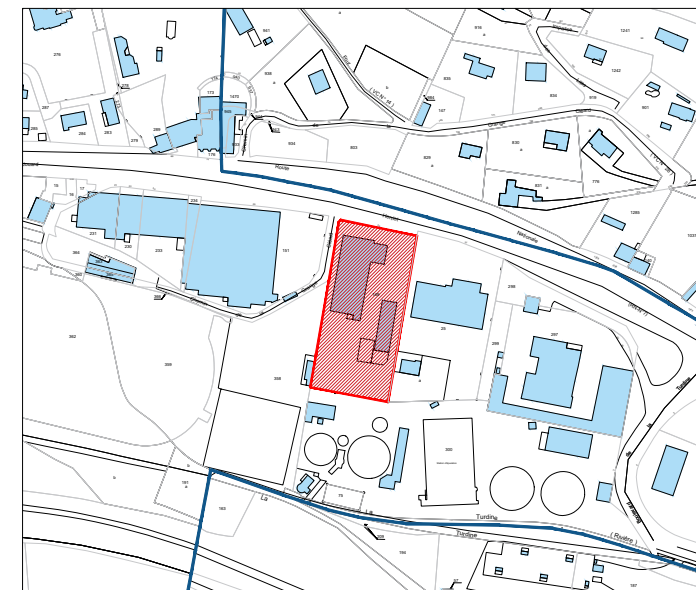
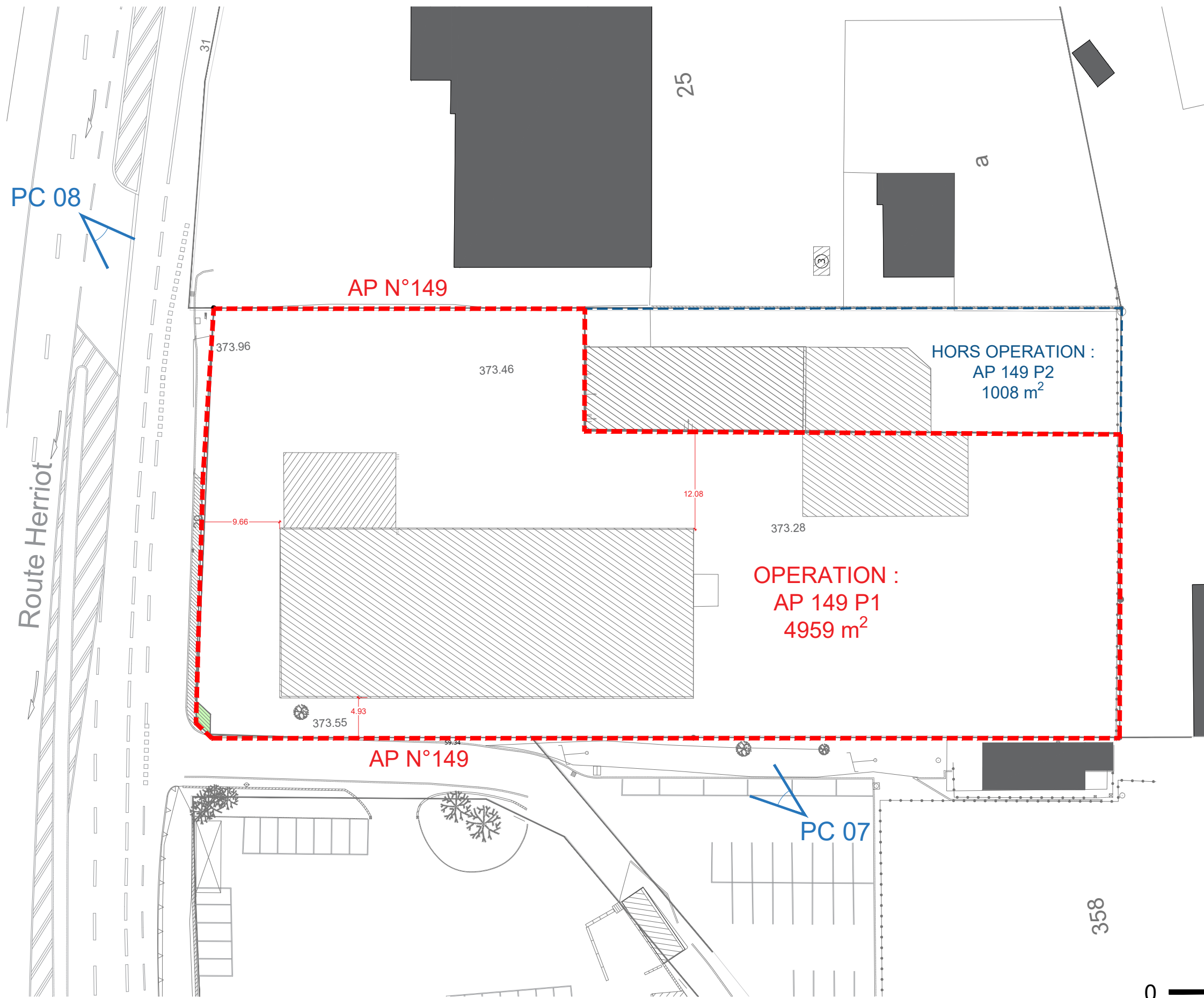




PLAN CADASTRALE

0 100

PARCELLE

29 Av. Edouard Herriot, 69170 TARARE

- AP N°149 : surface total: 5967 m²

LIMITE EMPRISE OPERATION :

- AP 149 P1 : 4959 m²

LIMITE EMPRISE HORS OPERATION :

- AP 149 P2 : 1008 m²

Emprise au sol

- Existant : 1406 m²
- Supprimé : 338 m²
- Rehabilité : 1068 m²
- Construit : 24 m²

TOTAL : 1092 m²
CES : 22 %



0 25 50

MAÎTRE D'OUVRAGE :

FONCIERE
MOOS

REHABILITATION D'UNE ANCIENNE USINE EN COMMERCE

TARARE, EX CHANTIER NAVAL META

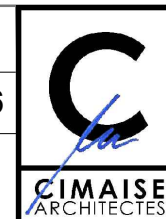
PC 02 - 1

PLAN DE MASSE ETAT DES LIEUX

2602 - FM - TA - COM

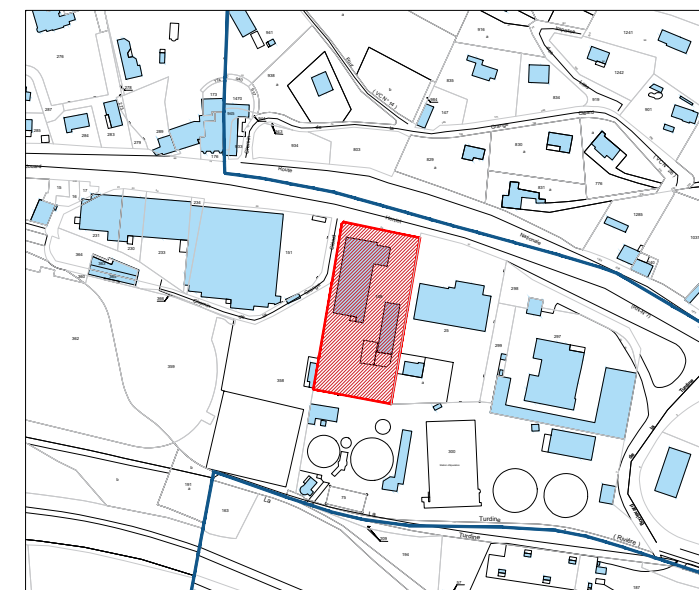
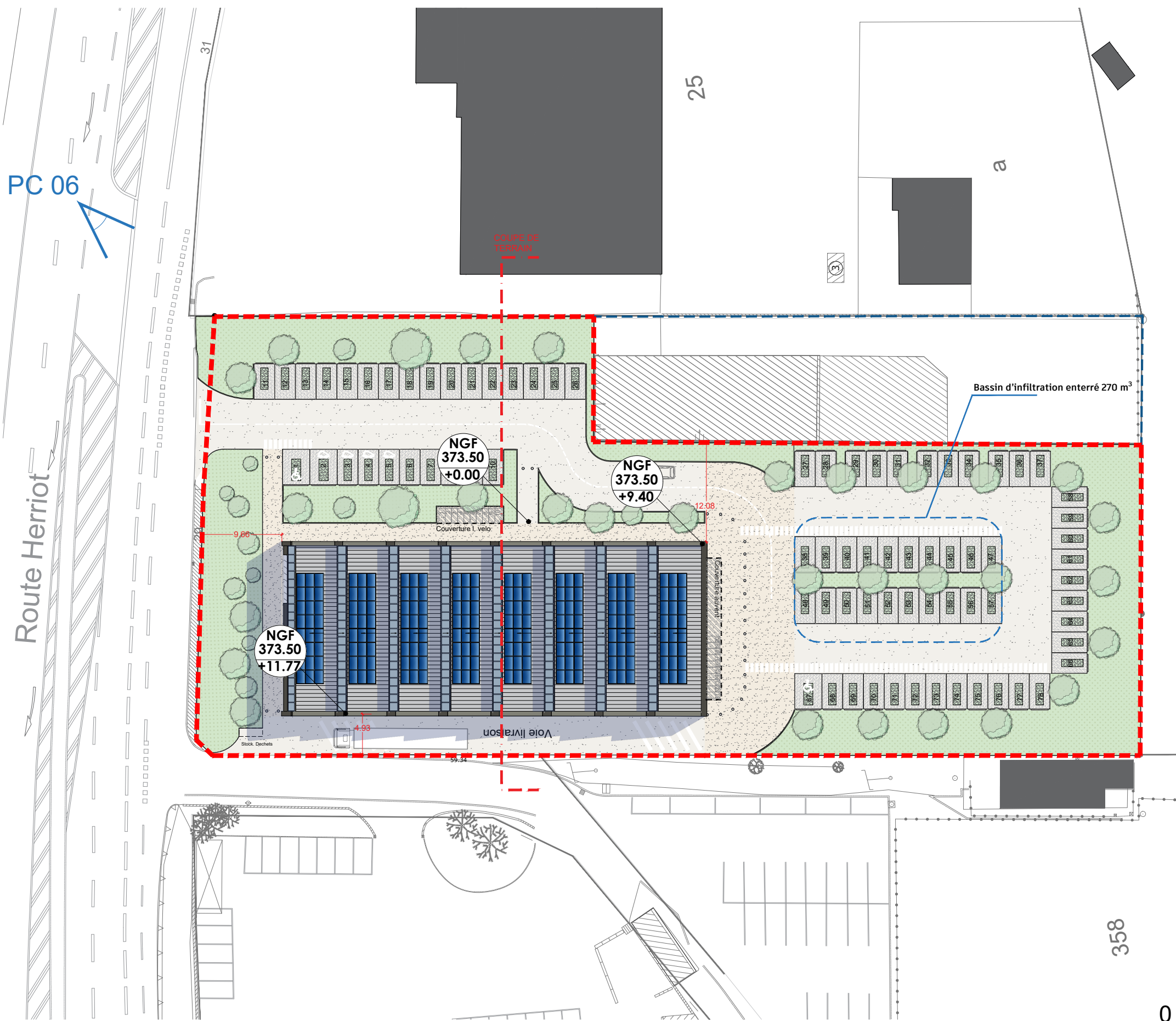
PC 02 - 1 11/06/2026

ECHELLE: 1/500

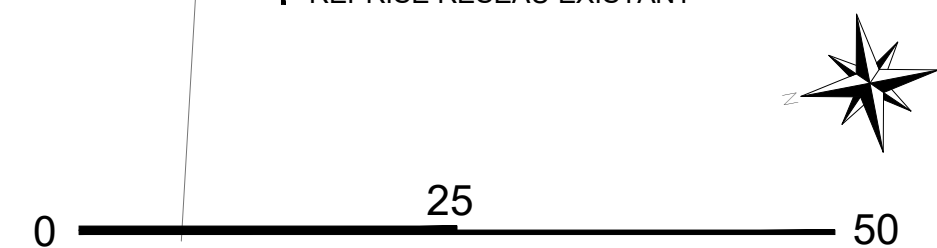


174 AVENUE DU STADE - 42170
SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT
TEL 04.77.93.59.93 FAX 04.77.93.47.60
c i m a i s e @ c i m a i s e . f r

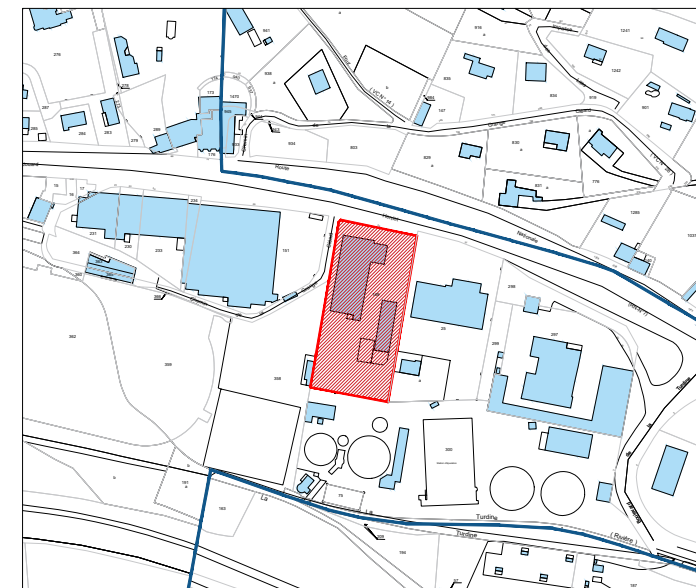
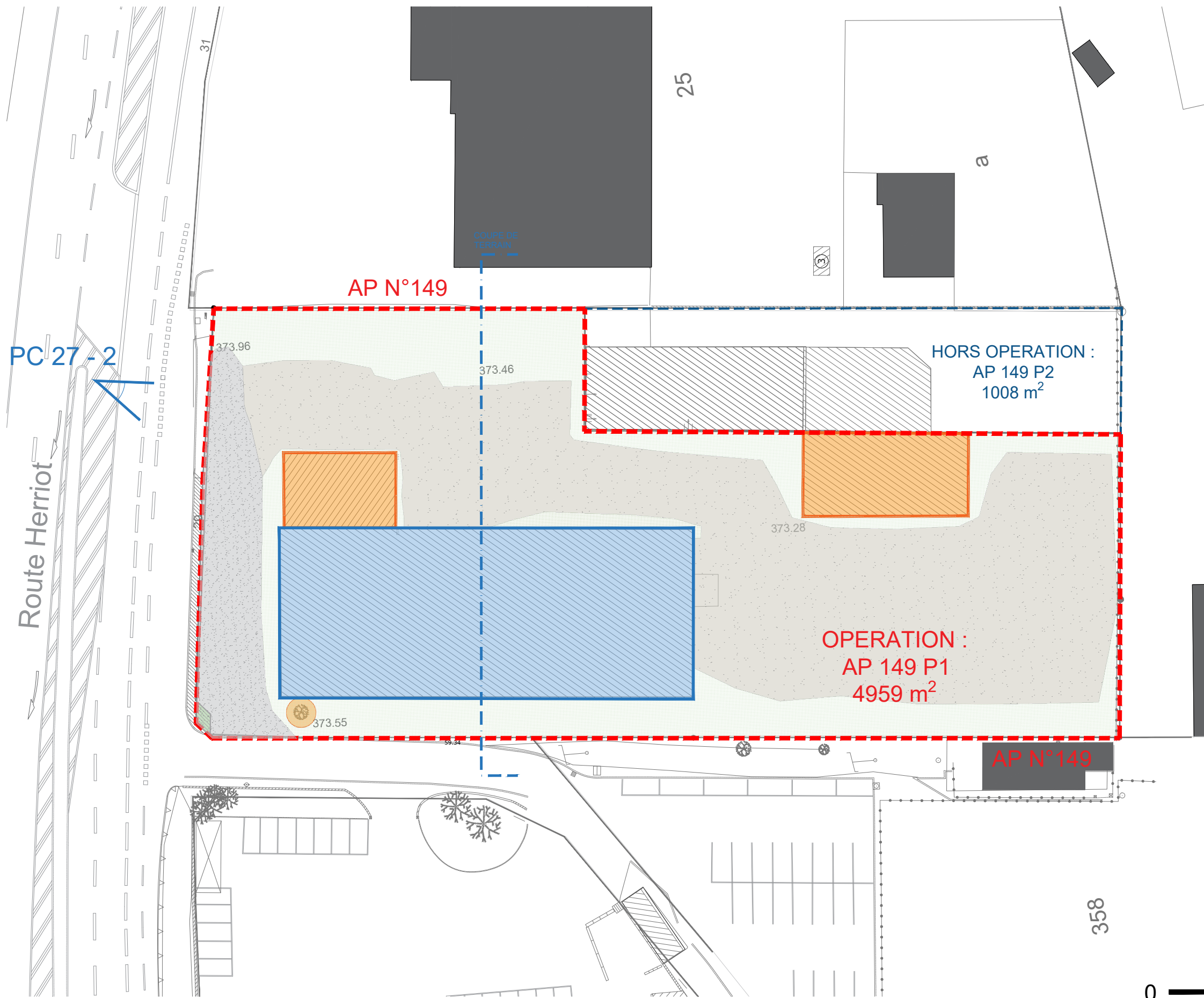
Le présent plan et ses éventuels annexes constituent une prestation du Cabinet CIMAISE en vue de la réalisation du projet du Maître d'ouvrage. Chaque entreprise intervenante doit vérifier la faisabilité de sa propre mission, conformément à ses engagements contractuels, aux avis techniques et aux règles de l'art. Il appartient à chaque entreprise de ne pas modifier les éléments architecturaux des plans produits par CIMAISE qu'elle utilise, sauf à en informer explicitement par une mention écrite le Cabinet CIMAISE, et ce au plus tard au moment de la remise de ses propres plans.



- PLAN CADASTRALE
- PARCELLE
29 Av. Edouard Herriot, 69170 TARARE
- AP N°149 : surface total: 5967 m²
- LIMITE EMPRISE OPERATION :
- AP 149 P1 : 4959 m²
- LIMITE EMPRISE HORS OPERATION :
- AP 149 P2 : 1008 m²
- SURFACE EMPRISE :
4959 m²
- SURFACE ESPACE VERT :
1265 m² : 25.5 %
- SURFACE ENROBE :
1222 m² : 24.6 %
- SURFACE TOITURE :
1092 m² : 22 % dont 348 m² Photovoltaïque
- SURFACE PARKING :
1380 m² : 27.8%
- REPRISE RESEAU EXISTANT



MAÎTRE D'OUVRAGE : FONCIERE MOOS	REHABILITATION D'UNE ANCIENNE USINE EN COMMERCE	PC 02 - 2 PLAN DE MASSE PROJET	2602 - FM - TA - COM		 CIMAISE ARCHITECTES	174 AVENUE DU STADE - 42170 SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT TEL 04.77.93.59.93 FAX 04.77.93.47.60 c i m a i s e @ c i m a i s e . f r
	TARARE, EX CHANTIER NAVAL META		PC 02 - 2 11/06/2026			
	Le présent plan et ses éventuels annexes constituent une prestation du Cabinet CIMAISE en vue de la réalisation du projet du Maître d'ouvrage. Chaque entreprise intervenante doit vérifier la faisabilité de sa propre mission, conformément à ses engagements contractuels, aux avis techniques et aux règles de l'art. Il appartient à chaque entreprise de ne pas modifier les éléments architecturaux des plans produits par CIMAISE qu'elle utilise, sauf à en informer explicitement par une mention écrite le Cabinet CIMAISE, et ce au plus tard au moment de la remise de ses propres plans.		ECHELLE: 1/500			



PLAN CADASTRALE

0 100

PARCELLE

29 Av. Edouard Herriot, 69170 TARARE

- AP N°149 : surface total: 5967 m²

LIMITE EMPRISE OPERATION :

- AP 149 P1 : 4959 m²

LIMITE EMPRISE HORS OPERATION :

- AP 149 P2 : 1008 m²

Emprise au sol

- Existant : 1406 m²
- Supprimé : 338 m²
- Réhabilité : 1068 m²
- Herbe :
- Gravier :
- Enrobés :



0 25 50

MAÎTRE D'OUVRAGE :

FONCIERE
MOOS

REHABILITATION D'UNE ANCIENNE USINE EN COMMERCE

TARARE, EX CHANTIER NAVAL META

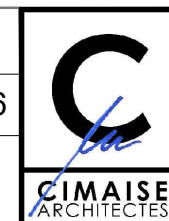
Le présent plan et ses éventuels annexes constituent une prestation du Cabinet CIMAISE en vue de la réalisation du projet du Maître d'ouvrage. Chaque entreprise intervenante doit vérifier la faisabilité de sa propre mission, conformément à ses engagements contractuels, aux avis techniques et aux règles de l'art. Il appartient à chaque entreprise de ne pas modifier les éléments architecturaux des plans produits par CIMAISE qu'elle utilise, sauf à en informer explicitement par une mention écrite le Cabinet CIMAISE, et ce au plus tard au moment de la remise de ses propres plans.

PC 27 - 1
PLAN DEMOLITION

2602 - FM - TA - COM

PC 27 - 1 11/06/2026

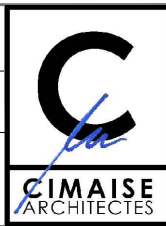
ECHELLE: 1/500



174 AVENUE DU STADE - 42170
SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT
TEL 04.77.93.59.93 FAX 04.77.93.47.60
c i m a i s e @ c i m a i s e . f r



- DEMOLITION 

MAÎTRE D'OUVRAGE :	REHABILITATION D'UNE ANCIENNE USINE EN COMMERCE		PC 27 - 2 PHOTO DEMOLITION	2602 - FM - TA - COM			174 AVENUE DU STADE - 42170 SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT TEL 04.77.93.59.93 FAX 04.77.93.47.60 c i m a i s e @ c i m a i s e . f r
	TARARE, EX CHANTIER NAVAL META			PC 27 - 2 11/06/2026			
	FONCIERE MOOS		ECHELLE:				
Le présent plan et ses éventuels annexes constituent une prestation du Cabinet CIMAISE en vue de la réalisation du projet du Maître d'ouvrage. Chaque entreprise intervenante doit vérifier la faisabilité de sa propre mission, conformément à ses engagements contractuels, aux avis techniques et aux règles de l'art. Il appartient à chaque entreprise de ne pas modifier les éléments architecturaux des plans produits par CIMAISE qu'elle utilise, sauf à en informer explicitement par une mention écrite le Cabinet CIMAISE, et ce au plus tard au moment de la remise de ses propres plans.							

+11.77
385.27

+11.22
384.72

-00.14
373.36

+2.86
379.36

+00.00
NGF 373.50

TN

TN

- R+1 Supprimé : 452.5 m²



0 ————— 5

MAÎTRE D'OUVRAGE :

FONCIERE
MOOS

REHABILITATION D'UNE ANCIENNE USINE EN COMMERCE

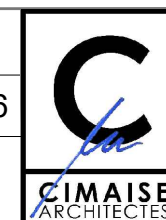
TARARE, EX CHANTIER NAVAL META

PC 27 - 3
COUPE ATELIER

2602 - FM - TA - COM

PC 27 - 3 11/06/2026

ECHELLE: 1/100



174 AVENUE DU STADE - 42170
SAINT-JUST-SAINT-RAMBERT
TEL 04.77.93.59.93 FAX 04.77.93.47.60
c i m a i s e @ c i m a i s e . f r

Le présent plan et ses éventuels annexes constituent une prestation du Cabinet CIMAISE en vue de la réalisation du projet du Maître d'ouvrage. Chaque entreprise intervenante doit vérifier la faisabilité de sa propre mission, conformément à ses engagements contractuels, aux avis techniques et aux règles de l'art. Il appartient à chaque entreprise de ne pas modifier les éléments architecturaux des plans produits par CIMAISE qu'elle utilise, sauf à en informer explicitement par une mention écrite le Cabinet CIMAISE, et ce au plus tard au moment de la remise de ses propres plans.