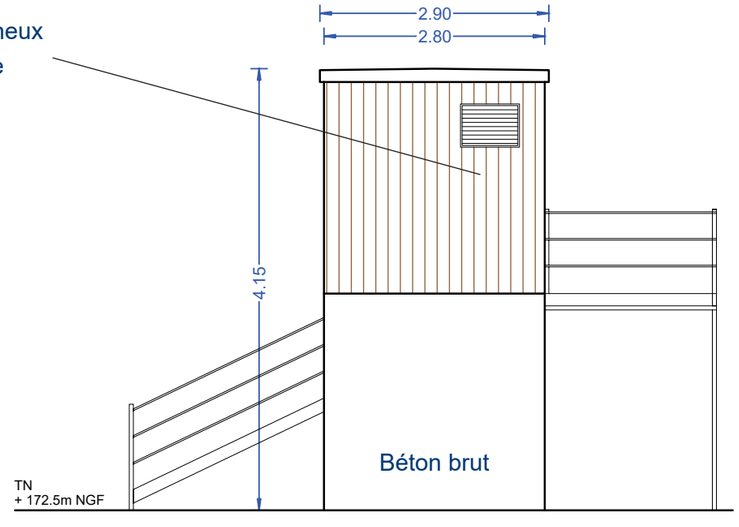


Façade avant





Façade arrière



Pignons

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plans du poste
de transformation 3

Caractéristiques du poste :

Longueur : 5,00 m
Largeur : 2,80 m
Hauteur : 4,15 m
Hauteur sans surélévation : 2,90m

Altitudes au sol : + 172,5 m NGF

Le modèle du poste de transformation est donné à titre indicatif.

L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offres.

Les dimensions et teintes resteront similaires. Le choix définitif du type de fondation et leur profondeur seront validés par le bureau d'études techniques et l'entreprise suivant les préconisations de l'étude de sol

Echelle 1-75

0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4
Architectes

eDF
power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC5

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plans du poste
de transformation 4

Caractéristiques du poste :

Longueur : 9,50 m
Largeur : 3,00 m
Hauteur : 5,75 m
Hauteur sans surélévation : 3,50m

Altitude au sol : + 171,50 m NGF

Le modèle du poste de transformation est donné à titre indicatif.

L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offres.

Les dimensions et teintes resteront similaires. Le choix définitif du type de fondation et leur profondeur seront validés par le bureau d'études techniques et l'entreprise suivant les préconisations de l'étude de sol

Echelle 1-75

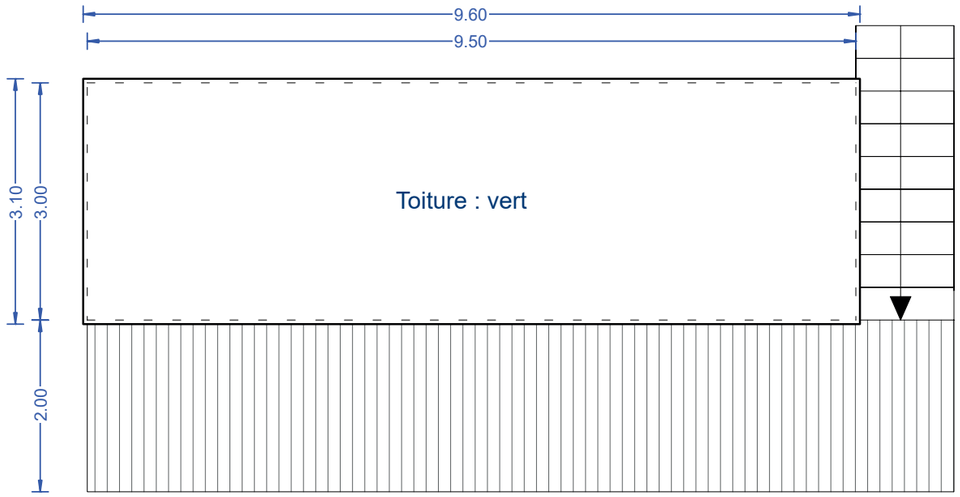
0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4
Architectes

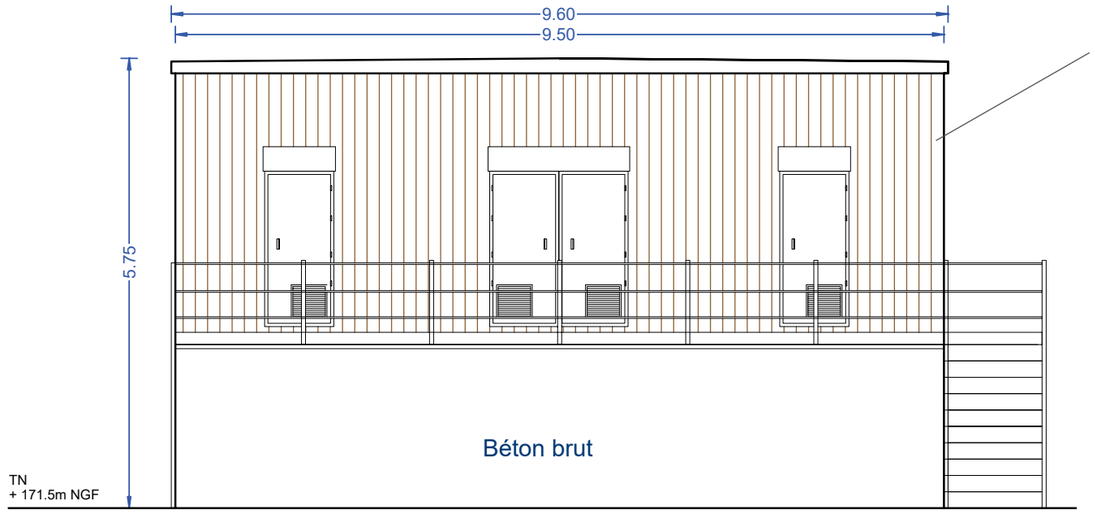
EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC5

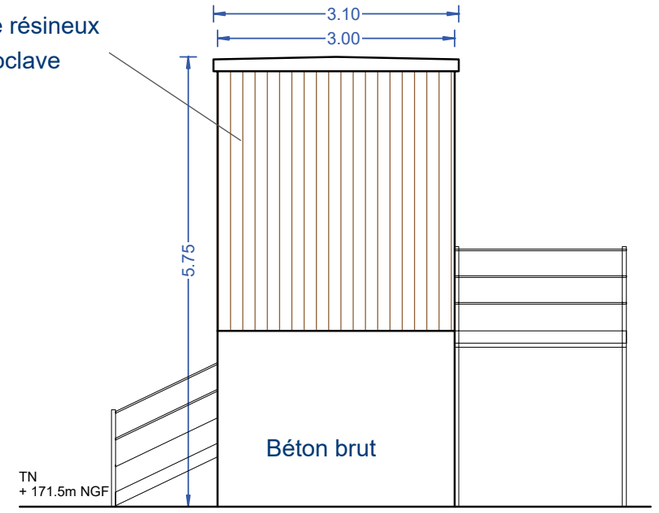


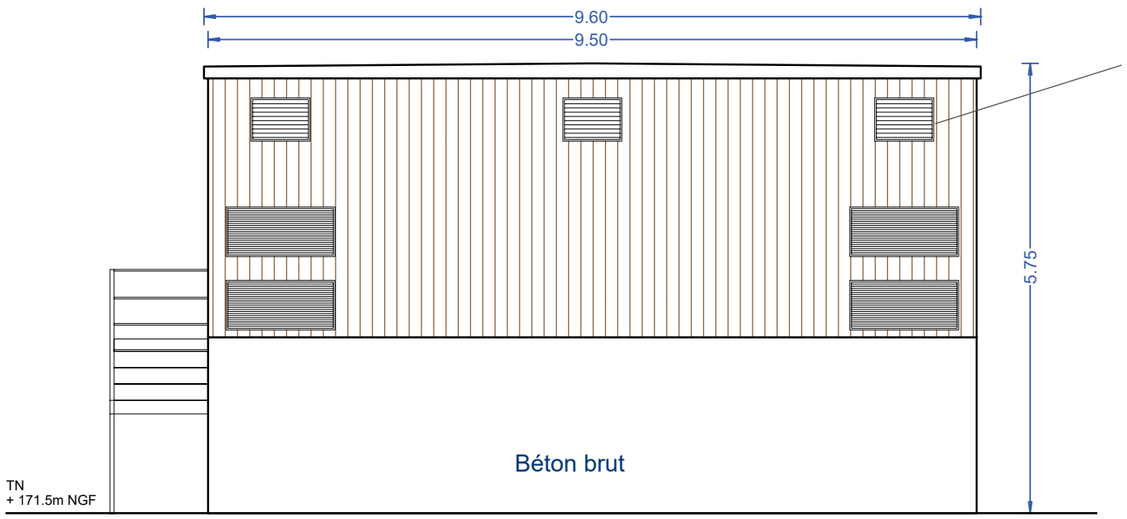
Plan de toiture

Portes, grilles, passerelles et escaliers :
vert RAL 6007

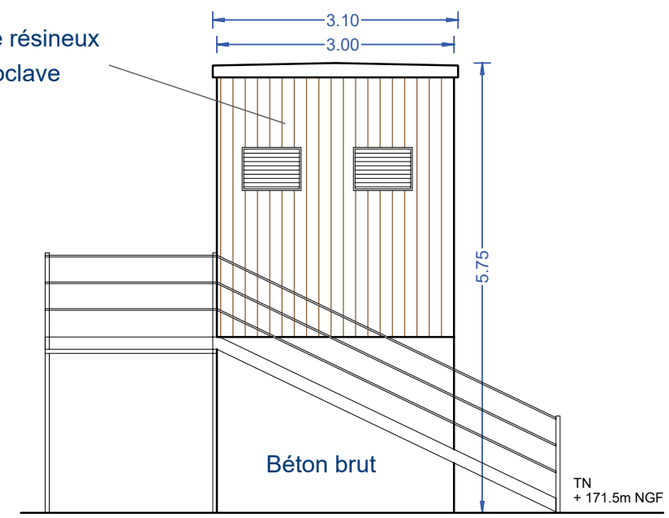


Façade avant

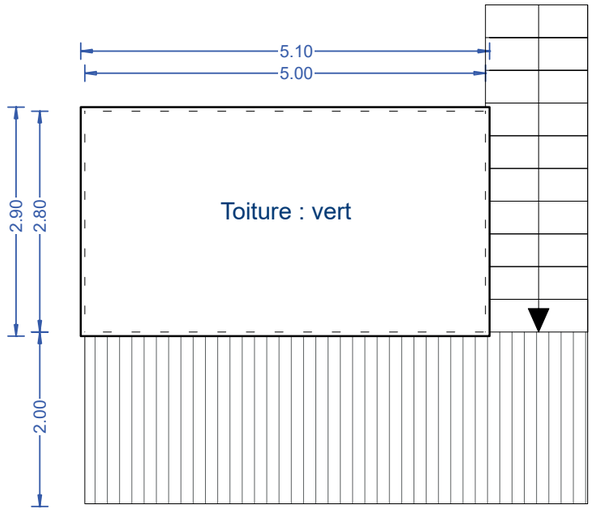




Façade arrière

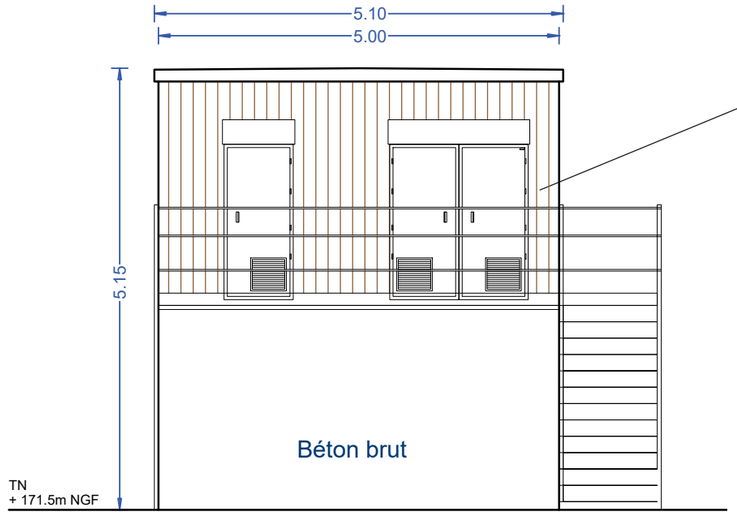


Pignons

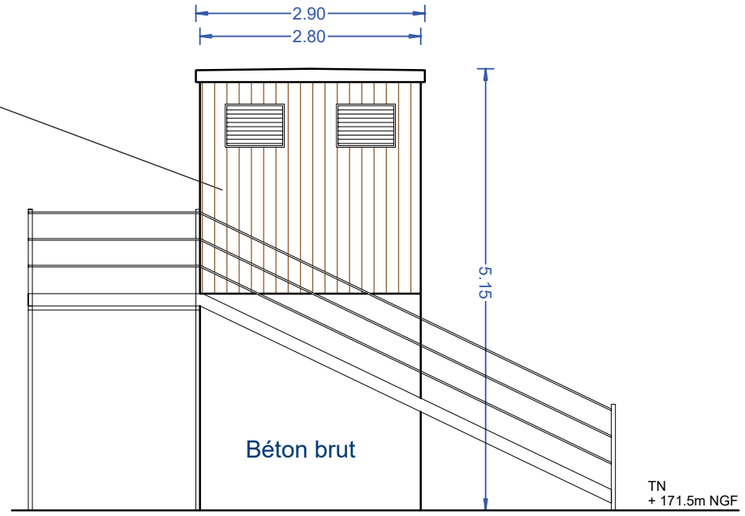


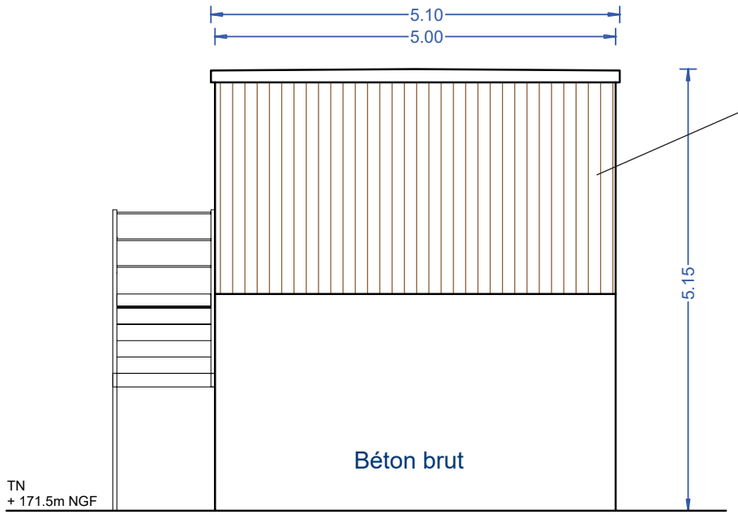
Plan de toiture

Portes, grilles, passerelles et escaliers :
vert RAL 6007

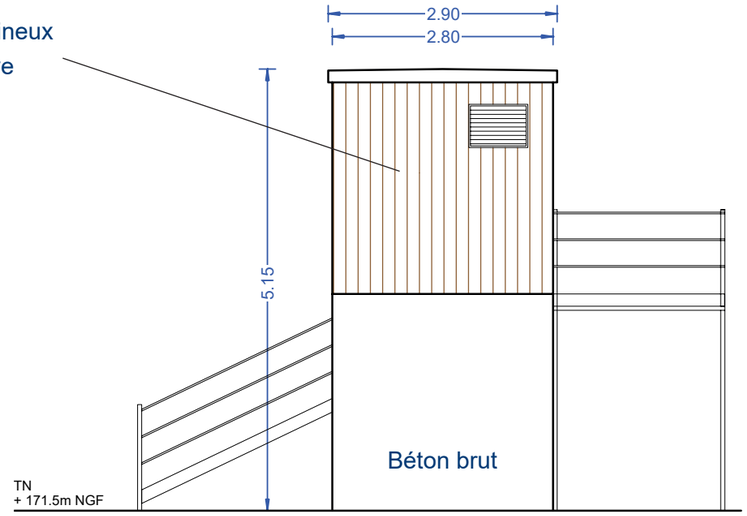


Façade avant





Façade arrière



Pignons

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Plans du poste
de transformation 5

Caractéristiques du poste :

Longueur : 5,00 m
Largeur : 2,80 m
Hauteur : 5,15 m
Hauteru sans surélévation : 2,90m

Altitudes au sol : + 171,5 m NGF

Le modèle du poste de transformation est donné à titre indicatif.

L'aspect extérieur est susceptible d'évoluer suivant les appels d'offres.

Les dimensions et teintes resteront similaires. Le choix définitif du type de fondation et leur profondeur seront validés par le bureau d'études techniques et l'entreprise suivant les préconisations de l'étude de sol

Echelle 1-75

0m 0.75m 1.5m 2.25m 3m

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC5

PC6 - Documents graphiques permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement

Contenu

- Vue A - depuis la Chapelle de Notre-Dame-de-Buisante (Pommiers)

- Vue B - depuis la RD70E, entre le Saint-Trys et le château de la Fontaine, point haut du territoire

- Vue C - depuis les abords immédiats du plan d'eau, sur un sentier de promenade (Anse)

- Vue D - entre le plan d'eau et le site de loisirs de Bourdelan (limite entre les communes d'Anse et Villefranche-sur-Saône)

- Vue F - depuis Saint Bernard sur le plan d'eau

Architecte

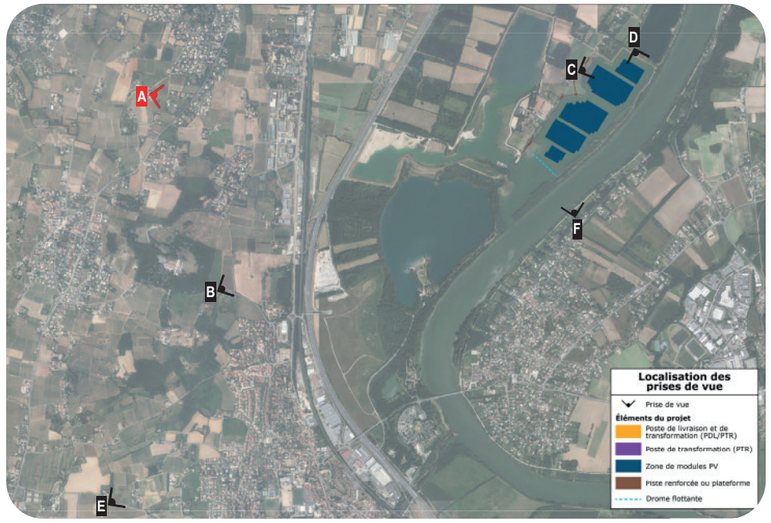
Atelier F4
Architectes

eDF
power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Vue A
depuis la Chapelle de Notre-Dame-de-Buisante (Pommiers)



Localisation du point de vue



Etat initial

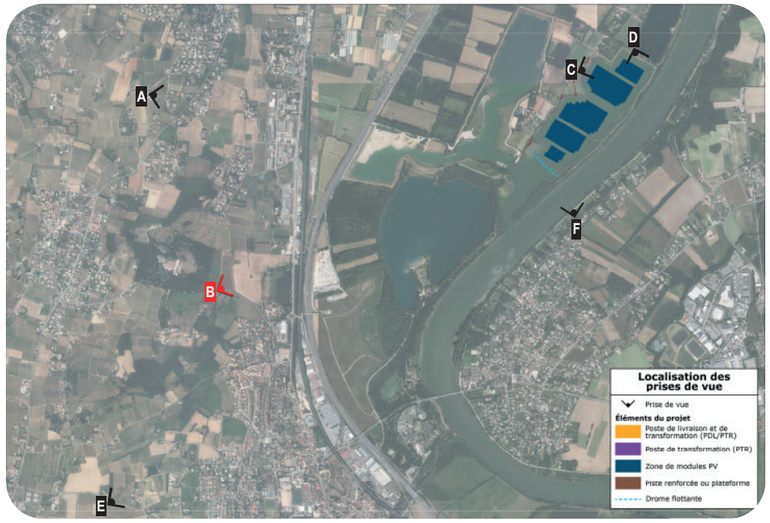


Etat simulé

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



Localisation du point de vue



Etat initial



Etat simulé

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Vue B
depuis la RD70E, entre le château Saint-Trys et le château de la Fontaine, point haut du territoire

Architecte

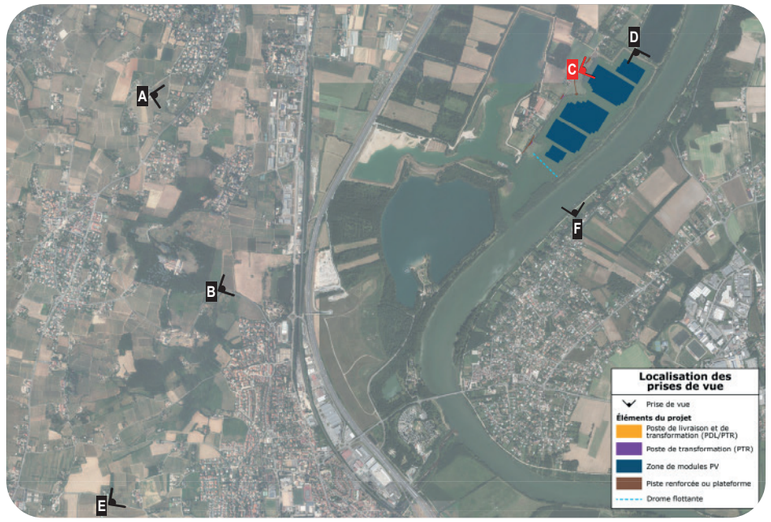
Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Vue C
depuis les abords immédiats du plan d'eau, sur un sentier de promenade (Anse)



Localisation du point de vue



Etat initial



Etat simulé

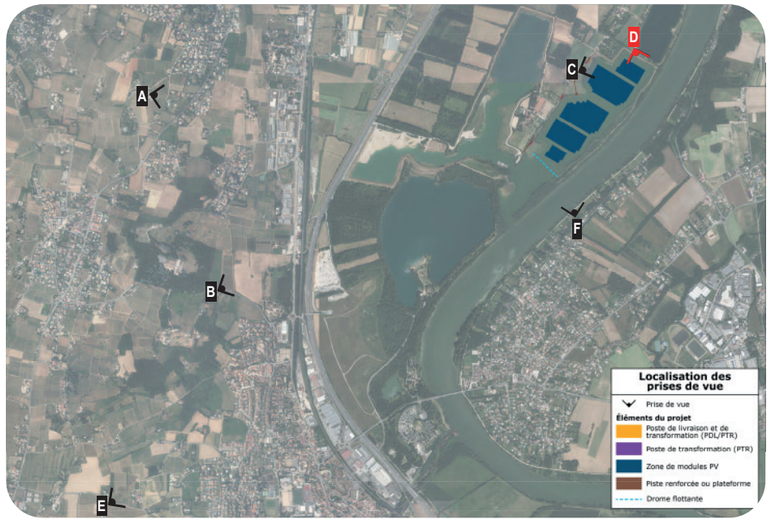


Etat simulé - Après plantations

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



Localisation du point de vue



Etat initial



Etat simulé

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant de Anse

Vue D
entre le plan d'eau et le site de loisirs de Bourdelan (limite entre les communes d'Anse et Villefranche-sur-Saône)

Architecte

Atelier F4 Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC6

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

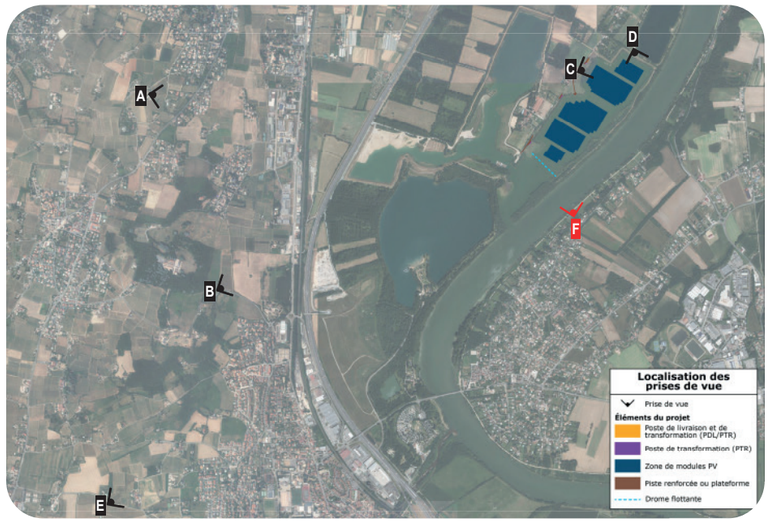
Vue F
depuis Saint Bernard sur
le plan d'eau

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



Localisation du point de vue



Etat initial



Etat simulé



Etat simulé - Après plantations

PC7 - Photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

Vue C - depuis les abords immédiats du plan d'eau, sur un sentier de promenade (Anse)

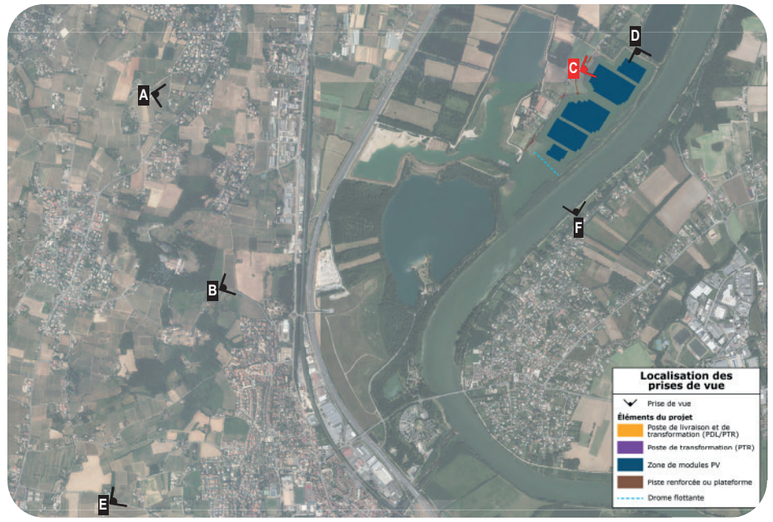
Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Vue C
depuis les abords immédiats du plan d'eau, sur un sentier de promenade (Anse)



Localisation du point de vue



Architecte

Atelier F4
Architectes

eDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

PC8 - Photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

Vue E - depuis le GRP du Beaujolais au Bugey par la Dombes, route touristique du Beaujolais, point haut du territoire

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON

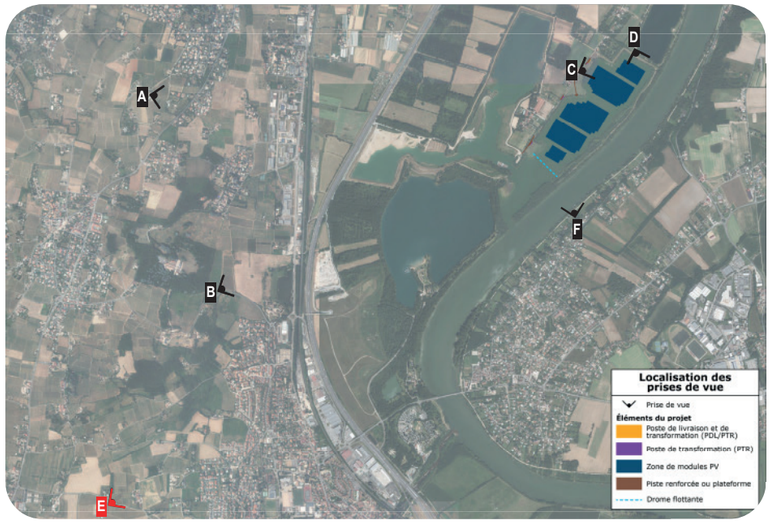
Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Vue E
depuis le GRP du Beaujolais par la Dombes, point haut du territoire

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON



Localisation du point de vue



PC11- Etude d'impact

Permis de Construire
Parc Photovoltaïque flottant
de Anse

Contenu

- Voir document joint au présent dossier

Architecte

Atelier F4
Architectes

EDF power solutions
Agence de Lyon
55 ter avenue René Cassin
69009 LYON